

证券代码：000838

证券简称：财信发展

公告编号：2026-009

财信地产发展集团股份有限公司

关于公司变更法定代表人并领取营业执照的公告

本公司、董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年3月5日召开第十一届董事会第二十三次临时会议，审议通过了《关于聘任公司总裁的议案》，具体内容详见于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）及《上海证券报》、《证券时报》的《第十一届董事会第二十三次临时会议决议的公告》（公告编号：2026-006）。根据《公司章程》规定，公司总裁为公司法定代表人。公司于近日完成了上述事项的工商变更登记手续，变更后的公司《营业执照》基本信息如下：

统一社会信用代码：911100002051092291

名称：财信地产发展集团股份有限公司

类型：股份有限公司（上市、自然人投资或控股）

法定代表人：鲜先念

经营范围：一般项目：房地产开发；销售自行开发的商品房；污染治理设施运营；工程和技术研究。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内

容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本：壹拾壹亿零肆拾陆万贰仟壹佰柒拾元整

成立日期：1996 年 10 月 29 日

住所：重庆市江北区红黄路 1 号 1 幢 24 楼

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2026年3月10日