

杭州解百集团股份有限公司

2025 年浙江辖区“12·4”主题投保系列活动—走进杭州解百

活动记录表

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 机构调研 <input type="checkbox"/> 个人投资者调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他 _____
形式	<input checked="" type="checkbox"/> 现场 <input type="checkbox"/> 网上 <input type="checkbox"/> 电话会议
参与单位名称及人员	浙江上市公司协会、浙江工商大学、方正证券、中信证券、华福证券、华西证券、江海证券、平安证券、中国银河证券、中银国际证券及参与活动的投资者共 18 人
时间	2025 年 12 月 5 日 9:30-11:30
地点	杭州解百集团股份有限公司集团总部、杭州大厦
上市公司接待人员姓名	董事会秘书、财务负责人：沈霞芬 董事会办公室主任：王晶迪 财务部经理：毛晴初 证券事务代表：杨芷兮 投资者关系管理：王律
投资者关系活动主要内容介绍	<p style="text-align: center;">一、活动期间主要问题及回复</p> <p>问题 1：面对高端商业体的激烈竞争，公司未来三年的核心战略是什么？</p> <p>公司未来三年将围绕“双轮驱动”战略深化布局，通过零售主业与资本运作的双向赋能实现高质量发展。在主业层面，以存量业务升级和增量业务拓展双轨并进，通过数字化转型、业态创新和场景重构提升核心商业资产的竞争力；在资本层面，依托专</p>

业投资平台优化资源配置，推动产融协同创造价值增长。

问题 2：公司是否有计划申请免税牌照？

免税商品经营资质属于特许经营资质，国家对免税品经营资质有严格的申报条件和审批程序。公司将密切关注免税行业的最新动态与机遇，持续跟踪相关政策动向，并保持积极响应的态度。如有相关计划，公司将严格按照法律法规的要求及时履行信息披露义务。

问题 3：公司拥有充足的现金储备，资本配置是如何考虑的？

公司资金在保障日常运营的基础上，其余部分主要用于分红、现金理财及投并购。公司 2024 年度现金分红总额约 1.01 亿元，占归母净利润的 40.70%。自 2025 年起，公司增加中期分红安排，以进一步提升股东回报的及时性与可预期性。

在投资板块，公司将牢牢抓住消费需求快速变化带来的投资窗口期，围绕聚焦“人口结构变化”和“新技术应用”两个坐标，做好赛道深耕和重点布局，加快项目落地，推动实现投资规模和质量的双提升。