

## 重庆百货大楼股份有限公司

### 2025年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重庆百货大楼股份有限公司（以下简称“公司”）持有马上消费金融股份有限公司（以下简称“马上消费”）31.06%的股份。依据《银行间拆借市场成员披露内容及文件报送规定》等要求，马上消费将于近日披露其2025年度未经审计财务报表。按照《上海证券交易所股票上市规则》第5.1.6条规定，公司披露本公告。

本公告所载2025年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司《2025年度报告》中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

#### 一、2025年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	14,712,361,959.18	17,138,851,234.18	-14.16
营业利润	1,130,758,346.55	1,442,580,969.48	-21.62
利润总额	1,120,030,461.34	1,452,076,570.89	-22.87
归属于上市公司股东的净利润	1,020,732,660.90	1,314,640,206.21	-22.36
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	979,010,788.18	1,227,572,839.29	-20.25
基本每股收益(元)	2.32	3.00	-22.67

加权平均净资产收益率	13. 28%	18. 62%	下降 5. 34 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	19, 848, 740, 764. 58	19, 641, 216, 141. 69	1. 06
归属于上市公司股东的所有者权益	7, 839, 451, 098. 43	7, 472, 743, 061. 31	4. 91
股本	440, 453, 077. 00	440, 547, 577. 00	-0. 02
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	17. 80	16. 96	4. 95

**注：**以上财务数据及指标以合并报表数据填列，最终结果以公司《2025年年度报告》为准。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 2025年整体消费动能和消费意愿尚未完全恢复，公司经营承压，营业收入同比下降14. 16%。
2. 公司所处零售行业面临新旧动能转换的挑战和机遇，公司加快各业态经营变革，其中汽贸业态通过收缩燃油车加速向新能源转型，对公司业绩带来一定影响。
3. 公司投资参股主要企业受外部环境形势变化等多重因素综合影响，利润同比下降，致使公司投资收益同比下降15. 20%。

2026年，公司将聚焦“商品、调改、效率、增长、盈利”五大核心，通过持续提升商品力，打造新场景，拓展全渠道，推进数智化，激发内生活力，加快向新质零售转型，实现公司持续健康发展。

## 三、风险提示

本公告所载 2025 年度主要财务数据为初步核算数据，可能与公司《2025 年年度报告》中披露的数据存在差异，具体准确的财务数据以公司正式披露的《2025 年年度报告》为准，敬请广大投资者注意投资风险。

## 四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的公司负责人、会计机构负责人签字并盖

章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

重庆百货大楼股份有限公司董事会

2026年1月15日