

证券代码：002305

证券简称：*ST 南置

公告编号：2026-007 号

南国置业股份有限公司

关于 2025 年年度报告编制及最新审计进展情况的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

南国置业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 29 日在指定信息披露媒体上披露了《关于公司股票交易被实施退市风险警示及其他风险警示暨停牌的公告》，公司股票于 2025 年 4 月 30 日开市起被实施退市风险警示。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》（以下简称《股票上市规则》）、《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第 1 号——业务办理》的有关规定，财务类退市风险公司应当分别在年度报告预约披露日前二十个交易日和十个交易日，披露年度报告编制及最新审计进展情况。为方便投资者能够及时了解公司年度报告的编制及审计进度，公司现将 2025 年年度报告编制及最新审计进展情况公告如下：

一、2025 年年度报告编制及最新审计进展情况

审计机构立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信事务所”）已与公司董事会审计委员会、管理层就审计计划、审计范围、时间安排、项目组成员和关键审计事项等重要事项进行了沟通。截至本公告披露日，公司《2025 年年度报告》的编制及审计工作正在正常有序开展，最终财务数据以公司正式披露的经审计后的《2025 年年度报告》为准。

公司将持续积极推进 2025 年年度报告编制及审计工作，与立信事务所保持良好沟通，密切跟踪审计工作进展，包括但不限于重大会计处理、关键审计事项、审计意见类型、审计报告出具时间安排等事项，并将严格按照相关法律法规规定及时履行信息披露义务，敬请投资者理性投资，注意投资风险。

二、其他说明

公司于 2026 年 1 月 31 日在指定信息披露媒体上发布了《2025 年度业绩预告》，公司 2025 年完成了重大资产重组，资本公积增加约 37 亿元，导致归属于上市公司股东的所有者权益由负转正。本次数据为公司财务初步测算的结果，公司 2025 年度最终的

财务数据，请以公司在指定信息披露媒体上发布的经审计的《2025年年度报告》为准。公司将密切关注相关事项的进展情况，并严格按照《股票上市规则》等相关规定做好信息披露工作。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)，有关公司的信息均以在上述指定媒体刊登的公告为准。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

南国置业股份有限公司

董事会

2026年3月27日