



2025 年年度报告

2026 年 04 月

2025 年年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会及董事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人章维成、主管会计工作负责人邵举洋及会计机构负责人（会计主管人员）章军华声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异，敬请投资者注意投资风险。

公司已在本报告中详细描述了可能存在的相关风险，敬请参阅本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”相关内容。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义	2
第二节 公司简介和主要财务指标	6
第三节 管理层讨论与分析	10
第四节 公司治理、环境和社会	32
第五节 重要事项	53
第六节 股份变动及股东情况	91
第七节 债券相关情况	99
第八节 财务报告	103

备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

三、报告期内公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

四、载有公司法定代表人签名、公司盖章的 2025 年年度报告原件。

释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、西部建设	指	中建西部建设股份有限公司
中建集团、实际控制人	指	中国建筑集团有限公司，公司实际控制人，曾用名中国建筑工程总公司
中国建筑、中建股份	指	中国建筑股份有限公司
新疆建工、控股股东	指	中建新疆建工（集团）有限公司，公司控股股东，曾用名新疆建工（集团）有限责任公司
中建一局	指	中国建筑一局（集团）有限公司
中建二局	指	中国建筑第二工程局有限公司
中建三局	指	中国建筑第三工程局有限公司
中建四局	指	中国建筑第四工程局有限公司
中建五局	指	中国建筑第五工程局有限公司
中建六局	指	中国建筑第六工程局有限公司
中建七局	指	中国建筑第七工程局有限公司
中建八局	指	中国建筑第八工程局有限公司
中建财务公司	指	中建财务有限公司
集采公司	指	中建西部建设股份有限公司集采分公司
一公司	指	中建西部建设集团第一有限公司
二公司	指	中建西部建设集团第二（山东）有限公司
中建商砼	指	中建商品混凝土有限公司
四公司	指	中建西部建设集团第四（广东）有限公司
五公司	指	中建西部建设集团第五（广东）有限公司
六公司	指	中建西部建设集团第六（北京）有限公司
八公司	指	中建西部建设集团第八（上海）有限公司
九公司	指	中建西部建设第九有限公司
海外公司	指	中建西建海外（成都）有限公司
中建新材	指	中建西部建设新材料科技有限公司
研究院	指	中建西部建设建材科学研究院有限公司
砼联科技	指	砼联数字科技有限公司
印尼公司	指	中建西部建设印尼有限责任公司
马来西亚公司	指	中建西部建设马来西亚有限公司
泰国公司	指	中建西部建设泰国有限公司
柬埔寨公司	指	中建西部建设柬埔寨有限公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《中建西部建设股份有限公司章程》
报告期	指	2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	西部建设	股票代码	002302
变更前的股票简称（如有）	无		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	中建西部建设股份有限公司		
公司的中文简称	西部建设		
公司的外文名称（如有）	China West Construction Group Co., Ltd		
公司的外文名称缩写（如有）	West Construction		
公司的法定代表人	章维成		
注册地址	新疆乌鲁木齐经济技术开发区泰山路 268 号		
注册地址的邮政编码	830026		
公司注册地址历史变更情况	无		
办公地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 25-26 层		
办公地址的邮政编码	610200		
公司网址	http://cwgc.cscec.com		
电子信箱	zjxbjs@cscec.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	韩春珉	李春玲
联系地址	四川省成都市天府新区汉州路 989 号 中建大厦 26 层	四川省成都市天府新区汉州路 989 号 中建大厦 26 层
电话	028-83332715	028-83332765
传真	028-83332761	028-83332761
电子信箱	hcm_west@cscec.com	lichunling@cscec.com

三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	http://www.szse.cn
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》、巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）
公司年度报告备置地点	四川省成都市天府新区汉州路 989 号中建大厦 26 层西部建设董事会办公室

四、注册变更情况

统一社会信用代码	916500007318073269
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更

历次控股股东的变更情况（如有）	无变更
-----------------	-----

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	李振、程寿山

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2025 年	2024 年	本年比上年增减	2023 年
营业收入（元）	18,107,780,440.61	20,347,095,456.77	-11.01%	22,863,302,151.75
归属于上市公司股东的净利润（元）	-729,710,373.42	-262,525,940.91	-177.96%	644,907,901.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-821,493,001.75	-334,462,408.97	-145.62%	571,872,354.60
经营活动产生的现金流量净额（元）	-539,533,325.24	538,367,319.24	-200.22%	328,892,921.91
基本每股收益（元/股）	-0.5913	-0.2283	-159.00%	0.4904
稀释每股收益（元/股）	-0.5913	-0.2283	-159.00%	0.4904
加权平均净资产收益率	-8.86%	-3.16%	-5.70%	6.81%
	2025 年末	2024 年末	本年末比上年末增减	2023 年末
总资产（元）	31,841,057,213.49	33,498,060,191.24	-4.95%	34,403,162,380.26
归属于上市公司股东的净资产（元）	8,578,173,430.20	9,481,347,402.08	-9.53%	9,932,862,503.29

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

是 否

项目	2025 年	2024 年	备注
营业收入（元）	18,107,780,440.61	20,347,095,456.77	无
对外劳务、租赁、销售材料、科研费及其他收入	284,919,115.03	237,391,720.13	与主营业务无关的业务收入

营业收入扣除金额（元）	284,919,115.03	237,391,720.13	对外劳务、租赁、销售材料、科研费及其他收入
营业收入扣除后金额（元）	17,822,861,325.58	20,109,703,736.64	无

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	3,738,200,631.18	5,282,685,205.27	4,859,665,725.46	4,227,228,878.70
归属于上市公司股东的净利润	-253,719,267.28	157,444,405.89	-101,559,538.25	-531,875,973.78
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-294,100,301.90	122,574,770.64	-121,944,663.34	-528,022,807.15
经营活动产生的现金流量净额	-1,301,443,945.92	385,962,920.71	-124,952,850.59	500,900,550.56

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2025 年金额	2024 年金额	2023 年金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	53,659,104.37	14,270,458.45	19,228,586.60	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	35,958,471.18	39,095,404.90	32,975,494.04	

单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	11,846,588.35	12,804,970.53	13,957,269.65	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			1,132,235.99	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	10,048,685.31	15,256,919.00	18,505,755.78	
减：所得税影响额	16,721,374.58	8,890,755.59	10,133,600.15	
少数股东权益影响额（税后）	3,008,846.30	600,529.23	2,630,195.10	
合计	91,782,628.33	71,936,468.06	73,035,546.81	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司从事的主要业务

1、主要业务、主要产品及其用途

公司是国内领先的建材产业综合服务商，专注于预拌混凝土及相关业务，并致力于打造产业生态，呈现多元化发展态势。目前，公司以预拌混凝土生产为核心，辐射水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、物流运输、技术研发与服务、检测、资源综合利用、电子商务等业务，基本构建了“技术研发+资源储备+生产+销售+服务”的完整产业链。报告期内，公司主营业务结构未发生重大变化，仍以预拌混凝土业务为主。

公司主要产品为预拌混凝土，由水泥、砂石骨料、水及外加剂、矿物掺合料等按一定比例在搅拌站计量、拌制而成，并通过运输车在规定时间内运至使用地点。作为一种基本建筑材料，预拌混凝土被广泛应用于各类建筑物和构筑物。

2、主要经营模式

公司采用“设计+生产+销售”型经营模式。在设计方面，依托研究院和区域技术中心，构建了产品种类丰富、适用范围广的设计研发体系。在采购方面，与主要供应商保持长期稳定合作，集中采购主要原材料，优化供应链管理，确保原材料采购质量和供应效率。在生产方面，实行“以销定产”“即产即销”模式，根据客户需求及时组织生产和配送。在销售方面，坚持以市场和客户为导向，践行“价值营销、品牌营销、精准营销”理念，创新营销服务体系，为客户提供全方位、无缝隙的产品和服务。

3、市场地位

根据中国混凝土网数据，公司近年来稳居中国预拌混凝土行业第二位，为全国规模最大的专业预拌混凝土上市公司之一。

4、报告期内经营情况说明

2025 年，公司深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，聚焦高质量发展首要任务，积极应对行业调整与经营挑战，扎实推进年度重点任务。全年新签合同额 530.37 亿元，实现营业收入 181.08 亿元，归属于上市公司股东的净利润-7.30 亿元，在以下方面取得积极成效。

一是主动服务国家战略。报告期内，公司深度融入国家区域协调发展战略，在京津冀、长三角、粤港澳大湾区等重点区域新增站点 35 个，实现预拌混凝土签约量 8,519 万立方米，同比增长 6%，其中浙江、广东、山东等区域签约量增幅接近 30%；海外业务加速突破，在东南亚区域落地投产 6 个厂站，在非洲区域取得基础设施业务突破，同时深入调研中东、中亚等区域市场，新设阿联酋等 3 个国别筹备组，有序推进境外机构注册和项目承接工作。全年境外新签合同额、营业收入、利润总额均实现快速增长。

二是深化改革提升效能。报告期内，公司全面完成国企改革深化提升行动 201 项任务。组织架构持续优化，先后发布 5 项机构改革方案，通过管理重组、区域调整、职能优化等方式，推动组织体系提档升级；推行“1+N”管理模式，强化集约管控与分工协作，促进组织结构向扁平化转变。内控体系不断健全，发布公司级制度手册，明确管理标准与流程；调整设立总部相关部门，完善关键领域管理职能；实施穿透式监管工作方案，统筹开展年度业务综合检查，有效防范经营管理风险。全面推进流程与数字化专项行动，建立四级流程分层设计体系，形成 6 大类成果手册；专项开展三级中台建设，重点推进单项目核算管理，逐步提升数据驱动能力；深化财务共享服务中心建设，全面启用电子会计凭证档案系统，财务管理效能进一步增强。

三是战略性新兴产业初具规模。报告期内，公司加快战略性新兴产业布局，先后召开 5 次专题会议，发布产业指导意见，举办 2 期产品推介会，差异化开展新兴业务考核，强化主专协同，推动系列产品落地转化，全年战略性新兴产业营业收入占比提升至 13%。分板块看，子公司研究院风电混塔业务实现营

业收入 3 亿元，灌浆料业务在多个项目成功落地，超高性能混凝土（UHPC）业务逐步实现规模化发展；中建新材连续四年入选中国混凝土外加剂企业综合十强，客户结构不断优化，城市外基础设施项目签约额同比增长 104%；砼联科技与集采公司完成整合，战采业务有效融合转型，交易服务、数据服务、数字化项目等新兴业务营业收入同比增长 154%。

四是科技创新引领产业升级。报告期内，公司持续强化创新驱动，22 项科技成果达到国际先进及以上水平，获省部级科技奖 16 项，授权专利 153 项，参编国际标准 1 项、国家标准 4 项及其他标准 19 项；下属 1 家子企业获评省级制造业单项冠军企业，新增 2 个省级科研平台。智能制造水平稳步提升，牵头主编的 2 项智能制造领域国家标准获批立项；在多地建设智能制造车间示范点。关键技术有力赋能重大工程建设，核电、风电领域业务增长迅速，成功签约华能霞浦核电项目 189.3 万立方米；中联重科总部科研大楼项目创造全球最长白色清水混凝土幕墙工程（长度约 612 米）吉尼斯世界纪录；武汉长江中心项目创造全轻混凝土一次性泵送高度国内之最。

五是绿色低碳发展成效显著。报告期内，公司系统推进绿色低碳转型，在低碳科技创新、绿色制造升级、能源结构优化及低碳产品应用等方面取得实效。科技创新方面，“双碳”相关技术获省部级科技奖 3 项，10 项成果达到国际先进及以上水平；绿色制造体系日益完善，新增省市级绿色工厂 9 个、零碳工厂 4 个；能源结构持续优化，新增厂站分布式光伏项目 4 个，累计落地 13 个，总装机容量突破 13MW，年均发电量约 1,200 万度；绿色物流体系加快构建，累计投入使用新能源车辆超 1,700 台；低碳产品应用规模持续扩大，全年应用固废胶凝材料超 600 万吨、绿色骨料超 170 万吨，开发生产流态固化土超 6 万立方米，超高性能混凝土（UHPC）在栈桥板、模壳、叠合楼板等场景实现应用，工程水泥基复合材料（ECC）、城市管网非开挖修复及功能外加剂产品实现规模化应用。凭借系列创新实践，公司荣获新华网 2025 年碳达峰碳中和实践创优案例、中建建筑材料企业管理协会 2025 碳管理五星企业。

二、报告期内公司所处行业情况

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中非金属建材相关业的披露要求

1、行业基本情况

（1）行业发展情况

2025 年，我国经济顶压前行、向新向优发展，主要预期目标圆满实现，经济运行总体平稳、稳中有进，展现出强大韧性和活力。据国家统计局初步核算，2025 年国内生产总值 1,401,879 亿元，同比增长 5.0%；全国固定资产投资（不含农户）485,186 亿元，同比下降 3.8%。其中，基础设施投资（不含电力）同比下降 2.2%，增速较上年同期回落 6.6 个百分点；房地产开发投资同比下降 17.2%，降幅较上年同期扩大 6.6 个百分点。房地产行业仍处于深度调整期，全国房地产开发企业房屋施工面积 659,890 万平方米，同比下降 10.0%；房屋新开工面积 58,770 万平方米，同比下降 20.4%。（数据来源：国家统计局）

受房地产投资持续下滑、基础设施投资增速放缓等因素影响，2025 年全国混凝土市场需求延续下降趋势，行业整体呈现量价齐跌态势、企业利润空间持续收窄。据中国混凝土与水泥制品协会统计，2025 年全国商品混凝土累计产量同比下降 8.7%，规模以上混凝土与水泥制品工业企业主营业务收入同比下降 15.5%，利润总额同比下降 28.2%。在需求不足与市场竞争加剧的双重压力下，行业整体盈利能力明显减弱。（数据来源：中国混凝土与水泥制品协会）

报告期内，公司经营情况与行业整体发展趋势基本一致。面对需求收缩、竞争加剧的严峻挑战，公司积极应对，着力推动高质量发展。

（2）行业政策情况

2025 年 9 月 24 日，工业和信息化部等六部门联合发布《建材行业稳增长工作方案（2025—2026 年）》，提出到 2026 年绿色建材营业收入超过 3,000 亿元，绿色低碳和数字化发展水平明显提高。方案强调以质量效益为中心，强化科技创新和产业创新深度融合，通过严禁新增产能和风险预警控总量，

以传统建筑材料升级和先进无机非金属材料发展优供给，以数字化、绿色化改造促转型，以挖掘传统消费潜力和培育新兴应用扩需求，加快培育新质生产力，进一步提高产业链韧性和安全水平，实现质的有效提升和量的合理增长，为建材行业绿色转型及公司相关业务拓展提供了重要政策机遇。

2025 年 10 月 16 日，工业和信息化部发布《建材工业鼓励推广应用的目录（2025 年本）》，包含 67 项技术和产品，引导资源要素流向建材领域新兴产业和传统产业技术改造，加快建材行业高端化、智能化、绿色化转型升级。其中，混凝土与水泥制品行业有四类技术和产品入选，分别为高性能混凝土制品、早强型高稳定性无碱速凝剂、预拌混凝土工厂智能制造系统解决方案、装配式构件工厂智能制造系统解决方案，为公司产品研发、智能化升级及市场开拓提供了清晰指引。

2025 年 10 月 31 日，国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会联合发布《混凝土外加剂》（GB/T 8076-2025），将于 2026 年 8 月 1 日起实施。本次修订新增防水剂和防冻剂两大品种，并对技术要求、试验方法、检验规则等进行了全面优化，体现了混凝土外加剂技术向更环保、更精准、更贴近工程实际的发展趋势，为公司外加剂产品研发与生产提供了最新技术遵循。

2025 年 12 月 02 日，国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会联合发布《智能工厂评价通则》（GB/T 46734-2025），将于 2026 年 4 月 1 日起实施。该标准构建了涵盖智能设计、智能生产、智能物流、智能管理的评价体系，为制造业企业推进智能制造、开展智能工厂建设与评价提供了总体框架。

2025 年 12 月 31 日，国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会联合发布《绿色工厂评价通则》（GB/T 36132-2025），并于发布之日起实施。新版标准明确绿色工厂“新五化”定位（能源低碳化、资源高效化、生产洁净化、产品绿色化、用地集约化），重构以“新五化”为框架的指标体系，强化以定量指标为主，突出节能降碳、资源高效利用，权重合计占比达 60%；同时引入基于“基准值”和“引领值”的量化评分体系，使评价结果更具区分度，为公司绿色工厂创建与持续提升提供了明确路径。

（3）行业竞争情况

目前，国内预拌混凝土行业已建立较为完善的资质准入、生产运营监管及行业标准规范体系，市场竞争秩序持续规范，公平竞争环境不断优化。然而，行业内中小规模企业占比高，行业集中度较低，同质化竞争问题依然存在。公司与竞争对手的主要竞争要素包括综合服务能力、产品价格、产品质量及付款条件等，同时在集约化管理、科技创新、智能化与数字化、绿色低碳发展等方面的能力也成为企业竞争实力的重要体现。

随着环保政策持续趋严以及“双碳”目标深入推进，行业整合加速，优胜劣汰格局进一步显现，市场资源正向具备规模、品牌和资金优势的头部企业集中。公司积极参与行业信用体系共建，推动信用评级在质量、绿色、低碳等维度的延伸应用，以合规经营和优质信用赋能市场竞争。

作为国内预拌混凝土行业的领先企业，公司主营业务覆盖西北、西南、东北、华北、华中、东南、华南等主要区域的 25 个省（自治区、直辖市），在新疆、湖北、四川、陕西、湖南等区域保持行业领先地位。同时，公司稳步推进国际化战略，成功开拓海外市场，在国内外建立了强大的生产供应能力和完善的产业链布局。此外，公司打造的混凝土产业互联网平台——砼联网已覆盖全国超 320 个城市，入驻企业超 8,900 家，平台业务涵盖混凝土及原材料交易服务、物流服务、数据服务，是行业内专业度高、规模较大的产业互联网平台。

（4）行业特点

区域性：预拌混凝土因易凝结的产品特性，通常需在 2 小时内运送至施工现场，运输半径一般限制在 25 公里至 50 公里，导致市场呈现显著的地域性特征。各区域内企业数量、产能布局及产品质量参差不齐，竞争程度差异较大。

季节性：预拌混凝土随产随用的特性要求其生产与建筑施工同步进行。由于建筑施工受天气、气候等因素影响，开工具有明显的季节性特征，尤其在北方地区更为突出。通常，预拌混凝土行业在二、三季度为相对高峰期，一、四季度为相对低谷期。

周期性：预拌混凝土的需求主要依赖于固定资产投资规模，而固定资产投资受宏观经济周期性波动的影响较大，因此行业具有显著的周期性特征。长期来看，预拌混凝土行业的景气程度与宏观经济周期密切相关。

2、主要产品基本情况

（1）主要产销模式

基于预拌混凝土无法库存的产品特性，公司采用“以销定产”“即产即销”的经营模式，在全国 25 个省（自治区、直辖市）开展混凝土销售业务。2025 年，公司预拌混凝土产品生产量及销售量为 5,792.77 万立方米，同比下降 1.56%。受主要原材料成本降幅低于产品销售价格降幅影响，预拌混凝土毛利率为 4.25%，同比下降 3.01 个百分点。

（2）产能情况

截至报告期末，公司拥有预拌混凝土设计产能 13,053 万立方米。报告期内，公司在建新增预拌混凝土产能投资项目 8 个，预计建成投产后将新增产能 680 万立方米。

（3）原材料和能源及其供应情况

公司预拌混凝土生产的主要原材料及能源包括水泥、砂石和电力。2025 年，受整体市场行情下行影响，主要原材料采购价格整体呈下降趋势。公司通过推进水泥、砂石等主要原材料集中采购，开展原材料市场行情动态跟踪，积极对接行业内头部企业等措施，确保原材料供应的持续稳定，有效控制生产成本。

三、核心竞争力分析

1、平台资源优势

中建集团是我国专业化发展最久、市场化经营最早、一体化程度最高、全球规模最大的投资建设集团之一，位居 2025 年《财富》世界 500 强榜单第 16 位、《财富》中国 500 强榜单第 4 位。作为中建集团旗下第一家独立上市的专业化公司及预拌混凝土业务的唯一发展平台，公司整合了中建集团的混凝土资产与业务资源，兼具上市平台的融资优势和中建集团的业务资源优势，在行业内具备显著的平台竞争力。

2、服务能力优势

公司长期专注于预拌混凝土及相关业务，积累了深厚的专业经验，形成了涵盖水泥、外加剂、商品砂浆、砂石骨料、运输泵送、科研检测的完整产业链，具备行业领先的“高、大、精、尖、特”项目服务能力。公司自主研发的超高层泵送混凝土、超高性能混凝土、清水混凝土、泡沫混凝土、防辐射混凝土、耐热混凝土、水下混凝土、再生骨料混凝土等产品，已成功应用于众多地标性建筑和重点工程，能够满足客户多样化、个性化的产品与服务需求。

3、区域布局优势

公司坚持“区域化”发展策略和“两优两重”营销策略，持续优化区域布局与业务结构，深耕成熟市场，打造了一批引领当地行业发展的示范区域。同时，紧跟国家发展战略，积极参与京津冀、长三角、粤港澳大湾区等重大战略区域及“一带一路”沿线国家的建设。目前，公司已在全国 25 个省（自治区、直辖市）以及马来西亚、印度尼西亚、柬埔寨、泰国等海外市场建立了强大的生产服务能力，成为国内预拌混凝土行业区域布局最广的企业之一。

4、人才竞争优势

公司坚持以人为本，深化人才发展体制机制改革，以高端人才、高技能人才为重点，统筹推进各类人才队伍建设。目前，公司已建立了一支高素质的专业化团队，拥有博士、硕士学历员工 480 余名，中高级职称人员 1,500 余名，享受国务院政府特殊津贴 1 人。公司不断健全人才培养与选用机制，与国内多所知名院校联合建立创业就业实习基地和人才培养基地，为可持续发展提供坚实的人才保障。

5、技术研发优势

公司坚持以技术创新驱动产业升级，引领行业向高端化、绿色化、智能化方向发展。公司与清华大学、武汉大学、四川大学、重庆大学、中国建筑科学研究院等知名高校及科研机构建立了紧密的产学研合作关系。在科研平台建设方面，公司拥有预拌混凝土行业首家国家级博士后科研工作站、1 个国家级认定企业技术中心、18 个省级科研平台及 2 家 CMA 认证检测公司，并成立中建西部建设建材科学研究院，聚焦战略性核心技术与新产业技术研究。截至 2025 年末，公司累计获得国际先进及以上水平科技成果 171 项；授权国外专利 6 项、国内发明专利 518 项、实用新型专利 562 项；获省部级及以上科技奖 130 余项、施工工法 28 项；主参编国际标准 2 项，国家、行业、地方及团体标准共计 190 余项，技术研发实力与行业引领力持续提升。

6、绿色生产优势

公司致力于实现与社会、环境及利益相关者的和谐共生，将绿色低碳理念贯穿于产品生命周期及业务全流程，从设计、建站、生产到运输全链条贯彻绿色理念。率先在行业内打造“零排放”“花园式”示范工厂，自主研发绿色生产集成技术，多家生产单位先后获评国家级绿色工厂、中国混凝土行业绿色环保示范企业、全国预拌混凝土行业绿色示范工厂、零碳工厂等认证与奖项，树立行业绿色发展标杆。持续深化固废资源化利用与低碳混凝土技术研发，产品获三星绿色建材评价标识并入选政府定向采购名录，成功打造建筑固废再生骨料混凝土品牌。不断完善基于预拌混凝土产业的新能源利用体系，打造“光储充运”一体化运营模式，持续优化用能结构，构建绿色低碳物流体系，引领行业向资源节约型、环境友好型转型。截至 2025 年末，公司累计获评国家级绿色工厂 1 个、省市级绿色工厂 10 个、零碳工厂 11 个，建成厂站分布式光伏项目 13 个，投入使用新能源车辆超 1,700 台，绿色发展基础持续夯实。

四、主营业务分析

1、概述

参见“第三节管理层讨论与分析”中的“二、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2025 年		2024 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	18,107,780,440.61	100%	20,347,095,456.77	100%	-11.01%
分行业					
非金属矿物制品	17,848,179,428.63	98.57%	20,159,970,087.35	99.08%	-11.47%
服务	231,380,992.70	1.28%	155,941,739.08	0.77%	48.38%
外销涂料	23,573,534.71	0.13%	23,544,987.43	0.12%	0.12%
其他	4,646,484.57	0.03%	7,638,642.91	0.04%	-39.17%
分产品					
商品砼	17,355,854,381.07	95.85%	19,611,744,902.37	96.39%	-11.50%
外销水泥	238,682,703.43	1.32%	198,947,359.66	0.98%	19.97%
干混砂浆	74,133.10	0.00%	24,688,938.14	0.12%	-99.70%

外销砂石	39,853,584.05	0.22%	51,452,139.58	0.25%	-22.54%
外销外加剂	164,822,989.22	0.91%	195,253,903.39	0.96%	-15.59%
对外检测	8,188,325.40	0.05%	8,281,636.52	0.04%	-1.13%
对外销售涂料	23,573,534.71	0.13%	23,544,987.43	0.12%	0.12%
劳务收入	167,672,097.62	0.93%	52,778,137.34	0.26%	217.69%
对外租赁	55,520,569.68	0.31%	94,881,965.22	0.47%	-41.48%
材料销售收入	48,891,637.76	0.27%	77,882,844.21	0.38%	-37.22%
科研费收入	2,388,294.36	0.01%	6,513,405.67	0.03%	-63.33%
其他	2,258,190.21	0.01%	1,125,237.24	0.01%	100.69%
分地区					
四川地区	2,226,102,544.82	12.29%	2,628,297,704.61	12.92%	-15.30%
江苏地区	1,798,484,331.28	9.93%	1,685,698,654.23	8.28%	6.69%
广东地区	1,768,849,284.61	9.77%	2,041,985,167.23	10.04%	-13.38%
北京地区	1,180,808,666.93	6.52%	1,023,172,143.24	5.03%	15.41%
新疆地区	1,175,169,971.71	6.49%	1,280,068,280.81	6.29%	-8.19%
海南地区	1,008,041,454.02	5.57%	1,105,269,317.50	5.43%	-8.80%
安徽地区	894,105,524.93	4.94%	928,461,867.93	4.56%	-3.70%
山东地区	870,284,014.01	4.81%	1,034,181,152.87	5.08%	-15.85%
湖北地区	865,746,356.90	4.78%	911,410,917.05	4.48%	-5.01%
重庆地区	746,710,174.14	4.12%	832,829,397.84	4.09%	-10.34%
湖南地区	641,354,793.52	3.54%	898,592,134.11	4.42%	-28.63%
浙江地区	638,267,800.97	3.52%	353,922,083.73	1.74%	80.34%
陕西地区	611,212,372.61	3.38%	1,151,399,267.24	5.66%	-46.92%
广西地区	465,131,307.25	2.57%	579,304,943.91	2.85%	-19.71%
江西地区	452,741,557.23	2.50%	720,337,895.55	3.54%	-37.15%
福建地区	409,047,123.80	2.26%	493,609,938.60	2.43%	-17.13%
贵州地区	385,130,158.41	2.13%	364,106,737.27	1.79%	5.77%
天津地区	295,177,985.02	1.63%	222,695,081.57	1.09%	32.55%
云南地区	291,386,438.92	1.61%	403,826,549.43	1.98%	-27.84%
印尼地区	264,027,104.80	1.46%	202,456,230.55	1.00%	30.41%
河北地区	250,050,592.41	1.38%	105,543,120.43	0.52%	136.92%
上海地区	247,718,022.33	1.37%	623,050,240.37	3.06%	-60.24%
河南地区	211,197,178.27	1.17%	336,565,442.75	1.65%	-37.25%
泰国地区	112,579,679.08	0.62%	45,294,601.76	0.22%	148.55%
柬埔寨地区	107,183,662.59	0.59%	16,831,362.56	0.08%	536.81%
山西地区	61,920,759.18	0.34%	164,676,870.84	0.81%	-62.40%
辽宁地区	53,595,912.89	0.30%	70,710,468.94	0.35%	-24.20%
马来西亚地区	44,562,318.17	0.25%	43,958,683.75	0.22%	1.37%
甘肃地区	31,193,349.81	0.17%	74,120,995.42	0.36%	-57.92%
青海地区			4,718,204.68	0.02%	-100.00%
分销售模式					
直销	18,107,780,440.61	100.00%	20,347,095,456.77	100.00%	-11.01%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
非金属矿物制品	17,848,179,428.63	17,054,128,873.77	4.45%	-11.47%	-8.73%	-2.86%
分产品						
商品砼	17,355,854,381.07	16,617,455,299.07	4.25%	-11.50%	-8.64%	-3.01%
分地区						
四川地区	2,226,102,544.82	2,011,541,691.08	9.64%	-15.30%	-14.04%	-1.33%
广东地区	1,768,849,284.61	1,697,290,791.67	4.05%	-13.38%	-12.58%	-0.87%
新疆地区	1,175,169,971.71	1,107,996,756.82	5.72%	-8.19%	-6.79%	-1.41%
湖北地区	865,746,356.90	859,608,099.23	0.71%	-5.01%	1.41%	-6.28%
湖南地区	641,354,793.52	659,259,621.92	-2.79%	-28.63%	-27.01%	-2.27%
分销售模式						
直销	18,107,780,440.61	17,232,626,711.44	4.83%	-11.01%	-8.35%	-2.76%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是 否

行业分类	项目	单位	2025 年	2024 年	同比增减
商品砼	销售量	立方米	57,927,719.11	58,848,140.17	-1.56%
	生产量	立方米	57,927,719.11	58,848,140.17	-1.56%
	库存量				

相关数据同比发生变动 30%以上的原因说明

适用 不适用

(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况

适用 不适用

(5) 营业成本构成

产品分类

产品分类

单位：元

产品分类	项目	2025 年		2024 年		同比增减
		金额	占营业成本比	金额	占营业成本比	

			重		重	
商品砼	直接材料	11,668,196,702.20	70.22%	13,065,811,650.76	71.84%	-10.70%
商品砼	直接人工	514,347,626.14	3.10%	538,850,675.98	2.96%	-4.55%
商品砼	机械、动力费	2,883,570,896.19	17.35%	3,008,986,348.33	16.54%	-4.17%
商品砼	制造费用	1,140,819,181.41	6.87%	1,130,608,265.12	6.22%	0.90%
商品砼	其他	410,520,893.14	2.47%	443,806,977.05	2.44%	-7.50%
商品砼	合计	16,617,455,299.07	100.00%	18,188,063,917.24	100.00%	-8.64%

说明

无

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

本期本公司合并范围内新增 6 家子公司，其中二级子公司 5 户，三级子公司 1 户，均为投资设立。具体情况如下：

单位名称	级次	注册资本（万元）	持股比例	备注
广州增城中建西建混凝土有限公司	2	3,000.00	95.00%	投资设立
中建逐风（山东）新能源工程有限公司	3	1,000.00	100.00%	投资设立
绵阳西建建投新材料有限公司	2	2,500.00	51.00%	投资设立
苏州西建建材科技有限公司	2	2,500.00	100.00%	投资设立
广州南沙中建西建建材有限公司	2	3,000.00	100.00%	投资设立
上海西建智造建材有限公司	2	2,500.00	100.00%	投资设立

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	9,243,266,037.16
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	51.04%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	40.44%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户一	6,923,927,864.05	38.24%
2	客户二	953,198,738.84	5.26%
3	客户三	516,102,260.41	2.85%
4	客户四	450,778,018.67	2.49%
5	客户五	399,259,155.19	2.20%

合计	--	9,243,266,037.16	51.04%
----	----	------------------	--------

主要客户其他情况说明

适用 不适用

客户一系公司实际控制人中国建筑集团有限公司及所属企业。

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	2,213,975,961.17
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	11.15%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	1.61%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商一	735,453,956.62	3.70%
2	供应商二	698,844,187.87	3.52%
3	供应商三	303,536,288.23	1.53%
4	供应商四	252,506,824.39	1.27%
5	供应商五	223,634,704.06	1.13%
合计	--	2,213,975,961.17	11.15%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

供应商五系公司实际控制人中国建筑集团有限公司及所属企业。

报告期内公司贸易业务收入占营业收入比例超过 10%

适用 不适用

3、费用

单位：元

	2025 年	2024 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	240,685,850.61	245,705,975.59	-2.04%	
管理费用	455,693,240.23	496,790,669.93	-8.27%	
财务费用	116,923,027.81	121,195,825.35	-3.53%	
研发费用	383,458,082.52	505,087,928.33	-24.08%	

4、研发投入

适用 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
混凝土智能制造技术	本项目旨在通过智能化技术攻关，实现从原材料仓储、生产过程质量监测、工艺流程优化到数字化管理的全流程智能化升	以计算机视觉技术为核心，建立了预拌混凝土工作性能自动化评价与动态调控的技术体系；上线了原材料仓储、生产运输、	建立以数字化为基础的精细化质量控制与分析系统，为混凝土质量控制提供有效的智能化管理系统与设备。	本项目技术可实现对生产过程质量精细化与标准化控制，有助于提高数据采集及监测能力、优化生产工艺流程、规避质量风

	级，推动预拌混凝土生产向少人化、无人化方向转型。	施工现场监控等多项智能化系统，智慧实验室应用了智能化系统与设备，实现多个业务场景的无人化管理。		险，有利于促进混凝土行业实现全面感知、数据集成、智能管控。
低碳混凝土技术	本项目旨在通过固废协同利用、矿化改性技术、胶凝材料产业化应用等多维度系统研究低碳混凝土关键技术，多路径制备低碳混凝土产品并推广应用。	已开发形成一种具有高强度、低收缩和良好耐久性的低碳水泥；形成了从原料处理、材料设计到养护工艺的低碳产品制备及应用成套技术；成功建成预拌混凝土低碳生产示范点，将核算方法与低碳技术集成落地，形成可复制、可推广的示范模式。	掌握低碳混凝土生产制备关键技术，实现预拌混凝土绿色低碳化。	本项目技术具有较高的科技附加值，探寻建筑材料减碳及固碳的新途径和新技术，对双碳目标实现具有重要意义。
特殊性能混凝土技术	本项目旨在研究不同工程领域、不同地域、不同环境条件、不同工程类别等高性能混凝土相关技术，如低磁、高延性、海工、清水、自修复、轻骨料混凝土技术等，提升混凝土产品的高性能化。	已根据工程项目需求，完成相应的混凝土性能设计要求的系列试验研究；制备出满足不同性能要求的混凝土产品，部分产品形成了成熟的施工工法并在实际工程中推广应用。	掌握不同工程领域、不同地域、不同环境条件、不同工程类别等高性能混凝土制备与施工技术。	本项目技术可系统提升企业高性能混凝土技术水平，储备关键核心技术，助力企业高质量发展。
超高性能混凝土技术	本项目旨在通过系统研发，创新 UHPC 增强增韧技术，攻克 UHPC 在装配式建筑中应用的关键技术，完成核心产品的设计与工艺定型，并推动其实现工程应用和市场转化。	已制备出“高强高弹模”和“高强低弹模”系列混凝土，适配不同风电塔筒刚度需求；针对 UHPC 装配式部品，成功开发出轻量化薄壁膜壳结构体系，在构型设计、界面增强连接方法上形成初步方案，材料性能已达成预设技术指标。	掌握满足不同需求的超高性能混凝土制备与施工技术。	本项目技术产品可拓宽 UHPC 应用场景，延长建筑结构的安全服役寿命，显著降低建筑结构维护成本，满足绿色建材行业发展需求，促进公司新产品产业化。
大体积混凝土技术	本项目旨在通过机理研究、配合比优化、测试方法研究等，分析各因素对混凝土性能的影响，最终优选出满足工程需要的大体积混凝土；同时基于抽水蓄能、铁路工程等特定领域开展高标准的大体积混凝土关键技术研究。	探讨了不同抗裂组分对大体积混凝土抗裂性能的改善效果，提出了大体积混凝土配合比的优化设计方法；开展了系列性能试验研究，建立了高标准原材料数据库，制备出满足抽水蓄能、铁路工程领域的高性能大体积混凝土产品。	形成系统的大体积混凝土制备与施工技术，提高大体积混凝土的性能。	本项目技术的研究可提供大体积混凝土制备、裂缝控制和施工组织等一整套生产施工方法，有效降低混凝土开裂风险，提高公司在基建领域的核心竞争力。
混凝土抗裂技术	本项目旨在研究材料组成、施工温控与环境约束等对混凝土抗裂性能的影响，构建“机理-材料-工艺”三位一体的裂缝预测	根据不同影响因素，开展了混凝土抗裂系列试验研究，提出了针对不同气候分区的预防措施，为提升混凝土早期抗裂性提供	探索不同影响因素下混凝土结构裂缝成因，掌握混凝土裂缝控制技术。	本项目研究形成一系列裂缝控制措施，降低混凝土开裂风险，提升公司混凝土裂缝防治技术水平。

	与主动干预路径，形成相应的混凝土裂缝控制技术。	了关键技术依据；开发了钢板-混凝土组合剪力墙结构快速养护技术，降低墙体开裂风险。		
混凝土耐久技术	本项目旨在研究混凝土在低温环境、海洋环境、碳化、硫酸盐侵蚀、盐冻等不同劣化因素下的耐久性，形成不同影响因素下的耐久性控制措施。	已开展了不同劣化因素下的混凝土耐久性研究；制备出一种适用于低温环境的改性混凝土，满足工程使用要求；形成多技术协同成套体系，解决离子渗透、微生物侵蚀及抗菌剂导致的强度不足问题。	形成改善或提高不同劣化因素下混凝土耐久性控制措施，提高混凝土工程长期性能与耐久性。	本项目技术可提升企业混凝土产品耐久技术，延长建筑物的使用寿命，降低维护成本。
普通混凝土性能优化技术	本项目旨在通过对原材料性能、早期性能、铝膜成型等相关研究，提升混凝土相关性能，寻找改善混凝土性能的关键技术方案。	已系统开展了不同因素对混凝土性能影响的系列试验研究，建立了相应的评价方法，有效改善了混凝土工作性能、力学性能等，并在实际工程中得到应用。	针对不同影响因素，形成普通混凝土性能最优设计方案，保证普通混凝土生产质量。	本项目技术可提高混凝土质量控制水平，降低生产成本，提升客户质量满意度。
固废再利用技术	本项目旨在研究建筑垃圾、尾矿、再生骨料、煤炉渣、赤泥、铝灰渣、锂渣、预拌厂废浆渣等固废的综合利用技术，解决活性低、能耗高、难以规模化应用的问题，降低环境治理成本，实现固废的高效资源化利用。	已开展了再生骨料、煤炉渣、赤泥等固废利用相关技术研究，实现了固废资源在工程领域的有效再生利用；形成了一套经济有效、可操作性强的再生骨料强化技术和内养护技术。	形成相应的固废资源再利用综合技术，开发具有自主知识产权的相关产品。	本项目技术可提升企业固废资源化利用水平，有助于公司打造绿色产品竞争优势。
矿物掺合料技术	本项目旨在研究常用矿物掺合料大掺量应用技术、改性矿物掺合料技术应用技术、新型或复合矿物掺合料制备与应用技术等，形成掺合料质量控制与应用评价方法。	已开展了常用、新型或复合矿物掺合料基本物化性能检测及其对混凝土性能影响试验研究；总结形成了一种矿物掺合料制备关键工艺参数及质量评价指标体系，为其稳定生产与工程应用提供了技术依据。	掌握常用、改性或复合矿物掺合料各项性能，形成矿物掺合料活化及综合利用技术。	本项目技术可提升企业资源紧缺应对能力，提升固废综合利用水平，有利于节约资源，保护环境。
精品骨料技术	本项目旨在研究岩石岩性、制造工艺等对生产精品骨料的影响，形成精品骨料混凝土配合比优化设计方法，推动精品骨料的广泛应用。	已开展典型岩性骨料性能测试及系列试验研究；形成了“骨料粒型分级控制与紧密堆积优化”的精品骨料生产技术，建立了精品骨料混凝土配合比设计方法，为后续工程应用奠定了基础。	掌握精品骨料生产控制技术、精品骨料混凝土制备技术，达到提质增效的目标。	本项目技术可保证砂石骨料和混凝土质量的稳定，降低混凝土质量控制难度，降低原材料成本，促进公司主营业务平稳的提升。
聚羧酸减水剂技术	本项目旨在针对不同需求，通过结构设计、引入功能单体、工艺优化等途径，开	已完成针对不同应用场景的外加剂产品性能调整和应用研究，合成了专用聚羧酸减	开发、掌握具有不同结构、不同功能的聚羧酸减水剂合成技术，形成不同功能的	本项目技术的持续开发与改进可实现企业外加剂产业的发展壮大，助推企业多元化

	发功能型聚羧酸减水剂产品，解决应用场景对外加剂产品的需求问题。	水剂产品；形成了生物质原材料合成技术和产品，并完成化学改性的新型生物基聚羧酸系减水剂的工艺优化。	聚羧酸减水剂系列产品及其应用技术。	发展目标的落地，促进企业混凝土主业的健康稳定发展。
流态固化土技术	本项目旨在系统开展多元固废协同利用、流态固化土性能强化等关键技术研究，构建流态固化土性能调控体系，开发出适用于不同土壤的固废基低碳固化剂与流态固化土。	已剖析了固化剂中固废种类与掺量对流态固化土性能的影响规律，开发了具有高反应活性和良好稳定性的复合固化剂；成功建立了基于四类典型土的配合比设计与流动性调控体系，制备出满足性能要求的流态固化土。	基于多元固废协同改性，研发适用于不同土壤的固化剂，形成性能优异的流态固化土成套制备关键技术。	本项目技术可拓展工业固废高值化利用路径，拓宽公司产品应用场景，在降低工程成本的同时减少碳排放，实现资源循环利用与环境保护的双重目标。
超疏水防冰雪涂料技术	本项目旨在开发一种超疏水防冰雪涂料，该涂料用于受覆冰严重威胁的电力系统、轨道交通系统、航空航天等领域，维持设备设施的安全运行，通过表面改性实现被动防冰或主动融冰，凭借低表面能、超疏水性等特性成为解决覆冰问题的核心技术方向。	已完成防冰雪涂料的原材料收集工作，通过优选特种树脂与特殊疏水材料，合成开发了一种超疏水涂层，经过防冰检测，该涂层具备一定的防冰雪效果，但较国内外领先产品还存在一定差距，需进一步调整优化。	开发一种具有自清洁性能，防冰雪效果、高湿环境超疏水、耐盐雾、耐紫外线照射的涂料产品，并实现产业化生产与市场推广。	本项目开发的产品能显著提升涂覆设备性能，降低维护难度；同时，经济效益显著、社会效益突出，减少运营成本，又带动产业链发展，保障基础设施安全，降低灾害损失。
砼车汇	本项目旨在广泛汇聚运力资源，提供运力撮合、轨迹查询、安全监控、在线结算等数字化工具及相关服务，推动产业链物流向低碳、数字化方向发展。	已完成物流结算全部通过砼车汇结算，为物流业务线上化提供有力的支撑；完成司机基础安全培训、铲车智能管理、结算一键导出和对账台等功能开发。	打造混凝土产业链物流数字化服务平台。	本项目技术可提供物流管理工具，为混凝土物流过程控制提供有效的管理手段，防范安全风险。
砼联智选	本项目旨在链接行业上下游，汇集核心资源，为用户提供混凝土供需撮合、线上交易、项目管理、电子合同与结算等线上服务，实现传统业务、信息技术与金融资本的高效协同。	已实现合伙人交易线上合规运作与分佣管理；搭建订单池多维度动态调度功能，实现从客户下单到交付的全业务链路监控管理；完成委托加工业务全流程平台化管控技术的标准接口开发与上线。	打造混凝土产业链信息与交易综合服务平台。	本项目技术可拓展企业业务来源渠道，实现业务增量，满足企业智能化管理需求。
砼智汇	本项目旨在通过打造智慧工厂产品，提供混凝土企业全流程数字化管控工具，为混凝土企业提效率、增效益、优服务、精管理，让信息更透明。	已开发了一款数字孪生平台产品；建立了业财融合中间层与集成平台，打通了业务与财务的关键断点；集成现有成果，实现自动生产、异常预警、远程操作等功能，并在试点厂站实现了应用。	为混凝土产业提供智慧工厂与数字化管控解决方案。	本项目技术可满足企业管理变革、市场环境变化的需要，实现业务场景全面数字化管理。

公司研发人员情况

	2025 年	2024 年	变动比例
研发人员数量（人）	1,055	1,024	3.03%
研发人员数量占比	23.79%	20.40%	3.39%
研发人员学历结构			
本科	710	810	-12.35%
硕士	167	143	16.78%
博士	7	8	-12.50%
大专及以下	171	63	171.43%
研发人员年龄构成			
30 岁以下	388	417	-6.95%
30~40 岁	532	510	4.31%
40 岁以上	135	97	39.18%

公司研发投入情况

	2025 年	2024 年	变动比例
研发投入金额（元）	386,471,531.57	513,604,298.22	-24.75%
研发投入占营业收入比例	2.13%	2.52%	-0.39%
研发投入资本化的金额（元）	3,013,449.05	8,516,369.89	-64.62%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.78%	1.66%	-0.88%

公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用 不适用

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

本期内部资本化项目完工结转所致。

5、现金流

单位：元

项目	2025 年	2024 年	同比增减
经营活动现金流入小计	14,467,215,346.21	18,309,100,730.67	-20.98%
经营活动现金流出小计	15,006,748,671.45	17,770,733,411.43	-15.55%
经营活动产生的现金流量净额	-539,533,325.24	538,367,319.24	-200.22%
投资活动现金流入小计	42,993,422.86	77,756,484.06	-44.71%
投资活动现金流出小计	118,814,340.90	378,761,641.79	-68.63%
投资活动产生的现金流量净额	-75,820,918.04	-301,005,157.73	74.81%
筹资活动现金流入小计	800,847,252.17	1,719,590,755.13	-53.43%
筹资活动现金流出小计	1,492,208,247.53	2,533,365,989.51	-41.10%

筹资活动产生的现金流量净额	-691,360,995.36	-813,775,234.38	15.04%
现金及现金等价物净增加额	-1,304,307,112.74	-575,723,250.40	-126.55%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

经营活动产生的现金流量净额同比下降 200.22%，主要是报告期内销售商品收到的现金同比下降所致；

投资活动现金流入同比下降 44.71%，主要是上年收回联营企业投资款所致；

投资活动现金流出同比下降 68.63%，主要是报告期内购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金同比下降所致；

投资活动产生的现金流量净额同比增长 74.81%，主要是报告期内购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金减少所致；

筹资活动现金流入同比下降 53.43%，主要是上年度发行永续债以及本年借款收到的现金下降所致；

筹资活动现金流出同比下降 41.10%，主要是上年度偿还永续债以及本年归还借款支付的现金下降所致；

现金及现金等价物净增加额同比下降 126.55%，主要是报告期内销售商品收到的现金同比下降所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

五、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	-46,775,692.02	6.30%	投资联营企业确认的投资收益及保理费用	是
资产减值	-20,674,597.91	2.79%	计提资产减值损失	是
营业外收入	40,155,259.14	-5.41%	详见【第八节/七、合并财务报表项目注释/74 营业外收入】	否
营业外支出	31,772,207.00	-4.28%	详见【第八节/七、合并财务报表项目注释/75 营业外支出】	否
信用减值损失	-332,080,172.04	44.76%	计提信用减值损失	是
资产处置收益	55,877,522.44	-7.53%	报告期内资产处置及使用权资产终止确认所致	否

六、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2025 年末		2025 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	2,066,559,401.15	6.49%	3,488,114,373.90	10.41%	-3.92%	报告期内货币资金减少所致
应收账款	22,392,111,485.15	70.32%	22,655,106,300.45	67.63%	2.69%	
存货	456,918,263.49	1.43%	387,413,510.74	1.16%	0.27%	

投资性房地产	550,045,102.02	1.73%	550,121,855.60	1.64%	0.09%	
长期股权投资	283,631,850.64	0.89%	299,242,622.92	0.89%	0.00%	
固定资产	2,376,714,483.20	7.46%	2,457,048,823.74	7.33%	0.13%	
在建工程	51,844,615.05	0.16%	106,747,409.26	0.32%	-0.16%	报告期内在建工程转固定资产所致
使用权资产	864,121,182.91	2.71%	1,118,255,260.66	3.34%	-0.63%	
短期借款	557,331,023.35	1.75%	580,417,777.80	1.73%	0.02%	
合同负债	531,223,553.62	1.67%	360,768,505.58	1.08%	0.59%	报告期内预收货款增加所致
长期借款	574,445,476.04	1.80%	631,741,228.02	1.89%	-0.09%	
租赁负债	530,805,511.95	1.67%	687,861,445.51	2.05%	-0.38%	
应收票据	691,083,612.07	2.17%	89,667,995.17	0.27%	1.90%	报告期内收到商业承兑汇票增加所致
应收款项融资	402,322,468.79	1.26%	793,398,187.18	2.37%	-1.11%	报告期内收到的银行承兑汇票减少所致
其他流动资产	360,059,882.83	1.13%	273,890,905.70	0.82%	0.31%	报告期内预缴税金增加所致
开发支出	2,109,433.96	0.01%	3,212,888.17	0.01%	0.00%	报告期内内部研发资本化减少所致
递延所得税资产	457,134,914.04	1.44%	318,166,275.85	0.95%	0.49%	报告期内计提亏损递延所得税资产增加所致
应付职工薪酬	94,164,361.93	0.30%	164,074,588.89	0.49%	-0.19%	报告期内计提工资减少所致
一年内到期的非流动负债	1,427,528,678.88	4.48%	514,057,405.56	1.53%	2.95%	报告期内应付债券重分类到一年内到期的非流动负债所致
应付债券			999,866,666.60	2.98%	-2.98%	报告期内应付债券重分类到一年内到期的非流动负债所致
递延收益	14,020,079.03	0.04%	10,171,541.71	0.03%	0.01%	报告期内取得政府补助增加所致
递延所得税负债	14,810,307.58	0.05%	10,590,581.93	0.03%	0.02%	报告期内使用权资产税会差异计提递延所得税负债增加所致

境外资产占比较高

适用 不适用

2、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
应收款项融资	793,398,187.18						-391,075,718.39	402,322,468.79
上述合计	793,398,187.18						-391,075,718.39	402,322,468.79
金融负债	0.00						0.00	0.00

其他变动的内容

报告期内应收款项融资变动主要是收到的银行承兑汇票减少所致。

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，公司所有权受限的资产 8.59 亿元，具体详见下表：

计量单位：元

项目	用于担保的资产	用于抵押的资产	用于质押的资产	其他	合计
受限资金	15,114,557.04			71,507,252.15	86,621,809.19
应收票据			4,282,800.00		4,282,800.00
固定资产		149,377,736.51			149,377,736.51
无形资产		103,528,517.15			103,528,517.15
投资性房地产		515,442,144.12			515,442,144.12
合计	15,114,557.04	768,348,397.78	4,282,800.00	71,507,252.15	859,253,006.97

七、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
35,528,200.00	616,331,300.00	-94.24%

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中非金属建材相关业的披露要求

报告期内，公司未发生拟新建产能项目投资金额占公司最近一期经审计净资产 10%以上的项目。

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

八、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

九、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
中建商品混凝土有限公司	子公司	非金属矿物制品	784,544,200.00	7,561,352,248.49	1,801,496,458.36	4,034,470,633.00	- 251,649,921.05	- 218,659,319.05
中建西部建设集团第五(广东)有限公司	子公司	非金属矿物制品	80,000,000.00	3,229,282,178.03	753,039,979.17	1,863,318,779.02	- 105,469,015.89	- 96,931,722.71
中建西部建设第九有限公司	子公司	非金属矿物制品	400,000,000.00	2,471,424,740.51	877,430,606.72	886,150,088.87	- 74,118,737.12	- 74,341,126.07

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
广州增城中建西建混凝土有限公司	投资设立	对净利润影响 0.98%
中建逐风（山东）新能源工程有限公司	投资设立	对净利润影响 0.11%
绵阳西建建投新材料有限公司	投资设立	无影响
苏州西建建材科技有限公司	投资设立	无影响
广州南沙中建西建建材有限公司	投资设立	对净利润影响-0.01%
上海西建智造建材有限公司	投资设立	对净利润影响-0.12%

主要控股参股公司情况说明

十、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

十一、公司未来发展的展望

1、行业格局和趋势

2026 年是“十五五”规划开局之年，中央经济工作会议对全年经济工作作出重要部署，强调坚持稳中求进、提质增效，发挥存量政策和增量政策集成效应，加大逆周期和跨周期调节力度。随着“两重”项目建设、城市更新行动深入实施、绿色低碳转型加快推进以及房地产发展新模式加快构建，预拌混凝土行业正迎来一系列结构性机遇，同时也面临着发展方式深刻转变的现实考验，行业发展已步入需求结构深度调整、新旧动能加速转换的关键阶段。

从发展机遇看，行业市场需求呈现显著的结构性亮点。中央经济工作会议定调“稳投资、扩内需”，随着“两重”项目建设及专项债优化使用等一系列增量政策落地，基建投资保持较强韧性，交通、水利、能源及城市地下管网等补短板领域稳步推进，为行业发展筑牢了需求基本盘；与此同时，城市更新、城中村改造及“好房子”建设向纵深推进，在逐步对冲传统房地产需求下行压力的同时，也对建筑品质提出更高要求，催生了高性能、高耐久混凝土的差异化市场需求。随着“双碳”战略深入实施，绿色建材应用比例持续提升，为行业开辟了新的增长空间。需求结构从传统的“增量拉动”转向“存量优化与结构升级并重”，为具备技术积累、产品创新和综合服务能力的企业创造了差异化竞争优势，优势企业有望在结构性市场中把握主动，抢占先机。

从面临挑战看，行业转型的多重考验正深刻重塑企业的生存逻辑与发展路径。一是产品供给从“单一化”走向“多元化”。城市更新、生态城市、智慧城市等建设新热潮催生出更多细分市场需求，功能性混凝土、高性能混凝土及装配式建筑预制构件等需求日益旺盛，对企业的产品创新能力提出了更高要求。二是发展方式加速向“绿色低碳”转型。“十五五”作为碳达峰关键冲刺期，低碳胶凝材料研发、建筑垃圾再生骨料利用及零碳工厂建设已成为行业竞争的新赛道。三是制造方式与产业形态深度重构。智能制造正推动生产向自动化、少人化乃至智能化转型，物联网与大数据技术全面渗透产业链条，深刻重塑生产流程与管理模式；在此背景下，企业角色正从单一生产商向“生产+服务”的综合解决方案提供商转变，要求企业具备更强的资源整合与一体化服务能力。

综上所述，面对绿色化、智能化、服务化的行业新趋势，公司将坚持稳中求进工作总基调，积极把握城市更新与基建补短板带来的结构性机遇，持续深耕技术创新与绿色转型，不断提升一体化解决方案的服务能力，在行业高质量发展的新阶段稳步巩固并扩大竞争优势。

2、公司发展战略

“十五五”期间，公司将坚持以创建世界一流企业为愿景，以“三领五强”总体目标，坚持“精益化、数智化、高端化、绿色化、国际化”的总体发展策略，从人才赋能与文化重塑、流程再造与组织活

力、科技创新与产业培育、资本运作与资产激活、业务协同与集成服务、供应链建设与卓越运营、实数融合与业态融合、国际经营与风险防控等八个方面着力突破，推动公司高质量发展取得新进展。

（1）混凝土产业链业务

公司预拌混凝土业务锚定高质量发展，以五大举措全面提升综合竞争力与行业引领力。一是优化区域布局，紧跟国家战略，深耕核心城市群，发力核电、新能源等城市外基建，布局潜力区域与“一带一路”海外市场，有序退出非核心赛道。二是打造成本优势，推动供应链向价值中心转型，构建双中台与大数据平台，强化数字赋能。三是拓展业务边界，深耕传统基建，进军新能源等新领域，研发定制化高性能产品，向生产性服务业转型。四是强化行业引领，攻坚绿色低碳全生命周期方案，推进智慧工厂与产业互联网建设，发挥链主作用。五是筑牢风险防线，推动风险管理向事前预防、系统治理升级，构建全链条主动防控体系。

公司外加剂业务将强化技术创新与成果转化，加大研发投入，深耕高端、特种、低碳领域，培育高附加值产品。加快市场开拓，巩固内部市场、拓展外部及大客户市场，突破高端领域特种需求，培育战略客户。加速服务转型，推动从产品向系统解决方案升级，深化产业链协同服务。推进数智赋能与精细化管理，建设智慧工厂，优化供应链，打造卓越运营体系。加大海外布局，探索多元出海模式，构建海外发展网络，保障国际化发展稳健有序。

公司骨料矿石业务紧扣国内国际两大市场布局。国内聚焦国家重大战略、央企及地方重点项目，强化资源富集区与枢纽市场卡位；国际优先布局东南亚，有序拓展中东、中亚、非洲等市场。持续深耕市场拓展，稳定运营存量项目、攻坚重点项目，推进固废综合利用产业化。坚持模式创新，构建“资源+产品+服务”一体化模式，打造绿色智慧矿山，推进平台化与轻资产运营，向行业服务商转型。强化技术研发、全链条运营及供应链建设，构建多元产品体系与高效服务能力，全面提升资源掌控、价值创造与核心竞争力。

（2）数字服务业务

数字服务业务是公司打造“数智西建”和推进实数融合发展的核心引擎，是转型生产性服务业和新一代信息技术战略性新兴产业的重要赛道。

公司以数智化转型为核心，全面推进产业互联网与平台生态建设。一是加快数智管理，建设智能工厂与“混凝土工业大脑”，提升智能供应链、智慧物流与全链质量溯源能力，以数据驱动高效运营。二是突破产业互联，打造开放平台，强化交易服务与数字金融，构建产业链数智协同网络，实现平台与能力变现。三是构建平台生态，推进技术与数据赋能，建设全产业链大数据平台，推动数据资产化与数据变现，创新新业态，实现从产品工具向智能服务转型，助力公司向数字化企业升级。

（3）新兴业务

新兴业务是推动公司业务结构转型升级，培育壮大战略性新兴产业和未来产业，增强发展新动能和价值回报力，保持可持续稳健发展的重要策源地。公司将紧跟市场导向，深度聚焦绿色建筑、工厂工业化、新能源、新材料等重点领域，加快推动创新成果快速转化。

公司聚焦新兴产业高质量发展，围绕技术攻关、平台建设、业务培育、模式创新与应用推广系统发力。紧盯产业需求开展重大技术攻关，突破关键核心与前沿技术，构筑核心竞争优势；依托高能级创新平台加速科技成果转化，促进创新链、产业链、资金链、人才链深度融合。建立业务梯次培育体系，加快高成长性业务布局，打造高端绿色前沿产品。创新“研发+制造”协同模式，推动产业集群化发展；强化示范应用与试验验证，以产品迭代加速产业规模化、高质量发展，培育公司新增长极。

（4）海外业务

公司将深化市场与客户开拓，分级布局核心市场与机会市场，构建价值竞争模式。深化本土化运营，强化本地供应链、人才与管理体系，打造持续竞争优势。推动全业务协同出海，整合内部资源提供整体解决方案，加快战略性新兴产业国际化。构建全流程风控与合规体系，强化关键风险防控，完善国际经营管理。践行绿色低碳与ESG理念，积极参与国际绿色认证，推动中国标准与国际体系对接，提升品牌影响力，保障海外业务行稳致远。

3、经营计划

公司 2026 年计划实现新签合同额 400 亿元，营业收入 184.5 亿元，利润总额 1 亿元。为实现上述目标，公司将重点做好以下七个方面的工作。

一是全力推进企业深化改革。高质量完成公司“十五五”战略规划编制与优化，充分发挥中央巡视整改牵引作用，接续推进上级巡视常态化整改，进一步深化重点领域改革。

二是全面提升市场经营质量。深耕优质客户，稳步提升合同质量，坚持“两优两重”市场策略，努力获取优质业务，强化全过程收款管控，抓牢应收账款治理。

三是系统增强价值创造能力。大力提升现金砵占比，稳步压降带息负债规模，深化成本精细化管控，深耕国内核心市场，统筹推进扭亏治理工作，建设高效韧性供应链。

四是加快扩大国际市场格局。强化海外统筹管理，优化境外区域布局，加速重点项目承接，着力培育能够长期稳定产出的优质市场，深化内外协同联动，筑牢境外风险防线。

五是加速培育转型发展动能。聚焦战略性新兴产业、科技创新、智能制造和绿色低碳，加快打造可复制的新业务模式，形成对传统主业的有效支撑。

六是积极化解重点领域风险。持续夯实基础管理，以健全管控体系为核心，强化制度刚性执行和全流程穿透监管，系统提升风险防控的前瞻性和闭环处置能力。

七是切实凝聚改革发展合力。把党的领导贯穿改革发展全过程，深化党建与经营深度融合，强化思想引领和组织保障，以高质量党建引领保障高质量发展。

该经营计划并不构成公司对投资者的业绩承诺，敬请投资者对此保持足够的风险意识，并且应当理解经营计划与业绩承诺之间的差异。

4、可能面对的风险及采取的应对措施

（1）宏观经济风险

公司主营业务与宏观经济运行密切相关。当前经济恢复基础尚不稳固，固定资产投资增速存在不确定性。若下游基建、房地产等领域的投资需求不及预期，可能对公司市场拓展和经营业绩带来一定影响。公司将密切关注宏观政策与行业趋势，坚持“两优两重”市场策略，持续优化业务结构与合同质量；积极布局战略性新兴产业，抢抓新型基础设施、城市更新等发展机遇，稳步拓展高附加值业务场景，以转型升级不断提升抗风险能力。

（2）市场竞争风险

受宏观经济及行业周期性调整影响，混凝土行业需求有所收缩，部分区域市场供大于求，行业同质化竞争加剧，对公司市场拓展和盈利空间形成压力。公司将紧扣国家发展导向，持续深化“两优两重”市场布局，动态优化区域结构与业务结构，着力提升经营质量与效益；不断强化产品、质量、服务、技术等综合竞争力，持续巩固核心竞争优势，有效应对市场波动与竞争压力。

（3）应收账款风险

应收账款风险是预拌混凝土行业特点导致的风险。一方面，房地产开发及基础设施建设项目工程量大、建设施工周期较长；另一方面，受宏观经济环境和房地产行业调整等因素影响，下游施工企业资金普遍趋紧。公司主要客户为建筑施工企业，其中大部分为央企、地方国企等履约能力较强的企业，整体信用风险相对可控。未来随着公司业务规模扩大，应收账款规模可能进一步上升。若部分客户因政策调整或经营不善出现资金周转困难，可能引发回款延迟或坏账风险，对公司财务状况和经营成果造成不利影响。公司将深化应收账款全周期管理，完善客户信用评价体系，严把合同准入与过程管控；持续推进应收账款清收专项行动，加大疑难项目化解及法务清收力度，坚持短期攻坚与长效机制相结合，切实保障资金安全。

（4）现金流风险

受下游行业资金紧张、回款周期拉长影响，行业整体现金流压力加大，公司经营性现金流面临阶段性挑战。公司将持续优化业务结构，聚焦优质区域、优质客户，主动压减低效业务，从源头减少资金占用；强化现金流精细化管理与风险预警，加大回款力度，统筹资金调度，确保资金链安全稳定。

(5) 安全、环保风险

公司预拌混凝土生产涉及原材料投放、搅拌、运输及现场浇筑等环节，面临安全生产与环保合规双重压力。一方面，生产链条长、工序多，安全管理难度较大；另一方面，生产过程中产生的废水、废气、废渣等污染物需符合日益严格的环保要求，在“双碳”战略背景下，监管持续趋严。一旦发生安全事故或环保违规事件，将对公司生产经营和品牌声誉造成不利影响。公司将坚守安全生产“双零”目标，严格落实“两清单”责任机制，常态化开展隐患排查治理，强化高风险环节管控，深入推进安全生产治本攻坚三年行动；聚焦生态环保要求，实施穿透式监管与全过程督导，健全新业务、新场景安全环保管理体系，层层压实责任，坚决守住安全环保底线。

(6) 产品质量控制风险

预拌混凝土的质量关系到建筑物的耐久性和安全性，其质量控制受多种因素影响：一是原材料质量；二是生产过程中的气候与温度条件；三是配合比设计及计量器具精度；四是施工部位、泵送高度及运输距离等。尽管公司已建立完善的质量管理体系并具备较高技术水平，但由于影响因素复杂，潜在的质量失控风险依然存在。一旦发生重大质量事故，公司可能承担重大经济损失，并对销售及市场形象产生不利影响。公司将持续强化质量全过程管控，常态化开展质量检查、实体抽查与技术帮扶；深化原材料质量、计量精度专项治理，严格执行原材料质量“黑名单”制度，完善质量追溯与责任追究机制，全面提升质量管理标准化、精细化水平，筑牢工程质量安全防线。

十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2025年02月13日	公司会议室	实地调研	机构	分析师	公司生产经营情况、未来发展等	2025年2月14日披露的《投资者关系活动记录表》（编号：2025-01）
2025年02月20日	公司会议室	实地调研	机构	分析师	公司生产经营情况、未来发展等	2025年2月21日披露的《投资者关系活动记录表》（编号：2025-02）
2025年04月15日	中证网	网络平台线上交流	其他	投资者及社会公众	公司生产经营情况、未来发展等	2025年4月15日披露的《投资者关系活动记录表》（编号：2025-03）
2025年05月23日	全景网	网络平台线上交流	其他	投资者及社会公众	公司生产经营情况、未来发展等	2025年5月26日披露的《投资者关系活动记录表》（编号：2025-04）

十三、市值管理制度和估值提升计划的制定落实情况

公司是否制定了市值管理制度。

是 否

公司是否披露了估值提升计划。

是 否

为加强公司市值管理，促进高质量发展，提升投资价值，增强投资者回报，依据《公司法》《证券法》《国务院关于加强监管防范风险推动资本市场高质量发展的若干意见》《上市公司监管指引第10号——市值管理》《关于改进和加强中央企业控股上市公司市值管理工作的若干意见》等相关法律法规、规范性文件及《公司章程》，公司制定了《中建西部建设股份有限公司市值管理规定》。该规定明确了市值管理的工作内容、机制与责任追究等内容，已于2025年12月10日经公司第八届二十六次董事会会议审议通过。具体内容详见公司2025年12月11日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《中建西部建设股份有限公司市值管理规定》。

十四、“质量回报双提升”行动方案贯彻落实情况

公司是否披露了“质量回报双提升”行动方案公告。

是 否

为深入贯彻落实中央政治局会议提出的“要活跃资本市场、提振投资者信心”及国务院常务会议指出的“要大力提升上市公司质量和投资价值，要采取更加有力有效措施，着力稳市场、稳信心”的指导思想，落实党的二十大、二十届三中全会和中央金融工作会议精神，公司结合自身发展战略与经营规划，制定并披露了“质量回报双提升”行动方案，旨在切实维护全体股东利益，增强投资者信心，助力公司实现高质量发展。

该行动方案主要围绕五个方面展开：一是聚焦主业稳健发展，推动公司高质量发展；二是提高创新发展能力，增强成长性价值回报；三是重视投资者回报，共享公司发展成果；四是加强投资者保护，积极传递回报股东预期；五是完善公司治理机制，保障提升股东回报能力。具体内容详见公司于2025年1月14日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》和巨潮资讯网披露的《关于“质量回报双提升”行动方案的公告》。

2025年，公司持续推进“质量回报双提升”行动方案的落地实施，围绕上述五个方面系统部署并扎实开展相关工作。报告期内各项举措的具体落实情况和工作进展，详见公司于2026年4月3日在上述媒体披露的《关于质量回报双提升行动方案的进展公告》。

第四节 公司治理、环境和社会

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格遵循《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等法律法规和规范性文件的要求，持续完善公司法人治理结构，健全内部控制体系，进一步规范公司运作。截至报告期末，公司治理状况符合《上市公司治理准则》《公司章程》及相关法律法规的要求。

1、股东与股东会

公司严格按照《公司法》《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》及《股东会议事规则》的规定，规范股东会召集、召开和表决程序，并通过聘请律师见证，确保会议程序的合法性。公司全面实施股东会网络投票，在审议影响中小投资者利益的重大事项时，对中小投资者的表决单独计票，平等对待所有股东，充分保障股东特别是中小股东的话语权和决策参与权。公司始终坚持“先审议后实施”的决策原则，认真执行重大事项的决策程序，不存在绕过股东会或先实施后审议的情形。

2、公司与控股股东

公司控股股东严格依据《上市公司治理准则》《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》规范自身行为，通过股东会行使股东权利，未发生超越股东会及董事会直接或间接干预公司经营与决策的行为。公司与控股股东在资产、人员、财务、机构和业务方面保持“五独立”，董事会和内部经营机构均能独立运作。公司与控股股东的关联交易公平合理，决策程序合规，不存在控股股东违规占用公司资金的情形，也不存在为控股股东及其子公司提供担保的情形。

3、董事与董事会

公司严格按照《公司法》《公司章程》及相关法律法规选举产生董事，董事会人数及人员构成符合法律法规要求。全体董事任职资格合法，选举程序合规，不存在与法律法规或《公司章程》相抵触的情形。董事会严格依据《公司法》《公司章程》及《董事会议事规则》召开会议，依法行使职权，会议决议按规定及时披露。全体董事勤勉尽责，按时出席董事会会议，认真审议各项议案，积极参加相关培训，熟悉法律法规。独立董事独立履行职责，维护公司整体利益，尤其关注中小股东的合法权益。未出现越权行使股东会权力或干预经营管理层运作的行为。

5、相关利益者

公司充分尊重和维护债权人、员工、客户、供应商等相关利益者的合法权益，积极与各方合作，加强沟通与交流，努力实现股东、员工、社会及各利益相关方的利益均衡。公司在追求持续、健康、稳定发展的同时，积极履行社会责任，为构建和谐社会的贡献力量。

6、信息披露与透明度

公司严格按照相关法律法规履行信息披露义务，制定了《信息披露及重大信息内部报告管理规定》《投资者关系管理规定》《内幕信息知情人登记管理规定》等制度，指定《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网为公司信息披露的媒体平台。公司确保信息披露的真实、准确、完整、及时，保障所有投资者公平获取公司信息。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司与控股股东、实际控制人在资产、人员、财务、机构、业务等方面均保持独立，具备完整的业务体系、独立的组织机构和直接面向市场独立经营的能力。

1、资产独立

公司资产完整独立，不存在资产、资金被控股股东或实际控制人非经营性占用的情形，也不存在以资产、权益为控股股东及实际控制人提供担保的情形。公司拥有独立的生产经营场所，资产结构完整，包括独立的生产系统、土地使用权、房屋所有权、非专利技术、商标等。

2、人员独立

公司董事、高级管理人员的产生程序符合《公司法》《公司章程》规定，在劳动、人事及薪酬管理方面完全独立。公司总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员在公司工作并领取薪酬，未在控股股东担任除董事以外的其他职务和领取报酬。

3、财务独立

公司设立独立的财务部门，建立了独立的会计核算体系和财务会计制度，能够独立作出财务决策。公司在银行开立了独立账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情形。公司独立进行纳税申报，履行纳税义务。

4、机构独立

公司建立了符合生产经营需要的组织机构，各部门独立履行职能，负责公司的日常经营活动，其运作不受实际控制人及其他关联方干预。公司的机构与控股股东或其职能部门之间不存在隶属关系。

5、业务独立

公司主营业务为预拌混凝土的设计、生产及销售，拥有独立的主营业务体系和直接面向市场经营的能力。公司独立开展业务活动，拥有独立的生产经营场所，自主对外签订合同，不存在委托控股股东代购、代销或其他影响业务独立性的情形。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、董事和高级管理人员情况

1、基本情况

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
章维成	男	54	董事长	现任	2024年11月15日	2026年12月27日	0	0	0	0	0	不适用
王金雪	男	54	职工董事	现任	2025年11月08日	2026年12月27日	0	0	0	0	0	不适用
邵举	男	49	董事	现任	2022	2026	0	0	0	0	0	不适

洋					年 12 月 05 日	年 12 月 27 日							用
			财务总监	现任	2022 年 11 月 18 日	2026 年 12 月 27 日							
			总法律顾问	现任	2024 年 09 月 30 日	2026 年 12 月 27 日							
侍军凯	男	48	董事	现任	2024 年 08 月 09 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
张海霞	女	52	独立董事	现任	2020 年 11 月 26 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
廖中新	男	62	独立董事	现任	2023 年 03 月 06 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
杨波	男	48	独立董事	现任	2023 年 12 月 27 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
冯渊	女	54	独立董事	现任	2025 年 11 月 03 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
向卫平	男	52	副总经理	现任	2013 年 04 月 25 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
胡立志	男	52	副总经理	现任	2013 年 04 月 25 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
王军	男	53	副总经理	现任	2013 年 04 月 25 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
李明杰	男	52	副总经理	现任	2013 年 04 月 25 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
黄钰锋	男	50	副总经理	现任	2025 年 09 月 03 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
韩春珉	女	43	董事会秘书	现任	2023 年 12 月 11 日	2026 年 12 月 27 日	0	0	0	0	0	0	不适用
白建军	男	54	原董事	离任	2021 年 01 月	2026 年 03 月	0	0	0	0	0	0	不适用

					月 15 日	月 17 日						
			原总经理	离任	2020 年 12 月 30 日	2026 年 03 月 17 日						
林彬	男	58	原董事	离任	2020 年 11 月 26 日	2025 年 09 月 29 日	0	0	0	0	0	不适用
			原副总经理	离任	2003 年 02 月 11 日	2025 年 09 月 29 日						
骆晓华	男	56	原董事	离任	2023 年 12 月 27 日	2025 年 04 月 29 日	0	0	0	0	0	不适用
合计	--	--	--	--	--	--	0	0	0	0	0	--

报告期是否存在任期内董事和高级管理人员离任的情况

是 否

(1) 因工作调整原因，骆晓华先生辞去公司董事及董事会专门委员会相关职务。具体内容详见公司 2025 年 4 月 30 日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网披露的《关于董事辞任的公告》。

(2) 因工作调整原因，林彬先生辞去公司董事、副总经理职务。具体内容详见公司 2025 年 9 月 30 日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网披露的《关于公司董事、高级管理人员离任的公告》。

(3) 因工作调动原因，白建军先生辞去公司董事、董事会专门委员会相关职务以及公司总经理职务。具体内容详见公司 2026 年 3 月 18 日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网披露的《关于公司董事、总经理离任的公告》。

公司董事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
白建军	原董事	离任	2026 年 03 月 17 日	工作调动
	原总经理	解聘	2026 年 03 月 17 日	工作调动
林彬	原董事	离任	2025 年 09 月 29 日	工作调动
	原副总经理	解聘	2025 年 09 月 29 日	工作调动
骆晓华	原董事	离任	2025 年 04 月 29 日	工作调动

2、任职情况

公司现任董事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

章维成先生：中国国籍，汉族，1971 年生，研究生学历，教授级高级工程师。曾任中建三局总承包建设有限公司经理助理、副总经理，中建三局建设工程股份有限公司成都分公司总经理、党委书记，中国建筑第三工程局有限公司副总经理，中建长江建设投资有限公司董事长、党委书记，中国建筑股份有限公司西南区域总部总经理、企业文化部（党建工作部）主任，中国建筑第八工程局有限公司董事、总经理、党委副书记等职务。2024 年 10 月起任公司党委书记，2024 年 11 月起任公司党委书记、董事长。

王金雪先生：中国国籍，汉族，1971年生，研究生学历，教授级高级工程师。曾任中国建筑西南设计研究院有限公司机电设计一所所长、机电设计三所所长、机电设计三所党支部书记，中国建筑西南设计研究院有限公司纪委委员、总监、科技部总经理兼建筑新技术及新材料创新孵化中心副主任，中国建筑西南勘察设计研究院有限公司纪委书记、党委委员、监事，公司监事会主席。2024年5月起任公司党委副书记、纪委书记、工会主席，2025年11月起任公司党委副书记、职工董事、纪委书记、工会主席。

邵举洋先生：中国国籍，回族，1976年生，研究生学历，正高级会计师。曾任中国建筑第七工程局有限公司资金部总经理、金融事业部总经理、副总会计师、助理总经理，中建七局地产集团有限公司党委副书记、董事长、总经理等职务。2022年10月起任公司党委委员，2022年11月起任公司党委委员、财务总监，2022年12月起任公司党委委员、董事、财务总监、首席合规官，2024年9月起任公司党委委员、董事、财务总监、首席合规官、总法律顾问，2023年5月起兼任中建成都天府新区建设有限公司董事。

侍军凯先生：中国国籍，汉族，1977年生，研究生学历，高级工程师。曾任新疆通信规划设计院有限责任公司副总经理、总经理，现任新疆维吾尔自治区通信产业服务有限公司、新疆电信实业（集团）有限责任公司董事、副总经理、党委委员。2024年8月起任公司董事。

张海霞女士：中国国籍，汉族，1973年生，本科学历，EMBA学位，律师、注册会计师、建筑工程师。曾任乌鲁木齐铁路分局房地管理中心建筑工程师、新疆驰远天合有限责任会计师事务所高级经理、新疆银石律师事务所合伙人、新疆沙湾农村商业银行股份有限公司独立董事。现任新疆智道管理顾问有限公司首席顾问，兼任新疆北新路桥集团股份有限公司、新疆友好集团股份有限公司独立董事。2020年11月起任公司独立董事。

廖中新先生：中国国籍，汉族，1963年生，本科学历，西南财经大学编审（教授）。曾任西南财经大学出版社、《财经科学》编辑部主任。现任西南财经大学《财经科学》编辑部编审，兼任四川省社会科学学术期刊协会副会长。2023年3月起任公司独立董事。

杨波先生：中国国籍，汉族，1977年生，研究生学历。曾先后担任四川上市公司协会中介机构专业委员会副主任、成都市律协公司法专业委员会副主任、四川省行政复议委员会委员、四川省地方准金融机构审议委员会委员、成都市破产管理人协会副秘书长、成都律协金牛分会理事、北京康达（成都）律师事务所管委会副主任、四川苏克流体控制设备股份有限公司独立董事等职务。现任国浩律师（成都）事务所无限合伙人，兼任四川金舵投资有限责任公司、四川璞信产融投资有限责任公司投资决策委员会外部委员、成都银河磁体股份有限公司独立董事。2023年12月起任公司独立董事。

冯渊女士：中国国籍，汉族，1971年生，研究生学历，注册会计师、高级会计师。曾任中国证券监督管理委员会专职委员、中电科网络安全科技股份有限公司独立董事。现任四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）合伙人，兼任四川英杰电气股份有限公司独立董事。2025年11月起任公司独立董事。

向卫平先生：中国国籍，汉族，1973年生，研究生学历，正高级经济师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司物资部经理，中建三局商品混凝土有限公司武昌站站长、副总经理，中建商品混凝土有限公司副总经理、总经理，中建西部建设西南有限公司执行董事、党委书记，中建西部建设贵州有限公司执行董事，公司总法律顾问。2013年4月起任公司党委委员、副总经理。

胡立志先生：中国国籍，汉族，1973年生，研究生学历，正高级工程师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司荆门石化项目党支部副书记，中建三局商品混凝土有限公司青山站站长、副总经理，中建商品混凝土有限公司副总经理、执行董事、党委书记，中建商品混凝土（福建）有限公司执行董事，中建长通（福州）有限公司董事长，砼联数字科技有限公司董事长、总经理。2013年4月起任公司党委委员、副总经理，2021年7月起任公司党委委员、副总经理、首席信息官。

王军先生：中国国籍，汉族，1972年生，研究生学历，正高级工程师。曾任中国建筑第三工程局工程总承包公司混凝土供应站总工程师，中建三局商品混凝土有限公司总工程师，中建商品混凝土有限

公司总工程师，中建西部建设建材科学研究院有限公司执行董事兼总经理。2013 年 4 月起任公司党委委员、副总经理。

李明杰先生：中国国籍，回族，1973 年生，本科学历，高级工程师。曾任中国建筑第五工程局第三建筑安装公司市场部部长，混凝土分公司书记、副总经理、总经理，中建西部建设湖南有限公司执行董事、党委书记，中建科技湖南有限公司董事。2013 年 4 月起任公司党委委员、副总经理。

黄钰锋先生：中国国籍，汉族，1975 年生，本科学历，高级工程师。曾任中建三局总承包公司物资部经理助理、副经理，中建三局商品混凝土公司清欠办主任、商务部经理，中建商品混凝土成都有限公司副总经理、常务副总经理，中建商品混凝土有限公司助理总经理、副总经理，中建西部建设西南有限公司常务副总经理、总经理、董事长、党委书记，公司助理总经理。2025 年 9 月起任公司副总经理，2026 年 3 月起任公司党委委员、副总经理。

韩春珉女士：中国国籍，锡伯族，1982 年生，本科学历，正高级经济师，2019 年 4 月取得深圳证券交易所颁发的董事会秘书资格证书。曾任新疆西部建设股份有限公司党政办公室副主任、总经理办公室主任、团委副书记、团委书记，中建西部建设股份有限公司办公室副主任(主持工作)、办公室主任、董事会办公室主任、证券事务代表等职务。2023 年 5 月起兼任中建成都天府新区建设有限公司董事长、法定代表人，2023 年 12 月起任公司董事会秘书。

其他情况说明：因工作调动原因，白建军先生辞去公司董事、董事会专门委员会相关职务以及公司总经理职务。具体内容详见公司 2026 年 3 月 18 日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》和巨潮资讯网披露的《关于公司董事、总经理离任的公告》。

控股股东、实际控制人同时担任上市公司董事长和总经理的情况

适用 不适用

在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
侍军凯	新疆电信实业(集团)有限责任公司	董事、副总经理、党委委员	2021 年 01 月 25 日		否
在股东单位任职情况的说明	无				

在其他单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
邵举洋	中建成都天府新区建设有限公司	董事	2023 年 05 月 21 日		否
侍军凯	新疆维吾尔自治区通信产业服务有限公司	董事、副总经理、党委委员	2021 年 01 月 25 日		是
张海霞	新疆智道管理顾问有限公司	首席顾问	2025 年 02 月 18 日		是
张海霞	新疆北新路桥集团股份有限公司	独立董事	2020 年 06 月 18 日	2026 年 07 月 31 日	是
张海霞	新疆友好集团股份有限公司	独立董事	2023 年 05 月 19 日	2026 年 05 月 18 日	是
张海霞	新疆沙湾农村商业银行股份有限公司	独立董事	2020 年 08 月 31 日	2025 年 11 月 30 日	是
廖中新	西南财经大学	《财经科学》编	2008 年 01 月 01 日		是

		编辑部编审	日		
廖中新	四川省社会科学学术期刊协会	副会长	2023年01月01日	2028年01月01日	否
杨波	国浩律师（成都）事务所	合伙人	2025年07月08日		是
杨波	四川金舵投资有限责任公司	投资决策委员会外部委员	2023年06月01日		是
杨波	四川璞信产融投资有限责任公司	投资决策委员会外部委员	2017年09月01日		是
杨波	成都银河磁体股份有限公司	独立董事	2025年06月03日	2028年06月02日	是
杨波	北京康达（成都）律师事务所	管委会副主任	2022年07月01日	2025年07月08日	是
杨波	四川苏克流体控制设备股份有限公司	独立董事	2022年12月13日	2025年12月12日	是
冯渊	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	合伙人	2012年02月01日		是
冯渊	四川英杰电气股份有限公司	独立董事	2024年03月25日	2026年07月02日	是
冯渊	中电科网络安全科技股份有限公司	独立董事	2019年04月18日	2026年01月30日	是
韩春珉	中建成都天府新区建设有限公司	董事长、法定代表人	2023年05月21日		否
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用 不适用

3、董事、高级管理人员薪酬情况

董事、高级管理人员薪酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

董事、高级管理人员报酬的决策程序：董事会薪酬与考核委员会制定董事、高级管理人员薪酬方案，董事会决定高级管理人员报酬和奖励事项，股东会决定董事的报酬事项。

董事、高级管理人员报酬的确定依据：公司建立了完善的高级管理人员绩效考评体系和薪酬制度，内部董事及高级管理人员的报酬水平根据公司年度经营业绩和个人经营业绩考核结果确定；公司独立董事按照固定津贴领取报酬。

董事、高级管理人员报酬的实际支付情况：报告期末，全体董事、高级管理人员从公司实际获得的报酬为 800.1 万元，其中独立董事津贴为 38.06 万元。

公司报告期内董事和高级管理人员薪酬情况

单位：万元

姓名	性别	年龄	职务	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
章维成	男	54	董事长	现任	37.2	否
王金雪	男	54	职工董事	现任	64.22	否
邵举洋	男	49	董事、财务总监、总法律顾问	现任	88.01	否

侍军凯	男	48	董事	现任	0	是
张海霞	女	52	独立董事	现任	12	否
廖中新	男	62	独立董事	现任	12	否
杨波	男	48	独立董事	现任	12	否
冯渊	女	54	独立董事	现任	2.06	否
向卫平	男	52	副总经理	现任	83.92	否
胡立志	男	52	副总经理	现任	82.55	否
王军	男	53	副总经理	现任	86.13	否
李明杰	男	52	副总经理	现任	80.34	否
黄钰锋	男	50	副总经理	现任	71	否
韩春珉	女	43	董事会秘书	现任	64.33	否
白建军	男	54	原董事、总经理	离任	37.2	否
林彬	男	58	原董事、副总经理	离任	67.14	否
骆晓华	男	56	原董事	离任	0	是
合计	--	--	--	--	800.1	--

报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核依据	内部董事及高级管理人员考核依据为公司薪酬管理办法、公司经营业绩和个人经营业绩考核结果；公司独立董事按照固定津贴，不适用考核情况。
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的考核完成情况	薪酬考核工作已完成
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的递延支付安排	报告期内，无递延支付金额。
报告期末全体董事和高级管理人员实际获得薪酬的止付追索情况	报告期内，未发生需追索扣回已支付薪酬的情形。

其他情况说明

适用 不适用

五、报告期内董事履行职责的情况

1、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
章维成	13	13	0	0	0	否	3
王金雪	3	3	0	0	0	否	1
邵举洋	13	13	0	0	0	否	2
侍军凯	13	0	13	0	0	否	0
张海霞	13	1	12	0	0	否	2
廖中新	13	3	10	0	0	否	1
杨波	13	1	12	0	0	否	1
冯渊	3	1	2	0	0	否	0
白建军	13	12	1	0	0	否	2
林彬	8	8	0	0	0	否	1
骆晓华	4	0	4	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

2、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

3、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司董事严格遵守中国证监会、深圳证券交易所的相关规定及《公司章程》《董事会议事规则》等制度，勤勉尽责，积极出席董事会、专业委员会及股东会，对重大人事任免、利润分配、关联交易、内部控制、审计机构选聘、对外担保及资本运作等重大决策事项提出了专业意见，经过充分讨论达成一致，并有效监督和推动董事会决议的执行，确保决策的科学性、及时性和高效性，切实维护了公司及全体股东的合法权益。

六、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
审计与风险委员会	张海霞、廖中新、杨波	7	2025年01月13日	《关于审计发现问题2024年度整改情况报告的议案》 《关于2025年内部审计工作计划的议案》	同意	无	无
			2025年04月02日	《关于2024年年度报告的议案》 《关于2024年度财务决算报告的议案》 《关于2024年度利润分配方案的议案》 《关于2025年度财务预算报告的议案》 《关于2025年度向金融机构申请融资业务	同意	无	无

				<p>总额的议 案》《关于 2025 年度向 中建财务有 限公司申请 融资总额授 信的议案》 《关于为合 并报表范围 内各级控股 子公司提供 “银行综合 授信”担保 总额度的议 案》《关于 会计政策变 更的议案》 《关于 2024 年度内部控 制评价报告 的议案》 《关于 2024 年审注册会 计师工作报 告的议案》 《关于公司 董事会审计 与风险委员 会对会计师 事务所 2024 年度履行监 督职责情况 报告的议 案》《关于 2024 年度会 计师事务所 履职情况评 估报告的议 案》</p>			
			2025 年 04 月 21 日	<p>《关于 2025 年第一季度 报告的议 案》《关于 2025 年第一 季度内部审 计工作总结 的议案》 《关于 2025 年第二季度 内部审计工 作计划的议 案》</p>	同意	无	无
			2025 年 06 月 06 日	<p>《关于 <2025 年合 规管理体系 有效性评价 工作方案> 的议案》</p>	同意	无	无

			2025 年 08 月 19 日	《关于 2025 年半年度报告的议案》 《关于对中建财务有限公司风险持续评估报告的议案》 《关于计提信用减值准备和资产减值准备的议案》 《关于公司 2025 年内审工作上半年总结与下半年计划的议案》	同意	无	无
			2025 年 10 月 15 日	《关于续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2025 年度审计机构的议案》 《关于中建西部建设 2024 年重大事项实施情况自查报告的议案》 《关于公司 2025 年内审工作第三季度总结与第四季度计划的议案》	同意	无	无
			2025 年 10 月 21 日	《关于 2025 年第三季度报告的议案》 《关于计提信用减值准备和资产减值准备的议案》	同意	无	无
审计与风险委员会	冯渊、杨波、王金雪	2	2025 年 12 月 10 日	《关于审议 2026 年度日常关联交易预测的议案》 《关于与中建财务有限公司开展 30 亿元无追索权应收账款保理业务暨关联交易的议	同意	无	无

				案》《关于与中建财务有限公司开展 30 亿元无追索权应收账款保理业务的风险处置预案的议案》《关于与中建财务有限公司开展 30 亿元无追索权应收账款保理业务的风险评估报告的议案》			
			2025 年 12 月 30 日	《关于〈2025 年风险管理工作总结暨 2026 年重大风险预测评估报告〉的议案》《关于〈2023 至 2025 年合规管理总结报告〉的议案》	同意	无	无
薪酬与考核委员会	杨波、张海霞、侍军凯	4	2025 年 04 月 02 日	《关于 2024 年度高级管理人员述职报告的议案》	同意	无	无
			2025 年 04 月 21 日	《关于高级管理人员 2025 年度经营业绩责任书的议案》	同意	无	无
			2025 年 10 月 15 日	《关于调整中建西部建设股份有限公司独立董事津贴标准的议案》	同意	无	无
			2025 年 12 月 10 日	《关于调整高级管理人员 2025 年度经营业绩责任书的议案》《关于高级管理人员 2024 年度经营业绩考核结果和薪酬兑现方案的议案》	同意	无	无

提名委员会	廖中新、白建军、张海霞	3	2025 年 09 月 03 日	《关于提名公司副总经理候选人的议案》	同意	无	无
			2025 年 10 月 15 日	《关于提名外部独立董事候选人的议案》	同意	无	无
			2025 年 11 月 17 日	《关于提名总法律顾问候选人的议案》	同意	无	无
战略与投资委员会	章维成、廖中新、骆晓华	1	2025 年 04 月 02 日	《关于 2025 年度向金融机构申请融资业务总额的议案》 《关于 2025 年度向中建财务有限公司申请融资总额授信的议案》 《关于与中建财务有限公司签订金融服务协议暨关联交易的议案》 《关于公司“一企一策”战略发展规划的议案》	同意	无	无
战略与投资委员会	章维成、廖中新	1	2025 年 06 月 06 日	关于《2024 年度环境、社会和公司治理（ESG）报告》的议案	同意	无	无
战略与投资委员会	章维成、廖中新、冯渊	1	2025 年 12 月 10 日	关于中建西建海外（成都）有限公司 2025 年机构改革方案的议案	同意	无	无

七、审计委员会工作情况

审计委员会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

审计委员会对报告期内的监督事项无异议。

八、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	183
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	4,252
报告期末在职员工的数量合计（人）	4,435
当期领取薪酬员工总人数（人）	4,435
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	514
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	1,055
销售人员	702
技术人员	1,105
财务人员	444
行政人员	165
其他管理人员	862
后勤辅助人员	102
合计	4,435
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
大学本科及以上	3,500
大学专科	544
大学专科及以下	391
合计	4,435

2、薪酬政策

公司薪酬政策遵循与企业经济效益和员工工作业绩挂钩的原则，同时参考市场水平进行动态调整，持续完善市场化薪酬机制。公司注重短期激励与中长期激励相结合，坚持以按劳分配为主体，兼顾效率与公平，推动可持续发展。在工资分配上，公司向重点战略区域、战略性新兴产业子企业倾斜，同时向关键岗位、关键人才以及基层一线员工倾斜。薪酬体系以年薪制和岗位能级工资制为主，计件工资制、包干工资制和协议工资制为辅。

3、培训计划

紧紧围绕公司战略和人才专项规划，以“砼筑英材”人才培养体系为蓝图，持续夯实“1138+X”青年人才培养工程，创新开展“青年根基人才暨厂站负责人培训班”和“青年骨干人才培养班”，全方位培养好年轻人才。同时，依托“西建大讲堂”“砼匠学堂”等专项品牌课堂，深入实施人才培养工作，为公司高质量发展提供有力的人才支撑。未来，公司将持续优化培训体系，助力战略目标实现。

4、劳务外包情况

适用 不适用

九、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

《公司章程》规定：公司可以采用现金、股票、现金与股票相结合及其他符合法律法规规定的方式分配股利；公司应优先采用现金分红的利润分配方式，同时在经营情况良好，并且董事会认为公司股票价格与公司股本规模不匹配、发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，在满足现金分红的条件下，提出股票股利等其他分配预案；除公司董事会确定的特殊情况外，公司在当年盈利且累计未分配利润为正的条件下，采取现金方式分配股利，每年以现金方式分配的利润原则上不少于当年实现的可供分配利润的 10%，且最近三年以现金方式累计分配的利润不少于最近三年实现的年均可分配利润的 30%。

公司于 2024 年 12 月 6 日召开第八届十三次董事会会议、2024 年 12 月 25 日召开 2024 年第四次临时股东大会审议通过了《关于公司未来三年股东回报规划（2024-2026 年）的议案》。该规划要求：公司利润分配的形式主要包括现金、股票、现金与股票相结合三种方式，具备现金分红条件的，优先采用现金分红的方式进行利润分配；公司经营情况良好，并且董事会认为公司股票价格与公司股本规模不匹配、发放股票股利有利于公司全体股东整体利益时，在满足现金分红的条件下，可以实施股票股利分配；除公司董事会确定的特殊情况外，公司在当年盈利且累计未分配利润为正的条件下，未来三年（2024-2026 年），公司年度利润分配时现金分红金额不低于相应年度实现的可分配利润的 20%，且公司最近三年以现金方式累计分配的利润应不少于最近三年实现的年均可分配利润的 60%。

2025 年 5 月 16 日，公司 2024 年度股东大会以现场记名投票和网络投票相结合的方式审议通过了《关于 2024 年度利润分配方案的议案》。2025 年 6 月 19 日，公司发布《2024 年度分红派息实施公告》，已具体实施了该利润分配方案。公司严格按照《公司章程》有关规定及股东会决议执行利润分配事项。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
公司未进行现金分红的，应当披露具体原因，以及下一步为增强投资者回报水平拟采取的举措：	不适用
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	不适用

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用 不适用

本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

十、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十一、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

1、内部控制建设及实施情况

公司严格按照《公司法》《证券法》等法律法规及监管要求，持续健全公司治理机制，不断完善内部控制体系。通过优化内控组织架构、合理设置职能部门、系统修订管理制度，已形成较为完备的内部控制制度体系。公司内部控制贯穿事前防范、事中控制、事后监督全过程，覆盖决策、执行、监督、反馈全链条，实现全流程闭环管理，不存在内控空白与管控漏洞。公司已建立规范的治理结构、组织体系及配套管控机制，重视企业文化建设，在业务运营、财务核算、资金管理、人力资源、信息沟通与披露、内幕信息管理的关键领域，建立了全面、规范、有效的内部控制机制。报告期内，公司各项内部控制制度得到有效执行，内部控制运行有效，未发现内部控制重大缺陷。具体内容详见公司 2026 年 4 月 3 日在巨潮资讯网披露的《2025 年度内部控制评价报告》。

2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

十二、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

对子公司的管理控制存在异常

是 否

十三、内部控制评价报告或内部控制审计报告

1、内控评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2026 年 04 月 03 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网《2025 年度内部控制评价报告》	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	重大缺陷： ①董事和高级管理人员舞弊； ②公司更正已对外公布的财务报告； ③当期财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中未能发现该错报； ④董事会、审计与风险委员会及其他公司内部监督部门未有效发挥监督职能。 重要缺陷： 单独缺陷或连同其他缺陷，导致不能	重大缺陷： ①制度严重缺失，内部控制系统性失效，导致公司经营及管理行为严重偏离控制目标； ②严重违反国家法律法规； ③公司决策程序不科学，如重大决策失误，给公司造成重大财产损失； ④内部控制重大或重要缺陷未得到整改； ⑤关键管理人员或重要人才严重流失；

	<p>及时防止或发现并纠正财务报告中虽不构成重大错报但仍引起董事会和管理层重视的错报。出现以下情形认定为重要缺陷：</p> <p>①当期财务报告存在重要错报，控制活动未能识别该错报；</p> <p>②错报虽然未达到或超过重要性水平，但仍应引起董事会和管理层的重视。</p> <p>一般缺陷：财务报告控制中存在的、不构成重大缺陷和重要缺陷的其他缺陷。</p>	<p>⑥其他对公司负面影响重大的事项。</p> <p>重要缺陷：</p> <p>①公司因管理失误发生重要财产损失，控制活动未能防范该损失；</p> <p>②财产损失虽然未达到和超过重要性水平，但仍应引起董事会和管理层的重视。</p> <p>一般缺陷：非财务报告控制中存在的、不构成重大缺陷和重要缺陷的其他缺陷。</p>
定量标准	<p>重大缺陷：错报金额\geq利润总额的 5%；</p> <p>重要缺陷：利润总额的 2%\leq错报金额$<$利润总额的 5%；</p> <p>一般缺陷：错报金额$<$利润总额的 2%</p>	<p>重大缺陷：由于内部控制缺陷导致直接经济损失\geq利润总额的 5%；</p> <p>重要缺陷：利润总额的 2%\leq由于内部控制缺陷导致直接经济损失$<$利润总额的 5%；</p> <p>一般缺陷：由于内部控制缺陷导致直接经济损失$<$利润总额的 2%</p>
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

2、内部控制审计报告

适用 不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，西部建设于 2025 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2026 年 04 月 03 日
内部控制审计报告全文披露索引	巨潮资讯网《内部控制审计报告》
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是 否

报告期或上年度是否被出具内部控制非标准审计意见

是 否

十四、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用

十五、环境信息披露情况

上市公司及其主要子公司是否纳入环境信息依法披露企业名单

是 否

纳入环境信息依法披露企业名单中的企业数量（家）		6
序号	企业名称	环境信息依法披露报告的查询索引
1	中建西部建设新材料科技有限公司云南分公司	http://183.224.17.39:10097/ynyfpl/frontal/index.html#/home/enterpriseInfo?XTXH=fc500f96-3c73-4169-86d1-6c644c1e9d56&XH=1676796187571043921408&year=2025
2	福建中建新材科技有限公司	http://220.160.52.213:10053/idp-province/#/enterprise-overview?enterName=%E7%A6%8F%E5%B%BA%E4%B8%AD%E5%BB%BA%E6%96%B0%E6%9D%90%E7%A7%91%E6%8A%80%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&ifYearReport=1&ifTempReport=0
3	湖北中建新材科技有限公司	http://219.140.164.18:8007/hbyfpl/frontal/index.html#/home/overview?keyword=%E6%B9%96%E5%8C%97%E4%B8%AD%E5%BB%BA%E6%96%B0%E6%9D%90%E7%A7%91%E6%8A%80%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&HYID=QB
4	新疆中建西部建设水泥制造有限公司	https://xxpl.xjpmic.cn:9015/index#menu_2091
5	中建商品混凝土有限公司后湖供应站	http://219.140.164.18:8007/hbyfpl/frontal/index.html#/home/enterpriseInfo?XTXH=5a82595b-6f21-43dd-b9ce-899e7b898af0&XH=1715412926938036462592&year=2025
6	中建商品混凝土有限公司青山供应站	http://219.140.164.18:8007/hbyfpl/frontal/index.html#/home/enterpriseInfo?XTXH=f9278125-4a5a-45ca-b122-5e644da1ed6d&XH=1715412927672036462592&year=2025

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中非金属建材相关业的披露要求

上市公司发生环境事故的相关情况

无

十六、社会责任情况

公司始终将履行社会责任作为企业发展的重要组成部分，积极践行“忠诚担当、使命必达”的企业精神，以“拓展幸福空间”为使命，秉持“筑大砼世界、助世界大同”的文化理念，致力于推动企业、行业与社会的协同共进与可持续发展。公司将社会责任全面融入生产经营各环节，严格遵守国家法律法规、社会公德和商业道德，持续加强与股东、客户、合作伙伴及员工的沟通协作，推动企业与自然、社会的和谐共生。

1、股东和债权人权益保护

公司持续健全法人治理结构，系统推进治理制度修订工作，对标监管新规，优化董事会运行机制与业务流程，不断提升治理效能。2025 年，公司规范召开股东会 3 次、董事会会议 13 次。

在信息披露方面，公司坚持真实、准确、完整、及时、公平原则，持续优化披露流程与内容，切实保障投资者知情权。全年累计发布公告 139 份，信息披露质量稳步提升，再次获评深交所年度信息披露考评 A 级。

公司重视投资者关系管理，构建线上线下多元沟通平台，及时回应投资者关切。深交所互动易平台提问回复率保持 100%，投资者沟通质效持续提升，公司再次荣获中国上市公司协会投资者关系管理最佳实践奖项。

公司坚持实施稳定可持续的利润分配政策，切实维护中小投资者合法权益。2024 年度权益分派向全体股东每 10 股派发现金红利 1.25 元（含税），合计派现 1.58 亿元，体现对投资者的持续回报。

公司积极保障债权人合法权益，在依法合规前提下，及时向债权人通报重大信息，配合其了解公司经营与财务状况。公司坚持稳健审慎的财务政策，与各金融机构保持良好合作关系，报告期内未发生损害债权人利益的情形。

2、职工权益保护

公司持续加强职工关怀，扎实推进“为职工办实事”清单，深入实施职工幸福工程，统筹开展“送清凉”“金秋助学”“冬送温暖”及困难职工、海外员工家属慰问等活动，惠及员工千余人。优化“砼心”暑托班服务，延长托管时长、丰富托管形式，各二级单位累计开展暑期托管 14 场，覆盖职工子女 300 余名。规范职工体检流程，落实体检报告解读与健康服务，常态化开展节日慰问、婚丧嫁娶等普惠关怀，持续增强职工获得感与幸福感。同时，开展基层厂站职工之家创建调研，发布分级创建手册，评选表彰模范职工之家、职工小家，持续改善职工工作与生活的环境。

公司加强民主管理，保障职工参与权与表达权。健全职代会制度，全年召开职代会 3 次，审议通过民主管理实施细则，完成职工董事选举。创新推行“望闻问切”职工代表巡视机制，组织开展巡视活动 13 场，收集职工意见建议 178 条，通过召开反馈督导会，推动所有意见建议闭环落实。

公司打造“砼心”服务品牌，形成暑托班、球类运动会、巾帼表彰等特色活动，组织新员工入会、集体生日会，增强职工归属感。开展职工幸福指数调研，回收有效问卷 1,745 份，形成专项分析报告，为精准服务提供依据。

公司搭建技能提升平台，构建“岗位练兵+技能比武+行业竞赛”三级竞赛体系，发布“达人秀”劳动技能竞赛方案，举办混凝土设计大赛，承办四川省混凝土职业技能竞赛并获主流媒体报道。组织 500 余名职工参加全国建材行业职工高质量发展主题竞赛，2 支队伍分别获团体三等奖、优胜奖。深化“安康杯”竞赛与“行为安全之星”评选，推动职工技能提升与安全生产互促共进。依托“西建大讲堂”“砼匠学堂”等平台，开设区块链应用、企业数字化转型、混凝土行业数智化等前沿课程，覆盖员工 3,500 余人。全年新增高级及以上职称人员 122 人、中级职称 148 人。

3、供应商与客户权益保护

公司高度重视供应商合作管理，构建全流程、标准化的供应商筛选、准入与动态评估机制。优先选择信誉良好、治理规范、合规运营的合作伙伴，严格规避存在重大不良记录的主体。修订发布《分供应商管理办法》《分供应商结算管理办法》《分供应商内部投诉管理办法》等制度，推动分供应商管理向集中化、专业化、绿色化转型，持续优化合作关系，提升供应链协同效率，构建互利共赢、稳定可持续的供应链生态。积极推行公开采购、阳光采购，主动接受社会监督，确保采购活动合规、公正、透明。

在客户权益保护方面，公司围绕高质量发展，健全战略客户三级架构开发维护体系，持续健全大客户管理机制，强化精准营销与客户培育。坚持以客户为中心，深化“两优两重”市场策略，推动竞争维度从价格竞争向服务品质与价值创造升级，依托科技化、数字化、绿色化手段提升核心竞争力。深入洞察客户多元化、个性化需求，依托全等级高性能混凝土核心技术、绿色低碳产品体系与全产业链协同能力，持续为客户创造增值价值。通过产品、服务与品牌的全方位升级，打造客户首选合作品牌，提升品牌美誉度与市场影响力，巩固行业标杆地位。

4、安全生产

公司始终坚持“安全第一、预防为主、综合治理”方针，将员工健康与安全置于首位，持续推进安全生产专项整治，压实主体责任，有效防范生产安全事故。严格遵守《中华人民共和国安全生产法》等相关法律法规，健全安全生产与职业健康管理体系，落实全员安全生产责任制，构建风险分级管控与隐患排查治理双重预防机制。依法设立安全生产监督管理机构，配备专职安全管理人员，提升注册安全工程师占比，强化安监队伍专业能力建设。推广“智慧安全平台”“物流安全管理平台”等信息化手段，深化过程监督。推行“安全防护图集标准化”，探索科技强安路径，提升本质安全水平。落实主要负责人、安全管理人员、特种作业人员持证上岗，确保岗位安全从业资格。通过“安全公开课”“安全生产大讲堂”及“红线”系列警示片观看、案例警示教育等多种形式，持续开展全员安全培训，提升安全意识和防范能力。报告期内，组织开展“安全生产治本攻坚三年行动”“雷霆行动”“三个专项整治”“安全生产月”“安全应急演练”“安康杯”竞赛、“百日安全无事故”等活动，进一步强化员工安全意识和应急处置能力。

5、环境保护与可持续发展

公司深入贯彻习近平生态文明思想，落实党中央、国务院关于生态环保和碳达峰碳中和决策部署，坚持绿色发展理念，以依法合规为底线，聚焦清洁生产、节能降碳、绿色运营，加快绿色低碳转型。推进能源管理体系认证、绿色建材认证，上线智慧环境管理系统，强化环境风险管控，签订《环境管理目标责任书》，开展监督检查与风险排查，严格落实环保手续不合规“一票否决”，有效防范化解环境风险。发布《清洁生产倡议书》，提升生产现场环保硬件水平，全年新增省市级绿色工厂 9 个、零碳工厂 4 个，实现生产废水浆水 100%回收利用。

公司全面推进“双碳”工作，加快绿色转型，布局低碳产品与“零碳”制造，提升产业竞争力。强化科技创新引领，2025 年“双碳”相关技术获省部级科技奖 3 项，牵头获批中建集团科技进步奖二等奖 2 项，获评国际先进及以上科技成果 10 项，授权发明专利 30 余项，为绿色低碳转型提供技术支撑。深入推进低碳制造，累计获评国家级绿色工厂 1 个、省市级绿色工厂 10 个、零碳工厂 11 个，所属子公司中建环保建材科技（广州）有限公司获评行业六星零碳工厂。加快能源结构优化，厂站分布式光伏项目累计达 13 个，总装机容量突破 13MW，年均发电量约 1,200 万度。规模化推广新能源物流车辆，其中新能源搅拌车达 1,600 余台、新能源装载机 150 余台，产业链绿色物流建设取得积极成效。积极推进低碳产品开发与应用，全年应用固废胶凝材料超 600 万吨、绿色骨料超 170 万吨，开发固废胶凝材料应用产品并实现示范应用。推广建筑垃圾综合利用产品，推动再生材料在混凝土中的规模化应用，目前已在上海、西安等地持续推广应用。在渣土处置方面，开发固化土产品，在武汉、成都、西安、郑州等区域生产流态固化土 6.7 万立方米。拓展绿色建材新产品，UHPC 在栈桥板、模壳、叠合楼板等场景实现应用，ECC 产品、城市管网非开挖修复及功能外加剂产品实现规模化应用。凭借系列创新实践，公司荣获新华网 2025 年碳达峰碳中和实践创优案例、中建建筑材料企业管理协会 2025 碳管理五星企业。

6、公共关系和社会公益事业

2025 年，公司坚持依法合规、诚信经营，严格遵守国家法律法规与商业道德，全面贯彻透明运营机制，持续夯实与各利益相关方的信任基础。公司重视公共关系建设，建立常态化沟通机制，定期向员工及利益相关方披露重大信息，主动倾听、及时回应各方关切。依法履行纳税义务，积极创造就业岗位，助力区域经济高质量发展，与地方政府、社区保持良好合作关系。

在社会公益与志愿服务方面，公司以“建证未来”品牌为统领，持续完善志愿服务体系，培育“砼砼”志愿者、“疆小砼”志愿服务队、“山海”志愿服务队等多支特色队伍。2025 年，公司组织青年员工广泛开展“学习雷锋”主题活动、植树护绿、爱心送考等志愿行动，积极参与抗击台风、防洪抢险等急难险重任务。常态化开展社区治理、安全知识宣讲、公益献血、关爱“一老一小”、公益助学等志愿服务活动超百场，全年累计参与青年志愿者超 600 人次，获马来西亚大使馆、广州区团委等机构志愿服务感谢信 6 封。系列务实举措生动诠释了公司的社会责任担当，提升了企业社会美誉度与品牌温度。

十七、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党中央、国务院关于实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的决策部署，统筹推进定点帮扶、对口支援及新疆驻村等重点工作，切实履行企业社会责任。报告期内，公司制定印发年度乡村振兴工作要点及任务清单，压实工作责任，确保各项任务落地见效。

1、消费帮扶有力有效

公司积极参与央企消费帮扶迎春行动、央企消费帮扶兴农周等活动，通过集中采购、协助帮销等方式，精准支持甘肃卓尼县、康乐县、康县，福建长汀县及四川马边彝族自治县等地的农特产品销售。全年累计实现采购帮销金额超 110 万元，其中直接采购金额超 100 万元，协助帮销金额超 10 万元，有效带动帮扶地区农副产品销售和农民增收。

2、驻村帮扶持续深化

公司持续在新疆喀什地区英吉沙县英也尔乡开展驻村帮扶工作，聚焦产业、就业、基础设施和民生服务等重点领域，精准施策、系统推进。2025 年，帮扶村集体经济收入达 51.06 万元，同比增长 58.62%；全村农户人均可支配收入达 19,276.9 元，同比增长 10.64%。

产业帮扶方面，引进先进农业技术与优良品种，推广新冬 60 种植技术，试点地块产量提升 10%；拓宽蜂蜜等农产品销售渠道，推动企业合作与电商平台协同发力；实施到户产业补贴，为 100 户村民发放交通、牛羊繁育、小麦玉米增产、拱棚建设等补贴；深入田间地头助力“三夏”生产，完成小麦收割 1,500.3 亩及玉米播种任务，同步开展粮食补贴与农业保险政策宣传。

基础设施提升方面，更新改造村委会公共服务设施，新建爱心食堂，完善宣传标识，安装村委会门口照明设施，为值班室、医务室、综治中心配备空调，提升便民服务环境；协助完善农业灌溉设施，支持拱棚经济发展，有效解决农田连片灌溉问题。

就业与教育支持方面，联合地方政府开展拖拉机驾驶、裁缝、烹饪等技能培训，惠及村民 9 人；扶持小型种养殖及农产品加工业发展，组织村民外出参观学习，新增就业 8 人；向当地幼儿园捐赠文体及学习用品，组织儿童参加绘画比赛并获奖多项；资助大学生 19 名，发放助学金 1.9 万元。

民生服务方面，全年解决群众实际困难 128 项，涵盖生活保障、医疗、住房等领域；组织开展志愿服务活动 27 次，服务 54 人次；多形式开展健康宣传，村民健康意识持续增强。

3、四川巴中恩阳区托底性帮扶扎实推进

公司立足恩阳区发展需求；围绕产业协作、消费帮扶、人才培养等重点任务，系统制定并落实年度帮扶计划，推动托底性帮扶工作走深走实。

产业协作方面，持续推进宜宾市绿色建材基地项目合作，深化合资共建模式研究，派驻工作组跟踪项目用地进展，力争实现实质性突破。

消费与公益帮扶方面，直接采购恩阳区农特产品 16.27 万元；2025 年向当地敬老院捐赠 0.8 万元，累计捐赠 1.7 万元，持续传递企业关怀。

人才培养方面，依托大巴山干部学院组织党务干部培训，恩阳区国企 13 人参训；自帮扶工作启动以来，累计为当地国企职工开展培训 60 人次，为地方发展持续提供人才支撑。

第五节 重要事项

一、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	中国建筑集团有限公司	其他承诺	自西部建设本次非公开发行定价基准日（2021年12月22日）前六个月至本次非公开发行完成后六个月，中建集团及其控制主体不减持所持有的西部建设股份。如违反上述承诺，中建集团及其控制主体因减持所得收益将全部归西部建设所有，并依法承担由此产生的全部法律责任。	2022年05月12日	至本次非公开发行完成后6个月内	因本次向特定对象发行股票事项终止，相关承诺将自动终止。中国证监会《关于同意中建西部建设股份有限公司向特定对象发行股票注册的批复》（证监许可〔2024〕222号）的有效期已于2025年2月1日届满失效，公司未实施发行。鉴于本次发行事项已终止，原承诺涉及的特定履行期间（自定价基准日前六个月至发行完成后六个月）已无法实施，该承诺相应自动终止。
	公司全体董事及高级管理人员	其他承诺	“1. 承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益；2. 承诺对职务消费行为进行约束；3. 承诺不动用公司资产从事与本人履行职责无关的投资、消费活动；4. 承诺由董事会	2021年12月21日	至公司本次非公开发行完毕前	因本次向特定对象发行股票事项终止，相关承诺将自动终止。鉴于本次发行事项已终止（批复已于2025年2月1日届满失效），原承诺涉及的特定履行期间（2021年12月21日承诺出具日至发行完成前）已无法实施，

			<p>或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；5.若公司后续推出公司股权激励计划，承诺拟公布的公司股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；6.自本承诺函出具日至公司本次非公开发行股票实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的其他新的监管规定的，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。7.承诺切实履行本承诺，若违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，本人依法承担相应责任。本人若违反上述承诺或拒不履行上述承诺，本人同意中国证监会和深圳证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则，对本人作出相关处罚或采取相关监管措施。”</p>			<p>该承诺相应自动终止。</p>
	<p>中建新疆建工（集团）有限公司</p>	<p>其他承诺</p>	<p>“1. 本公司承诺不越权干预上市公司经营管理活动，不侵占上市公司</p>	<p>2021 年 12 月 21 日</p>	<p>至公司本次非公开发行完毕前</p>	<p>因本次向特定对象发行股票事项终止，相关承诺将自动终止。鉴于本</p>

			<p>利益；2. 本公司违反上述承诺并给上市公司或者投资者造成损失的，本公司愿意依法承担对上市公司或者投资者的补偿责任；3. 自本承诺出具日至本次非公开发行股票实施完毕前，若中国证监会作出关于填补回报措施及其承诺的新的监管规定的，且上述承诺不能满足中国证监会该等规定时，本公司承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。本公司若违反上述承诺或拒不履行上述承诺，本公司同意中国证监会和深圳证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则对本公司作出相关处罚或采取相关监管措施。”</p>			<p>次发行事项已终止（批复已于 2025 年 2 月 1 日届满失效），原承诺涉及的特定履行期间（2021 年 12 月 21 日承诺出具日至发行完成前）已无法实施，该承诺相应自动终止。</p>
<p>中建西部建设股份有限公司</p>	<p>其他承诺</p>	<p>公司不存在向发行对象作出保底保收益或变相保底保收益承诺的情形，亦不存在直接或通过利益相关方向发行对象提供财务资助或者补偿的情形。</p>	<p>2021 年 12 月 21 日</p>	<p>至公司本次非公开发行完毕前</p>	<p>因本次向特定对象发行股票事项终止，相关承诺将自动终止。鉴于本次发行事项已终止（批复已于 2025 年 2 月 1 日届满失效），原承诺涉及的特定履行期间（2021 年 12 月 21 日承诺出具日至发行完成前）已无法实施，该承诺相应自</p>	

						动终止。
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

3、公司涉及业绩承诺

适用 不适用

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

五、董事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的情况。

七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本期本公司合并范围内新增 6 家子公司，其中二级子公司 5 户，三级子公司 1 户，均为投资设立。具体情况如下：

单位名称	级次	注册资本（万元）	持股比例	备注
广州增城中建西建混凝土有限公司	2	3,000.00	95.00%	投资设立
中建逐风（山东）新能源工程有限公司	3	1,000.00	100.00%	投资设立
绵阳西建建投新材料有限公司	2	2,500.00	51.00%	投资设立
苏州西建建材科技有限公司	2	2,500.00	100.00%	投资设立
广州南沙中建西建建材有限公司	2	3,000.00	100.00%	投资设立
上海西建智造建材有限公司	2	2,500.00	100.00%	投资设立

八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	250
境内会计师事务所审计服务的连续年限	3
境内会计师事务所注册会计师姓名	李振、程寿山
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	3
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所报酬（万元）（如有）	0
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师姓名（如有）	无
境外会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限（如有）	无

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

本年度，公司聘请立信会计师事务所（特殊普通合伙）作为内部控制审计机构，内部控制审计服务费用 60 万元。

九、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

十、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期末发生破产重整相关事项。

十一、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

十二、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十四、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	18,631.36	0.94%	200,000	否	按合同约定	18,631.36	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
安徽海螺水泥股份有限公司	其他关联方	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	9,670.35	0.49%		否	按合同约定	9,670.35	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
天山材料股份有限公司	关联董事	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	2,592.82	0.13%		否	按合同约定	2,592.82	2024年12月07日	《关于2025年度

公司													日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
四川西建山推物流有限公司	联营	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	2,529.91	0.13%		否	按合同约定	2,529.91	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中建科技集团有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	909	0.05%		否	按合同约定	909.00	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中海振兴（成都）物业发展有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	810.78	0.04%		否	按合同约定	810.78	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中建机械	实际控制	购入固定	购入固定	市场定价	市场定价	718	0.04%		否	按合同约定	718.00	2024年12	《关于

有限公司	人的所属企业	资产	资产							定		月 07 日	2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	512.6	0.03%		否	按合同约定	512.60	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
四川西建中和机械有限公司	联营	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	296.53	0.01%		否	按合同约定	296.53	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
安徽元数字科技有限公司	实际控制人的合营或联营企业	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	158.47	0.01%		否	按合同约定	158.47	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）

中海物业管理有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	119.07	0.01%		否	按合同约定	119.07	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中建新疆建工（集团）有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	92.83	0.00%		否	按合同约定	92.83	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中建科工集团有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	74.07	0.00%		否	按合同约定	74.07	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	66.62	0.00%		否	按合同约定	66.62	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）

													2024-078)
中国建筑上海设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	63	0.00%		否	按合同约定	63.00	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	50.86	0.00%		否	按合同约定	50.86	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中建科工集团有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	50.7	0.00%		否	按合同约定	50.70	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	建造服务	建造服务	市场定价	市场定价	49.19	0.00%		否	按合同约定	49.19	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公

													告编号：2024-078)
四川恒信检测认证技术有限公司	联营	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	39.54	0.00%		否	按合同约定	39.54	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号：2024-078)
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	30.54	0.00%		否	按合同约定	30.54	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号：2024-078)
中建工程产业技术研究院有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	27.2	0.00%		否	按合同约定	27.20	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号：2024-078)
中建机械有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	25.18	0.00%		否	按合同约定	25.18	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》

													告》 (公 告编 号: 2024- 078)
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	接 受 劳 务	接 受 劳 务	市 场 定 价	市 场 定 价	23.82	0.00%		否	按 合 同 约 定	23. 82	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易 预 计 的 公 告 》 (公 告编 号: 2024- 078)
中国 建筑 第七 工程 局有 限公 司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	采 购 原 材 料	采 购 原 材 料	市 场 定 价	市 场 定 价	17.34	0.00%		否	按 合 同 约 定	17. 34	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易 预 计 的 公 告 》 (公 告编 号: 2024- 078)
中海 振 兴 (成 都) 物 业 发 展 有 限 公 司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	采 购 商 品	采 购 商 品	市 场 定 价	市 场 定 价	16.83	0.00%		否	按 合 同 约 定	16. 83	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易 预 计 的 公 告 》 (公 告编 号: 2024- 078)
中国 建筑 发展 有限 公司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	接 受 劳 务	接 受 劳 务	市 场 定 价	市 场 定 价	16.5	0.00%		否	按 合 同 约 定	16. 50	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易

													预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中建电子商务有限责任公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	14.73	0.00%		否	按合同约定	14.73	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中国海外集团有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	7.29	0.00%		否	按合同约定	7.29	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中建安装集团有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	7	0.00%		否	按合同约定	7.00	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中国建筑第八工程局有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	5.41	0.00%		否	按合同约定	5.41	2024年12月07日	《关于2025年度日常

限公司													关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)	
中国建筑股份有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	4.12	0.00%		否	按合同约定	2	4.1	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑一局(集团)有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	3.87	0.00%		否	按合同约定	7	3.8	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑第八工程局有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	3.56	0.00%		否	按合同约定	6	3.5	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
新疆中建环能	联营、实际	采购原材料	采购原材料	市场定价	市场定价	2.69	0.00%		否	按合同约定	9	2.6	2024年12月07日	《关于2025

北庭环保科技有限公司	控制人的所属企业											日	年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）	
长沙仁和医院	实际控制人的合营或联营企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	2.42	0.00%		否	按合同约定	2	2.4	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑集团有限公司	实际控制人	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	2.4	0.00%		否	按合同约定	0	2.4	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑东北设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	2.4	0.00%		否	按合同约定	0	2.4	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中建	实际	采购	采购	市场	市场	2.33	0.00%		否	按合		2.3	2024	《关

电子商务有限责任公司	控制人的所属企业	商品	商品	定价	定价					同约定	3	年 12 月 07 日	于 2025 年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	接受劳务	接受劳务	市场定价	市场定价	1.5	0.00%		否	按合同约定	0 1.5	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中海物业管理有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	0.47	0.00%		否	按合同约定	7 0.4	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业	采购商品	采购商品	市场定价	市场定价	0.21	0.00%		否	按合同约定	1 0.2	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-

中建铝新材料有限公司	实际控制人的所属企业	接受租赁	接受租赁	市场定价	市场定价	46.34	0.00%		否	按合同约定	46.34	2024年12月07日	078) 《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑第三工程有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	173,384.4	9.58%	1,200,000	否	按合同约定	173,384.40	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑第八工程有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	168,768.67	9.32%		否	按合同约定	168,768.67	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑第五工程有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	80,503.58	4.45%		否	按合同约定	80,503.58	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编

													号： 2024- 078)
中国建筑第七工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	56,960.81	3.15%		否	按合同约定	56,960.81	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078)
中国建筑股份有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	44,543.95	2.46%		否	按合同约定	44,543.95	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078)
中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	40,150.32	2.22%		否	按合同约定	40,150.32	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078)
海南新盛绿色建材有限公司	联营	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	39,925.92	2.20%		否	按合同约定	39,925.92	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》

													(公告编号: 2024-078)
中国建筑第二工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	35,503.33	1.96%		否	按合同约定	35,503.33	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑一局(集团)有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	25,540.13	1.41%		否	按合同约定	25,540.13	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建科工集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	16,370.02	0.90%		否	按合同约定	16,370.02	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建国际投资集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	12,793.42	0.71%		否	按合同约定	12,793.42	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计

													的公告》 (公告编号: 2024-078)
中国建筑第六工程局有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	9,194.35	0.51%		否	按合同约定	9,194.35	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
成都特倍绿色建材有限公司	联营	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	6,717.15	0.37%		否	按合同约定	6,717.15	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	5,025.71	0.28%		否	按合同约定	5,025.71	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中建新疆建工(集团)有限	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	4,317.15	0.24%		否	按合同约定	4,317.15	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联

公司													交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建安装集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	3,877.93	0.21%		否	按合同约定	3,877.93	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑巴布新几内亚有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	1,588.9	0.09%		否	按合同约定	1,588.90	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建交通建设集团有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	1,475.87	0.08%		否	按合同约定	1,475.87	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
云南机场建设发展	实际控制人的合营	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	1,441.52	0.08%		否	按合同约定	1,441.52	2024年12月07日	《关于2025年度

有限公司	或联营企业												日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建华南建设投资有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	1,386.62	0.08%		否	按合同约定	1,386.62	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建航局集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	1,356.86	0.07%		否	按合同约定	1,356.86	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建湾区建设投资有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	939.49	0.05%		否	按合同约定	939.49	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国海外	实际控制	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	936.13	0.05%		否	按合同约定	936.13	2024年12	《关于

集团有限公司	人的所属企业									定		月 07 日	2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
成都空港产城绿建材有限公司	联营	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	899.52	0.05%		否	按合同约定	899.52	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	868.4	0.05%		否	按合同约定	868.40	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建设基础设施有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	803.91	0.04%		否	按合同约定	803.91	2024 年 12 月 07 日	《关于 2025 年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）

中建科技集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	691.35	0.04%		否	按合同约定	691.35	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	622.69	0.03%		否	按合同约定	622.69	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑第八工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	539.14	0.03%		否	按合同约定	539.14	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	537.11	0.03%		否	按合同约定	537.11	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）

													2024-078)
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	466.48	0.03%		否	按合同约定	466.48	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中建铁路投资建设集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	427.72	0.02%		否	按合同约定	427.72	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中建长江投资有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	274.94	0.02%		否	按合同约定	274.94	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中建交通建设集团有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	210.33	0.01%		否	按合同约定	210.33	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公

													告编号： 2024-078)
中建-大成建筑有限责任公司	实际控制人的合营或联营企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	209.94	0.01%		否	按合同约定	209.94	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078)
中建铝新材料有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	188.86	0.01%		否	按合同约定	188.86	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078)
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	联营、实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	157.99	0.01%		否	按合同约定	157.99	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078)
中建科工集团有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	144.9	0.01%		否	按合同约定	144.90	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》

													告》 (公 告编 号: 2024- 078)
中建 方 投 发 集 有 限 公 司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	销 售 商 品	销 售 商 品	市 场 定 价	市 场 定 价	91.74	0.01%		否	按 合 同 约 定	91. 74	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易 预 计 的 公 告 》 (公 告编 号: 2024- 078)
天 山 材 料 股 份 有 限 公 司	关 联 董 事	销 售 商 品	销 售 商 品	市 场 定 价	市 场 定 价	82.08	0.00%		否	按 合 同 约 定	82. 08	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易 预 计 的 公 告 》 (公 告编 号: 2024- 078)
中 国 建 筑 股 份 有 限 公 司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	科 研 服 务	科 研 服 务	市 场 定 价	市 场 定 价	76.42	0.00%		否	按 合 同 约 定	76. 42	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易 预 计 的 公 告 》 (公 告编 号: 2024- 078)
中 建 长 江 建 设 投 资 有 限 公 司	实 际 控 制 人 的 所 属 企 业	提 供 劳 务	提 供 劳 务	市 场 定 价	市 场 定 价	71.48	0.00%		否	按 合 同 约 定	71. 48	2024 年 12 月 07 日	《关 于 2025 年 度 日 常 关 联 交 易

													预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中建路桥集团有限公司	实际控制人的合营或联营企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	67.26	0.00%		否	按合同约定	67.26	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中国建筑(南洋)发展有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	56.87	0.00%		否	按合同约定	56.87	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	56.27	0.00%		否	按合同约定	56.27	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》 (公告编号: 2024-078)
贵州中建建筑科研设计	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	42.52	0.00%		否	按合同约定	42.52	2024年12月07日	《关于2025年度日常

院有限公司													关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中建铁路投资建设集团有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	30.81	0.00%		否	按合同约定	30.81	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	27.51	0.00%		否	按合同约定	27.51	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑第七工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	10.38	0.00%		否	按合同约定	10.38	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号: 2024-078)
中国建筑装饰	实际控制人的	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	8.64	0.00%		否	按合同约定	8.64	2024年12月07日	《关于2025

集团有限公司	所属企业											日	年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）	
中国建筑东北设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	7.59	0.00%		否	按合同约定	9	7.5	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑第二工程局有限公司	实际控制人的所属企业	提供劳务	提供劳务	市场定价	市场定价	0.23	0.00%		否	按合同约定	3	0.2	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国建筑西北设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业	销售商品	销售商品	市场定价	市场定价	0.19	0.00%		否	按合同约定	9	0.1	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》（公告编号：2024-078）
中国	实际	房屋	房屋	市场	市场	927.4	0.05%		否	按合	927		2024	《关

建筑第三工程局有限公司	控制人的所属企业	租赁	租赁	定价	定价	1				同约定	.41	年12月07日	于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中建长江投资有限公司	实际控制人的所属企业	房屋租赁	房屋租赁	市场定价	市场定价	386.47	0.02%		否	按合同约定	386.47	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
中国建筑第七工程局有限公司	实际控制人的所属企业	房屋租赁	房屋租赁	市场定价	市场定价	37.94	0.00%		否	按合同约定	37.94	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-078)
新疆中建中能北庭环保科技有限公司	联营、实际控制人的所属企业	房屋租赁	房屋租赁	市场定价	市场定价	8.88	0.00%		否	按合同约定	8.88	2024年12月07日	《关于2025年度日常关联交易预计的公告》(公告编号:2024-

												078)
合计			779,436.05		1,400,000							
大额销货退回的详细情况	无											
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）	公司日常关联交易实际发生情况与预计情况不存在重大差异。中国证监会《关于同意中建西部建设股份有限公司向特定对象发行股票注册的批复》（证监许可〔2024〕222号）的有效期已于2025年2月1日届满失效，公司未实施发行。2025年2月5日，公司与安徽海螺水泥股份有限公司签署了《附条件生效的股票认购协议之终止协议》。自该终止协议生效之日起，安徽海螺水泥股份有限公司不再构成公司关联方。											
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）	无											

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

存款业务

关联方	关联关系	每日最高存款限额（万元）	存款利率范围	期初余额（万元）	本期发生额		期末余额（万元）
					本期合计存入金额（万元）	本期合计取出金额（万元）	
中建财务有限公司	实际控制人的所属企业	600,000	0.355%-1.25%	243,529.15	1,439,219.59	1,546,280	136,468.74

贷款业务

关联方	关联关系	贷款额度（万元）	贷款利率范围	期初余额（万元）	本期发生额		期末余额（万元）
					本期合计贷款金额（万元）	本期合计还款金额（万元）	
中建财务有限公司	实际控制人的所属企业	1,500,000	2.55%-2.65%	48,000	30,276	48,000	30,276

授信或其他金融业务

关联方	关联关系	业务类型	总额（万元）	实际发生额（万元）
-----	------	------	--------	-----------

中建财务有限公司	实际控制人的所属企业	授信	1,500,000	403,628.6
----------	------------	----	-----------	-----------

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

适用 不适用

公司于 2025 年 2 月 5 日召开第八届十六次董事会会议，审议通过了《关于公司与中国建筑西南设计研究院有限公司签署附条件生效的股票认购协议之终止协议暨关联交易的议案》，同意签署该终止协议。同日，公司与中国建筑西南设计研究院有限公司签署了《附条件生效的股票认购协议之终止协议》。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于公司与中国建筑西南设计研究院有限公司签署附条件生效的股票认购协议之终止协议暨关联交易的公告	2025 年 02 月 06 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn

十五、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

承包情况说明

公司本报告期内共承包 35 家其他公司资产进行生产经营活动，出包单位均为非关联方，承包期间，承包资产产生的收益均为公司所有，本报告期累计产生净利润 47,076,730.61 元。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的承包项目。

(3) 租赁情况

适用 不适用

租赁情况说明

本公司在经营过程中存在着设备、土地及搅拌站等相关资产的租赁。

1) 2025 年 1-12 月份本公司支付设备、土地及站点租赁费用金额为 1,953,982,798.36 元。

2) 租赁合同未来需要支付的租赁费用

剩余租赁期	租赁费用（元）
1 年以内	386,491,447.95
1 至 2 年	260,079,340.47
2 至 3 年	121,173,152.05
3 年以上	213,973,401.36
合计	981,717,341.83

注：上述金额仅包括合同总金额为固定金额的租赁合同，对于以方量或产量等计算租赁费用即租赁金额不确定的租赁合同未在统计之内。

3) 租赁合同前五大明细如下：

出租人	租赁期限	合同金额（元）
上海然曦实业有限公司	2022 年 11 月 1 日至 2030 年 10 月 31 日	76,595,000.00
上海众腾混凝土有限公司	2023 年 12 月 1 日至 2028 年 12 月 1 日	75,000,000.00
武汉光谷资源开发投资有限公司	2022 年 10 月 28 日至 2032 年 10 月 27 日	64,400,000.00
湖南中筑通达建材有限公司	2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日	48,000,000.00
成都天府新区煎茶智慧绿道投资有限责任公司	2025 年 1 月 24 日至 2035 年 1 月 23 日	48,000,000.00

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

适用 不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

2、重大担保

适用 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
中建西部建设新疆有限公司	2023 年 05 月 05 日	10,000	2024 年 04 月 18 日	10,000	连带责任保证			2024 年 4 月 18 日-2026 年 4 月 23 日	否	否
中建西部建设新疆有	2025 年 05 月 16 日	13,000			连带责任保证				否	否

限公司										
中建西部建设集团第四(广东)有限公司	2025年05月16日	5,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设贵州有限公司	2024年05月15日	10,000	2024年12月19日	8,000	连带责任保证			2024年12月19日-2025年12月18日	是	否
中建西部建设贵州有限公司	2025年05月16日	8,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设湖南有限公司	2025年05月16日	4,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设集团第五(广东)有限公司	2025年05月16日	8,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设集团第六(北京)有限公司	2025年05月16日	15,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设集团第八(上海)有限公司	2024年05月15日	15,000	2024年12月19日	10,000	连带责任保证			2024年12月19日-2025年12月18日	是	否
中建西部建设集团第八(上海)有限公司	2025年05月16日	20,000	2025年08月14日	5,000	连带责任保证			2025年8月14日-2026年8月13日	否	否
中建西部建设集团第八(上海)有限公司	2025年05月16日		2025年09月18日	5,000	连带责任保证			2025年9月18日-2026年6月17日	否	否
中建西部建设第九有限公司	2024年05月15日	15,000	2024年07月04日	5,000	连带责任保证			2024年7月4日-2025年6月24日	是	否
中建西部建设	2025年05月16日	12,000	2025年08月06日	8,000	连带责任保证			2025年8月6日	否	否

第九有限公司	日		日					日-2026年6月26日		
中建西部建设第九有限公司	2025年05月16日		2025年09月22日	4,000	连带责任保证			2025年9月22日-2026年9月22日	否	否
中建西建海外(成都)有限公司	2025年05月16日	15,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设新材料科技有限公司	2025年05月16日	5,000			连带责任保证				否	否
中建西部建设建材科学研究院有限公司	2025年05月16日	5,000	2025年08月25日	5,000	连带责任保证			2025年8月25日-2026年8月24日	否	否
砼联数字科技有限公司	2024年05月15日	10,000	2024年08月23日	2,000	连带责任保证			2024年8月23日-2025年8月22日	是	否
砼联数字科技有限公司	2024年05月15日		2025年04月01日	2,000	连带责任保证			2025年4月1日-2026年3月31日	否	否
砼联数字科技有限公司	2025年05月16日	20,000	2025年07月15日	5,000	连带责任保证			2025年7月15日-2026年7月14日	否	否
砼联数字科技有限公司	2025年05月16日		2025年12月04日	2,000	连带责任保证			2025年12月4日-2026年12月3日	否	否
中建西建矿业公司	2025年05月16日	20,000	2025年07月21日	3,000	连带责任保证			2025年7月23日-2026年7月22日	否	否
中建西建矿业公司	2025年05月16日		2025年12月10日	3,000	连带责任保证			2025年12月10日-2026年12月9日	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计(B1)			150,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计(B2)						42,000

报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)	150,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)	52,000							
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物 (如有)	反担保情况 (如有)	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额 (即前三大项的合计)										
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)	150,000	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)	42,000							
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)	150,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)	52,000							
全部担保余额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例		6.06%								
其中:										
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)		24,000								
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)		0								
上述三项担保金额合计 (D+E+F)		24,000								
对未到期担保合同, 报告期内发生担保责任或有证据表明有可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)				无						
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)				无						

采用复合方式担保的具体情况说明

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十六、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

十七、其他重大事项的说明

适用 不适用

1、西部建设主要从事高性能预拌混凝土的生产、销售，最终控制人为中国建筑集团有限公司，关联方从事建筑类企业众多。2025 年 1-12 月，来自关联企业的销售收入为 741,736.18 万元，占合并营业收入的 40.96%。由于关联关系复杂且交易金额较大，关联交易的真实性、交易价格的公允性会对财务报表的公允反映产生重要影响。因此审计机构将关联方关系及关联交易的披露作为关键审计事项。

2、截至 2025 年 12 月 31 日，西部建设合并层面应收账款账面余额 2,376,913.29 万元，应收账款坏账准备余额 137,702.14 万元。由于应收账款净值重大，占合并层面资产总额的 70.32%，如不能按期收回或者无法收回，发生的坏账会对财务报表产生较大影响，同时，应收账款可收回性的评估过程较为复杂，需要管理层运用重大会计估计和判断，因此审计机构将应收账款坏账准备确定为关键审计事项。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中非金属建材相关业的披露要求

十八、公司子公司重大事项

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份									
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股									
其中：境内法人持股									
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份	1,262,354,304	100.00%						1,262,354,304	100.00%
1、人民币普通股	1,262,354,304	100.00%						1,262,354,304	100.00%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其									

他									
三、股份总数	1,262,354,304	100.00%						1,262,354,304	100.00%

股份变动的原因

适用 不适用

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用 不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用 不适用

3、现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	64,862	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	63,527	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动	持有有限售条件的	持有无限售条件的	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量

				情况	股份数量	股份数量		
中建新疆建工(集团)有限公司	国有法人	31.43%	396,731,588	0	0	396,731,588	不适用	0
中国建筑股份有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0	0	155,147,482	不适用	0
中国建筑第三工程局有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0	0	155,147,482	不适用	0
中国建筑第五工程局有限公司	国有法人	3.08%	38,906,072	0	0	38,906,072	不适用	0
中国建筑第四工程局有限公司	国有法人	1.69%	21,315,302	0	0	21,315,302	不适用	0
新疆电信实业(集团)有限责任公司	国有法人	1.35%	17,000,000	0	0	17,000,000	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.74%	9,346,275	3,209,932	0	9,346,275	不适用	0
中国建筑第八工程局有限公司	国有法人	0.52%	6,590,712	0	0	6,590,712	不适用	0
中国建筑第六工程局有限公司	国有法人	0.42%	5,264,954	0	0	5,264,954	不适用	0
#张友恒	境内自然人	0.39%	4,966,400	4,966,400	0	4,966,400	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东的情况(如有)(参见注3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工(集团)有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第六工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制;公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无							
前10名股东中存在回购专户的特别说明(如有)(参见注10)	无							
前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量					股份种类		
						股份种类	数量	
中建新疆建工(集团)有	396,731,588					人民币普	396,731,5	

限公司		普通股	88
中国建筑股份有限公司	155,147,482	人民币普通股	155,147,482
中国建筑第三工程局有限公司	155,147,482	人民币普通股	155,147,482
中国建筑第五工程局有限公司	38,906,072	人民币普通股	38,906,072
中国建筑第四工程局有限公司	21,315,302	人民币普通股	21,315,302
新疆电信实业(集团)有限责任公司	17,000,000	人民币普通股	17,000,000
香港中央结算有限公司	9,346,275	人民币普通股	9,346,275
中国建筑第八工程局有限公司	6,590,712	人民币普通股	6,590,712
中国建筑第六工程局有限公司	5,264,954	人民币普通股	5,264,954
#张友恒	4,966,400	人民币普通股	4,966,400
前 10 名无限售流通股股东之间,以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工(集团)有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第六工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制;公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明(如有)(参见注 4)	截至本报告期末,公司股东张友恒合计持有 4,966,400 股。其中,通过普通证券账户持有 0 股,通过国泰海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 4,966,400 股。		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：中央国有控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
中建新疆建工(集团)有限公司	刘元章	1999 年 12 月 10 日	9165000022859700XU	从事授权范围内国有资产的经营;建设工程项目的施工总承包,包括建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、机场场道工程、机电工程、石油工程、铁路工程、钢结构工程、建筑装饰工程、防水防腐

				保温工程、起重设备安装工程、公路路面工程、公路路基工程、隧道工程、桥梁工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、地基基础工程、环保工程、电子与智能化工程、园林绿化工程；开展国外经济技术合作业务；进出口贸易；建筑材料、钢材、化工产品、日用百货、家用电器、服装鞋帽的销售；建筑设备制造、租赁；建筑材料及商品砼、电器箱柜的制造销售；施工升降机；汽车运输及搬运装卸；房屋、土地使用权租赁；工程管理服务；工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无			

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：中央国资管理机构

实际控制人类型：法人

实际控制人名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
中国建筑集团有限公司	郑学选	1983 年 03 月 24 日	91110000100001035K	国务院授权范围内的国有资产经营；承担国内外土木和建筑工程的勘察、设计、施工、安装、咨询；房地产经营；装饰工程；雕塑壁画业务；承担国家对外经济援助项目；承包境内的外资工程，在海外举办非贸易性企业，利用外方资源、资金和技术在境内开展劳务合作，国外工程所需

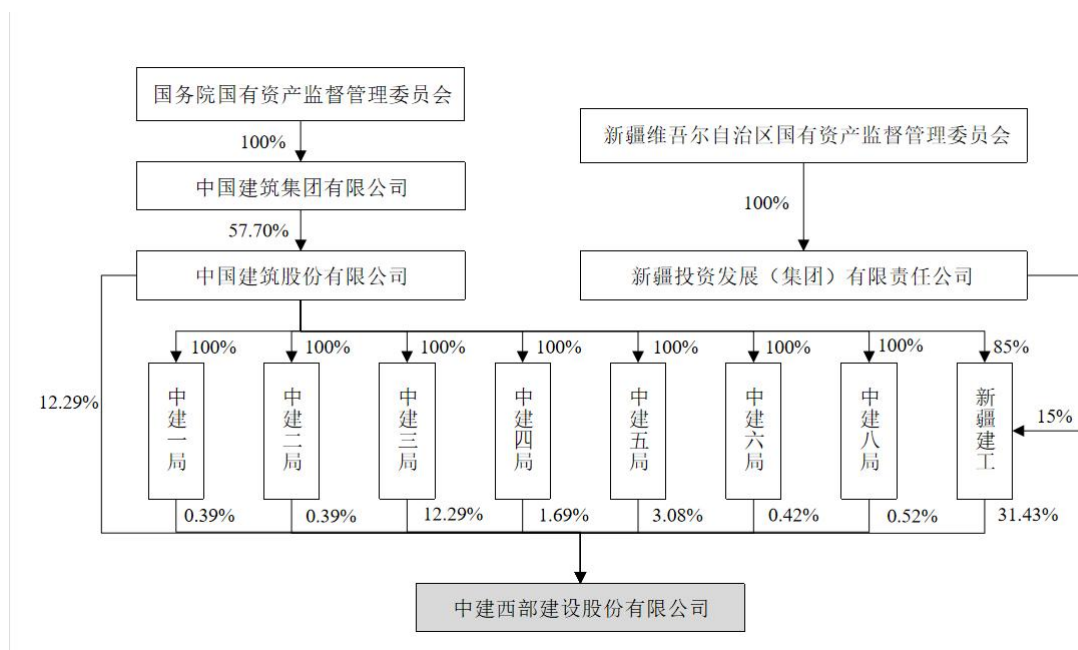
				<p>设备、材料的出口业务；建筑材料及其他非金属矿物制品、建筑用金属制品、工具、建筑工程机械和钻探机械的生产经营；货物进出口、技术进出口、代理进出口；项目投资；房地产开发；工程勘察设计；建设工程项目管理；技术咨询、技术服务；物业管理。</p> <p>（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）</p>
<p>实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况</p>	<p>持有中国建筑股份有限公司（601668.SH）57.70%的股权；持有中建环能科技股份有限公司（300425.SZ）26.80%的股权；持有中国海外发展有限公司（00688.HK）56.10%的股权；持有中国建筑国际集团有限公司（03311.HK）61.81%的股权；持有中国海外宏洋集团有限公司（00081.HK）39.63%的股权；持有中国建筑兴业集团有限公司（00830.HK）43.75%的股权；持有中海物业集团有限公司（02669.HK）61.24%的股权。</p>			

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

法人股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	注册资本	主要经营业务或管理活动
中国建筑股份有限公司	郑学选	2007 年 12 月 10 日	4,132,039.04 万元	承担国内外公用、民用房屋建筑工程的施工、安装、咨询；基础设施项目的投资与承建；国内外房地产投资与开发；建筑与基础设施建设的勘察与设计；装饰工程、园林工程的设计与施工；实业投资；承包境内外资工程；进出口业务；建筑材料及其他非金属矿物制品、建筑用金属制品、工具、建筑工程机械和钻探机械的生产与销售。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
中国建筑第三工程局有限公司	陈卫国	1986 年 10 月 25 日	508,786.50 万元	可承担各类型工业、能源、交通、民用等工程建设项目的施工总承包；各种类型的钢结构、网架工程的制作与安装；各类型的地基与基础工程施工；各类型建设项目中预应力专项工程的施工；各类建筑（包括车、船、飞机）的室内、室外装饰装修工程的施工、设计、科研、咨询；道路桥梁工程施工；线路、管道、设备、机电安装；房地产经营；工程监理与总包管理；混凝土预制构件及制品销售；金属结构制作与安装；建筑、装

				饰、金属、化工材料销售；建筑机械、料具修造与租赁（含分支机构经营范围）；从事货物及技术进出口业务（不含国家禁止或限制进出口的货物或技术）；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）
--	--	--	--	--

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

五、优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第七节 债券相关情况

适用 不适用

一、企业债券

适用 不适用

报告期公司不存在企业债券。

二、公司债券

适用 不适用

报告期公司不存在公司债券。

三、非金融企业债务融资工具

适用 不适用

1、非金融企业债务融资工具基本信息

单位：万元

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
中建西部建设股份有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据	23 中建西部 MTN001 (绿色)	102380971	2023 年 04 月 19 日	2023 年 04 月 21 日	2026 年 04 月 21 日	102,284.9	3.40%	分期付息 到期还本	中国银行间市场
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	24 中建西部 MTN001	102484961	2024 年 11 月 19 日	2024 年 11 月 19 日	2099 年 12 月 31 日	60,000	2.79%	分期付息 到期还本	中国银行间市场
投资者适当性安排 (如有)	无								
适用的交易机制	市场交易								
是否存在终止上市交易的风险 (如有) 和应对措施	无								

逾期未偿还债券

适用 不适用

2、发行人或投资者选择权条款、投资者保护条款的触发和执行情况

适用 不适用

3、中介机构的情况

债券项目名称	中介机构名称	办公地址	签字会计师姓名	中介机构联系人	联系电话
中建西部建设股份有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据	联合赤道环境评价股份有限公司	天津市和平区曲阜道 80 号	无	武金霞	18450052098
中建西部建设股份有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据	北京国枫律师事务所	北京市东城区建国门内大街 26 号新闻大厦 7 层	无	薛玉婷	010-88004488
中建西部建设股份有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据	中国农业银行股份有限公司	北京市东城区建国门内大街 69 号	无	乔郁	010-85109041
中建西部建设股份有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市海淀区车公庄西路 19 号外文文化创意园 12 号楼	张琼、吕庆翔	张琼	18612686388
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	北京金诚同达(上海)律师事务所	上海市浦东新区世纪大道 88 号金茂大厦 18 层	无	戴健	021-38862288
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	招商银行股份有限公司	深圳市深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 22 楼	无	齐诗博	0755-88026238
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	中国国际金融股份有限公司	北京市朝阳区建国门外大街 1 号国贸大厦 2 座 27 层及 28 层	无	程达明	010-65051166
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	北京市海淀区西四环中路 16 号院 7 号楼 10 层	李振、程寿山	胡雪芳	13146701944

报告期内上述机构是否发生变化

是 否

4、募集资金使用情况

单位：万元

债券项目名称	募集资金总金额	募集资金约定用途	已使用金额	未使用金额	募集资金专项账户运作情况（如有）	募集资金违规使用的整改情况（如有）	是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致
中建西部建设股份有限公司 2023 年度第一期绿色中期票据	100,000	绿色厂站材料采购	100,000	0	无	无	是
中建西部建设股份有限公司 2024	60,000	偿还到期债务	60,000	0	无	无	是

年度第一期 中期票据							
---------------	--	--	--	--	--	--	--

募集资金用于建设项目

适用 不适用

公司报告期内变更上述债券募集资金用途

适用 不适用

5、报告期内信用评级结果调整情况

适用 不适用

6、担保情况、偿债计划及其他偿债保障措施在报告期内的执行情况和变化情况及对债券投资者权益的影响

适用 不适用

四、可转换公司债券

适用 不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

五、报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

适用 不适用

六、报告期末除债券外的有息债务逾期情况

适用 不适用

七、报告期内是否有违反规章制度的情况

是 否

八、截至报告期末公司近两年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
流动比率	1.2679	1.3678	-7.30%
资产负债率	69.41%	68.00%	1.41%
速动比率	1.2461	1.3489	-7.62%
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
扣除非经常性损益后净利润	-82,149.3	-33,446.24	-145.62%
EBITDA 全部债务比	-1.38%	1.22%	-2.60%
利息保障倍数	-4.98	-0.24	-1,975.00%
现金利息保障倍数	-5.94	8.66	-168.59%
EBITDA 利息保障倍数	-2.45	1.93	-226.94%

贷款偿还率	100.00%	100.00%	0.00%
利息偿付率	100.00%	100.00%	0.00%

第八节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2026 年 04 月 02 日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	信会师报字[2026]第 ZK10025 号
注册会计师姓名	李振、程寿山

审计报告正文

信会师报字[2026]第 ZK10025 号

中建西部建设股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中建西部建设股份有限公司（以下简称西部建设）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了西部建设 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于西部建设，并履行了职业道德方面的其他责任。我们在审计中遵循了对公众利益实体审计的独立性要求。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

- （一）关联方关系及关联交易的披露
- （二）应收账款坏账准备

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）关联方关系及关联交易的披露	
西部建设主要从事高性能预拌混凝土的生产、销售，最终控制人为中国建筑集团有限公司，关联方从事建筑类企业众多。2025 年 1-12 月，来自关联企业的销售收入为 741,736.18 万元，占合并营业收入的 40.96%。由于关联关系复杂且交易金额较大，关联交易的真实性、交易价格的公允性会对财务报表的公允反映产生重要影响。因此我们将关联方关系及关联交易的披露作为关键审计事项。相关披露参见财务报表附注“十二、关联方及关	针对该关键审计事项，我们主要实施了以下审计程序： （1）了解和评估西部建设识别和披露关联方关系及关联交易的内部控制； （2）获取关联方关系清单并与财务系统中导出的关联方关系清单以及从其他公开渠道获取的信息进行核对； （3）抽样检查协议、出库单、结算单、销售回款凭证等，结合函证等程序验证关联方交易的发生额与余额的真实性；

<p>联交易”。</p>	<p>(4) 将对关联方交易价格与对非关联方同类产品的交易价格或同类产品市场价格进行比较, 判断交易价格是否公允。</p>
<p>(二) 应收账款坏账准备</p>	
<p>截至 2025 年 12 月 31 日, 西部建设合并层面应收账款账面余额 2,376,913.29 万元, 应收账款坏账准备余额 137,702.14 万元。相关信息披露详见财务报表附注“三、(十)”及“五、(三)”; 由于应收账款净值重大, 占合并层面资产总额的 70.32%, 如不能按期收回或者无法收回, 发生的坏账会对财务报表产生较大影响, 同时, 应收账款可收回性的评估过程较为复杂, 需要管理层运用重大会计估计和判断, 因此我们将应收账款坏账准备确定为关键审计事项。</p>	<p>1、了解与应收账款坏账准备相关的关键内部控制, 评估设计是否恰当并测试该关键控制的运行; 2、对于按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款, 分析西部建设应收账款坏账准备会计估计的合理性, 并选取样本对组合分类及账龄准确性进行测试, 重新计算坏账计提金额是否准确; 3、对于按单项计提坏账准备的应收账款, 获取管理层对预计未来可收回金额做出估计的依据并复核其合理性, 包括客户资信情况、回款情况及前瞻性考虑因素; 4、选取样本执行应收账款函证程序和检查期后回款情况。</p>

四、其他信息

西部建设管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括西部建设 2025 年年度报告中涵盖的信息, 但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息, 我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计, 我们的责任是阅读其他信息, 在此过程中, 考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作, 如果我们确定其他信息存在重大错报, 我们应当报告该事实。在这方面, 我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估西部建设的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督西部建设的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对西部建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;

如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致西部建设不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就西部建设中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：李振
（项目合伙人）

中国注册会计师：程寿山

中国·上海

2026 年 4 月 2 日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：中建西部建设股份有限公司

2025 年 12 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	2,066,559,401.15	3,488,114,373.90
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	691,083,612.07	89,667,995.17
应收账款	22,392,111,485.15	22,655,106,300.45
应收款项融资	402,322,468.79	793,398,187.18
预付款项	68,945,123.21	91,882,430.40

应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	139,458,546.24	172,577,308.96
其中：应收利息	1,042,222.22	
应收股利	3,164,715.29	3,164,715.29
买入返售金融资产		
存货	456,918,263.49	387,413,510.74
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	360,059,882.83	273,890,905.70
流动资产合计	26,577,458,782.93	27,952,051,012.50
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	432,000.00	460,800.00
长期股权投资	283,631,850.64	299,242,622.92
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	550,045,102.02	550,121,855.60
固定资产	2,376,714,483.20	2,457,048,823.74
在建工程	51,844,615.05	106,747,409.26
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	864,121,182.91	1,118,255,260.66
无形资产	644,774,885.12	658,829,059.87
其中：数据资源		
开发支出	2,109,433.96	3,212,888.17
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	17,064,361.90	17,910,610.91
递延所得税资产	457,134,914.04	318,166,275.85
其他非流动资产	15,725,601.72	16,013,571.76
非流动资产合计	5,263,598,430.56	5,546,009,178.74
资产总计	31,841,057,213.49	33,498,060,191.24
流动负债：		
短期借款	557,331,023.35	580,417,777.80
向中央银行借款		
拆入资金		

交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	1,073,388,497.54	965,143,205.70
应付账款	16,236,986,333.51	16,732,318,807.62
预收款项	2,842,549.07	2,593,463.88
合同负债	531,223,553.62	360,768,505.58
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	94,164,361.93	164,074,588.89
应交税费	392,729,222.26	449,888,492.13
其他应付款	474,846,820.51	500,772,772.40
其中：应付利息		
应付股利	10,954,930.80	29,394,930.80
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,427,528,678.88	514,057,405.56
其他流动负债	170,551,556.33	165,080,317.50
流动负债合计	20,961,592,597.00	20,435,115,337.06
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	574,445,476.04	631,741,228.02
应付债券		999,866,666.60
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	530,805,511.95	687,861,445.51
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	3,676,924.50	4,205,642.93
递延收益	14,020,079.03	10,171,541.71
递延所得税负债	14,810,307.58	10,590,581.93
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,137,758,299.10	2,344,437,106.70
负债合计	22,099,350,896.10	22,779,552,443.76
所有者权益：		
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00
其他权益工具	600,000,000.00	600,000,000.00
其中：优先股		
永续债	600,000,000.00	600,000,000.00
资本公积	2,661,914,394.97	2,661,914,394.97
减：库存股		
其他综合收益	-4,171,111.13	-5,241,800.67

专项储备		
盈余公积	319,273,222.08	315,874,810.54
一般风险准备		
未分配利润	3,738,802,620.28	4,646,445,693.24
归属于母公司所有者权益合计	8,578,173,430.20	9,481,347,402.08
少数股东权益	1,163,532,887.19	1,237,160,345.40
所有者权益合计	9,741,706,317.39	10,718,507,747.48
负债和所有者权益总计	31,841,057,213.49	33,498,060,191.24

法定代表人：章维成 主管会计工作负责人：邵举洋 会计机构负责人：章军华

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	738,565,052.87	1,333,555,858.77
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	25,510,394.72	2,900,000.00
应收账款	994,962,105.94	1,805,068,765.38
应收款项融资	43,919,900.51	139,970,098.87
预付款项	1,503,183.81	7,053,846.42
其他应收款	1,628,153,760.39	1,613,300,401.81
其中：应收利息	1,042,222.22	
应收股利	194,631,050.45	395,951,096.47
存货	1,198,350.16	2,370,849.54
其中：数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	7,002,192.08	5,280,280.88
流动资产合计	3,440,814,940.48	4,909,500,101.67
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	6,935,303,138.38	6,817,408,476.65
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	5,702,096.96	8,494,505.00
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	16,178,800.36	21,404,200.82

无形资产	34,786,623.64	36,577,121.28
其中：数据资源		
开发支出	2,109,433.96	2,398,247.14
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产	15,725,601.72	16,013,571.76
非流动资产合计	7,009,805,695.02	6,902,296,122.65
资产总计	10,450,620,635.50	11,811,796,224.32
流动负债：		
短期借款	553,031,023.35	480,348,333.35
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	43,639,904.70	128,734,050.07
应付账款	760,200,205.49	1,780,920,865.96
预收款项		
合同负债	4,949,497.69	1,443,052.11
应付职工薪酬	9,207,988.06	21,261,716.64
应交税费	6,433,932.75	7,131,157.93
其他应付款	789,039,551.22	900,905,358.42
其中：应付利息		
应付股利	1,926,246.58	1,926,246.58
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,132,288,853.57	1,134,520,161.89
其他流动负债	2,671,313.62	1,192,758.62
流动负债合计	4,301,462,270.45	4,456,457,454.99
非流动负债：		
长期借款	280,625,000.00	342,250,000.00
应付债券		999,866,666.60
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	9,912,483.16	12,903,959.95
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	306,254.22	1,453,342.50
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	290,843,737.38	1,356,473,969.05
负债合计	4,592,306,007.83	5,812,931,424.04
所有者权益：		
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00

其他权益工具	600,000,000.00	600,000,000.00
其中：优先股		
永续债	600,000,000.00	600,000,000.00
资本公积	2,511,572,048.96	2,511,572,048.96
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	319,273,222.08	315,874,810.54
未分配利润	1,165,115,052.63	1,309,063,636.78
所有者权益合计	5,858,314,627.67	5,998,864,800.28
负债和所有者权益总计	10,450,620,635.50	11,811,796,224.32

3、合并利润表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、营业总收入	18,107,780,440.61	20,347,095,456.77
其中：营业收入	18,107,780,440.61	20,347,095,456.77
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	18,549,875,003.22	20,298,582,263.85
其中：营业成本	17,232,626,711.44	18,802,194,479.28
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	120,488,090.61	127,607,385.37
销售费用	240,685,850.61	245,705,975.59
管理费用	455,693,240.23	496,790,669.93
研发费用	383,458,082.52	505,087,928.33
财务费用	116,923,027.81	121,195,825.35
其中：利息费用	124,069,295.39	139,126,445.39
利息收入	16,118,924.86	23,258,199.98
加：其他收益	35,405,686.28	38,553,296.94
投资收益（损失以“-”号填列）	-46,775,692.02	-64,657,513.09
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-15,610,772.28	-1,444,238.80
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-31,164,919.74	-63,213,274.29
汇兑收益（损失以“-”号填列）		

净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-332,080,172.04	-215,071,860.09
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-20,674,597.91	-13,272,908.88
资产处置收益（损失以“－”号填列）	55,877,522.44	16,161,921.50
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-750,341,815.86	-189,773,870.70
加：营业外收入	40,155,259.14	40,186,798.21
减：营业外支出	31,772,207.00	28,495,528.60
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-741,958,763.72	-178,082,601.09
减：所得税费用	-7,265,566.07	42,463,611.36
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-734,693,197.65	-220,546,212.45
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-734,693,197.65	-220,546,212.45
2. 终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润	-729,710,373.42	-262,525,940.91
2. 少数股东损益	-4,982,824.23	41,979,728.46
六、其他综合收益的税后净额	1,070,689.54	-1,868,927.34
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	1,070,689.54	-1,868,927.34
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	1,070,689.54	-1,868,927.34
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额	1,070,689.54	-1,868,927.34
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		

七、综合收益总额	-733,622,508.11	-222,415,139.79
归属于母公司所有者的综合收益总额	-728,639,683.88	-264,394,868.25
归属于少数股东的综合收益总额	-4,982,824.23	41,979,728.46
八、每股收益		
(一) 基本每股收益	-0.5913	-0.2283
(二) 稀释每股收益	-0.5913	-0.2283

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：章维成 主管会计工作负责人：邵举洋 会计机构负责人：章军华

4、母公司利润表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、营业收入	623,056,109.21	1,483,254,437.99
减：营业成本	563,675,416.33	1,375,568,527.57
税金及附加	1,654,040.11	3,097,876.71
销售费用	14,229,336.31	16,324,091.92
管理费用	106,603,091.79	94,509,234.95
研发费用	20,871,045.38	16,938,512.04
财务费用	51,823,052.34	52,401,380.09
其中：利息费用	64,189,853.74	71,405,395.90
利息收入	13,213,579.76	19,330,241.59
加：其他收益	1,449,570.59	385,313.77
投资收益（损失以“-”号填列）	169,451,935.36	458,583,394.36
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-4,258,338.27	4,864,669.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-23,904.80
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,001,608.38	-2,695,691.15
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	127,963.22	114,924.68
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	32,227,987.74	380,802,756.37
加：营业外收入	1,766,015.54	52,132.04
减：营业外支出	9,887.89	0.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	33,984,115.39	380,854,888.41
减：所得税费用		0.00

四、净利润（净亏损以“－”号填列）	33,984,115.39	380,854,888.41
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	33,984,115.39	380,854,888.41
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	33,984,115.39	380,854,888.41
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	14,046,870,733.03	18,025,845,599.90
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	81,711.09	206,452.46
收到其他与经营活动有关的现金	420,262,902.09	283,048,678.31
经营活动现金流入小计	14,467,215,346.21	18,309,100,730.67

购买商品、接受劳务支付的现金	12,019,757,726.59	14,536,490,075.21
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,421,862,326.62	1,640,140,372.64
支付的各项税费	1,155,391,788.23	1,062,212,519.48
支付其他与经营活动有关的现金	409,736,830.01	531,890,444.10
经营活动现金流出小计	15,006,748,671.45	17,770,733,411.43
经营活动产生的现金流量净额	-539,533,325.24	538,367,319.24
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		42,760,300.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	42,993,422.86	34,996,184.06
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	42,993,422.86	77,756,484.06
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	118,814,340.90	330,633,742.39
投资支付的现金		23,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		25,127,899.40
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	118,814,340.90	378,761,641.79
投资活动产生的现金流量净额	-75,820,918.04	-301,005,157.73
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	29,640,600.00	676,189,960.26
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	29,640,600.00	76,189,960.26
取得借款收到的现金	771,206,652.17	1,043,400,794.87
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	800,847,252.17	1,719,590,755.13
偿还债务支付的现金	848,684,936.04	1,272,080,728.52
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	349,356,069.25	272,800,988.30
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	106,884,275.60	16,067,246.48
支付其他与筹资活动有关的现金	294,167,242.24	988,484,272.69
筹资活动现金流出小计	1,492,208,247.53	2,533,365,989.51
筹资活动产生的现金流量净额	-691,360,995.36	-813,775,234.38
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,408,125.90	689,822.47
五、现金及现金等价物净增加额	-1,304,307,112.74	-575,723,250.40
加：期初现金及现金等价物余额	3,284,244,704.70	3,859,967,955.10
六、期末现金及现金等价物余额	1,979,937,591.96	3,284,244,704.70

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2025 年度	2024 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,513,774,585.25	1,777,957,413.88
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	12,416,490,462.00	10,129,293,473.63
经营活动现金流入小计	13,930,265,047.25	11,907,250,887.51
购买商品、接受劳务支付的现金	2,000,204,142.12	1,853,711,223.11
支付给职工以及为职工支付的现金	88,426,217.59	80,516,933.39
支付的各项税费	13,449,545.20	16,594,326.38
支付其他与经营活动有关的现金	11,836,269,751.33	9,945,612,377.64
经营活动现金流出小计	13,938,349,656.24	11,896,434,860.52
经营活动产生的现金流量净额	-8,084,608.99	10,816,026.99
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		42,760,300.00
取得投资收益收到的现金	343,940,563.44	129,901,117.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	7,120.00	257,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	441,962,430.60	81,160,331.88
投资活动现金流入小计	785,910,114.04	254,078,749.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,045,341.66	2,213,539.93
投资支付的现金	122,153,000.00	266,490,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,013,280,000.00	466,601,700.00
投资活动现金流出小计	1,137,478,341.66	735,305,239.93
投资活动产生的现金流量净额	-351,568,227.62	-481,226,490.90
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		600,000,000.00
取得借款收到的现金	602,760,000.00	830,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	602,760,000.00	1,430,000,000.00
偿还债务支付的现金	587,750,000.00	1,003,875,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	231,786,909.28	239,474,113.01
支付其他与筹资活动有关的现金	9,161,060.01	609,312,930.82
筹资活动现金流出小计	828,697,969.29	1,852,662,043.83
筹资活动产生的现金流量净额	-225,937,969.29	-422,662,043.83
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-585,590,805.90	-893,072,507.74
加：期初现金及现金等价物余额	1,324,155,858.77	2,217,228,366.51
六、期末现金及现金等价物余额	738,565,052.87	1,324,155,858.77

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年度
----	---------

	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
		优先 股	永续 债	其他											
一、 上年 期末 余额	1,26 2,35 4,30 4.00		600, 000, 000. 00		2,66 1,91 4,39 4.97		- 5,24 1,80 0.67		315, 874, 810. 54		4,64 6,44 5,69 3.24		9,48 1,34 7,40 2.08	1,23 7,16 0,34 5.40	10,7 18,5 07,7 47.4 8
加： 会计 政策 变更															
期差 错更 正															
他															
二、 本年 期初 余额	1,26 2,35 4,30 4.00		600, 000, 000. 00		2,66 1,91 4,39 4.97		- 5,24 1,80 0.67		315, 874, 810. 54		4,64 6,44 5,69 3.24		9,48 1,34 7,40 2.08	1,23 7,16 0,34 5.40	10,7 18,5 07,7 47.4 8
三、 本期 增减 变动 金额 (减 少以 “一 ”号 填 列)							1,07 0,68 9.54		3,39 8,41 1.54		- 907, 643, 072. 96		- 903, 173, 971. 88	- 73,6 27,4 58.2 1	- 976, 801, 430. 09
(一) 综 合收 益总 额							1,07 0,68 9.54				- 729, 710, 373. 42		- 728, 639, 683. 88	- 4,98 2,82 4.23	- 733, 622, 508. 11
(二) 所 有者 投入 和减 少资 本														20,3 99,6 41.6 2	20,3 99,6 41.6 2
1. 所 有者 投入 的普 通股														20,3 99,6 41.6 2	20,3 99,6 41.6 2

本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备													0.00		0.00
1. 本期提取								33,576,710.46					33,576,710.46		33,576,710.46
2. 本期使用								-33,576,710.46					-33,576,710.46		-33,576,710.46
(六) 其他															
四、本期期末余额	1,262,354.30		600,000.00		2,661,914.39		-4,171.13		319,273.08		3,738,802.62		8,578,173.43	1,163,532.88	9,741,706.31

上期金额

单位：元

项目	2024 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
优先 股		永续 债	其他												
一、 上年 期末 余额	1,26 2,35 4,30 4.00		599, 100, 000. 00		2,67 9,11 5,96 9.72		- 3,37 2,87 3.33		277, 789, 321. 70		5,11 7,87 5,78 1.20		9,93 2,86 2,50 3.29	1,14 3,52 8,11 2.93	11,0 76,3 90,6 16.2 2
加： 会计政 策变更															
期差 错更 正															
他															
二、 本年 期初 余额	1,26 2,35 4,30 4.00		599, 100, 000. 00		2,67 9,11 5,96 9.72		- 3,37 2,87 3.33		277, 789, 321. 70		5,11 7,87 5,78 1.20		9,93 2,86 2,50 3.29	1,14 3,52 8,11 2.93	11,0 76,3 90,6 16.2 2
三、 本期 增减 变动 金额 (减 少以 “一 ”号 填列)			900, 000. 00		- 17,2 01,5 74.7 5		- 1,86 8,92 7.34		38,0 85,4 88.8 4		- 471, 430, 087. 96		- 451, 515, 101. 21	93,6 32,2 32.4 7	- 357, 882, 868. 74
(一) 综合 收益 总额							- 1,86 8,92 7.34				- 262, 525, 940. 91		- 264, 394, 868. 25	41,9 79,7 28.4 6	- 222, 415, 139. 79
(二) 所有 者投 入和 减少 资本			900, 000. 00		- 17,1 77,2 54.2 4								- 16,2 77,2 54.2 4	77,5 19,7 50.4 9	61,2 42,4 96.2 5
1. 所有 者投 入的 普通					- 16,0 97,2 54.2 4								- 16,0 97,2 54.2 4	77,5 19,7 50.4 9	61,4 22,4 96.2 5

股															
2. 其他权益工具持有者投入资本			900,000.00		-1,080,000.00								-180,000.00	-180,000.00	
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配								38,085.488.84		-208,904.147.05			-170,818.658.21	-25,867.246.48	-196,685.904.69
1. 提取盈余公积								38,085.488.84		-38,085.488.84					
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配										-170,818.658.21			-170,818.658.21	-25,867.246.48	-196,685.904.69
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本															

(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结转留存收益																
6. 其他																
(五) 专项储备																
1. 本期提取								38,379,465.00					38,379,465.00	38,379,465.00		
2. 本期使用								-38,379,465.00					-38,379,465.00	-38,379,465.00		
(六) 其他					-24,320.51								-24,320.51	-24,320.51		
四、本期末余额	1,262,354.00		600,000.00		2,661,914.97			-5,241,800.67		315,874,810.54		4,646,445.69	3.24	9,481,347.40	1,237,160,345.40	10,718,074.40

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2025 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,262,354,304.00		600,000.00		2,511,572,048.96				315,874,810.54	1,309,063,636.78		5,998,864,800.28
加：会计政策变更												0.00
期差错更正												0.00
其他												0.00
二、本年期初余额	1,262,354,304.00		600,000.00		2,511,572,048.96				315,874,810.54	1,309,063,636.78		5,998,864,800.28
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）									3,398,411.54	-143,948,584.15		-140,550,172.61
（一）综合收益总额										33,984,115.39		33,984,115.39
（二）所有者投入和减少资												

本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配									3,398,411.54	-177,932,699.54		-174,534,288.00
1. 提取盈余公积									3,398,411.54	-3,398,411.54		
2. 对所有者(或股东)的分配										-174,534,288.00		-174,534,288.00
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股												

本)												
2. 盈 余公 积转 增资 本 (或 股 本)												
3. 盈 余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益												
6. 其 他												
(五) 专项 储备												
1. 本 期提 取								859,7 17.99				859,7 17.99
2. 本 期使 用								- 859,7 17.99				- 859,7 17.99
(六) 其他												
四、 本期 期末 余额	1,262 ,354, 304.0 0		600,0 00,00 0.00		2,511 ,572, 048.9 6				319,2 73,22 2.08	1,165 ,115, 052.6 3		5,858 ,314, 627.6 7

上期金额

单位：元

项目	2024 年度										
	股本	其他权益工具	资本	减：	其他	专项	盈余	未分	其他	所有	

		优先股	永续债	其他	公积	库存股	综合收益	储备	公积	配利润		者权益合计
一、上年期末余额	1,262,354,304.00	0.00	599,100,000.00	0.00	2,512,652,048.96	0.00	0.00	0.00	277,789,321.70	1,137,112,895.42		5,789,008,570.08
加：												
：会计政策变更												
期差错更正												
他												
二、本年期初余额	1,262,354,304.00	0.00	599,100,000.00	0.00	2,512,652,048.96	0.00	0.00	0.00	277,789,321.70	1,137,112,895.42		5,789,008,570.08
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）			900,000.00		-1,080,000.00				38,085,488.84	171,950,741.36		209,856,230.20
（一）综合收益总额										380,854,888.41		380,854,888.41
（二）所有者投入和减少资本			900,000.00		-1,080,000.00				0.00	0.00		-180,000.00
1. 所有者投入的普通股												0.00
2. 其他权益工具持			900,000.00		-1,080,000.00							-180,000.00

有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配								38,085,488.84	-208,904,147.05			-170,818,658.21
1. 提取盈余公积								38,085,488.84	-38,085,488.84			
2. 对所有者(或股东)的分配									-170,818,658.21			-170,818,658.21
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈												

余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其 他综 合收 益结 转留 存收 益												
6. 其 他												
(五) 专项 储备												
1. 本 期提 取								662,9 00.73				662,9 00.73
2. 本 期使 用								- 662,9 00.73				- 662,9 00.73
(六) 其他												
四、 本期 期末 余额	1,262 ,354, 304.0 0		600,0 00,00 0.00		2,511 ,572, 048.9 6				315,8 74,81 0.54	1,309 ,063, 636.7 8		5,998 ,864, 800.2 8

三、公司基本情况

1、基本情况

中建西部建设股份有限公司前身为“新疆西部建设股份有限公司”，成立于2001年10月，于2009年11月在深圳证券交易所挂牌上市，2013年4月，公司完成了对实际控制人中国建筑集团有限公司系统内混凝土企业的重组整合，并于2013年9月正式更名为“中建西部建设股份有限公司”。截至2025年12月31日，公司注册资本为126,235.4304万元。

2、注册地址

新疆乌鲁木齐经济技术开发区泰山路268号

3、总部地址

四川省成都市天府新区汉州路989号中建大厦25-26层

4、行业性质

非金属矿物制品业

5、主要经营活动

预拌混凝土、水泥、干混砂浆的生产和销售，对外维修、检测服务。

6、财务报告批准报出日

2026年4月2日

7、合并财务报表范围

本期合并财务报表范围及其变化情况，详见第八节-九及第八节-十-1。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表以公司持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照企业会计准则的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2、持续经营

公司对报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

公司根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。下列重要会计估计及关键假设如果发生重大变动，则可能会导致以后会计年度的资产和负债账面价值的重大影响：

（1）坏账准备

公司根据应收款项的预计未来现金流量的现值或根据以前年度具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为判断基础确认坏账准备。当存在迹象表明应收款项的预计未来现金流量的现值低于账面价值或通过评估应按照账龄分析法计提时需要确认坏账准备。坏账准备的确认需要运用判断和估计。如重新估计结果与现有估计存在差异，该差异将会影响估计改变期间的应收款项账面价值。

（2）固定资产的预计使用寿命与预计净残值

公司就固定资产可使用年限和残值进行估计。该估计是根据对类似性质及功能的固定资产的实际可使用年限和残值的历史经验为基础，并可能因技术革新及行业竞争而有重大改变。当固定资产预计可使用年限和残值少于先前估计，公司将提高折旧率或冲销或冲减技术陈旧固定资产的账面价值。

（3）所得税

公司按照现行税收法规计算企业所得税，并考虑了适用的所得税的相关规定及税收优惠。公司在多个地区缴纳企业所得税，在正常的经营活动中，部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性，在计提各个地区的所得税费用时本公司需要作出重大判断。公司还就未来最终税务申报过程中可能存在判断差异的纳税项目预计是否需要缴纳额外税款，并根据估计的结果判断是否需要确认相应的所得税负债。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异，该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

1、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报表符合财政部已颁布的现行企业会计准则及其应用指南、解释以及其他相关规定（统称“企业会计准则”）的要求，真实完整地反映了公司于 2025 年 12 月 31 日的财务状况以及 2025 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

此外，本财务报告编制参照了中国证监会发布的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）以及《关于上市公司执行新企业会计准则有关事项的通知》（会计部函〔2018〕453 号）的列报和披露要求。

2、会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、营业周期

公司的营业周期为 12 个月。

4、记账本位币

公司采用人民币作为记账本位币。境外子公司以其经营所处的主要经济环境中的货币为记账本位币，编制财务报表时折算为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

适用 不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收账款	单个客户单项工程金额在 500 万元以上的应收账款
重要的单项计提坏账准备的其他应收款	单项金额在 100 万元以上的其他应收款
应收账款本期坏账准备收回或转回金额重要的	单个客户单项工程转回金额在 200 万元以上的应收账款
其他应收款本期坏账准备收回或转回金额重要的	单项转回金额在 100 万元以上的其他应收款
本期重要的应收账款核销	单个客户单项工程核销金额在 200 万元以上的应收账款
本期重要的其他应收款核销	单项客户核销金额在 100 万元以上的其他应收款
重要的账龄超过 1 年的应收股利	单个被投资单位账龄超过 1 年且金额达到 500 万元的应收股利
账龄超过 1 年且金额重要的预付款项	单个供应商账龄超过 1 年且金额达到 500 万元的预付款项
账龄超过 1 年的重要合同负债	单个客户单项工程账龄超过 1 年且金额达到 100 万元的合同负债
重要的在建工程	投资预算达到 5,000 万元且本期增减变动超过 1,000 万元的在建工程
账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款	单个供应商账龄超过 1 年且金额达到 2,000 万元的应付账款
账龄超过 1 年的重要其他应付款项	单个供应商账龄超过 1 年且金额达到 100 万元的其他应付款项
重要的非全资子公司	期末少数股东权益超过 10,000 万元的子公司
重要的合营企业或联营企业	按持股比例计算的净资产份额大于 4,000 万元的合营或联营企业
重要的资本化研发项目	单项课题研发投入资本化金额大于 1,000 万元的研发项目

6、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下企业合并。同一控制下企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

（2）非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下企业合并。非同一控制下企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日是指公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给公司的日期。同时满足下列条件时，公司一般认为实现了控制权的转移：

- 1) 企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过；
- 2) 企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准；
- 3) 已办理了必要的财产权转移手续；
- 4) 公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项；
- 5) 公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

支付的合并对价的公允价值（或发行的权益性证券的公允价值）与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差异，确认为商誉，并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值（或发行的权益性证券的公允价值）与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值（或发行的权益性证券的公允价值）及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核，复核后支付的合并对价的公允价值（或发行权益性证券的公允价值）与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日初

始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

（3）为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

（1）控制的判断标准及合并范围

公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，一是投资方拥有对被投资方的权力，有能力主导被投资方的相关活动；二是投资方对被投资方享有可变回报；三是投资方有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。所有子公司（包括公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。子公司，是指本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及本公司所控制的结构化主体等）。

（2）合并程序

公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与公司不一致的，在编制合并财务报表时，按公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

1) 增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收

益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

2) 处置子公司或业务

①一般处理方法

在报告期内，公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- A. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

3) 购买子公司少数股权

公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

8、合营安排分类及共同经营会计处理方法

(1) 合营安排的认定和分类

公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

- 1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；
- 2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；
- 3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

(2) 共同经营的会计处理方法

公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- 1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- 2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- 3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- 4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- 5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，公司全额确认该损失。

公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，公司按承担的份额确认该部分损失。

公司对共同经营不享有共同控制，如果公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

9、现金及现金等价物的确定标准

现金流量表的现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

(2) 外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

11、金融工具

(1) 金融工具的确认和终止确认

公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

1) 收取金融资产现金流量的权利届满；

2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

(2) 金融资产分类和计量

公司的金融资产于初始确认时根据公司业务模式和管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

公司对金融资产的分类，依据公司业务模式和管理金融资产的现金流量特征进行分类。

1) 以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值、收回或处置时产生的利得或损失，均计入当期损益。包括：应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。按公允价值进行后续计量，其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。包括：应收款项融资、其他债权投资等。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动作为其他综合收益确认，取得的股利计入当期损益。直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。包括：其他权益工具投资等。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或

显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。包括：交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等。

当且仅当公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

（3）金融负债分类和计量

公司的金融负债于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融负债与以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

以摊余成本计量的金融负债，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。直至该金融负债终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。包括：短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配；2) 根据正式书面文件载明的集团风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在集团内部以此为基础向关键管理人员报告；3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。该金融负债按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。直至该金融负债终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。包括：交易性金融负债、衍生金融负债等。

（4）金融工具抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但是，同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1) 具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2) 计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

（5）金融资产减值

公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)的预期信用损失进行估计。

1) 预期信用损失一般模型

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。公司对信用风险的具体评估，详见附注“十、与金融工具相关的风险”。

通常逾期超过 30 日，公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

具体来说，公司将购买或源生时未发生信用减值的金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具的减值有不同的会计处理方法：

第一阶段：信用风险自初始确认后未显著增加

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照未来 12 个月的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入（若该工具为金融资产，下同）。

第二阶段：信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按其账面余额和实际利率计算利息收入。

第三阶段：初始确认后发生信用减值

对于处于该阶段的金融工具，企业应当按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，但对利息收入的计算不同于处于前两阶段的金融资产。对于已发生信用减值的金融资产，企业应当按其摊余成本（账面余额减已计提减值准备，也即账面价值）和实际利率计算利息收入。

对于购买或源生时已发生信用减值的金融资产，企业应当仅将初始确认后整个存续期内预期信用损失的变动确认为损失准备，并按其摊余成本和经信用调整的实际利率计算利息收入。

2) 公司对在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，选择不与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

3) 应收款项及租赁应收款

公司对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分(包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况)的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

公司对包含重大融资成分的应收款项和《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的租赁应收款，公司作出会计政策选择，选择采用预期信用损失的简化模型，即按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

(6) 金融资产转移

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

12、应收票据

本公司对于《企业会计准则第 14 号——收入》所规定的、不含重大融资成分（包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况）的应收款项，采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于包含重大融资成分的应收款项，本公司选择采用预期信用损失的简化模型，即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对应收票据预期信用损失进行估计。当单项应收票据无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失率为 0.4%。

13、应收账款

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单个客户单项工程金额在 500 万元以上的应收账款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
组合一	其他方法
组合二	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	政府部门及中央企业	海外客户	其他
1 年以内	2.0%	6.0%	4.5%
1-2 年	5.0%	12.0%	10.0%
2-3 年	15.0%	25.0%	20.0%
3-4 年	30.0%	45.0%	40.0%
4-5 年	45.0%	70.0%	65.0%
5 年以上	100.0%	100.0%	100.0%

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合一：不计提坏账组合	0.00%	0.00%

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。
坏账准备的计提方法	根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

14、应收款项融资

反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款。

15、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额在 100 万元以上的其他应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
组合一	其他方法
组合二	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收保证金、押金及备用金	应收代垫款	其他
----	--------------	-------	----

1 年以内	2.0%	3.0%	4.0%
1-2 年	4.0%	7.0%	8.0%
2-3 年	10.0%	13.0%	20.0%
3-4 年	17.0%	20.0%	30.0%
4-5 年	30.0%	35.0%	40.0%
5 年以上	100.0%	100.0%	100.0%

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

组合名称	应收账款计提比例	其他应收款计提比例
组合一：不计提坏账组合	0.00%	0.00%

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

	存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。
坏账准备的计提方法	根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

16、合同资产

17、存货

(1) 存货的分类

存货是指公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

(2) 发出存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按先进先出法计价。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

- 1) 低值易耗品采用一次转销法；
- 2) 包装物采用一次转销法；

3) 其他周转材料采用一次转销法摊销。

18、持有待售资产

公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）划分为持有待售：（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）出售极可能发生，已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺（确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小）。预计出售将在一年内完成。已经获得按照有关规定需得到相关权力机构或者监管部门的批准。

公司将持有待售的预计净残值调整为反映其公允价值减去出售费用后的净额（但不得超过该项持有待售的原账面价值），原账面价值高于调整后预计净残值的差额，作为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，应当先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用本准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用本准则计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，应当根据处置组中除商誉外适用本准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

19、债权投资

20、其他债权投资

21、长期应收款

22、长期股权投资

长期股权投资指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

（1）投资成本的确定

对于企业合并形成的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中账面价值的份额作为初始投资成本。通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，企业合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和；购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，应当于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，应当计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照公司实际支付的现金购买价款、公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资

自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

（2）后续计量及损益确认

1) 成本法

公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

2) 权益法

对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

（3）长期股权投资核算方法的转换

1) 公允价值计量转权益法核算

公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

2) 公允价值计量或权益法核算转成本法核算

公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同

一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

3) 权益法核算转公允价值计量

公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

4) 成本法转权益法

公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

5) 成本法转公允价值计量

公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(4) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- 1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- 2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- 3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- 4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资

收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(5) 共同控制、重大影响的判断标准

如果公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。1) 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；2) 参与被投资单位财务和经营政策制定过程；3) 与被投资单位之间发生重要交易；4) 向被投资单位派出管理人员；5) 向被投资单位提供关键技术资料。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	8-35 年	4%-5%	2.71%-12.00%

机器设备	年限平均法	6-15 年	4%-5%	6.33%-16.00%
运输设备	年限平均法	5-10 年	4%-5%	9.50%-19.20%
办公设备及其他	年限平均法	3-10 年	4%-5%	9.50%-32.00%

25、在建工程

(1) 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

(2) 资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按照账面价值与可收回金额的差额计提相应的减值准备。

26、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

借款费用，是指本公司因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- 1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- 2) 借款费用已经发生；
- 3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4) 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

27、生物资产

28、油气资产

29、无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

1) 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2) 无形资产的后续计量

公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

①使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	28-50 年	土地使用权证所规定的期限，未取得土地使用权证的按出让合同约定
软件	2-10 年	预计受益年限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

1) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

2) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

30、长期资产减值

1) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

2) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

31、长期待摊费用

长期待摊费用，是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。

长期待摊费用在受益期内按直线法分期平均摊销，并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

32、合同负债

合同负债是指已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。如果在公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或公司已经取得了无条件收款权，公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。

33、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

公司的离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等；除了社会基本养老保险、失业保险之外，员工可以自愿参加企业年金计划。在职工为公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

公司按照国家规定的标准和年金计划定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

离职后福利设定受益计划主要为离退休人员支付的明确标准的统筹外福利、为去世员工遗属支付的生活费等。对于设定受益计划中承担的义务，在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本，其中：除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，设定受益计划服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额在发生当期计入当期损益；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动在发生当期计入其他综合收益，且在后续会计期间不允许转回至损益。

(3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本；除上述情形外的其他长期职工福利，在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

34、预计负债

(1) 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，公司确认为预计负债：

该义务是公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

(2) 预计负债的计量方法

公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围(或区间)，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围(或区间)，或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

35、股份支付

36、优先股、永续债等其他金融工具

公司按照金融工具准则的规定，根据所发行优先股、永续债等金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

(1) 符合下列条件之一，将发行的金融工具分类为金融负债：

- 1) 向其他方交付现金或其他金融资产合同义务；
- 2) 在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；
- 3) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具；
- 4) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

(2) 同时满足下列条件的，将发行的金融工具分类为权益工具：

- 1) 该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。
- 2) 将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

(3) 会计处理方法

对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都应当作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，手续费、佣金等交易费用从权益中扣除；对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益，手续费、佣金等交易费用计入所发行工具的初始计量金额。

37、收入

按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

企业应当在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时确认收入。应同时满足下列条件：

- (1) 合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；
- (2) 该合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；
- (3) 该合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；
- (4) 该合同具有商业实质，即履行该合同将改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额；
- (5) 公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行履约义务：

- (1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；
- (2) 客户能够控制公司履约过程中在建的商品；
- (3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

具有不可替代用途，是指因合同限制或实际可行性限制，企业不能轻易地将商品用于其他用途。

有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，是指在由于客户或其他方原因终止合同的情况下，企业有权就累计至今已完成的履约部分收取能够补偿其已发生成本和合理利润的款项，并且该权利具有法律约束力。

对于在某一时间段内履行的履约义务，企业应当在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。企业应当考虑商品的性质，采用产出法或投入法确定恰当的履约进度。其中，产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度；投入法是根据企业为履行履约义务的投入确定履约进度。对于类似情况下的类似履约义务，企业应当采用相同的方法确定履约进度。

当履约进度不能合理确定时，企业已经发生的成本预计能够得到补偿的，应当按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

除上述条件外，则属于在某一时点履行履约义务，需在满足以下迹象时确认收入：

- (1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- (2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；
- (3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；
- (4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- (5) 客户已接受该商品；
- (6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

商品混凝土及砂浆销售业务：本公司将生产的商品混凝土及砂浆运至客户指定的地点，经施工方或工程监理公司现场质量抽查验收合格后，由客户指定人员对商品混凝土的型号、数量在送货单上签字确认时，商品的控制权转移。依据交易合同或具备合同性质的订单、施工方签收的送货单确认收入。

外加剂、水泥、砂石销售业务：在将外加剂、水泥、砂石以客户提货或签收，客户取得相关商品控制权时确认收入。

同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法的情况

38、合同成本

39、政府补助

- (1) 政府补助包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。
- (2) 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。
- (3) 政府补助采用总额法：

1) 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益；

2) 与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(4) 对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

(5) 公司将与公司日常活动相关的政府补助按照经济业务实质计入其他收益或冲减相关成本费用；将与公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

(6) 公司将取得的政策性优惠贷款贴息按照财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给公司两种情况处理：

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，公司选择按照下列方法进行会计处理：以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

40、递延所得税资产/递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

(1) 确认递延所得税资产的依据

公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：1) 该交易不是企业合并；2) 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(2) 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

1) 商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

2) 非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；

3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3) 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：

1) 企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

41、租赁

(1) 作为承租方租赁的会计处理方法

在租赁期开始日，本公司对所有租赁确认使用权资产和租赁负债，简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额采用租赁内含利率计算的现值进行初始计量，无法确定租赁内含利率的，采用增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额；购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；以及根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。后续按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

1) 短期租赁

短期租赁是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月的租赁，包含购买选择权的租赁除外。

本公司将短期租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。对于短期租赁，本公司将租赁期不超过 12 个月的租赁选择采用上述简化处理方法。

2) 低价值资产租赁

低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。

本公司将低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法的方法计入相关资产成本或当期损益。

对于低价值资产租赁，本公司根据每项租赁的具体情况选择采用上述简化处理方法。

3) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：①该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；②增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。

其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

(2) 作为出租方租赁的会计处理方法

本公司作为出租人时，将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

1) 融资租赁

融资租赁中，在租赁期开始日本公司按租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值，租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本公司作为出租人按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司作为出租人取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

应收融资租赁款的终止确认和减值按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》和《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》的规定进行会计处理。

2) 经营租赁

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的与经营租赁有关的初始直接费用应当资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

3) 租赁变更

融资租赁发生变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

①假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

②假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

42、其他重要的会计政策和会计估计

43、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用 不适用

44、其他

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物、维修收入、技术服务收入、租赁收入、劳务收入和固定资产处置收入	3%、13%、6%、5%、9%、2%
城市维护建设税	应缴流转税额	7%、5%、1%
企业所得税	应纳税所得额	见下表所得税税率
教育费附加	应缴流转税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税额	2%、1.5%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
四川西建兴城建材有限公司	15%
中建西部建设建材科学研究院有限公司	15%
江苏中建商品混凝土有限公司	15%
武汉中建西部建设工程质量检测有限公司	20%
贵阳中建西部建设有限公司	15%
海口西建统发绿色建材有限公司	15%
中建商品混凝土有限公司	15%

中建西部建设第九有限公司	15%
中建西部建设湖南有限公司	15%
中建西部建设马来西亚有限公司	24%
成都西部建设香投新型材料有限公司	15%
眉山中建西部建设有限公司	15%
云南中建西部建设有限公司	15%
中建蓉成建材成都有限公司	15%
南宁中建西部建设有限公司	15%
广西中建西部建设有限公司	15%
中建西部建设集团第一有限公司	15%
重庆中建西部建设有限公司	15%
成都市西建三岔湖建材有限公司	15%
中建西部建设新材料科技有限公司	15%
喀什西部建设有限责任公司	15%
新疆西建科研检测有限责任公司	20%
新疆西建青松建设有限责任公司	15%
中建西部建设新疆有限公司	15%
中建佰润商品混凝土重庆有限公司	15%
乐山西建苏兴建材有限公司	15%
中建商品混凝土江西有限公司赣州分公司	15%
砼联数字科技有限公司	15%
哈密西部建设有限责任公司	15%
中建西部建设印尼有限责任公司	22%
中建西部建设柬埔寨有限公司	20%
柳州中建西部建设有限公司	15%
中建西部建设泰国有限公司	20%
重庆飞强新材料科技有限公司	15%
重庆西建佰润新材料有限公司	15%
其他公司	25%

2、税收优惠

（1）增值税

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》（国务院令 538 号）、《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部国家税务总局令 50 号）和《财政部国家税务总局关于部分货物适用增值税低税率和简易办法征收增值税政策的通知》（财税〔2009〕9 号），自 2009 年 1 月 1 日起，一般纳税人销售商品混凝土（仅限于以水泥为原材料生产的混凝土）可选择按照简易办法依照 6%征收率计算缴纳增值税。

根据财政部、国家税务总局下发的财税〔2014〕57 号文《关于简并增值税征收率政策的通知》，自 2014 年 7 月 1 日起本公司生产的商品混凝土增值税率从 6%调整为 3%。

根据《财政部 税务总局关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》（2026 年第 10 号），自 2026 年 1 月 1 日起，公司主营的自产以水泥为原料的商品混凝土业务，停止适用原 3%简易计税办法。

（2）企业所得税

本公司子公司中建西部建设建材科学研究院有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，2025 年 12 月 2 日取得了编号为 GR202551000260 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司四川西建兴城建材有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司武汉中建西部建设工程质量检测有限公司根据企业所得税法、《财政部税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2021 年第 12 号）、《国家税务总局关于落实支

持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（国家税务总局公告 2021 年第 8 号）、《财政部税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财税 2022 年第 13 号）等规定，满足小型微利企业认定条件，享受普惠性企业所得税减免政策，对年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

本公司子公司贵阳中建西部建设有限公司于 2022 年 5 月根据《贵州省发展和改革委员会国家税务总局贵州省税务局关于印发〈确认西部地区鼓励类产业项目管理办法〉的通知》（黔发改西开〔2021〕193 号有关要求）、《西部地区鼓励类产业目录》（2019 年本）进行税收优惠自主申报，适用西部开发所得税优惠政策，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司海口西建统发绿色建材有限公司根据《财政部税务总局关于海南自由贸易港企业所得税优惠政策的通知》（财税〔2020〕31 号），对注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业，减按 15% 的税率征收企业所得税。公司主营业务符合《产业结构调整指导目录（2019 年本）》要求，本期减按 15% 的税率征收企业所得税。

本公司子公司中建商品混凝土有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于 2024 年 11 月 10 日取得了编号为 GR202442000285 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司江苏中建商品混凝土有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于 2024 年 11 月 10 日取得了编号为 GR202432011499 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建西部建设第九有限公司符合《关于深入实施西部大开发战略的若干意见》中西部地区的鼓励类产业企业，公司主营业务商品混凝土生产销售符合西部地区鼓励类产业目录，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建西部建设湖南有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于 2025 年 12 月 18 日取得了编号为 GR202543001489 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司成都西部建设香投新型材料有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司眉山中建西部建设有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司云南中建西部建设有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建蓉成建材成都有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司南宁中建西部建设有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司广西中建西部建设有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建西部建设集团第一有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司重庆中建西部建设有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司成都市西建三岔湖建材有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建西部建设新材料科技有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于 2025 年 12 月 2 日取得了编号为 GR202551004687 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司喀什西部建设有限责任公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司新疆西建科研检测有限责任公司根据企业所得税法、《财政部税务总局关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2021 年第 12 号）、《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》（国家税务总局公告 2021 年第 8 号）、《财政部税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（财税 2022 年第 13 号）等规定，满足小型微利企业认定条件，享受普惠性企业所得税减免政策，对年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 12.5% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

本公司子公司新疆西建青松建设有限责任公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建西部建设新疆有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，于 2024 年 10 月 28 日取得了编号为 GR202465000511 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建佰润商品混凝土重庆有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司乐山西建苏兴建材有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司中建商品混凝土江西有限公司赣州分公司符合《关于深入实施西部大开发战略的若干意见》中西部地区的鼓励类产业企业，公司主营业务商品混凝土生产销售符合西部地区鼓励类产业目录，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司哈密西部建设有限责任公司主营业务符合《西部地区鼓励类产业目录》，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司柳州中建西部建设有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司砦联数字科技有限公司根据企业所得税法及其他相关规定，被认定为国家需要重点扶持的高新技术企业，2023 年 12 月 12 日取得了编号为 GR202351005700 的高新技术企业证书，有效期为 3 年，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司境外子公司中建西部建设泰国有限公司根据《泰王国国民商法典》规定法定企业所得税税率为 20%，根据泰国公司实际注册资金和营业收入规模，适用税率为 20%。

本公司境外子公司中建西部建设印尼有限责任公司根据印尼《所得税法》规定一般类企业的所得税税率为 22%，根据印尼公司实际经营业务和营业收入规模，适用税率为 22%。

本公司境外子公司中建西部建设马来西亚有限公司根据马来西亚《1967 年所得税法》规定马来西亚企业所得税标准税率为 24%，根据马来西亚公司实际经营业务和营收规模，适用税率为 24%。

本公司境外子公司中建西部建设柬埔寨有限公司根据柬埔寨西哈努克国王签署公布实施的关于 1994 年度财政法第二号王令规定法人企业所得税标准税率为 20%，根据柬埔寨公司实际经营业务和营收规模，适用税率为 20%。

本公司子公司重庆飞强新材料有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

本公司子公司重庆西建佰润新材料有限公司符合《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部税务总局国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的相关规定，本期适用的企业所得税税率为 15%。

（3）“六税两费”减免

本公司子公司砼联物流科技有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司新疆西建科研检测有限责任公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司武汉中建西部建设工程质量检测有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司中建怀来绿色建材有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司中建德阳交投绿色建材有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司中建西建矿业（大冶）有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司中建西建矿业（孝昌）有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

本公司子公司成都郫都中建西部建设有限公司根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）规定，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50%

的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行存款	686,757,478.69	1,042,261,686.83
其他货币资金	15,114,557.04	10,561,200.00
存放财务公司款项	1,364,687,365.42	2,435,291,487.07
合计	2,066,559,401.15	3,488,114,373.90
其中：存放在境外的款项总额	69,229,971.88	30,156,723.36

其他说明：

期末存在抵押、质押、冻结等对使用有限制的款项 86,621,809.19 元。

期末存放在境外的款项 69,229,971.88 元。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
商业承兑票据	691,083,612.07	89,667,995.17
合计	691,083,612.07	89,667,995.17

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	693,608,957.49	100.00%	2,525,345.42	0.36%	691,083,612.07	89,872,969.89	100.00%	204,974.72	0.23%	89,667,995.17
其中：										
组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的应收票据	631,336,366.63	91.02%	2,525,345.42	0.40%	628,811,021.21	51,243,681.07	57.02%	204,974.72	0.40%	51,038,706.35
组合 2：不计提坏账组合：	62,272,590.86	8.98%			62,272,590.86	38,629,288.82	42.98%			38,629,288.82
合计	693,608,957.49	100.00%	2,525,345.42	0.36%	691,083,612.07	89,872,969.89	100.00%	204,974.72	0.23%	89,667,995.17

按组合计提坏账准备：组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的应收票据

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的应收票据	631,336,366.63	2,525,345.42	0.40%
合计	631,336,366.63	2,525,345.42	

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：组合 2：不计提坏账组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
组合 2：不计提坏账组合	62,272,590.86		
合计	62,272,590.86		

确定该组合依据的说明：

中建系统内部应收票据无特殊因素不计提减值准备。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按组合计提坏账准备的应收票据	204,974.72	2,320,370.70				2,525,345.42
合计	204,974.72	2,320,370.70				2,525,345.42

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额
商业承兑票据	4,300,000.00
合计	4,300,000.00

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据		367,977,215.47
合计		367,977,215.47

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收票据核销说明：

5、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	14,111,067,622.31	15,222,668,375.90
1 年以内	14,111,067,622.31	15,222,668,375.90

1 至 2 年	5,383,415,320.57	5,301,910,928.43
2 至 3 年	2,365,540,813.71	2,082,851,219.61
3 年以上	1,909,109,177.35	1,099,844,844.40
3 至 4 年	1,105,302,664.76	813,013,045.18
4 至 5 年	567,117,882.44	221,347,240.56
5 年以上	236,688,630.15	65,484,558.66
合计	23,769,132,933.94	23,707,275,368.34

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	162,315,733.00	0.68%	130,540,214.08	80.42%	31,775,518.92	169,386,137.27	0.71%	108,439,384.97	64.02%	60,946,752.30
其中：										
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	139,446,083.99	0.59%	107,727,498.35	77.25%	31,718,585.64	158,377,584.84	0.67%	97,455,008.67	61.53%	60,922,576.17
单项金额不重大并单独计提坏账准备的应收账款	22,869,649.01	0.10%	22,812,715.73	99.75%	56,933.28	11,008,552.43	0.05%	10,984,376.30	99.78%	24,176.13
按组合计提坏账准备的应收账款	23,606,817,200.94	99.32%	1,246,481,234.71	5.28%	22,360,335,966.23	23,537,889,231.07	99.29%	943,729,682.92	4.01%	22,594,159,548.15
其中：										
组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的应收账款	11,038,920,479.72	46.44%	1,246,481,234.71	11.29%	9,792,439,245.01	10,813,266,822.18	45.61%	943,729,682.92	8.73%	9,869,537,139.26
组合 2：	12,567,	52.87%			12,567,	12,724,	53.67%			12,724,

不计提坏账组合:	896,721.22				896,721.22	622,408.89				622,408.89
合计	23,769,132,933.94	100.00%	1,377,021,448.79	5.79%	22,392,111,485.15	23,707,275,368.34	100.00%	1,052,169,067.89	4.44%	22,655,106,300.45

按单项计提坏账准备：单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户六	40,362,949.35	12,205,755.88	28,058,654.59	12,205,755.88	43.50%	应收账款存在减值迹象
客户七	29,307,744.61	17,844,372.64	29,307,744.61	23,446,195.69	80.00%	应收账款存在减值迹象
客户八	17,223,934.11	7,239,825.68	16,892,634.11	9,213,242.64	54.54%	应收账款存在减值迹象
客户九	16,654,454.95	12,911,198.69	12,955,539.72	12,955,539.72	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十	16,646,110.15	16,646,110.15	16,879,360.15	16,879,360.15	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十一	13,188,997.36	10,572,300.28				
客户十二	8,957,162.07	8,957,162.07	8,957,162.07	8,957,162.07	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十三			10,376,720.50	10,376,720.50	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十四	5,677,363.07	4,241,890.45	5,659,399.07	5,659,399.07	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十五	5,253,664.49	2,452,229.09	5,253,664.49	2,928,917.95	55.75%	应收账款存在减值迹象
客户十六	5,105,204.68	4,384,163.74	5,105,204.68	5,105,204.68	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
合计	158,377,584.84	97,455,008.67	139,446,083.99	107,727,498.35		

按单项计提坏账准备：单项金额不重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户十七	69,074.66	44,898.53	68,806.82	68,806.82	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十八	91,326.13	91,326.13	4,598,050.28	4,598,050.28	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户十九	363,133.95	363,133.95	363,133.95	363,133.95	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二十	265,126.10	265,126.10				

客户二十一	77,634.72	77,634.72	75,911.04	18,977.76	25.00%	应收账款存在减值迹象
客户二十二	137,120.00	137,120.00				
客户二十三	2,068,081.60	2,068,081.60	2,068,081.60	2,068,081.60	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二十四	563,815.00	563,815.00				
客户二十五			267,800.00	267,800.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二十六			2,114,170.00	2,114,170.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二十七			603,432.04	603,432.04	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二十八			693,145.00	693,145.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户二十九			408,520.00	408,520.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十			981,498.50	981,498.50	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十一			520,000.00	520,000.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十二			75,834.12	75,834.12	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十三			2,000,000.00	2,000,000.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十四			138,860.00	138,860.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十五			278,081.79	278,081.79	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十六			160,190.00	160,190.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十七	371,622.00	371,622.00	371,622.00	371,622.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十八	3,632,175.00	3,632,175.00	3,632,175.00	3,632,175.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户三十九	863,532.80	863,532.80	863,532.80	863,532.80	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户四十	963,060.47	963,060.47	963,060.47	963,060.47	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
客户四十一			80,893.60	80,893.60	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较

						小
客户四十二	1,542,850.00	1,542,850.00	1,542,850.00	1,542,850.00	100.00%	因合同纠纷，回收可能性较小
合计	11,008,552.43	10,984,376.30	22,869,649.01	22,812,715.73		

按组合计提坏账准备：组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	6,339,998,265.46	232,088,574.10	3.66%
1-2 年	2,494,769,510.18	201,582,730.73	8.08%
2-3 年	1,103,127,607.62	200,898,764.30	18.21%
3-4 年	573,027,601.80	216,585,577.82	37.80%
4-5 年	365,320,465.65	232,648,558.75	63.68%
5 年以上	162,677,029.01	162,677,029.01	100.00%
合计	11,038,920,479.72	1,246,481,234.71	

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：组合 2：不计提坏账组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
不计提坏账组合	12,567,896,721.22		
合计	12,567,896,721.22		

确定该组合依据的说明：

中建系统内部应收账款无特殊因素不计提减值准备。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备的应收账款	108,439,384.97	33,944,917.46	11,844,088.35			130,540,214.08
按组合计提坏账准备的应收账款	943,729,682.92	299,949,233.66		2,802,318.13		1,246,481,234.71
合计	1,052,169,067.89	333,894,151.12	11,844,088.35	2,802,318.13		1,377,021,448.79

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理

				性
客户四十三	10,572,300.28	收回款项	回款	应收账款存在减值迹象
合计	10,572,300.28			

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	217,413.90

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
客户四十四	3,284,021,603.51	0.00	3,284,021,603.51	13.82%	
客户四十五	2,505,921,127.01	0.00	2,505,921,127.01	10.54%	
客户四十六	1,928,282,113.41	0.00	1,928,282,113.41	8.11%	
客户四十七	1,092,118,425.11	0.00	1,092,118,425.11	4.59%	
客户四十八	931,909,365.80	0.00	931,909,365.80	3.92%	
合计	9,742,252,634.84	0.00	9,742,252,634.84	40.98%	

6、合同资产

(1) 合同资产情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
合计	0.00					

(2) 报告期内账面价值发生的重大变动金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

(3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

(4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
----	------	---------	---------	----

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

(5) 本期实际核销的合同资产情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的合同资产核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

合同资产核销说明：

其他说明：

7、应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	402,322,468.79	793,398,187.18
合计	402,322,468.79	793,398,187.18

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	402,322,468.79	100.00%			402,322,468.79	793,398,187.18	100.00%			793,398,187.18
其中：										
不计提坏账的应收款项融资	402,322,468.79	100.00%			402,322,468.79	793,398,187.18	100.00%			793,398,187.18
合计	402,322,468.79	100.00%			402,322,468.79	793,398,187.18	100.00%			793,398,187.18

按组合计提坏账准备：不计提坏账的应收款项融资

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
不计提坏账的应收款项融资	402,322,468.79		
合计	402,322,468.79		

确定该组合依据的说明：

银行承兑汇票无特殊因素不计提减值准备。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理
------	---------	------	------	--------------------

				性
--	--	--	--	---

其他说明：

(4) 期末公司已质押的应收款项融资

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

(5) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
票据贴现或背书	1,049,578,345.68	
合计	1,049,578,345.68	

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收款项融资核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

报告期内应收款项融资变动金额为-391,075,718.39 元。

(8) 其他说明

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收利息	1,042,222.22	
应收股利	3,164,715.29	3,164,715.29
其他应收款	135,251,608.73	169,412,593.67
合计	139,458,546.24	172,577,308.96

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	1,042,222.22	
合计	1,042,222.22	

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

其他说明：

5) 本期实际核销的应收利息情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收利息核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

核销说明：

其他说明：

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	期初余额
客户四十九	1,758,566.96	1,758,566.96
客户五十	1,406,148.33	1,406,148.33

合计	3,164,715.29	3,164,715.29
----	--------------	--------------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

5) 本期实际核销的应收股利情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收股利核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	86,822,301.69	97,985,421.14
押金	2,172,113.18	2,182,870.02
代垫款	2,377,513.24	4,225,499.02
其他	68,896,447.42	82,345,888.86
合计	160,268,375.53	186,739,679.04

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内 (含 1 年)	64,733,515.30	92,401,540.96
1 年以内	64,733,515.30	92,401,540.96
1 至 2 年	28,985,928.66	39,267,766.48
2 至 3 年	20,019,809.65	25,016,762.03
3 年以上	46,529,121.92	30,053,609.57
3 至 4 年	23,138,399.22	18,469,929.90
4 至 5 年	12,776,927.14	6,879,947.26
5 年以上	10,613,795.56	4,703,732.41
合计	160,268,375.53	186,739,679.04

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备						2,500.00	0.00%	2,500.00	100.00%	
其中：										
单项金额不重大并单独计提坏账准备的其他应收账款						2,500.00	0.00%	2,500.00	100.00%	
按组合计提坏账准备	160,268,375.53	100.00%	25,016,766.80	15.61%	135,251,608.73	186,737,179.04	100.00%	17,324,585.37	9.28%	169,412,593.67
其中：										
组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的其他应收账款	141,667,204.04	88.39%	25,016,766.80	17.66%	116,650,437.24	160,643,881.32	86.03%	17,324,585.37	10.78%	143,319,295.95
组合 2：不计提	18,601,171.49	11.61%			18,601,171.49	26,093,297.72	13.97%			26,093,297.72

坏账组 合：										
合计	160,268,375.53	100.00%	25,016,766.80	15.61%	135,251,608.73	186,739,679.04	100.00%	17,327,085.37	9.28%	169,412,593.67

按单项计提坏账准备：单项金额不重大并单独计提坏账准备的其他应收账款

单位：元

名称	期初余额		期末余额			
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户五十一	2,500.00	2,500.00				
合计	2,500.00	2,500.00				

按组合计提坏账准备：组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的其他应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	53,300,804.08	1,601,419.92	3.00%
1-2 年	27,400,928.66	1,265,707.59	4.62%
2-3 年	17,406,349.38	2,401,730.41	13.80%
3-4 年	21,308,399.22	5,760,195.66	27.03%
4-5 年	11,986,927.14	3,723,917.66	31.07%
5 年以上	10,263,795.56	10,263,795.56	100.00%
合计	141,667,204.04	25,016,766.80	

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：组合 2：不计提坏账组合

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
不计提坏账组合	18,601,171.49		
合计	18,601,171.49		

确定该组合依据的说明：

中建系统内部其他应收款无特殊因素不计提减值准备。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	9,168,936.79		8,158,148.58	17,327,085.37
2025 年 1 月 1 日余额 在本期				
——转入第三阶段	-278,262.83		278,262.83	
本期计提	4,703,498.29		2,985,941.15	7,689,439.44
本期转回			2,500.00	2,500.00
其他变动	2,741.99			2,741.99
2025 年 12 月 31 日余额	13,596,914.24		11,419,852.56	25,016,766.80

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按单项计提坏账准备的其他应收款	2,500.00		2,500.00			
按组合计提坏账准备的其他应收款	17,324,585.37	7,689,439.44			2,741.99	25,016,766.80
合计	17,327,085.37	7,689,439.44	2,500.00		2,741.99	25,016,766.80

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位: 元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况:

单位: 元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明:

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户五十二	保证金	7,800,000.00	4-5 年	4.87%	2,340,000.00
客户五十三	保证金	8,365,646.77	1 年以内、1-2 年、3-4 年、4-5 年	5.22%	
客户五十四	保证金	6,500,000.00	1-2 年	4.06%	260,000.00
客户五十五	其他	6,292,365.74	1 年以内	3.93%	251,694.63
客户五十六	其他	5,074,948.00	1 年以内	3.17%	202,997.92
合计		34,032,960.51		21.25%	3,054,692.55

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

单位：元

其他说明：

9、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	56,756,073.57	82.32%	74,124,294.92	80.67%
1 至 2 年	6,240,765.51	9.05%	17,724,215.68	19.29%
2 至 3 年	5,948,284.13	8.63%	33,919.80	0.04%
合计	68,945,123.21		91,882,430.40	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位：元

单位名称	与本单位关系	期末余额	占预付款总额的比例
供应商六	供应商	10,000,000.00	14.50%
供应商七	供应商	9,501,857.43	13.78%
供应商八	供应商	3,000,000.00	4.35%
供应商九	供应商	2,964,285.71	4.30%
供应商十	供应商	2,716,384.90	3.94%
合计		28,182,528.04	40.87%

其他说明：

10、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	374,058,898.04		374,058,898.04	321,008,531.32		321,008,531.32
库存商品	73,182,389.32		73,182,389.32	66,404,979.42		66,404,979.42
周转材料	1,564,798.79		1,564,798.79			

发出商品	3,837,841.06		3,837,841.06			
在途物资	4,274,336.28		4,274,336.28			
合计	456,918,263.49		456,918,263.49	387,413,510.74		387,413,510.74

(2) 确认为存货的数据资源

单位：元

项目	外购的数据资源存货	自行加工的数据资源存货	其他方式取得的数据资源存货	合计
----	-----------	-------------	---------------	----

(3) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

按组合计提存货跌价准备

单位：元

组合名称	期末			期初		
	期末余额	跌价准备	跌价准备计提比例	期初余额	跌价准备	跌价准备计提比例

按组合计提存货跌价准备的计提标准

(4) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 一年内到期的债权投资

适用 不适用

(2) 一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预缴税金	272,471,060.44	203,786,792.99
待抵扣进项税额及其他	87,588,822.39	70,104,112.71
合计	360,059,882.83	273,890,905.70

其他说明：

14、债权投资

(1) 债权投资的情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

债权投资减值准备本期变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

(2) 期末重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金

(3) 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(4) 本期实际核销的债权投资情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的债权投资核销情况

债权投资核销说明：

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

(1) 其他债权投资的情况

单位：元

项目	期初余额	应计利息	利息调整	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的减值准备	备注

其他债权投资减值准备本期变动情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

(2) 期末重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额					期初余额				
	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金	面值	票面利率	实际利率	到期日	逾期本金

(3) 减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额				
在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他债权投资核销情况

其他债权投资核销说明：

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、其他权益工具投资

单位：元

项目名称	期末余额	期初余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因

本期存在终止确认

单位：元

项目名称	转入留存收益的累计利得	转入留存收益的累计损失	终止确认的原因

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

17、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
保证金	480,000.00	48,000.00	432,000.00	480,000.00	19,200.00	460,800.00	
合计	480,000.00	48,000.00	432,000.00	480,000.00	19,200.00	460,800.00	

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	480,000.00	100.00%	48,000.00	10.00%	432,000.00	480,000.00	100.00%	19,200.00	4.00%	460,800.00
其										

中：										
按信用风险特征组合计提坏账的长期应收款	480,000.00	100.00%	48,000.00	10.00%	432,000.00	480,000.00	100.00%	19,200.00	4.00%	460,800.00
合计	480,000.00	100.00%	48,000.00	10.00%	432,000.00	480,000.00	100.00%	19,200.00	4.00%	460,800.00

按组合计提坏账准备：按信用风险特征组合计提坏账的长期应收款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
江门市江海区金信资产管理有限公司	480,000.00	48,000.00	10.00%
合计	480,000.00	48,000.00	

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	19,200.00			19,200.00
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	28,800.00			28,800.00
2025 年 12 月 31 日余额	48,000.00			48,000.00

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按组合计提坏账的长期应收款	19,200.00	28,800.00				48,000.00
合计	19,200.00	28,800.00				48,000.00

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

其他说明：

(4) 本期实际核销的长期应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的长期应收款核销情况：

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

长期应收款核销说明：

18、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
一、合营企业												
二、联营企业												
成都空港产城绿建建材有限公司	5,422,281.91				-93,191.88						5,329,090.03	
成都倍特绿色建材有限公司	3,175,995.17				218,854.59						3,394,849.76	
四川西建中和机械有限公司	19,445,944.47				-4,118,057.25						15,327,887.22	
四川西建山推物流有限公司	8,493,417.77				-590,426.89						7,902,990.88	
四川国恒信检测认证技	2,632,208.43				-998,835.83						1,633,372.60	

术有限公司												
海南新盛绿色建材有限公司	8,579,320.28				-6,408,022.80						2,171,297.48	
株洲资源投西建矿业有限公司	8,000,772.76				987.24						8,001,760.00	
中建科技河南有限公司	30,233,926.97				431,708.33						30,665,635.30	
中建科技成都有限公司	76,282,630.34				377,505.84						76,660,136.18	
中建科技湖南有限公司	66,786,962.71				-4,751,310.00						62,035,652.71	
中建科技绵阳有限公司	43,863,388.62				257,786.18						44,121,174.80	
中建（江苏）碳中和研究有限公司	14,367,295.78				-574,028.62						13,793,267.16	
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	11,958,477.71				636,258.81						12,594,736.52	
小计	299,242,622.92				-15,610,772.28						283,631,850.64	
合计	299,2				-						283,6	

	42,622.92				15,610,772.28						31,850.64	
--	-----------	--	--	--	---------------	--	--	--	--	--	-----------	--

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	667,968,596.27			667,968,596.27
2. 本期增加金额	18,909,582.80			18,909,582.80
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	18,909,582.80			18,909,582.80
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	686,878,179.07			686,878,179.07
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	117,846,740.67			117,846,740.67
2. 本期增加金额	18,986,336.38			18,986,336.38
(1) 计提或摊销	18,538,257.62			18,538,257.62

入	固定资产转	448,078.76			448,078.76
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
(2) 其他转					
出					
4. 期末余额		136,833,077.05			136,833,077.05
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
(2) 其他转					
出					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值		550,045,102.02			550,045,102.02
2. 期初账面价值		550,121,855.60			550,121,855.60

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量

单位：元

项目	转换前核算科目	金额	转换理由	审批程序	对损益的影响	对其他综合收益的影响
----	---------	----	------	------	--------	------------

(4) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明：

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	2,376,714,483.20	2,457,048,823.74
固定资产清理		
合计	2,376,714,483.20	2,457,048,823.74

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	其他	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	2,130,545,983.16	1,627,632,337.18	80,447,699.66	1,215,782,026.35	5,054,408,046.35
2. 本期增加金额	114,259,707.72	69,127,984.44	5,781,505.71	36,963,003.41	226,132,201.28
(1) 购置	20,177,755.23	58,609,932.03	5,744,571.13	22,218,946.16	106,751,204.55
(2) 在建工程转入	94,081,952.49	10,382,133.16		14,744,057.25	119,208,142.90
(3) 企业合并增加					
(4) 外币折算差异		135,919.25	36,934.58		172,853.83
3. 本期减少金额	21,041,673.23	98,116,038.34	27,457,843.55	35,137,379.20	181,752,934.32
(1) 处置或报废	2,132,090.43	96,710,859.72	26,797,865.60	32,647,109.82	158,287,925.57
(2) 外币折算差异		1,405,178.62	659,977.95	1,778,283.78	3,843,440.35
(3) 转出投资性房地产	18,909,582.80				18,909,582.80
(4) 其他				711,985.60	711,985.60
4. 期末余额	2,223,764,017.65	1,598,644,283.28	58,771,361.82	1,217,607,650.56	5,098,787,313.31
二、累计折旧					
1. 期初余额	542,102,307.48	1,116,187,379.87	48,165,025.63	888,868,173.43	2,595,322,886.41
2. 本期增加金额	91,396,267.07	95,382,906.70	3,947,263.74	63,337,621.39	254,064,058.90
(1) 计提	91,396,267.07	95,356,196.83	3,934,088.81	63,337,621.39	254,024,174.10
(2) 外币折算差异		26,709.87	13,174.93		39,884.80
3. 本期减少	1,604,835.79	89,219,803.45	25,099,324.44	32,096,240.71	148,020,204.39

金额					
(1) 处置或报废	1,156,757.03	88,405,651.90	25,015,865.93	30,036,565.94	144,614,840.80
(2) 外币折算差异		814,151.55	83,458.51	1,908,423.06	2,806,033.12
(3) 转出投资性房地产	448,078.76				448,078.76
(4) 其他				151,251.71	151,251.71
4. 期末余额	631,893,738.76	1,122,350,483.12	27,012,964.93	920,109,554.11	2,701,366,740.92
三、减值准备					
1. 期初余额		580,783.58		1,455,552.62	2,036,336.20
2. 本期增加金额		2,880,435.74		17,794,162.17	20,674,597.91
(1) 计提		2,880,435.74		17,794,162.17	20,674,597.91
3. 本期减少金额		552,795.58		1,452,049.34	2,004,844.92
(1) 处置或报废		552,795.58		1,452,049.34	2,004,844.92
4. 期末余额		2,908,423.74		17,797,665.45	20,706,089.19
四、账面价值					
1. 期末账面价值	1,591,870,278.89	473,385,376.42	31,758,396.89	279,700,431.00	2,376,714,483.20
2. 期初账面价值	1,588,443,675.68	510,864,173.73	32,282,674.03	325,458,300.30	2,457,048,823.74

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	343,696,356.99	尚未办理完成

其他说明：

(5) 固定资产的减值测试情况

适用 不适用

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

其他说明：

2025 年公司子公司成都市西建三岔湖建材有限公司因临时用地到期，并按要求进行整体拆迁，预计将于 2025 年拆除。依据《企业会计准则第 8 号——资产减值》第七条“其他表明资产可能已发生减值的迹象”的相关规定，公司对该厂固定资产进行减值测试。该厂固定资产账面原值 4,121.82 万元，净值 2,283.32 万元，基于谨慎性原则计提减值 2,050.31 万元。

2025 年中建新材贵阳车间在资产清查过程中，发现聚羧酸生产线存在资产陈旧过时、已停产且维护费用过高的情况。依据《企业会计准则第 8 号——资产减值》第七条“其他表明资产可能已发生减值的迹象”的相关规定，公司对该厂固定资产进行减值测试。该厂固定资产账面原值 205 万元，净值 24.84 万元，基于谨慎性原则计提减值 16.64 万元。

2025 年公司子公司中建西部建设集团第八(上海)有限公司因其他设备已不能使用。依据《企业会计准则第 8 号——资产减值》第七条“其他表明资产可能已发生减值的迹象”的相关规定，公司对该厂固定资产进行减值测试。该厂固定资产账面原值 10.10 万元，净值 6.96 万元，报废处置金额 6.45 万元，计提减值 0.51 万元。

(6) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	51,844,615.05	106,747,409.26
合计	51,844,615.05	106,747,409.26

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
简阳机场厂	12,301,309.67	12,194,625.65	106,684.02	12,301,309.67	12,194,625.65	106,684.02
混凝土拌合物取样、成型自动化设备及数	1,136,320.76		1,136,320.76	1,096,698.13		1,096,698.13

据处理系统的设计和建设						
缙云厂厂区基建				30,650,289.60		30,650,289.60
重庆璧山飞强项目				36,816,691.61		36,816,691.61
水泥熟料生产线窑尾烟气SCR工艺脱硝技改施工工程	5,377,321.04		5,377,321.04			
白鸟湖新区厂配电工程项目	37,148,009.83		37,148,009.83	23,405,070.85		23,405,070.85
黄冈项目	477,181.03		477,181.03	8,132,915.46		8,132,915.46
南沙北厂基建项目	7,180,000.00		7,180,000.00			
广东云浮外加剂(合成)项目				3,974,366.44		3,974,366.44
江海厂自建基建	419,098.37		419,098.37			
中建新型建造循环经济产业园建设项目				2,564,693.15		2,564,693.15
合计	64,039,240.70	12,194,625.65	51,844,615.05	118,942,034.91	12,194,625.65	106,747,409.26

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
中建新型建造循环经济产业园建设项目	352,970,000.00	2,564,693.15	2,191,450.99	4,402,161.84	353,982,300		100.00%	100.00%				金融机构贷款
重庆璧山飞强项目	99,720,700.00	36,816,691.61	426,248.33	37,242,939.94			100.00%	100.00%				其他
白鸟湖新区厂配电工程项目	66,590,000.00	23,405,070.85	13,742,938.98			37,148,009.83	90.00%	90.00%				其他

目												
缙云厂	50,000.00	30,650.20	10,100.40	39,575.90	1,174,777.83		100.00%	100.00%				其他
厂区基建	0	0	5	2								
合计	569,280,700.00	93,436,745.21	26,461,086.35	81,221,061.60	1,528,760,133	37,148,009.83						

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	计提原因
简阳机场厂	12,194,625.65			12,194,625.65	在建工程发生减值迹象
合计	12,194,625.65			12,194,625.65	--

其他说明：

(4) 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

(5) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2) 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

适用 不适用

(3) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、使用权资产

(1) 使用权资产情况

单位：元

项目	使用权资产	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	2,032,222,936.76	2,032,222,936.76
2. 本期增加金额	560,261,262.50	560,261,262.50
(1) 新增	560,261,262.50	560,261,262.50
3. 本期减少金额	610,762,929.31	610,762,929.31
(1) 租赁终止确认	610,342,911.19	610,342,911.19
(2) 外币折算差异	420,018.12	420,018.12
4. 期末余额	1,981,721,269.95	1,981,721,269.95
二、累计折旧		
1. 期初余额	913,967,676.10	913,967,676.10
2. 本期增加金额	396,931,291.38	396,931,291.38
(1) 计提	396,931,291.38	396,931,291.38
3. 本期减少金额	193,298,880.44	193,298,880.44
(1) 处置	193,149,420.48	193,149,420.48
(2) 外币折算差异	149,459.96	149,459.96
4. 期末余额	1,117,600,087.04	1,117,600,087.04
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	864,121,182.91	864,121,182.91
2. 期初账面价值	1,118,255,260.66	1,118,255,260.66

(2) 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	其他	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	774,626,797.19	169,018.87		58,344,039.50	833,139,855.56
2. 本期增加金额	8,871,666.90	28,301.89		5,010,773.29	13,910,742.08
(1) 购置	7,696,889.07	28,301.89		1,354,528.76	9,079,719.72
(2) 内部研发				3,302,262.23	3,302,262.23
(3) 企业合并增加					
(4) 在建工程转入	1,174,777.83			353,982.30	1,528,760.13
3. 本期减少金额				109,100.00	109,100.00
(1) 处置				109,100.00	109,100.00
4. 期末余额	783,498,464.09	197,320.76		63,245,712.79	846,941,497.64
二、累计摊销					
1. 期初余额	155,066,461.68	107,685.52		16,172,748.93	171,346,896.13
2. 本期增加金额	22,020,945.40	16,471.70		5,883,299.73	27,920,716.83
(1) 计提	22,020,945.40	16,471.70		5,883,299.73	27,920,716.83
3. 本期减少金额				64,900.00	64,900.00
(1) 处置				64,900.00	64,900.00
4. 期末余额	177,087,407.08	124,157.22		21,991,148.66	199,202,712.96
三、减值准备					
1. 期初余额	2,963,899.56				2,963,899.56
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	2,963,899.56				2,963,899.56
四、账面价值					
1. 期末账面价值	603,447,157.45	73,163.54		41,254,564.13	644,774,885.12

2. 期初账面价值	616,596,435.95	61,333.35		42,171,290.57	658,829,059.87
-----------	----------------	-----------	--	---------------	----------------

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 5.58%。

(2) 确认为无形资产的数据资源

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
土地使用权	33,366,666.69	土地证仍在办理中

其他说明：

(4) 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

27、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
新疆中建西部建设水泥制造有限公司	14,601,224.02					14,601,224.02
合计	14,601,224.02					14,601,224.02

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
新疆中建西部建设水泥制造有限公司	14,601,224.02					14,601,224.02
合计	14,601,224.02					14,601,224.02

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

名称	所属资产组或组合的构成及依据	所属经营分部及依据	是否与以前年度保持一致
----	----------------	-----------	-------------

资产组或资产组组合发生变化

名称	变化前的构成	变化后的构成	导致变化的客观事实及依据
----	--------	--------	--------------

其他说明

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

(5) 业绩承诺完成及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明：

28、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
建站费用	15,989,008.24	12,569,358.12	12,868,492.92		15,689,873.44
装修费用	1,921,602.67		547,114.21		1,374,488.46
合计	17,910,610.91	12,569,358.12	13,415,607.13		17,064,361.90

其他说明：

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	32,900,714.84	6,158,223.92	13,678,166.27	3,274,841.63
可抵扣亏损	1,100,196,549.60	206,097,379.31	632,704,739.53	122,274,408.71
信用减值准备	1,165,894,426.12	221,865,224.52	916,318,436.64	177,450,445.82
固定资产会计折旧比税法多			760,000.00	114,000.00
新租赁准则-租赁负债 税会差异	886,331,497.67	193,550,441.80	1,043,370,421.37	221,467,584.45
应付职工薪酬-工会经 费和职工教育经费				
预计负债	1,396,106.21	233,441.95	4,058,758.36	744,784.33
合计	3,186,719,294.44	627,904,711.50	2,610,890,522.17	525,326,064.94

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	286,505.00	71,626.25	322,832.96	80,708.24
其他债权投资公允价值变动	886,478,692.03	185,508,478.79	1,030,781,625.25	217,669,662.78
其他权益工具投资公允价值变动				
合计	886,765,197.03	185,580,105.04	1,031,104,458.21	217,750,371.02

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	170,769,797.46	457,134,914.04	207,159,789.09	318,166,275.85
递延所得税负债	170,769,797.46	14,810,307.58	207,159,789.09	10,590,581.93

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	241,681,034.45	156,918,586.48
可抵扣亏损	1,205,946,161.03	869,334,392.49
递延收益	3,176,873.75	4,439,905.71
新租赁准则-租赁负债税会差异	3,188,623.94	89,630,764.25
预计负债	2,280,818.29	1,031,642.49
合计	1,456,273,511.46	1,121,355,291.42

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2025		39,546,135.83	
2026	56,134,322.80	68,809,599.15	
2027	207,687,071.87	228,443,359.10	
2028	192,710,806.17	201,681,446.18	
2029	346,466,422.34	330,853,852.23	
2030	402,947,537.85		
合计	1,205,946,161.03	869,334,392.49	

其他说明：

30、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
其他	15,725,601.72		15,725,601.72	16,013,571.76		16,013,571.76
合计	15,725,601.72		15,725,601.72	16,013,571.76		16,013,571.76

其他说明:

31、所有权或使用权受到限制的资产

单位: 元

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	86,621,809.19	86,621,809.19	票据保证金、保函保证金、冻结资金等	票据保证金、保函保证金、冻结资金等	193,869,669.20	193,869,669.20	票据保证金、保函保证金、冻结资金等	票据保证金、保函保证金、冻结资金等
应收票据	4,300,000.00	4,282,800.00	质押受限	质押受限				
固定资产	154,183,295.20	149,377,736.51	抵押受限	抵押受限				
无形资产	109,524,297.61	103,528,517.15	抵押受限	抵押受限	108,939,735.53	105,126,844.79	抵押受限	抵押受限
投资性房地产	633,994,108.17	515,442,144.12	抵押受限	抵押受限	633,994,108.17	533,064,097.76	抵押受限	抵押受限
合计	988,623,510.17	859,253,006.97			936,803,512.90	832,060,611.75		

其他说明:

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	4,300,000.00	
信用借款	553,031,023.35	580,417,777.80
合计	557,331,023.35	580,417,777.80

短期借款分类的说明:

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元, 其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下:

单位: 元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明:

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	23,726,366.16	45,500,000.00
银行承兑汇票	1,049,662,131.38	919,643,205.70
合计	1,073,388,497.54	965,143,205.70

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元，到期未付的原因为。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
劳务款	152,834,323.42	150,955,843.86
工程款	110,523,710.92	152,576,824.39
购货款	13,790,868,749.05	14,394,348,152.02
运费	2,051,481,553.57	1,897,196,807.99
其他	131,277,996.55	137,241,179.36
合计	16,236,986,333.51	16,732,318,807.62

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商十一	173,753,200.98	尚未到付款节点
供应商十二	34,006,293.14	尚未到付款节点
供应商十三	31,121,259.42	尚未到付款节点
供应商十四	29,926,946.46	尚未到付款节点
供应商十五	27,142,779.79	尚未到付款节点
供应商十六	26,401,661.74	尚未到付款节点
供应商十七	24,348,762.06	尚未到付款节点
供应商十八	23,281,636.64	尚未到付款节点

供应商十九	20,979,942.73	尚未到付款节点
供应商二十	20,028,460.35	尚未到付款节点
合计	410,990,943.31	

其他说明：

(3) 是否存在逾期尚未支付中小企业款项的情况

是否属于大型企业

是 否

是否存在逾期尚未支付中小企业款项的情况

是 否

37、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付股利	10,954,930.80	29,394,930.80
其他应付款	463,891,889.71	471,377,841.60
合计	474,846,820.51	500,772,772.40

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	9,028,684.22	27,468,684.22
划分为权益工具的优先股\永续债股利	1,926,246.58	1,926,246.58
合计	10,954,930.80	29,394,930.80

其他说明，包括重要的超过1年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

子公司山东建泽混凝土有限公司应付少数股东股利金额 6,008,684.22 元，因资金紧张，双方协商一致，暂不支付；

子公司中建长通（福州）商品混凝土有限公司应付少数股东股利金额 2,660,000 元，因资金紧张，双方协商一致，暂不支付。

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金	82,138,153.69	119,729,582.21
暂收款	22,779,651.33	26,313,749.26
代垫款及其他	328,303,552.60	292,350,906.38
押金	9,040,783.39	13,321,498.05
土地款	3,000,000.00	3,000,000.00
应付职工报销费用	17,872,632.37	15,928,109.74
保险赔款	757,116.33	733,995.96
合计	463,891,889.71	471,377,841.60

2) 账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商二十一	11,067,700.00	未到付款节点
供应商二十二	5,264,302.61	未到付款节点
供应商二十三	5,000,275.46	未到付款节点
供应商二十四	5,000,000.00	未到付款节点
供应商二十五	3,000,000.00	未到付款节点
供应商二十六	2,663,506.60	未到付款节点
供应商二十七	2,020,000.00	未到付款节点
供应商二十八	1,850,000.00	未到付款节点
供应商二十九	1,790,000.00	未到付款节点
供应商三十	1,552,713.76	未到付款节点
供应商三十一	1,371,640.90	未到付款节点
供应商三十二	1,000,000.00	未到付款节点
供应商三十三	1,000,000.00	未到付款节点
供应商三十四	1,000,000.00	未到付款节点
供应商三十五	1,000,000.00	未到付款节点
合计	44,580,139.33	

其他说明：

38、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租金及租赁费	2,842,549.07	2,593,463.88
合计	2,842,549.07	2,593,463.88

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
销售款	531,223,553.62	360,768,505.58
合计	531,223,553.62	360,768,505.58

账龄超过 1 年的重要合同负债

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
客户五十七	6,576,222.99	结算尚未办理
客户五十八	6,466,947.31	结算尚未办理
客户五十九	3,365,409.23	结算尚未办理
客户六十	2,509,564.16	结算尚未办理
客户六十一	1,528,186.23	结算尚未办理
客户六十二	1,254,323.97	结算尚未办理
客户六十三	1,079,060.98	结算尚未办理
合计	22,779,714.87	

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
销售款	170,455,048.04	本报告期内预收货款增加导致
合计	170,455,048.04	——

40、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	162,941,595.71	1,258,960,497.71	1,328,327,023.86	93,575,069.56
二、离职后福利-设定提存计划	1,132,993.18	92,318,984.22	92,862,685.03	589,292.37
合计	164,074,588.89	1,351,279,481.93	1,421,189,708.89	94,164,361.93

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	127,282,213.45	998,412,378.03	1,067,652,821.21	58,041,770.27
2、职工福利费	961,944.44	91,817,575.96	92,245,600.11	533,920.29
3、社会保险费	331,200.29	48,010,556.22	48,229,320.87	112,435.64
其中：医疗保险费	261,062.16	39,310,558.77	39,486,190.00	85,430.93
工伤保险	32,272.27	5,307,701.94	5,332,620.00	7,354.21

费				
生育保险	22,676.58	435,173.50	438,334.90	19,515.18
补充商业保险	15,189.28	2,957,122.01	2,972,175.97	135.32
4、住房公积金	592,059.06	66,594,565.39	67,063,666.15	122,958.30
5、工会经费和职工教育经费	31,744,113.24	25,770,223.88	24,945,692.29	32,568,644.83
8、因解除劳动关系给予的补偿	2,030,065.23	28,355,198.23	28,189,923.23	2,195,340.23
合计	162,941,595.71	1,258,960,497.71	1,328,327,023.86	93,575,069.56

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	549,882.79	75,261,272.59	75,611,791.34	199,364.04
2、失业保险费	30,284.58	2,872,840.08	2,890,221.04	12,903.62
3、企业年金缴费	552,825.81	14,184,871.55	14,360,672.65	377,024.71
合计	1,132,993.18	92,318,984.22	92,862,685.03	589,292.37

其他说明：

41、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	231,188,326.28	256,254,056.27
企业所得税	110,371,494.48	131,015,000.36
个人所得税	20,142,098.79	20,815,570.89
城市维护建设税	13,673,196.51	19,425,180.16
应交资源税	39,588.25	2,425.02
应交房产税	2,814,720.62	2,691,794.52
应交土地使用税	107,513.00	88,538.90
应交教育费附加	7,080,968.11	9,596,966.57
应交地方性税费	5,462,398.37	7,194,281.32
应交印花税	1,435,466.35	1,497,558.58
应交土地增值税		1,000,000.00
其他应交税费	413,451.50	307,119.54
合计	392,729,222.26	449,888,492.13

其他说明：

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	45,965,093.98	43,150,422.45
一年内到期的应付债券	1,022,848,975.24	23,686,758.00
一年内到期的长期应付款		2,080,485.00
一年内到期的租赁负债	358,714,609.66	445,139,740.11
合计	1,427,528,678.88	514,057,405.56

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应交税费-待转销项税重分类	170,551,556.33	164,195,559.58
预计负债		884,757.92
合计	170,551,556.33	165,080,317.50

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额	是否违约
合计													

其他说明：

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	293,820,476.04	289,491,228.02
信用借款	280,625,000.00	342,250,000.00
合计	574,445,476.04	631,741,228.02

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

46、应付债券

(1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

中期票据		999,866,666.60
合计		999,866,666.60

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	票面利率	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	一年内到期的非流动负债	期末余额	是否违约
23 中建西部 MTN001 (绿色)	1,000,000.00	3.40%	2023/4/19	3	1,000,000.00	999,866.66		33,195.55	-99.99	34,000.00	1,022,848.975.24	0.00	否
合计		---			1,000,000.00	999,866.66		33,195.55	-99.99	34,000.00	1,022,848.975.24	0.00	---

(3) 可转换公司债券的说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明：

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	530,805,511.95	687,861,445.51
合计	530,805,511.95	687,861,445.51

其他说明：

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

49、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
其他	3,676,924.50	4,205,642.93	预计支付违约金
合计	3,676,924.50	4,205,642.93	

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	10,171,541.71	5,897,945.18	2,049,407.86	14,020,079.03	
合计	10,171,541.71	5,897,945.18	2,049,407.86	14,020,079.03	--

其他说明：

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,262,354,304.00						1,262,354,304.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

金融工具名称	发行时间	会计分类	股息率或利率	发行价格
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	2024/11/19	权益工具	2.79%	100
数量	金额(元)	到期日或续期情况	转股条件	转换情况
6,000,000.00	600,000,000.00	3+N		

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
中建西部建设股份有限公司 2024 年度第一期中期票据	6,000,000.00	600,000,000.00					6,000,000.00	600,000,000.00
合计	6,000,000.00	600,000,000.00					6,000,000.00	600,000,000.00

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,661,474,328.75			2,661,474,328.75
其他资本公积	440,066.22			440,066.22
合计	2,661,914,394.97			2,661,914,394.97

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	
二、将重分类进损益的其他综合收益	- 5,241,800.67	1,070,689.54				1,070,689.54	- 4,171,111.13
外币财务报表折算差额	- 5,241,800.67	1,070,689.54				1,070,689.54	- 4,171,111.13
其他综合收益合计	- 5,241,800.67	1,070,689.54				1,070,689.54	- 4,171,111.13

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		33,576,710.46	33,576,710.46	
合计		33,576,710.46	33,576,710.46	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	294,988,354.00	3,398,411.54		298,386,765.54
任意盈余公积	20,886,456.54			20,886,456.54
合计	315,874,810.54	3,398,411.54		319,273,222.08

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	4,646,445,693.24	5,117,875,781.20
调整后期初未分配利润	4,646,445,693.24	5,117,875,781.20
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-729,710,373.42	-262,525,940.91
减：提取法定盈余公积	3,398,411.54	38,085,488.84
应付普通股股利	157,794,288.00	145,170,744.96
分配其他权益持有者股息	16,740,000.00	25,647,913.25
期末未分配利润	3,738,802,620.28	4,646,445,693.24

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

使用资本公积弥补亏损详细情况说明：

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	17,822,861,325.58	17,040,166,136.81	20,109,703,736.64	18,635,149,200.29
其他业务	284,919,115.03	192,460,574.63	237,391,720.13	167,045,278.99
合计	18,107,780,440.61	17,232,626,711.44	20,347,095,456.77	18,802,194,479.28

公司报告期内经审计利润总额、净利润、扣除非经常性损益后的净利润三者孰低为负值

是 否

单位：元

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	18,107,780,440.61	无	20,347,095,456.77	无
营业收入扣除项目合计金额	284,919,115.03	对外劳务、租赁、销售材料、科研费及其他收入	237,391,720.13	对外劳务、租赁、销售材料、科研费及其他收入
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的	1.57%		1.17%	

比重				
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	284,919,115.03	其中：销售材料收入 4,889.16 万元，劳务收入 16,767.21 万元，对外租赁收入 5,552.06 万元，对外检测收入 818.83 万元，其他收入 225.82 万元，科研服务收入 238.83 万元。	237,391,720.13	其中：销售材料收入 7,381.13 万元，劳务收入 5,277.81 万元，对外租赁收入 9,488.20 万元，对外检测收入 828.16 万元，其他收入 112.52 万元，科研服务收入 651.34 万元。
与主营业务无关的业务收入小计	284,919,115.03	对外劳务、租赁、销售材料、科研费及其他收入	237,391,720.13	对外劳务、租赁、销售材料、科研费及其他收入
二、不具备商业实质的收入				
不具备商业实质的收入小计	0.00	不存在此情形	0.00	不存在此情形
营业收入扣除后金额	17,822,861,325.58	无	20,109,703,736.64	无

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型	18,107,780,440.61	17,232,626,711.44					18,107,780,440.61	17,232,626,711.44
其中：								
销售商品	17,871,752,963.34	17,075,066,886.92					17,871,752,963.34	17,075,066,886.92
劳务收入	167,672,097.62	118,706,261.61					167,672,097.62	118,706,261.61
对外租赁	55,520,569.68	30,033,115.10					55,520,569.68	30,033,115.10
对外检测	8,188,325.40	3,261,300.15					8,188,325.40	3,261,300.15
科研费收入	2,388,294.36	5,559,147.66					2,388,294.36	5,559,147.66
其他收入	2,258,190.21						2,258,190.21	
按经营地区分类	18,107,780,440.61	17,232,626,711.44					18,107,780,440.61	17,232,626,711.44
其中：								
中国大陆	17,579,427,675.97	16,745,767,991.87					17,579,427,675.97	16,745,767,991.87
中国大陆外	528,352,764.64	486,858,719.57					528,352,764.64	486,858,719.57
市场或客户类型								
其中：								

合同类型								
其中:								
按商品转让的时间分类	18,107,780,440.61	17,232,626,711.44					18,107,780,440.61	17,232,626,711.44
其中:								
在某一时点确认	18,044,071,545.53	17,199,332,296.19					18,044,071,545.53	17,199,332,296.19
在某一时段内确认	63,708,895.08	33,294,415.25					63,708,895.08	33,294,415.25
按合同期限分类								
其中:								
按销售渠道分类								
其中:								
合计								

与履约义务相关的信息:

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元,其中,元预计将于年度确认收入,元预计将于年度确认收入,元预计将于年度确认收入。

合同中可变对价相关信息:

重大合同变更或重大交易价格调整

单位:元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明:

62、税金及附加

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	35,605,900.32	37,944,491.45
教育费附加	16,564,485.50	18,903,400.58
资源税	2,715,858.29	1,827,875.89
房产税	25,146,365.11	23,270,785.50
土地使用税	9,164,287.29	10,216,481.10
车船使用税	67,770.46	206,065.70
印花税	15,834,924.00	17,238,071.32

土地增值税	328,694.04	1,003,064.46
其他	15,059,805.60	16,997,149.37
合计	120,488,090.61	127,607,385.37

其他说明：

63、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	337,634,590.70	376,547,063.30
办公费	8,421,951.11	7,904,491.48
差旅交通费	13,387,259.58	14,148,837.51
业务招待费	4,968,272.01	9,332,766.61
折旧及摊销费	23,585,389.95	28,656,854.13
董事会费	17,144.82	33,489.76
中介机构费	16,126,598.89	19,533,360.98
保险费	681,922.52	849,335.14
物业费	10,950,585.50	11,451,264.16
开办费	3,065,870.10	2,212,792.78
团体会费	620,803.77	749,328.30
党团活动经费	439,996.81	2,430,689.23
诉讼费	2,354,886.61	675,184.67
残疾人就业保障金	2,297,117.89	1,738,801.36
安全生产费	3,030,585.44	3,680,161.32
劳务费用	23,243,989.23	9,521,211.60
出国人员经费	1,167,476.75	880,742.48
离退休费	1,201,205.80	1,032,733.80
其他	2,497,592.75	5,411,561.32
合计	455,693,240.23	496,790,669.93

其他说明：

64、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	166,812,629.26	182,023,799.86
折旧费	1,228,011.95	1,207,281.63
业务费	47,966,150.70	58,033,351.40
劳务费用	20,189,477.68	2,670,447.55
广告费	127,868.35	32,415.69
其他	4,361,712.67	1,738,679.46
合计	240,685,850.61	245,705,975.59

其他说明：

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
研发费	383,458,082.52	505,087,928.33
合计	383,458,082.52	505,087,928.33

其他说明：

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	124,069,295.39	139,126,445.39
加：利息收入	-16,118,924.86	-23,258,199.98
汇兑损益	1,452,860.35	-95,199.85
其他	7,519,796.93	5,422,779.79
合计	116,923,027.81	121,195,825.35

其他说明：

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
科研补贴	3,472,033.46	1,157,500.00
生产扶持资金	19,095,318.28	15,474,784.82
产业发展扶持专项资金	4,419,140.20	3,750,305.73
稳岗补贴	2,401,884.01	2,449,131.60
个税手续费返还	1,006,385.38	1,483,254.47
生产线及配套设施补贴		7,503.70
税务补贴	133,679.74	10,857.57
土地补偿款	203,284.24	115,943.68
增值税加计扣除	4,673,960.97	14,104,015.37

68、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

69、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

70、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-15,610,772.28	-1,444,238.80
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-31,164,919.74	-63,213,274.29
合计	-46,775,692.02	-64,657,513.09

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-2,320,370.70	215,564.31
应收账款坏账损失	-322,044,061.90	-208,466,995.40
其他应收款坏账损失	-7,686,939.44	-6,810,829.00
长期应收款坏账损失	-28,800.00	-9,600.00
合计	-332,080,172.04	-215,071,860.09

其他说明：

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、存货跌价损失及合同履约成本减值损失		368,716.11
四、固定资产减值损失	-20,674,597.91	-1,446,999.34
六、在建工程减值损失		-12,194,625.65
合计	-20,674,597.91	-13,272,908.88

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置非流动资产利得	58,722,029.12	18,089,623.01
处置非流动资产损失（以“-”号填列）	-2,844,506.68	-1,927,701.51
合计	55,877,522.44	16,161,921.50

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	552,784.90	542,107.96	552,784.90
非流动资产毁损报废利得	70,539.50	223,405.41	70,539.50
其中：固定资产毁损报废利得	70,539.50	167,711.14	70,539.50
应付款项转入	9,278,499.22	8,622,585.87	9,278,499.22
处理废旧物资利得	963,759.35	2,190,148.12	963,759.35
收取违约金	17,607,033.62	22,241,199.57	17,607,033.62
罚款罚没收入	1,499,940.14	384,725.69	1,499,940.14
其他	10,182,702.41	5,982,625.59	10,182,702.41
合计	40,155,259.14	40,186,798.21	40,155,259.14

其他说明：

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	214,990.00	474,671.73	214,990.00
非流动资产毁损报废损失	2,288,957.57	4,331,162.76	2,288,957.57
其中：固定资产毁损报 废损失	1,967,803.10	4,133,551.19	1,967,803.10
罚没支出	379,393.65	175,770.81	379,393.65
违约金	9,769,024.66	14,280,306.97	9,769,024.66
其他营业外支出	19,119,841.12	9,233,616.33	19,119,841.12
合计	31,772,207.00	28,495,528.60	31,772,207.00

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	127,483,346.47	136,187,698.08
递延所得税费用	-134,748,912.54	-93,724,086.72
合计	-7,265,566.07	42,463,611.36

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-741,958,763.72
按法定/适用税率计算的所得税费用	-185,489,690.95
子公司适用不同税率的影响	30,184,736.82
调整以前期间所得税的影响	37,869,914.94
非应税收入的影响	78,940.26
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	15,272,309.54
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-2,977,496.40
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣 亏损的影响	121,905,615.16
弥补以前年度未确认递延税款的可抵扣亏损	-13,873,280.49
所得税减免	-4,229,122.08
技术服务费加扣	-15,156,969.30
确认以前年度未确认递延税的应纳税暂时性差异	15,271,214.75
本年使用或转回不确认对应的递延税款的可抵扣暂时性差 异	-2,427,645.77
确认递延税款的可抵扣亏损转永久性差异	2,087,712.99
本年新增不确认对应的递延税款的应纳税暂时性差异	-4,996,911.51
实际税率与转回税率差异影响所得税费用	-784,894.03
所得税费用	-7,265,566.07

其他说明：

77、其他综合收益

详见附注 57。

78、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	16,118,924.86	23,258,199.98
收到保证金及押金	218,820,692.53	199,204,195.94
租金	4,862,663.49	7,223,160.48
政府补助	34,641,445.41	27,130,262.90
营业外收入-其他	27,071,375.65	25,848,133.32
罚款收入	1,499,940.14	384,725.69
受限资金	117,247,860.01	
合计	420,262,902.09	283,048,678.31

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售管理费用	165,915,673.98	153,028,912.80
支付押金保证金	189,832,852.44	232,101,295.77
支付往来款	22,060,683.95	18,843,642.01
手续费	7,519,796.93	5,422,779.79
营业外支出	24,407,822.71	19,182,281.40
受限资金		103,311,532.33
合计	409,736,830.01	531,890,444.10

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 与投资活动有关的现金

收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到的重要的与投资活动有关的现金		

收到的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到的其他与投资活动有关的现金说明：		

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
支付的重要的与投资活动有关的现金		

支付的重要的与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
偿还永续债		600,000,000.00
购买少数股东股权		32,578,300.00
租赁负债	294,167,242.24	355,905,972.69
合计	294,167,242.24	988,484,272.69

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

单位：元

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款-本金	580,000,000.00	607,310,000.00		630,250,000.00		557,060,000.00
短期借款-应付利息	417,777.80		14,401,572.39	14,548,326.84		271,023.35
长期借款-本金	674,436,708.02	163,896,652.17		218,434,936.04		619,898,424.15
长期借款-应付利息	454,942.45		19,446,382.23	19,389,178.81		512,145.87
应付债券-本金	999,866,666.60		99,999.96			999,966,666.56
应付债券-应付利息	23,686,758.00		33,195,550.68	34,000,000.00		22,882,308.68
应付股利	29,394,930.80		263,578,563.60	281,418,563.60	600,000.00	10,954,930.80
租赁负债-租赁付款额	1,260,418,251.55		601,593,671.57	294,167,242.24	586,127,339.05	981,717,341.83
其他权益工具	600,000,000.00					600,000,000.00
合计	4,168,676,035.22	771,206,652.17	932,315,740.43	1,492,208,247.53	586,727,339.05	3,793,262,841.24

(4) 以净额列报现金流量的说明

项目	相关事实情况	采用净额列报的依据	财务影响
----	--------	-----------	------

(5) 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-734,693,197.65	-220,546,212.45
加：资产减值准备	20,674,597.91	13,272,908.88
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	272,562,431.72	274,021,788.96
使用权资产折旧	396,931,291.38	440,778,588.59
无形资产摊销	27,920,716.83	29,139,793.15
长期待摊费用摊销	13,415,607.13	8,678,759.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-55,877,522.44	-16,161,921.50
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	2,218,418.07	4,331,162.76
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	124,069,295.39	139,081,936.10
投资损失（收益以“-”号填列）	46,775,692.02	64,657,513.09
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-138,968,638.19	-89,815,612.74
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	4,219,725.65	-3,908,473.98
存货的减少（增加以“-”号填列）	-69,504,752.75	-21,147,493.90
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-216,141,394.20	129,954,962.55
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-565,215,768.15	-429,042,239.37
其他	332,080,172.04	215,071,860.09
经营活动产生的现金流量净额	-539,533,325.24	538,367,319.24
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,979,937,591.96	3,284,244,704.70

减：现金的期初余额	3,284,244,704.70	3,859,967,955.10
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-1,304,307,112.74	-575,723,250.40

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,979,937,591.96	3,284,244,704.70
可随时用于支付的银行存款	1,979,937,591.96	3,284,244,704.70
三、期末现金及现金等价物余额	1,979,937,591.96	3,284,244,704.70

(5) 使用范围受限但仍属于现金及现金等价物列示的情况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	仍属于现金及现金等价物的理由

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

单位：元

项目	本期金额	上期金额	不属于现金及现金等价物的理由
银行存款	71,507,252.15	183,308,469.20	受限资金
银行存款		10,000,000.00	3个月以上定期存款
其他货币资金	15,114,557.04	10,561,200.00	受限资金
合计	86,621,809.19	203,869,669.20	

其他说明：

(7) 其他重大活动说明

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年年末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			68,559,550.93
其中：美元	134,982.13	7.028800	948,762.40
欧元			
港币			
马来西亚林吉特	8,191,671.27	1.731932	14,187,417.61
印度尼西亚卢比	83,420,518,496.00	0.000419	34,953,197.25
泰铢	83,004,928.43	0.222519	18,470,173.67
应收账款			123,915,270.32
其中：美元	2,412,082.53	7.028800	16,954,045.69
欧元			
港币			
巴布亚新几内亚基那	982,779.75	1.641435	1,613,169.08
泰铢	117,292,953.82	0.222519	26,099,910.79
印度尼西亚卢比	120,518,137,208.00	0.000419	50,497,099.49
马来西亚林吉特	16,600,562.42	1.731932	28,751,045.27
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
其他应收款			1,343,500.94
马来西亚林吉特	655,350.00	1.731932	1,135,021.64
美元	7,500.00	7.028800	52,716.00
泰铢	700,000.00	0.222519	155,763.30
应付账款			76,160,589.48
其中：美元	2,088,892.33	7.028800	14,682,406.42
泰铢	50,088,265.32	0.222519	11,145,590.71
印度尼西亚卢比	86,957,091,098.00	0.000419	36,435,021.17
马来西亚林吉特	5,437,239.66	1.731932	9,416,929.36
巴布亚新几内亚基那	2,729,710.17	1.641435	4,480,641.82
其他应付款			3,934,871.18
其中：美元	19,935.33	7.028800	140,121.44
马来西亚林吉特	158,576.94	1.731932	274,644.48
泰铢	14,905,756.72	0.222519	3,316,814.08
巴布亚新几内亚基那	123,849.67	1.641435	203,291.18

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

2017 年 7 月，本公司与所属子公司中建西部建设集团第一有限公司共同成立中建西部建设印尼有限公司，印尼公司位于印度尼西亚共和国西爪哇省勿家泗，记账本位币为印度尼西亚卢比。

2018 年 5 月，本公司成立中建西部建设马来西亚有限公司，马来西亚公司位于马来西亚吉隆坡市，记账本位币为马来西亚林吉特。

2019 年 9 月，本公司成立中建西部建设柬埔寨有限公司，柬埔寨公司位于柬埔寨金边市，记账本位币为美元。

2023 年 4 月，本公司与所属子公司中建西部建设湖南有限公司共同成立中建西部建设泰国有限公司，泰国公司位于泰国大城府，记账本位币为泰铢。

82、租赁

(1) 本公司作为承租方

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

项目	本期金额（元）	上期金额（元）
租赁负债的利息费用	43,894,742.75	52,181,240.21
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	2,212,804,012.92	2,062,043,327.24
与租赁相关的总现金流出	1,953,982,798.36	2,287,328,270.69

涉及售后租回交易的情况

(2) 本公司作为出租方

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
经营租赁收入	55,520,569.68	
合计	55,520,569.68	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未来五年每年未折现租赁收款额

适用 不适用

单位：元

项目	每年未折现租赁收款额

	期末金额	期初金额
第一年	23,122,113.76	23,384,738.19
第二年	15,713,548.49	12,894,948.84
第三年	12,497,493.04	5,931,074.21
第四年	3,315,281.52	5,158,581.90
第五年	3,315,281.52	5,700,201.02
五年后未折现租赁收款额总额	9,945,844.56	13,261,126.08

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

适用 不适用

83、数据资源

84、其他

八、研发支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	100,561,131.76	117,140,753.31
材料费	252,374,287.59	361,404,376.75
折旧摊销费	9,141,012.68	7,531,886.22
委托开发费	3,413,467.71	9,803,575.71
测试化验加工费	3,184,873.62	4,148,944.09
知识产权事务费	2,875,013.67	2,155,379.24
差旅费	1,261,664.78	1,112,668.18
其他	13,660,079.76	10,306,714.72
合计	386,471,531.57	513,604,298.22
其中：费用化研发支出	383,458,082.52	505,087,928.33
资本化研发支出	3,013,449.05	8,516,369.89

1、符合资本化条件的研发项目

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
基于商砼交付过程管理的统一客户移动端易砼2.0系统	1,694,457.65				1,694,457.65			
基于商砼制造企业的客户与商务管理	703,789.49				703,789.49			

(一期)系统								
商品混凝土工厂智能化成套技术开发与应用示范系统	596,032.69					596,032.69		
基于西部建设全业务场景的业财融合(二期)系统	218,608.34					218,608.34		
混凝土产业链企业融资信息数据集系统		570,286.95			570,286.95			
线上交易开展多场景支付清分体系系统		333,728.14			333,728.14			
混凝土企业的智能设备管理(二期)		600,000.00						600,000.00
混凝土企业的预拌厂智慧实验室 2.0 系统		660,377.36						660,377.36
数字化技术的智能供应链服务平台(一期)		849,056.60						849,056.60
合计	3,212,888.17	3,013,449.05			3,302,262.23	814,641.03		2,109,433.96

重要的资本化研发项目

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	开始资本化的具体依据
----	------	--------	------------	----------	------------

开发支出减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	减值测试情况
----	------	------	------	------	--------

2、重要外购在研项目

项目名称	预期产生经济利益的方式	资本化或费用化的判断标准和具体依据
------	-------------	-------------------

其他说明：

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流

其他说明：

(2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

合并成本公允价值的确定方法：

或有对价及其变动的说明

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值		购买日账面价值	
资产：				
货币资金				
应收款项				
存货				
固定资产				
无形资产				

负债：		
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

本期本公司合并范围内新增 6 家子公司，其中二级子公司 5 户，三级子公司 1 户，均为投资设立。具体情况如下：

单位名称	级次	注册资本（万元）	持股比例	备注
广州增城中建西建混凝土有限公司	2	3,000.00	95.00%	投资设立
中建逐风（山东）新能源工程有限公司	3	1,000.00	100.00%	投资设立
绵阳西建建投新材料有限公司	2	2,500.00	51.00%	投资设立
苏州西建建材科技有限公司	2	2,500.00	100.00%	投资设立
广州南沙中建西建建材有限公司	2	3,000.00	100.00%	投资设立

上海西建智造建材有限公司	2	2,500.00	100.00%	投资设立
--------------	---	----------	---------	------

6、其他

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
中建西部建设建材科学研究院有限公司	170,000,000.00	四川地区	四川	新材料技术研发	100.00%		投资设立
中建西部建设印尼有限责任公司	8,019,072.00	境外地区	印尼	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设贵州有限公司	400,000,000.00	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
中建西部建设集团第四(广东)有限公司	50,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
贵阳中建西部建设有限公司	50,000,000.00	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
长顺县中建西部建设有限公司	25,000,000.00	贵州地区	贵州	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
广州黄埔中建西部建设有限公司	50,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设新疆有限公司	1,464,843,974.90	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
昌吉西部建设有限责任公司	30,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
山东西部建设发展有限公司	40,000,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
石河子市西部建设有限责任公司	25,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	80.00%		投资设立
伊犁西部建设有限责任公司	40,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
霍尔果斯西部建设有限责任公司	25,017,790.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立

新疆西建青松建设有限责任公司	50,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	65.00%		投资设立
焉耆县西青继元建设有限责任公司	19,880,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	60.00%		非同控合并
喀什西部建设有限责任公司	50,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	60.00%		投资设立
哈密西部建设有限责任公司	40,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
新疆西建卓越建材有限公司	40,000,000.00	新疆地区	新疆	添加剂生产和销售	100.00%		非同控合并
新疆中建西部建设水泥制造有限公司	350,000,000.00	新疆地区	新疆	水泥制造和销售	100.00%		非同控合并
新疆西建科研检测有限责任公司	3,000,000.00	新疆地区	新疆	工程材料技术检测	90.00%		投资设立
青海中建西部建设有限公司	50,000,000.00	青海地区	青海	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
洛阳中建西部建设有限公司	50,000,000.00	河南地区	河南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
新疆中建西部建设建材有限公司	60,000,000.00	新疆地区	新疆	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
甘肃中建西部建设有限责任公司	100,000,000.00	甘肃地区	甘肃	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
山东建泽混凝土有限公司	30,000,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	55.00%		同控合并
山东中建西部建设有限公司	120,000,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设第九有限公司	400,000,000.00	陕西地区	陕西	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
中建西部建设(天津)有限公司	170,000,000.00	天津地区	天津	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
天津中建新纪元商品混凝土有限公司	30,000,000.00	天津地区	天津	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
中建西部建设西安有限公司	90,000,000.00	陕西地区	陕西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
雄安中建西部建设有限公司	50,000,000.00	河北地区	河北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
河南中建西	113,380,000.00	河南地区	河南	混凝土生产	78.82%		投资设立

部建设有限公司	0.00			和销售			
郑州南港中建西部建设有限公司	50,000,000.00	河南地区	河南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
郑州北港中建西部建设有限公司	25,000,000.00	河南地区	河南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建商品混凝土有限公司	784,544,200.00	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
武汉中建西部建设工程质量检测有限公司	2,000,000.00	湖北地区	湖北	工程技术检测	100.00%		投资设立
中建商品混凝土襄阳有限公司	25,000,000.00	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建商品混凝土安徽有限公司	100,000,000.00	安徽地区	安徽	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
合肥中建商品混凝土有限公司	60,000,000.00	安徽地区	安徽	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
中建商品混凝土江西有限公司	110,000,000.00	江西地区	江西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
鄂州中建商品混凝土有限公司	25,000,000.00	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设山西有限公司	98,000,000.00	山西地区	山西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
湖北中建亚东混凝土有限公司	30,000,000.00	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	60.00%		同控合并
江苏中建商品混凝土有限公司	120,000,000.00	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资新设
武汉中建商砼新型建材有限公司	25,000,000.00	湖北地区	湖北	混凝土及原材料	100.00%		投资设立
中建商品混凝土（福建）有限公司	120,800,000.00	福建地区	福建	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
泉州中建商品混凝土有限公司	30,000,000.00	福建地区	福建	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
福建西建混凝土有限公司	26,000,000.00	福建地区	福建	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建长通（福州）商品混凝土有限公司	30,000,000.00	福建地区	福建	混凝土生产和销售	60.00%		同控合并
漳州中建商	26,000,000	福建地区	福建	混凝土生产	100.00%		投资设立

品混凝土有限公司	.00			和销售			
中建西部建设马来西亚有限公司	4,271,889.78	境外地区	马来	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设集团第一有限公司	509,090,500.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
云南中建西部建设有限公司	120,000,000.00	云南地区	云南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
云南中建新材料有限公司	50,000,000.00	云南地区	云南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
重庆中建西部建设有限公司	120,000,000.00	重庆地区	重庆	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
中建佰润商品混凝土重庆有限公司	70,000,000.00	重庆地区	重庆	混凝土生产和销售	51.00%		同控合并
广西中建西部建设有限公司	106,000,000.00	广西地区	广西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
南宁中建西部建设有限公司	80,000,000.00	广西地区	广西	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
辽宁中建西部建设有限公司	25,000,000.00	辽宁地区	辽宁	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
中建蓉成建材成都有限公司	55,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
中建龙阳建材简阳有限公司	20,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
眉山中建西部建设有限公司	50,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
成都西部建设香投新型材料有限公司	50,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
中建西建(四川)路面工程有限公司	80,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	55.00%		投资设立
四川西建兴城建材有限公司	80,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
中建西部建设新材料科技有限公司	200,000,000.00	四川地区	四川	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立
福建中建新材料科技有限公司	66,200,000.00	福建地区	福建	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立
湖北中建新材料科技有限	50,000,000.00	湖北地区	湖北	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立

公司							
中建西部建设湖南有限公司	400,000,000.00	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
长沙中建西部建设有限公司	30,000,000.00	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		同控合并
湘潭中建西部建设有限公司	26,000,000.00	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设宁乡有限公司	26,000,000.00	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
海口西建统发绿色建材有限公司	50,000,000.00	海南地区	海南	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
株洲中建西部建设有限公司	26,000,000.00	湖南地区	湖南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设柬埔寨有限公司	6,957,100.00	境外地区	柬埔寨	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
晋江市中建佳园建材有限公司	80,000,000.00	福建地区	福建	水泥制造和销售	51.00%		投资设立
成都市西建三岔湖建材有限公司	50,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
乐山西建苏兴建材有限公司	80,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
砂石（上海）数据科技有限公司	14,500,000.00	上海地区	上海	技术开发及咨询服务	60.00%		投资设立
中建西部建设集团第八（上海）有限公司	170,000,000.00	上海地区	上海	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
山东中建西部建设（青岛）有限公司	34,790,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	100.00%		非同控合并
烟台西部建设发展有限公司	30,000,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
常州中建新型建材有限公司	25,000,000.00	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建忆联建材（西安）有限公司	30,000,000.00	陕西地区	陕西	混凝土生产和销售	75.00%		投资设立
广东中建新材科技有限公司	70,000,000.00	广东地区	广东	外加剂生产和销售	100.00%		投资设立
砦联数字科技有限公司	80,000,000.00	四川地区	四川	互联网信息服务	100.00%		投资设立
中建怀来绿	80,000,000.00	河北地区	河北	矿产资源开	40.00%	30.00%	投资设立

色资源有限公司	.00			采			
兰州新区中建西部建设有限公司	40,000,000.00	甘肃地区	甘肃	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设集团第二(山东)有限公司	40,000,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
宁波中建商品混凝土有限公司	50,000,000.00	浙江地区	浙江	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
宜昌中建商品混凝土有限公司	25,000,000.00	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
武汉西建众力新型建材有限公司	10,386,805.39	湖北地区	湖北	混凝土生产和销售	70.00%		投资设立
商洛中建西部建设矿业开发有限公司	20,000,000.00	陕西地区	陕西	矿产资源开采	100.00%		投资设立
佛山中建西部建设有限公司	50,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
广州中建西部建设有限公司	30,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	90.00%		投资设立
济南中建西部建设有限公司	50,000,000.00	山东地区	山东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
柳州中建西部建设有限公司	45,000,000.00	广西地区	广西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
海南西建新材料有限公司	40,000,000.00	海南地区	海南	水泥制造和销售	51.00%		投资设立
中建德阳交投绿色建材有限公司	80,000,000.00	四川地区	四川	建筑材料制造与销售	51.00%		投资设立
苏州中建商品混凝土有限公司	60,000,000.00	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
启东中建商品混凝土有限公司	80,000,000.00	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
南通中建商品混凝土有限公司	50,000,000.00	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
宁波中建商砼建材有限公司	40,000,000.00	浙江地区	浙江	混凝土及原材料	100.00%		投资设立
砼联物流科技有限公司	50,000,000.00	四川地区	四川	互联网信息服务	60.00%		投资设立
中建环保建材科技(广州)有限公司	137,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	61.00%		投资设立

中建西建海外（成都）有限公司	90,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设泰国有限公司	5,100,473.20	境外地区	泰国	混凝土生产和销售	49.00%	51.00%	投资设立
中建成都天府新区建设有限公司	350,000,000.00	四川地区	四川	非居住房地产租赁	76.00%		同控合并
北京庆成伟业混凝土搅拌有限公司	61,224,500.00	北京地区	北京	混凝土生产和销售	51.00%		非同控合并
中建西部建设集团第六（北京）有限公司	130,000,000.00	北京地区	北京	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
重庆西建佰润新材料有限公司	50,000,000.00	重庆地区	重庆	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
云南中建绿色建材有限公司	50,000,000.00	云南地区	云南	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
咸阳中建西部建设有限公司	40,000,000.00	陕西地区	陕西	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
江门中建西部建设有限公司	50,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
珠海中建西建志兴建材有限公司	85,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	90.00%		投资设立
中建西建矿业有限公司	90,000,000.00	四川地区	四川	矿产资源开采	100.00%		投资设立
中建西建矿业（大冶）有限公司	32,000,000.00	湖北地区	湖北	矿产资源开采	67.00%		投资设立
中建西部建设集团第五（广东）有限公司	80,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
广州南沙中建西部建设有限公司	25,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
重庆飞强新材料科技有限公司	50,000,000.00	重庆地区	重庆	混凝土生产和销售	51.00%		非同控合并
成都郫都中建西部建设有限公司	25,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
中建西部建设（深圳）有限公司	30,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
东莞中建西部建设有限公司	90,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	60.00%		投资设立
中建西建矿业（孝昌）	30,000,000.00	湖北地区	湖北	矿产资源开采	51.00%		投资设立

有限公司							
中山中建西部建设有限公司	25,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
广州增城中建西建混凝土有限公司	30,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	95.00%		投资设立
中建逐风(山东)新能源工程有限公司	10,000,000.00	山东地区	山东	预制构件生产和销售	100.00%		投资设立
绵阳西建建投新材料有限公司	25,000,000.00	四川地区	四川	混凝土生产和销售	51.00%		投资设立
苏州西建建材科技有限公司	25,000,000.00	江苏地区	江苏	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
广州南沙中建西建建材有限公司	30,000,000.00	广东地区	广东	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立
上海西建智造建材有限公司	25,000,000.00	上海地区	上海	混凝土生产和销售	100.00%		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明:

公司对中建怀来绿色资源有限公司持股比例为 40%，该子公司的另一股东北京宝通宸投资运营有限公司持有该子公司 30% 股权，由于公司与北京宝通宸投资运营有限公司签署了一致行动人协议，根据协议约定“在中建怀来绿色资源有限公司经营发展且根据《公司法》等有关法律法规和公司章程需要公司股东会、董事会作出决议的事项时均采取一致行动。双方同意，本协议有效期内，在任一方拟就有关公司经营发展的重大事项向股东会、董事会提出议案之前，或在行使股东会或董事会等事项的表决权之前，一致行动人内部先对相关议案或表决事项进行协调；出现意见不一致时，以甲方（西部建设）意见为准”。因此西部建设对中建怀来绿色资源有限公司具有实质控制权，实际表决权比例为 70%，将其纳入财务报表合并范围。

公司以及公司的下属子公司中建西部建设湖南有限公司对中建西部建设泰国有限公司持股比例为 49%，该子公司的另一股东 Tongli Trading co.,LTD 持有该子公司 51% 股权，由于公司与 Tongli Trading co.,LTD 签署了一致行动人协议，根据协议约定“双方同意，在处理有关中建西部建设泰国有限公司经营发展且根据《公司法》等有关法律法规和公司章程需要由公司股东会、董事会作出决议的事项时均采取一致行动，在任一方拟就有关公司经营发展的重大事项向股东会、董事会提出议案之前，或在行使股东会或董事会等事项的表决权之前，一致行动人内部先对相关议案或表决事项进行协调；出现意见不一致时，以甲方（中建西部建设股份有限公司）意见为准”。因此西部建设对中建西部建设泰国有限公司具有实质控制权，实际表决权比例为 100%，将其纳入财务报表合并范围。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据:

如前所述，公司与中建怀来绿色资源有限公司另一股东北京宝通宸投资运营有限公司签署了一致行动人协议，因此西部建设对中建怀来绿色资源有限公司具有实质控制权，实际表决权比例为 70%，将其纳入财务报表合并范围。公司与另一股东 Tongli Trading co.,LTD 签署了一致行动人协议，因此西部建设对中建西部建设泰国有限公司具有实质控制权，实际表决权比例为 100%，将其纳入财务报表合并范围。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据:

确定公司是代理人还是委托人的依据:

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
中建蓉成建材成都有限公司	49.00%	-1,302,949.12		136,727,276.21
四川西建兴城建材有限公司	49.00%	-3,231,155.78	7,350,000.00	105,863,356.14

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
中建蓉成建材成都有限公司	458,151.77	50,178,882.84	508,330,659.22	215,471,325.94	13,824,075.71	229,295,401.65	561,020,445.28	10,841,467.77	571,861,913.05	290,167,575.65		290,167,575.65
	6.38	.84	9.22	5.94	.71	1.65	5.28	.77	3.05	5.65		5.65
四川西建兴城建材有限公司	286,185.57	73,018,670.34	359,204,243.11	143,156,577.16		143,156,577.16	360,467,248.37	76,764,792.94	437,232,041.31	199,590,179.90		199,590,179.90
	2.77	.34	3.11	7.16		7.16	8.37	.94	1.31	9.90		9.90

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
中建蓉成建材成都有限公司	204,725,138.01	-	-	31,191,397.30	458,812,197.98	13,431,549.96	13,431,549.96	-
		2,659,079.83	2,659,079.83	7.30		9.96	9.96	7,814,046.27
四川西建兴城建材有限公司	129,366,688.23	-	-	21,010,268.28	224,665,620.89	7,290,718.11	7,290,718.11	-
		6,594,195.46	6,594,195.46	8.28		.11	.11	6,619,548.37

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

- (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明
- (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明：

3、在合营企业或联营企业中的权益

- (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
中建科技成都有限公司	四川	成都	新型建材的生产和销售	30.00%		权益法
中建科技湖南有限公司	湖南	长沙	新型建材的生产和销售	20.00%		权益法
中建科技绵阳有限公司	四川	绵阳	新型建材的生产和销售	25.05%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

- (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
其中：现金和现金等价物		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		

非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对合营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
财务费用		
所得税费用		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自合营企业的股利		

其他说明：

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额			期初余额/上期发生额		
	中建科技成都有限公司	中建科技湖南有限公司	中建科技绵阳有限公司	中建科技成都有限公司	中建科技湖南有限公司	中建科技绵阳有限公司
流动资产	452,761,303.41	365,197,763.44	122,228,569.41	425,669,499.34	353,977,474.66	109,412,933.87
非流动资产	203,409,360.95	172,742,504.47	117,220,390.53	211,370,907.99	186,497,649.85	123,137,252.58
资产合计	656,170,664.36	537,940,267.91	239,448,959.94	637,040,407.33	540,475,124.51	232,550,186.45
流动负债	399,191,012.80	225,574,342.30	62,730,695.78	390,189,373.93	204,352,648.90	60,501,008.85
非流动负债	2,649,981.15		600,000.00	459,715.79		
负债合计	401,840,993.95	225,574,342.30	63,330,695.78	390,649,089.72	204,352,648.90	60,501,008.85
少数股东权益						
归属于母公司股东权益	254,329,670.41	312,365,925.61	176,118,264.16	246,391,317.61	336,122,475.61	172,049,177.60
按持股比例计算的净资产份额	76,298,901.12	62,473,185.12	44,117,625.17	76,282,630.34	66,786,962.71	43,863,388.62

调整事项						
--商誉						
--内部交易未实现利润						
--其他						
对联营企业权益投资的账面价值	76,298,901.12	62,473,185.12	44,117,625.17	76,282,630.34	66,786,962.71	43,863,388.62
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值						
营业收入	43,810,842.37	200,270,415.17	51,597,185.38	34,895,493.81	200,473,272.56	43,550,510.74
净利润	1,258,352.80	23,756,550.00	1,029,086.56	-220,559.98	8,049,584.05	1,887,291.96
终止经营的净利润						
其他综合收益						
综合收益总额	1,258,352.80	23,756,550.00	1,029,086.56	-220,559.98	8,049,584.05	1,887,291.96
本年度收到的来自联营企业的股利						

其他说明：

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
投资账面价值合计	100,742,139.23	112,309,641.25
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-11,494,754.30	-3,460,754.26
--综合收益总额	-11,494,754.30	-3,460,754.26

其他说明：

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期	本期末累积未确认的损失
-------------	--------------	--------------	-------------

		分享的净利润)	
--	--	---------	--

其他说明：

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明：

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元

会计科目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	10,171,541.71	5,897,945.18		1,598,754.99	450,652.87	14,020,079.03	与资产/收益相关

3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元

会计科目	本期发生额	上期发生额
其他收益	35,405,686.28	38,553,296.94
营业外收入	552,784.90	542,107.96
合计	35,958,471.18	39,095,404.90

其他说明：

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具产生的各类风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（主要为汇率风险和利率风险）。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性，力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策，在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，公司管理层设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计部门复核审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计与风险委员会。

（1）信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款等。本公司货币资金和应收银行承兑汇票的交易对手是声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资和其他应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面价值，公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，公司会采取相应的措施，以确保本公司不至于面临重大坏账风险，公司整体信用风险在可控的范围内。

本公司仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户/交易对手、地理区域和行业进行管理。由于公司应收账款客户群较为广泛，因此在本公司内部不存在重大信用风险集中。

信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：1）定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；2）定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：1）发行方或债务人发生重大财务困难；2）债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；3）债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；4）债务人很可能破产或进行其他财务重组；5）发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；6）以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

预期信用损失计量的参数根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：1) 违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。本公司的违约概率以信用损失模型结果为基础进行调整，加入前瞻性信息，以反映当前宏观经济环境下债务人违约概率；2) 违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来 12 个月内或整个存续期为基准进行计算；3) 违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司的前五大客户的应收账款占本公司应收账款总额 40.98%。

(2) 流动性风险

流动性风险是指本公司无法及时获得充足资金，满足业务发展需要或偿付到期债务以及其他支付义务的风险。

本公司财务部门持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司各项金融资产及金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

单位：元

项目	期末余额					
	账面净值	账面原值	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上
货币资金	2,066,559,401.15	2,066,559,401.15	2,066,559,401.15			
应收票据	691,083,612.07	693,608,957.49	691,083,612.07			
应收账款	22,392,111,485.15	23,769,132,933.94	22,392,111,485.15			
应收款项融资	402,322,468.79	402,322,468.79	402,322,468.79			
其他应收款	139,458,546.24	164,475,313.04	139,458,546.24			
金融资产小计	25,691,535,513.40	27,096,099,074.41	25,691,535,513.40			
短期借款	557,331,023.35	557,331,023.35	557,331,023.35			
应付票据	1,073,388,497.54	1,073,388,497.54	1,073,388,497.54			
应付账款	16,236,986,333.51	16,236,986,333.51	16,236,986,333.51			
其他应付款	474,846,820.51	474,846,820.51	474,846,820.51			

长期借款	574,445,476.04	574,445,476.04		181,452,948.11	249,983,844.33	143,008,683.60
一年内到期的非流动负债	1,427,528,678.88	1,427,528,678.88	1,427,528,678.88			
租赁负债	530,805,511.95	595,225,893.88		260,079,340.47	217,531,581.83	117,614,971.58
金融负债小计	20,875,332,341.78	20,939,752,723.71	19,770,081,353.79	441,532,288.58	467,515,426.16	260,623,655.18
续：						
项目	期初余额					
	账面净值	账面原值	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上
货币资金	3,488,114,373.90	3,488,114,373.90	3,488,114,373.90			
应收票据	89,667,995.17	89,872,969.89	89,667,995.17			
应收账款	22,655,106,300.45	23,707,275,368.34	22,655,106,300.45			
应收款项融资	793,398,187.18	793,398,187.18	793,398,187.18			
其他应收款	172,577,308.96	189,904,394.33	172,577,308.96			
金融资产小计	27,198,864,165.66	28,268,565,293.64	27,198,864,165.66			
短期借款	580,417,777.80	580,417,777.80	580,417,777.80			
应付票据	965,143,205.70	965,143,205.70	965,143,205.70			
应付账款	16,732,318,807.62	16,732,318,807.62	16,732,318,807.62			
其他应付款	500,772,772.40	500,772,772.40	500,772,772.40			
长期借款	631,741,228.02	631,741,228.02		406,774,325.44	109,483,152.64	115,483,749.94
一年内到期的非流动负债	514,057,405.56	514,057,405.56	514,057,405.56			
租赁负债	687,861,445.51	779,794,541.16		357,003,722.95	295,928,538.90	126,862,279.31

应付债券	999,866,666.60	999,866,666.60		999,866,666.60		
金融负债小计	21,612,179,309.21	21,704,112,404.86	19,292,709,969.08	1,763,644,714.99	405,411,691.54	242,346,029.25

(3) 市场风险

1) 汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。但本公司近年来在境外设立了子公司，虽占整体的比重较小，已确认的外币资产和负债及未来的外币交易（外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为印度尼西亚卢比、马来西亚林吉特、日元、美元、泰铢和巴布亚新几内亚基那）依然存在汇率风险。

本年度公司未签署任何远期外汇合约或货币互换合约。

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司持有的外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

单位：元

项目	期末余额						
	日元	美元	印度尼西亚卢比	马来西亚林吉特	泰铢	巴布亚新几内亚基那	合计
外币金融资产：							
货币资金		948,762.40	34,953,197.25	14,187,417.61	18,470,173.67		68,559,550.93
应收账款		16,954,045.69	50,497,099.49	28,751,045.27	26,099,910.79	1,613,169.08	123,915,270.32
其他应收款		52,716.00		1,135,021.64	155,763.30		1,343,500.94
小计		17,955,524.09	85,450,296.74	44,073,484.52	44,725,847.76	1,613,169.08	193,818,322.19
外币金融负债：							
应付账款		14,682,406.42	36,435,021.17	9,416,929.36	11,145,590.71	4,480,641.82	76,160,589.48
其他应付款		140,121.44		274,644.48	3,316,814.08	203,291.18	3,934,871.18
小计		14,822,527.86	36,435,021.17	9,691,573.84	14,462,404.79	4,683,933.00	80,095,460.66
续：							
项目	期初余额						
	日元	美元	印度尼西亚卢比	马来西亚林吉特	泰铢	巴布亚新几内亚基那	合计
外币金融资产：							
货币资金		81,445.94	16,277,737.72	5,890,509.96	7,662,246.52		29,911,940.14
应收账款		11,686,870.03	29,074,754.90	23,884,308.82	13,101,598.89	1,178,817.17	78,926,349.81
其他应收款				1,085,336.35	531,738.49		1,617,074.84

小计		11,768,315.97	45,352,492.62	30,860,155.13	21,295,583.90	1,178,817.17	110,455,364.79
外币金融负债:							
应付账款		14,594,063.48	23,649,934.06	11,565,247.18	8,502,883.50	429,162.89	58,741,291.11
其他应付款		109,764.86		192,253.47	2,713,886.24	43,077.70	3,058,982.27
一年内到期的非流动负债	2,080,485.00						2,080,485.00
小计	2,080,485.00	14,703,828.34	23,649,934.06	11,757,500.65	11,216,769.74	472,240.59	63,880,758.38

2) 利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款等。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当前的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务部门持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

本年度公司无利率互换安排。

截至 2025 年 12 月 31 日，本公司长期带息债务为固定利率的合同金额为 620,410,570.02 元。

截至 2025 年 12 月 31 日，如果以浮动利率计算的借款利率上升或下降 50 个基点，而其他因素保持不变，本公司的净利润会减少或增加约 0.00 元。

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

单位：元

项目	与被套期项目以及套期工具相关账面价值	已确认的被套期项目账面价值中所包含的被套期项目累计公允价值套期调整	套期有效性和套期无效部分来源	套期会计对公司的财务报表相关影响
套期风险类型				
套期类别				

其他说明

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

3、金融资产

(1) 转移方式分类

适用 不适用

单位：元

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据背书	应收票据	367,977,215.47	未终止确认	由于商业承兑汇票承兑人的信用等级不高，已背书或贴现的商业承兑汇票不影响追索权，票据相关的信用风险和延期付款风险仍没有转移，故未终止确认。
票据贴现或背书	应收款项融资	1,049,578,345.68	终止确认	由于银行承兑汇票承兑人的信用等级较高，信用风险和延期付款风险很小，并且票据相关的利率风险已转移给银行，可以判断票据所有权上的主要风险和报酬已经转移，故终止确认。
保理	应收账款	2,348,443,762.63	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬。
合计		3,765,999,323.78		

(2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

单位：元

项目	金融资产转移的方式	终止确认的金融资产金额	与终止确认相关的利得或损失
应收款项融资	票据贴现或背书	1,049,578,345.68	-10,090,551.46
应收账款	保理	2,348,443,762.63	-31,164,919.74
合计		3,398,022,108.31	-41,255,471.20

(3) 继续涉入的资产转移金融资产

适用 不适用

单位：元

项目	资产转移方式	继续涉入形成的资产金额	继续涉入形成的负债金额
应收票据	票据背书	367,977,215.47	367,977,215.47
合计		367,977,215.47	367,977,215.47

其他说明

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（六）应收款项融资			402,322,468.79	402,322,468.79
持续以公允价值计量的资产总额			402,322,468.79	402,322,468.79
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。本期间无第一层次与第二层次间的转换。

对于在活跃市场上交易的金融工具，本公司以其活跃市场报价确定其公允价值；对于不在活跃市场上交易的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括未来现金流量、相同类别公司的市净率以及可比单价等。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中建新疆建工（集团）有限公	乌鲁木齐	建筑业	360,353 万元	31.43%	31.43%

司					
---	--	--	--	--	--

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是中国建筑集团有限公司。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注十、在其他主体中的权益-1、在子公司中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注十、在其他主体中的权益-3、在合营安排或联营企业中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	本公司的联营企业
四川西建山推物流有限公司	本公司的联营企业
四川西建中和机械有限公司	本公司的联营企业
成都空港产城绿建建材有限公司	本公司的联营企业
成都倍特绿色建材有限公司	本公司的联营企业
海南新盛绿色建材有限公司	本公司的联营企业
四川国恒信检测认证技术有限公司	本公司的联营企业
中建科技成都有限公司	本公司的联营企业

其他说明：

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
中国建筑集团有限公司	实际控制人
天山材料股份有限公司	关联董事
日本高见泽株式会社	子公司的小股东
贵州中建建筑科研设计院有限公司	实际控制人的所属企业
中国海外集团有限公司	实际控制人的所属企业
中国建设基础设施有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑（南洋）发展有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑一局（集团）有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第二工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第三工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第四工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第五工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第六工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第七工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑第八工程局有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑股份有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	实际控制人的所属企业
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑西南设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑装饰集团有限公司	实际控制人的所属企业
中海物业管理有限公司	实际控制人的所属企业
中建安装集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建财务有限公司	实际控制人的所属企业
中建电子商务有限责任公司	实际控制人的所属企业
中建方程投资发展集团有限公司	实际控制人的所属企业

中建港航局集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建国际投资集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建交通建设集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建科工集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建科技集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建长江建设投资有限公司	实际控制人的所属企业
中建路桥集团有限公司	实际控制人的合营或联营企业
中建铁路投资建设集团有限公司	实际控制人的所属企业
中建新疆建工（集团）有限公司	实际控制人的所属企业
长沙仁和医院	实际控制人的合营或联营企业
中建铝新材料有限公司	实际控制人的所属企业
安徽国租供应链有限公司	实际控制人的合营或联营企业
中海振兴（成都）物业发展有限公司	实际控制人的所属企业
中建机械有限公司	实际控制人的所属企业
云南机场建设发展有限公司	实际控制人的合营或联营企业
中国建筑东北设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中建工程产业技术研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑上海设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑西北设计研究院有限公司	实际控制人的所属企业
中建华南建设投资有限公司	实际控制人的所属企业
中建丝路建设投资有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑发展有限公司	实际控制人的所属企业
中建湾区建设投资有限公司	实际控制人的所属企业
中国建筑巴布亚新几内亚有限公司	实际控制人的所属企业
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	实际控制人的所属企业
中建科技成都有限公司	实际控制人的所属企业
中建-大成建筑有限责任公司	实际控制人的合营或联营企业
安徽海螺水泥股份有限公司	其他关联方
安徽国元数字科技有限公司	实际控制人的合营或联营企业
马鞍山国元产融汇通供应链管理有限公司	实际控制人的合营或联营企业

其他说明：

5、关联交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
中国建筑第三工程局有限公司	采购原材料	186,313,614.98		否	146,425,980.31
安徽海螺水泥股份有限公司	采购原材料	96,703,482.98		否	1,029,506,449.97
天山材料股份有限公司	采购原材料	25,928,211.78		否	11,216,237.00
四川西建山推物流有限公司	接受劳务	25,299,084.36		否	36,702,138.89
中建科技集团有限公司	采购商品	9,089,952.48		否	
中海振兴（成都）物业发展有限公司	接受劳务	8,107,812.54		否	9,865,448.44
中建机械有限公	购入固定资产	7,180,000.00		否	5,580,000.00

司					
中国建筑第四工程局有限公司	采购商品	5,125,986.41		否	
四川西建中和机械有限公司	接受劳务	2,965,317.56		否	20,015,061.27
安徽国元数字科技有限公司	采购原材料	1,584,708.54		否	
中海物业管理有限公司	接受劳务	1,190,661.96		否	
中建新疆建工(集团)有限公司	接受劳务	928,250.00		否	287,672.00
中建科工集团有限公司	采购商品	740,733.51		否	
中国建筑第三工程局有限公司	接受劳务	666,238.48		否	439,270.96
中国建筑上海设计研究院有限公司	接受劳务	630,000.00		否	1,000,000.00
中国建筑第三工程局有限公司	采购商品	508,637.33		否	429,615.30
中建科工集团有限公司	接受劳务	507,041.83		否	300,788.18
中国建筑西南设计研究院有限公司	建造服务	491,920.66		否	428,000.00
四川国恒信检测认证技术有限公司	接受劳务	395,440.00		否	250,709.68
中国建筑第五工程局有限公司	接受劳务	305,356.80		否	158,459.00
中建工程产业技术研究院有限公司	接受劳务	272,000.00		否	208,000.00
中建机械有限公司	接受劳务	251,754.61		否	777,726.55
中国建筑第四工程局有限公司	接受劳务	238,235.80		否	185,997.38
中国建筑第七工程局有限公司	采购原材料	173,423.35		否	
中海振兴(成都)物业发展有限公司	采购商品	168,282.52		否	
中国建筑发展有限公司	接受劳务	165,000.00		否	10,000.00
中建电子商务有限责任公司	接受劳务	147,288.09		否	
中国海外集团有限公司	接受劳务	72,942.98		否	
中建安装集团有限公司	采购商品	69,960.00		否	
中国建筑第八工程局有限公司	采购商品	54,070.50		否	
中国建筑股份有限公司	接受劳务	41,200.00		否	163,500.00
中国建筑一局(集团)有限公司	接受劳务	38,738.00		否	74,151.00

司					
中国建筑第八工程局有限公司	接受劳务	35,625.59		否	
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	采购原材料	26,880.00		否	6,920.00
长沙仁和医院	接受劳务	24,200.00		否	82,500.00
中国建筑集团有限公司	接受劳务	24,000.00		否	104,085.00
中国建筑东北设计研究院有限公司	采购商品	24,000.00		否	32,000.00
中建电子商务有限责任公司	采购商品	23,314.04		否	116,436.37
中国建筑西南设计研究院有限公司	接受劳务	15,000.00		否	
中海物业管理有限公司	采购商品	4,681.60		否	450,341.42
中国建筑第五工程局有限公司	采购商品	2,100.00		否	51,437.40
中建华南建设投资有限公司	建造服务			否	99,732,024.68
安徽国租供应链有限公司	采购原材料			否	58,936,429.11
中国建筑第三工程局有限公司	建造服务			否	3,195,928.77
中国建筑西北设计研究院有限公司	接受劳务			否	264,000.00
成都空港产城绿建建材有限公司	采购原材料			否	195,928.00
贵州中建建筑科研设计院有限公司	接受劳务			否	28,193.00
中国建筑一局(集团)有限公司	采购商品			否	8,640.00
合计		376,535,149.28	2,000,000,000.00		1,427,230,069.68

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
中国建筑第三工程局有限公司	销售商品	1,733,844,037.30	1,968,430,283.75
中国建筑第八工程局有限公司	销售商品	1,687,686,653.99	1,589,589,363.73
中国建筑第五工程局有限公司	销售商品	805,035,806.84	1,383,565,879.97
中国建筑第七工程局有限公司	销售商品	569,608,061.68	644,704,592.91
中国建筑股份有限公司	销售商品	445,439,540.48	124,034,595.96
中国建筑第四工程局有限公司	销售商品	401,503,157.21	440,321,899.25
海南新盛绿色建材有限公司	销售商品	399,259,155.19	635,288,643.98

中国建筑第二工程局有限公司	销售商品	355,033,267.26	706,184,492.10
中国建筑一局(集团)有限公司	销售商品	255,401,279.79	624,594,175.39
中建科工集团有限公司	销售商品	163,700,237.17	169,212,649.16
中建国际投资集团有限公司	销售商品	127,934,219.88	67,593,601.34
中国建筑第六工程局有限公司	销售商品	91,943,453.20	155,660,896.14
成都倍特绿色建材有限公司	销售商品	67,171,513.70	20,462,894.13
中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	销售商品	50,257,135.28	59,455,938.03
中建新疆建工(集团)有限公司	销售商品	43,171,483.79	193,716,643.29
中建安装集团有限公司	销售商品	38,779,291.14	53,034,960.12
中国建筑巴布亚新几内亚有限公司	销售商品	15,889,043.35	1,480,226.23
中建交通建设集团有限公司	提供劳务	14,758,693.53	3,870,691.39
云南机场建设发展有限公司	销售商品	14,415,200.53	40,300,008.24
中建华南建设投资有限公司	销售商品	13,866,152.09	25,764,000.45
中建港航局集团有限公司	销售商品	13,568,618.89	26,065,828.70
中建湾区建设投资有限公司	销售商品	9,394,874.82	6,712,883.83
中国海外集团有限公司	销售商品	9,361,285.69	12,736,901.81
成都空港产城绿建建材有限公司	销售商品	8,995,244.53	25,832,433.40
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	销售商品	8,683,959.44	5,701,829.75
中国建设基础设施有限公司	销售商品	8,039,127.97	10,306,763.35
中建科技集团有限公司	销售商品	6,913,518.61	28,193,434.43
中国建筑第五工程局有限公司	提供劳务	6,226,919.36	
中国建筑第八工程局有限公司	提供劳务	5,391,356.48	340,916.16
中国建筑第三工程局有限公司	提供劳务	5,371,100.93	27,746,748.24
中国建筑西南设计研究院有限公司	销售商品	4,664,808.34	86,791.36
中建铁路投资建设集团有限公司	销售商品	4,277,240.78	2,605,931.91
中建长江建设投资有限公司	销售商品	2,749,421.99	35,242,758.48
中建交通建设集团有限公司	销售商品	2,103,338.53	7,050,880.08
中建-大成建筑有限责任公司	销售商品	2,099,397.72	3,793,769.67
中建铝新材料有限公司	销售商品	1,888,561.07	735,149.56
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	提供劳务	1,579,898.12	2,941,886.79
中建科工集团有限公司	提供劳务	1,448,951.48	8,744,107.36
中建方程投资发展集团有限公司	销售商品	917,388.33	65,881,563.51
天山材料股份有限公司	销售商品	820,827.61	4,658,058.36
中国建筑股份有限公司	科研服务	764,150.93	4,849,056.60
中建长江建设投资有限公司	提供劳务	714,795.24	
中建路桥集团有限公司	销售商品	672,580.44	3,946,904.28
中国建筑(南洋)发展有限公司	销售商品	568,669.71	304,838.40
中国建筑第四工程局有限公司	提供劳务	562,699.11	
贵州中建建筑科研设计院有	销售商品	425,207.96	

限公司			
中建铁路投资建设集团有限公司	提供劳务	308,062.90	2,593,064.89
中国建筑西南设计研究院有限公司	提供劳务	275,145.68	206,359.26
中国建筑第七工程局有限公司	提供劳务	103,773.56	
中国建筑装饰集团有限公司	销售商品	86,386.55	3,944,156.14
中国建筑东北设计研究院有限公司	销售商品	75,913.02	2,306,227.36
中国建筑第二工程局有限公司	提供劳务	2,259.81	
中国建筑西北设计研究院有限公司	销售商品	1,936.89	161,917.48
中国建筑东北设计研究院有限公司	科研服务		235,849.06
中建资本控股有限公司	提供劳务		18,066.98
成都倍特绿色建材有限公司	提供劳务		3,318.58
合计		7,403,754,805.89	9,201,214,831.34

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
中国建筑第三工程局有限公司	房屋租赁	9,274,070.54	13,768,345.92
中建长江建设投资有限公司	房屋租赁	3,864,735.48	4,292,334.53
中国建筑第七工程局有限公司	房屋租赁	379,388.96	
新疆中建环能北庭环保科技有限公司	房屋租赁	88,782.90	228,632.98
中国建筑第四工程局有限公司	房屋租赁		3,292,289.37
中建铁路投资建设集团有限公司	房屋租赁		62,535.62

公司			
中国建筑装饰集团有限公司	房屋租赁		1,110,434.90
合计		13,606,977.88	22,754,573.32

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
中建铝新材料有限公司	土地租赁					2,055,045.87	4,474,819.98	463,444.51	724,677.08		
中国海外集团有限公司	房屋租赁					168,970.65				1,857,461.75	

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
中建财务有限公司	85,000,000.00	2024年11月05日	2025年11月04日	年利率2.55%
中建财务有限公司	300,000,000.00	2024年07月10日	2025年07月09日	年利率2.65%
中建财务有限公司	95,000,000.00	2024年09月25日	2025年09月24日	年利率2.55%
中建财务有限公司	44,200,000.00	2025年06月30日	2026年06月29日	年利率2.15%
中建财务有限公司	165,000,000.00	2025年02月27日	2026年02月26日	年利率2.20%
中建财务有限公司	93,560,000.00	2025年06月30日	2026年06月29日	年利率2.15%
日本高见泽株式会社	2,080,485.00	2004年09月07日	2025年01月13日	年利率4.70%
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
中建财务有限公司	应收账款转让	1,539,140,194.10	2,711,020,745.74

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	8,000,928.71	11,497,332.79

(8) 其他关联交易

公司本期确认中建财务公司利息收入 14,421,136.97 元；确认保理利息 31,006,986.26 元；确认借款利息 12,456,350.17 元，确认票据贴息 1,588,339.60 元。

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	中国建筑第三工程局有限公司	3,284,021,603.51		3,329,312,683.77	
	中国建筑第八工程局有限公司	2,505,921,127.01		1,870,465,031.46	
	中国建筑第五工程局有限公司	1,928,282,113.41		2,147,609,787.64	
	中国建筑第七工程局有限公司	1,092,118,425.11		1,055,292,686.53	
	中国建筑第二工程局有限公司	931,909,365.80		1,302,232,470.96	
	中国建筑一局(集团)有限公司	844,176,330.60		1,071,509,307.54	
	中国建筑第四工程局有限公司	554,451,892.33		496,066,616.03	
	海南新盛绿色建材有限公司	544,266,496.51	39,102,525.04	582,656,166.25	31,305,046.40
	中建新疆建工(集团)有限公司	420,000,644.07		573,660,669.62	
	中国建筑股份有限公司	243,644,532.91		53,120,764.85	
	中国建筑第六工程局有限公司	191,629,325.96		201,451,823.46	
	中建科工集团有限公司	164,285,234.30		148,120,081.69	
	中建国际投资集团有限公司	100,136,080.21		90,421,747.57	

	中建方程投资发展集团有限公司	68,777,568.48		76,576,207.22	
	成都倍特绿色建材有限公司	36,676,863.15	1,650,458.84	37,176.75	3,717.68
	中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司	34,736,790.93		29,468,893.87	
	中建华南建设投资有限公司	29,498,074.84		23,045,289.87	
	成都空港产城绿建建材有限公司	28,058,654.60	12,205,755.88	41,608,688.49	12,339,239.15
	中建安装集团有限公司	24,957,133.54		34,827,554.47	
	中建铁路投资建设集团有限公司	23,452,986.07		31,794,174.39	
	中国建筑西南勘察设计院有限公司	23,217,047.24		26,846,156.41	
	中建交通建设集团有限公司	21,810,472.54		43,444,828.49	
	中建科技集团有限公司	21,345,832.07		41,393,763.31	
	云南机场建设发展有限公司	19,661,793.90	1,845,414.49	34,849,258.08	3,472,569.65
	中建-大成建筑有限责任公司	17,109,938.00	4,888,325.57	19,230,476.22	2,554,779.16
	中建港航局集团有限公司	17,080,752.77		20,439,743.30	
	中国建筑东北设计研究院有限公司	11,457,226.10		14,319,179.20	
	中国海外集团有限公司	11,182,238.64		12,611,646.42	
	中建湾区建设投资有限公司	7,583,756.98		3,085,558.74	
	中建路桥集团有限公司	4,900,431.45	513,011.09	5,175,430.40	251,844.17
	中国建筑西南设计研究院有限公司	2,356,238.72		168,944.64	
	中建长江建设投资有限公司	2,280,212.52		21,041,300.76	
	新疆中建环能北庭环保科技有限公司	2,052,016.43		1,175,930.28	
	中国建筑装饰集团有限公司	1,973,796.94		2,186,227.29	
	中国建筑巴布亚新几内亚有限公司	1,598,860.21		1,178,817.17	
	中国建筑（南洋）发展有限公司	1,442,591.98		1,257,759.04	
	贵州中建建筑科研设计院有限公司	480,485.00			
	天山材料股份有	157,462.60	3,149.25	1,817,074.14	36,341.48

	限公司				
	中建铝新材料有限公司	35,964.00		56,703.00	
	中建丝路建设投资集团有限公司			440,059.90	
合计		13,218,728,361.43	60,208,640.16	13,409,996,679.22	49,963,537.69
应收票据	中国建筑第三工程局有限公司	1,961,743.46		3,300,000.00	
	中国建筑一局(集团)有限公司			7,180,896.03	
	中国建筑第八工程局有限公司			254,162.25	
	中国建筑第五工程局有限公司	49,020,532.15		27,004,686.77	
	中建安装集团有限公司			13,277.04	
	中国建筑第四工程局有限公司	2,800,315.25		676,266.73	
	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司			200,000.00	
	中建国际投资集团有限公司	1,440,000.00			
	中国建筑第七工程局有限公司	7,050,000.00			
合计		62,272,590.86		38,629,288.82	
应收款项融资	中国建筑第三工程局有限公司	66,352,012.65		28,937,870.03	
	中国建筑第二工程局有限公司	8,942,308.42		38,383,975.12	
	中国建筑第七工程局有限公司	18,229,902.97		8,749,336.53	
	中国建筑第五工程局有限公司	82,626,286.84		90,075,724.48	
	中建新疆建工(集团)有限公司			41,536,359.05	
	中国建筑第八工程局有限公司	65,154,283.66		227,433,628.95	
	中建国际投资集团有限公司	3,122,352.82		100,000.00	
	中建-大成建筑有限责任公司	1,116,802.72			
	中国建筑第四工程局有限公司	65,479.77		408,118.79	
	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	100,000.00			
	中建科工集团有限公司	1,948,725.59		7,167,871.73	
	中建港航局集团有限公司			1,000,000.00	
	新疆中建环能北庭环保科技有限公司			355,113.30	

	中国建设基础设施有限公司			1,100,000.00	
合计		247,658,155.44		445,247,997.98	
其他应收款	中国建筑第三工程局有限公司	8,365,646.77		995,000.00	
	中国建筑第二工程局有限公司	3,950,000.00		5,651,715.28	
	中国建筑第八工程局有限公司	1,558,000.00		1,748,759.08	
	中国建筑第五工程局有限公司	300,000.00		363,200.00	
	中国建筑第四工程局有限公司	553,460.27		545,460.27	
	中建电子商务有限责任公司	2,592,980.03		3,414,500.00	
	中国建筑第七工程局有限公司	492,000.00		534,000.00	
	中建新疆建工(集团)有限公司			10,000.00	
	中建港航局集团有限公司	180,000.00		180,000.00	
	中国海外集团有限公司	219,084.42			
	中国建筑第六工程局有限公司			150,000.00	
	中建科技集团有限公司	50,000.00		50,000.00	
	中建国际投资集团有限公司	50,000.00		110,000.00	
	中建科工集团有限公司	270,000.00		70,000.00	
	中建交通建设集团有限公司	20,000.00		431,949.93	
	中建路桥集团有限公司	15,000.00	1,100.00	10,000.00	400.00
	中国建筑西南设计研究院有限公司			30,000.00	
	中国建筑股份有限公司			11,808,713.16	
	成都空港产城绿建建材有限公司	19,136.01	1,530.88	80,259.76	3,210.39
	安徽海螺水泥股份有限公司			640,000.00	76,400.00
合计		18,635,307.50	2,630.88	26,823,557.48	80,010.39
应收股利	四川西建中和机械有限公司	1,406,148.33		1,406,148.33	
	四川西建山推物流有限公司	1,758,566.96		1,758,566.96	
合计		3,164,715.29		3,164,715.29	
应收利息	中建财务有限公司	1,042,222.22			
合计		1,042,222.22			
预付款项	中建电子商务有限责任公司	28,910.00		15,440.00	
	天山材料股份有	95,090.61		311,152.80	

	限公司				
	安徽海螺水泥股份有限公司			3,530,009.60	
合计		124,000.61		3,856,602.40	
货币资金	中建财务有限公司	1,364,687,365.42		2,435,291,487.07	
合计		1,364,687,365.42		2,435,291,487.07	

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付票据	中国建筑第三工程局有限公司	9,500,000.00	
	安徽国元数字科技有限公司	10,000,000.00	
	四川西建山推物流有限公司	1,000,000.00	7,000,000.00
	四川西建中和机械有限公司		2,500,000.00
	安徽国租供应链有限公司		295,085.19
	安徽海螺水泥股份有限公司		85,234,050.07
合计		20,500,000.00	95,029,135.26
其他应付款	中国建筑第七工程局有限公司	57,768.00	
	四川西建山推物流有限公司	7,050.00	1,050.00
	中建财务有限公司	128,343,623.67	141,257,997.95
	中海振兴（成都）物业发展有限公司	30,736.28	2,168,111.64
	中国建筑第三工程局有限公司	5,572,062.69	2,881,529.15
	中国建筑装饰集团有限公司		68,497.50
	中国建筑巴布亚新几内亚有限公司		43,077.70
	中建路桥集团有限公司		250,000.00
	贵州中建建筑科研设计院有限公司		1,000.00
	四川国恒信检测认证技术有限公司		23,000.00
	安徽国租供应链有限公司		60,000.00
	中国建筑西南设计研究院有限公司	24,992.40	2,024,992.36
	安徽海螺水泥股份有限公司		17,601,120.39
合计		134,036,233.04	166,380,376.69
预收账款	中建长江建设投资有限公司	366,541.05	1,242,726.45
	中国建筑第七工程局有限公司	184,857.58	
合计		551,398.63	1,242,726.45
合同负债	中国建筑第三工程局有限公司	27,578,517.22	4,416.58
	中国建筑第二工程局有限公司	3,398,213.68	3,645,050.36
	中国建筑第七工程局有限公司	2,640,371.57	
	中国建筑一局（集团）有限公司	2,001,533.05	
	中国建筑股份有限公司	1,753,979.48	
	中国建筑第八工程局有限公司	1,265,933.84	4,216,854.30

	司		
	中国建筑第五工程局有限公司	425,506.66	
	中国建筑第四工程局有限公司	346,223.30	814,197.34
	海南新盛绿色建材有限公司	318,158.56	
	中建科技集团有限公司	84.75	
	中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司		12,758.27
	中建-大成建筑有限责任公司		208,849.56
合计		39,728,522.11	8,902,126.41
应付股利	中国建筑第七工程局有限公司	2,660,000.00	2,660,000.00
合计		2,660,000.00	2,660,000.00
应付账款	四川西建山推物流有限公司	11,077,193.57	9,996,690.72
	中国建筑第三工程局有限公司	86,444,436.80	121,729,228.27
	中国建筑发展有限公司	13,640.00	50,000.00
	四川西建中和机械有限公司	3,750.00	11,765,186.64
	中建电子商务有限责任公司	13,140.37	119,437.38
	中国建筑西南设计研究院有限公司	447,640.00	905,457.79
	中建科技成都有限公司	2,600,608.08	
	中国建筑第八工程局有限公司	79,696.09	
	中国建筑第四工程局有限公司	2,298,611.62	
	中国建筑第七工程局有限公司	173,423.35	
	中建科技集团有限公司	2,415,344.40	
	安徽国元数字科技有限公司	29,274,145.91	
	马鞍山国元产融汇通供应链管理集团有限公司	1,153,424.09	
	成都空港产城绿建建材有限公司	274,964.36	274,964.36
	四川国恒信检测认证技术有限公司	169,440.00	252,600.00
	中海物业管理有限公司	1,195,343.56	
	长沙仁和医院	1,700.00	40,100.00
	中建机械有限公司	11,379,703.70	9,491,243.45
	中建科工集团有限公司	1,352,266.20	300,788.18
	中建华南建设投资投资有限公司	5,083,228.95	16,433,854.64
	中建新疆建工(集团)有限公司	98,814.12	88,668.00
	中海振兴(成都)物业发展有限公司	1,703,261.15	1,363,108.43
	贵州中建建筑科研设计院有限公司		28,193.00
	天山材料股份有限公司	244,505.28	
	新疆中建环能北庭环保科技有限公司	33,800.00	6,920.00
	安徽国租供应链有限公司		223,657,214.25
	安徽海螺水泥股份有限公司		544,149,106.04
合计		157,532,081.60	940,652,761.15
租赁负债	中建铝新材料有限公司	15,921,950.00	16,157,449.09
合计		15,921,950.00	16,157,449.09

7、关联方承诺

8、其他

十五、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、本期股份支付费用

适用 不适用

5、股份支付的修改、终止情况

6、其他

十六、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

(1) 签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出（单位：万元）

拟成立或已成立公司名称	计划投资金额	截至 2025 年 12 月 31 日已经出资金额	尚需要投入金额
郑州北港中建西部建设有限公司	2,500.00	10.00	2,490.00
福建西建混凝土有限公司	2,600.00	1,000.00	1,600.00
中建忆联建材（西安）有限公司	3,000.00	2,250.00	750.00
广东中建新材料科技有限公司	7,000.00	5,391.27	1,608.73
广州中建西部建设有限公司	3,000.00	2,777.78	222.22
兰州新区中建西部建设有限公司	4,000.00	2,500.00	1,500.00
柳州中建西部建设有限公司	4,500.00	3,130.00	1,370.00
中建怀来绿色资源有限公司	8,000.00	4,000.00	4,000.00
中建德阳交投绿色建材有限公司	8,000.00	1,243.72	6,756.28
南通中建商品混凝土有限公司	5,000.00	2,500.00	2,500.00
中建西部建设集团第二（山东）有限公司	4,000.00		4,000.00

启东中建商品混凝土有限公司	8,000.00	4,500.00	3,500.00
宁波中建商砼建材有限公司	4,000.00		4,000.00
中建西部建设泰国有限公司	150 万美元	72 万美元	78 万美元
中建环保建材科技（广州）有限公司	13,700.00	13,685.00	15.00
珠海中建西建志兴建材有限公司	8,500.00	4,500.00	4,000.00
中建西建矿业（孝昌）有限公司	9,000.00	7,145.00	1,855.00
云南中建绿色建材有限公司	5,000.00	2,500.00	2,500.00
北京庆成伟业混凝土搅拌有限公司	6,122.45	5,000.00	1,122.45
广州南沙中建西部建设有限公司	2,500.00	200.00	2,300.00
成都郫都中建西部建设有限公司	2,500.00	300.00	2,200.00
中建西部建设（深圳）有限公司	3,000.00		3,000.00
东莞中建西部建设有限公司	9,000.00	4,500.00	4,500.00
中建西建矿业（孝昌）有限公司	3,000.00	1,500.00	1,500.00
中山中建西部建设有限公司	2,500.00		2,500.00
广州增城中建西建混凝土有限公司	3,000.00	2,375.00	625.00
中建逐风（山东）新能源工程有限公司	1,000.00	500.00	500.00
绵阳西建建投新材料有限公司	2,500.00	100.00	2,400.00
苏州西建建材科技有限公司	2,500.00		2,500.00
广州南沙中建西建建材有限公司	3,000.00	300.00	2,700.00
上海西建智造建材有限公司	2,500.00	500.00	2,000.00
石河子市西部建设有限责任公司	2,500.00	2,000.00	500.00
霍尔果斯西部建设有限责任公司	2,501.78	1,261.78	1,240.00

（2）已签订的正在或者准备履行的租赁合同及财务影响

本公司在经营过程中存在着设备、土地及搅拌站等相关资产的租赁。

1) 2025 年 1-12 月份本公司支付设备、土地及站点租赁费用金额为 1,953,982,798.36 元。

2) 租赁合同未来需要支付的租赁费用

剩余租赁期	租赁费用（元）
1 年以内	386,491,447.95
1 至 2 年	260,079,340.47
2 至 3 年	121,173,152.05
3 年以上	213,973,401.36
合计	981,717,341.83

注：上述金额仅包括合同总金额为固定金额的租赁合同，对于以方量或产量等计算租赁费用即租赁金额不确定的租赁合同未在统计之内。

3) 租赁合同前五大明细如下：

出租人	租赁期限	合同金额（元）
-----	------	---------

上海然曦实业有限公司	2022 年 11 月 1 日至 2030 年 10 月 31 日	76,595,000.00
上海众腾混凝土有限公司	2023 年 12 月 1 日至 2028 年 12 月 1 日	75,000,000.00
武汉光谷资源开发投资有限公司	2022 年 10 月 28 日至 2032 年 10 月 27 日	64,400,000.00
湖南中筑通达建材有限公司	2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日	48,000,000.00
成都天府新区煎茶智慧绿道投资有限责任公司	2025 年 1 月 24 日至 2035 年 1 月 23 日	48,000,000.00

(3) 供应商融资安排

1) 供应商融资安排的条款和条件

本公司开展的供应链融资业务包含 e 点通、信用证、E 信通、付款代理、快易付、信融 E、融 E 达、信 E 链、保理 e 融等产品。供应商将对本公司的应收账款转让给合作银行，合作银行依据审核后的应收账款信息，为供应商提供融资款项。供应链业务办理方和服务协议签订方分别承担到期还款义务。

2) 属于供应商融资安排的金融负债

列报项目	期末余额 (元)	上年年末余额 (元)
应付账款	1,753,078,336.99	2,777,802,740.75
其中：供应商已从融资提供方收到的款项	1,654,782,080.88	1,871,076,412.35

3) 付款到期日区间

	期末
属于供应商融资安排的金融负债	满足约定付款条件后的 9-12 个月
不属于供应商融资安排的可比金融负债	满足约定付款条件后的 3-6 个月

4) 供应商融资安排的金融负债账面金额中不涉及现金收支的当期变动的类型和影响
无

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

序号	原告	被告	起诉日期	案由	标的金额	进展情况
1	四川西部建设香投新型材料有限公司 (以下简称“香投公司”)	四川宏海润景建设工程有限公司 (以下简称“宏海公司”)	2025/7/31	买卖合同纠纷案	混凝土货款 587.12 万元	2021 年 11 月、12 月，香投公司分别与宏海公司签订两份《混凝土供应合同》，约定香投公司向宏海公司承建的项目提供商品混凝土。2021 年 12 月，成都钧森利劳务有限公司 (以下简称“钧森利公司”) 向香投公司提供书面保函，承诺对宏海公司所欠混凝土货款承担连带担保。截至起诉时，宏海公司尚欠货款 587.12 万元。本案于 2025 年 7 月香投公司向法院起诉，要求宏海公司及钧森利公司共同支付所欠货款。后三方在法院主持下达成民事调解书，但二被告未按约定付款。
2	眉山中建西部建设有限公司	广西建工集团第五建筑工程有限责任公司 (以	2025/5/20	买卖合同纠纷案	混凝土货款 761.09	2021 年 6 月 2 日，眉山中建与广西建工五建签订《商品混凝土

	(以下简称“眉山中建”)	下简称“广西建工五建”)			万元	土供货合同》，约定眉山中建向广西建工五建承建的项目供应混凝土。截至起诉时，广西建工五建尚欠款 761.09 万元。因案涉项目实际承包人为彭自学，2025 年 4 月，眉山中建将广西建工五建及彭自学共同起诉至人民法院，并成功冻结到二被告名下房产 5 套。目前案件已完成一审开庭，待判决。
3	中建西部建设湖南有限公司长沙县分公司(以下简称“长沙县公司”)	振中建设集团有限公司(以下简称“振中建”)	2024/6/10	买卖合同纠纷	混凝土货款 674.01 万元	2019 年 3 月长沙县公司向振中建设承建的长沙雅居乐项目供应混凝土，截至 2021 年 12 月，累计供应混凝土结算金额为 2,781.78 万元，振中建设仅支付 2,107.77 万元，经多次协商未果后，长沙县公司向法院提起诉讼，要求支付混凝土款 674.01 万元，该案于 2024 年 10 月立案，2025 年 5 月开庭，被告未到庭，因案件金额较大且涉及缺席判决问题，目前尚未判决。
4	南京勤勉智商贸有限公司(以下简称“勤勉智公司”)	江苏中建商品混凝土有限公司(以下简称“江苏公司”)、江苏中建商品混凝土有限公司桥林分公司(以下简称“江苏桥林公司”)	2025/2/18	买卖合同纠纷	水泥货款 470.27 万元	2022 年江苏公司、江苏桥林公司与勤勉智公司签订水泥买卖合同，由勤勉智公司向江苏公司、江苏桥林公司供应水泥，过程中双方结算金额 1,012.21 万元，江苏公司、江苏桥林公司已向其支付 541.94 万元，欠款 470.27 万元，后经江苏公司、江苏桥林公司与勤勉智公司协商，签订三方《债务转让协议》，将江苏公司、江苏桥林公司对龙海建设集团有限公司享有的债权转让给勤勉智公司用于抵扣相应的水泥货款，龙海建设公司用房产向勤勉智公司履行债务，但勤勉智公司最终未能成功取得房产，为解决货款一事，勤勉智公司于 2025 年 2 月 18 日起诉江苏公司、江苏桥林公司要求解除《债务转让协议》并支付相应货款，法院一审判决勤勉智公司败诉，勤勉智公司暂未上诉。
5	光彩矿业有限公司(以下简称“光彩矿业”)	四川银创蓉晟供应链科技有限公司(以下简称“银创公司”)、周治宇、成都京东世纪贸易有限公司(以下简称“京东公司”)、中建西部建设集团第一有限公司(以下简称“一公司”)、中建西部建设集团第一有限公司龙潭预拌厂(以下简称“龙潭厂”)、中建西部建	2024/6/25	买卖合同纠纷案	砂石货款 509.12 万元	一公司于 2022 年 6 月 21 日与京东公司签订《砂石买卖合同》，约定京东公司向一公司下属的龙潭厂、娇子厂供应砂石材料。截至被诉，龙潭厂、娇子厂均向京东公司支付完毕全部货款，各方不存在任何债权债务纠纷。2024 年 6 月，光彩矿业将上述被告诉至人民法院，要求支付货款。经人民法院查明，自然人周治宇冒用银创公司名义与光彩矿业签订合

	设集团第一有限公司娇子预拌厂（以下简称“娇子厂”）			同，向光彩矿业购买砂石，再将砂石销售给京东公司。后经京东公司指示，光彩矿业直接将砂石交付给龙潭厂、娇子厂。因银创公司未向光彩矿业支付砂石款，光彩矿业遂将前述被告全部诉至法院，涉案金额 509.12 万元。2025 年 6 月 30 日，一审法院判决一公司、龙潭厂、娇子厂不承担付款责任，光彩矿业不服，向成都中院上诉，目前二审已开庭，等待法院判决。
--	---------------------------	--	--	---

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

2、利润分配情况

拟分配每 10 股派息数（元）	0
拟分配每 10 股分红股（股）	0
拟分配每 10 股转增数（股）	0
经审议批准宣告发放的每 10 股派息数（元）	0
经审议批准宣告发放的每 10 股分红股（股）	0
经审议批准宣告发放的每 10 股转增数（股）	0
利润分配方案	2026 年 4 月 2 日，经公司第八届三十次董事会会议决议，鉴于公司 2025 年度实现归属于上市公司股东的净利润为负值，综合考虑公司资金状况及实际经营需要，为保障公司持续稳健运营，公司 2025 年度计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。上述方案已经公司第八届三十次董事会会议审议通过，尚需提交 2025 年度股东会审议。

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十八、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

2、债务重组

本公司本期无重要的债务重组事项。

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

本公司本期无非货币性资产交换事项。

(2) 其他资产置换

本公司本期无其他资产置换事项。

4、年金计划

年金计划的主要内容及重要变化详见七、合并财务报表项目注释-40、应付职工薪酬-（3）设定提存计划列示。

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润
----	----	----	------	-------	-----	------------------

其他说明：

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目		分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

本公司的业务单一，主要为生产和销售商品混凝土，管理层将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果，因此，本财务报表不呈报分部信息。

(4) 其他说明

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	468,909,906.30	1,296,805,149.16
1 年以内	468,909,906.30	1,296,805,149.16
1 至 2 年	319,626,718.46	379,338,325.26
2 至 3 年	123,578,501.51	75,746,686.22
3 年以上	89,394,534.57	56,836,018.61
3 至 4 年	32,631,015.96	31,206,100.00
4 至 5 年	31,206,100.00	25,629,918.61
5 年以上	25,557,418.61	
合计	1,001,509,660.84	1,808,726,179.25

(2) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	

其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	1,001,509,660.84	100.00%	6,547,554.90	0.65%	994,962,105.94	1,808,726,179.25	100.00%	3,657,413.87	0.20%	1,805,068,765.38
其中：										
按组合计提坏账的应收账款	174,956,979.83	17.47%	6,547,554.90	3.74%	168,409,424.93	142,132,033.06	7.86%	3,657,413.87	2.57%	138,474,619.19
不计提坏账的应收账款	826,552,681.01	82.53%			826,552,681.01	1,666,594,146.19	92.14%			1,666,594,146.19
合计	1,001,509,660.84	100.00%	6,547,554.90	0.65%	994,962,105.94	1,808,726,179.25	100.00%	3,657,413.87	0.20%	1,805,068,765.38

按组合计提坏账准备：组合 1：按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	174,956,979.83	6,547,554.90	3.74%
合计	174,956,979.83	6,547,554.90	

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：不计提坏账的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
组合 2：不计提坏账的应收账款	826,552,681.01		
合计	826,552,681.01		

确定该组合依据的说明：

中建系统内部应收账款无特殊因素不计提减值准备。

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备：

适用 不适用

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

按组合计提坏账的应收账款	3,657,413.87	2,890,141.03				6,547,554.90
合计	3,657,413.87	2,890,141.03				6,547,554.90

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

(4) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
江苏中建商品混凝土有限公司	129,802,731.87		129,802,731.87	12.96%	
中交第四航务工程局有限公司	68,489,941.36		68,489,941.36	6.84%	2,264,750.89
中交第一航务工程局有限公司	57,485,436.81		57,485,436.81	5.74%	2,040,863.90
重庆中建西部建设有限公司	46,528,943.90		46,528,943.90	4.65%	
海南西建新材料有限公司	43,825,855.28		43,825,855.28	4.38%	
合计	346,132,909.22		346,132,909.22	34.57%	4,305,614.79

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收利息	1,042,222.22	
应收股利	194,631,050.45	395,951,096.47
其他应收款	1,432,480,487.72	1,217,349,305.34
合计	1,628,153,760.39	1,613,300,401.81

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
定期存款	1,042,222.22	
合计	1,042,222.22	

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	1,042,222.22	100.00%			1,042,222.22					
其中：										
不计提坏账的应收利息	1,042,222.22	100.00%			1,042,222.22					
合计	1,042,222.22	100.00%			1,042,222.22					

按组合计提坏账准备：不计提坏账的应收利息

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
不计提坏账的应收利息	1,042,222.22		
合计	1,042,222.22		

确定该组合依据的说明：

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额 在本期				

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

其他说明：

5) 本期实际核销的应收利息情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收利息核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

核销说明：

其他说明：

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	期初余额
中建西部建设集团第一有限公司	90,693,889.98	128,968,493.10
中建西部建设湖南有限公司	5,149,500.00	79,744,269.73
中建西部建设集团第四（广东）有限公司	2,399,857.55	26,730,156.64
中建商品混凝土有限公司	96,387,802.92	160,508,177.00
合计	194,631,050.45	395,951,096.47

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目（或被投资单位）	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
中建商品混凝土有限公司	58,885,142.53	1-2 年	资金不足	未发生减值
中建西部建设集团第一有限公司	5,292,790.50	1-2 年	资金不足	未发生减值
中建西部建设湖南有限公司	5,149,500.00	1-2 年	资金不足	未发生减值
合计	69,327,433.03			

3) 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备的情况

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
------	---------	------	------	---------------------

其他说明：

5) 本期实际核销的应收股利情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收股利核销情况

单位：元

单位名称	款项性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	------	------	------	---------	-------------

核销说明：

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
内部往来款	1,429,779,346.85	1,214,543,505.52

保证金	2,751,010.67	2,821,010.67
押金	32,165.08	55,800.00
对外往来款	63,620.17	63,620.17
合计	1,432,626,142.77	1,217,483,936.36

2) 按账龄披露

单位：元

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内 (含 1 年)	1,430,184,351.83	1,188,888,386.59
1 年以内	1,430,184,351.83	1,188,888,386.59
1 至 2 年	2,290,790.94	28,064,549.77
2 至 3 年		150,000.00
3 年以上	151,000.00	381,000.00
3 至 4 年	50,000.00	381,000.00
4 至 5 年	101,000.00	
合计	1,432,626,142.77	1,217,483,936.36

3) 按坏账计提方法分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备	1,432,626,142.77	100.00%	145,655.05	0.01%	1,432,480,487.72	1,217,483,936.36	100.00%	134,631.02	0.01%	1,217,349,305.34
其中：										
组合 1：按信用风险特征组合计提坏账的其他应收款	2,846,795.92	0.20%	145,655.05	5.12%	2,701,140.87	2,940,430.84	0.24%	134,631.02	4.58%	2,805,799.82
组合 2：不计提坏账组合：	1,429,779,346.85	99.80%	0.00	0.00%	1,429,779,346.85	1,214,543,505.52	99.76%		0.00%	1,214,543,505.52
合计	1,432,626,142.77	100.00%	145,655.05	0.01%	1,432,480,487.72	1,217,483,936.36	100.00%	134,631.02	0.01%	1,217,349,305.34

按组合计提坏账准备：组合 1：按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

单位：元

名称	期末余额
----	------

	账面余额	坏账准备	计提比例
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,846,795.92	145,655.05	5.12%
合计	2,846,795.92	145,655.05	

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：组合 2：不计提坏账的其他应收款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
组合 2：不计提坏账的其他应收款	1,429,779,346.85		
合计	1,429,779,346.85		

确定该组合依据的说明：

中建系统内部其他应收款无特殊因素不计提减值准备。

按预期信用损失一般模型计提坏账准备：

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失（未发生信用减值）	整个存续期预期信用损失（已发生信用减值）	
2025 年 1 月 1 日余额	124,631.02		10,000.00	134,631.02
2025 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提	4,977.61		6,046.42	11,024.03
2025 年 12 月 31 日余额	129,608.63		16,046.42	145,655.05

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

4) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
按组合计提坏账	134,631.02	11,024.03				145,655.05
合计	134,631.02	11,024.03				145,655.05

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性

5) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
中建商品混凝土有限公司	往来款	375,937,788.14	1 年以内	26.29%	0.00
中建西部建设建材科学研究院有限公司	往来款	237,473,889.42	1 年以内	16.61%	0.00
中建西部建设第九有限公司	往来款	171,516,026.48	1 年以内	12.00%	0.00
中建西部建设集团第四（广东）有限公司	往来款	136,688,269.89	1 年以内	9.56%	0.00
中建西建海外（成都）有限公司	往来款	104,998,822.49	1 年以内	7.34%	0.00
合计		1,026,614,796.42		71.80%	0.00

7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

单位：元

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	6,708,027,272.23		6,708,027,272.23	6,585,874,272.23		6,585,874,272.23
对联营、合营企业投资	227,275,866.15		227,275,866.15	231,534,204.42		231,534,204.42
合计	6,935,303,13		6,935,303,13	6,817,408,47		6,817,408,47

	8.38		8.38	6.65		6.65
--	------	--	------	------	--	------

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值 准备	其他		
四川西建 兴城建材 有限公司	40,800,00 0.00						40,800,00 0.00	
中建西部 建设马来 西亚有限 公司	4,271,889 .78						4,271,889 .78	
中建西部 建设新疆 有限公司	1,464,843 ,974.90			213,644,4 73.38			1,251,199 ,501.52	
中建西部 建设第九 有限公司	400,000,0 00.00		213,644,4 73.38	166,853,6 28.12			446,790,8 45.26	
中建西部 建设建材 科学研究 院有限公 司	170,000,0 00.00						170,000,0 00.00	
中建西部 建设新材 料科技有 限公司	200,000,0 00.00						200,000,0 00.00	
中建西部 建设集团 第一有限 公司	1,300,000 ,000.00			123,561,0 75.29			1,176,438 ,924.71	
中建商品 混凝土有 限公司	1,673,701 ,821.45			77,206,29 1.25			1,596,495 ,530.20	
中建西部 建设湖南 有限公司	364,600,7 75.34			364,600,7 75.34			0.00	
中建西部 建设印尼 有限责任 公司	6,412,608 .00						6,412,608 .00	
中建西部 建设柬埔 寨有限公 司	6,957,100 .00						6,957,100 .00	
中建西部 建设集团 第八(上 海)有限 公司	170,000,0 00.00		36,981,87 1.45				206,981,8 71.45	
砫联数字 科技有限 公司	80,000,00 0.00						80,000,00 0.00	

中建德阳 交投绿色 建材有限 公司	4,590,000 .00		1,753,000 .00				6,343,000 .00	
中建怀来 绿色资源 有限公司	16,000,00 0.00						16,000,00 0.00	
中建西部 建设集团 第四（广 东）有限 公司	50,000,00 0.00						50,000,00 0.00	
中建西建 海外（成 都）有限 公司	89,230,37 2.06		40,224,41 9.80				129,454,7 91.86	
中建成都 天府新区 建设有限 公司	264,869,9 52.68						264,869,9 52.68	
中建西部 建设泰国 有限公司	5,190,061 .68						5,190,061 .68	
中建西建 矿业有限 公司	71,450,00 0.00						71,450,00 0.00	
中建西部 建设集团 第五（广 东）有限 公司	152,955,7 16.34		364,600,7 75.34				517,556,4 91.68	
中建西部 建设集团 第六（北 京）有限 公司	50,000,00 0.00		370,414,7 03.41				420,414,7 03.41	
中建西建 矿业（孝 昌）有限 公司			7,650,000 .00				7,650,000 .00	
广州南沙 中建西建 建材有限 公司			3,000,000 .00				3,000,000 .00	
绵阳西建 建投新材 料有限公 司			1,000,000 .00				1,000,000 .00	
广州增城 中建西建 混凝土有 限公司			23,750,00 0.00				23,750,00 0.00	
上海西建 智造建材 有限公司			5,000,000 .00				5,000,000 .00	
合计	6,585,874 ,272.23		1,068,019 ,243.38	945,866,2 43.38			6,708,027 ,272.23	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下 确认的 投资损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备	其他			
一、合营企业													
二、联营企业													
中建科技河南有限公司	30,233,926.97				431,708.33							30,665,635.30	
中建科技成都有限公司	76,282,630.34				377,505.84							76,660,136.18	
中建科技湖南有限公司	66,786,962.71				-4,751,310.00							62,035,652.71	
中建科技绵阳有限公司	43,863,388.62				257,786.18							44,121,174.80	
中建(江苏)碳中和研究有限公司	14,367,295.78				-574,028.62							13,793,267.16	
小计	231,534,204.42				-4,258,338.27							227,275,866.15	
合计	231,534,204.42				-4,258,338.27							227,275,866.15	

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	622,999,505.44	563,675,416.33	1,478,405,381.39	1,367,077,961.53
其他业务	56,603.77		4,849,056.60	8,490,566.04
合计	623,056,109.21	563,675,416.33	1,483,254,437.99	1,375,568,527.57

营业收入、营业成本的分解信息：

单位：元

合同分类	分部 1		分部 2				合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
业务类型	623,056,109.21	563,675,416.33					623,056,109.21	563,675,416.33
其中：								
混凝土销售收入	249,726,340.73	214,619,628.50					249,726,340.73	214,619,628.50
材料销售收入	373,273,164.71	349,055,787.83					373,273,164.71	349,055,787.83
科研费收入	56,603.77						56,603.77	
按经营地区分类	623,056,109.21	563,675,416.33					623,056,109.21	563,675,416.33
其中：								
国内	623,056,109.21	563,675,416.33					623,056,109.21	563,675,416.33
市场或客户类型								
其中：								
合同类型								
其中：								
按商品转让的时间分类	623,056,109.21	563,675,416.33					623,056,109.21	563,675,416.33
其中：								
在某一时点确认	622,999,505.44	563,675,416.33					622,999,505.44	563,675,416.33
在某一时段内确认	56,603.77						56,603.77	
按合同期限分类								
其中：								

按销售渠道分类								
其中：								
合计								

与履约义务相关的信息：

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
----	-----------	---------	-------------	----------	------------------	------------------

其他说明

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

重大合同变更或重大交易价格调整

单位：元

项目	会计处理方法	对收入的影响金额
----	--------	----------

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	142,620,517.42	428,904,990.51
权益法核算的长期股权投资收益	-4,258,338.27	4,864,669.28
债权投资在持有期间取得的利息收入	31,089,756.21	24,837,639.37
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-23,904.80
合计	169,451,935.36	458,583,394.36

6、其他

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	53,659,104.37	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	35,958,471.18	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	11,846,588.35	

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	10,048,685.31	
减：所得税影响额	16,721,374.58	
少数股东权益影响额（税后）	3,008,846.30	
合计	91,782,628.33	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-8.86%	-0.5913	-0.5913
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-9.94%	-0.6640	-0.6640

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他