

证券代码：600370

证券简称：三房巷

公告编号：2025-012

转债代码：110092

转债简称：三房转债

## 江苏三房巷聚材股份有限公司 关于为全资下属公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### **重要内容提示：**

- 被担保人名称：江苏兴业塑化有限公司（以下简称“兴业塑化”）
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保金额：本次提供担保金额人民币 25,000.00 万元。本次担保事项实施后，江苏三房巷聚材股份有限公司（以下简称“公司”）及下属公司已实际为兴业塑化提供担保金额 225,360.00 万元（含本次担保）。
- 本次担保是否有反担保：否。
- 截至本公告日，本公司无逾期对外担保。
- 特别风险提示：公司为下属公司及下属公司之间相互担保总额 842,113.41 万元，为控股股东提供担保总额 60,000.00 万元，合计对外担保总额 902,113.41 万元，占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例 143.27%，请投资者充分关注担保风险。

### **一、担保情况概述**

近日，公司全资下属公司兴业塑化与中国进出口银行江苏省分行（以下简称“进出口银行”）签订了《借款合同》，进出口银行向兴业塑化提供最高不超过人民币 25,000.00 万元的外贸企业发展流动资金贷款。为保证兴业塑化的义务得到切实履行，公司于 2025 年 3 月 20 日与进出口银行签署了《保证合同》，为上述事项提供连带责任保证。本次担保为原担保合同的到期续做。

公司 2023 年年度股东大会已审议通过了《关于公司与下属公司、下属公司之间担保额度预计的议案》，确定公司与下属公司、下属公司之间互相提供担保额度合计不超过人民币 110 亿元（含等值外币）。本次担保金额在已审议通过的

担保额度范围内，公司管理层根据股东大会的授权在额度范围内签署各项相关法律文件。

## 二、被担保人的基本情况

### 1、基本情况

公司名称： 江苏兴业塑化有限公司

法定代表人： 卞永刚

注册资本： 190000 万元整

成立日期： 1999 年 10 月 18 日

注册地址： 江阴市周庄镇三房巷路 1 号

公司类型： 有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围： 生产 PET 树脂及其制品；为船舶提供码头设施服务；在港区内提供货物装卸、仓储服务（不含危险品）；自营和代理各类商品及技术的进出口业务，但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。塑料制品制造（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

许可项目： 港口经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

股东情况： 江苏海伦石化有限公司持有江苏兴业塑化有限公司 97.37% 股权，本公司持有江苏兴业塑化有限公司 2.63% 股权。

### 2、最近一年又一期主要财务数据

截至2023年12月31日，兴业塑化主要财务数据：资产总额624,176.16万元，负债总额280,662.04万元，净资产343,514.12万元，资产负债率为44.97%；2023年度营业收入1,283,156.43万元，净利润1,139.75万元。

截至2024年9月30日，兴业塑化主要财务数据：资产总额651,651.91万元，负债总额321,492.23万元，净资产330,159.68万元，资产负债率为49.33%；2024年1-9月营业收入861,519.48万元，净利润-13,354.44万元。

## 三、《保证合同》的主要内容

保证人： 江苏三房巷聚材股份有限公司

债权人： 中国进出口银行江苏省分行

债权人与江苏兴业塑化有限公司（以下称“债务人”）于2025年3月20日签订了借款合同（以下称“主合同”）。依据主合同，债权人为债务人办理人民币

贷款业务。

(一) 保证人在本合同项下的担保范围为：在债权人为债务人办理贷款业务的情况下，包括债务人在主合同项下应向债权人偿还和支付的下述所有债务：

1、贷款本金（包括债务人在主合同项下循环使用的本金），即债务人在主合同项下的全部贷款本金25,000.00万元，贷款期限为12个月。

2、利息（包括但不限于法定利息、约定利息、逾期利息、罚息、复利）、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用（包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费用、执行费用等）；以及债务人应支付的任何其他款项（无论该项支付是在贷款到期日应付或在其它情况下成为应付）。

(二) 保证期间：本合同项下的保证期间为主合同项下债务履行期届满之日起三年。

(三) 保证方式：本合同项下的保证是连带责任保证。

#### 四、董事会意见

本次为下属公司提供担保是为满足公司及下属公司经营需要，保障业务持续发展，符合公司整体利益和发展战略。本次被担保方为公司全资下属公司，公司能够及时掌握其资信状况，担保风险处于可控范围内，不会对公司的正常运作和业务发展产生不利影响，不存在损害公司和股东利益的情况。

#### 五、累计担保数量及逾期担保数量

本次担保实施后，公司为下属公司及下属公司之间相互担保总额 842,113.41 万元（含等值外币），占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例 133.74%；公司为控股股东提供担保总额 60,000.00 万元，占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的 9.53%。上述担保总额合计 902,113.41 万元（含等值外币），占公司最近一期经审计合并报表归属于母公司净资产的比例 143.27%。无逾期担保。

特此公告。

江苏三房巷聚材股份有限公司

董 事 会

2025 年 3 月 21 日