

证券代码：600177

证券简称：雅戈尔

雅戈尔时尚股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：202602002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input checked="" type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员	中信证券、信达澳亚、汇添富基金、泰康资产、德邦基金、君和资本、纳轩投资、安捷资管、Point72
时间	2026年3月3日（星期二）
地点	宁波
上市公司接待人员姓名及职务	冯隽女士 董事会秘书 曹雨超先生 证券事务代表 林欣女士 证券事务助理
投资者关系活动主要内容介绍	<p>交流内容主要如下：</p> <p>1、公司时尚板块的运营模式？ 主品牌 YOUNGOR、MAYOR、HART MARX、HANP、CORTHAY 由宁波总部运营；UNDEFEATED、HELLY HANSEN、BONPOINT 由上海总部运营。各品牌由于定位、赛道、热度、消费场景与消费群体不同，因此在企划、设计、推广、会员服务等方面均存在差异，由各事业部统筹运营。</p> <p>2、HELLY HANSEN 品牌的设计与运营能力较强，能否进一步分享一下？ ①HELLY HANSEN 品牌经营团队专业度强，做事风格与雅戈尔较契合。②聚焦航海基因，打造差异化竞争优势。③平衡产品的专业度、舒适度、时尚度等方面，满足消费者的不同需求。④根据市场环境，开发新产品系列，开拓更广泛的客群。</p> <p>3、地产板块的经营情况？存量项目情况？ ①公司最后一个集中交付的楼盘为明湖懿秋苑，住宅预售比例 100%，预售金额 39 亿，已于 2025 年 11 月起开始结转交付，其收入、利润会在 2025 年四季度及 2026 年结转。②其他存量项目根据去化进度逐步结转。截至 2025 年三季度末，公司地产存货（不含合作项目）账面价值约 66 亿元（其中已实现预售的预收房款约 44 亿元）。</p> <p>4、投资板块的情况及规划？ ①投资板块投资收益主要来自宁波银行以权益法核算的净利润与中信股份等金融资产的分红；②聚焦时尚主业相关的品牌并购、合作。③加快对存量财务性项目的处置，持续优化现金流。④积极探索新兴领域的投资方向。</p>
附件清单	无

日期	2026年3月20日
备注	公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。