

证券代码：301195

证券简称：北路智控

公告编号：2026-02

# 南京北路智控科技股份有限公司

## 关于竞得土地使用权暨矿山智能驾驶产业化基地项目投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

南京北路智控科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年7月21日召开了第二届董事会第十八次会议，审议通过了《关于投资建设矿山智能驾驶产业化基地项目暨签订<项目投资协议书>的议案》，同意公司与南京江宁滨江经济开发区管理委员会签署《项目投资协议书》，计划在南京江宁滨江经济开发区内投资建设“矿山智能驾驶产业化基地项目”，总投资约6亿元，整体投资计划5年内完成，具体情况详见公司于2025年7月21日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上披露的《关于投资建设矿山智能驾驶产业化基地项目暨拟签订<项目投资协议书>的公告》（公告编号：2025-31）。公司于近日成功竞得位于南京市江宁区滨江开发区跃马路以北、中元路以西地块（编号NO.江宁2026GY07地块）的国有建设用地使用权。现将有关情况公告如下：

### 一、交易情况概述

近日，公司收到南京市规划和自然资源局江宁分局出具的《国有建设用地使用权公开出让成交确认书》，确认公司以人民币2,280万元竞得位于南京市江宁区滨江开发区跃马路以北、中元路以西地块（编号NO.江宁2026GY07地块）的国有建设用地使用权。

本次竞得国有土地使用权事项不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。该事项前期已履行必要的审批程序。

### 二、本次竞得土地的基本情况

- 出让方：南京市江宁区自然资源和规划局
- 土地编号：NO.江宁2026GY07

3、出让面积：63,311.62平方米

4、土地位置：南京市江宁区滨江开发区跃马路以北、中元路以西

5、成交价款：人民币2,280万元

6、土地用途：工业用地

7、出让年限：30年

### **三、本次竞得土地使用权的目的和对公司的影响**

本次竞得的上述土地使用权，将用于公司矿山智能驾驶产业化基地项目的建设，为公司后续新建厂房等基础设施、引入智能化生产装备奠定基础，有助于增强公司在矿山智能驾驶领域的研发实力，实现矿山智能驾驶产品的批量化生产，匹配公司未来发展需求，符合公司整体战略规划。

本次竞得土地使用权事项的资金来源为公司自有资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害公司和全体股东利益的情形。

### **四、风险提示**

本次公司竞得土地使用权尚需完成招拍挂成交公示、与相关部门签订土地使用权出让合同、并办理相应权属证书等工作，可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，存在一定的不确定性。公司将遵守相关法律法规，积极推进有关事项的落实，并按照相关法律法规的要求及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

### **五、备查文件**

1、《国有建设用地使用权公开出让成交确认书》。

特此公告。

南京北路智控科技股份有限公司董事会

2026年3月12日