

浙江永强集团股份有限公司

关于出售部分资产暨注销分公司的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江永强集团股份有限公司（以下简称“公司”）第七届董事会第六次会议审议通过了《关于出售部分资产暨注销分公司的议案》，同意公司出售位于临海市江南街道汇丰南路1399号临海江南厂区的土地使用权、建筑物及部分设备等资产（以下称“标的资产”），并在标的资产出售完毕后，注销注册在该地址的分支机构临海江南分公司；并授权公司管理层参考标的资产账面价值，依据市场状况、供求关系等谈判情况协商确定交易对方、交易价格、签署涉及出售标的资产事项的相关协议，并办理资产出售过户、清算注销公司临海江南分公司等相关事宜。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》及相关法律法规的规定，本次交易相关事项在公司董事会决策权限范围内，无需提交公司股东大会审议。

一、 标的资产基本情况

标的资产均为公司所有，运作状况正常，产权清晰、完整，不存在其他抵押、质押或者其他第三人权利，不涉及重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结情况等。

具体如下：

权证编号	名称	面积（m ² ）	使用期限	账面原值（万元）	账面净值（万元）
浙（2021）临海市不动产权第0047906号	土地使用权	26559.18	2010年05月30日起至2060年05月29日止	2,775.97	2,470.62
	房屋建筑物及构筑物等资产	39807.57		5,736.67	4,518.77
-	设备类资产	-	-	197.60	125.29
合计	-	-	-	8,710.25	7,114.68

注：表中数据取自未经审计的2025年12月31日财务报表。

二、 注销分公司基本情况

公司名称：浙江永强集团股份有限公司临海江南分公司

类型：股份有限公司分公司（上市、自然人投资或控股）

负责人：吴小华

成立日期：2021 年 05 月 10 日

营业场所：浙江省台州市临海市江南街道汇丰南路 1399 号

经营范围：一般项目：家具制造；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；日用杂品制造；金属丝绳及其制品制造；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；金属制日用品制造；金属链条及其他金属制品制造；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；户外用品销售；金属链条及其他金属制品销售；金属制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：货物进出口；技术进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。（在总公司经营范围内从事经营活动）

三、对公司的影响

本次出售部分资产及后续清算注销分公司相关事项，有利于促进公司产能布局调整，优化公司组织架构，符合公司发展战略和整体利益，不存在损害公司及中小股东利益的情形，不会对公司本期以及未来财务状况、经营情况产生不利影响。

公司将积极关注相关事项的进展情况，及时履行相关信息披露义务。

四、备查文件

1、公司七届六次董事会会议决议

特此公告。

浙江永强集团股份有限公司

二〇二六年一月十九日