



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2025—041

## 浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于国有土地上房屋征收尾款的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2022年6月，公司子公司绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司（以下简称：国际物流中心）与房屋征收部门：绍兴市棒球未来城开发建设有限公司（原名：绍兴市未来社区开发建设有限公司，以下简称：未来城开发公司）、征收实施单位：绍兴市柯桥区齐贤街道办事处（以下简称：齐贤街道）就房屋征收签订《柯桥区（齐贤街道）国有土地上房屋征收协议》，上述事宜已经公司第十届董事会第八次会议、第十届监事会第七次会议和2022年第一次临时股东大会审议通过。2022年6月，公司收到第一笔拆迁补偿款5亿元；2022年8月，公司收到第二笔拆迁补偿款2亿元；2022年9月，公司收到第三笔拆迁补偿款216,866,312元；2023年5月，公司收到第四笔拆迁补偿款2亿元（详见公司临2022-020、临2022-026、临2022-028、临2022-029、临2023-041公告）。截止本公告披露日，公司收到房屋征收补偿款合计1,116,866,312.00元，尚余371,152,999元尾款未收到。

公司已多次与齐贤街道、未来城开发公司进行沟通协商，催促其支付征收尾款，但相关尾款的支付问题至今仍未解决。近日，征收实施单位齐贤街道正式向房屋征收部门未来城开发公司提起诉讼，要求被告未来城开发公司立即向原告齐贤街道支付征收补偿尾款及相应利息。案件已获绍兴市柯桥区人民法院立案受理。

公司作为第三人将密切关注上述案件进展，并及时履行信息披露义务。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇二五年十二月二十六日