

南京佳力图机房环境技术股份有限公司
2025 年度财务报表审计报告
天衡审字(2026)00333 号

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）



审计报告

天衡审字(2026)00333 号

南京佳力图机房环境技术股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了南京佳力图机房环境技术股份有限公司（以下简称佳力图公司）财务报表，包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表，2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了佳力图公司2025年12月31日的合并及母公司财务状况，2025年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于佳力图公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）应收账款的可回收性

1. 关键审计事项

如财务报表附注三、12 及附注五、4 应收账款所述，截至 2025 年 12 月 31 日，佳力图公司的期末应收账款账面价值 37,444.61 万元，较期初下降 3.39%，计提坏账准备合计 6,837.82 万元。管理层在对应收账款的可回收性进行评估时，需要综合考虑应收账款的账龄、客户的信用风险、历史还款记录和存在的争议等。由于佳力图公司管理层（以下简称管理层）在确定应收账款预计可收回金额时需要运用重大会计估计和判断，为此我们将其识别为关键审计事项。

2. 审计中的应对

针对应收账款的可收回性，我们实施的审计程序主要包括：



(1) 对佳力图公司信用政策及应收账款管理相关内部控制的设计和运行有效性进行评估和测试；

(2) 查阅公司与主要客户的合同，了解报告期内客户信用政策的变化及实际执行情况；

(3) 查阅分析期末主要客户应收账款形成的主要原因，选取样本获取管理层对预计未来可收回金额作出估计的依据，分析其合理性；

(4) 对主要客户应收账款实施函证程序，并关注回函情况；

(5) 对应收账款进行账龄分析，分析应收账款坏账准备计提准确性；

(6) 关注主要客户应收账款期后收回情况，记录期后已收回的应收账款金额，对已收回金额较大的款项检查至支持性文件，如核对收款凭证等。

(二) 收入确认

1. 关键审计事项

如财务报表附注三、29 及附注五、38 营业收入/营业成本所述，2025 年度佳力图公司营业收入为 73,856.96 万元。佳力图公司营业收入确认原则为：对不需要安装的货物销售，佳力图公司可以根据合同约定将产品交付给购货方，且产品销售收入金额已确定，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，产品相关的成本能够可靠地计量，作为收入确认依据；对需要安装的货物销售，以安装完成并经购货方验收合格作为收入确认依据。

营业收入是佳力图公司的关键绩效指标之一，存在收入被计入错误的会计期间等固有风险，因此，我们把收入的确认识别为关键审计事项。

2. 审计中的应对

针对收入的确认识项，我们实施的主要审计程序包括：

(1) 了解、评价管理层与营业收入相关的内部控制制度的设计合理性和运行有效性；

(2) 取得了佳力图公司销售业务台账，选取样本检查销售合同，识别与商品控制权的转移相关的合同条款与条件，评价佳力图公司的收入确认时点是否符合企业会计准则的要求；

(3) 对本年记录的收入交易选取样本，核对销售合同、销售发票、发货记录、安装验收报告等资料，评价相关收入确认是否符合佳力图公司收入确认的会计政策；

(4) 对主要客户的营业收入发生额和应收账款余额进行函证，评价佳力图公司收入确认的真实性和准确性；

(5) 针对资产负债表日前后确认的营业收入执行抽样测试以评估营业收入是否在恰当的期间确认。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。



我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估佳力图公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

佳力图公司治理层（以下简称治理层）负责监督佳力图公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对佳力图公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的



结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致佳力图公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就佳力图公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）



2026年3月20日

中国注册会计师：汪焕新
（项目合伙人）



中国注册会计师：崔爱萍



合并资产负债表

2025年12月31日

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

资 产	注释	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金		762,423,681.93	684,500,756.32
结算备付金		-	-
拆出资金		-	-
交易性金融资产		516,031,053.47	807,115,177.77
衍生金融资产		-	-
应收票据		7,107,271.69	1,476,336.20
应收账款		374,446,084.86	387,568,150.99
应收款项融资		-	1,250,294.00
预付款项		4,245,612.98	975,045.47
应收保费		-	-
应收分保账款		-	-
应收分保合同准备金		-	-
其他应收款		21,863,198.21	17,022,536.36
其中：应收利息		-	-
应收股利		-	-
买入返售金融资产		-	-
存货		401,101,755.62	437,090,851.83
合同资产		69,853,505.45	70,528,842.90
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		25,686,651.30	14,100,259.31
流动资产合计		2,182,758,815.51	2,421,628,251.15
非流动资产：			
发放贷款及垫款		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		85,329,222.49	82,210,443.28
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		500,000.00	-
投资性房地产		-	-
固定资产		442,752,865.28	215,332,926.15
在建工程		441,901,910.76	368,557,626.93
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		95,396,288.81	100,686,447.60
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		18,641,740.39	19,627,206.79
递延所得税资产		42,912,658.57	26,112,690.40
其他非流动资产		5,630,774.10	28,161,511.74
非流动资产合计		1,133,065,460.40	840,688,852.89
资产总计		3,315,824,275.91	3,262,317,104.04

公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林

何根林

叶莉莉

王丽萍





合并资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益	注释	2025年12月31日	2024年12月31日
流动负债：			
短期借款		351,240,996.96	400,323,744.44
向中央银行借款		-	-
拆入资金		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		151,845,080.63	83,118,014.35
应付账款		415,175,515.22	419,261,187.23
预收款项		-	-
合同负债		84,686,419.04	100,376,445.37
卖出回购金融资产款		-	-
吸收存款及同业存放		-	-
代理买卖证券款		-	-
代理承销证券款		-	-
应付职工薪酬		24,832,078.61	26,002,336.50
应交税费		1,680,361.27	11,342,328.86
其他应付款		19,036,489.37	18,430,741.77
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
应付手续费及佣金		-	-
应付分保账款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		307,838,506.39	-
其他流动负债		2,534,166.97	6,196,630.55
流动负债合计		1,358,869,614.46	1,065,051,429.07
非流动负债：			
保险合同准备金		-	-
长期借款		145,200,000.00	-
应付债券		-	286,363,946.70
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		8,177,740.90	8,185,260.81
递延收益		10,062,580.00	12,404,484.60
递延所得税负债		5,386,200.80	4,579,760.71
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		168,826,521.70	311,533,452.82
负债合计		1,527,696,136.16	1,376,584,881.89
所有者权益：			
实收资本（或股本）		541,842,916.00	541,804,247.00
其他权益工具		46,799,633.49	46,856,934.28
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		993,341,943.24	992,983,106.77
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		61,526,603.67	61,526,603.67
一般风险准备		-	-
未分配利润		144,130,583.12	241,963,984.48
归属于母公司所有者权益合计		1,787,641,679.52	1,885,134,876.20
少数股东权益		486,460.23	597,345.95
所有者权益合计		1,788,128,139.75	1,885,732,222.15
负债和所有者权益总计		3,315,824,275.91	3,262,317,104.04



公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

Handwritten signature of He Genlin

Handwritten signature of Ye Lili

Handwritten signature of Wang Liping





合并利润表
2025年1-12月

编制单位：南京佳力帆环境技术股份有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	2025年1-12月	2024年1-12月
一、营业总收入		738,569,640.95	805,732,162.63
其中：营业收入		738,569,640.95	805,732,162.63
利息收入		-	-
已赚保费		-	-
手续费及佣金收入		-	-
二、营业总成本		809,324,423.66	796,251,731.02
其中：营业成本		629,774,822.00	637,329,261.58
利息支出		-	-
手续费及佣金支出		-	-
退保金		-	-
赔付支出净额		-	-
提取保险合同准备金净额		-	-
保单红利支出		-	-
分保费用		-	-
税金及附加		4,632,911.94	4,554,952.18
销售费用		69,290,745.33	67,438,510.40
管理费用		28,697,887.93	29,411,881.24
研发费用		59,753,184.39	54,101,286.33
财务费用		17,174,872.07	3,415,839.29
其中：利息费用		30,564,689.25	17,351,208.23
利息收入		13,732,783.07	14,166,454.57
加：其他收益		8,145,486.35	18,773,783.53
投资收益（损失以“-”号填列）		17,971,980.27	20,157,972.23
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		5,588,358.37	4,493,262.60
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		3,915,875.70	657,149.99
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-12,143,938.30	-4,238,542.21
资产减值损失		-16,518,813.10	-8,881,562.11
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-1,258,112.43	89,597.81
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-70,642,304.22	36,038,830.85
加：营业外收入		191,788.83	2,284,926.45
减：营业外支出		141,870.17	436,167.72
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-70,592,385.56	37,887,589.58
减：所得税费用		-15,993,528.08	1,948,123.42
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-54,598,857.48	35,939,466.16
（一）按经营持续性分类		-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-54,598,857.48	35,939,466.16
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）按所有权属分类		-	-
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-54,487,971.76	35,859,241.80
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-110,885.72	80,224.36
六、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-	-
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额		-	-
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-	-
（4）企业自身信用风险公允价值变动		-	-
2.将重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
（2）其他债权投资公允价值变动		-	-
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
（4）其他债权投资信用减值准备		-	-
（5）现金流量套期储备		-	-
（6）外币财务报表折算差额		-	-
（7）其他		-	-
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-
七、综合收益总额		-54,598,857.48	35,939,466.16
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-54,487,971.76	35,859,241.80
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-110,885.72	80,224.36
八、每股收益：		-	-
（一）基本每股收益		-0.10	0.07
（二）稀释每股收益		-0.10	0.07



公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林
叶莉莉

王丽萍





合并现金流量表

2025年1-12月

编制单位：南京佳力环境科技股份有限公司

单位：人民币元

项目	2025年1-12月	2024年1-12月
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	744,343,830.26	772,417,373.46
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-
收到再保险业务现金净额	-	-
保户储金及投资款净增加额	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金	-	-
拆入资金净增加额	-	-
回购业务资金净增加额	-	-
代理买卖证券收到的现金净额	-	-
收到的税费返还	4,330,659.86	6,135,503.22
收到其他与经营活动有关的现金	22,486,114.35	31,184,384.33
经营活动现金流入小计	771,160,604.47	809,737,261.01
购买商品、接受劳务支付的现金	642,033,921.16	534,764,737.70
客户贷款及垫款净增加额	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-
拆出资金净增加额	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	-	-
支付保单红利的现金	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	136,215,574.15	123,541,540.34
支付的各项税费	19,435,726.16	32,204,632.10
支付其他与经营活动有关的现金	65,588,368.75	72,106,509.81
经营活动现金流出小计	863,273,590.22	762,617,419.95
经营活动产生的现金流量净额	-92,112,985.75	47,119,841.06
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	8,500,000.00
取得投资收益收到的现金	15,596,218.36	19,616,672.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	47,857.00	207,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	3,756,000,000.00	3,545,000,000.00
投资活动现金流入小计	3,771,644,075.36	3,573,323,672.98
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	220,851,087.13	106,111,027.37
投资支付的现金	500,000.00	-
质押贷款净增加额	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	95,324.20	-
支付其他与投资活动有关的现金	3,461,000,000.00	3,930,000,000.00
投资活动现金流出小计	3,682,446,411.33	4,036,111,027.37
投资活动产生的现金流量净额	89,197,664.03	-462,787,354.39
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	1,040,050,000.00	815,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	1,040,050,000.00	815,000,000.00
偿还债务支付的现金	908,100,000.00	735,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	68,288,828.82	64,806,761.53
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	976,388,828.82	799,806,761.53
筹资活动产生的现金流量净额	63,661,171.18	15,193,238.47
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	60,745,849.46	-400,474,274.86
加：期初现金及现金等价物余额	678,829,485.79	1,079,303,760.65
六、期末现金及现金等价物余额	739,575,335.25	678,829,485.79

公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林 印

叶莉莉 印

王丽萍 印



合并所有者权益变动表

2025年1-12月

单位：人民币元

编制单位：南京佳力图机房环境技术有限公司

项 目	2025年1-12月										所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		少数股东权益
一、上期期末余额	541,804,247.00	46,856,934.28	992,983,106.77	-	-	61,526,603.67	-	241,963,984.48	-	1,885,134,876.20	597,345.95	1,885,732,222.15
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	541,804,247.00	46,856,934.28	992,983,106.77	-	-	61,526,603.67	-	241,963,984.48	-	1,885,134,876.20	597,345.95	1,885,732,222.15
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	38,669.00	-57,300.79	358,836.47	-	-	-	-	-97,833,401.36	-	-97,463,196.68	-110,885.72	-97,604,082.40
（一）综合收益总额	38,669.00	-57,300.79	358,836.47	-	-	-	-	-54,487,971.76	-	-54,487,971.76	-110,885.72	-54,598,857.48
1、股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	38,669.00	-57,300.79	358,836.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-43,345,429.60	-	-43,345,429.60	-	-43,345,429.60
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	541,842,916.00	46,799,633.49	993,341,943.24	-	-	61,526,603.67	-	144,130,583.12	-	1,787,641,679.52	486,460.23	1,788,128,139.75

公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍



何根林

叶莉莉

王丽萍



合并所有者权益变动表（续）

2025年1-12月

单位：人民币元

2024年1-12月

归属于母公司所有者权益

其他权益工具

减：库存股

未分配利润

其他

小计

少数股东权益

所有者权益合计

一、上期期末余额

加：会计政策变更

前期差错更正

同一控制下企业合并

其他

三、本年期初余额

三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）

（一）综合收益总额

（二）所有者投入和减少资本

1、股东投入的普通股

2、其他权益工具持有者投入资本

3、股份支付计入所有者权益的金额

4、其他

（三）利润分配

1、提取盈余公积

2、提取一般风险准备

3、对所有者（或股东）的分配

4、其他

（四）所有者权益内部结转

1、资本公积转增资本（或股本）

2、盈余公积转增资本（或股本）

3、盈余公积弥补亏损

4、设定受益计划变动额结转留存收益

5、其他综合收益结转留存收益

6、其他

（五）专项储备

1、本期提取

2、本期使用

（六）其他

四、本期期末余额

541,775,137.00

46,906,049.25

-

-

-

59,307,808.72

251,665,607.55

-

-

1,892,290,012.32

517,121.59

1,892,807,133.91

541,775,137.00

46,906,049.25

-

-

-

59,307,808.72

251,665,607.55

-

-

1,892,290,012.32

517,121.59

1,892,807,133.91

29,110.00

29,110.97

29,110.00

29,110.00

29,110.00

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-



母公司资产负债表

2025年12月31日

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

资产	注释	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：			
货币资金		437,365,228.19	468,808,735.67
交易性金融资产		60,090,801.89	105,039,725.00
衍生金融资产		-	-
应收票据		7,107,271.69	1,476,336.20
应收账款		378,020,722.74	391,392,940.26
应收款项融资		-	1,250,294.00
预付款项		4,216,474.98	937,375.31
其他应收款		1,301,479,924.62	1,334,093,147.31
其中：应收利息		-	-
应收股利		-	-
存货		401,684,499.66	445,857,965.97
合同资产		69,761,165.45	70,528,842.90
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		4,627,218.69	1,314,647.01
流动资产合计		2,664,353,307.91	2,820,700,009.63
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		147,228,925.71	131,085,655.76
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		500,000.00	-
投资性房地产		-	-
固定资产		51,424,326.21	56,960,276.66
在建工程		235,659,205.16	66,510,308.96
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		68,213,542.58	71,504,818.23
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		36,380,382.41	23,888,658.91
其他非流动资产		3,401,528.81	1,709,623.03
非流动资产合计		542,807,910.88	351,659,341.55
资产总计		3,207,161,218.79	3,172,359,351.18



公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林

叶莉莉

王丽萍



母公司资产负债表（续）

2025年12月31日

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益	注释	2025年12月31日	2024年12月31日
流动负债：			
短期借款		351,200,996.96	400,323,744.44
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		151,885,080.63	83,118,014.35
应付账款		345,729,608.22	405,592,245.84
预收款项		-	-
合同负债		97,778,148.73	98,759,619.75
应付职工薪酬		23,850,326.40	24,429,933.76
应交税费		1,014,765.16	8,652,699.47
其他应付款		20,933,340.98	9,961,864.32
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		307,634,672.72	-
其他流动负债		2,534,166.97	6,196,630.55
流动负债合计		1,302,561,106.77	1,037,034,752.48
非流动负债：			
长期借款		135,500,000.00	-
应付债券		-	286,363,946.70
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		5,089,286.74	5,123,750.61
递延收益		10,062,580.00	12,404,484.60
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		150,651,866.74	303,892,181.91
负债合计		1,453,212,973.51	1,340,926,934.39
所有者权益：			
股本		541,842,916.00	541,804,247.00
其他权益工具		46,799,633.49	46,856,934.28
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		993,623,608.84	993,264,772.37
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		61,526,603.67	61,526,603.67
未分配利润		110,155,483.28	187,979,859.47
所有者权益合计		1,753,948,245.28	1,831,432,416.79
负债和所有者权益总计		3,207,161,218.79	3,172,359,351.18

公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林

何根林

叶莉莉

叶莉莉

王丽萍

王丽萍





母公司利润表

2025年1-12月

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

项目	注释	2025年1-12月	2024年1-12月
一、营业收入		735,152,570.35	802,772,202.22
减：营业成本		611,825,288.58	669,552,114.57
税金及附加		2,995,663.89	3,980,449.12
销售费用		63,243,334.06	62,070,005.25
管理费用		25,682,320.19	25,413,779.94
研发费用		51,414,015.67	43,071,770.71
财务费用		20,572,959.80	20,542,628.19
其中：利息费用		30,480,055.36	29,388,143.42
利息收入		10,146,168.54	9,067,606.91
加：其他收益		7,955,469.83	16,665,110.57
投资收益（损失以“-”号填列）		14,340,720.52	35,566,207.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		43,269.95	-445,895.72
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		51,076.89	-1,201,636.11
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-12,137,046.49	-4,294,822.88
资产减值损失		-15,384,433.49	-9,261,598.27
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-1,255,364.43	89,597.81
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-47,010,589.01	15,704,312.91
加：营业外收入		181,788.83	2,284,926.44
减：营业外支出		141,869.91	391,167.72
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-46,970,670.09	17,598,071.63
减：所得税费用		-12,491,723.50	-4,589,877.83
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-34,478,946.59	22,187,949.46
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-34,478,946.59	22,187,949.46
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-34,478,946.59	22,187,949.46
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林
印根林

叶莉莉

王丽萍



母公司现金流量表

2025年1-12月

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	2025年1-12月	2024年1-12月
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		755,568,269.96	755,517,662.05
收到的税费返还		3,780,584.99	4,304,816.21
收到其他与经营活动有关的现金		61,849,648.26	24,883,454.73
经营活动现金流入小计		821,198,503.21	784,705,932.99
购买商品、接受劳务支付的现金		605,253,477.02	567,184,074.93
支付给职工以及为职工支付的现金		125,422,653.02	113,427,468.63
支付的各项税费		14,842,410.60	22,604,727.49
支付其他与经营活动有关的现金		61,633,965.70	117,647,613.79
经营活动现金流出小计		807,152,506.34	820,863,884.84
经营活动产生的现金流量净额		14,045,996.87	-36,157,951.85
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	8,500,000.00
取得投资收益收到的现金		14,555,297.58	36,372,829.26
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		48,139.33	207,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		1,607,000,000.00	1,850,000,000.00
投资活动现金流入小计		1,621,603,436.91	1,895,079,829.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		139,563,073.81	54,919,856.77
投资支付的现金		16,600,000.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		1,562,000,000.00	1,725,000,000.00
投资活动现金流出小计		1,718,163,073.81	1,779,919,856.77
投资活动产生的现金流量净额		-96,559,636.90	115,159,972.49
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		1,010,010,000.00	815,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		1,010,010,000.00	815,000,000.00
偿还债务支付的现金		908,000,000.00	735,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		68,113,707.49	64,806,761.53
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		976,113,707.49	799,806,761.53
筹资活动产生的现金流量净额		33,896,292.51	15,193,238.47
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-48,617,347.52	94,195,259.11
加：期初现金及现金等价物余额		463,195,187.36	368,999,928.25
六、期末现金及现金等价物净余额		414,577,839.84	463,195,187.36

公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

何根林

叶莉莉

王丽萍



母公司所有者权益变动表

2025年1-12月

编制单位：南京佳力图机房环境技术股份有限公司

单位：人民币元

项目	2025年1-12月				所有者权益合计				
	股本	其他权益工具	资本公积	未分配利润					
	优先股	永续债	其他	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上期期末余额	541,804,247.00	-	46,856,934.28	993,254,772.37	-	-	61,526,603.67	187,979,859.47	1,831,432,416.79
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	541,804,247.00	-	46,856,934.28	993,254,772.37	-	-	61,526,603.67	187,979,859.47	1,831,432,416.79
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	38,669.00	-	-57,300.79	358,836.47	-	-	-	-77,824,376.19	-77,484,171.51
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-34,478,946.59	-34,478,946.59
（二）所有者投入和减少资本	38,669.00	-	-57,300.79	358,836.47	-	-	-	-	340,204.68
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	38,669.00	-	-57,300.79	358,836.47	-	-	-	-	340,204.68
3、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-43,345,429.60	-43,345,429.60
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-43,345,429.60	-43,345,429.60
2、对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-43,345,429.60	-43,345,429.60
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	541,842,916.00	-	46,799,633.49	993,623,608.84	-	-	61,526,603.67	110,155,483.28	1,753,948,245.28

公司法定代表人：何根林

主管会计工作负责人：叶莉莉

会计机构负责人：王丽萍

王丽萍

叶莉莉

何根林



母公司所有者权益变动表 (续)

2025年1-12月

编制单位: 南京佳力源机房环境技术股份有限公司

单位: 人民币元

项 目	股本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他							
一、上期期末余额	541,775,137.00	-	46,906,049.25	-	992,917,075.40	-	-	-	59,307,808.72	211,352,774.88	1,852,258,845.25
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	541,775,137.00	-	46,906,049.25	-	992,917,075.40	-	-	-	59,307,808.72	211,352,774.88	1,852,258,845.25
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	29,110.00	-	-49,114.97	-	347,696.97	-	-	-	2,218,794.95	-23,372,915.41	-20,826,428.46
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,187,949.46	22,187,949.46
(二) 所有者投入和减少资本	29,110.00	-	-49,114.97	-	347,696.97	-	-	-	-	-	327,692.00
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入所有者权益的金额	29,110.00	-	-49,114.97	-	347,696.97	-	-	-	-	-	327,692.00
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,794.95	-45,560,864.87	-43,342,069.92
2、对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	2,218,794.95	-2,218,794.95	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-43,342,069.92	-43,342,069.92
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	541,804,247.00	-	46,856,934.28	-	993,264,772.37	-	-	-	61,526,603.67	187,979,859.47	1,831,432,416.79

公司法定代表人: 何根林

主管会计工作负责人: 叶莉莉

会计机构负责人: 王丽萍



何根林

叶莉莉

王丽萍



南京佳力图机房环境技术股份有限公司

2025 年度财务报表附注

一、公司基本情况

南京佳力图机房环境技术股份有限公司（以下简称公司或本公司）前身系原南京佳力图空调机电有限公司（以下简称佳力图有限公司），佳力图有限公司系经南京市人民政府批准，由南京楷得投资有限公司（原名汕头市康宁投资有限公司）和安乐工程集团有限公司共同投资设立，于 2003 年 8 月 26 日在南京市工商行政管理局登记注册。2015 年 11 月，经南京市投资促进委员会宁投外管批（2015）110 号文批复同意，佳力图有限公司以 2015 年 8 月 31 日为基准日整体变更为股份有限公司，于 2015 年 12 月 2 日在南京市工商行政管理局办妥变更登记手续，总部位于江苏省南京市。现持有统一社会信用代码为 91320100751287129E 的营业执照，注册资本 541,804,247 元。公司股票已于 2017 年 11 月 1 日在上海证券交易所挂牌交易。

公司注册地：江苏省南京市；总部地址：江苏省南京市江宁经济技术开发区苏源大道 88 号。

公司的主要经营活动：公司主要产品为精密空调设备、机房环境一体化产品，同时公司凭借多年的技术积累和在节能控制方面的领先技术，为客户提供技术服务业务，包括旨在解决老旧数据中心高能耗问题的节能改造服务以及数据中心的运行维护服务等。

本财务报表业经公司 2026 年 3 月 20 日第四届董事会第十六次会议审议批准对外报出。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、持续经营

公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

三、重要会计政策和会计估计

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，制定了具体会计政策和



会计估计，主要体现在应收款项坏账准备的计提、存货计价方法、收入确认和计量、固定资产折旧、无形资产摊销等，见本附注三、12“应收款项坏账准备的确认标准和计提方法”、14“存货”、17“固定资产”、21“无形资产”和29“收入”。关于管理层所作出的重大会计判断和估计的说明，请参阅附注三的各项描述。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

以公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的在建工程	≥300万元人民币
重要的合营企业或联营企业	长期股权投资金额占合并财务报表总资产的5%以上

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的各方在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下企业合并。合并方在企业合并中取得的资产和负债，以被合并方的资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础，进行相关会计处理。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并



参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下企业合并。购买方支付的合并成本是为取得被购买方控制权而支付的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券在购买日的公允价值之和。付出资产的公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。购买日是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

购买方在购买日对合并成本进行分配，确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益以及其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司及本公司的子公司（指被本公司控制的主体，包括企业、被投资单位中可分割部分、以及企业所控制的结构化主体等）。子公司的经营成果和财务状况由控制开始日起至控制结束日止包含于合并财务报表中。

本公司通过同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，视同被合并子公司在本公司最终控制方对其实施控制时纳入合并范围，并对合并财务报表的期初数以及前期比较报表进行相应调整。

本公司通过非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并当期财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整，并自购买日起将被合并子公司纳入合并范围。

子公司所采用的会计期间或会计政策与本公司不一致时，在编制合并财务报表时按本公司的会计期间或会计政策对子公司的财务报表进行必要的调整。合并范围内企业之间所有重大交易、余额以及未实现损益在编制合并财务报表时予以抵消。内部交易发生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则不予抵消。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中股东权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额应当冲减少数股东权益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，对于剩余股权，按照其



在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需考虑各项交易是否构成一揽子交易，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：（1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；（2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；（3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；（4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

不属于一揽子交易的，对其中每一项交易分别按照前述进行会计处理；若各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

8、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

共同经营的合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：（一）确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；（二）确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；（三）确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；（四）按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；（五）确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

合营方向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当全额确认该损失。

合营方自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当按其承担的份额确认该部分损失。



对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，应当按照前述规定进行会计处理。

9、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金包括库存现金、可以随时用于支付的存款；现金等价物包括本公司持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

本公司外币交易均按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

（1）汇兑差额的处理

在资产负债表日，按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益；在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

（2）外币财务报表的折算

本公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用年平均汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。比较财务报表的折算比照上述规定处理。

11、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，应当终止确认：（一）收取该金融资产现金流量的合同权利终止。（二）转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但



放弃了对该金融资产的控制。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

对于以常规方式购买或出售金融资产的，公司在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。

（2）金融资产的分类和计量

在初始确认金融资产时本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

1) 金融资产的初始计量：

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收款，本公司按照预期有权收取的对价初始计量。

2) 金融资产的后续计量：

①以摊余成本计量的债务工具投资

金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标的，本公司将其分类为以摊余成本计量的金融资产。该金融资产采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销、减值及终止确认产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标的，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该金融资产采用实际利率法确认的利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益，其余公允价值变动计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入当期损益。

③指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

初始确认时，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将其相关股利收入计入当期损益，其公允价值变动计入其他综合收益。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。



④以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

在初始确认时，为消除或显著减少会计错配，本公司可将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

(4) 金融负债的分类和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

1) 金融负债的初始计量

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于以摊余成本计量的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

2) 金融负债的后续计量

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益；终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。如果前述会计处理会造成或扩大损益中的会计错配，将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债



除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(6) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

(7) 金融工具减值（不含应收款项）

1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、财务担保合同等计提减值准备并确认信用减值损失。

本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

本公司在每个资产负债表日评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果某项金融工具在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融工具的信用风险显著增加。

如果信用风险自初始确认后未显著增加，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值，处于第二阶段，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；金融工具自初始确认后已发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

12、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

本公司应收款项主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产。

对于因销售产品或提供劳务而产生的应收款项及租赁应收款，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。



对其他类别的应收款项，本公司在每个资产负债表日评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果某项金融工具在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融工具的信用风险显著增加。通常情况下，如果逾期超过 30 日，则表明应收款项的信用风险已经显著增加。

如果信用风险自初始确认后未显著增加，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值，处于第二阶段，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；应收款项自初始确认后已发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的应收款项，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

除单独评估信用风险的应收款项外，本公司根据信用风险特征将其他金融工具划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失：

单独评估信用风险的应收款项，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项；财务担保合同等。

除了单独评估信用风险的应收款项外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。不同组合的确定依据：

①应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，除了单项评估信用风险的应收票据外，将其划分为不同组合，在组合的基础上计算预期信用损失。具体如下：

项目	确定组合的依据	具体方法
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行	参考历史信用损失经验不计提坏账准备
商业承兑汇票	结合承兑人、背书人和出票人的信用风险划分	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

②应收账款

本公司对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或者转回金额，作为减值损失或者利得计入当期损益。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
组合 1	本组合以非合并范围内往来应收款项的账龄作为信用风险特征。
组合 2	本组合以合并范围内往来应收款项作为无风险组合。



组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	5	5
1-2 年 (含 2 年)	10	10
2-3 年 (含 3 年)	20	20
3-4 年 (含 4 年)	50	50
4-5 年 (含 5 年)	80	80
5 年以上	100	100

③ 应收款项融资

本公司对于应收款项融资按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收款项融资的信用风险特征，在组合的基础上计算预期信用损失。具体如下：

项目	确定组合的依据	具体方法
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行	参考历史信用损失经验不计提坏账准备

④ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
组合 1	本组合以非合并范围内往来应收款项的账龄作为信用风险特征。
组合 2	本组合以合并范围内往来应收款项作为无风险组合。

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法与应收账款相同。

⑤ 合同资产

合同资产是指本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。本公司拥有的无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法与应收账款相同。

13、应收款项融资

对于合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，且公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标的应收票据及应收账款，本公司将其分类为应收款项融资，以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。应收款项融资采用实际利率法确认的利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益，其余公允价值变动计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入当期损益。



14、存货

(1) 存货分类：存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

(2) 发出存货的计价方法：发出存货采用月末一次加权平均法。

(3) 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

(4) 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

①低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

②包装物

按照一次转销法进行摊销。

15、持有待售资产和终止经营

(1) 持有待售

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

②出售极可能发生，即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

(2) 终止经营

终止经营是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：



- ①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- ②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- ③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

拟结束使用而非出售的处置组满足终止经营定义中有关组成部分的条件的，自停止使用日起作为终止经营列报；因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权，且该子公司符合终止经营定义的，在合并利润表中列报相关终止经营损益。

对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

16、长期股权投资

（1）重大影响、共同控制的判断标准

①本公司结合以下情形综合考虑是否对被投资单位具有重大影响：是否在被投资单位董事会或类似权利机构中派有代表；是否参与被投资单位财务和经营政策制定过程；是否与被投资单位之间发生重要交易；是否向被投资单位派出管理人员；是否向被投资单位提供关键技术资料。

②若本公司与其他参与方均受某合营安排的约束，任何一个参与方不能单独控制该安排，任何一个参与方均能够阻止其他参与方或参与方组合单独控制该安排，本公司判断对该项合营安排具有共同控制。

（2）投资成本确定

①企业合并形成的长期股权投资，按以下方法确定投资成本：

A、对于同一控制下企业合并形成的对子公司投资，以在合并日取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本。

分步实现的同一控制下企业合并，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资/股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产总除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权根据本准则采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理



的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

B、对于非同一控制下企业合并形成的对子公司投资，以企业合并成本作为投资成本。

追加投资能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当在改按成本法核算时转入当期损益。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按以下方法确定投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按实际支付的购买价款作为投资成本。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

③因追加投资等原因，能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，应当按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

（3）后续计量及损益确认方法

①对子公司投资

在合并财务报表中，对子公司投资按附注三、7 进行处理。

在母公司财务报表中，对子公司投资采用成本法核算，在被投资单位宣告分派的现金股利或利润时，确认投资收益。

②对合营企业投资和对联营企业投资

对合营企业投资和对联营企业投资采用权益法核算，具体会计处理包括：

对于初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额包含在长期股权投资成本中；对于初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资成本。

取得对合营企业投资和对联营企业投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的现金股利或利润应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

在计算应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础确定，对于被投资单位的会计政策或会计期间与本公司不同



的，权益法核算时按照本公司的会计政策或会计期间对被投资单位的财务报表进行必要调整。与合营企业和联营企业之间内部交易产生的未实现损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在权益法核算时予以抵消。内部交易产生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则全额确认该损失。

对合营企业或联营企业发生的净亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。被投资企业以后实现净利润的，在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。处置该项投资时，将原计入资本公积的部分按相应比例转入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额计入当期损益，采用权益法核算的长期股权投资，处置时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。处置后剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或重大影响的，按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制权之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

17、固定资产

(1) 固定资产的确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 各类固定资产折旧方法

项目	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-30	5	4.75-3.17
通用设备	年限平均法	3-5	5	31.67-19.00



项目	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
专用设备	年限平均法	5-10	5	19.00-9.50
运输工具	年限平均法	4-5	5	23.75-19.00
其他设备	年限平均法	3-5	5	31.67-19.00

本公司在每个会计年度终了,对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命与原先估计数有差异的,调整固定资产使用寿命;预计净残值预计数与原先估计数有差异的,调整预计净残值;与固定资产有关的经济利益预期实现方式有重大改变的,改变固定资产折旧方法。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变作为会计估计变更。

(3) 固定资产的减值,按照本公司制定的“长期资产减值”会计政策执行。

18、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定,包括在建期间发生的各项工程支出以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

本公司各类别在建工程具体转固标准和时点:

类别	转固标准和时点
房屋及建筑物	(1) 实体建造包括安装工作已经全部完成或实质上已经全部完成;(2) 继续发生在所购建的房屋及建筑物上的支出金额很少或者几乎不再发生(3) 所购建的房屋及建筑物已经达到设计或合同要求,或与设计或合同要求基本相符(4) 建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的,自达到预定可使用状态之日起,根据工程实际成本按估计价值转入固定资产。
需安装调试的机器设备	(1) 相关设备及其他配套设施已安装完毕;(2) 设备经过调试可在一段时间内保持正常稳定运行;(3) 生产设备能够在一段时间内稳定的产出合格产品;(4) 设备经过资产管理人和使用人员验收。

达到预定可使用状态前产出的产品或副产品对外销售的,按照《企业会计准则第 14 号——收入》、《企业会计准则第 1 号——存货》等规定,对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理,计入当期损益。

19、借款费用

(1) 借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用,予以资本化,计入相关资产成本;其他借款费用计入当期损益。

(2) 当资产支出已经发生、借款费用已经发生且为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始时,开始借款费用的资本化。符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的,暂停借款费用的资本化。当所购建或者生产的资产达到预定可使用或者可销售状态时,停止借款费用的资本化,以后发生的借款费用计入当期损益。



(3) 借款费用资本化金额的计算方法

①为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用、外币专门借款本金和利息的汇兑差额），其资本化金额为在资本化期间内专门借款实际发生的借款费用减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额。

②为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款所发生的借款费用（包括借款利息、折价或溢价的摊销），其资本化金额根据在资本化期间内累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定。

20、使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

本公司按照成本对使用权资产进行初始计量，该成本包括：（1）租赁负债的初始计量金额；（2）在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；（3）承租人发生的初始直接费用；（4）承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定，对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值时，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

21、无形资产

（1）无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。

（2）无形资产的摊销方法

①对于使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用直线法摊销。

项目	使用寿命	使用寿命的确定依据
土地使用权	50	法定使用权
办公软件	2-5	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

本公司至少于每年年度终了对无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

②对于使用寿命不确定的无形资产，不摊销。于每年年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，并按其使用寿命进行摊销。



(3) 内部研究开发项目

①研发支出的归集范围

本公司将与开展研发活动直接相关的各项费用归集为研发支出，包括职工薪酬、折旧费及摊销、材料费、水电气费、办公费用、其他费用等。

②划分公司内部研究开发项目研究阶段和开发阶段的具体标准

研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于一项或若干项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品或获得新工序等。

③研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

- A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；
- D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

④研发过程中产出的产品或副产品对外销售的，按照《企业会计准则第14号——收入》、《企业会计准则第1号——存货》等规定，对试运行销售相关的收入和成本分别进行会计处理，计入当期损益。

22、长期资产减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产等长期资产是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期资产进行减值测试，估计其可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少于每年年度终了对商誉、使用寿命不确定的无形资产以及尚未达到可使用状态的无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明上述长期资产可收回金额低于其账面价值的，其账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产组是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产



组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。在认定资产组时，主要考虑该资产组能否独立产生现金流入，同时考虑管理层对生产经营活动的管理方式、以及对资产使用或者处置的决策方式等。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

前述长期资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

23、长期待摊费用

长期待摊费用按其受益期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24、合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

25、职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（1）短期薪酬

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

（2）离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。离职后福利计划，是指本公司与职工就离职后福利达成的协议，或者本公司为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。



A、设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

B、设定受益计划

本公司尚未运作设定受益计划或符合设定受益计划条件的其他长期职工福利。

(3) 辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述设定提存计划的会计政策进行处理；除此以外的，按照上述设定受益计划的会计政策确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

26、租赁负债

在租赁期开始日，本公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债（短期租赁和低价值资产租赁除外）。在计算租赁付款额的现值时，采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

本公司按照按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内利息费用，并计入当期损益，按照其他准则规定应当计入相关资产成本的，从其规定。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益，按照其他准则规定应当计入相关资产成本的，从其规定。

租赁期开始日后，因续租选择权、终止租赁选择权或购买选择权的评估结果或实际行使情况发生变化的，重新确定租赁付款额，并按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁期开始日后，根据担保余值预计的应付金额发生变动，或者因用于确定租赁付款额的指数或比率变动而导致未来租赁付款额发生变动的，按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债。

在针对上述原因或因实质固定付款额变动重新计量租赁负债时，相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

27、预计负债

(1) 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为



公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

(2) 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

(3) 公司根据合同的约定或合理估计，在质保期间对所售商品或提供的服务按预计可能产生的质保费用计提预计负债，实际发生的质保费用在预计负债列支。预计可能产生的质保费用根据实际发生质保费用占合同金额的比例按产品销售收入的 2% 计提确定。

28、股份支付

(1) 股份支付的种类

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

① 以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

② 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

(2) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其



他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，如果由于修改延长或缩短了等待期，按照修改后的等待期进行会计处理，无需考虑不利修改的有关会计处理规定。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

29、收入

公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本公司按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。合同中存在可变对价的，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据合同中的融资成分调整交易价格；对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额确定。

公司收入主要来源于以下业务类型：

商品销售收入，公司与客户之间的商品销售合同通常仅包含转让产品的单项履约义务。公司通常在综合考虑下列因素的基础上，以商品的控制权转移时点确认收入：取得商品的现



时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

收入确认的具体方法：

公司主要销售精密空调等产品。产品收入确认需满足以下条件：对不需要安装的货物销售，公司可以根据合同约定将产品交付给购货方，且产品销售收入金额已确定，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，产品相关的成本能够可靠地计量，作为收入确认依据。对于需要由公司负责安装的货物销售以安装完成并经购货方验收合格作为收入确认依据。

30、合同成本

（1）取得合同的成本

本公司为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产，并采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行推销，计入当期损益。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本公司为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。

（2）履行合同的成本

本公司为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则范围且同时满足下列条件的，确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行推销，计入当期损益。

（3）合同成本减值

合同成本账面价值高于下列两项的差额的，计提减值准备，并确认为资产减值损失：①因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；②为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前款①减②的差额高于合同成本账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的合同成本账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

31、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助



所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；

(2) 政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。

政府补助同时满足下列条件的，予以确认：(1) 企业能够满足政府补助所附条件；(2) 企业能够收到政府补助。与企业日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照其实现未来经济利益的消耗方式进行摊销，分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

32、所得税

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，根据可抵扣暂时性差异和能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。递延所得税负债根据应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税，但初始确认资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等）除外。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。



资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

33、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

本公司将在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债。在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益。

除上述简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，本公司对已识别租赁确认使用权资产和租赁负债。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁。

融资租赁，是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。其所有权最终可能转移，也可能不转移。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。但原租赁为短期租赁，且转租出租人对原租赁进行简化处理的，本公司将该转租赁分类为经营租赁。

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。未实现融资收益在租赁期内采用固定的周期性利率计算确认当期利息收入。取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

在租赁期内各个期间，本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。取得的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。



34、分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- （1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- （2）管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- （3）能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

35、重要会计政策和会计估计的变更

（1）会计政策变更

本公司在报告期内无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司在报告期内无会计估计变更事项。

四、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物或提供应税劳务	13%、9%、6%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%

不同税率的纳税主体企业所得税税率说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
南京楷德悠云数据有限公司	25%
南京壹格软件技术有限公司	15%
上海柏道信息科技有限公司	20%
北京瑞达云讯科技有限责任公司	20%
江苏枫博环境科技有限公司	20%
江苏中电佳力华恒能源科技有限公司	20%
南京智数千核工程技术有限公司	20%



2、税收优惠

母公司于 2023 年 12 月通过高新技术企业认定，证书编号为 GR202332011124，有效期三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》、《高新技术企业认定管理办法》等相关规定，本公司 2025 年度企业所得税按 15% 计缴；

南京壹格软件技术有限公司于 2025 年 12 月通过高新技术企业认定，证书编号为 GR202532009423，有效期三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》、《高新技术企业认定管理办法》等相关规定，本公司 2025 年度企业所得税按 15% 计缴；

根据《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（税务总局公告 2023 年第 12 号），上海柏道信息科技有限公司、北京瑞达云讯科技有限责任公司、江苏枫博环境科技有限公司、江苏中电佳力华恒能源科技有限公司、南京智数千核工程技术有限公司等公司符合小微企业的标准，2025 年度按小型微利企业所得税优惠政策征收企业所得税。

五、合并财务报表主要项目注释

（以下如无特别说明，金额均以人民币元为单位，期末余额是指 2025 年 12 月 31 日余额，期初余额是指 2024 年 12 月 31 日余额，本期发生额是指 2025 年 1-12 月发生额，上期发生额是指 2024 年 1-12 月发生额）

1、货币资金

（1）分类情况

项 目	期末余额	期初余额
现 金	2,725.72	8,426.39
银行存款	750,170,401.20	682,087,976.06
其他货币资金	12,250,555.01	2,404,353.87
合 计	762,423,681.93	684,500,756.32
其中：存放在境外的款项总额	-	-

（2）其他货币资金情况

项 目	期末余额	期初余额
保函保证金	811,615.00	2,404,353.87
承兑汇票保证金	11,438,940.01	-
合 计	12,250,555.01	2,404,353.87

（3）期末余额中，除其他货币资金-保证金外，无使用受到限制或存放在境外或有潜在回收风险的货币资金。



2、交易性金融资产

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	516,031,053.47	807,115,177.77
其中：银行理财产品	516,031,053.47	807,115,177.77
合计	516,031,053.47	807,115,177.77

3、应收票据

(1) 应收票据分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	-	-
商业承兑汇票	7,107,271.69	1,476,336.20
合计	7,107,271.69	1,476,336.20

(2) 按坏账计提方法分类：

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
其中：	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备					
其中：	7,730,301.88	100.00	623,030.19	8.06	7,107,271.69
合计	7,730,301.88	100.00	623,030.19	8.06	7,107,271.69

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
其中：	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备					
其中：	3,601,711.02	100.00	2,125,374.82	59.01	1,476,336.20
合计	3,601,711.02	100.00	2,125,374.82	59.01	1,476,336.20

按组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)



1年以内	3,000,000.00	150,000.00	5.00
1至2年	4,730,301.88	473,030.19	10.00
2至3年	-	-	-
3至4年	-	-	-
4至5年	-	-	-
5年以上	-	-	-
合计	7,730,301.88	623,030.19	8.06

(续)

名称	期初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	-	-	-
1至2年	1,402,635.10	140,263.51	10.00
2至3年	-	-	-
3至4年	-	-	-
4至5年	1,069,823.03	855,858.42	80.00
5年以上	1,129,252.89	1,129,252.89	100.00
合计	3,601,711.02	2,125,374.82	59.01

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况:

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
账龄组合	2,125,374.82	-1,502,344.63	-	-	623,030.19
合计	2,125,374.82	-1,502,344.63	-	-	623,030.19

(4) 期末公司无已质押的应收票据;

(5) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据;

种类	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	-	-
商业承兑汇票	-	1,730,301.88
合计	-	1,730,301.88

(6) 本报告期无实际核销的应收票据情况。

4、应收账款

(1) 按账龄披露:

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	247,850,982.98	277,873,066.04
1至2年	91,362,158.46	94,965,473.92
2至3年	53,361,219.47	39,683,905.13



3至4年	25,777,370.86	9,853,689.60
4至5年	5,962,237.06	10,205,214.13
5年以上	18,510,352.41	13,203,163.39
小计	442,824,321.24	445,784,512.21
减：坏账准备	68,378,236.38	58,216,361.22
应收账款账面价值	374,446,084.86	387,568,150.99

(2) 应收账款分类披露：

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	42,000.00	0.01	42,000.00	100.00	-
按组合计提预期信用损失的应收账款	442,782,321.24	99.99	68,336,236.38	15.43	374,446,084.86
合计	442,824,321.24	100.00	68,378,236.38	15.44	374,446,084.86

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	680,000.00	0.15	680,000.00	100.00	-
按组合计提预期信用损失的应收账款	445,104,512.21	99.85	57,536,361.22	12.93	387,568,150.99
合计	445,784,512.21	100.00	58,216,361.22	13.06	387,568,150.99

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	
应收账款	42,000.00	42,000.00	100.00	预计无法收回
合计	42,000.00	42,000.00	100.00	--

(续上表)

名称	期初余额			计提理由
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	
应收账款	680,000.00	680,000.00	100.00	预计无法收回
合计	680,000.00	680,000.00	100.00	--

按组合计提坏账准备：



账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	247,850,982.98	12,392,549.15	5.00
1 至 2 年	91,362,158.46	9,136,215.85	10.00
2 至 3 年	53,361,219.47	10,672,243.89	20.00
3 至 4 年	25,777,370.86	12,888,685.43	50.00
4 至 5 年	5,920,237.06	4,736,189.65	80.00
5 年以上	18,510,352.41	18,510,352.41	100.00
合 计	442,782,321.24	68,336,236.38	15.43

(续上表)

账龄	期初余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	277,873,066.04	13,893,653.30	5.00
1 至 2 年	94,327,473.92	9,432,747.39	10.00
2 至 3 年	39,683,905.13	7,936,781.03	20.00
3 至 4 年	9,811,689.60	4,905,844.81	50.00
4 至 5 年	10,205,214.13	8,164,171.30	80.00
5 年以上	13,203,163.39	13,203,163.39	100.00
合 计	445,104,512.21	57,536,361.22	12.93

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提预期信用损失的应收账款	680,000.00	-	-	638,000.00	-	42,000.00
按组合计提预期信用损失的应收账款	57,536,361.22	11,067,207.80	44,814.24	312,146.88	-	68,336,236.38
合计	58,216,361.22	11,067,207.80	44,814.24	950,146.88	-	68,378,236.38

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位名称	核销的应收账款	核销的原因	是否因关联交易产生
实际核销的应收账款	950,146.88	确认已无法收回	否

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况:

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款和合同资产汇总金额 241,636,154.31 元, 占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 46.60%, 相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 34,935,474.37 元。



5、合同资产

(1) 按账龄披露:

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	58,480,065.14	64,072,886.86
1至2年	11,356,198.74	5,139,739.44
2至3年	4,281,015.67	5,537,358.87
3至4年	1,157,281.69	901,060.60
4至5年	409,056.62	872,087.41
5年以上	-	-
小计	75,683,617.86	76,523,133.18
减: 减值准备	5,830,112.41	5,994,290.28
合同资产账面价值	69,853,505.45	70,528,842.90

(2) 合同资产分类披露:

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提减值准备	42,000.00	0.06	42,000.00	100.00	-
按组合计提减值准备	75,641,617.86	99.94	5,788,112.41	7.65	69,853,505.45
合 计	75,683,617.86	100.00	5,830,112.41	7.70	69,853,505.45

(续上表)

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提减值准备	42,000.00	0.05	42,000.00	100.00	-
按组合计提减值准备	76,481,133.18	99.95	5,952,290.28	7.78	70,528,842.90
合 计	76,523,133.18	100.00	5,994,290.28	7.83	70,528,842.90

按单项计提减值准备:

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
合同资产	42,000.00	42,000.00	100.00	预计无法收回
合计	42,000.00	42,000.00	100.00	--

(续上表)



名称	期初余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
合同资产	42,000.00	42,000.00	100.00	预计无法收回
合计	42,000.00	42,000.00	100.00	--

按组合计提减值准备:

账龄	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例 (%)
1年以内	58,480,065.14	2,924,003.26	5.00
1至2年	11,356,198.74	1,135,619.87	10.00
2至3年	4,281,015.67	856,203.13	20.00
3至4年	1,157,281.69	578,640.85	50.00
4至5年	367,056.62	293,645.30	80.00
5年以上	-	-	-
合计	75,641,617.86	5,788,112.41	7.65

(续上表)

账龄	期初余额		
	合同资产	减值准备	计提比例 (%)
1年以内	64,072,886.86	3,203,644.34	5.00
1至2年	5,139,739.44	513,973.94	10.00
2至3年	5,537,358.87	1,107,471.77	20.00
3至4年	859,060.60	429,530.30	50.00
4至5年	872,087.41	697,669.93	80.00
5年以上	-	-	-
合计	76,481,133.18	5,952,290.28	7.78

(3) 本期计提、收回或转回的减值准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提减值准备	42,000.00	-	-	-	-	42,000.00
按组合计提减值准备	5,952,290.28	-164,177.87	-	-	-	5,788,112.41
合计	5,994,290.28	-164,177.87	-	-	-	5,830,112.41

(4) 本期无实际核销的合同资产情况

6、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示



项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	-	1,250,294.00
商业承兑汇票	-	-
合计	-	1,250,294.00

(2) 按坏账计提方法分类:

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
其中:	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备					
其中:	-	-	-	-	-
合计	-	-	-	-	-

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
其中:	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备					
其中:	1,250,294.00	100.00	-	-	1,250,294.00
合计	1,250,294.00	100.00	-	-	1,250,294.00

按组合计提项目: 账龄组合

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	-	-	-
1至2年	-	-	-
2至3年	-	-	-
3至4年	-	-	-
4至5年	-	-	-
5年以上	-	-	-
合计	-	-	-

(续)

名称	期初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)



名 称	期初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,250,294.00	-	-
1 至 2 年	-	-	-
2 至 3 年	-	-	-
3 至 4 年	-	-	-
4 至 5 年	-	-	-
5 年以上	-	-	-
合 计	1,250,294.00	-	-

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况:

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
账龄组合	-	-	-	-	-
合计	-	-	-	-	-

(4) 期末公司无已质押的应收款项融资;

(5) 期末已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资;

种 类	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	19,066,605.51	-
商业承兑汇票	-	-
合计	19,066,605.51	-

(6) 本报告期无实际核销的应收款项融资情况。

7、预付款项

(1) 按账龄列示

账 龄	期末余额			
	账面余额	减值准备	账面价值	比例 (%)
1 年以内	4,943,402.41	1,226,927.43	3,716,474.98	90.33
1 至 2 年	29,138.00	-	29,138.00	0.53
2 至 3 年	282,883.98	-	282,883.98	5.17
3 年以上	217,116.02	-	217,116.02	3.97
合 计	5,472,540.41	1,226,927.43	4,245,612.98	100.00

(续上表)

账 龄	期初余额			
	账面余额	减值准备	账面价值	比例 (%)
1 年以内	475,045.47	-	475,045.47	48.72
1 至 2 年	282,883.98	-	282,883.98	29.01
2 至 3 年	147,216.68	-	147,216.68	15.10



账龄	期初余额			
	账面余额	减值准备	账面价值	比例(%)
3年以上	69,899.34	-	69,899.34	7.17
合计	975,045.47	-	975,045.47	100.00

(2) 预付款项余额前五名单位情况

本公司按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为 5,279,193.04 元，占预付账款年末余额合计数的比例为 96.47%。

8、其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	21,863,198.21	17,022,536.36
合计	21,863,198.21	17,022,536.36

注 1：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

(1) 其他应收款：

1) 按账龄披露：

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	10,189,970.25	13,052,030.62
1至2年	10,567,372.30	3,166,192.73
2至3年	2,837,557.12	1,798,133.40
3至4年	714,633.40	580,474.60
4至5年	223,645.00	223,948.95
5年以上	263,649.30	183,237.52
小计	24,796,827.37	19,004,017.82
减：坏账准备	2,933,629.16	1,981,481.46
其他应收款账面价值	21,863,198.21	17,022,536.36

注：包含单项计提和组合计提。

2) 其他应收款按款项性质分类情况：

款项性质	期末数	期初数
保证金及押金	24,490,021.53	17,769,684.13
备用金	223,548.42	1,234,333.69
其他	83,257.42	-
合计	24,796,827.37	19,004,017.82

3) 坏账准备计提情况：



坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年12月31日余额	1,981,481.46	-	-	1,981,481.46
本期计提	1,352,147.70	-	-	1,352,147.70
本期转回	-	-	-	-
本期转销	400,000.00	-	-	400,000.00
其他	-	-	-	-
2025年12月31日余额	2,933,629.16	-	-	2,933,629.16

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
组合计提	1,981,481.46	1,352,147.70	-	400,000.00	-	2,933,629.16
合计	1,981,481.46	1,352,147.70	-	400,000.00	-	2,933,629.16

5) 本期实际核销的其他应收款情况:

单位名称	核销的其他应收款	核销的原因	是否因关联交易产生
实际核销的其他应收款	400,000.00	确认已无法收回	否
小计	400,000.00		

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额	是否为关联方
北京市电信工程局有限公司	保证金及押金	8,020,100.00	1年以内 20,100.00元, 1-2年 8,000,000.00元	32.34	801,005.00	否
南京市江宁区秣陵街道办事处财政所	保证金及押金	2,668,150.00	1年以内	10.76	133,407.50	否
山西零碳智慧能源研究院有限公司	保证金及押金	1,529,295.00	1年以内 479,295.00元, 1-2年 400,000.00元, 2-3年 550,000.00元, 3-4年 100,000.00元	6.17	223,964.75	否
中国移动通信集团河北有限公司	保证金及押金	1,290,000.00	1年以内	5.20	64,500.00	否
快手智能云(乌兰察布)科技有限公司	保证金及押金	800,000.00	1年以内	3.23	40,000.00	否
小计		14,307,545.00		57.70	1,262,877.25	

9、存货

(1) 明细情况



项目	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	57,000,428.60	11,304,696.91	45,695,731.69
在产品	10,592,161.63	370,493.30	10,221,668.33
库存商品	36,987,168.37	6,083,485.39	30,903,682.98
发出商品	320,760,051.11	6,596,249.83	314,163,801.28
委托加工物资	116,871.34	-	116,871.34
合计	425,456,681.05	24,354,925.43	401,101,755.62

(续上表)

项目	期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	65,039,388.40	5,324,140.72	59,715,247.68
在产品	17,407,820.22	-	17,407,820.22
库存商品	30,366,657.03	4,972,484.38	25,394,172.65
发出商品	342,160,733.17	7,597,774.22	334,562,958.95
委托加工物资	10,652.33	-	10,652.33
合计	454,985,251.15	17,894,399.32	437,090,851.83

(2) 存货跌价准备

1) 明细情况

项目	期初余额	本期增加金额	本期减少金额		期末余额
			转回	转销	
原材料	5,324,140.72	6,708,389.74	-	727,833.55	11,304,696.91
在产品	-	370,493.30	-	-	370,493.30
库存商品	4,972,484.38	4,121,404.52	-	3,010,403.51	6,083,485.39
发出商品	7,597,774.22	5,482,703.41	-	6,484,227.80	6,596,249.83
合计	17,894,399.32	16,682,990.97	-	10,222,464.86	24,354,925.43

2) 确定可变现净值的具体依据、本期转回或转销存货跌价准备的原因说明

本期可变现净值的具体依据详见本财务报表附注三、14 所述方法。本期减少的存货跌价准备系随销售转销或领用。

10、其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
增值税留抵税额	24,864,057.99	12,353,409.71
预缴企业所得税	-	424,638.09
待摊费用	822,593.31	1,322,211.51
合计	25,686,651.30	14,100,259.31



11、长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
镇江佳航楷信股权投资合伙企业(有限合伙)	20,685,655.76	-	-	43,269.95	-	-
上海电信住宅宽频网络有限公司	61,524,787.52	-	-	5,545,088.42	-	-
合计	82,210,443.28	-	-	5,588,358.37	-	-

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
镇江佳航楷信股权投资合伙企业(有限合伙)	-	-	-	20,728,925.71	
上海电信住宅宽频网络有限公司	2,469,579.16	-	-	64,600,296.78	
合计	2,469,579.16	-	-	85,329,222.49	

12、其他非流动金融资产

项目	期末余额	期初余额
深圳市豫立通科技有限公司	500,000.00	-
合计	500,000.00	-

13、固定资产

项目	期末余额	期初余额
固定资产	442,752,865.28	215,332,926.15
固定资产清理	-	-
合计	442,752,865.28	215,332,926.15

注：上表中的固定资产是指扣除固定资产清理后的固定资产。

(1) 固定资产情况：

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	其他设备	合计
账面原值						
期初数	163,962,349.08	5,848,457.97	127,467,818.21	11,648,459.56	5,098,916.16	314,026,000.98
本期增加金额	215,898,565.09	663,834.16	33,601,821.71	259,567.38	2,078,875.47	252,502,663.81
1) 购置	-	663,834.16	3,571,065.89	259,567.38	457,749.81	4,952,217.24
2) 在建工程转	215,898,565.09	-	30,030,755.82	-	1,621,125.66	247,550,446.57



项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	其他设备	合计
入						
本期减少金额	-	124,520.51	3,312,221.60	241,939.12	302,979.46	3,981,660.69
1) 处置或报废	-	124,520.51	3,312,221.60	241,939.12	302,979.46	3,981,660.69
期末数	379,860,914.17	6,387,771.62	157,757,418.32	11,666,087.82	6,874,812.17	562,547,004.10
累计折旧						-
期初数	45,604,850.26	4,552,028.57	37,082,176.22	7,400,104.08	4,053,915.70	98,693,074.83
本期增加金额	14,007,056.12	615,390.73	6,855,676.74	1,814,083.62	458,365.76	23,750,572.97
1) 计提	14,007,056.12	615,390.73	6,855,676.74	1,814,083.62	458,365.76	23,750,572.97
2) 合并增加						-
本期减少金额	-	104,790.17	2,032,800.38	229,842.16	282,076.27	2,649,508.98
1) 处置或报废	-	104,790.17	2,032,800.38	229,842.16	282,076.27	2,649,508.98
期末数	59,611,906.38	5,062,629.13	41,905,052.58	8,984,345.54	4,230,205.19	119,794,138.82
减值准备						
期初数						
本期增加金额						
本期减少金额						
期末数						
账面价值						
期末账面价值	320,249,007.79	1,325,142.49	115,852,365.74	2,681,742.28	2,644,606.98	442,752,865.28
期初账面价值	118,357,498.82	1,296,429.40	90,385,641.99	4,248,355.48	1,045,000.46	215,332,926.15

(2) 暂时闲置的固定资产

无。

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

项目	账面价值
房屋及建筑物	57,772.07

公司办公大楼其中一间 50 平米办公室用于出租。

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
数据中心一期及二期	274,444,215.88	一期于 2024 年 12 月工程竣工，二期于 2025 年 6 月工程竣工，产权证正在办理中

14、在建工程

种类	期末余额	期初余额
在建工程	441,901,910.76	368,557,626.93



种 类	期末余额	期初余额
工程物资	-	-
合 计	441,901,910.76	368,557,626.93

注：上表中的在建工程是指扣除工程物资后的在建工程。

(1) 在建工程情况：

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
数据中心项目	206,242,705.60	-	206,242,705.60	302,047,317.97	-	302,047,317.97
新厂房项目	235,659,205.16	-	235,659,205.16	66,510,308.96	-	66,510,308.96
合计	441,901,910.76	-	441,901,910.76	368,557,626.93	-	368,557,626.93

(2) 在建工程变动情况

项 目	预算数 (万元)	期初余额	本期增加	本期转入固定 资产	本期其他减少
数据中心项目	150,000.00	302,047,317.97	151,745,834.20	247,550,446.57	-
新厂房项目	70,000.00	66,510,308.96	169,148,896.20	-	-
合 计	220,000.00	368,557,626.93	320,894,730.40	247,550,446.57	-

(续上表)

项 目	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度 (%)	利息资本化 累计金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
数据中心项目	206,242,705.60	42.09	42.09	29,807,027.02	-	自筹+募集资金
新厂房项目	235,659,205.16	33.67	33.67	-	-	自筹+募集资金
合 计	441,901,910.76	-	-	29,807,027.02	-	

15、无形资产

(1) 无形资产情况：

项 目	土地使用权	办公软件	许可资质	合 计
账面原值				
期初数	99,629,045.42	26,747,451.14	-	126,376,496.56
本期增加金额	-	4,647,495.74	250,124.20	4,897,619.94
1) 购置	-	4,647,495.74	250,124.20	4,897,619.94
本期减少金额	-	-	-	-
期末数	99,629,045.42	31,394,946.88	250,124.20	131,274,116.50
累计摊销				
期初数	12,815,195.47	12,874,853.49	-	25,690,048.96



项目	土地使用权	办公软件	许可资质	合计
本期增加金额	2,406,745.43	7,747,683.41	33,349.89	10,187,778.73
1) 计提	2,406,745.43	7,747,683.41	33,349.89	10,187,778.73
本期减少金额	-	-	-	-
期末数	15,221,940.90	20,622,536.90	33,349.89	35,877,827.69
减值准备				
期初数				
本期增加金额				
本期减少金额				
期末数				
账面价值				
期末账面价值	84,407,104.52	10,772,409.98	216,774.31	95,396,288.81
期初账面价值	86,813,849.95	13,872,597.65	-	100,686,447.60

(2) 无未办妥产权证书的土地使用权情况。

16、长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加	本期摊销	其他减少	期末余额
规划红线外通电线路	19,627,206.79	-	985,466.40	-	18,641,740.39
合计	19,627,206.79	-	985,466.40	-	18,641,740.39

17、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	102,095,517.25	15,319,700.08	86,068,915.61	12,912,417.92
预计负债	8,177,740.90	1,263,998.45	8,185,260.81	1,299,840.48
递延收益	10,062,580.00	1,509,387.00	12,404,484.60	1,860,672.69
内部交易未实现利润	2,393,637.60	359,045.64	10,202,200.67	1,530,330.10
可抵扣亏损	148,069,801.01	24,474,147.68	56,349,994.34	8,515,387.96
合计	270,799,276.76	42,926,278.85	173,210,856.03	26,118,649.15

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	6,031,053.47	1,498,683.18	2,115,177.77	524,821.94



在建工程账面价值大于计税基础部分	26,007,586.00	3,901,137.90	27,072,650.11	4,060,897.52
合计	32,038,639.47	5,399,821.08	29,187,827.88	4,585,719.46

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	13,620.28	42,912,658.57	5,958.75	26,112,690.40
递延所得税负债	13,620.28	5,386,200.80	5,958.75	4,579,760.71

(4) 期末未确认递延所得税资产情况：

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	1,251,343.75	142,991.49
可抵扣亏损	19,725,627.88	5,463,812.32
合计	20,976,971.63	5,606,803.81

18、其他非流动资产

项目	期末余额	期初余额
预付长期资产购置款	5,630,774.10	28,161,511.74
合计	5,630,774.10	28,161,511.74

19、所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	12,250,555.01	12,250,555.01	冻结	保证金
应收票据	1,730,301.88	1,557,271.69	未终止确认的商业承兑汇票	未终止确认的商业承兑汇票
合计	13,980,856.89	13,807,826.70	-	-

(续上表)

项目	期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	2,404,353.87	2,404,353.87	冻结	保证金
应收票据	3,601,711.02	1,476,336.20	未终止确认的商业承兑汇票	未终止确认的商业承兑汇票
合计	6,006,064.89	3,880,690.07	-	-



20、短期借款

项 目	期末余额	期初余额
信用借款	351,010,000.00	400,000,000.00
未到期应付利息	190,996.96	323,744.44
商业承兑汇票贴现未到期	40,000.00	-
合 计	351,240,996.96	400,323,744.44

21、应付票据

票据种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	97,502,722.50	83,118,014.35
商业承兑汇票	593,034.03	-
信用证	53,749,324.10	-
合 计	151,845,080.63	83,118,014.35

截至报告期末，无到期未付的应付票据。

22、应付账款

(1) 应付账款列示：

项 目	期末余额	期初余额
应付采购款	415,175,515.22	419,261,187.23
合 计	415,175,515.22	419,261,187.23

(2) 无账龄超过 1 年的重要应付账款。

23、合同负债

(1) 合同负债列示：

项 目	期末余额	期初余额
预收货款	84,686,419.04	100,376,445.37
合 计	84,686,419.04	100,376,445.37

(2) 无账龄超过 1 年的重要合同负债。

24、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	25,351,670.29	126,883,578.95	128,063,914.56	24,171,334.68



项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
二、离职后福利-设定提存计划	650,666.21	8,078,032.06	8,067,954.34	660,743.93
三、辞退福利	-	876,151.00	876,151.00	-
合计	26,002,336.50	135,837,762.01	137,008,019.90	24,832,078.61

(2) 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	24,222,201.28	111,738,309.86	112,977,566.88	22,982,944.26
2、职工福利费	-	4,194,157.32	4,194,157.32	-
3、社会保险费	365,869.30	4,460,435.36	4,460,627.20	365,677.46
其中：医疗保险费	300,967.09	3,720,012.16	3,717,244.03	303,735.22
工伤保险费	41,035.31	455,427.22	459,128.68	37,333.85
生育保险费	23,866.90	284,995.98	284,254.49	24,608.39
4、住房公积金	358,981.80	4,341,643.00	4,342,624.80	358,000.00
5、工会经费和职工教育经费	404,617.91	2,149,033.41	2,088,938.36	464,712.96
6、短期带薪缺勤	-	-	-	-
7、短期利润分享计划	-	-	-	-
8、其他短期薪酬	-	-	-	-
合计	25,351,670.29	126,883,578.95	128,063,914.56	24,171,334.68

(3) 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	630,374.51	7,826,693.61	7,816,869.16	640,198.96
2、失业保险费	20,291.70	251,338.45	251,085.18	20,544.97
3、企业年金缴费	-	-	-	-
合计	650,666.21	8,078,032.06	8,067,954.34	660,743.93

25、应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	27,983.82	7,507,300.50
企业所得税	-	2,043,861.76
个人所得税	239,573.14	193,880.85
城建税	64,049.80	494,614.05
教育费附加	45,587.78	353,295.75
房产税	786,182.30	271,537.57



项 目	期末余额	期初余额
土地使用税	228,137.79	209,217.43
印花税	112,327.51	173,352.35
环保税	176,519.13	95,268.60
综合基金	-	-
合 计	1,680,361.27	11,342,328.86

26、其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	19,036,489.37	18,430,741.77
合 计	19,036,489.37	18,430,741.77

注：上表中其他应付款指扣除应付利息、应付股利后的其他应付款。

(1) 其他应付款：

1) 按款项性质列示其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
保证金	18,806,649.80	17,850,400.00
应付暂收款	-	-
其他	229,839.57	580,341.77
合 计	19,036,489.37	18,430,741.77

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款。

单位名称	期末余额	未偿还或结转的原因
中铁上海工程局集团有限公司第一机械化施工分公司	14,080,000.00	施工保证金
合 计	14,080,000.00	

27、一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	15,797,750.34	-
一年内到期的应付债券	292,040,756.05	-
一年内到期的长期应付款	-	-
合 计	307,838,506.39	-



28、其他流动负债

项 目	期末余额	期初余额
待转销项税	803,865.09	2,594,919.53
未终止确认的商业承兑汇票	1,730,301.88	3,601,711.02
合 计	2,534,166.97	6,196,630.55

29、长期借款

项 目	期末余额	期初余额
信用借款	145,200,000.00	-
合 计	145,200,000.00	-

30、应付债券

(1) 分项列示:

项 目	期末余额	期初余额
可转换债券-面值	297,292,000.00	297,656,000.00
可转换债券-利息调整	-9,014,227.62	-14,395,161.64
可转换债券-计提票面利息	3,762,983.67	3,103,108.34
减：一年内到期的应付债券	292,040,756.05	-
合 计	-	286,363,946.70

(2) 应付债券的增减变动:

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额(万元)	期初余额
佳力转债	100.00	2020年7月30日	6年	30,000.00	286,363,946.70

(续)

本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	本期转股	期末余额
-	8,057,606.25	5,417,903.10	7,434,700.00	364,000.00	292,040,756.05

注：应付债券将于2026年到期，已重分类至一年内到期非流动负债。

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间:

经中国证券监督管理委员会证监许可[2020]1326号文核准，南京佳力图机房环境技术股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年7月30日公开发行了300.00万张可转换公司债券，每张面值100元，发行总额30,000.00万元，发行期限6年。

经上海证券交易所自律监管决定书[2020]270号文同意，公司本次发行的30,000万元可转换公司债券将于2020年8月21日起在上海证券交易所上市交易，债券简称“佳力转债”，债券代码“113597”。根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定和公司《南京佳力图机



房环境技术股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书》的约定，公司该次发行的“佳力转债”自 2021 年 2 月 5 日起可转换为本公司股份。

转股期起止日期：2021 年 2 月 5 日至 2026 年 7 月 29 日。

初始转股价格：23.40 元/股。

转股程序及条件：

①转股申报应按照上海证券交易所的有关规定，通过上海证券交易所交易系统以报盘方式进行。

②持有人可以将自己账户内的佳力转债全部或部分申请转为本公司股票。

③可转债转股申报单位为手，一手为 1000 元面额，转换成股份的最小单位为一股；同一交易日内多次申报转股的，将合并计算转股数量。转股时不足转换 1 股的可转债部分，本公司将于转股申报日的次一个交易日通过中国证券登记结算有限责任公司以现金兑付。

④可转债转股申报方向为卖出，价格为 100 元，转股申报一经确认不能撤单。

⑤可转债买卖申报优先于转股申报。对于超出当日清算后可转债余额的申报，按实际可转债数量(即当日余额)计算转换股份。

2025 年度，可转债转股金额为 364,000.00 元，转股增加的股份数量为 38,669 股，截止 2025 年 12 月 31 日，可转债尚未转股的金额为 297,292,000.00 元。

31、预计负债

项 目	期末数	期初数
售后服务费	8,097,740.90	8,185,260.81
未决诉讼	80,000.00	-
合 计	8,177,740.90	8,185,260.81

32、递延收益

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	形成原因
政府补助	12,404,484.60	-	2,341,904.60	10,062,580.00	政府拨款
合 计	12,404,484.60	-	2,341,904.60	10,062,580.00	

33、股本

(1) 明细情况

项目	期初数	本期增减变动（减少以“—”表示）		
		发行新股	送股	公积金转股
股份总数	541,804,247.00	-	-	-

(续上表)



项目	本期增减变动（减少以“-”表示）		期末数
	其他	小计	
股份总数	38,669.00	38,669.00	541,842,916.00

(2) 其他说明

1、本期其他增加，系可转债转股，详见附注五、30 应付债券内容。

34、其他权益工具

(1) 期末发行在外的可转换债券基本情况：

详见附注五、30 应付债券内容。

(2) 期末发行在外的可转换债券变动情况表：

项目	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
可转换债券	297.656 万张	46,856,934.28	-	-	0.3640 万张	57,300.79	297.292 万张	46,799,633.49
合计	297.656 万张	46,856,934.28	-	-	0.3640 万张	57,300.79	297.292 万张	46,799,633.49

详见附注五、30 应付债券内容。

35、资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	992,983,106.77	358,836.47	-	993,341,943.24
其他资本公积	-	-	-	-
合计	992,983,106.77	358,836.47	-	993,341,943.24

说明：

1、本期资本公积-股本溢价增加 358,836.47 元，系本期债转股增加资本公积 358,836.47 元。

36、盈余公积

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	61,526,603.67	-	-	61,526,603.67
合计	61,526,603.67	-	-	61,526,603.67

37、未分配利润

项目	本期数	上期数
----	-----	-----



项 目	本期数	上期数
期初未分配利润	241,963,984.48	251,665,607.55
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-54,487,971.76	35,859,241.80
减：提取法定盈余公积	-	2,218,794.95
应付普通股股利	43,345,429.60	43,342,069.92
期末未分配利润	144,130,583.12	241,963,984.48

38、营业收入、营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况：

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	725,615,560.47	595,524,170.73	774,040,454.72	617,377,644.52
其他业务	12,954,080.48	34,250,651.27	31,691,707.91	19,951,617.06
合 计	738,569,640.95	629,774,822.00	805,732,162.63	637,329,261.58

(2) 营业收入分类情况：

项目	本期金额	上期金额
按产品类型分类：		
精密空调	516,639,874.60	459,774,689.23
机房环境一体化产品	171,576,728.60	277,411,304.95
代维服务	37,398,957.27	36,854,460.54
主营业务小计	725,615,560.47	774,040,454.72
其他业务收入	12,954,080.48	31,691,707.91
营业收入合计	738,569,640.95	805,732,162.63
按收入确认时间分类：		
在某一时点确认收入	701,170,683.68	768,877,702.09
在某一时段确认收入	37,398,957.27	36,854,460.54
营业收入合计	738,569,640.95	805,732,162.63

(3) 与履约义务相关的信息

本公司收入主要来源于销售商品，属于在某一时点履行的履约义务。对不需要安装的货物销售，公司可以根据合同约定将产品交付给购货方，且产品销售收入金额已确定，已经收回货款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，产品相关的成本能够可靠地计量，作为收入确认依据。对于需要由公司负责安装的货物销售以安装完成并经购货方验收合格作为收入确认依据。

本公司为客户提供的维保服务，属于在某一时段内履行的履约义务。根据为客户提供服务的期间，分期确认收入。



39、税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城建税	427,209.59	1,287,584.07
教育费附加	307,845.39	920,780.17
房产税	2,142,821.94	1,076,322.68
土地使用税	911,641.13	704,695.77
印花税	445,858.71	421,774.58
环保税	397,535.18	103,980.64
综合基金	-	39,814.27
合 计	4,632,911.94	4,554,952.18

40、销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	45,185,372.03	42,081,427.34
运输装卸费	1,066,016.19	870,499.08
办公及差旅费	7,208,778.15	5,481,783.32
业务招待费	4,270,992.59	4,935,214.06
租赁费	3,139,798.34	3,389,201.66
中标服务及咨询费	6,567,395.75	8,069,441.24
折旧及摊销	1,026,988.57	984,249.64
其他	825,403.71	1,626,694.06
合 计	69,290,745.33	67,438,510.40

41、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	12,889,934.20	13,112,309.86
折旧及摊销	4,981,030.54	4,548,028.60
办公及差旅费	1,547,705.08	1,574,796.09
咨询服务费等	4,039,263.86	4,667,683.33
其他	5,239,954.25	5,509,063.36
合 计	28,697,887.93	29,411,881.24

42、研发费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	40,024,238.12	36,258,519.89
直接材料	7,415,204.71	5,011,380.20



项 目	本期发生额	上期发生额
折旧及摊销	10,264,840.28	9,667,531.91
咨询费及其他	2,048,901.28	3,163,854.33
合 计	59,753,184.39	54,101,286.33

43、财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息支出	30,564,689.25	17,351,208.23
减：利息收入	13,732,783.07	14,166,454.57
手续费及其他	342,965.89	231,085.63
合 计	17,174,872.07	3,415,839.29

44、其他收益

项 目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
政府补助	3,649,188.60	5,359,795.84	3,649,188.60
软件收入增值税退税	3,906,021.77	6,110,153.22	-
个税手续费返还	75,562.46	83,426.53	-
进项税加计扣除	506,913.52	7,220,407.94	-
企业招收重点人群按规定扣减增值税	7,800.00	-	-
合 计	8,145,486.35	18,773,783.53	3,649,188.60

本期计入其他收益的政府补助情况详见本财务报表附注九。

45、投资收益

项 目	本期发生额	上期发生额
理财产品收益	12,383,621.90	15,664,709.63
权益法核算长期股权投资收益	5,588,358.37	4,493,262.60
合 计	17,971,980.27	20,157,972.23

46、公允价值变动损益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产公允价值变动损益	3,915,875.70	657,149.99
合 计	3,915,875.70	657,149.99



47、信用减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	1,502,344.63	-1,480,110.30
应收账款坏账损失	-11,067,207.80	-1,969,162.06
其他应收款坏账损失	-1,352,147.70	-789,269.85
预付款项坏账损失	-1,226,927.43	-
合 计	-12,143,938.30	-4,238,542.21

48、资产减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
存货跌价损失	-16,682,990.97	-8,756,589.77
合同资产减值准备	164,177.87	-124,972.34
合 计	-16,518,813.10	-8,881,562.11

49、资产处置收益

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
长期资产处置收益	-1,258,112.43	89,597.81	-1,258,112.43
合 计	-1,258,112.43	89,597.81	-1,258,112.43

50、营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
违约金	59,447.71	1,961,156.00	59,447.71
其他	132,341.12	323,770.45	132,341.12
合 计	191,788.83	2,284,926.45	191,788.83

51、营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产报废损失	29,766.26	52,585.24	29,766.26
对外捐赠	30,000.00	220,422.17	30,000.00
罚款及滞纳金	74,120.52	56,955.26	74,120.52
其他	7,983.39	106,205.05	7,983.39
合 计	141,870.17	436,167.72	141,870.17



52、所得税费用

(1) 明细情况

项 目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	-	2,045,209.16
递延所得税费用	-15,993,528.08	-97,085.74
合 计	-15,993,528.08	1,948,123.42

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期发生额
利润总额	-70,592,385.56
按法定税率计算的所得税费用	-10,588,857.83
适用不同税率的影响	-1,419,593.18
调整以前期间所得税的影响	-
非应税收入的影响	-1,392,762.59
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,214,022.86
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	281,717.07
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	2,626,640.16
技术开发费加计扣除的影响	-6,714,694.57
所得税费用	-15,993,528.08

53、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
保证金到期收回	13,791,623.46	15,375,064.68
财政补助	1,387,380.21	2,158,300.49
收到利息收入	6,401,908.06	11,351,301.80
其他	905,202.62	2,299,717.36
合 计	22,486,114.35	31,184,384.33

支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
经营性期间费用	46,660,812.68	49,307,941.24
存入保证金	18,927,556.07	21,491,428.46
其他	-	1,307,140.11



合 计	65,588,368.75	72,106,509.81
-----	---------------	---------------

(2) 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关现金

项 目	本期发生额	上期发生额
赎回理财产品	3,756,000,000.00	3,545,000,000.00
合 计	3,756,000,000.00	3,545,000,000.00

收到其他与投资活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
赎回理财产品	3,756,000,000.00	3,545,000,000.00
合 计	3,756,000,000.00	3,545,000,000.00

支付的重要的投资活动有关现金

项 目	本期发生额	上期发生额
购买理财产品	3,461,000,000.00	3,930,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	220,851,087.13	106,111,027.37
合 计	3,681,851,087.13	4,036,111,027.37

支付其他与投资活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
购买理财产品	3,461,000,000.00	3,930,000,000.00
合 计	3,461,000,000.00	3,930,000,000.00

筹资活动产生的各项负债变动情况

项 目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	400,323,744.44	855,050,000.00	-	904,000,000.00	132,747.48	351,240,996.96
应付票据-信用证	-	20,000,000.00	-	-	-	20,000,000.00
应付股利	-	-	43,345,429.60	43,345,429.60	-	-
长期借款(含一年内到期的非流动负债)	-	165,000,000.00	97,750.34	4,100,000.00	-	160,997,750.34
应付债券(含一年内到期的非流动负债)	286,363,946.70	-	13,475,509.35	7,434,700.00	364,000.00	292,040,756.05
合 计	686,687,691.14	1,040,050,000.00	56,918,689.29	958,880,129.60	496,747.48	824,279,503.35

54、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
------	-------	-------



补充资料	本期发生额	上期发生额
1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-54,598,857.48	35,939,466.16
加: 信用减值损失	12,143,938.30	4,238,542.21
资产减值损失	16,518,813.10	8,881,562.11
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	23,750,572.97	9,503,445.68
使用权资产折旧	-	-
无形资产摊销	10,187,778.73	9,012,348.41
长期待摊费用摊销	985,466.40	82,122.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	1,258,112.43	-89,597.81
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	29,766.26	52,585.24
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-3,915,875.70	-657,149.99
财务费用(收益以“-”号填列)	30,659,010.36	17,351,208.23
投资损失(收益以“-”号填列)	-18,229,827.28	-20,518,698.42
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-16,799,968.17	-2,143,674.59
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	806,440.09	2,046,588.85
存货的减少(增加以“-”号填列)	19,306,105.24	-86,473,633.40
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-80,196,583.93	-79,021,182.63
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-34,017,877.07	148,915,908.81
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	-92,112,985.75	47,119,841.06
2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本	340,204.68	327,692.00
一年内到期的可转换公司债券	292,040,756.05	-
新增使用权资产	-	-
3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	739,575,335.25	678,829,485.79
减: 现金的期初余额	678,829,485.79	1,079,303,760.65
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	60,745,849.46	-400,474,274.86

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

项目	本期金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	100,000.00



其中：南京智数千核工程技术有限公司	100,000.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	4,675.80
其中：南京智数千核工程技术有限公司	4,675.80
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	-
取得子公司支付的现金净额	95,324.20

(3) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末数	期初数
1) 现金	739,575,335.25	678,829,485.79
其中：库存现金	2,725.72	8,426.39
可随时用于支付的银行存款	739,572,609.53	678,821,059.40
2) 现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
3) 期末现金及现金等价物余额	739,575,335.25	678,829,485.79

(4) 不属于现金及现金等价物的货币资金

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
银行存款	10,597,791.67	3,266,916.66	计提定期存款利息
其他货币资金	12,250,555.01	2,404,353.87	使用受限的保证金
合计	22,848,346.68	5,671,270.53	

55、租赁

(1) 本公司作为承租方

项目	本期金额
简化处理的短期租赁费用和低价值资产租赁费用情况	3,741,920.68
未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额情况	-
与租赁相关的现金流出总额	3,543,036.62

(2) 本公司作为出租方

1) 经营租赁

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋建筑物	16,743.12	-



六、研发支出

1、按费用性质列示

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	40,024,238.12	36,258,519.89
直接材料	7,415,204.71	5,011,380.20
折旧及摊销	10,264,840.28	9,667,531.91
咨询费及其他	2,048,901.28	3,163,854.33
合 计	59,753,184.39	54,101,286.33
其中：费用化研发支出	59,753,184.39	54,101,286.33
资本化研发支出	-	-

七、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

无。

2、同一控制下企业合并

无。

3、处置子公司

无。

4、其他原因导致的合并范围变动

公司于 2025 年 5 月购买南京智数千核工程技术有限公司（以下简称“智数千核”）100% 股权，按照协议价格为 10 万元整，公司在 2025 年 4 月支付对价，并于 5 月完成工商变更手续。智数千核有建筑业企业资质，净资产为 4,675.80 元，智数千核无实际经营，不构成业务。公司购买智数千核 100% 股权实质是取得该资质许可，因此在合并层面将该交易作为购买一项无形资产-许可资质进行处理，按照公司既定的会计政策进行摊销。

公司于 2025 年 5 月将智数千核纳入合并范围。

八、在其他主体中权益的披露

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	注册	主要经	注册	业务性质	持股比例(%)	取得方
-------	----	-----	----	------	---------	-----



	资本	营地	地		直接	间接	式
南京楷德悠云数据有限公司	1 亿元	南京	南京	技术服务	100.00		设立
南京壹格软件技术有限公司	500.00 万元	南京	南京	软件技术	100.00		设立
上海柏道信息科技有限公司	1,000.00 万元	上海	上海	技术服务		100.00	购买
北京瑞达云迅科技有限责任公司	2,000.00 万元	北京	北京	技术服务	100.00		购买
江苏枫博环境科技有限公司	1,000.00 万元	南京	南京	技术服务	80.00		新设
江苏中电佳力华恒能源科技有限公司	1,000.00 万元	南京	南京	技术服务	99.00		新设
南京智数千核工程技术有限公司	2,100.00 万元	南京	南京	技术服务	100.00		购买

(2) 重要的非全资子公司

无。

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

无。

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

无。

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无。

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

无。

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 合营企业及联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
镇江佳航楷信股权投资合伙企业(有限合伙)	镇江	镇江	商务服务业	40.00		权益法
上海电信住宅宽频网络有限公司	上海	上海	技术服务		40.00	权益法

(2) 合营和联营企业的汇总信息

项目	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
联营企业-镇江佳航楷信股权投资合		



伙企业（有限合伙）		
投资账面价值合计	20,728,925.71	20,685,655.76
下列各项按持股比例计算的合计数		
本期增资	-	-8,500,000.00
净利润	43,269.95	-445,895.72
其他综合收益		
综合收益总额	43,269.95	-445,895.72
现金分红		

（续上表）

项 目	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
联营企业-上海电信住宅宽频网络有限公司		
投资账面价值合计	64,600,296.78	61,524,787.52
下列各项按持股比例计算的合计数		
本期增资		
净利润	5,545,088.42	4,939,158.32
其他综合收益		
综合收益总额	5,545,088.42	4,939,158.32
现金分红	2,469,579.16	2,145,728.34

4、重要的共同经营

无。

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

无。

九、政府补助

1、涉及政府补助的负债项目

项 目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
企业发展专项资金[注]	3,318,138.00	-	-	1,255,558.00	-	2,062,580.00	与收益相关
园区建设补助	9,000,000.00	-	-	1,000,000.00	-	8,000,000.00	与资产相关
高端人才补助	86,346.60	-	-	86,346.60	-	-	与收益相关



项目	期初余额	本期新增 补助金额	本期计入营业 外收入金额	本期计入其他 收益金额	其他 变动	期末余额	与资产相 关/与收益 相关
小 计	12,404,484.60	-	-	2,341,904.60	-	10,062,580.00	

[注]：南京市江宁区人民政府秣陵街道办事处企业发展专项资金，用于支持街道内企业发展和科技创新。约定自每笔拨付资金起始日算起，在秣陵街道内持续经营满十五年，则秣陵街道不收取该笔专项资金占用费，且同意将该笔资金转为给予公司的无偿扶持资金；若公司自每笔拨付资金起始日算起，在秣陵街道内持续经营不满十五年，则公司须在工商登记变更注册地或注销前二十日内将此笔资金归还给秣陵街道，同时按同期商业银行贷款基准利率标准向秣陵街道全额支付资金占用费。公司按照资金拨付时间，满十五年的转入当期损益，未满十五年的部分作为递延收益入账。

2、计入当期损益的政府补助

项目	金额	列报项目	说明
企业发展专项资金	1,255,558.00	其他收益	
园区建设补助	1,000,000.00	其他收益	
高端人才补助	86,346.60	其他收益	
软件收入增值税退税	3,906,021.77	其他收益	财税〔2011〕100号
个税手续费返还	75,562.46	其他收益	
生产、生活性服务业可抵扣进项税额加计10%	506,913.52	其他收益	财税〔2016〕36号
企业招收重点人群按规定扣减增值税	7,800.00	其他收益	
2025年江宁区街道中小工业集中区高质量发展专项资金	1,000,000.00	其他收益	
其他	307,284.00	其他收益	
小 计	8,145,486.35		

本期计入当期损益的政府补助金额为 8,145,486.35 元（含软件收入增值税退税）。

十、与金融工具相关的风险

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。



1、信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自银行存款和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 银行存款

本公司将银行存款存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至 2025 年 12 月 31 日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款和合同资产的 46.60%源于余额前五名客户。本公司对应收账款和合同资产余额未持有任何担保物或其他信用增级。

单项计提减值的应收款项情况见本财务报表附注合并财务报表项目注释之应收款项说明。

2、流动风险

流动风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算等多种融资手段，并采取优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
短期借款	351,240,996.96	351,240,996.96	351,240,996.96	-	-
应付票据	151,845,080.63	151,845,080.63	151,845,080.63	-	-
应付账款	415,175,515.22	415,175,515.22	390,402,570.61	23,913,464.65	859,479.96
其他应付款	19,036,489.37	19,036,489.37	1,179,896.64	800,200.00	17,056,392.73
长期借款	160,997,750.34	160,997,750.34	15,797,750.34	145,200,000.00	-
应付债券	292,040,756.05	301,054,983.67	301,054,983.67	-	-
小计	1,390,336,588.57	1,399,350,816.19	1,211,521,278.85	169,913,664.65	17,915,872.69

注：长期借款包含一年内到期的长期借款，应付债券包含一年内到期的应付债券。



3、市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

(1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。截至 2025 年 12 月 31 日，本公司银行借款本金为 511,910,000.00 元，应付债券面值为 297,292,000.00 元。本公司因利率变动引起金融工具公允价值变动的风险主要来自固定利率的短期借款、长期借款和债券（详见详见附注五、20、附注五、27、附注五、29 和附注五、30）。由于固定利率借款主要为短期借款、长期借款和应付债券，因此本公司承担的利率风险并不重大。

(2) 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

(3) 其他价格风险

本公司持有的分类为交易性金融资产的投资在资产负债表日以其公允价值列示（详见附注五、2），因此，本公司面临价格风险。本公司由指定成员密切监控投资产品之价格变动，因此本公司董事会认为公司面临的价格风险已被缓解。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产			516,031,053.47	516,031,053.47
（二）应收款项融资				
（三）其他非流动金融资产			500,000.00	500,000.00
（四）投资性房地产				
（五）生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			516,531,053.47	516,531,053.47
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				



项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

第二层次输入值：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

项目	期末公允价值	估值技术	可间接观察输入值
应收款项融资		现金流量折现法	应收款项融资为银行承兑汇票，期限较短且风险较低，票面金额与公允价值接近，采用票面金额作为公允价值

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司第三层次公允价值计量项目系理财产品和其他非流动金融资产，理财产品按照理财产品类型及预期收益率预测未来现金流量作为公允价值。其他非流动金融资产综合考虑被投资单位的经营状况、外部环境变化以及盈利能力，以定性或市盈率的方式估计被投资单位的公允价值。

十二、关联方关系及其交易

1、关联方情况

(1) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
南京楷得投资有限公司	南京	投资管理	1,000 万元	27.91	27.91

南京楷得投资有限公司持有公司 15,121.88 万股，持股比例 27.91%，为公司控股股东。



(2) 本公司的子公司情况详见本财务报表附注在其他主体中的权益之说明。

(3) 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
安乐工程集团有限公司	本公司参股 5%以上股东
上海电信住宅宽频网络有限公司	本公司联营企业

2、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

出售商品

关联方	关联交易内容	本期数	上期数
安乐工程集团有限公司[注]	精密空调	390,145.52	4,567,040.40
上海电信住宅宽频网络有限公司	一体化产品/维护费	6,527.71	1,715,578.67

[注]：系委托江苏苏豪中锦发展有限公司代理出口。

(2) 关联租赁情况

本公司作为出租方

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
南京楷得投资有限公司	房屋建筑物	16,743.12	16,743.12

(3) 关键管理人员报酬

单位：万元

项目	本期数	上期数
关键管理人员报酬	439.64	604.75

(4) 关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	关联方	期末数		期初数	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	安乐工程集团有限公司	443,780.00	23,823.50	177,912.27	10,162.11
应收账款	上海电信住宅宽频网络有限公司	576.93	28.85	186,153.84	9,307.69

(2) 应付项目

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
------	-----	------	------



其他应付款	安乐工程集团有限公司	-	242,000.00
-------	------------	---	------------

十三、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

截至资产负债表日，公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重大或有事项。

十四、资产负债表日后事项

（一）资产负债表日后利润分配情况

拟分配的利润或股利	鉴于公司 2025 年度归属于上市公司股东的净利润为亏损，综合考虑公司的财务状况、经营计划、经营情况、资金需求等因素，为保障公司稳健可持续发展，更好地维护全体股东的长远利益，公司 2025 年度拟不进行利润分配。
-----------	--

十五、其他重要事项

1、分部信息

（1）确定报告分部考虑的因素

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以产品分部为基础确定报告分部。与各分部共同使用的资产、负债因各产品分部之间共同使用而未进行分割。

（2）报告分部的财务信息

项目	本期金额	上期金额
按产品类型分类：		
精密空调	516,639,874.60	459,774,689.23
机房环境一体化产品	171,576,728.60	277,411,304.95
代维服务	37,398,957.27	36,854,460.54
主营业务小计	725,615,560.47	774,040,454.72
其他业务收入	12,954,080.48	31,691,707.91
营业收入合计	738,569,640.95	805,732,162.63
按收入确认时间分类：		



项目	本期金额	上期金额
在某一时点确认收入	701,170,683.68	768,877,702.09
在某一时段确认收入	37,398,957.27	36,854,460.54
营业收入合计	738,569,640.95	805,732,162.63

产品分部

项目	精密空调	机房环境一体化产品	代维服务	其他	分部间抵销	合计
主营业务收入	516,639,874.60	171,576,728.60	37,398,957.27			725,615,560.47
主营业务成本	417,722,789.20	156,430,450.67	21,370,930.86			595,524,170.73

2、无其他需要披露的重要事项。

十六、母公司财务报表主要项目注释

(以下如无特别说明, 金额均以人民币元为单位)

1、应收账款

(1) 按账龄披露:

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	249,445,657.28	277,856,166.47
1至2年	92,900,576.98	95,133,943.92
2至3年	53,692,075.39	43,254,655.13
3至4年	25,777,370.86	9,792,520.75
4至5年	5,909,737.06	10,205,214.13
5年以上	18,510,352.41	13,203,163.39
小计	446,235,769.98	449,445,663.79
减: 坏账准备	68,215,047.24	58,052,723.53
应收账款账面价值	378,020,722.74	391,392,940.26

(2) 应收账款分类披露:

种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	42,000.00	0.01	42,000.00	100.00	-
按组合计提预期信用损失的应收账款	446,193,769.98	99.99	68,173,047.24	15.28	378,020,722.74



种类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
其中：非合并范围往来账龄分析法组合	440,915,853.46	98.81	68,173,047.24	15.46	372,742,806.22
合并范围内往来无风险组合	5,277,916.52	1.18	-	-	5,277,916.52
合计	446,235,769.98	100.00	68,215,047.24	15.29	378,020,722.74

(续上表)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	680,000.00	0.15	680,000.00	100.00	-
按组合计提预期信用损失的应收账款	448,765,663.79	99.85	57,372,723.53	12.78	391,392,940.26
其中：非合并范围往来账龄分析法组合	442,880,244.13	98.54	57,372,723.53	12.95	385,507,520.60
合并范围内往来无风险组合	5,885,419.66	1.31	-	-	5,885,419.66
合计	449,445,663.79	100.00	58,052,723.53	12.92	391,392,940.26

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
应收账款	42,000.00	42,000.00	100.00	预计无法收回
合计	42,000.00	42,000.00	-	-

(续上表)

名称	期初余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
应收账款	680,000.00	680,000.00	100.00	预计无法收回
合计	680,000.00	680,000.00	-	-

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例(%)



账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	246,386,830.20	12,319,341.51	5.00
1 至 2 年	91,142,343.46	9,114,234.35	10.00
2 至 3 年	53,231,219.47	10,646,243.89	20.00
3 至 4 年	25,777,370.86	12,888,685.43	50.00
4 至 5 年	5,867,737.06	4,694,189.65	80.00
5 年以上	18,510,352.41	18,510,352.41	100.00
合 计	440,915,853.46	68,173,047.24	15.46

(续上表)

账龄	期初余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	276,085,432.81	13,804,271.64	5.00
1 至 2 年	94,013,257.92	9,401,325.79	10.00
2 至 3 年	39,622,655.13	7,924,531.03	20.00
3 至 4 年	9,750,520.75	4,875,260.38	50.00
4 至 5 年	10,205,214.13	8,164,171.30	80.00
5 年以上	13,203,163.39	13,203,163.39	100.00
合计	442,880,244.13	57,372,723.53	12.95

组合中，按无风险组合计提坏账准备的应收账款

客户名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
江苏枫博环境科技有限公司	5,277,916.52	-	-
合 计	5,277,916.52	-	-

(续上表)

客户名称	期初余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
南京楷德悠云数据有限公司	3,632,000.00	-	-
江苏枫博环境科技有限公司	2,253,419.66	-	-
合 计	5,885,419.66	-	-

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提预期信用损失的应收账款	680,000.00	-	-	638,000.00	-	42,000.00
按组合计提预期	57,372,723.53	11,067,656.35	44,814.24	312,146.88	-	68,173,047.24



类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
信用损失的应收账款						
合计	58,052,723.53	11,067,656.35	44,814.24	950,146.88	-	68,215,047.24

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位名称	核销的应收账款	核销的原因	是否因关联交易产生
实际核销的应收账款	950,146.88	确认已无法收回	否
小计	950,146.88		

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况：

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款和合同资产汇总金额 240,982,211.53 元，占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 46.17%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 34,898,726.23 元。

2、其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		-
应收股利		-
其他应收款	1,301,479,924.62	1,334,093,147.31
合计	1,301,479,924.62	1,334,093,147.31

注 1：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

(1) 其他应收款：

1) 按账龄披露：

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	1,289,799,196.66	1,319,159,004.72
1 至 2 年	10,567,372.30	10,304,196.32
2 至 3 年	2,837,557.12	5,623,607.02
3 至 4 年	714,633.40	580,474.60
4 至 5 年	223,645.00	223,948.95
5 年以上	263,649.30	183,237.52
小计	1,304,406,053.78	1,336,074,469.13
减：坏账准备	2,926,129.16	1,981,321.82
其他应收款账面价值	1,301,479,924.62	1,334,093,147.31

注：包含单项计提和组合计提。



2) 其他应收款按款项性质分类情况:

款项性质	期末数	期初数
保证金及押金	24,490,021.53	17,769,684.13
备用金	73,548.42	1,232,737.28
往来款及其他	1,279,842,483.83	1,317,072,047.72
合计	1,304,406,053.78	1,336,074,469.13

3) 坏账准备计提情况:

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年12月31日余额	1,981,321.82	-	-	1,981,321.82
本期计提	1,344,807.34	-	-	1,344,807.34
本期转回	-	-	-	-
本期转销	400,000.00	-	-	400,000.00
本期转入	-	-	-	-
2025年12月31日余额	2,926,129.16	-	-	2,926,129.16

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
组合计提	1,981,321.82	1,344,807.34	-	400,000.00	-	2,926,129.16
合计	1,981,321.82	1,344,807.34	-	400,000.00	-	2,926,129.16

5) 本期实际核销的其他应收款情况:

单位名称	核销的其他应收款	核销的原因	是否因关联交易产生
实际核销的其他应收款	400,000.00	确认已无法收回	否
小计	400,000.00		

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额	是否为关联方
南京楷德悠云数据有限公司	借款及往来款	1,224,725,227.66	1年以内	93.89	-	是
上海柏道信息科技有限公司	往来款	24,078,846.24	1年以内	1.85	-	是
北京瑞达云迅科技有限责任公司	往来款	22,778,313.56	1年以内	1.75	-	是
南京壹格软件技术有限公司	往来款	8,153,838.95	1年以内	0.63	-	是



单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额	是否为关联方
北京市电信工程局有限公司	保证金及押金	8,020,100.00	1年以内 20,100.00元, 1-2年 8,000,000.00元	0.61	801,005.00	否
小计		1,287,756,326.41		98.73	801,005.00	

7) 公司无涉及政府补助的其他应收款;

8) 公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款;

9) 公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额;

3、长期股权投资

(1) 明细情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	126,500,000.00		126,500,000.00	110,400,000.00		110,400,000.00
对联营、合营企业投资	20,728,925.71		20,728,925.71	20,685,655.76		20,685,655.76
合计	147,228,925.71		147,228,925.71	131,085,655.76		131,085,655.76

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数	本期计提减值准备	减值准备期末数
南京楷德悠云数据有限公司	100,000,000.00	-	-	100,000,000.00		
南京壹格软件技术有限公司	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00		
北京瑞达云迅科技有限责任公司	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00		
江苏枫博环境科技有限公司	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00		
南京智数千核工程技术有限公司	-	16,100,000.00	-	16,100,000.00		
小计	110,400,000.00	16,100,000.00	-	126,500,000.00		

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
镇江佳航楷信股权投资合伙企业(有限合伙)	20,685,655.76			43,269.95		
合计	20,685,655.76			43,269.95		

(续)



被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
镇江佳航楷信股权投资合伙企业(有限合伙)				20,728,925.71	
合计				20,728,925.71	

4、营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	723,349,306.41	603,706,960.30	773,171,181.27	655,222,192.58
其他业务	11,803,263.94	8,118,328.28	29,601,020.95	14,329,921.99
合计	735,152,570.35	611,825,288.58	802,772,202.22	669,552,114.57

5、投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品收益	4,297,450.57	6,012,103.07
权益法核算长期股权投资收益	43,269.95	-445,895.72
收到的现金股利	10,000,000.00	30,000,000.00
合计	14,340,720.52	35,566,207.35

十七、补充财务资料

1、本期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	-1,287,878.69	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,649,188.60	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	16,299,497.60	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	
委托他人投资或管理资产的损益	-	
对外委托贷款取得的损益	-	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	-	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	



项 目	金 额	说 明
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	
非货币性资产交换损益	-	
债务重组损益	-	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	-	
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	-	
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	-	
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	-	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	
交易价格显失公允的交易产生的收益	-	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	
受托经营取得的托管费收入	-	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	79,684.92	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	
少数股东权益影响额	-4,000.00	
所得税影响额	-3,993,370.39	
合 计	14,743,122.04	

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-2.97	-0.10	-0.10
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.77	-0.13	-0.13

南京佳力图机房环境技术股份有限公司

2026年3月20日





营业执照

(副本)

编号 320100000202601150018



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

扫描经营主体身份证了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

统一社会信用代码
913200000831585821 (1/1)

名称 天衡会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

出资人 郭澳

出资额 1500万元整

成立日期 2013年11月04日

主要经营场所 南京市建邺区江东中路106号1907室

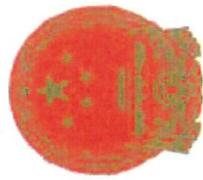
经营范围 许可项目：注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）；一般项目：企业管理咨询；财务咨询；税务服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



2026年01月15日

登记机关





会计师事务所 执业证书

名称：**天衡会计师事务所（特殊普通合伙）**

首席合伙人：**郭澳**

主任会计师：**郭澳**

经营场所：**南京市建邺区江东中路106号万达广场商务楼B座19-20楼**

组织形式：**特殊普通合伙**

执业证书编号：**320000010**

批准执业文号：**苏财会[2013]39号**

批准执业日期：**2013年09月28日**



证书序号：**0012336**

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：**江苏省财政厅**

二〇一三年三月

中华人民共和国财政部制





姓名	汪焕新
Full name	汪焕新
性别	男
Sex	男
出生日期	1978-12-18
Date of birth	1978-12-18
工作单位	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码	36043019781218003X
Identity card No.	36043019781218003X



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



汪焕新(320000100127)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

证书编号: 320000100127
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2010 年 09 月 30 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d

2021 10 12





姓名	崔爱萍
Sex	女
Date of birth	1981-05-21
Working unit	天衡会计师事务所(特殊普通合伙)
Identity card No.	320981198105216229



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



崔爱萍(320000460010)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会



证书编号: 320000460010
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Insitute of CPAs

发证日期: 2008 年 07 月 30 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d

2021 10 12

