

德才装饰股份有限公司

关于 2025 年第三季度主要经营数据情况的公告

本公司及董事会全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2025 年第三季度，德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）及子公司新签项目数量总计 52 个，新签项目金额为人民币 113,995 万元，新签项目数量较上年同期减少 28.77%，新签项目金额较上年同期减少 2.67%，按业务类型细分，具体情况如下：

经营数据	装饰装修业务	房屋建筑业务	市政业务	其他	总计
2025年第三季度新签项目数量（个）	19	4	3	26	52
2025年第三季度新签项目总金额（万元）	30,095	71,394	5,611	6,894	113,995
2025年累计新签项目数量（个）	65	10	11	83	169
2025年累计新签项目总金额（万元）	178,281	143,700	15,480	16,114	353,575

（注：若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。）

面对市场、经济等外部环境因素的影响，公司 2025 年前三季度新签项目金额较上年同期下降，主要系公司持续优化订单结构和调整业务布局。在订单筛选方面，公司提高了准入门槛，聚焦进度款条件较好项目，从源头提高项目效益，实现强质提效。

在业务布局方面，公司延续业务结构战略调整，弱化地产业务，积极推进建设城市“三大工程”建设，以“城市更新”与“城市配套”两类业务领域为核心，为公司可持续高质量发展注入新动能。“城市更新”类项目聚焦老旧小区改造、历

史风貌建筑保护修缮、低效片区（园区）开发建设、城中村改造与保障性住房建设等；“城市配套”类项目聚焦市政基础设施（道路桥梁、地下综合管廊、生态基础设施等）、公共交通基础设施与公共服务设施（“平急两用”、科教文卫等）等。

2025 年前三季度，公司持续开拓“城市更新”与“城市配套”两类项目，新签“城市更新”类项目金额约为 153,205 万元，新签“城市配套”类项目金额约为 141,306 万元，上述两类项目约占前三季度累计新签项目总金额的 83.30%。

截至 2025 年第三季度末，公司不存在已签订但尚未执行的重大项目情况。以上数据仅为阶段性数据且未经审计，可能与定期报告披露的数据存在差异，仅供投资者参阅。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2025 年 10 月 31 日