

证券代码：000659

证券简称：珠海中富

公告编号：2026-009

珠海中富实业股份有限公司 关于全资子公司抵押担保贷款续贷的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、概述

2025年2月11日，珠海中富实业股份有限公司（以下简称“公司”）第十一届董事会2025年第二次会议审议通过《关于全资子公司申请贷款暨公司提供保证及抵押担保的议案》，因生产经营需要，公司全资子公司青岛中富联体容器有限公司（以下简称“青岛联体”）向青岛农村商业银行股份有限公司崂山支行申请了流动资金贷款额度1,400万元，公司提供连带责任保证担保并以名下不动产为上述贷款提供抵押担保，担保期限为期三年。

目前该贷款即将到期，青岛联体已向青岛农村商业银行股份有限公司崂山支行申请续贷，贷款额度1,200万元，该笔贷款的担保及抵押尚在有效期限内。

此次贷款额度在公司2024年度股东会授权范围之内，经公司董事会会议审议通过后即可实施。

二、被担保人基本情况

1、公司名称：青岛中富联体容器有限公司

2、成立日期：2002年02月08日

3、住所：青岛市崂山区高盛路5号

4、法定代表人：余晓辉

5、注册资本：5250万元人民币

6、主营业务：生产：食品用塑料包装容器工具：容器聚对苯二甲酸醇酯(PET)碳酸饮料瓶、聚酯(PET)无气饮料瓶、塑料瓶胚（材质）PET；生产饮料：瓶（桶）装饮用水类（饮用纯净水、其他饮用水）（全国工业产品生产许可证，全国工业产品生产许可证2有效期限以许可证为准）。货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目取得许可证后经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

7、股权结构：公司持有青岛联体 100% 股权

8、主要财务数据：

单位：元

项目	2024 年 12 月 31 日 (经审计)	2025 年 12 月 31 日 (未经审计)
资产总额	67,685,637.75	75,123,916.17
负债总额	8,325,898.56	18,900,345.77
其中：银行贷款总额		10,000,000
流动负债总额	7,546,411.37	18,120,858.58
净资产	59,359,739.19	56,223,570.4
项目	2024 年 12 月 31 日 (经审计)	2025 年 1-12 月 (未经审计)
营业收入	26,722,659.82	34,814,784
利润总额	-1,366,399.72	-3,136,168.79
净利润	-1,366,399.72	-3,136,168.79

9、被担保人青岛联体信用状况良好，不是失信被执行人。

三、抵押物基本情况

抵押物名称	权属证书编号	面积 (m ²)
公司所持青岛地块 土地使用权	权证字号：青房地权市字第 20076075 号	16,333

除本次抵押外，上述土地使用权不存在其他抵押权或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

四、协议的主要内容

- 1、授信额度：1,200万元；
- 2、贷款期限：一年；
- 3、年利率：以银行最终审批利率为准；

五、董事会意见

董事会认为：青岛联体是公司全资子公司，本次续贷事项的财务风险处于公司可控范围之内，不存在损害公司以及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币2.63亿元，占公司2024年度经审计的净资产的比例为118.15%。公司及控股子公司目前无逾期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

七、备查文件

- 1、公司第十一届董事会2026年第四次会议决议。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会

2026年2月11日