

重庆百货大楼股份有限公司

2025年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重庆百货大楼股份有限公司（以下简称“公司”）持有马上消费金融股份有限公司（以下简称“马上消费”）31.06%的股份。依据《银行间拆借市场成员披露内容及文件报送规定》等要求，马上消费将于近日披露其2025年度未经审计财务报表。按照《上海证券交易所股票上市规则》第5.1.6条规定，公司披露本公告。

本公告所载2025年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司《2025年年度报告》中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2025年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	14,712,361,959.18	17,138,851,234.18	-14.16
营业利润	1,130,758,346.55	1,442,580,969.48	-21.62
利润总额	1,120,030,461.34	1,452,076,570.89	-22.87
归属于上市公司股东的净利润	1,020,732,660.90	1,314,640,206.21	-22.36
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	979,010,788.18	1,227,572,839.29	-20.25
基本每股收益（元）	2.32	3.00	-22.67

加权平均净资产收益率	13.28%	18.62%	下降 5.34 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	19,848,740,764.58	19,641,216,141.69	1.06
归属于上市公司股东的所有者权益	7,839,451,098.43	7,472,743,061.31	4.91
股本	440,453,077.00	440,547,577.00	-0.02
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	17.80	16.96	4.95

注：以上财务数据及指标以合并报表数据填列，最终结果以公司《2025年年度报告》为准。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 2025年整体消费动能和消费意愿尚未完全恢复，公司经营承压，营业收入同比下降14.16%。

2. 公司所处零售行业面临新旧动能转换的挑战和机遇，公司加快各业态经营变革，其中汽贸业态通过收缩燃油车加速向新能源转型，对公司业绩带来一定影响。

3. 公司投资参股主要企业受外部环境形势变化等多重因素综合影响，利润同比下降，致使公司投资收益同比下降15.20%。

2026年，公司将聚焦“商品、调改、效率、增长、盈利”五大核心，通过持续提升商品力，打造新场景，拓展全渠道，推进数智化，激发内生活力，加快向新质零售转型，实现公司持续健康发展。

## 三、风险提示

本公告所载 2025 年度主要财务数据为初步核算数据，可能与公司《2025 年年度报告》中披露的数据存在差异，具体准确的财务数据以公司正式披露的《2025 年年度报告》为准，敬请广大投资者注意投资风险。

## 四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的公司负责人、会计机构负责人签字并盖

章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

重庆百货大楼股份有限公司董事会

2026 年 1 月 15 日