

证券代码：000838

证券简称：财信发展

公告编号：2026-010

## 财信地产发展集团股份有限公司 关于公司股票可能被实施退市风险警示的 第二次风险提示性公告

本公司、董事全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 重要内容提示：

依据《深圳证券交易所股票上市规则》规定，财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）股票可能被深圳证券交易所实施退市风险警示，敬请广大投资者注意投资风险。

### 一、可能被实施退市风险警示的原因

经公司初步测算，预计 2025 年度实现归属于上市公司股东的净利润为-50,000 万元至-80,000 万元，扣除非经常性损益后的净利润为-48,000 万元至-78,000 万元，扣除后营业收入为 20,000 万元至 29,000 万元，期末净资产为-10,000 万元至-40,000 万元。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.3.1 条，上市公司出现下列情形之一的，深交所对其股票交易实施退市风险警示：（一）最近一个会计年度经审计的利润总额、净利润、扣除非经常性损益后

的净利润三者孰低为负值，且扣除后的营业收入低于 3 亿元。（二）最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值。

如公司 2025 年度经审计归属于上市公司股东的利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值且扣除后的营业收入低于 3 亿元，或者期末归母净资产为负值，公司将在披露 2025 年年度报告后，股票被实施退市风险警示（在公司股票简称前冠以“\*ST”字样），敬请广大投资者注意投资风险。

## 二、公司股票停牌情况及退市风险警示实施安排

根据《深圳证券交易所股票上市规则》规定，上市公司出现股票交易被实施风险警示情形的，应当披露公司股票交易被实施风险警示公告，公司股票于公告后停牌一个交易日，自复牌之日起，其股票交易实施风险警示。若触发前述退市风险警示情形，公司将在披露 2025 年年度报告的同时，披露公司股票交易被实施退市风险警示公告，公司股票将于公告后停牌一个交易日，自复牌之日起，深交所对公司股票交易实施退市风险警示（在公司股票简称前加“\*ST”）。

## 三、其他事项

本次风险提示公告为公司股票可能被实施退市风险警示的第二次风险提示公告，2025 年年度报告披露前，公司预计再披露一次风险提示公告。

以上财务数据为财务部门初步测算，目前公司 2025 年年度报告审计工作正在进行中，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计的公司 2025 年年度报告为准。《证券时报》《上海证券报》和巨潮

资讯网为公司指定信息披露媒体，公司发布的信息均以上述媒体刊登或发布的公告为准。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2026年3月10日