

证券代码：603123

公司简称：翠微股份

北京翠微大厦股份有限公司  
投资者关系活动记录表

编号：2025-003

投资者关系 活动类别	业绩说明会
活动主题	翠微股份 2025 年第三季度业绩说明会
时间	2025-11-21 10:00-11:00
地点/方式	上证路演中心 <a href="https://roadshow.sseinfo.com">https://roadshow.sseinfo.com</a> 网络文字互动
参会人员	董事、总经理：陶清懋 财务总监：宋慧 董事会秘书：姜荣生 独立董事：陈及、戴稳胜、张伟华
投资者关系 活动主要内 容介绍	<p style="text-align: center;"><b>投资者关系活动主要内容</b></p> <p>问题 1：中关村店城市更新项目的进展如何？</p> <p>公司回复：您好，感谢提问。公司加快推进当代商城中关村店城市更新项目的工程建设、装修设计、资源储备、调研规划等各项工作进程。截至目前已完成临建审批和搭建、导墙和地连墙施工、轨防施工等重要工程，推进地下结构拆除，开展建筑施工图外审，落实室内装饰设计、室外景观、建筑幕墙及泛光等专业设计工作。</p> <p>问题 2：四季度及 2026 年的经营目标与战略重点是什么？</p> <p>公司回复：您好，感谢提问公司继续挖掘品牌资源，降低空置率，推动门店调改及品牌置换，开展店庆等各类营销活动，提升经营绩效；海科融通积极适应支付行业政策和市场环境变化，调整传统收单业务模式和策略，持续推进数字支付转型，促进收单业务收</p>

	<p>入增长,进一步降低成本。目前公司 2026 年经营目标和工作任务尚在规划过程中。</p> <p>问题 3: 公司 2025 年第三季度的主要财务表现如何? 是否出现改善?</p> <p>公司回复: 您好,感谢提问。公司 2025 年前三季度实现营业收入 17.10 亿元,同比增长 0.86%,实现归属于母公司股东的净利润 -3.11 亿元,同比减亏 6826 万元。</p>
--	---