

证券代码：002146

证券简称：荣盛发展

公告编号：临 2026-002 号

荣盛房地产发展股份有限公司

关于 2025 年年度业绩预告的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

经荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）财务部门初步测算，预计公司 2025 年年度归属于上市公司股东的净利润为负值，公司 2025 年年度经营业绩将出现亏损，亏损金额预计不会超过上一年末经审计的净资产，公司 2025 年度期末净资产预计为正值。

公司将严格遵循《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，加快推进财务核算工作，尽快披露 2025 年年度业绩预告。最终财务数据请以公司正式披露的 2025 年年度报告为准。

公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)，公司信息以公司在上述媒体刊登的公告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇二六年一月十六日