

鑫磊压缩机股份有限公司

2025年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2025年1月1日至2025年12月31日
- 2、业绩预告情况：预计净利润为正值且同向上升50%以上情形
- 3、业绩预告情况表：
(1) 以区间数进行业绩预告的

单位：万元

项 目	本报告期			上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	26,000	~	32,000	5,235.62
	比上年同期增长	396.60%	~	511.20%
扣除非经常性损 益后的净利润	-7,900	~	-4,700	4,112.61
	比上年同期下降	214.28%	~	306.68%

二、与会计事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所审计。公司已就本次业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通，双方在本次业绩预告方面不存在分歧。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内，公司归属于上市公司股东的净利润大幅上升，主要系老厂房土地收储所带来的收益。公司于2023年5月11日与浙江温岭工业园区管理委员会签署《温岭市国有土地使用权收购合同》，相关国有土地使用权及地面建筑物的收购款及补偿款共计56,142.61万元计入当期资产处置收益，本期资产处置收益达约48,800.00万元，较上年同期的938.41万元大幅增长，属于非经常性损益，直接推动净利润同比显著上升。

2、报告期内，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润亏损，主要系厂房和设备折旧大幅增加、新业务扩张转型期间费用上升、财务费用同比增长、信用减值损失扩大影响共同作用所致。具体原因如下：

(1) 厂房搬迁及新项目建设导致折旧成本显著增加。公司老厂房土地收储后，于 2023 年 5 月 25 日竞拍获得新地块并建设东海塘未来工厂，未来工厂项目于 2024 年底完工并转入固定资产。2025 年公司固定资产计提折旧较上年同期增加约 2,300.00-2,600.00 万元，其中生产车间、设备等的折旧增加了营业成本，新工厂员工宿舍的折旧增加了管理费用，对利润造成了一定的不利影响。

(2) 新业务扩张转型期费用增加且收入产能尚未释放。公司上市后拓展暖通空调设备业务，该业务市场空间广阔，2025 年新工厂投产后，产量尚处于逐步释放阶段，暖通设备处于市场前期拓展阶段。为搭建市场渠道，公司新引入销售团队，职工薪资、差旅费、业务招待费及市场宣传费等增加导致销售费用同比增加约 2,200.00-2,400.00 万元；同时，收入及产能尚未进入稳定释放阶段，本期营业收入较上年同期下降，营业毛利减少，费用与收入的反向变动进一步影响利润。

(3) 财务费用同比大幅增长。公司近两年陆续有新厂房建设、磁悬浮项目、热泵项目等大规模资金投入，叠加煤改电项目回款进度不及预期，导致公司账面货币资金规模有所下降、利息收入同比减少，同时公司也新增了部分借款，导致 2025 年利息费用同比增加约 620.00-680.00 万元。上述因素影响下，本期财务费用较上期增加约 1,350.00-1,550.00 万元，由“利息净收入”转为“利息净支出”，对利润产生负面影响。

(4) 信用减值损失同比扩大。公司暖通空调设备业务收入主要来自北方地区设备改造项目，受付款审批流程长等因素影响，部分应收账款回款延迟，长账龄应收账款占比上升。2025 年公司计提信用减值损失较上年同期大幅增加约 3,000.00-6,000.00 万元，进一步影响公司利润。

3、其他需要说明的事项

根据税收相关规则，公司 2025 年因土地被政府收购产生的资产处置收益计入企业所得税收入，预计将导致公司 2025 年度高新技术产品（服务）收入占比未能达到 60%，从而无法继续享受高新技术企业 15% 的企业所得税优惠税率（恢

复适用 25% 税率）。经测算，此项税率变化预计导致公司就上述资产处置收益多缴纳所得税约 4,800 万元。该所得税费用间接影响了公司整体利润水平。

四、风险提示及其他相关说明

1、本次业绩预告是公司财务部初步测算的结果，未经审计机构审计，信用减值损失存在一定的不确定性，与最终披露的业绩数据可能会存在一定差异，除此以外，公司不存在可能影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

2、2025 年度业绩的具体数据将在本公司 2025 年年度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

鑫磊压缩机股份有限公司董事会

2026 年 1 月 30 日