

证券代码：600239

证券简称：云南城投

公告编号：临2026-004号

云南城投置业股份有限公司 关于公司控股股东及其一致行动人 股份解押及再质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）控股股东云南省康旅控股集团有限公司（下称“康旅集团”）及其一致行动人云南融智投资有限公司（下称“云南融智”）合计持有公司 659,664,262 股无限售条件流通股，占公司总股本的 41.0830%；康旅集团及云南融智持有公司股份累计质押数量（本次解押及再质押后）为 329,000,000 股，占其合计持有公司股份的 49.8739%，占公司总股本的 20.4897%。其中：康旅集团持有公司 627,050,575 股无限售条件流通股，占公司总股本的 39.0519%，本次股份解押及再质押后，康旅集团累计质押公司股份 313,000,000 股，占其持有公司股份的 49.9162%，占公司总股本的 19.4932%；云南融智持有公司 32,613,687 股无限售条件流通股，占公司总股本的 2.0311%，本次股份解押及再质押后，云南融智累计质押公司股份 16,000,000 股，占其持有公司股份的 49.0592%，占公司总股本的 0.9965%。

一、公司控股股东及其一致行动人本次股份质押解除的具体情况

康旅集团及云南融智分别于 2021 年 12 月 6 日、2022 年 10 月 18 日将其持有公司的 320,000,000 股、16,000,000 股无限售条件流通股质押给富滇银行股份有限公司昆明正义路支行。（具体事宜分别详见公司于 2021 年 12 月 8 日、2022 年 10 月 21 日在上海证券交易所网站和《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》《证券日报》上刊登的临 2021-104 号《云南城投置业股份有限公司关于公司控股股东股份质押的公告》以及临 2022-120 号《云南城投置业股份有限公司关于公司控股股东一致行动人股份质押的公告》）。

2026 年 1 月 15 日,康旅集团及云南融智均在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理了上述质押股份的质押解除手续。具体情况如下:

股东名称	康旅集团	云南融智
本次解质股份（股）	320,000,000	16,000,000
占其所持股份比例(%)	51.0326	49.0592
占公司总股本比例(%)	19.9292	0.9965
解质时间	2026 年 1 月 15 日	2026 年 1 月 14 日
持股数量（股）	627,050,575	32,613,687
持股比例（%）	39.0519	2.0311
本次股份质押解除后 剩余被质押股份数量 （股）	0	0
本次股份质押解除后 剩余被质押股份数量 占其所持股份比例(%)	0	0
本次股份质押解除后 剩余被质押股份数量 占公司总股本比例(%)	0	0

二、公司控股股东及其一致行动人本次股份再质押的具体情况

1、本次股份再质押基本情况

公司于 2026 年 1 月 16 日获悉，康旅集团及云南融智分别将其持有公司的 313,000,000 股、16,000,000 股无限售条件流通股质押给富滇银行股份有限公司昆明正义路支行，用于为康旅集团下属全资公司借款提供担保，并取得中国证券登记结算有限责任公司出具的《证券质押登记证明》，具体情况如下：

股东名称	是否为 控股股东	本次质押 股数（股）	是否为 限售股	是否补 充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	占其所持股 份比例（%）	占公司总股 本比例（%）	质押融资 资金用途
康旅集团	是	313,000,000	否	否	2026年1月15日	办理解除 质押登记日	富滇银行股份有 限公司昆明正义 路支行	49.9162	19.4932	为下属全资公 司借款提供担 保
云南融智	控股股东 一致行动人	16,000,000	否	否	2026年1月14日	办理解除 质押登记日	富滇银行股份有 限公司昆明正义 路支行	49.0592	0.9965	为康旅集团下 属全资子公司借 款提供担保
合计		329,000,000						49.8739	20.4897	

2、康旅集团及云南融智本次再质押股份未被用作重大资产重组业绩补偿等事项的担保或其他保障用途。

3、控股股东及其一致行动人累计质押股份情况

股东名称	持股数量 （股）	持股 比例 （%）	本次再质押 前累计质押 数量 （股）	本次再质押后 累计质押数量 （股）	占其所持 股份比例 （%）	占公司 总股本比例 （%）	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股 份中限售 股份数量 （股）	已质押股 份中冻结 股份数量 （股）	未质押股 份中限售 股份数量 （股）	未质押股份中冻 结股份数量（股）
康旅集团	627,050,575	39.0519	0	313,000,000	49.9162	19.4932	0	0	0	80,284,346
云南融智	32,613,687	2.0311	0	16,000,000	49.0592	0.9965	0	0	0	0
合计	659,664,262	41.0830	0	329,000,000	49.8739	20.4897	0	0	0	80,284,346

三、公司控股股东股份质押情况

1、公司控股股东康旅集团未来半年到期的质押股份数量 0 股；未来一年内（不含半年内）到期的质押股份数量 0 股。

2、公司控股股东康旅集团不存在通过非经营性资金占用、违规担保、关联交易等侵害公司利益的情况。

3、公司控股股东康旅集团质押事项不会对公司生产经营、融资授信及融资成本、持续经营能力产生影响。

4、公司控股股东康旅集团质押事项不会对公司治理造成影响，公司的董事会成员不会因此产生变动，控股股东与公司在产权、业务、资产、人员等方面相互独立，不会导致公司实际控制权的变更，公司的无限售条件流通股的股权结构不会因此发生变化，不会对公司日常管理产生影响。

5、公司控股股东康旅集团不存在业绩补偿义务。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2026 年 1 月 17 日