

证券代码：600177

证券简称：雅戈尔

雅戈尔时尚股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：202602005

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input checked="" type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位名称及人员	国泰海通证券、长安基金
时间	2026年3月24日（星期二）
地点	线上
上市公司接待人员姓名及职务	冯隽女士 董事会秘书 曹雨超先生 证券事务代表 林欣女士 证券事务助理
投资者关系活动主要内容介绍	<p>交流内容主要如下：</p> <p>1、2025年前三季度各板块利润贡献占比？ 2025年前三季度，投资业务权益法及分红收益稳定，实现净利润20.24亿元，约占公司净利润的86%；时尚、地产板块分别处于调整期和退出期，净利润同比下滑，占比较低。</p> <p>2、线上收入占比及规划？ 线上渠道销售占比约14%，是线下运营的有效补充，公司根据消费画像针对性地设计开发产品，满足线上消费者的需求和偏好。</p> <p>3、未来地产板块存货减值计提情况？ 截至2025年三季度末，公司地产存货（不含合作项目）账面价值约66亿元（其中已实现预售的预收房款约44亿元）。部分待售项目可能存在去化速度不及预期的风险。本公司将密切关注市场动态，并定期根据存货的可变现情况进行减值测试，及时评估相关财务影响。</p> <p>4、公司对于股权激励业绩授予价格、考核目标的考虑？ 公司综合考虑时尚、地产、投资三项业务的发展，包括主品牌转型破局、新品牌快速拓展、存量地产项目有效去化、投资业务的权益及分红收益等因素，制定本次激励计划的具体方案。</p> <p>5、公司投资板块情况及规划？ ①投资板块投资收益主要来自宁波银行以权益法核算的净利润与中信股份等金融资产的分红；②聚焦时尚主业相关的品牌并购、合作。③加快对存量财务性项目的处置，持续优化现金流。④积极探索新兴领域的投资方向。</p>
附件清单	无

日期	2026年3月30日
备注	公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。