

证券代码：002163

证券简称：海南发展

公告编号：2025-109

## 海控南海发展股份有限公司

### 关于公司为控股子公司深圳市三鑫科技发展有限公司

### 融资提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、对外担保概述

海控南海发展股份有限公司（以下简称“公司”或“海南发展”）2025年4月18日召开的第八届董事会第十九次会议及2025年5月16日召开的2024年年度股东大会审议通过了《关于2025年公司提供融资担保事项的议案》，公司及合并报表范围内子公司2025年度预计提供融资担保额度不超过28.71亿元，其中海南发展为子公司及子公司对子公司提供担保额度19.71亿元。详见公司在《证券时报》或巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上披露的《第八届董事会第十九次会议决议公告》（公告编号：2025-025）、《关于2025年提供融资担保事项的公告》（公告编号：2025-033）、《2024年年度股东大会决议公告》（公告编号：2025-046）等相关公告。

近日，公司在上述获批担保额度内，为控股子公司深圳市三鑫科技发展有限公司（以下简称“三鑫科技”）在华夏银行股份有限公司深圳分行（以下简称“华夏银行深圳分行”）的综合授信额度提供1亿元连带责任保证担保，与华夏银行深圳分行签订了《最高额保证合同》；为三鑫科技在兴业银行股份有限公司深圳分行（以下简称“兴

业银行深圳分行” ) 的综合授信额度提供 8,000 万元连带责任保证担保，与兴业银行深圳分行签订了《最高额保证合同》。

## 二、被担保人基本情况

1. 公司名称：深圳市三鑫科技发展有限公司

2. 注册地点：深圳市南山区滨海大道深圳市软件产业基地5栋E座1001、1002、1101室

3. 法定代表人：刘宝

4. 注册资本：14,286万元

5. 主营业务：承包各类幕墙工程等业务。

6. 股权结构：三鑫科技系海南发展的控股子公司，海南发展持有其70%的股权，其他30%股份均为三鑫科技职工持有。

7. 三鑫科技主要财务指标：

单位：万元

项目	2025年6月30日 (未经审计)	2024年12月31日 (经审计)
资产总额	326,559	337,100
负债总额	306,452	318,090
净资产	20,107	19,010
项目	2025年1-6月 (未经审计)	2024年度 (经审计)
营业收入	123,291	282,698
利润总额	1,386	2,554

净利润	1,089	3,011
-----	-------	-------

8. 三鑫科技不是失信被执行人。

### 三、担保协议的主要内容

(一) 与华夏银行深圳分行签署的《最高额保证合同》主要内容如下：

1. 合同双方主体：

保证人：海控南海发展股份有限公司

债权人：华夏银行股份有限公司深圳分行

2. 保证方式：连带责任保证

3. 保证范围：为主债权本金、利息、逾期利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、汇率损失（因汇率变动引起的相关损失）以及鉴定费、评估费、拍卖费、诉讼费、仲裁费、公证费、律师费等乙方为实现债权而发生的合理费用以及其他所有主合同债务人的应付费用。

4. 担保金额：人民币壹亿元整

5. 担保期限：三年

6. 生效条件：自双方签署之日起生效

(二) 与兴业银行深圳分行签署的《最高额保证合同》主要内容如下：

1. 合同双方主体：

保证人：海控南海发展股份有限公司

债权人：兴业银行股份有限公司深圳分行

2. 保证方式：连带责任保证

3. 保证范围：为债权人依据主合同约定为债务人提供各项借款、融资、担保及其他表内外金融业务而对债务人形成的全部债权，包括但不限于债权本金、利息（含罚息、复利）、违约金、损害赔偿金、债权人实现债权的费用等。

4. 担保金额：人民币捌仟万元整

5. 担保期限：债务履行期限届满之日起三年

6. 生效条件：自立约各方签名或盖章或按指印之日起生效，有效期至全部被担保债权清偿完毕为止。

#### 四、其他说明

三鑫科技小股东以其持有的三鑫科技股权质押为公司提供反担保，上述担保事项整体风险可控。

#### 五、累计对外担保及逾期担保等情况

截至本公告披露日，公司及子公司已签订合同的担保金额为162,600万元（此额度中不含公司为中航通飞提供反担保额度），占公司最近一期经审计净资产比例为152%；公司对子公司提供担保的余额101,970万元，占公司最近一期经审计净资产比例为95%。

公司及控股子公司不存在逾期担保情况。

#### 六、备查文件

《最高额保证合同》

特此公告。

海控南海发展股份有限公司董事会

二〇二五年十一月二十日