



国旅文化投资集团股份有限公司

备考合并财务报表审阅报告

华兴专字[2026]25008850081号

华兴会计师事务所（特殊普通合伙）

www.fjhxcpa.com

3-5-1 此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：闽26K3ZK9Z27





华兴会计师事务所(特殊普通合伙) HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址: 福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

审 阅 报 告

华兴专字[2026]25008850081号

国旅文化投资集团股份有限公司全体股东:

我们审阅了后附的国旅文化投资集团股份有限公司(以下简称“贵公司”)按备考财务报表附注三所述的编制基础编制的备考合并财务报表,包括2025年10月31日、2024年12月31日的备考合并资产负债表,2025年1-10月、2024年度的备考合并利润表以及相关备考合并财务报表附注。按照备考合并财务报表附注三所述编制基础编制备考合并财务报表是贵公司管理层的责任,我们的责任是在实施审阅工作的基础上对备考合并财务报表出具审阅报告。

我们按照《中国注册会计师审阅准则第2101号——财务报表审阅》的规定执行了审阅业务。该准则要求我们计划和实施审阅工作,以对上述备考合并财务报表是否不存在重大错报获取有限保证。审阅主要限于询问贵公司有关人员和财务数据实施分析程序,提供的保证程度低于审计。我们没有实施审计,因而不发表审计意见。

根据我们的审阅,我们没有注意到任何事项使我们相信上述备考合并财务报表没有在所有重大方面按照后附备考合并财务报表附注三所述编制基础编制。





华兴会计师事务所(特殊普通合伙)

HUAXING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址:福建省福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
Add: 6-9/F Block B, 152 Hudong Road, Fuzhou, Fujian, China

电话(Tel): 0591-87852574
Http://www.fjhxcpa.com

传真(Fax): 0591-87840354
邮政编码(Postcode): 350003

我们提醒备考合并财务报表的使用者关注备考合并财务报表附注三对编制基础的说明。本报告仅供贵公司备考合并财务报表附注三所述的重组交易之目的向中国证券监督管理委员会、上海证券交易所报送申报文件之用,不适用于任何其他目的。未经本所书面同意,不得披露、提及或引用本报告全部或部分的内容。本段内容不影响已经发布的审阅意见。



中国注册会计师:
(项目合伙人)

中国注册会计师:

中国注册会计师:

2026年3月27日



备考合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2025年10月31日	2024年12月31日	项 目	附注	2025年10月31日	2024年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	七、(一)	263,487,107.74	146,918,054.96	短期借款	七、(二十三)	310,212,221.88	453,615,859.69
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据		132,000.00		应付票据			
应收账款		154,577,825.64	90,975,107.05	应付账款	七、(二十四)	80,148,158.14	58,569,154.57
应收款项融资				预收款项	七、(二十五)	194,360.00	
合同资产				合同负债	七、(二十六)	86,877,117.93	94,120,423.99
应收保理款				卖出回购金融资产款			
应收分保合同准备金				吸收存款及同业存放			
其他应收款	七、(五)	26,802,091.87	38,331,271.57	代理买卖证券款			
其中：应收利息				代理承销证券款			
应收股利				应付职工薪酬	七、(二十七)	26,029,422.05	27,815,432.49
买入返售金融资产				应交税费	七、(二十八)	10,631,323.91	5,737,542.32
存货	七、(六)	182,598,931.72	205,444,381.38	其他应付款	七、(二十九)	40,645,149.74	34,495,487.04
其中：数据资源				其中：应付利息			
合同资产				应付股利			
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产	七、(七)		164,444,735.87	应付分保账款			
其他流动资产	七、(八)	21,802,623.59	64,193,841.54	持有待售负债			
流动资产合计		714,935,047.85	750,221,685.79	一年内到期的非流动负债	七、(三十)	6,320,869.76	10,693,295.89
非流动资产：				其他流动负债	七、(三十一)	2,185,168.96	3,387,268.06
发放贷款和垫款				流动负债合计		563,049,432.37	688,628,824.05
债权投资				非流动负债：			
其他债权投资				保险合同准备金			
长期应收款	七、(九)	190,000.00	490,000.00	长期借款	七、(三十二)	26,250,000.00	27,000,000.00
长期股权投资	七、(十)			应付债券			
其他权益工具投资	七、(十一)	30,263,903.69	55,657,714.12	其中：优先股			
其他非流动金融资产				永续债			
投资性房地产	七、(十二)	1,922,412.77	6,966,475.06	租赁负债	七、(三十三)	5,775,261.58	3,133,289.37
固定资产	七、(十三)	478,993,025.29	526,521,134.87	长期应付款			
在建工程	七、(十四)	1,006,755.82	2,023,155.23	长期应付职工薪酬			
生产性生物资产				预计负债			
油气资产	七、(十五)		2,325,229.09	递延收益	七、(三十四)	16,642,959.40	17,458,458.40
使用权资产				递延所得税负债	七、(三十)	28,177,629.79	27,570,232.69
无形资产	七、(十六)	10,628,513.34	5,933,169.73	其他非流动负债			
其中：数据资源	七、(十七)	190,303,241.80	194,388,005.06	非流动负债合计		76,845,850.77	75,161,980.46
开发支出				负债合计		639,895,283.14	763,790,804.51
其中：数据资源				所有者权益(或股东权益)：			
商誉	七、(十八)	297,654,877.79	298,479,960.43	所有者权益(或股东权益)合计		1,530,341,355.96	1,419,375,941.50
长期待摊费用	七、(十九)	7,459,308.63	18,793,388.04	归属于母公司所有者权益合计		5,702,825.74	7,458,456.79
递延所得税资产	七、(二十)	24,844,170.54	23,015,779.28	少数股东权益		1,536,044,181.70	1,426,834,398.29
其他非流动资产	七、(二十一)	417,738,207.32	305,809,506.10	所有者权益(或股东权益)合计			
非流动资产合计		1,461,004,416.99	1,440,403,517.01	负债和所有者权益(或股东权益)总计		2,175,939,464.84	2,190,625,202.80
资产总计		2,175,939,464.84	2,190,625,202.80				

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

李颖

李颖





备考合并利润表

编制单位：国旅文化投资集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2025年1-10月	2024年度
一、营业总收入		1,614,682,270.39	1,624,795,396.04
其中：营业收入	七、(三十五)	1,614,682,270.39	1,624,795,396.04
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,362,527,116.89	1,441,558,307.86
其中：营业成本	七、(三十五)	1,096,783,543.44	1,140,649,995.05
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、(三十六)	15,945,260.47	16,062,831.76
销售费用	七、(三十七)	154,174,000.02	173,120,430.63
管理费用	七、(三十八)	84,093,747.34	99,187,454.62
研发费用	七、(三十九)	481,169.98	206,460.18
财务费用	七、(四十)	11,049,395.64	12,331,135.62
其中：利息费用		12,331,866.07	16,178,857.11
利息收入		1,764,660.36	3,682,947.22
加：其他收益	七、(四十一)	11,104,086.22	2,978,914.76
投资收益（损失以“-”号填列）	七、(四十二)	8,180,054.05	9,156,803.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、(四十三)	-11,234,341.98	-9,753,634.06
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、(四十四)	-2,197,209.51	-15,477,065.39
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、(四十五)	859,854.99	-1,110,606.41
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		258,867,597.27	169,031,500.95
加：营业外收入	七、(四十六)	614,654.33	351,692.21
减：营业外支出	七、(四十七)	2,286,480.61	5,063,795.06
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		257,195,770.99	164,319,398.10
减：所得税费用	七、(四十八)	74,981,291.68	54,863,526.58
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		182,214,479.31	109,455,871.52
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		182,214,479.31	109,455,871.52
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		183,970,110.36	111,888,387.40
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-1,755,631.05	-2,432,515.88
六、其他综合收益的税后净额		-25,393,810.43	-14,304,760.06
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-25,393,810.43	-14,304,760.06
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-25,393,810.43	-14,304,760.06
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-25,393,810.43	-14,304,760.06
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		156,820,668.88	95,151,111.46
归属于母公司所有者的综合收益总额		158,576,299.93	97,583,627.34
归属于少数股东的综合收益总额		-1,755,631.05	-2,432,515.88

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

何新印

李颖

李颖文



国旅文化投资集团股份有限公司

备考合并财务报表附注

(以下金额单位若未特别注明均为人民币元)

一、公司的基本情况

(一) 企业注册地、组织形式和总部地址

国旅文化投资集团股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”或“上市公司”)系于1998年12月29日注册成立的股份有限公司,公司于2000年9月4日经中国证券监督管理委员会[证监发行字(2000)120号文]核准向社会公开发行普通股5,000万股。公司现股本总额50,493.666万股。

公司于2022年8月19日进行住所变更,变更后注册地址为江西省南昌市红谷滩区学府大道1号阿尔法34栋6楼。

公司于2022年12月1日召开了2022年董事会第五次临时会议,审议通过了《关于拟变更公司名称并修改〈公司章程〉的议案》,并经2022年12月21日召开的公司2022年第三次临时股东大会审议通过,并于2023年1月17日取得由南昌市市场监督管理局颁发的营业执照,名称变更为国旅文化投资集团股份有限公司。

因公司业务发展和经营管理需要,自2024年2月19日起,公司办公场所地址从江西省南昌市红谷滩区学府大道1号34栋2楼迁至江西省南昌市东湖区福州路169号江旅产业大厦19楼。

(二) 企业的业务性质和主要经营活动

公司所属行业为商务服务业。主营业务包括:文体项目的投资及运营以及体育用品贸易;广告营销及活动策划与组织等业务。

公司的经营范围为旅游产业投资,旅游信息咨询服务,酒店管理及度假区管理咨询,投资咨询,国内贸易,旅游电子商务,实物租赁,实业投资,股权投资和股权投资管理,体育运动项目经营(高危险性体育项目除外),体育赛事组织服务,文化、艺术活动策划,组织文化艺术交流活动(不含演出)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



公司实际从事的主要经营活动：互联网数字营销业务、旅游目的地投资开发和运营业务及跨境购业务。

二、拟实施的重大资产重组方案

（一）重大资产重组方案

1、交易方案

本次资产重组方案为：发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金。

本公司拟通过发行股份及支付现金的方式购买江西迈通健康饮品开发有限公司（以下简称“江西迈通”）、江西润田投资管理有限公司（以下简称“润田投资”）、南昌金开资本管理有限公司（以下简称“金开资本”）持有的江西润田实业股份有限公司（以下简称“润田实业”）100.00%股权，同时拟向不超过35名（含）符合条件的特定对象发行股份募集配套资金；发行股份数量不超过本次发行股份购买资产完成后上市公司总股本的30%，募集配套资金总额不超过本次交易中以发行股份方式购买资产的交易价格的100%。本次交易募集配套资金扣除相关交易费用后拟用于支付本次交易的现金对价、偿还银行借款、补充流动资金及支付中介机构费用等用途。本次交易完成后，本公司将持有润田实业100%股权。

2、交易对方

本次资产重组中，发行股份及支付现金购买资产的交易对方为江西迈通、润田投资、金开资本。

3、标的资产估值情况

本次注入的标的资产为润田实业100.00%股权，根据金证（上海）资产评估有限公司出具的经江西省人民政府国有资产监督管理委员会备案的《国旅文化投资集团股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的江西润田实业股份有限公司股东全部权益价值资产评估报告》（金证评报字【2025】第0394号），以2025年10月31日为评估基准日，润田实业100.00%股权采用收益法评估的评估值为300,900.00万元。经交易各方友好协商，确定标的资产100.00%股权作价即评估值300,900.00万元。



4、本次股份发行情况

本次发行股份购买资产的定价基准日为上市公司董事会2025年第六次临时会议决议公告日。经与交易对方协商，本次购买资产股份发行价格为3.20元/股，不低于定价基准日前20个交易日上市公司股票交易均价的80%，且不低于上市公司2024年经审计的归属于上市公司股东的每股净资产。最终发行价格尚需经本公司股东大会批准。

根据本次交易标的资产交易价格、股票发行价格及发行股份支付交易对价比例测算，本次发行股份购买资产涉及发行股份数量为658,218,749.00股。本次股份发行的数量以中国证监会最终核准的股份数量为准。

5、支付方式

本公司拟以发行股份及支付现金相结合的方式支付本次交易对价，具体如下：

单位：万元

交易对方	交易标的名称及权益比例	支付方式				向该交易对方支付的总对价
		现金对价	股份对价	可转债对价	其他	
江西迈通、润田投资、金开资本	润田实业100%	90,270.00	210,630.00			300,900.00

(二) 标的资产的基本情况

江西润田实业股份有限公司（以下简称润田实业）于2014年10月设立，润田实业类型于2016年3月由股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）变更为有限责任公司（自然人投资或控股），名称变更为江西润田实业有限责任公司（以下简称润田有限公司）。江西省工商行政管理局于2016年8月2日核准润田有限公司的企业名称变更为江西润田实业股份有限公司；江西省旅游发展委员会于2016年8月4日批准同意公司进行股改，润田有限公司以2016年4月30日为基准日，采用整体变更方式设立股份有限公司。润田实业于2016年8月26日在江西省工商行政管理局登记注册，现持有统一社会信用代码为91360000310571167G的营业执照，注册资本人民币20,500.00万元，总股本为20,500.00万股（每股面值人民币1元）。

润田实业法定代表人：刘晓权

润田实业注册地：江西省南昌市南昌经济技术开发区经开大道4191号

润田实业总部地址：江西省南昌市青山湖区火炬大街188号淳和大厦4楼-7楼



润田实业主要从事包装饮用水的生产和销售，主要产品为纯净水、矿泉水，并以瓶装或桶装的方式推出了满足消费者不同需求的各种规格。

三、备考财务报表的编制基础

根据中国证券监督管理委员会发布的《上市公司重大资产重组管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式第26号——上市公司重大资产重组申请文件》的相关规定，本次交易构成重大资产重组，需对本公司重组后业务的财务报表进行备考合并，编制备考合并财务报表。

本备考财务报表是以本公司与拟收购的润田实业假设本次交易已在报告期初2024年1月1日（以下简称“合并基准日”）完成，并依据本次重组完成后的股权构架（即：于合并基准日，上市公司向江西迈通、润田投资、金开资本发行A股股份并支付现金购买润田实业100%股份）、以持续经营为基础进行编制。根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2023年修订）的披露规定，中国证券监督管理委员会《上市公司重大资产重组管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第26号——上市公司重大资产重组申请文件》的相关规定，在此基础上编制2024年度及2025年1-10月的备考合并财务报表。

本公司2024年度和2025年1-10月的备考财务报表编制的具体假设如下：

（一）备考财务报表附注二所述的相关议案能够获得上市公司股东大会批准，通过上交所审核并获得中国证监会的注册批复。

（二）假设于2024年1月1日，上市公司已完成658,218,749.00股A股股份的发行（每股面值1元），发行价格为每股3.20元，与购买资产相关的手续已全部完成。

（三）本备考财务报表以业经中审华会计师事务所（特殊普通合伙）审计的上市公司2024年度的合并财务报表、2025年1-10月的合并财务报表（未经审计）、华兴会计师事务所（特殊普通合伙）审计的润田实业2024年度、2025年1-10月的财务报表、中审众



环会计师事务所（特殊普通合伙）审计的江西迈通2024年度、2025年1-10月的合并报表（未经审计）为基础，采用本附注中所述的重要会计政策、会计估计和合并财务报表编制方法进行编制。

上市公司2024年度合并财务报表业经中审华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了“CAC审字[2025]0166号”审计报告。润田实业2025年1-10月、2024年度财务报表业经华兴会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了华兴审字[2026]25008850075号审计报告。江西迈通2024年合并财务报表业经中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了“众环赣审字(2025)00845号”审计报告。

（四）由于在交易前后润田实业均受江西长旅集团控制，因此本备考合并财务报表是按照同一控制下企业合并的有关会计处理要求，将润田实业的资产、负债按照账面价值并入备考合并财务报表，润田实业2024年1月1日归属于母公司所有者权益账面价值超过上述发行股份面值658,218,749.00元和应付现金对价902,700,000.00元部分调整资本公积。

（五）本备考财务报表未考虑向特定对象发行股份募集重组配套资金事项。

（六）本备考财务报表未考虑本次重组中可能产生的相关税费。

由于本次重组方案尚待本公司股东大会的批准及中国证监会的核准，最终经批准的本次重组方案，包括本公司实际发行的股份及其作价，以及发行费用等都可能与本备考财务报表中所采用的上述假设存在差异，则相关资产及负债，都将在本次重组完成后实际入账时作出相应调整。

四、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司2024年12月31日、2025年10月31日的财务状况以及2024年度、2025年1-10月的经营成果等有关信息。

五、重要会计政策及会计估计

（一）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。



（二）营业周期

本公司以一年12个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

（三）记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

（四）重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的非全资子公司	非全资子公司营业收入占合并报表营业收入的比例超过50%
应收款项本期坏账准备收回或转回金额重要的	单项收回或转回金额大于300万元
本期重要的应收款项核销	单项核销金额大于300万元
重要的合同负债	单个客户合同负债金额大于300万元
重要的应付账款	单个供应商应付账款金额大于100万元
重要的其他应付款	单个单位/个人其他应付款金额大于100万元
重要的在建工程	单个项目的预算大于5,000万元
重要的债权投资	单项债权投资账面价值占净资产期末余额的1%以上
重要的与投资活动有关的现金	单项投资活动收到或支付投资活动相关的现金流入或流出金额大于5,000万元

同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

本公司取得对另一个或多个企业(或一组资产或净资产)的控制权且其构成业务的，该交易或事项构成企业合并。企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

对于非同一控制下企业合并，购买方在判断取得的生产经营活动或资产的组合是否构成一项业务时，将考虑是否选择采用“集中度测试”的简化判断方式。如果该组合通过集中度测试，则判断为不构成业务。如果该组合未通过集中度测试，仍应按照业务条件进行判断。

当本公司取得了不构成业务的一组资产或净资产时，应将购买成本按购买日所取得各项可辨认资产、负债的相对公允价值基础进行分配，不按照以下企业合并的会计处理方法进行处理。



1、同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照所取得的被合并方在最终控制方合并财务报表中的净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2、非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

（五）控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1、合并财务报表范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。本公司将所控制的全部主体（包括企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等）纳入合并财务报表的合并范围。

企业持有被投资方半数或以下的表决权，但综合考虑下列事实和情况后，判断企业持有的表决权足以使其目前有能力主导被投资方相关活动的，视为企业对被投资方拥有权力：企业持有的表决权相对于其他投资方持有的表决权份额的大小，以及其他投资方持有表决权的分散程度；企业和其他投资方持有的被投资方的潜在表决权，如可转换公司债券、可执行认股权证等；其他合同安排产生的权利；被投资方以往的表决权行使情况等其他相关事实和情况。

当表决权不能对被投资方的回报产生重大影响时，如仅与被投资方的日常行政管理



活动有关,并且被投资方的相关活动由合同安排所决定,本公司需要评估这些合同安排,以评价其享有的权利是否足够使其拥有对被投资方的权力。

本公司可能难以判断其享有的权利是否足以使其拥有对被投资方的权力。在这种情况下,本公司应当考虑其具有实际能力以单方面主导被投资方相关活动的证据,从而判断其是否拥有对被投资方的权力。本公司应考虑的因素包括但不限于:本公司能否任命或批准被投资方的关键管理人员;本公司能否出于其自身利益决定或否决被投资方的重大交易;本公司能否掌控被投资方董事会等类似权力机构成员的任命程序,或者从其他表决权持有人手中获得代理权;本公司与被投资方的关键管理人员或董事会等类似权力机构中的多数成员是否存在关联方关系。

本公司与被投资方之间存在某种特殊关系的,在评价本公司是否拥有对被投资方的权力时,应当适当考虑这种特殊关系的影响。特殊关系通常包括:被投资方的关键管理人员是企业的现任或前任职工、被投资方的经营依赖于本公司、被投资方活动的重大部分有本公司参与其中或者是以本公司的名义进行、本公司自被投资方承担可变回报的风险或享有可变回报的收益远超过其持有的表决权或其他类似权利的比例等。

本公司在判断是否控制被投资方时,应当确定其自身是以主要责任人还是代理人的身份行使决策权,在其他方拥有决策权的情况下,还需要确定其他方是否以其代理人的身份代为行使决策权。

本公司通常应当对是否控制被投资方整体进行判断。但极个别情况下,有确凿证据表明同时满足下列条件并且符合相关法律法规规定的,本公司应当将被投资方的一部分(以下简称“该部分”)视为被投资方可分割的部分(单独主体),进而判断是否控制该部分(单独主体):该部分的资产是偿付该部分负债或该部分其他权益的唯一来源,不能用于偿还该部分以外的被投资方的其他负债;除与该部分相关的各方外,其他方不享有与该部分资产相关的权利,也不享有与该部分资产剩余现金流量相关的权利。

2、统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的,在编制合并财务报表时,按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。



3、合并财务报表抵销事项

合并财务报表以母公司和子公司的资产负债表为基础，已抵销了母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于母公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有母公司的长期股权投资，视为企业集团的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

4、合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

（六）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

1、合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，合营方对合营安排的分类进行重新评估。

2、共同经营的会计处理

共同经营参与方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产或负债，以及按其份额确认共同持有的资产或负债；确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，参照共同经营参与方的规定进行会计处理；否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。



3、合营企业的会计处理

合营企业参与方应当按照《企业会计准则第2号—长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理，不享有共同控制的参与方应当根据其对该合营企业的影响程度进行会计处理。

（七）现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（八）外币业务及外币财务报表折算

1、外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2、外币财务报表折算

本公司的控股子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量按照系统合理方法确定的，采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营



时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

（九）金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

1、金融工具的确认和初始计量：

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，于资产负债表内确认。除不具有重大融资成分的应收账款外，在初始确认时，金融资产及金融负债均以公允价值计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于不具有重大融资成分的应收账款，本公司根据收入中的会计政策确定的交易价格进行初始计量。

2、金融资产的分类

本公司通常根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，在初始确认时将金融资产分为不同类别：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

（1）本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；

（2）该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：



(1) 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；

(2) 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

3、金融资产的后续计量

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。



(2) 以摊余成本计量的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。股利收入计入损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4、金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及以摊余成本计量的金融负债。

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。

(2) 以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

5、金融资产及金融负债的列报

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵消。但是，同时满足下列条件的以相互抵消后的净额在资产负债表内列示：



- (1) 本公司具有抵消已确认金额的法定权力，且该种法定权力是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

6、金融资产和金融负债的转移及终止确认

金融资产在满足下列条件之一时，将被终止确认：

- (1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- (2) 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移

给转入方；

(3) 该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值；
- (2) 因转移金融资产而收到的对价；

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

7、金融资产的减值

本公司以预期信用损失为基础，对以下项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- (1) 以摊余成本计量的金融资产；
- (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资。

本公司持有的其他以公允价值计量的金融资产不适用预期信用损失模型，包括以公允价值计量且其变动计入当期损益的权益工具投资，指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资，以及衍生金融资产。

(1) 预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。



在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期间为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内（若金融工具的预计存续期少于12个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于应收账款，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。本公司基于历史信用损失经验、使用准备矩阵计算上述金融资产的预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日应收对象的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整。

除应收账款外，本公司对满足下列情形的金融工具按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，对其他金融工具按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备：

①该金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险；或②该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

1) 具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低应收对象履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

2) 信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：



①债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；②已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；③已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；④现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本公司的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类。

如果逾期超过30日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

本公司认为金融资产在下列情况发生违约：①应收对象不大可能全额支付其对本公司的欠款，该评估不考虑本公司采取例如变现抵押品（如果持有）等追索行动；或②金融资产逾期超过90天。

（2）已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：①发行方或债务人发生重大财务困难；②债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；③本公司出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；④债务人很可能破产或进行其他财务重组；⑤发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

（3）预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

（4）核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记



该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是,按照本公司收回到期款项的程序,被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的,作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

8、权益工具

本公司发行权益工具收到的对价扣除交易费用后,计入股东权益。回购本公司权益工具支付的对价和交易费用,减少股东权益。

(十) 应收账款

本公司对由收入准则规范的交易形成且未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。应收账款在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。本公司以共同风险特征为依据,按照客户类别等共同信用风险特征将应收账款分为不同组别。

作为本公司信用风险管理的一部分,本公司利用应收账款账龄为基础来评估应收账款的预期信用损失。

对于有客观证据表明其已发生信用减值的,如:与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收账款、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收账款等,本公司将该应收账款作为已发生信用减值的应收款项并按照单项工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(十一) 其他应收款

本公司对其他应收款按历史经验数据和前瞻性信息,确定预期信用损失。信用损失准备的增加或转回金额,作为减值损失或利得计入当期损益。

对于有客观证据表明其已发生信用减值的,如:与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的其他应收款、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的其他应收款等,本公司将该其他应收款作为已发生信用减值的其他应收款并按照单项工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于其他性质的其他应收款,作为具有类似信用风险特征的组合,本公司基于历史



实际信用损失率计算预期信用损失，并考虑历史数据收集期间的经济状况、当前的经济状况与未来经济状况预测。

作为本公司信用风险管理的一部分，本公司利用其他应收款账龄为基础来评估其他应收款的预期信用损失。

（十二）存货

1、存货的分类

本公司存货主要包括库存商品、周转材料、发出商品等。

2、存货的计价方法

公司各业务板块根据自身存货的特点及业务需求，在发出存货时分别采用加权平均法和先进先出法确定其发出成本并结转。

3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末在对存货进行全面清查的基础上，按照存货的成本与可变现净值孰低的原则提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价值为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货的盘存制度

存货盘存制度采用永续盘存制。



（十三）终止经营及持有待售

1、终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或被本公司划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区。②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分。③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

本公司对于当期列报的终止经营，在当期利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益，并在比较期间的利润表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

2、持有待售组成部分或非流动资产确认标准

本公司主要通过出售而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，将该非流动资产或处置组划分为持有待售类别。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，该非流动资产或处置组在其当前状况下即可立即出售；

（2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且已与其他方签订了具有法律约束力的购买协议，预计出售将在一年内完成。

3、持有待售资产的会计处理方法

本公司对于持有待售的固定资产，调整该项固定资产的预计净残值，使该项固定资产的预计净残值能够反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益。

符合持有待售条件的无形资产等其他非流动资产或处置组，比照上述原则处理，但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。



某项非流动资产或处置组被划归为持有待售，但后来不再满足持有待售的划分条件或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，本公司停止将其划归为持有待售资产，并按照下列两项金额中较低者计量：①被划归为持有待售之前的账面价值，按照其假定在没有被划归为持有待售的情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；②决定不再出售之日的可收回金额。

（十四）长期应收款

由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的长期应收款，且包含重大融资成分的，本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

由《企业会计准则第21号——租赁》规范的交易形成的应收融资租赁款和应收经营租赁款，本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于不适用或不选择简化处理方法的应收款项，本公司依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量长期应收款减值损失。

对于有客观证据表明其已发生信用减值的，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的长期应收款，已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的长期应收款等，本公司将该长期应收款作为已发生信用减值的长期应收款并按照单项工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

（十五）长期股权投资

1、投资成本的初始计量

（1）企业合并中形成的长期股权投资

A. 如果是同一控制下的企业合并，公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按



照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

购买方作为合并对价发行的权益性证券直接相关的交易费用，应当冲减资本公积—资本溢价或股本溢价，资本公积—资本溢价或股本溢价不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润；购买方作为合并对价发行的债务性证券直接相关的交易费用，计入债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，判断多次交易是否属于“一揽子交易”，并根据不同情况分别作出处理。

①属于一揽子交易的，合并方应当将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。通过多次交易分步实现的企业合并，各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易作为一揽子交易进行会计处理：a、这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；b、这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；c、一项交易的发生取决于至少一项其他交易的发生；d、一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

②不属于“一揽子交易”的，在取得控制权日，合并方应按照以下步骤进行会计处理：

a、确定同一控制下企业合并形成的长期股权投资的初始投资成本。在合并日，根据合并后应享

有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。

b、长期股权投资初始投资成本与合并对价账面价值之间的差额的处理。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

c、合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算



而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

d、编制合并财务报表。合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

B、非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，以企业合并成本作为初始投资成本。企业合并成本包括购买日购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。

购买方为企业合并而发生的审计费用、评估费用、法律服务费用等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。为发行权益性证券支付给有关证券承销机构等的手续费、佣金等与证券发行直接相关的费用，不构成取得长期股权投资的成本。该部分费用应自所发行证券的溢价发行收入中扣除，溢价收入不足冲减的，应依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如非货币性资产交换具有商业实质且换出资产的公允价值能够可靠计量的情况下，换入的长期股权投资按照换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为初始投资成本；有确凿证据表明换入资产的公允价值更加



可靠的，对于换入的长期股权投资，应当以换入资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的初始计量金额；不满足上述前提的非货币性资产交换，换入的长期股权投资以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，企业将放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确认为投资成本，放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。企业已对债权计提减值准备的，应当先将该差额冲减减值准备，减值准备不足以冲减的部分，计入当期损益。

2、后续计量及损益确认

(1) 后续计量

本公司对子公司投资采用成本法核算，按照初始投资成本计价。追加或收回投资时调整长期股权投资的成本。

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算，除非投资符合持有待售资产的条件。长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权应当改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，应当改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，应当改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。



权益法核算的被投资单位除净收益和其他综合收益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净收益和其他综合收益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或应承担的部分，调整长期股权投资的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

（2）损益调整

成本法下，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不论有关利润分配是属于对取得投资前还是取得投资后被投资单位实现净利润的分配。

权益法下，本公司取得长期股权投资后，应当按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。投资企业按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。投资企业确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，投资企业负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

投资企业在确认应享有被投资单位净损益的份额时，应在被投资单位账面净利润的基础上考虑以下因素：①被投资单位与本公司采用的会计政策或会计期间不一致，按本公司会计政策或会计期间对被投资单位的财务报表进行调整；②以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认；③对本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销；④本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，应当全额确认。

在持有投资期间，被投资单位能够提供合并财务报表的，应当以合并财务报表中的净利润和其他权益变动为基础核算。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。



3、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑本公司和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为联营企业。

4、长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法

(1) 在资产负债表日根据内部及外部信息以确定对子公司、合营公司或联营公司的长期股权投资是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期股权投资进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，长期股权投资的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

(2) 长期股权投资减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(十六) 投资性房地产

投资性房地产是指能够单独计量和出售的，为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。

本公司按照成本对投资性房地产进行初始计量。在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。在成本模式下，建筑物的折旧方法和减值准备的方法与本公



司固定资产的核算方法一致，土地使用权的摊销方法和减值准备的方法与本公司无形资产的核算方法一致。当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，应当终止确认该项投资性房地产。本公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，应当将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。期末，本公司按投资性房地产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当投资性房地产可收回金额低于账面价值时，则按其差额计提投资性房地产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

（十七）固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入本公司；②该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、固定资产的计价方法

（1）购入的固定资产，以实际支付的买价、包装费、运输费、安装成本、交纳的有关税金以及为使固定资产达到预定可使用状态前发生的可直接归属于该资产的其他支出计价；

（2）自行建造的固定资产，按建造过程中实际发生的全部支出计价；

（3）投资者投入的固定资产，按投资各方确认的价值入账；

（4）固定资产的后续支出，根据这些后续支出是否能够提高相关固定资产原先预计的创利能力，确定是否将其予以资本化；

（5）盘盈的固定资产，按同类或类似固定资产的市场价格，减去按该项资产的新旧程度估计的价值损耗后的余额，作为入账价值。如果同类或类似固定资产不存在活跃市场的，按该项固定资产的预计未来现金流量现值，作为入账价值；

（6）接受捐赠的固定资产，按同类资产的市场价格，或根据所提供的有关凭证计价；接受捐赠固定资产时发生的各项费用，计入固定资产价值。

3、固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋及建筑物、机器设备、电子设备、运输工具、其他



设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，

本公司对所有固定资产计提折旧

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-40	3.00	2.43-4.85
机器设备	8-15	3.00	6.47-12.13
电子设备	5-10	3.00	9.70-19.40
运输工具	5-10	3.00	9.70-19.40
其他设备	5	3.00	19.40

4、固定资产减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在每期末判断固定资产是否发生可能存在减值的迹象。

固定资产存在减值的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间做相应的调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

（十八）在建工程

1、在建工程核算原则 在建工程按实际成本核算。在工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

2、在建工程结转固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工



决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计的价值转入固定资产，并按照本公司固定资产折旧政策计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价格，但不调整原已计提的折旧额。各类别在建工程结转为固定资产的标准和时点如下：

在建工程类别	结转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	(1) 主体建设工程及配套工程已实质上完工；(2) 建造工程在达到预定设计要求，经勘察、设计、施工、监理等单位完成验收；(3) 经消防、国土、规划等外部部门验收；(4) 建设工程达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程实际造价按预估价值转入固定资产。
需安装调试的机器设备	(1) 相关设备及其他配套设施已安装完毕；(2) 设备经过调试可在一段时间内保持正常运行；(3) 生产设备能够在一段时间内稳定的产出合格产品；(4) 设备经过资产管理人员和使用人员验收。

3、在建工程减值测试以及减值准备的计提方法

本公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生的减值迹象，包括：①长期停建并且预计在未来三年内不会重新开工的在建工程；②所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给本公司带来的经济利益具有很大的不确定性；③其他足以证明在建工程已发生减值的情形。

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，本公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

(十九) 借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关的资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。



符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足以下条件时开始资本化：①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而支付的现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；②借款费用已经发生；③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的估计或生产活动已经开始。

2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化。该项中断如果是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后继续资本化。

4、借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，购建累计资产支出超过专门借款部分的资产支出期初期末加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额，资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。



在资本化期间内，外币专门借款本金及其利息的汇兑差额，应当予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。而除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额应当作为财务费用，计入当期损益。

（二十）生物资产

本公司生物资产为生产性生物资产及消耗性生物资产。本公司生物资产按照成本进行初始计量。对达到预定生产经营目的的生产性生物资产按平均年限法计提折旧。

本公司每年年度终了对消耗性生物资产和生产性生物资产进行检查，有确凿证据表明由于遭受自然灾害、病虫害、动物疫病侵袭或市场需求变化等原因，使消耗性生物资产的可变现净值或生产性生物资产的可收回金额低于其账面价值的，按照可变现净值或可收回金额低于账面价值的差额，计提生物资产减值准备，并计入当期损益。消耗性生物资产减值的影响因素已经消失的，减记金额予以恢复，并在原已计提的跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。生产性生物资产减值准备一经计提，不再转回。公益性生物资产不计提减值准备。

（二十一）无形资产

1、无形资产的计价方法

（1）初始计量

无形资产按取得时的实际成本计量，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

（2）后续计量

取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为公司带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的有形资产，不予摊销。



在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并在为本公司带来经济利益的期限内按直线法摊销。

2、对于使用寿命有限的无形资产的使用寿命的估计

本公司对使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

3、内部研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

4、无形资产减值准备

对于使用寿命有限的无形资产，如果有明显的减值迹象的，期末进行减值测试。减值迹象包括以下情形：①某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；②某项无形资产的市价在当期大幅下跌，剩余摊销年限内预期不会恢复；③某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值；④其他足以证明某项无形资产实质上已经发生了减值的情形。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

无形资产存在减值的，估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产未来现金流量的现值两者之间较高者确定。



当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间做相应的调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

（二十二）长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

（二十三）商誉

1、商誉的确认

因非同一控制下企业合并形成的商誉，其初始成本是合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。



2、商誉的减值测试和减值准备的计提方法

本公司在期末终了时对商誉进行减值测试。对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或资产组组合时，按照各资产组或资产组组合的公允价值占资产组或资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或资产组组合的账面价值占资产组或资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或资产组组合进行减值测试时，如果与商誉相关的资产组或资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或资产组组合进行减值测试，计算其可收回金额，并与相关账面价值进行比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

商誉减值损失在发生时计入当期损益，在以后会计期间不再转回。

（二十四）长期待摊费用

1、长期待摊费用的定义和计价方法

长期待摊费用是指已经发生但应由本期和以后期间负担的摊销期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用按实际成本计价。

2、摊销方法

长期待摊费用在受益期限内平均摊销。租入固定资产改良支出在租赁期限与租赁资产尚可使用年限两者孰短的期限内平均摊销。子公司筹建费用在子公司开始生产经营当月起一次计入开始生产经营当月的损益。

3、摊销年限

项目	摊销年限	依据
办公室装修	3-5年	预计为公司带来经济利益的期限
ADX服务费	3-5年	预计为公司带来经济利益的期限
贵溪市白鹤湖旅游综合开发项目	1-10年	预计为公司带来经济利益的期限



（二十五）合同负债

1、合同负债的确认方法

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

（二十六）职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1、短期薪酬

公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生或按规定的基准和比例计提的职工工资、奖金、医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

本公司在利润分享计划同时满足下列条件时确认相关的应付职工薪酬：①因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；②因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

属于下列三种情形之一的，视为义务金额能够可靠估计：①在财务报告批准报出之前本公司已确定应支付的薪酬金额。②该短期利润分享计划的正式条款中包括确定薪酬金额的方式。③过去的惯例为本公司确定推定义务金额提供了明显证据。

2、离职后福利-设定提存计划

本公司在职工提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。



3、离职后福利-设定受益计划

本公司按照规定的折现率将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。折现率根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定。设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。在设定受益计划下，在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：①修改设定受益计划时；②本公司确认相关重组费用或辞退福利时。在设定受益计划结算时，确认一项结算利得或损失。

4、辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：①本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。②本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。本公司按照辞退计划条款的规定，合理预计并确认辞退福利产生的应付职工薪酬。辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

5、其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，适用关于设定提存计划的有关规定进行处理。除此情形外，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：①服务成本；②其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；③重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。上述项目的总净额应计入当期损益或相关资产成本。

（二十七）预计负债

本公司涉及诉讼、债务担保等事项时，如果该事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的，确认为预计负债。



1、预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- a. 该义务是本公司承担的现时义务；
- b. 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- c. 该义务的金额能够可靠地计量。

2、预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

（二十八）收入

1、收入确认和计量所采用的会计政策

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一段时间内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- 2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- 3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- 1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利；
- 2) 本公司已将该商品的实物转移给客户；
- 3) 本公司已将该商品的法定所有权或所有权上的主要风险和报酬转移给客户；
- 4) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

2、具体确认原则

（1）旅游服务业：本公司在旅游服务已经提供，相关票款收入已经收到或取得了收款的权利时，确认门票收入、旅游客运收入、旅游团费收入及其他提供旅游服务收入的实现。

（2）酒店服务业：本公司在酒店服务已经提供，相关票款收入已经收到或取得了收款的权利时，确认酒店住宿收入及其他提供酒店服务收入的实现。

（3）广告营销业务：公司承接业务后，按照客户要求选择媒体投放广告，经与客户确认投放计划，在广告见诸媒体后根据广告实际投放量确认，或按照合同约定，相关服务已提供完毕，经与客户确认相关劳务成果时确认收入实现。

（4）电商业务：公司主要在京东等电商平台销售产品，产品的保管运输主要由电商平台负责。公司根据京东等电商平台提供的对账单（电商平台需与公司结算的款项），在收到对账单时确认收入。公司在该时点确认收入的同时，将库存商品成本结转。

（5）饮用水及饮料业务：经销模式、直销模式、电商模式。公司根据企业会计准则所规定的产品销售收入确认原则，并结合公司自身的业务特点确定了以下确认方法：

①经销模式

在经客户签收确认、商品控制权转移至购货方时确认收入。



②直销模式

在经客户签收确认、商品控制权转移至购货方时确认收入。

③电商模式

消费者收货后在电商平台点击“确认收货”或电商平台自动确认收货后公司确认收入；或公司定期与电商平台结算，公司收到平台的销售结算清单后确认收入。

(6) 其他：公司开展的其他业务，以履行了合同中的履约义务并有权收取合同对价时，确认收入的实现。

(二十九) 合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

(1) 本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

(2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。



（三十）政府补助

1、政府补助类型

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本），主要划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两类型。

2、政府补助会计处理与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产可供使用时起，按照相关资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益，其中与本公司日常活动相关的，计入其他收益，与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。计入当期损益时，与本公司日常活动相关的政府补助，计入其他收益；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

3、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助，除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。

若政府文件未明确规定补助对象，将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据：①政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；②政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

4、政府补助的确认时点

按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。



5、政策性优惠贷款贴息的会计处理

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

递延所得税资产和递延所得税负债

1、根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3、对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

4、对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等，以下简称适用本解释的单项交易），不适用《企业会计准则第18号——所得税》第十一条（二）、第十三条关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。企业对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，应



当根据《企业会计准则第18号—所得税》等有关规定，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

（三十一）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司进行如下评估：

（1）合同是否涉及已识别资产的使用。已识别资产可能由合同明确指定或在资产可供客户使用时隐性指定，并且该资产在物理上可区分，或者如果资产的某部分产能或其他部分在物理上不可区分但实质上代表了该资产的全部产能，从而使客户获得因使用该资产所产生的几乎全部经济利益。如果资产的供应方在整个使用期间拥有对该资产的实质性替换权，则该资产不属于已识别资产；

（2）承租人是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益；

（3）承租人是否有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，承租人和出租人将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。在分拆合同包含的租赁和非租赁部分时，承租人按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。出租人按《企业会计准则第14号——收入》中关于交易价格分摊的规定分摊合同对价。

1、本公司作为承租人本公司租赁资产的类别主要为仓库以及办公室。

初始计量

在租赁期开始日，本公司将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。



后续计量

本公司参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注五、（十七）“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本公司按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

2、本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指无论所有权最终是否转移但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

本公司作为转租出租人，将原租赁及转租赁合同作为两个合同单独核算。基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。如果原租赁为短期租赁且本公司选择对原租赁应用上述短期租赁的简化处理，本公司将该转租赁分类为经营租赁。

融资租赁下，在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

租赁收款额，是指本公司因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：



(1) 承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；

(2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；

(3) 购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；

(4) 承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

(5) 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本公司提供的担保余值。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按附注五、（九）金融工具所述的会计政策进行会计处理。未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

经营租赁的租赁收款额在租赁期内按直线法确认为租金收入。本公司将其发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（三十二）债务重组

债务重组，是指在不改变交易对手方的情况下，经债权人和债务人协定或法院裁定，就清偿债务的时间、金额或方式等重新达成协议的交易。

1、债权人的会计处理

以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，债权人在相关资产符合其定义和确认条件时予以确认。债权人初始确认受让的金融资产以外的资产时，按照《企业会计准则第12号——债务重组》第六条的规定确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，债权人按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的规定，确认和计量重组债权。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，债权人首先按照《企业会计准



则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定确认和计量受让的金融资产和重组债权，然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例，对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配，并以此为基础按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》第六条的规定分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

2、债务人的会计处理

以资产清偿债务方式进行债务重组的，债务人在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

将债务转为权益工具方式进行债务重组的，债务人在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。债务人初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，债务人按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定，确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，债务人按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》第十一条和第十二条的规定确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

（三十三）回购股份

股份回购中支付的对价和交易费用减少股东权益，回购、转让或注销本公司股份时，不确认利得或损失。

转让库存股，按实际收到的金额与库存股账面金额的差额，计入资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。注销库存股，按股票面值和注销股数减少股本，按注销库存股的账面余额与面值的差额，冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。



（三十四）公允价值计量

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等。

本公司的某些资产和负债在财务报表中按公允价值计量。在对某项资产或负债的公允价值作出估计时，采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法，本公司选择其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值。采用估值技术计量公允价值时，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，包括流动性折溢价、控制权溢价或少数股东权益折价等，但不包括准则规定的计量单元不一致的折溢价。不考虑因其大量持有相关资产或负债所产生的折价或溢价。

以公允价值计量的相关资产或负债存在出价和要价的，以在出价和要价之间最能代表当前情况下公允价值的价格确定该资产或负债的公允价值。

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。

（三十五）关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成关联方。此外，本公司同时根据证监会颁布的《上市公司信息披露管理办法》确定本公司或本公司的关联方。

（三十六）重要会计政策和会计估计的变更

1、重要会计政策变更

（1）《企业会计准则解释第17号》

财政部于2023年10月25日发布了《企业会计准则解释第17号》（以下简称“解释17号”）。根据解释17号：

①关于流动负债与非流动负债的划分

1)公司在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的，该负债归类为流动负债。



公司是否有行使上述权利的主观可能性，并不影响负债的流动性划分。对于符合《企业会计准则第30号——财务报表列报》非流动负债划分条件的负债，即使公司有意图或者计划在资产负债表日后一年内（含一年，下同）提前清偿该负债，或者在资产负债表日至财务报告批准报出日之间已提前清偿该负债，该负债仍应归类为非流动负债。

2) 对于公司贷款安排产生的负债，公司将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于公司是否遵循了贷款安排中规定的条件（以下简称契约条件）。公司根据《企业会计准则第30号——财务报表列报》第十九条（四）对该负债的流动性进行划分时，区别以下情况考虑在资产负债表日是否具有推迟清偿负债的权利：

<1>公司在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件，即使在资产负债表日之后才对该契约条件的遵循情况进行评估（如有的契约条件规定在资产负债表日之后基于资产负债表日财务状况进行评估），影响该权利在资产负债表日是否存在的判断，进而影响该负债在资产负债表日的流动性划分。

<2>公司在资产负债表日之后应遵循的契约条件（如有的契约条件规定基于资产负债表日之后6个月的财务状况进行评估），不影响该权利在资产负债表日是否存在的判断，与该负债在资产负债表日的流动性划分无关。

3) 根据《企业会计准则第30号——财务报表列报》的规定，对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指，公司向交易对手方以转移现金、其他经济资源（如商品或服务）或公司自身权益工具的方式解除负债。

负债的条款导致公司在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的，如果该公司按照《企业会计准则第37号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认，则该条款不影响该项负债的流动性划分。

4) 披露：附有契约条件且归类为非流动负债的贷款安排，且公司推迟清偿负债的权利取决于在资产负债表日后一年内应遵循的契约条件的，公司在附注中披露下列信息，以使报表使用者了解该负债可能在资产负债表日后一年内清偿的风险：

<1>关于契约条件的信息（包括契约条件的性质和企业应遵循契约条件的时间），以及相关负债的账面价值。



<2>如果存在表明公司可能难以遵循契约条件的事实和情况，则予以披露（如公司在报告期内或报告期后已采取行动以避免或减轻潜在的违约事项等）。假如基于公司在资产负债表日的实际情况进行评估，公司将被视为未遵循相关契约条件的，则披露这一事实。

根据解释17号的规定，公司于2024年1月1日执行上述规定，该会计政策变更对公司合并财务报表及母公司财务报表不产生重大影响。

②关于供应商融资安排的披露

本解释所称供应商融资安排（又称供应链融资、应付账款融资或反向保理安排，下同）具有下列特征：一个或多个融资提供方提供资金，为公司支付其应付供应商的款项，并约定该公司根据安排的条款和条件，在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比，供应商融资安排延长了该公司的付款期，或者提前了该公司供应商的收款期。仅为公司提供信用增级的安排（如用作担保的信用证等财务担保）以及公司用于直接与供应商结算应付账款的工具（如信用卡）不属于供应商融资安排。

1)公司在根据《企业会计准则第31号——现金流量表》进行附注披露时，汇总披露与供应商融资安排有关的下列信息，以有助于报表使用者评估这些安排对该公司负债、现金流量以及该公司流动性风险敞口的影响：

<1>供应商融资安排的条款和条件（如延长付款期限和担保提供情况等）。但是，针对具有不同条款和条件的供应商融资安排，公司予以单独披露。

<2>报告期期初和期末的下列信息：

A. 属于供应商融资安排的金融负债在资产负债表中的列报项目和账面金额。

B. 第A项披露的金融负债中供应商已从融资提供方收到款项的，应披露所对应的金融负债的列报项目和账面金额。

C. 第A项披露的金融负债的付款到期日区间（例如自收到发票后的30至40天），以及不属于供应商融资安排的可比应付账款（例如与第①项披露的金融负债属于同一业务或地区的应付账款）的付款到期日区间。如果付款到期日区间的范围较大，公司还披露有关这些区间的解释性信息或额外的区间信息（如分层区间）。<3>第<2>①项披露的金融负债账面金额中不涉及现金收支的当期变动（包括企业合并、汇率变动以及其他不需使



用现金或现金等价物的交易或事项)的类型和影响。

2) 公司在根据《企业会计准则第37号——金融工具列报》的要求披露流动性风险信息时,考虑其是否已获得或已有途径获得通过供应商融资安排向公司提供延期付款或向其供应商提供提前收款的授信。公司在根据《企业会计准则第37号——金融工具列报》的要求识别流动性风险集中度时,考虑供应商融资安排导致公司将其原来应付供应商的部分金融负债集中于融资提供方这一因素。

根据解释17号的规定,本公司于2024年1月1日执行上述规定。该会计政策变更对公司合并财务报表及母公司财务报表不产生重大影响。

③关于售后租回交易的会计处理

售后租回交易中的资产转让属于销售的,在租赁期开始日后,承租人按照《企业会计准则第21号——租赁》第二十条的规定对售后租回所形成的使用权资产进行后续计量,并按照《企业会计准则第21号——租赁》第二十三条至第二十九条的规定对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量。承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时,确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的,承租人仍按照《企业会计准则第21号——租赁》第二十九条的规定将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益,不受前款规定的限制。

根据解释17号的规定,本公司于2024年1月1日执行上述规定,该会计政策变更对公司合并财务报表及母公司财务报表不产生重大影响。

(2)《企业会计准则解释第18号》

财政部于2024年12月6日发布了《企业会计准则解释第18号》(以下简称“解释18号”)。根据解释18号:

关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理

根据《企业会计准则第14号——收入》(财会〔2017〕22号)第三十三条等有关规定,对于不属于单项履约义务的保证类质量保证,公司按照《企业会计准则第13号——或有事项》(财会〔2006〕3号)规定进行会计处理。在对因上述保证类质量保证产生的



预计负债进行会计核算时，公司根据《企会计准则第13号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

根据解释18号的规定，本公司于2024年1月1日执行上述规定，该会计政策变更对公司合并财务报表及母公司财务报表不产生重大影响。

2、其他会计政策变更

本报告期内无其他会计政策变更。

3、重要会计估计变更

本报告期内无重要会计估计变更。

六、税项

(一) 主要税种及税率情况

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计征	7%、5%、1%
教育费附加	按实际缴纳的增值税计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税计征	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%、20%、8.25%

存在不同企业所得税税率的纳税主体：

纳税主体名称	注册地	企业所得税税率
国旅联合（香港）投资公司	中国香港	8.25%
海际购国际有限公司	中国香港	8.25%
江西省旅游集團免税有限公司	中国香港	8.25%

注：自2018年4月1日之后开始的课税年度起，香港公司利得税实行两级制税率。两级制利得税率8.25%适用于法团首200万港币的应评税利润，超过200万港币的应评税利润则按16.5%征税。非法团业务，两级制利得税率分别为7.5%及15%。



（二）税收优惠

1、所得税

根据财政部、税务总局《关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部税务总局公告2023年第6号）规定，自2023年1月1日至2024年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

根据财政部、税务总局《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告2023年第12号）规定，对小型微利企业减按25%计算应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至2027年12月31日。

本公司部分子公司属于小微企业按规定执行税收优惠政策。

根据《中华人民共和国企业所得税法实施条例》，企业安置残疾人员，在按照支付给残疾职工工资据实扣除的基础上，按照支付给残疾职工工资的100%加计扣除。残疾人员的范围适用《中华人民共和国残疾人保障法》的有关规定。

本公司部分子公司享受上述企业所得税加计扣除的税收优惠。

2、增值税

根据财政部、税务总局《关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》（财政部 税务总局公告2023年第1号）：自2023年1月1日至2023年12月31日，对月销售额10万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税；自2023年1月1日至2023年12月31日，增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税。

根据财政部、税务总局《关于增值税小规模纳税人减免增值税政策的公告》（财政部税务总局公告2023年第19号）：对月销售额10万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税；增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税。公告执行至2027年12月31日。

本公司部分子公司属于小微企业按规定执行税收优惠政策。



3、其他税费

根据财政部、税务总局《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（公告2023年第12号），自2023年1月1日至2027年12月31日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花稅（不含证券交易印花稅）、耕地占用稅和教育费附加、地方教育附加。本公司部分子公司属于小微企业按规定执行稅收优惠政策。

根据财税〔2019〕46号《财政部关于调整部分政府性基金有关政策的通知》“自2019年7月1日至2024年12月31日，对归属中央收入的文化事业建设费，按照繳納义务人应繳費额的50%减征；对归属地方收入的文化事业建设费，各省（区、市）财政、党委宣传部門可以结合当地经济发展水平、宣传思想文化事业发展等因素，在应繳費额50%的幅度内减征。”的规定，江西省财政厅印发赣财非稅〔2019〕7号《中共江西省委宣传部关于减征文化事业建设费有关事项的通知》“自2019年7月1日至2024年12月31日，对归属我省的文化事业建设费，按照繳納义务人应繳費额的50%减征”的规定，本公司部分子公司自2019年7月1日至2024年12月31日，享受文化事业建设费100%的免稅优惠政策。

以上稅收优惠政策为报告期公司享受的主要稅收优惠。

七、合并财务报表主要项目注释

（一）货币资金

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
库存現金	10,928.14	24,205.47
銀行存款	261,443,180.78	139,417,421.73
其他货币资金	2,032,998.82	7,476,427.76
存放财务公司款項		
合计	263,487,107.74	146,918,054.96
其中：存放在境外的款項总额	2,638,921.42	8,358,530.55



(二) 应收票据

1. 应收票据分类列示

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	132,000.00	
商业承兑票据		
合计	132,000.00	

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收票据										
按组合计提坏账准备的应收票据	132,000.00	100.00			132,000.00					
合计	132,000.00	100.00			132,000.00					

按单项计提坏账准备类别数：无。

按组合计提坏账准备类别数：1

按组合计提坏账准备：

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
银行承兑汇票	132,000.00		
商业承兑汇票			
合计	132,000.00		--

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：无。

4. 期末公司已质押的应收票据：无。

5. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：无。

6. 本期实际核销的应收票据情况：无。



(三) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	2025年10月31日	2024年12月31日
1年以内(含1年)	155,226,206.40	84,934,454.80
1—2年(含2年)	4,398,924.31	6,798,742.32
2—3年(含3年)	14,970,408.32	16,908,371.13
3—4年(含4年)	4,856,567.15	316,966.57
4—5年(含5年)	316,966.57	64,136.37
5年以上	6,421,554.87	6,443,418.49
减: 坏账准备	31,612,801.98	24,490,982.63
合计	154,577,825.64	90,975,107.05

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	2025年10月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	31,697,889.79	17.02	29,470,341.46	92.97	2,227,548.33
按组合计提坏账准备的应收账款	154,492,737.83	82.98	2,142,460.52	1.39	152,350,277.31
其中:					
账龄组合	154,492,737.83	82.98	2,142,460.52	1.39	152,350,277.31
其他组合					
合计	186,190,627.62	100.00	31,612,801.98	16.98	154,577,825.64

(续)

类别	2024年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	27,222,328.62	23.58	22,798,689.46	83.75	4,423,639.16
按组合计提坏账准备的应收账款	88,243,761.06	76.42	1,692,293.17	1.92	86,551,467.89
其中:					
账龄组合	88,243,761.06	76.42	1,692,293.17	1.92	86,551,467.89
其他组合					
合计	115,466,089.68	100.00	24,490,982.63	21.21	90,975,107.05



按单项计提坏账准备:

名称	2024年12月31日		2025年10月31日			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
武汉点指游网络科技有限公司	3,075,000.00	3,075,000.00	2,989,000.00	2,989,000.00	100.00	预计无法收回
北京一天一个一电子商务有限公司	2,429,200.00	2,429,200.00	2,429,200.00	2,429,200.00	100.00	预计无法收回
上海晨之科信息技术有限公司	130,000.00	130,000.00	130,000.00	130,000.00	100.00	预计无法收回
深圳云中信息技术有限公司	36,964.44	36,964.44	36,964.44	36,964.44	100.00	预计无法收回
北京指趣传悦文化传播有限公司	1,280.00	1,280.00	1,280.00	1,280.00	100.00	预计无法收回
淮安有米信息科技有限公司	435.78	435.78	435.78	435.78	100.00	预计无法收回
北京九天互动软件有限公司	228,291.55	228,291.55	228,291.55	228,291.55	100.00	预计无法收回
上海集势文化传播有限公司	432,000.00	432,000.00	432,000.00	432,000.00	100.00	预计无法收回
北京二元互娱科技有限公司	3,303,086.77	3,303,086.77	3,303,086.77	3,303,086.77	100.00	预计无法收回
北京中清龙图网络技术有限公司	46,000.00	46,000.00	46,000.00	46,000.00	100.00	预计无法收回
南京火车来斯文化旅游开发有限责任公司	1,993,532.35	1,794,179.12	1,993,532.35	1,794,179.12	90.00	预计无法全部收回
淳璞项目-三国村	32,492.87	29,243.58	32,492.87	29,243.58	90.00	预计无法全部收回
南京哈哇他科技有限公司	491,469.50	442,322.56	491,469.50	442,322.56	90.00	预计无法全部收回
江苏在地创意文化旅游发展有限公司	1,152,034.00	1,036,830.60	1,152,034.00	1,036,830.60	90.00	预计无法全部收回
南京淳璞旅游开发有限公司	7,268,738.84	6,541,864.96	7,268,738.84	6,541,864.96	90.00	预计无法全部收回
云南云花谷旅游文化有限公司	1,619,890.73	1,457,901.66	1,619,890.73	1,457,901.66	90.00	预计无法全部收回
江西道嵘信息科技有限公司	1,872.37	1,872.37	1,872.37	1,872.37	100.00	预计无法收回
江西奥陶纪网络科技有限公司	54,819.61	54,819.61	54,819.61	54,819.61	100.00	预计无法收回
江西易推文化传媒有限公司	66,557.20	66,557.20	66,557.20	66,557.20	100.00	预计无法收回
MEIFAN GROUP LIMITED	4,858,662.61	1,690,839.26	4,858,662.61	3,886,930.09	80.00	预计无法全部收回
深圳艾希可洛科技有限公司			1,778,431.15	1,778,431.15	100.00	预计无法收回
广州光点文化传播有限公司			723,177.17	723,177.17	100.00	预计无法收回
上海英澈网络科技有限公司			982,322.35	982,322.35	100.00	预计无法全额收回
波波和小伙伴们的(北京)科技有限公司			67,000.00	67,000.00	100.00	预计无法收回
上海星线网络科技有限公司			219,044.00	219,044.00	100.00	预计无法收回
江西根号二供应链有限公司			791,586.50	791,586.50	100.00	预计无法收回
合计	27,222,328.62	22,798,689.46	31,697,889.79	29,470,341.46	92.97	—



按组合计提坏账准备：

名称	2025年10月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内(含1年)	153,776,614.45	1,669,613.62	1.09
1—2年(含2年)	191,200.00	19,120.00	10.00
2—3年(含3年)	33,573.71	6,714.74	20.00
3—4年(含4年)			
4—5年(含5年)	88,675.02	44,337.51	50.00
5年以上	402,674.65	402,674.65	100.00
合计	154,492,737.83	2,142,460.52	1.39

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	2024年12月31日	本期变动金额				2025年10月31日
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	22,798,689.46	6,757,652.00	86,000.00			29,470,341.46
账龄组合	1,692,293.17	456,056.77			-5,889.42	2,142,460.52
合计	24,490,982.63	7,213,708.77	86,000.00		-5,889.42	31,612,801.98

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无

4. 本期实际核销的应收账款情况：无

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款2025年10月31日余额	合同资产2025年10月31日余额	应收账款和合同资产2025年10月31日余额	占应收账款和合同资产2025年10月31日余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备2025年10月31日余额
腾讯科技(深圳)有限公司及其关联方	67,176,064.32		67,176,064.32	36.08	671,760.64
网易(杭州)网络有限公司及其关联方	29,782,899.16		29,782,899.16	16.00	297,828.98
上海英雄互娱网络科技有限公司	7,597,569.99		7,597,569.99	4.08	75,975.70
上海米哈游影铁科技有限公司	7,555,196.70		7,555,196.70	4.06	75,551.97
南京淳璞旅游开发有限公司	7,268,738.84		7,268,738.84	3.90	6,541,864.96
合计	119,380,469.01		119,380,469.01	64.12	7,662,982.25



(四) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	2025年10月31日		2024年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内(含1年)	65,231,761.33	99.54	39,696,873.10	99.46
1至2年(含2年)	86,066.11	0.13	7,655.55	0.02
2至3年(含3年)	8,961.89	0.01	17,940.96	0.04
3年以上	207,677.96	0.32	191,823.81	0.48
合计	65,534,467.29	100.00	39,914,293.42	100.00

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	2025年10月31日	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
幻电科技(上海)有限公司	30,423,977.81	46.42
VIT HOLDINGS LIMITED	5,715,364.07	8.72
杭州欧仓科技有限公司	3,650,959.31	5.57
NHL International Pty Ltd	3,348,861.81	5.11
深圳今日头条信息技术有限公司及其关联方	3,318,947.81	5.06
合计	46,458,110.81	70.88

(五) 其他应收款

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
应收利息		
应收股利		
其他应收款	26,802,091.87	38,331,271.57
合计	26,802,091.87	38,331,271.57

1. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账龄	2025年10月31日	2024年12月31日
1年以内(含1年)	6,679,988.92	7,493,226.57
1—2年(含2年)	4,453,393.07	8,855,874.61
2—3年(含3年)	1,321,234.83	6,374,152.48
3—4年(含4年)	1,326,631.96	491,849.98
4—5年(含5年)	395,207.88	254,489.24



账龄	2025年10月31日	2024年12月31日
5年以上	339,919,745.94	339,719,473.70
减：坏账准备	327,294,110.73	324,857,795.01
合计	26,802,091.87	38,331,271.57

(2) 按款项性质分类情况

款项性质	2025年10月31日	2024年12月31日
保证金及押金	5,434,182.82	4,054,259.17
代扣代缴款项	1,249,296.55	1,250,870.20
代垫款项	967,585.88	1,270,603.38
员工备用金	470,367.07	349,111.27
其他往来款	345,974,770.28	356,264,222.56
合计	354,096,202.60	363,189,066.58

(3) 按坏账计提方法分类披露

类别	2025年10月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	322,041,575.59	90.95	304,341,575.59	94.50	17,700,000.00
按组合计提坏账准备	32,054,627.01	9.05	22,952,535.14	71.60	9,102,091.87
其中：					
账龄组合	29,564,405.19	8.35	22,952,535.14	77.64	6,611,870.05
低信用风险组合	2,490,221.82	0.70			2,490,221.82
合计	354,096,202.60	100.00	327,294,110.73	92.43	26,802,091.87

(续)

类别	2024年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	318,118,077.24	87.59	300,418,077.24	94.44	17,700,000.00
按组合计提坏账准备	45,070,989.34	12.41	24,439,717.77	54.22	20,631,271.57
其中：					
账龄组合	42,352,869.20	11.66	24,439,717.77	57.70	17,913,151.43
低信用风险组合	2,718,120.14	0.75			2,718,120.14
合计	363,189,066.58	100.00	324,857,795.01	89.45	38,331,271.57



按单项计提坏账准备类别数：1

按单项计提坏账准备：

名称	2024年12月31日		2025年10月31日			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
国旅联合重庆颐尚温泉开发有限公司	98,082,416.79	80,382,416.79	98,082,416.79	80,382,416.79	81.95	未来现金流折现
北京颐锦酒店有限公司	73,053,109.68	73,053,109.68	73,053,109.68	73,053,109.68	100.00	预计无法收回
中奥国联（北京）文化发展有限公司	26,688,895.83	26,688,895.83	26,688,895.83	26,688,895.83	100.00	预计无法收回
青岛人一置业有限公司	25,096,064.76	25,096,064.76	25,096,064.76	25,096,064.76	100.00	预计无法收回
厦门景州乐园发展有限公司	25,000,000.00	25,000,000.00	25,000,000.00	25,000,000.00	100.00	预计无法收回
厦门市君易健康管理有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00	100.00	预计无法收回
北京盈博讯彩网络科技有限公司	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	15,000,000.00	100.00	预计无法收回
厦门新富和投资管理咨询有限公司	12,876,438.17	12,876,438.17	12,876,438.17	12,876,438.17	100.00	预计无法收回
北京嘉垣投资管理有限公司	5,936,500.00	5,936,500.00	5,936,500.00	5,936,500.00	100.00	预计无法收回
上海雀沃信息技术有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00	预计无法收回
北京汇思百通网络科技有限公司	4,603,773.58	4,603,773.58	4,603,773.58	4,603,773.58	100.00	预计无法收回
香港萬秀貿易有限公司			2,952,000.00	2,952,000.00	100.00	预计无法收回
北京盈博讯彩网络科技有限公司	1,780,000.00	1,780,000.00	1,780,000.00	1,780,000.00	100.00	预计无法收回
南昌汇溢果品有限公司			1,305,496.06	1,305,496.06	100.00	预计无法收回
北京冠游时空数码技术有限公司	1,200,000.00	1,200,000.00	1,200,000.00	1,200,000.00	100.00	预计无法收回
北京昂然时代广告有限公司	1,170,000.00	1,170,000.00	1,170,000.00	1,170,000.00	100.00	预计无法收回
鹰潭市中天贸易商行	892,933.76	892,933.76	892,933.76	892,933.76	100.00	确认无法收回
衡阳市雁金农产品物流有限公司	400,000.00	400,000.00	400,000.00	400,000.00	100.00	预计无法收回
北京丰联广场物业管理有限公司	300,719.00	300,719.00	300,719.00	300,719.00	100.00	预计无法收回
左巢（广州）商务服务有限公司	273,692.00	273,692.00	273,692.00	273,692.00	100.00	预计无法收回
沈阳新慧源建设工程安装有限公司	220,680.71	220,680.71				预计无法收回
粉丝投资控股（北京）有限公司	207,364.38	207,364.38	207,364.38	207,364.38	100.00	预计无法收回



名称	2024年12月31日		2025年10月31日			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
玉山县昌瑞副食品商行	113,317.00	113,317.00				预计无法收回
江西赫兹企业管理服务有限公司	70,000.00	70,000.00	70,000.00	70,000.00	100.00	确认无法收回
上海红双喜游艇有限公司	56,250.00	56,250.00	56,250.00	56,250.00	100.00	预计无法收回
AIR BUS LOGISTIC PTY LTD	52,047.78	52,047.78	52,047.78	52,047.78	100.00	预计无法收回
上海田陌间农业科技 有限公司	40,626.60	40,626.60	40,626.60	40,626.60	100.00	预计无法收回
王达	3,247.20	3,247.20	3,247.20	3,247.20	100.00	预计无法收回
合计	318,118,077.24	300,418,077.24	322,041,575.59	304,341,575.59	94.50	——

按组合计提坏账准备类别数：2

组合计提项目：账龄

账龄	2025年10月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内 (含1年)	4,656,648.15	46,566.46	1.00
1—2年 (含2年)	1,153,793.51	115,379.36	10.00
2—3年 (含3年)	529,466.90	105,893.38	20.00
3—4年 (含4年)	741,593.84	222,478.15	30.00
4—5年 (含5年)	41,370.00	20,685.00	50.00
5年以上	22,441,532.79	22,441,532.79	100.00
合计	29,564,405.19	22,952,535.14	77.64

组合计提项目：低信用风险组合

名称	2025年10月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
低信用风险组合	2,490,221.82		
合计	2,490,221.82		



按照预期信用损失一般模型计提坏账准备：

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025年1月1日余额		24,439,717.77	300,418,077.24	324,857,795.01
2025年1月1日余额在本期	---	---	---	---
--转入第二阶段				
--转入第三阶段		-29,520.00	29,520.00	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提		212,654.86	4,227,976.06	4,440,630.92
本期转回			333,997.71	333,997.71
本期转销				
本期核销				
其他变动		-1,670,317.49		-1,670,317.49
2025年10月31日余额		22,952,535.14	304,341,575.59	327,294,110.73

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

类别	2025年1月1日	本期变动金额				2025年10月31日
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	300,418,077.24	4,227,976.06	333,997.71		29,520.00	304,341,575.59
账龄组合	24,439,717.77	212,654.86			-1,699,837.49	22,952,535.14
低信用风险组合						
合计	324,857,795.01	4,440,630.92	333,997.71		-1,670,317.49	327,294,110.73

(5) 本期无实际核销的其他应收款情况

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	2025年10月31日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备2025年10月31日余额
国旅联合重庆颐尚温泉开发有限公司	往来款	98,082,416.79	5年以上	27.70	80,382,416.79
北京颐锦酒店有限公司	往来款	73,053,109.68	5年以上	20.63	73,053,109.68



单位名称	款项的性质	2025年10月31日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备2025年10月31日余额
中奥国联（北京）文化发展有限公司	往来款	26,688,895.83	5年以上	7.54	26,688,895.83
青岛人一置业有限公司	往来款	25,096,064.76	5年以上	7.09	25,096,064.76
厦门景州乐园发展有限公司	往来款	25,000,000.00	5年以上	7.06	25,000,000.00
合计	——	247,920,487.06	——	70.02	230,220,487.06

（六）存货

1. 存货分类

项目	2025年10月31日			2024年12月31日		
	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	65,615,849.22	2,223,733.83	63,392,115.39	116,722,843.81	2,924,945.34	113,797,898.47
半成品	21,237,021.58	118,359.43	21,118,662.15	28,363,713.06	239,774.75	28,123,938.31
库存商品	82,182,571.41	887,424.03	81,295,147.38	53,386,414.11	1,937,474.03	51,448,940.08
发出商品	8,799,658.22		8,799,658.22	3,770,695.11		3,770,695.11
委托加工物资	8,054,754.28	65,125.90	7,989,628.38	8,313,707.07	14,517.86	8,299,189.21
周转材料	3,720.20		3,720.20	3,720.20		3,720.20
合计	185,893,574.91	3,294,643.19	182,598,931.72	210,561,093.36	5,116,711.98	205,444,381.38

2. 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

项目	2025年1月1日	本期增加金额		本期减少金额		2025年10月31日
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	2,924,945.34	1,112,545.36		1,813,756.87		2,223,733.83
半成品	239,774.75	9,548.35		130,963.67		118,359.43
库存商品	1,937,474.03	192,114.29		1,242,164.29		887,424.03
发出商品						
委托加工物资	14,517.86	57,918.87		7,310.83		65,125.90
周转材料						
合计	5,116,711.98	1,372,126.87		3,194,195.66		3,294,643.19



(七) 一年内到期的非流动资产

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
一年内到期的债权投资		164,444,735.87
合计		164,444,735.87

(1) 一年内到期的债权投资情况

组合名称	2025年10月31日			2024年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
大额存单及利息				164,444,735.87		164,444,735.87
合计				164,444,735.87		164,444,735.87

一年内到期的债权投资减值准备本期变动情况：无。

(2) 期末重要的一年内到期的债权投资：无。

(3) 减值准备计提情况：无。

(4) 本期实际核销的一年内到期的债权投资情况：无。

(八) 其他流动资产

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
待抵扣进项税额	8,220,028.15	18,623,981.59
预缴企业所得税	79,201.63	1,729,427.89
B站幻电返货	13,503,393.81	43,840,432.06
合计	21,802,623.59	64,193,841.54

(九) 长期应收款

1. 长期应收款情况

项目	2025年10月31日			2024年12月31日			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
第十三届冬运会项目投资款	905,664.96	905,664.96		905,664.96	905,664.96		
电子竞技嘉年华项目投资款	8,500,000.00	8,500,000.00		8,500,000.00	8,500,000.00		
李峰	1,250,000.00	1,060,000.00	190,000.00	1,550,000.00	1,060,000.00	490,000.00	
合计	10,655,664.96	10,465,664.96	190,000.00	10,955,664.96	10,465,664.96	490,000.00	--



2. 按坏账计提方法分类披露

类别	2025年10月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	10,655,664.96	100.00	10,465,664.96	98.22	190,000.00
按组合计提坏账准备					
合计	10,655,664.96	100.00	10,465,664.96	98.22	190,000.00

(续)

类别	2024年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	10,955,664.96	100.00	10,465,664.96	95.53	490,000.00
按组合计提坏账准备					
合计	10,955,664.96	100.00	10,465,664.96	95.53	490,000.00

按单项计提坏账准备：

名称	2024年12月31日		2025年10月31日			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
第十三届冬运会项目投资款	905,664.96	905,664.96	905,664.96	905,664.96	100.00	预计无法收回
电子竞技嘉年华项目投资款	8,500,000.00	8,500,000.00	8,500,000.00	8,500,000.00	100.00	预计无法收回
李峰	1,550,000.00	1,060,000.00	1,250,000.00	1,060,000.00	84.80	预计无法全额收回
合计	10,955,664.96	10,465,664.96	10,655,664.96	10,465,664.96	—	—

按照预期信用损失一般模型计提坏账准备：

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2025年1月1日余额			10,465,664.96	10,465,664.96
2025年1月1日余额在本期	—	—	—	—
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				



坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提				
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2025年10月31日余额			10,465,664.96	10,465,664.96

3. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	2025年1月1日	本期变动金额				2025年10月31日
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提	10,465,664.96					10,465,664.96
合计	10,465,664.96					10,465,664.96

4. 本期实际核销的长期应收款情况：无。



(十) 长期股权投资

被投资单位	2025年1月1日 余额	减值准备2025年1 月1日余额	本期增减变动							2025年10月31日 余额	减值准备2025年10 月31日余额		
			追加投 资	减少投 资	权益法下确 认的投资损 益	其他综合 收益调整	其他权 益变动	宣告发放现 金股利或利 润	计提减 值准备			其 他	
一、 合营企业													
小计													
二、 联营企业													
黑龙江旅联合景区投资有限公司	2,539,263.53	2,539,263.53										2,539,263.53	2,539,263.53
中奥国联（北京）文化发展有限公司													
小计	2,539,263.53	2,539,263.53										2,539,263.53	2,539,263.53
合计	2,539,263.53	2,539,263.53										2,539,263.53	2,539,263.53



(十一) 其他权益工具投资

项目	2025年 1月1日	本期增减变动					2025年 10月31日	本期确认的 股利收入	累计计入其他 综合收益的利 得	累计计入其他综 合收益的损失	指定为以公允价 值计量且其变动 计入其他综合收 益的原因
		追加投资	减少 投资	本期计入其 他综合收益 的利得	本期计入其他综 合收益的损失	其他					
北京八达岭野生 动物世界有限公 司	18,645,304.92	-	-	-	18,645,304.92	-	-		18,645,304.92	战略性投资	
北京猫眼视觉科 技有限公司	5,070,716.24	-	-	-	-	-	5,070,716.24		3,929,283.76	战略性投资	
南通慕华股权投 资中心(有限合 伙)	20,000,000.00	-	-	-	6,641,452.95	-	13,358,547.05		6,641,452.95	战略性投资	
北京微赛时代体 育科技有限公司									5,000,000.00	战略性投资	
哈尔滨均信融资 担保股份有限公 司	2,449,457.01	-	-		90,720.63	-	2,358,736.38		6,973,181.62	战略性投资	
北京颐锦酒店有 限公司									7,412,926.54	战略性投资	
三峡金山船务 有限公司									4,162,489.40	战略性投资	
上海茂碧信息科 技有限公司									9,000,000.00	战略性投资	
北京发源地文化 传媒有限公司									9,500,000.00	战略性投资	
北京库里教育科 技有限责任公司									3,000,000.00	战略性投资	
成都武侯联云体 育文娱股权投资 基金	8,391,506.34	-	-	-	-	-	8,391,506.34		11,608,493.66	战略性投资	
苏州工业园区华 旅新绩体育投资 中心(有限合伙)									10,000,000.00	战略性投资	
中华金融控股股 份有限公司	1,100,729.61	-	-		16,331.93	-	1,084,397.68		26,503,021.55	战略性投资	
合计	55,657,714.12	-	-		25,393,810.43	-	30,263,903.69		122,376,154.40	-	



(十二) 投资性房地产

1. 采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1. 2025年1月1日余额	7,337,523.06	3,453,538.88	10,791,061.94
2. 本期增加金额			
(1) 外购			
(2) 存货\固定资产\在建工程转入			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额	5,781,563.41	1,532,553.80	7,314,117.21
(1) 处置	-	-	-
(2) 其他转出	5,781,563.41	1,532,553.80	7,314,117.21
4. 2025年10月31日余额	1,555,959.65	1,920,985.08	3,476,944.73
二、累计折旧和累计摊销			
1. 2025年1月1日余额	2,890,126.90	934,459.98	3,824,586.88
2. 本期增加金额			
(1) 计提或摊销	207,160.47	58,702.70	265,863.17
3. 本期减少金额	2,177,357.87	358,560.22	2,535,918.09
(1) 处置	-	-	-
(2) 其他转出	2,177,357.87	358,560.22	2,535,918.09
4. 2025年10月31日余额	919,929.50	634,602.46	1,554,531.96
三、减值准备			
1. 2025年1月1日余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
(2) 其他转出			
4. 2025年10月31日余额			
四、账面价值			
1. 2025年10月31日账面价值	636,030.15	1,286,382.62	1,922,412.77
2. 2025年1月1日账面价值	4,447,396.16	2,519,078.90	6,966,475.06

2. 采用公允价值计量模式的投资性房地产：无。

3. 未办妥产权证书的投资性房地产情况：无。



(十三) 固定资产

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
固定资产	478,993,025.29	526,521,134.87
合计	478,993,025.29	526,521,134.87

1. 固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备	合计
一、账面原值					
1. 2025年1月1日余额	492,215,366.87	449,467,946.01	11,537,869.50	30,139,868.35	983,361,050.73
2. 本期增加金额	6,764,827.76	4,430,057.11	453,008.84	1,705,069.32	13,352,963.03
(1) 购置	605,563.79	1,469,942.24	453,008.84	1,705,069.32	4,233,584.19
(2) 在建工程转入	377,700.56	2,960,114.87	-	-	3,337,815.43
(3) 企业合并增加					-
(4) 投资性房地产转回	5,781,563.41	-	-	-	5,781,563.41
3. 本期减少金额	2,102,911.11	54,367,204.25	800,693.31	1,190,070.71	58,460,879.38
(1) 处置或报废	2,102,150.97	39,107,584.48	550,997.72	873,827.50	42,634,560.67
(2) 其他	760.14	15,259,619.77	249,695.59	316,243.21	15,826,318.71
4. 2025年10月31日余额	496,877,283.52	399,530,798.87	11,190,185.03	30,654,866.96	938,253,134.38
二、累计折旧					
1. 2025年1月1日余额	176,786,501.95	240,792,749.70	9,614,502.53	22,260,121.67	449,453,875.85
2. 本期增加金额	16,730,945.57	29,756,055.74	322,081.51	2,545,206.81	49,354,289.63
(1) 计提	14,553,587.70	29,756,055.74	322,081.51	2,545,206.81	47,176,931.76
(2) 投资性房地产转回	2,177,357.87	-	-	-	2,177,357.87
3. 本期减少金额	1,257,861.96	39,910,282.51	595,364.15	998,215.69	42,761,724.31
(1) 处置或报废	1,257,861.96	34,614,996.55	520,952.49	836,010.36	37,229,821.36
(2) 其他	-	5,295,285.96	74,411.66	162,205.33	5,531,902.95
4. 2025年10月31日余额	192,259,585.56	230,638,522.93	9,341,219.89	23,807,112.79	456,046,441.17
三、减值准备	-	-	-	-	-



项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备	合计
1. 2025年1月1日余额	873,768.29	6,322,453.08	114,782.40	75,036.24	7,386,040.01
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额	816,668.29	3,341,699.29	805.00	13,199.51	4,172,372.09
(1) 处置或报废	816,668.29	3,341,699.29	805.00	13,199.51	4,172,372.09
4. 2025年10月31日余额	57,100.00	2,980,753.79	113,977.40	61,836.73	3,213,667.92
四、账面价值	-	-	-	-	-
1. 2025年10月31日账面价值	304,560,597.96	165,911,522.15	1,734,987.74	6,785,917.44	478,993,025.29
2. 2025年1月1日账面价值	314,555,096.63	202,352,743.23	1,808,584.57	7,804,710.44	526,521,134.87

(2) 暂时闲置的固定资产情况

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	33,852,982.04	15,823,957.25	57,100.00	17,971,924.79	
机器设备	14,306,249.47	11,461,068.13	2,353,504.99	491,676.35	
运输工具				-	
电子及其他设备	541,556.05	505,396.22	33,896.95	2,262.88	
合计	48,700,787.56	27,790,421.60	2,444,501.94	18,465,864.02	

(3) 通过经营租赁租出的固定资产：无。

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况：

项目	2025年10月31日账面价值	未办妥产权证书的原因
桶装水厂房（仓库扩建工程）	1,063,158.96	尚未办理
充电间及休息室	109,444.71	尚未办理
冷水机房	24,393.00	尚未办理
门卫室	12,244.18	尚未办理
废品库	13,420.80	尚未办理
储水池	3,472.10	尚未办理
厕所和存油库	4,068.41	尚未办理
储存原料格栅	14,339.30	尚未办理



(十四) 在建工程

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
在建工程	1,006,755.82	2,023,155.23
合计	1,006,755.82	2,023,155.23

在建工程情况

项目	2025年10月31日			2024年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
监控设备安装工程	489,437.17		489,437.17	489,437.17		489,437.17
明月山基地设备安装工程				88,995.40		88,995.40
昌北基地设备安装工程				374,280.19		374,280.19
丰城基地设备安装工程				1,070,442.47		1,070,442.47
武汉基地设备安装工程	4,318.65		4,318.65			
电解质饮料充填机设备安装工程	513,000.00		513,000.00			
合计	1,006,755.82		1,006,755.82	2,023,155.23		2,023,155.23

(十五) 生产性生物资产

1. 采用成本计量模式的生产性生物资产

项目	陆地生物	合计
一、账面原值		
1. 2025年1月1日余额	2,701,000.00	2,701,000.00
2. 本期增加金额	57,800.00	57,800.00
(1) 外购	57,800.00	57,800.00
(2) 自行培育		
3. 本期减少金额	2,758,800.00	2,758,800.00
(1) 处置		
(2) 其他	2,758,800.00	2,758,800.00
4. 2025年10月31日余额		
二、累计折旧		
1. 2025年1月1日余额	375,770.91	375,770.91
2. 本期增加金额	140,143.58	140,143.58
(1) 计提	140,143.58	140,143.58
3. 本期减少金额	515,914.49	515,914.49



项目	陆地生物	合计
(1) 处置		
(2) 其他	515,914.49	515,914.49
4. 2025年10月31日余额		
三、减值准备		
1. 2025年1月1日余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
(2) 其他		
4. 2025年10月31日余额		
四、账面价值		
1. 2025年10月31日账面价值		
2. 2025年1月1日账面价值	2,325,229.09	2,325,229.09

2. 采用公允价值计量模式的生产性生物资产：无。

(十六) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1. 2025年1月1日余额	18,279,557.86	274,609.13	18,554,166.99
2. 本期增加金额	9,797,986.13		9,797,986.13
(1) 新增租赁	9,797,986.13		9,797,986.13
3. 本期减少金额	13,705,671.67		13,705,671.67
(1) 处置	8,703,750.01		8,703,750.01
(2) 其他转出	5,001,921.66		5,001,921.66
4. 2025年10月31日余额	14,371,872.32	274,609.13	14,646,481.45
二、累计折旧			
1. 2025年1月1日余额	12,563,437.15	57,560.11	12,620,997.26
2. 本期增加金额	4,328,543.47	11,991.70	4,340,535.17
(1) 计提	4,328,543.47	11,991.70	4,340,535.17



项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
3. 本期减少金额	12,943,564.32		12,943,564.32
(1) 处置	8,703,750.01		8,703,750.01
(2) 其他转出	4,239,814.31		4,239,814.31
4. 2025年10月31日余额	3,948,416.30	69,551.81	4,017,968.11
三、减值准备			
1. 2025年1月1日余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 2025年10月31日账面价值	10,423,456.02	205,057.32	10,628,513.34
2. 2025年1月1日账面价值	5,716,120.71	217,049.02	5,933,169.73

使用权资产的减值测试情况：无。

(十七) 无形资产

1. 无形资产情况

项目	土地使用权	商标权	软件	采矿权	合计
一、账面原值					
1. 2025年1月1日余额	206,817,250.47	128,049,598.26	11,224,141.72	41,906,029.55	387,997,020.00
2. 本期增加金额	1,532,553.80	-	-	-	1,532,553.80
(1) 购置	-	-	-	-	-
(2) 内部研发	-	-	-	-	-
(3) 企业合并增加	-	-	-	-	-
(4) 投资性房地产转回	1,532,553.80	-	-	-	1,532,553.80
3. 本期减少金额					
(1) 处置	-	-	-	-	-
4. 2025年10月31日余额	208,349,804.27	128,049,598.26	11,224,141.72	41,906,029.55	389,529,573.80
二、累计摊销					



项目	土地使用权	商标权	软件	采矿权	合计
1. 2025年1月1日余额	47,711,936.22	128,049,598.26	9,339,264.84	8,508,215.62	193,609,014.94
2. 本期增加金额	4,257,593.54	-	210,912.88	1,148,810.64	5,617,317.06
(1) 计提	3,899,033.32	-	210,912.88	1,148,810.64	5,258,756.84
(2) 投资性房地产转回	358,560.22	-	-	-	358,560.22
3. 本期减少金额	-	-	-	-	-
(1) 处置	-	-	-	-	-
4. 2025年10月31日余额	51,969,529.76	128,049,598.26	9,550,177.72	9,657,026.26	199,226,332.00
三、减值准备					
1. 2025年1月1日余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 2025年10月31日余额					
四、账面价值					
1. 2025年10月31日账面价值	156,380,274.51	-	1,673,964.00	32,249,003.29	190,303,241.80
2. 2025年1月1日账面价值	159,105,314.25	-	1,884,876.88	33,397,813.93	194,388,005.06

2. 未办妥产权证书的土地使用权情况：无。

(十八) 商誉

1. 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	2025年1月1日	本期增加		本期减少		2025年10月31日
		企业合并形成的	其他	处置	其他	
厦门风和水航海文化发展有限公司	3,890,312.70					3,890,312.70
北京新线中视文化传播有限公司	88,315,495.52					88,315,495.52
江西润田实业股份有限公司	776,758,599.75					776,758,599.75
合计	868,964,407.97					868,964,407.97



2. 商誉减值准备

被投资单位名称或形成商誉的事项	2025年1月1日 余额	本期增加		本期减少		2025年10月31日 余额
		计提	其他	处置	其他	
厦门风和水航海文化发展有限公司	3,890,312.70					3,890,312.70
北京新线中视文化传播有限公司	69,853,531.52	825,082.64				70,678,614.16
江西润田实业股份有限公司	496,740,603.32					496,740,603.32
合计	570,484,447.54	825,082.64				571,309,530.18

3. 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

2025年1-10月

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
北京新线中视文化传播有限公司	包含商誉相关资产组，具体包括货币资金、应收账款、预付款项、其他应收款、其他流动资产、长期资产、应付账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款等和全部商誉	北京新线中视文化传播有限公司包含商誉的资产组为其经营互联网广告代理和品牌宣传业务资产组	是
江西润田实业股份有限公司	江西润田实业股份有限公司生产的产品存在活跃市场，可以带来独立的现金流，可将其认定为一个单独的资产组	江西润田实业股份有限公司包含的资产组为生产和销售饮用水资产组	是

4. 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

项目	账面价值	可收回金额	减值金额	预测期的年限	预测期的关键参数	预测期的关键参数的确定依据	稳定期的关键参数	稳定期的关键参数的确定依据
北京新线中视文化传播有限公司	117,181,582.64	116,356,500.00	825,082.64	5.16年	收入增长率: 5-15%; 平均利润率为 3-4%; 折现率: 13.62%	根据管理层对公司未来经营预测确定	收入增长率: 0%; 利润率: 5%; 折现率: 13.62%	以预测期最后一期的预测数为基础确认
江西润田实业股份有限公司	1,173,550,952.14	2,550,000,000.00	-	6年	收入增长率: 5%-7%; 利润率: 13%-14%; 折现率: 11.81%	①收入增长率、利润率: 结合历史数据、市场情况、发展规划、管理层盈利预测②折现率: 反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税后利率	收入增长率: 0%; 利润率: 13%; 折现率: 11.81%	稳定期收入增长率为 0%, 利润率、折现率与预测期最后一年一致
合计	1,290,732,534.78	2,666,356,500.00	825,082.64	—	—	—	—	—



(十九) 长期待摊费用

项目	2024年12月31日	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	2025年10月31日
贵溪市白鹤湖旅游综合开发项目	13,282,371.52	153,372.44	1,404,243.90	12,031,500.06	-
周转材料	2,789,521.11	5,420,691.54	2,521,968.42	-	5,688,244.23
装修费	1,588,131.85	211,006.10	657,480.71	-	1,141,657.24
绿化服务	747,533.33	-	234,018.80	-	513,514.53
软件服务费	385,830.23	-	269,937.60	-	115,892.63
合计	18,793,388.04	5,785,070.08	5,087,649.43	12,031,500.06	7,459,308.63

(二十) 递延所得税资产/递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	2025年10月31日		2024年12月31日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	42,450,095.72	10,600,016.69	37,931,063.93	9,482,766.00
累计折旧	26,152,403.97	6,538,100.99	24,479,219.50	6,119,804.88
递延收益	8,333,967.58	2,083,491.91	9,112,822.78	2,278,205.70
资产减值准备	4,722,599.70	1,180,649.93	9,155,543.74	2,288,885.95
内部交易未实现利润	4,076,063.70	1,019,015.93	2,885,799.43	721,449.86
租赁负债	10,442,851.13	2,486,949.39	5,762,610.71	1,161,047.76
无形资产累计摊销	3,354,019.89	838,504.97	3,464,713.61	866,178.40
专项储备	389,762.93	97,440.73	389,762.93	97,440.73
合计	99,921,764.62	24,844,170.54	93,181,536.63	23,015,779.28

2. 未经抵销的递延所得税负债

项目	2025年10月31日		2024年12月31日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	102,567,543.44	25,641,885.86	104,592,644.08	26,148,161.02
使用权资产	10,628,513.34	2,535,743.93	5,716,120.71	1,187,803.14
长期应付款-未确认融资费用			303,260.87	75,815.22
500万以下固定资产一次性扣除			3,169,066.11	158,453.31
合计	113,196,056.78	28,177,629.79	113,781,091.77	27,570,232.69



3. 未确认递延所得税资产明细

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
可抵扣时间性差异	343,834,606.89	344,325,168.41
可抵扣亏损	98,798,865.88	103,426,062.84
合计	442,633,472.77	447,751,231.25

4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	2025年10月31日	2024年12月31日	备注
2025年	6,777,774.33	6,573,573.86	
2026年	7,892,234.34	9,920,751.49	
2027年	10,864,961.93	13,073,352.48	
2028年	21,141,888.58	24,300,938.92	
2029年	44,030,035.53	49,557,446.09	
2030年	8,091,971.17		
合计	98,798,865.88	103,426,062.84	--

(二十一) 其他非流动资产

项目	2025年10月31日			2024年12月31日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
大额存单及利息	411,395,291.52		411,395,291.52	303,952,250.01		303,952,250.01
预付固定资产及无形资产采购款	6,342,915.80		6,342,915.80	1,857,256.09		1,857,256.09
持有股权投资	241,331.70	241,331.70		241,331.70	241,331.70	
合计	417,979,539.02	241,331.70	417,738,207.32	306,050,837.80	241,331.70	305,809,506.10

(二十二) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	2025年10月31日				2024年12月31日			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	747,510.92	747,510.92	保证金及专项用途受限	生态修复基金622,510.92元, 旅游保证金125,000.00元	6,705,142.40	6,705,142.40	保证金及专项用途受限	银行承兑汇票保证金6,000,000.00元, 生态修复基金455,142.40元, 旅游保证金250,000.00元
固定资产					74,637,651.69	43,310,394.20	抵押	借款抵押
无形资产					45,176,883.90	33,280,925.16	抵押	借款抵押
合计	747,510.92	747,510.92			126,519,677.99	83,296,461.76		



(二十三) 短期借款

1. 短期借款分类

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
抵押借款		170,000,000.00
信用借款	179,000,000.00	190,000,000.00
保证借款	130,250,959.31	93,300,000.00
未到期应付利息	961,262.57	315,859.69
合计	310,212,221.88	453,615,859.69

2. 已逾期未偿还的短期借款情况：无。

(二十四) 应付账款

1. 应付账款列示

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
应付货款	48,189,246.26	34,324,690.61
应付工程设备款	8,668,118.09	10,954,663.09
应付费用款	23,290,793.79	13,289,800.87
合计	80,148,158.14	58,569,154.57

2. 账龄超过1年或逾期的重要应付账款

项目	2025年10月31日	未偿还或结转的原因
江西建工机械施工有限责任公司	1,236,482.69	未结工程款
武汉金坊建设集团有限公司	1,257,877.66	未结工程款
合计	2,494,360.35	--

(二十五) 预收款项

1. 预收款项列示

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
预收租金		194,360.00
合计		194,360.00

2. 账龄超过1年或逾期的重要预收款项：无



(二十六) 合同负债

1. 合同负债情况

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
预收货款	86,877,117.93	94,120,423.99
合计	86,877,117.93	94,120,423.99

2. 账龄超过1年的重要合同负债：无

(二十七) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	2024年12月31日	本期增加	本期减少	2025年10月31日
一、短期薪酬	27,111,066.85	158,356,655.19	160,142,757.22	25,324,964.82
二、离职后福利-设定提存计划	44,626.52	16,894,200.93	16,894,109.34	44,718.11
三、辞退福利	659,739.12	1,422,258.93	1,422,258.93	659,739.12
四、一年内到期的其他福利				
合计	27,815,432.49	176,673,115.05	178,459,125.49	26,029,422.05

2. 短期薪酬列示

项目	2024年12月31日	本期增加	本期减少	2025年10月31日
1. 工资、奖金、津贴和补贴	26,007,428.34	136,222,020.82	137,771,106.15	24,458,343.01
2. 职工福利费	781,509.83	5,438,979.77	6,038,551.04	181,938.56
3. 社会保险费	26,441.75	8,337,175.14	8,343,183.07	20,433.82
其中：医疗保险费	24,797.98	7,475,805.35	7,481,922.85	18,680.48
工伤保险费	1,643.77	805,887.77	805,778.20	1,753.34
生育保险费		49,061.06	49,061.06	
其他		6,420.96	6,420.96	
4. 住房公积金	1.00	5,858,245.50	5,858,245.50	1.00
5. 工会经费和职工教育经费	295,685.93	2,475,659.25	2,107,096.75	664,248.43
6. 短期带薪缺勤				
7. 短期利润分享计划				
8. 其他短期薪酬		24,574.71	24,574.71	
合计	27,111,066.85	158,356,655.19	160,142,757.22	25,324,964.82



3. 设定提存计划列示

项目	2024年12月31日	本期增加	本期减少	2025年10月31日
1. 基本养老保险	42,931.96	16,380,092.11	16,380,004.24	43,019.83
2. 失业保险费	1,694.56	514,108.82	514,105.10	1,698.28
3. 企业年金缴费				
合计	44,626.52	16,894,200.93	16,894,109.34	44,718.11

(二十八) 应交税费

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
企业所得税	4,667,274.48	3,154,731.40
增值税	4,044,571.06	269,273.14
个人所得税	443,961.46	292,376.31
印花税	402,704.53	698,370.85
城市维护建设税	290,734.86	21,054.56
房产税	263,261.13	691,180.15
土地使用税	239,209.54	562,960.60
教育费附加	141,463.53	11,840.24
地方教育附加	94,308.19	7,892.57
资源税	43,405.00	22,463.08
环境保护税	430.13	5,399.42
合计	10,631,323.91	5,737,542.32

(二十九) 其他应付款

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
应付利息		
应付股利		
其他应付款	40,645,149.74	34,495,487.04
合计	40,645,149.74	34,495,487.04

1. 应付股利

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
普通股股利		
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
其他		
合计		



2. 其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
押金及保证金	22,359,083.85	20,630,824.65
往来款等	8,838,385.98	10,935,039.28
预提费用	9,307,915.48	2,887,440.98
应付暂估款	139,764.43	42,182.13
合计	40,645,149.74	34,495,487.04

(2) 账龄超过1年的重要其他应付款

债权单位名称	2025年10月31日	未偿还原因
粉丝投资控股(北京)有限公司	2,977,511.00	存在未决诉讼
江西翰鹏物流有限公司	1,850,000.00	向物流运输服务-供应商收取的押金及保证金,物流运输服务-供应商未结束合作,押金及保证金未退还
合计	4,827,511.00	

(三十) 一年内到期的非流动负债

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
一年内到期的长期应付款		6,521,739.13
一年内到期的租赁负债	4,667,589.55	2,629,321.34
一年内到期的长期借款	1,653,280.21	1,542,235.42
合计	6,320,869.76	10,693,295.89

(三十一) 其他流动负债

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
待转销项税额	2,185,168.96	3,387,268.06
合计	2,185,168.96	3,387,268.06

(三十二) 长期借款

长期借款分类

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款	26,250,000.00	27,000,000.00
合计	26,250,000.00	27,000,000.00



(三十三) 租赁负债

项目	2025年10月31日	2024年12月31日
租赁付款额	10,938,056.30	6,100,430.00
减：未确认融资费用	495,205.17	337,819.29
减：一年内到期的租赁负债	4,667,589.55	2,629,321.34
合计	5,775,261.58	3,133,289.37

(三十四) 递延收益

项目	2024年12月31日	本期增加	本期减少	2025年10月31日	形成原因
政府补助	17,458,458.40		815,499.00	16,642,959.40	其中8,642,959.40元与资产相关、8,000,000.00元与收益相关
合计	17,458,458.40		815,499.00	16,642,959.40	--

(三十五) 营业收入和营业成本

1. 营业收入和营业成本情况

项目	2025年1-10月		2024年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,606,352,418.29	1,093,321,971.34	1,616,629,566.94	1,137,531,779.11
其他业务	8,329,852.10	3,461,572.10	8,165,829.10	3,118,215.94
合计	1,614,682,270.39	1,096,783,543.44	1,624,795,396.04	1,140,649,995.05

2. 业务收入和业务成本分类及明细情况

合同分类	2025年1-10月		
	业务收入	业务成本	毛利
主营业务			
广告营销	272,692,726.69	253,562,144.54	19,130,582.15
旅游餐饮服务	18,702,541.40	18,114,482.61	588,058.79
文体项目服务	7,264,233.64	7,790,921.83	-526,688.19
电商销售	59,239,367.17	54,323,911.45	4,915,455.72
咨询服务	481,132.08	113,000.00	368,132.08
饮用水及饮料	1,247,972,417.31	759,417,510.91	488,554,906.40
小计	1,606,352,418.29	1,093,321,971.34	513,030,446.95



合同分类	2025年1-10月		
	业务收入	业务成本	毛利
其他业务			
咨询、租赁及资金拆借	962,760.69	173,607.39	789,153.30
PC桶出售等	7,367,091.41	3,287,964.71	4,079,126.70
小计	8,329,852.10	3,461,572.10	4,868,280.00
合计	1,614,682,270.39	1,096,783,543.44	517,898,726.95

(续)

合同分类	2024年度		
	业务收入	业务成本	毛利
主营业务			
广告营销	286,705,928.23	274,428,194.60	12,277,733.63
旅游饮食服务	16,146,783.11	15,645,580.39	501,202.72
文体服务项目	10,202,693.40	9,324,574.76	878,118.64
电商业务等	50,779,560.61	47,075,267.79	3,704,292.82
咨询服务	584,528.29	19,418.29	565,110.00
饮用水及饮料	1,252,210,073.30	791,038,743.28	461,171,330.02
小计	1,616,629,566.94	1,137,531,779.11	479,097,787.83
其他业务			-
咨询、租赁及资金拆借	1,271,655.75	133,762.49	1,137,893.26
PC桶出售等	6,894,173.35	2,984,453.45	3,909,719.90
小计	8,165,829.10	3,118,215.94	5,047,613.16
合计	1,624,795,396.04	1,140,649,995.05	484,145,400.99



3. 营业收入、营业成本的分解信息

2025年1-10月										
合同分类	互联网数字营销业务分部		旅游业务及其他分部		电商业务及其他分部		饮用水分部		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型										
其中：										
广告营销	272,692,726.69	253,562,144.54							272,692,726.69	253,562,144.54
旅游餐饮服务			18,702,541.40	18,114,482.61					18,702,541.40	18,114,482.61
文体项目服务			7,264,233.64	7,790,921.83					7,264,233.64	7,790,921.83
电商销售					59,720,499.25	54,436,911.45			59,720,499.25	54,436,911.45
咨询、租赁及资金拆借			962,760.69	173,607.39					962,760.69	173,607.39
饮用水及其他							1,255,339,508.72	762,705,475.62	1,255,339,508.72	762,705,475.62
合计	272,692,726.69	253,562,144.54	26,929,535.73	26,079,011.83	59,720,499.25	54,436,911.45	1,255,339,508.72	762,705,475.62	1,614,682,270.39	1,096,783,543.44



续

2024年度										
合同分类	互联网数字营销业务分部		旅游业务及其他分部		电商业务及其他分部		饮用水分部		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型										
其中：										
广告营销	286,705,928.23	274,428,194.60							286,705,928.23	274,428,194.60
旅游餐饮服务			16,146,783.11	15,645,580.39					16,146,783.11	15,645,580.39
文体项目服务			10,202,693.40	9,324,574.76					10,202,693.40	9,324,574.76
电商销售					50,779,560.61	47,075,267.79			50,779,560.61	47,075,267.79
咨询、租赁及 资金拆借			895,299.26	28,020.04					895,299.26	28,020.04
饮用水及其他							1,260,065,131.43	794,148,357.47	1,260,065,131.43	794,148,357.47
合计	286,705,928.23	274,428,194.60	27,244,775.77	24,998,175.19	50,779,560.61	47,075,267.79	1,260,065,131.43	794,148,357.47	1,624,795,396.04	1,140,649,995.05



(三十六) 税金及附加

项目	2025年1-10月	2024年度
城市维护建设税	5,208,544.22	4,568,550.17
房产税	2,752,064.00	3,113,750.89
教育费附加	2,416,705.27	2,144,712.62
土地使用税	2,410,476.14	2,899,629.20
地方教育费附加	1,611,098.50	1,429,803.09
印花税	1,003,888.39	1,188,924.76
资源税	500,267.44	537,775.56
环境保护税	33,570.51	27,364.32
车船税	8,646.00	11,407.00
其他		140,914.15
合计	15,945,260.47	16,062,831.76

(三十七) 销售费用

项目	2025年1-10月	2024年度
人工费用	87,678,883.23	99,017,071.97
一般行政开支	46,850,523.79	55,024,678.60
销售服务费	17,516,264.63	17,276,851.31
折旧摊销费	967,109.94	1,013,000.50
能源费用	2,047.16	4,338.32
其他	1,159,171.27	784,489.93
合计	154,174,000.02	173,120,430.63

(三十八) 管理费用

项目	2025年1-10月	2024年度
员工薪酬	45,553,374.55	56,676,748.64
一般行政支出	14,456,656.01	18,470,551.60
折旧摊销	11,838,857.13	15,826,399.06
中介机构费用	10,963,391.52	6,295,405.19
能源费用	-	1,476.40
其他	1,281,468.13	1,916,873.73
合计	84,093,747.34	99,187,454.62



(三十九) 研发费用

项目	2025年1-10月	2024年度
测试费	353,982.30	
职工薪酬	108,338.12	
模具费	18,849.56	6,460.18
委托开发费		200,000.00
合计	481,169.98	206,460.18

(四十) 财务费用

项目	2025年1-10月	2024年度
利息支出	12,128,420.24	15,960,135.89
减：利息收入	1,764,660.36	3,682,947.22
汇兑损失	216,957.17	
减：汇兑收益	209.79	502,970.21
手续费支出	265,442.55	338,195.94
租赁负债的利息支出	203,445.83	218,721.22
合计	11,049,395.64	12,331,135.62

(四十一) 其他收益

产生其他收益的来源	2025年1-10月	2024年度
政府补助	10,866,909.09	2,668,208.92
税费减免	177,866.33	222,950.29
代扣个税手续费返还	59,310.80	87,755.55
合计	11,104,086.22	2,978,914.76

(四十二) 投资收益

项目	2025年1-10月	2024年度
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	90,720.63	90,720.63
债权投资在持有期间取得的利息收入	8,089,333.42	9,066,083.24
合计	8,180,054.05	9,156,803.87



(四十三) 信用减值损失

项目	2025年1-10月	2024年度
应收账款坏账损失	-7,127,708.77	-534,720.11
其他应收款坏账损失	-4,106,633.21	-8,158,913.95
长期应收款坏账损失		-1,060,000.00
合计	-11,234,341.98	-9,753,634.06

(四十四) 资产减值损失

项目	2025年1-10月	2024年度
存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-1,372,126.87	-2,556,794.70
固定资产减值损失		-3,951,061.12
商誉减值损失	-825,082.64	-8,727,877.87
其他非流动资产减值损失		-241,331.70
合计	-2,197,209.51	-15,477,065.39

(四十五) 资产处置收益

资产处置收益的来源	2025年1-10月	2024年度
非流动资产处置利得	859,854.99	-1,110,606.41
合计	859,854.99	-1,110,606.41

(四十六) 营业外收入

项目	2025年1-10月	2024年度	计入当期非经常损益的金额
政府补助		2,474.99	
罚款及违约金收入	422,135.31	303,588.16	422,135.31
其他	192,519.02	45,629.06	192,519.02
合计	614,654.33	351,692.21	614,654.33

(四十七) 营业外支出

项目	2025年1-10月	2024年度	计入当期非经常损益的金额
非流动资产报废损失合计	184,565.70	5,471.58	184,565.70
其中：固定资产报废损失	184,565.70	5,471.58	184,565.70
对外捐赠		42,000.00	
滞纳金支出	60,594.79	1,334,986.98	60,594.79
赔偿款、违约金支出	28,461.30		28,461.30
罚款支出	2,000,000.00		2,000,000.00
其他	12,858.82	3,681,336.50	12,858.82
合计	2,286,480.61	5,063,795.06	2,286,480.61



(四十八) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	2025年1-10月	2024年度
当期所得税费用	76,064,214.12	60,045,900.13
递延所得税费用	-1,082,922.44	-5,182,373.55
合计	74,981,291.68	54,863,526.58

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	2025年1-10月	2024年度
利润总额	257,195,770.99	164,319,398.10
按法定/适用税率计算的所得税费用	64,298,942.75	41,079,849.53
子公司适用不同税率的影响	1,485,242.46	4,792,325.92
调整以前期间所得税的影响	881,597.52	-172,425.14
非应税收入的影响		-22,680.16
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	874,971.48	867,795.02
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-214,813.55	-1,268,533.32
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	7,921,234.15	10,389,959.18
其他影响	-265,883.13	-802,764.45
所得税费用	74,981,291.68	54,863,526.58

(四十九) 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	357,071.88
其中：美元	44,878.03	7.0880	318,095.48
欧元	1,005.24	8.2138	8,256.84
澳元	606.07	4.6561	2,821.92
日元	2,000.00	0.0461	92.20
港币	30,478.39	0.91230	27,805.44
应收账款	--	--	1,404,799.36
其中：美元	198,194.04	7.0880	1,404,799.36
欧元			
其他应收款	--	--	2,034,090.07
其中：美元	264,031.72	7.0880	1,871,456.83
欧元	19,800.00	8.2138	162,633.24
港币			



(五十) 租赁

1. 本公司作为承租方

(1) 未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额：无。

(2) 简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

项目	2025年1-10月	2024年度
短期租赁费用	1,653,980.21	1,923,167.32
合计	1,653,980.21	1,923,167.32

(3) 涉及售后租回交易的情况：无。

(4) 与租赁相关的现金流出总额

项目	2025年1-10月	2024年度
偿还租赁负债本金和利息所支付的现金	4,942,865.49	4,607,331.60
支付的按简化处理的短期租赁付款额和低价值资产租赁付款额	1,786,520.64	2,033,922.30
合计	6,729,386.13	6,641,253.90

2. 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

2025年1-10月

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋建筑物	616,778.05	
其他租赁	344,938.57	
合计	961,716.62	

2024年度

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋建筑物	1,150,306.77	
其他租赁	50,167.51	
合计	1,200,474.28	



八、研发支出

项目	2025年1-10月	2024年度
测试费	353,982.30	
职工薪酬	108,338.12	
模具费	18,849.56	6,460.18
委托开发费		200,000.00
合计	481,169.98	206,460.18
其中：费用化研发支出	481,169.98	206,460.18
资本化研发支出		

(一) 符合资本化条件的研发项目：无。

(二) 重要外购在研项目：无。

九、合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

无

(二) 同一控制下企业合并

无

(三) 其他原因的合并范围变动

其他原因的合并范围增加

公司名称	股权取得方式	成立时间	注册资本	持股比例(%)	
				直接	间接
万安润田矿泉水 有限责任公司	投资设立	2025年9月15日	人民币6,000.00万元	100.00	

十、在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1. 本备考主体的构成单位：

元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
国旅联合户外文化旅游发展有限公司	7,000.00万	厦门市	厦门市	文体投资	100.00		通过设立或投资等方式取得
国旅联合(香港)投资有限公司	3,103.11万	香港	香港	投资管理	100.00		通过设立或投资等方式取得
厦门风和水航海文化发展有限公司	1,250.00万	厦门市	厦门市	文体服务		60.00	通过购买及增资方式取得



子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
霍尔果斯大玩家计划文化发展有限公司	2,500.00 万	伊犁州	伊犁州	文体投资	100.00		通过设立或投资等方式取得
北京新线中视文化传播有限公司	1,000.00 万	北京市	北京市	广告营销	85.93		通过购买及增资方式取得
江西国旅联合文化旅游有限公司	2,000.00 万	南昌市	南昌市	旅游服务	100.00		通过设立或投资等方式取得
江西新线中视文化传媒有限公司	2,400.00 万	南昌市	南昌市	广告营销		85.93	通过设立或投资等方式取得
江西国联文化传媒有限公司	1,000.00 万	南昌市	南昌市	旅游服务		51.00	通过设立或投资等方式取得
上饶半山文化传播有限公司(注)	1,000.00 万	鹰潭市	鹰潭市	广告营销		85.93	通过设立或投资等方式取得
江西省海际购进出口有限公司	5,000.00 万	南昌市	南昌市	商贸	100.00		同一控制下企业合并
江西省九州保税科技有限公司	5,000.00 万	南昌市	南昌市	商贸		70.00	同一控制下企业合并
江西省海际购科技有限公司	5,000.00 万	南昌市	南昌市	商贸		100.00	同一控制下企业合并
海际购国际有限公司	5000 万港币	香港	香港	商贸		70.00	同一控制下企业合并
江西省旅游集团免税有限公司	6000 万港币	香港	香港	商贸		70.00	同一控制下企业合并
南京国旅联合颐尚酒店管理有限公司	100.00 万	南京市	南京市	酒店管理	100.00		通过设立或投资等方式取得
南京颐锦酒店管理有限公司	1,000.00 万	南京市	南京市	酒店管理	100.00		通过设立或投资等方式取得
宜昌国旅联合颐锦商务会所有限公司	1,000.00 万	宜昌市	宜昌市	酒店管理	100.00		通过设立或投资等方式取得
国旅联合体育发展有限公司	5,000.00 万	北京市	北京市	文体服务	100.00		通过设立或投资等方式取得
南京国旅联合旅行社有限责任公司	1,000.00 万	南京市	南京市	旅游服务	100.00		通过设立或投资等方式取得
江西润田实业股份有限公司	20,500.00 万	南昌市	南昌市	制造业	100.00		同一控制下企业合并
丰城润田食品饮料有限公司	15,000.00 万	宜春市	宜春市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
武汉润田食品饮料有限公司	5,000.00 万	武汉市	武汉市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
沈阳润田食品饮料有限公司	5,000.00 万	沈阳市	沈阳市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
吉安润田矿泉水有限责任公司	2,000.00 万	吉安市	吉安市	制造业		100.00	同一控制下企业合并



子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
江西润田（九江）饮料有限责任公司	1,400.00 万	九江市	九江市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
房县润田神农架矿泉水有限公司	1,000.00 万	房县市	房县市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
江西润田（永丰）矿泉水有限公司	500.00 万	永丰市	永丰市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
江西润田明月山饮料有限责任公司	500.00	宜春市	宜春市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
抚州润田矿泉水有限公司	2,000.00	抚州市	抚州市	制造业		100.00	同一控制下企业合并
万安润田矿泉水有限公司	6,000.00	万安	万安	制造业	100		设立

注：上饶半山文化传播有限公司原名为鹰潭新线中视网络科技有限公司，于2024年8月完成工商变更登记。

2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例 (%)	2025年1-10月归属于少数股东的损益	2025年1-10月向少数股东宣告分派的股利	2025年10月31日少数股东权益余额
北京新线中视文化传播有限公司	14.07	19,479.15		6,281,654.14
子公司名称	少数股东持股比例 (%)	2024年度归属于少数股东的损益	2024年度向少数股东宣告分派的股利	2024年12月31日少数股东权益余额
北京新线中视文化传播有限公司	14.07	-2,173,385.84		6,262,174.99

3. 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	2025年10月31日					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
北京新线中视文化传播有限公司	206,677,826.69	13,392,614.04	220,070,440.73	174,029,370.72	1,393,753.88	175,423,124.60

(续)

子公司名称	2024年12月31日					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
北京新线中视文化传播有限公司	161,857,166.95	10,259,690.61	172,116,857.56	127,428,440.67	179,550.29	127,607,990.96



(续)

子公司名称	2025年1-10月			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
北京新线中视文化传播有限公司	272,712,315.02	138,449.53	138,449.53	-31,082,693.52

子公司名称	2024年度			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
北京新线中视文化传播有限公司	286,418,597.56	-15,406,631.60	-15,406,631.60	40,780,385.66

(二) 在合营企业或联营企业中的权益

公司联营企业情况，详见附注七、(九)。

十一、政府补助

(一) 报告期末按应收金额确认的政府补助

1. 应收款项的期末余额：元。
2. 未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因：无

(二) 涉及政府补助的负债项目

会计科目或财务报表项目	2024年12月31日余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	2025年10月31日余额	与资产/收益相关
递延收益	9,458,458.40			815,499.00		8,642,959.40	与资产相关
递延收益	8,000,000.00					8,000,000.00	与收益相关
合计	17,458,458.40			815,499.00		16,642,959.40	

(三) 计入当期损益的政府补助

类型	2025年1-10月	2024年度
与资产相关	815,499.00	923,459.87
与收益相关	10,051,410.09	1,744,749.05



十二、公允价值的披露

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	2025年10月31日公允价值			
	第一层次 公允价值计量	第二层次 公允价值计量	第三层次 公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
(一) 交易性金融资产				
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资	3,443,134.06		26,820,769.63	30,263,903.69
(四) 投资性房地产				
(五) 生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额	3,443,134.06		26,820,769.63	30,263,903.69
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

(二) 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

(三) 持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

(四) 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

其他权益工具投资以被投资企业期末净资产作为公允价值的合理估计进行计量。

(五) 持续的第三层次公允价值计量项目，2024年12月31日与2025年10月31日账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析：无。

(六) 持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策：无。



十三、关联方及关联交易

公司与子公司以及各子公司间的关联方交易已在合并报表时抵销，公司与其他关联方在报告期内的交易如下：

（一）本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例（%）	母公司对本企业的表决权比例（%）
江西省旅游集团股份有限公司	江西省	服务业	130,000.00	19.57	19.57

本企业的母公司情况的说明：江西省旅游集团股份有限公司成立于2014年11月18日，注册资本13.00亿元，业务范围：旅游及相关产业；投资与投资管理咨询，国际国内贸易。

本企业间接控股股东为江西长旅集团，最终控制方是江西省国有资产监督管理委员会。

（二）本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见十、在其他主体中的权益附注（一）。

（三）本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见十、在其他主体中的权益附注（二）。

（四）其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
樟树市毅炜投资管理中心（有限合伙）	子公司少数股东
中奥国联（北京）文化发展有限公司	子公司联营企业
江西长旅数智科技有限公司（曾用名：江西省旅游集团文旅科技有限公司）	受同一最终控制人控制
江西旅游文化集团本无尘科技有限公司	受同一最终控制人控制
江西省旅游集团沁庐物业管理有限公司	受同一最终控制人控制
江西长旅酒店管理集团有限公司（曾用名：江西沁庐酒店资产管理集团有限公司）	受同一最终控制人控制
江西省旅游规划设计研究院有限公司	受同一最终控制人控制
江西省旅游集团九州供应链管理有限公司	受同一最终控制人控制
江西省旅游集团沁庐供应链管理有限公司	受同一最终控制人控制
江西仙女湖旅游股份有限公司	受同一最终控制人控制
新余市仙女湖游船有限责任公司	受同一最终控制人控制
江西江旅商务服务有限公司	受同一最终控制人控制
江西长旅商业运营管理集团有限公司（曾用名：江西旅游开发集团有限公司）	受同一最终控制人控制



其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
江西长旅景区管理集团有限公司（曾用名：江西旅游文化集团有限责任公司）	受同一最终控制人控制
江西高技术产业发展有限责任公司	受同一最终控制人控制
江西省江旅商业保理有限公司	受同一最终控制人控制
南昌洪洲湾旅游开发有限公司	受同一最终控制人控制
江西省旅游集团沁庐餐饮发展有限公司	受同一最终控制人控制
江西沁庐嘉莱特酒店管理有限公司	受同一最终控制人控制
长天旅游（北京）有限公司（曾用名：北京华旅乐文化传播有限公司）	受同一最终控制人控制
江西赣游通国际旅行社有限公司	受同一最终控制人控制
新余市仙女湖研学旅行有限公司	受同一最终控制人控制
新余市仙女湖商业管理有限公司	受同一最终控制人控制
江西长旅创意文化传媒有限公司（曾用名：江西风景独好传播运营有限责任公司）	受同一最终控制人控制
江西省本无尘茶业有限责任公司	受同一最终控制人控制
鹰潭沁庐道苑酒店管理有限公司	受同一最终控制人控制
江西旅游科技集团有限公司	受同一最终控制人控制
江西土驴一码游旅行社有限公司	受同一最终控制人控制
江西旅游文化集团本无尘科技有限公司	受同一最终控制人控制
江西省常旅茗数字服务有限公司	受同一最终控制人控制
井冈山园中源大酒店有限公司	受同一最终控制人控制
南昌赣旅商业运营管理有限公司	受同一最终控制人控制
上海翊韵信息科技有限公司	原子公司
江西润田投资管理有限公司	直接持有润田实业公司 24.70%股份
江西丰源实业集团有限公司	润田实业持股 5%以上股东查加智在该公司担任董事长并控制该公司，润田实业持股 5%以上股东、董事兼总经理刘晓权在该公司担任董事
江西丰源房地产开发有限公司	润田实业持股 5%以上股东查加智在该公司担任董事并通过丰源集团控制该公司
江西丰安物业管理有限责任公司	润田实业持股 5%以上股东查加智控制该公司
江西丰源电力（集团）有限责任公司	润田实业持股 5%以上股东查加智在该公司担任董事并控制该公司
江西丰源科技信息网络有限公司	润田实业持股 5%以上股东查加智通过丰源集团控制该公司
江西省食品协会	润田实业持股 5%以上股东、董事兼总经理刘晓权担任副会长
南昌铁路旅游有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
江西省旅游集团沁庐供应链管理有限公司	实际控制人的控股子公司
江西省旅游集团海外旅游有限责任公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司



其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
江西共青源水实业有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司，润田实业持股 5%以上股东查加智在该公司担任董事，润田实业持股 5%以上股东、董事兼总经理刘晓权在该公司担任董事，润田实业董事吴晓光在该公司担任董事
江西和诚房地产开发有限公司	润田实业持股 5%以上股东查加智通过丰源集团控制该公司，润田实业持股 5%以上股东、董事兼总经理刘晓权在该公司担任董事、报告期内曾任经理
江西电联实业发展（抚州）有限责任公司	润田实业公司董事吴晓光在该公司担任执行董事
江西省旅游产业资本管理集团有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司、润田实业监事会主席危建军在该公司担任执行董事
南昌江旅资产管理有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司、润田实业监事会主席危建军在该公司担任执行董事
江西新旅供应链有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
南昌新旅樾怡酒店有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
铅山县稼轩乡岩前文化旅游有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
江西玖合酒店管理有限公司（曾用名：庐山玖合旅游开发有限责任公司）	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
南昌嘉旅城市服务有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
江西新旅酒店管理有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
江西新旅樾翠餐饮文化有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
江西电联实业发展有限责任公司	查加智通过丰源电力控制该公司，润田实业公司董事吴晓光在该公司担任董事
新旅建设集团有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
樟树市龙跃旅游开发有限公司	间接控股股东江西长旅集团联营企业的控股子公司
樟树市江旅龙跃酒店管理有限公司	间接控股股东江西长旅集团联营企业的控股子公司
九江江旅旅游开发有限公司	间接控股股东江西长旅集团的联营企业
云南科盛康养产业发展有限公司	间接控股股东江西长旅集团的联营企业
江西丰临医疗科技股份有限公司	润田实业持股 5%以上股东查加智曾实际控制该公司，已于 2024 年 4 月退出
湖南江旅星耀旅游开发有限公司	间接控股股东江西长旅集团的联营企业
南昌智兴元科技有限公司	润田实业公司董事欧阳昱在该公司担任董事
江西省赣江宾馆有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
上饶风景独好数创文化有限公司	间接控股股东江西长旅集团的控股子公司
江西云景文旅有限公司（曾用名：江西云景置业有限公司）	间接控股股东的联营企业
陈梁	润田实业公司副总经理
黄家颖	润田实业公司董事会秘书
周付德	间接控股股东总经理、董事
陈波	润田实业公司总经理助理
邓小桃	润田实业公司监事（职工代表）



(五) 关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品、接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	2025年1-10月	2024年度
江西丰安物业管理有限责任公司	广告费、绿化费	1,584,968.13	1,707,706.58
江西省旅游集团股份有限公司	利息支出	555,961.11	
江西长旅商业运营管理集团有限公司(曾用名:江西旅游开发集团有限公司)	租赁及水电费、利息支出	524,063.55	782,279.60
南昌洪洲湾旅游开发有限公司	租金及物业水电费、餐费	383,833.49	617,029.55
南昌铁路旅游有限公司	广告费	295,683.64	742,052.21
江西省旅游集团沁庐供应链管理有限责任公司	采购设备、月饼款	229,489.74	215,357.02
新旅建设集团有限公司	装修费	211,006.10	
江西省旅游集团沁庐餐饮发展有限公司	餐费等	209,367.87	304,551.00
江西丰源电力(集团)有限责任公司	水电费	204,270.68	208,575.77
江西高技术产业发展有限责任公司	住宿费	141,235.85	
江西省常旅荟数字服务有限公司	餐费等	99,940.00	
江西丰源科技信息网络有限公司	视频监控系統、维修费	63,502.43	810,572.76
江西长旅数智科技有限公司(曾用名:江西省旅游集团文旅科技有限公司)	采购服务、装修设计费	-	609,901.49
江西长旅酒店管理集团有限公司(曾用名:江西沁庐酒店资产管理集团有限公司)	租金		70,988.58
江西省江旅商业保理有限公司	利息支出		351,111.11
江西省旅游集团沁庐物业管理有限公司	租赁及物业水电费		55,986.76
新余市仙女湖商业管理有限公司	采购服务、广告费		61,815.65
其他	茶叶款、会费、餐费、住宿费、租赁及水电物业费、采购服务、装修设计费、节能服务费、文化墙制作费、停车费等	179,066.94	134,640.03
总计		4,682,389.53	6,672,568.11

注：其他系相关主体报告期各期交易金额均不超过5万元的情况，金额较小，故合并披露。



出售商品、提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	2025年1-10月	2024年度
南昌铁路旅游有限公司	销售商品	1,597,438.68	1,621,194.72
江西省旅游集团庐山供应链管理有限公司	销售商品	634,646.86	671,924.35
新余市仙女湖游船有限责任公司	销售商品	201,999.12	57.96
江西丰安物业管理有限责任公司	销售商品	183,812.64	285,567.27
江西赣游通国际旅行社有限公司	销售商品	97,608.58	9,433.96
江西丰源房地产开发有限公司	销售商品	88,495.58	158,053.10
南昌新旅樾怡酒店有限公司	销售商品	81,115.04	87,088.50
江西润田投资管理有限公司	销售商品	77,876.12	
江西玖合酒店管理有限公司(曾用名:庐山玖合旅游开发有限责任公司)	销售商品	52,013.26	79,484.96
江西丰源实业集团有限公司	销售商品	35,398.23	100,884.96
江西长旅商业运营管理集团有限公司(曾用名:江西旅游开发集团有限公司)	销售商品	28,318.59	104,247.79
江西省旅游规划设计研究院有限公司	销售商品	20,047.17	157,169.80
江西丰源电力(集团)有限责任公司	销售商品	17,699.12	191,681.42
南昌江旅资产管理有限公司	销售商品	17,699.12	78,407.08
江西和诚房地产开发有限公司	销售商品	-	73,982.30
江西省江旅商业保理有限公司	销售商品	-	84,070.80
江西长旅数智科技有限公司(曾用名:江西省旅游集团文旅科技有限公司)	销售商品	-	84,907.38
其他	销售商品	82,989.55	403,395.47
总计		3,227,113.41	4,191,551.82

注：其他系相关主体报告期各期交易金额均不超过5万元的情况，金额较小，故合并披露。



2. 关联租赁情况

本公司作为出租方

承租方名称	租赁资产种类	2025年1-10月确认的 租赁收入	2024年度确认的 租赁收入
长天旅游（北京）有限公司（曾用名： 北京华旅乐文化传播有限公司）	车辆	47,524.75	71,287.13
上饶风景独好数创文化有限公司	房屋建筑物	25,637.61	
江西长旅景区管理集团有限公司（曾用名： 江西旅游文化集团有限公司）	固定资产	11,480.77	
合计		84,643.13	71,287.13

本公司作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租 赁的租金费用		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	
		2025年1-10月	2024年度	2025年1-10月	2024年度
江西长旅商业 运营管理集团 有限公司（曾用 名：江西旅游开 发集团有限公司）	房屋建筑物				
江西丰源电力 （集团）有限责 任公司	房屋建筑物				
江西电联实业 发展有限责任公 司	房屋建筑物	5,142.86	10,285.72		
合计		5,142.86	10,285.72		

(续)

出租方名称	租赁资 产种类	支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		2025年1-10月	2024年度	2025年1-10月	2024年度	2025年1-10月	2024年度
江西长旅商业 运营管理集团 有限公司（曾用 名：江西旅游开 发集团有限公司）	房屋建 筑物	229,545.00	229,545.00	89,360.93	123,809.94		3,825,413.51
江西丰源电力 （集团）有限责 任公司	房屋建 筑物	2,630,638.44	1,816,611.00	98,518.25	65,183.47	5,944,689.52	
江西电联实业 发展有限责任公 司	房屋建 筑物	33,978.00	67,956.00	3,007.84	1,649.42	184,739.46	
合计		2,894,161.44	2,114,112.00	190,887.02	190,642.83	6,129,428.98	3,825,413.51



3. 关联担保情况

本公司作为担保方

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
北京新线中视文化传播有限公司	10,000,000.00	2025/3/7	2026/3/6	否
北京新线中视文化传播有限公司	10,000,000.00	2025/7/21	2026/7/20	否
江西新线中视文化传媒有限公司	10,000,000.00	2024/12/5	2025/12/5	否
江西新线中视文化传媒有限公司	9,000,000.00	2025/1/16	2026/1/15	否
江西新线中视文化传媒有限公司	5,000,000.00	2025/4/29	2026/4/28	否
江西新线中视文化传媒有限公司	10,000,000.00	2025/7/2	2026/6/26	否
江西新线中视文化传媒有限公司	10,000,000.00	2025/8/8	2026/8/8	否
江西新线中视文化传媒有限公司	5,000,000.00	2025/9/29	2026/9/28	否
江西新线中视文化传媒有限公司	9,500,000.00	2025/9/24	2026/9/12	否
江西新线中视文化传媒有限公司	8,100,000.00	2025/9/28	2026/9/28	否
江西省海际购进出口有限公司	10,000,000.00	2024/11/25	2025/11/24	否
江西省海际购进出口有限公司	5,000,000.00	2025/1/15	2026/1/15	否
江西省海际购进出口有限公司	3,484,800.00	2025/9/10	2026/7/15	否
江西省海际购进出口有限公司	1,515,200.00	2025/9/11	2026/7/15	否
江西省海际购进出口有限公司	10,000,000.00	2025/6/11	2026/6/9	否
江西省海际购进出口有限公司	10,000,000.00	2025/6/25	2026/6/25	否
江西省海际购进出口有限公司	3,650,959.31	2025/10/30	2026/10/28	否
丰城润田食品饮料有限公司	10,000,000.00	2023/10/26	2026/10/25	否
丰城润田食品饮料有限公司	30,000,000.00	2023/10/26	2026/10/25	是, 注①
丰城润田食品饮料有限公司	10,000,000.00			
丰城润田食品饮料有限公司	40,000,000.00			
丰城润田食品饮料有限公司	20,000,000.00			
丰城润田食品饮料有限公司	30,000,000.00			
丰城润田食品饮料有限公司	30,000,000.00	2024/05/23	2029/05/23	是, 注②
丰城润田食品饮料有限公司	30,000,000.00	2024/09/23	2026/03/22	否
江西润田明月山饮料有限责任公司				



注①：丰城润田食品饮料有限公司为母公司江西润田实业股份有限公司在中国银行股份有限公司南昌市西湖支行提供最高额抵押担保，签订合同编号为 2024HZYXY008 的《最高额抵押合同》（发生期间自 2023 年 10 月 26 日起至 2026 年 10 月 25 日止）。2025 年 10 月 11 日，丰城润田食品饮料有限公司将抵押房产进行解押，故担保履行完毕。

注②：丰城润田食品饮料有限公司为母公司江西润田实业股份有限公司在中国工商银行股份有限公司南昌都司前支行提供最高额抵押担保，签订合同编号为 0150200012-2024年都支(抵)字0015号的《最高额抵押合同》（发生期间自2024年5月23日起至2029年5月23日止）。2025年9月18日，丰城润田食品饮料有限公司将抵押房产进行解押，故担保履行完毕。

4. 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
江西省旅游集团股份有限公司	30,000,000.00	2025/5/30	2025/8/26	
江西省旅游集团股份有限公司	20,000,000.00	2025/6/10	2025/8/22	

5. 关联方资产转让、债务重组情况

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江西省旅游集团股份有限公司	应收樟树市毅炜投资管理中心（有限合伙）业绩补偿款的相关债权出售	37,240,000.00	
江西长旅景区管理集团有限公司	江西国贵文旅发展有限责任公司 100%股权转让	13,598,800.00	
合计		50,838,800.00	

6. 关键管理人员薪酬

单位：万元

项目	2025年1-10月	2024年度
关键管理人员报酬	124.11	188.15
合计	124.11	188.15



(六) 应收、应付关联方未结算项目情况

1. 应收项目

项目	关联方	2025年10月31日余额		2024年12月31日余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	江西赣游通国际旅行社有限公司	50,000.00	25,000.00	50,000.00	15,000.00
	江西江旅商务服务有限公司	32,282.40	6,456.48	32,282.40	3,228.24
	江西省旅游集团九州供应链管理有限公司			222,923.67	44,584.73
	江西省旅游集团沁庐供应链管理有限公司	199,376.99	9,968.85	153,770.62	7,688.53
	南昌铁路旅游有限公司	178,319.02	8,915.95	6,796.00	339.80
	江西玖合酒店管理有限公司(曾用名:庐山玖合旅游开发有限责任公司)	92,800.22	6,341.27	82,154.22	4,107.71
	南昌新旅樾怡酒店有限公司	27,000.00	1,350.00	33,910.00	1,695.50
	樟州市江旅龙跃酒店管理有限公司			10,800.00	540.00
	江西省旅游集团沁庐餐饮发展有限公司	416.51	4.16		
	江西省常旅荟数字服务有限公司	209.67	2.10		
	合计	580,404.81	58,038.81	592,636.91	77,184.51
预付账款	南昌洪洲湾旅游开发有限公司			27,670.50	
	南昌铁路旅游有限公司			191,910.04	
	新旅建设集团有限公司				
	南昌赣旅商业运营管理有限公司	5,000.00			
	江西省食品协会			10,000.00	
	合计	5,000.00	-	229,580.54	-
其他应收款	樟州市毅焱投资管理中心(有限合伙)			11,912,672.25	1,674,028.47
	上海翊韵信息科技有限公司	17,567,215.01	17,404,360.41	17,567,215.01	17,382,207.21
	中奥国联(北京)文化发展有限公司	26,688,895.83	26,688,895.83	26,688,895.83	26,688,895.83
	江西省旅游集团九州供应链管理有限公司			155,491.22	15,549.12
	江西省旅游集团沁庐餐饮发展有限公司	32,657.76	1,167.00	9,338.00	93.38
	江西省常旅荟数字服务有限公司	1,606.00	16.06		
	江西旅游文化集团本无尘科技有限公司	867.26	8.67		
	江西丰源电力(集团)有限责任公司	540,540.00	27,027.00	540,540.00	27,027.00
合计	44,831,781.86	44,121,474.97	56,874,152.31	45,787,801.01	



2. 应付项目

项目名称	关联方	2025年10月31日余额	2024年12月31日余额
应付账款	江西丰源电力（集团）有限责任公司	16,392.49	550,534.30
	江西丰安物业管理有限责任公司	110,936.36	10,125.79
	江西长旅数智科技有限公司（曾用名：江西省旅游集团文旅科技有限公司）		26,500.00
	江西电联实业发展有限责任公司	32,359.98	10,786.64
	江西丰源科技信息网络有限公司	51,119.27	147,445.69
	江西省旅游集团沁庐供应链管理有限公司	192,277.88	
	江西省本无尘茶业有限责任公司	1,396.00	
	合计	404,481.98	745,392.42
合同负债	江西省旅游集团海外旅游有限责任公司		20,000.00
	江西丰安物业管理有限责任公司	24,509.40	19,041.07
	江西丰源实业集团有限公司	265.49	265.49
	鹰潭沁庐道苑酒店管理有限公司	3.54	3.54
	江西长旅数智科技有限公司（曾用名：江西省旅游集团文旅科技有限公司）	22.53	22.53
	江西长旅创意文化传媒有限公司（曾用名：江西风景独好传播运营有限责任公司）		404.42
	鹰潭沁庐酒店经营管理有限公司	3.14	
	江西长旅景区管理集团有限公司	11,703.17	
	合计	36,507.27	39,737.05
其他应付款	江西长旅酒店管理集团有限公司（曾用名：江西沁庐酒店资产管理集团有限公司）	267.00	267.00
	江西长旅商业运营管理集团有限公司（曾用名：江西旅游开发集团有限公司）	474,313.48	137,370.13
	南昌洪洲湾旅游开发有限公司	517,746.92	327,597.05
	江西省旅游集团股份有限公司	63,480.43	63,480.43
	新旅建设集团有限公司	24,101.52	
	江西省常旅荟数字服务有限公司	4,000.00	
	上饶风景独好数创文化有限公司	140,000.00	
	江西丰安物业管理有限责任公司	8,000.00	8,000.00
	南昌铁路旅游有限公司	50,000.00	50,000.00
	长天旅游（北京）有限公司（曾用名：北京华旅乐文化传播有限公司）	26,000.00	26,000.00
	江西丰源科技信息网络有限公司	21,000.00	24,350.00
	合计	1,328,909.35	637,064.61
一年内到期的非流动负债	江西丰源电力（集团）有限责任公司	1,921,227.14	933,120.00
	江西电联实业发展有限责任公司	60,438.30	21,524.29
	合计	1,981,665.44	954,644.29



十四、股份支付

无。

十五、承诺及或有事项

（一）重要承诺事项

（1）合并范围内公司之间的财产抵押、质押担保情况，详见本附注“承诺及或有事项（二）或有事项”中“本公司合并范围内公司之间的担保情况”之说明。

（2）合并范围内各公司为自身对外借款进行的财产质押担保情况（单位：万元）：
无。

（二）或有事项

1. 本公司合并范围内公司之间的担保情况

（1）截至2025年10月31日，本公司合并范围内公司之间的保证担保情况（单位：万元）

担保单位	被担保单位	贷款金融机构	担保借款 余额	借款到期日	备注
丰城润田食品饮料有限公司	江西润田实业股份有限公司	江西银行股份有限公司南昌八一分行	3,000.00	2025/3/24	注①
江西润田明月山饮料有限责任公司					

注①：2024年11月6日，江西润田实业股份有限公司与江西银行股份有限公司南昌八一支行签署《银行承兑汇票承兑合同》（合同编号为：江银南分八支借字银承字第20241106-016号）开具银行承兑汇票3,000万元（出票日为2024年11月6日，到期日为2025年3月24日），丰城润田食品饮料有限公司和江西润田明月山饮料有限责任公司为母公司江西润田实业股份有限公司于主债权（主债权合同：合同编号为江银南分八支高保字第2462237-001号的《最高额保证合同》发生期间（自2024年9月23日起至2026年3月22日止）在江西银行股份有限公司南昌八一支行进行合同约定项下的债权本金、利息（复利、罚息）、违约金、损害赔偿金、迟延履行债务利息和迟延履行金、以及律师费、诉讼费仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、送达费、公告费等乙方为实现债权与担保权利而发生的一切费用提供不超过人民币10,000.00万元的最高额担保。该项票据另由江西润田实业股份有限公司以其自身的保证金提供担保。

2. 除以上事项外，公司无其他需要披露的或有事项。



十六、资产负债表日后事项

1. 2025年12月23日，公司收到重庆市北碚区土地整治储备中心（以下简称“土储中心”）支付的土地收储款23,105,600.00元。该款项与公司的联营企业国旅联合重庆颐尚温泉开发有限公司（以下简称“颐尚公司”）的破产重整进展相关。因渝武高速复线项目征地，颐尚公司的部分债权担保地块被占用，土储中心对该地块进行收储。

公司对颐尚公司的债权账面价值为17,700,000.00元，且已充分计提坏账准备。上述收储款到账后，将对公司利润产生正向影响。

2. 2025年12月，全资子公司国旅联合户外文化旅游发展有限公司（以下简称“国旅户外”）收到了江西省南昌市红谷滩区人民法院（以下简称“红谷滩法院”）出具的《执行裁定书》[(2024)赣0113执恢1528号]。红谷滩法院针对国旅户外与南京淳璞旅游开发有限公司（以下简称“南京淳璞”）、云南云花谷旅游文化有限公司（以下简称“云南云花谷”）、南京火车来斯文化旅游开发有限责任公司（以下简称“南京火车来斯”）、许翌星的合同纠纷一案，裁定拍卖被执行人南京火车来斯所拥有的南京火车来斯景区全部地上附着物以及景区经营办公设备；同时，拍卖被执行人南京淳璞所拥有的南京三国村景区全部地上附着物以及景区经营办公设备。2025年11月17日，申请执行人国旅户外申请以南京火车来斯景区全部地上附着物以及景区经营办公设备二拍流拍价2,733,304元接受上述财产，用以抵偿被执行人所欠其债务；经红谷滩法院裁定，相关资产的解封、转移、登记手续于2025年12月已经办理完成。南京三国村景区所有地上附着物及景区经营办公设备的拍卖抵债事宜目前仍在推进中。

公司对南京淳璞、云南云花谷、南京火车来斯的债权账面价值为1,088,216.08元，且已充分计提坏账准备。上述拍卖资产入账之后，将对公司的利润产生正向影响。

十七、其他重要事项

无。



十八、补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	2025年1-10月	2024年度
非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	675,289.29	-1,116,077.99
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	10,866,909.09	2,670,683.91
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-	-
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	8,089,333.42	9,066,083.24
对外委托贷款取得的损益	-	-
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	-	-
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	419,997.71	615,478.05
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司2024年12月31日至合并日的当期净损益	-	-
非货币性资产交换损益	-	-
债务重组损益	-	-
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等	-	-
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	-	-
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	-	-
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	-
交易价格显失公允的交易产生的收益	-	-

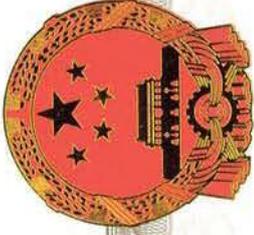


项目	2025年1-10月	2024年度
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-
受托经营取得的托管费收入	-	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,487,260.58	-4,709,106.26
其他符合非经常性损益定义的损益项目	205,114.58	271,755.55
减：所得税影响额	4,762,201.55	2,661,868.43
少数股东权益影响额（税后）	307,616.49	-138,362.73
合计	13,699,565.47	4,275,310.80

国旅文化投资集团股份有限公司

2026年3月27日





营业执照

(副本) 副本编号: 1-1

统一社会信用代码
91350100084343026U



扫描二维码登录
“国家企业信用信
息公示系统”了解
更多登记、备案、
许可、监管信息。



名称	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	贰仟壹佰肆拾陆万陆仟圆整
类型	特殊普通合伙企业	成立日期	2013年12月09日
执行事务合伙人	童益恭	主要经营场所	福建省福州市鼓楼区湖东路152号中山大厦B座7-9楼

经营范围

审查会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务、出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关



2025年8月7日



会计师事务所 执业证书

名称：华兴会计师事务所（特殊普通合伙）
 首席合伙人：童益恭
 主任会计师：
 经营场所：福州市湖东路152号中山大厦B座6-9楼
 组织形式：特殊普通合伙
 执业证书编号：35010001
 批准执业文号：闽财会(2013)46号
 批准执业日期：2013年11月29日



仅供出具报告使用

证书序号：0014303

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：福建省财政厅

二〇一四年二月五日

中华人民共和国财政部制



姓名 Full name 林希敏
 性别 Sex 男
 出生日期 Date of birth 1967-11-27
 工作单位 Working unit 福建华兴会计师事务所(特
 殊普通合伙)
 身份证号码 Identity card No. 35010219671127061X



证书编号: 350100010015
 No. of Certificate
 批准注册协会: 福建省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 1995 年 01 月 17 日
 Date of Issuance



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.




验证证书真实有效
 姓名: 林希敏
 注册编号: 350100010015

年 / 月 / 日



姓名: 孙露
 Full name: Sun Lu
 性别: 女
 Sex: Female
 出生日期: 1974-03-23
 Date of birth: 1974-03-23
 工作单位: 福建华兴会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit: Fujian Huaxing CPAs (Special General Partnership)
 身份证号码: 350102197403230247
 Identity card No.: 350102197403230247



证书编号: 350100011445
 No. of Certificate: 350100011445
 批准注册协会: 福建省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Fujian Provincial Institute of CPAs
 发证日期: 2004 年 07 月 06 日
 Date of Issuance: 2004 /y 07 /m 06 /d



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.




验证证书真实有效
 姓名: 孙露
 注册编号: 350100011445

年 / 月 / 日
 / /



姓名 李立凡
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1977-08-09
 Date of birth
 工作单位 福建华兴会计师事务所(特
 Working unit 殊普通合伙)
 身份证号码 350126197708090671
 Identity card No.



证书编号: 350100051465
 No. of Certificate

批准注册协会: 福建省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

签发日期: 2003 年 12 月 18 日
 Date of issuance



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



验证证书真实有效

姓名: 李立凡

注册编号: 350100051465

年 月 日
 / /