

关于安徽九华山旅游发展股份有限公司  
非经营性资金占用及其他关联资金往来情况  
汇总表的专项审计报告

目 录

- 1、专项审计报告
- 2、附表

委托单位：安徽九华山旅游发展股份有限公司

审计单位：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

联系电话：010-51423818

**安徽九华山旅游发展股份有限公司**  
**非经营性资金占用及其他关联资金往来情况**  
**汇总表的专项说明**



**中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)**

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818

传真：(010) 51423816



# 目 录

---

一、专项说明

二、附表





## 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层  
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China

电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

### 关于安徽九华山旅游发展股份有限公司 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表 的专项说明

中兴华报字（2026）第00000123号

安徽九华山旅游发展股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了安徽九华山旅游发展股份有限公司（以下简称“九华旅游公司”）2025年度财务报表，包括2025年12月31日的合并及母公司资产负债表，2025年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注，并于2026年3月24日签发了中兴华审字（2026）第00002365号标准无保留意见审计报告。

根据中国证监会联合公安部、国资委、中国银保监会发文《上市公司监管指引第8号——上市公司资金往来、对外担保的监管要求》和《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理》的要求，九华旅游公司编制了后附的安徽九华山旅游发展股份有限公司2025年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、合法及完整是九华旅游公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计九华旅游公司2025年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对九华旅游公司实施2025年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解九华旅游公司的非经营性资金占用及其他关联资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的2025年度财务报表一并阅读。





本专项说明仅作为九华旅游公司披露非经营性资金占用及其他关联资金往来情况之用，不得用作任何其他目的。

附件：安徽九华山旅游发展股份有限公司 2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2026 年 3 月 24 日



附表 2

关于安徽九华山旅游发展股份有限公司

2025 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况表

单位：元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2025 年年初占用资金余额	2025 年度占用累计发生金额(不含利息)	2025 年度占用资金的利息(如有)	2025 年度偿还累计发生金额	2025 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现控股股东、实际控制人及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	/	/	/						/	/
前控股股东、实际控制人及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	/	/	/						/	/
其他关联方及其附属企业										非经营性占用
										非经营性占用
小计	/	/	/						/	/
总计	/	/	/						/	/

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关系	上市公司核算的会计科目	2025年期初往来资金余额	2025年度往来累计发生金额（不含利息）	2025年度往来资金的利息（如有）	2025年度偿还累计发生金额	2025年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
控股股东、实际控制人及其附属企业	安徽九华山文旅康养集团有限公司	控股股东	预付款项	202,122.48	4,926,415.71		5,075,714.11	52,824.08	预付门票款等	经营性往来
	安徽省九愿旅游发展有限公司	原文旅集团下属公司	预付款项	-	3,270.00		3,270.00	-	预付门票款等	经营性往来
	安徽九华山文旅康养集团有限公司	控股股东	应收账款	-	3,986,736.94		3,937,629.88	49,107.06	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	安徽省九愿旅游发展有限公司	原文旅集团下属公司	应收账款	12,170.00	3,111,698.00		3,123,868.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	池州市智慧文旅产业运营有限公司	文旅集团下属公司	应收账款	1,120.00	1,842,930.22		1,839,210.22	4,840.00	旅游及代售门票服务等	经营性往来
	池州市投资控股集团有限公司	控股股东母公司	应收账款	498.00	14,066.00		14,564.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	安徽省江南产业集中区建设投资发展（集团）有限公司	市投控集团下属公司	应收账款	-	125,320.00		125,320.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	池州建设投资集团有限公司	市投控集团下属公司	应收账款	-	5,813.00		5,813.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	池州市建筑建材质量检测有限公司	市投控集团下属公司	应收账款	-	1,368.00		1,368.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	池州市聚智人才服务有限公司	市投控集团下属公司	应收账款	-	47,751.00		47,751.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	池州新兴产业投资集团有限公司	市投控集团下属公司	应收账款	-	8,811.00		8,811.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来

安徽省高新技术产业投资有限公司	原控股股东	应收账款	-	84,979.00		84,979.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省投资集团控股有限公司	原控股股东母公司	应收账款	-	218,516.00		218,516.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽博望中安振兴建设投资有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	22,166.00		22,166.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽庐铜铁路有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	13,800.00		13,800.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省创业投资有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	26,363.00		26,363.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省合马高速铁路股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	18,400.00		18,400.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省建设投资有限责任公司	省投集团下属公司	应收账款	-	16,096.00		16,096.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省铁路发展基金股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	55,790.00		55,790.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省铁路投资有限责任公司	省投集团下属公司	应收账款	-	75,756.00		75,756.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省皖江城际六庆铁路股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	55,215.00		55,215.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省小额再贷款股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	79,367.00		79,367.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省易安建设投资有限责任公司	省投集团下属公司	应收账款	-	4,600.00		4,600.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省中安金融资产管理股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	48,221.00		48,221.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来

安徽省中安科技小额贷款股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	16,001.00		16,001.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省中安振兴投资有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	22,791.00		22,791.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽省综合交通研究院股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	18,400.00		18,400.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽皖投产城服务运营有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	9,648.00		9,648.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽皖投后勤服务有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	17,611.00		17,611.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽皖投置业有限责任公司	省投集团下属公司	应收账款	-	107,087.00		107,087.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽皖投资产管理有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	20,695.00		20,695.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽芜铜长江高速公路有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	80,087.00		80,087.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽中安创客科技园有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	64,335.00		64,335.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽中安汽车租赁股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	39,827.00		39,827.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽中安融资租赁股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	59,667.00		59,667.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽中安商业保理有限责任公司	省投集团下属公司	应收账款	-	16,067.00		16,067.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
安徽中安资本管理有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	7,749.00		7,749.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
合安高铁股份有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	50,596.00		50,596.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
上海裕安投资集团有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	13,790.00		13,790.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来

	深圳安徽实业有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	6,897.00		6,897.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	皖投智谷科技发展有限公司	省投集团下属公司	应收账款	-	2,300.00		2,300.00	-	提供旅游、宾馆、客运服务	经营性往来
	中安供应链管理 有限公司	省投集团下 属公司	应收账款	-	37,949.00		37,949.00	-	提供旅游、宾 馆、客运服务	经营 性 往来
	安徽中安创谷科 技园有限公司	省投集团下 属公司	其他应收 款	231,541.80	-		-	231,541.80	租赁押金	经营 性 往来
上市公司的子公 司及其附属企业										非经营 性往来
										非经营 性往来
关联自然人										非经营 性往来
										非经营 性往来
其他关联方及其 附属企业										非经营 性往来
										非经营 性往来
总计	/	/	/	447,452.28	15,384,945.87	-	15,494,085.21	338,312.94	/	/



# 营业执照

(副本)(5-1)

统一社会信用代码

91110102082881146K



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

名称 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 9171万元

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年11月04日

执行事务合伙人 李尊农、乔久华

主要经营场所 北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

经营范围 一般项目：资产评估；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；区块链技术相关软件和服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发。  
(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：注册会计师业务；代理记账。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

报告审讫章(1)

登记机关



2025年11月18日



# 会计师事务所 执业证书

名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：李尊农

主任会计师：

经营场所：北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11000167

批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号

批准执业日期：2013年10月25日

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）  
报告审讫章（1）

证书序号：0014686

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一三年八月十七日

中华人民共和国财政部制



首页

机构概况

新闻发布

政务信息

办事服务

互动交流

统计信息

专题专栏

当前位置: 首页>办事服务>备案结果公示

从事证券服务业务会计师事务所备案名录 (截至2025年10月21日)

日期: 2025-10-21 · 来源: 证监会

【字号: 大 中 小】

从事证券服务业务会计师事务所备案名录 (截至2025年10月21日)

中兴华会计师事务所 (特殊普通合伙)

报告审议章 (1)

从事证券服务业务会计师事务所备案名录 (截至2025年10月21日)

序号	会计师事务所名称	会计师事务所执业证书编号	通讯地址	联系电话
101	中喜会计师事务所 (特殊普通合伙)	11000168	北京市东城区崇文门外大街11号11层1101室	010-67085873
102	中兴财光华会计师事务所 (特殊普通合伙)	11010205	北京市西城区德胜门外大街2号22层A24	010-52805612
103	中兴华会计师事务所 (特殊普通合伙)	11000167	北京市东城区丽泽路20号院1号楼南楼20层	010-51423818
104	中证天通会计师事务所 (特殊普通合伙)	11000267	北京市海淀区西直门北大街甲43号1号楼13层1316-1326	010-62212990-8096
105	中准会计师事务所 (特殊普通合伙)	11000170	北京市海淀区首体南路22号国兴大厦4层	010-88356126
106	众华会计师事务所 (特殊普通合伙)	31000003	上海市虹口区东大名路1089号北外滩来福士广场东塔楼18楼	021-63525500
107	重庆康华会计师事务所 (特殊普通合伙)	50030002	重庆市渝中区中山三路168号中安大厦22楼	023-63870921-616



姓名 马建华  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1965-10-05  
Date of birth  
工作单位 江苏天华大彭会计师事务所  
Working unit  
身份证号码 342129651005141  
Identity card No.

证书编号: 340800330004  
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

注册日期: 1996 年 6 月 10 日  
Date of issuance /y /m /d



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2007 年 4 月 10 日  
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入  
Agree the holder to be transferred to





姓名 薛毛毛

Full name

性别 女

Sex

出生日期 1986-10-20

Date of birth

工作单位 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)江苏分所

Working unit

身份证号码 320681198610203920

Identity card No.



### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110001670191  
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018年 02月 28日  
Date of Issuance

年 月 日  
/y /m /d



姓名: 王奕  
 Full name: 王奕  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1990-01-09  
 Date of birth: 1990-01-09  
 工作单位: 江苏利安达永诚会计师事务所有限公司  
 Working unit: 江苏利安达永诚会计师事务所有限公司  
 身份证号码: 321002199001094918  
 Identity card No.: 321002199001094918

320000140015

证书编号:  
No. of Certificate

江苏省注册会计师协会

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会  
 Authorizing Institute of CPAs: Jiangsu Institute of CPAs  
 发证日期: 2020 年 05 月 29 日  
 Date of Issuance: 2020 / 05 / 29



王奕(320000140015)  
 您已通过2021年年检  
 江苏省注册会计师协会

注册税务师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from



同意调入  
 Agree the holder to be transferred to



年 / 月 / 日  
 / /