

常熟风范电力设备股份有限公司
会计估计变更事项专项说明的
审核报告



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818

传真：(010) 51423816

目 录

一、审核报告

二、会计估计变更事项专项说明



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

关于常熟风范电力设备股份有限公司 会计估计变更事项专项说明的审核报告

中兴华核字（2026）第 020001 号

常熟风范电力设备股份有限公司董事会：

我们接受委托，审核了后附的常熟风范电力设备股份有限公司（以下简称“贵公司”）《关于常熟风范电力设备股份有限公司会计估计变更事项专项说明》（以下简称“专项说明”）。就本次拟实施的固定资产残值率与折旧年限变更事项，贵公司管理层根据《上海证券交易所上市公司自律监管指南第1号——公告格式第三十三号 会计差错更正、会计政策或会计估计变更公告》等相关规定编制了后附的专项说明，以供贵公司董事会审议《常熟风范电力设备股份有限公司关于会计估计变更的公告》之目的参考使用。贵公司管理层的责任是编制专项说明，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。我们的责任是在实施审核程序的基础上对专项说明提出审核结论。我们的审核是参照《中国注册会计师审计准则第1321号——审计会计估计（包括公允价值会计估计）和相关披露》的相关规定进行的，在审核过程中，我们结合贵公司本次会计估计变更的实际情况，实施了询问、检查记录和文件、重新计算以及我们认为必要的其他程序。

基于我们在本次审核中所实施的上述程序和所获取的相关证据，我们未发现后附的专项说明中所述的变更后固定资产残值率与折旧年限以及所测算的残值率与折旧年限变更对2026年度贵公司净利润和股东权益的影响数在所有重大方面不符合企业会计准则的相关规定，或者存在重大的不合理之处。

由于我们并未按照中国注册会计师审计准则的要求实施完整的审计程序，因





此上述审核结论不应被视为针对本次固定资产残值率与折旧年限变更事项，或者贵公司财务报表整体或其任何组成部分发表的审计意见。如果在财务报表审计中取得其他审计证据，可能导致我们得出其他的结论。

本审核报告仅供常熟风范电力设备股份有限公司董事会审议关于本次拟实施的固定资产残值率与折旧年限变更事项的相关议案之目的参考使用，未经我所书面同意，不得作其他用途使用。因使用不当造成的后果，与我所和执行本次审核业务的注册会计师无关。

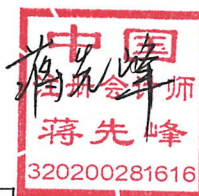
中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2026 年 1 月 22 日



常熟风范电力设备股份有限公司 会计估计变更事项专项说明

一、本次会计估计变更具体情况

（一）会计估计变更原因

截止本说明日，公司共有**53,282**吨镀锌盘扣脚手架用于经营性租赁，账面价值**245,089,765**元，账面价值平均成本约**4600**元/吨，与市场价格接近。

公司于**2020**年开始陆续开展脚手架租赁业务，公司采用的折旧方法是将脚手架残值率设为**5%**，使用年限为**10**年。

《企业会计准则第4号-固定资产》规定，企业在选择固定资产折旧方法时应当根据与固定资产有关的经济利益的预期消耗方式作出决定。

《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》规定，企业发生会计估计变更的原因有：

- 1) 赖以进行估计的基础发生了变化；
- 2) 取得了新的信息，积累了更多的经验。

鉴于公司定期对脚手架进行全面维修保养，目前资产整体状况保持良好，其使用寿命和预计残值率均高于原先估计数。参考近年废钢售卖市场价格，公司拟将盘扣脚手架残值率由**5%**调至**20%**。根据国家标准《租赁模板脚手架维修保养技术规范》（GB 50829-2013），承插型盘扣式钢管脚手架报废条件中明确：热镀锌表面处理构件在沿海或南方潮湿地区使用年限超过**20**年，其他地区超过**25**年。公司拟将脚手架的使用寿命由**10**年调至**20**年。具体情况如下：

批次	吨位（吨）	变更前			变更后	
		折旧 总月数	开始计提月份	已计提月数	折旧 总月数	剩余折旧 月数
第一批	955.15	120	2022 年 2 月	48	240	192
第二批	622.25	120	2022 年 3 月	47	240	193
第三批	1,354.92	120	2022 年 4 月	46	240	194
第四批	4,158.05	120	2022 年 5 月	45	240	195
第五批	3,000.50	120	2022 年 6 月	44	240	196
第六批	1,822.54	120	2022 年 7 月	43	240	197



批次	吨位（吨）	变更前			变更后	
		折旧 总月数	开始计提月份	已计提月数	折旧 总月数	剩余折旧 月数
第七批	13,555.33	120	2023 年 1 月	37	240	203
第八批	9,951.75	120	2023 年 9 月	29	240	211
第八批	6,058.34	100	2023 年 9 月	29	240	211
第九批	3,411.39	120	2024 年 1 月	25	240	215
第十批	3,705.77	120	2024 年 3 月	23	240	217
第十一批	1,022.12	120	2024 年 4 月	22	240	218
第十二批	456.26	120	2024 年 5 月	21	240	219
第十三批	1,099.82	120	2024 年 6 月	20	240	220
第十四批	926.78	120	2024 年 7 月	19	240	221
第十五批	470.26	120	2024 年 8 月	18	240	222
第十六批	44.72	120	2024 年 9 月	17	240	223
第十七批	396.02	120	2024 年 10 月	16	240	224
第十八批	84.30	120	2024 年 11 月	15	240	225
第十九批	75.92	120	2025 年 1 月	13	240	227
第二十批	109.98	120	2025 年 2 月	12	240	228
	53,282.17					

（二）会计估计变更内容

1、变更前折旧方法

公司镀锌盘扣脚手架经营租赁业务采用的折旧方法是：脚手架残值率设为 5%，使用年限为 10 年。

2、变更后折旧方法

公司镀锌盘扣脚手架经营租赁业务采用的折旧方法调整为：脚手架残值率设为 20%，使用年限为 20 年。

（三）会计估计变更日期

本次会计估计变更自 2026 年 2 月 1 日起执行。

（四）审议程序

公司分别于 2026 年 1 月 22 日召开第六届董事会第十九次会议、第六届董事会审计委员会 2026 年第一次会议，审议通过了《常熟风范电力设备股份有限公司关于会计估计变更的议案》，本次会计估计变更无需提交公司股东大会审议。



二、会计估计变更合理性的说明

根据《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定，本次会计估计变更将采用未来适用法进行相应的会计处理，对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响，本次会计估计变更无需对已披露的财务报告进行追溯调整。

本次变更符合公司经营管理实际情况，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东合法权益的情形。

（一）会计估计变更对当期的影响数

经测算，本次会计估计变更后，预计公司2026年固定资产折旧将减少约2,158万元，预计公司2026年归属于上市公司股东的净利润将因此增加约1,618万元。

（二）会计估计变更对变更日前三年的影响

本次会计估计变更日前三年，假设运用该会计估计，对公司利润总额、归属于上市公司股东的净利润、资产总额、归属于上市公司股东的净资产的影响金额如下：

单位：人民币万元

项目	2023 年度	2024 年度	2025 年度
利润总额	1,089	1,942	2,042
归属于上市公司股东的净利润	817	1,456	1,532
资产总额	1,089	1,942	2,042
归属于上市公司股东的净资产	817	1,456	1,532

常熟风范电力设备股份有限公司董事会

董 事 会

2026年1月22日





营业执照

(副本)(5-1)

统一社会信用代码

91110102082881146K



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 李尊农、乔久华

出资额 9171 万元
成立日期 2013 年 11 月 04 日

主要经营场所 北京市丰台区丽泽路 20 号院 1 号楼南楼
20 层

经营范围

一般项目：资产评估；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；区块链技术相关软件和服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

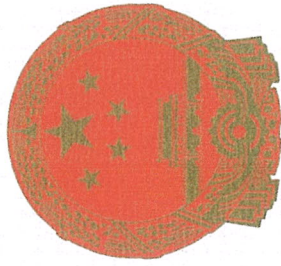
中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

报告审讫章(1)

登记机关



2025 年 11 月 18 日



会计师事务所

执业证书



名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：李尊农

主任会计师：

经营场所：北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11000167

批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号

批准执业日期：2013年10月25日

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

报告审议章(1)

证书序号：0014686

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

北京市财政局

二〇二一年八月十七日

中华人民共和国财政部制



姓 名 Full name 李松
性 别 Sex 男
出 生 日 期 Date of birth 1992-04-29
工 作 单 位 Working unit 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）江苏分所
身 份 证 号 码 Identity card 410725199204290019



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号：
No. of Certificate 110001670237

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 江苏省注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2018 /y 12 /m 26 /d

年 月 日
/y /m /d



姓名 蒋先峰
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1983-01-20
Date of birth
工作单位 江苏公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)南京分所
Working unit
身份证号码 12328198301202712
Identity card No.

证书编号: 320200281616
No. of Certificate

注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2016 年 05 月 06 日
Date of Issue /y /m /d



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 /y 月 /m 日 /d

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to

