

荣安地产股份有限公司

关于对控股子公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保事项概述

为满足经营需要，荣安地产股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）全资子公司浙江天苑景观建设有限公司（以下简称“天苑建设”）于近日向上海浦东发展银行股份有限公司宁波分行申请了本金总额不超过1亿元的融资。

为满足子公司融资需要，公司为浙江天苑景观建设有限公司提供本金总额不超过1亿元人民币的连带责任保证担保，其他担保条件以实际签订的相关合同为准。

公司分别于2025年4月25日、2025年5月23日召开了第十二届董事会第七次会议和2024年度股东会，审议通过了公司《关于2025年度对外担保预计情况的议案》。详见分别于2025年4月29日、2025年5月24日刊登在巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 上的《荣安地产股份有限公司关于对外担保预计情况的公告》（公告编号：2025-008）和《荣安地产股份有限公司2024年度股东大会决议公告》（公告编号：2025-014）。根据上述股东会决议，公司在授权有效期内新增担保总额不超过人民币60亿元。在担保预计对象及额度范围内，股东会授权董事会决定每一笔担保的具体事项，董事会在取得股东会授权之同时，进一步授权公司董事长决定每一笔担保的具体事项。本次公司及子公司为“天苑建设”提供担保的事项属于公司对资产负债率高于70%的控股子公司提供担保

的事项，在授权的 40 亿元额度范围内，由董事长审批决定。

二、担保事项基本情况表（单位：万元）

担保方	授权担保对象	本次被担保方	持股比例	被担保方最近一期资产负债率	经审批总可用担保额度	本次使用担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	剩余可用担保额度	是否关联担保
荣安地产股份有限公司	资产负债率 \geq 70%	天苑建设	100%	94.28%	400,000	10,000	1.72%	390,000	否

三、被担保人基本情况

1.公司名称：浙江天苑景观建设有限公司

2.成立日期：2007年06月04日

3.注册地点：宁波市鄞州区咸祥镇咸祥中路117号

4.法定代表人：张怀满

5.注册资本：壹亿元整

6.经营范围：建设工程施工；施工专业作业；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；土石方工程施工；建筑材料销售；机械设备租赁；特种设备出租（以上经营范围凭资质证经营）。

7.股权结构：荣安地产股份有限公司间接持有“天苑建设”100%股权。

8.关联情况：“天苑建设”为公司全资子公司，非关联方，与本公司前十名股东在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在可能或已经造成本公

司对其利益倾斜的其他关系。

9. “天苑建设”最近一年又一期财务数据（单位：元）

	2025年12月31日 (未经审计)	2026年1月31日 (未经审计)
资产总额	1,211,409,650.75	1,105,303,324.60
负债总额	1,147,944,146.36	1,042,074,864.47
净资产	63,465,504.39	63,228,460.13
	2025年1-12月 (未经审计)	2026年1月 (未经审计)
营业收入	16,931,558.59	-495,412.84
利润总额	-24,773,221.78	-311,970.01
净利润	-18,838,893.16	-237,044.26

10.被担保方非失信被执行人。

四、担保协议的主要内容

- 1.担保人：荣安地产股份有限公司
- 2.被担保人：浙江天苑景观建设有限公司
- 3.担保金额：本金总额不超过 10,000 万元人民币
- 4.担保期限：债务履行期起始日至履行期届满之日起三年
- 5.担保方式：连带责任保证担保等

五、董事会意见

本次公司为控股子公司融资提供担保，主要是为了满足子公司经营发展需要，有利于保障子公司日常业务的顺利开展,且担保对象具有较强的偿债能力，风险可控。此次担保事项在年度担保预计额度范围内，符合《公司法》及《公司章程》相关规定，不存在损害公司及股东利益的情形。

六、累计对外担保数量

截止本公告日，公司及控股子公司对外担保总余额为人民币 150,198 万元，占公司最近一期经审计净资产的 25.82%，公司及控股子公司未对合并报表外企

业提供担保。

本公司及控股子公司无逾期担保、涉及诉讼担保的情形。

特此公告。

荣安地产股份有限公司董事会

二〇二六年三月十四日