

北京建工环境修复股份有限公司

审计报告及财务报表

二〇二五年度

# 北京建工环境修复股份有限公司

## 审计报告及财务报表

(2025年01月01日至2025年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-6
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-143

## 审计报告

信会师报字[2026]第 ZB10445 号

北京建工环境修复股份有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了北京建工环境修复股份有限公司（以下简称建工修复公司）财务报表，包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建工修复公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建工修复公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们在审计中遵循了对公众利益实体审计的独立性要求。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<b>(一) 收入确认</b>	
<p>建工修复公司的营业收入主要来自于环境修复整体解决方案和技术咨询服务产生的收入。如财务报表附注五（三十七）所示，建工修复公司 2025 年度营业收入 60,228.39 万元，其中环境修复建造合同收入占比 85.91%。建工修复公司环境修复业务符合某一段时间内履行履约义务的条件，采用产出法按照履约进度确认收入。</p> <p>建造合同收入金额及占比重大，且履约进度确定涉及管理层的重大判断和估计，包括合同预计总收入、产值确认、项目进度、合同风险以及所需其他服务等估计。此外由于情况的改变，合同预计总收入等可能会较原有的估计发生变化(有时可能是重大的)。</p> <p>因此，我们将建造合同的收入确认确定为关键审计事项。</p>	<p>审计应对</p> <p>(1) 针对建造合同收入确认实施的主要审计程序如下：</p> <p>①了解、评价管理层与建造合同收入确认相关的内部控制设计，并测试关键控制执行的有效性。</p> <p>②检查建造合同主要条款、并结合业务实质，评价建造合同收入确认政策的适当性。</p> <p>③检查开工令、经业主或监理方签字盖章确认的产值确认单、竣工验收报告、结算报告、销售发票和回款记录等，并结合对应合同及补充合同约定的合同金额和相关合同条款，核实收入的准确性。</p> <p>④对主要项目的毛利率实施分析性复核；</p> <p>⑤选取建造合同样本，现场走访查看、访谈项目经理并了解工程进度，评估工程完工进度及状态的总体合理性。</p> <p>⑥选取客户收入样本，实施函证程序，检查收入确认的真实性及准确性。</p>
<b>(二) 应收款项、合同资产坏账准备（预期信用损失）的估计</b>	
<p>如建工修复公司财务报表附注五（三）、（四）、（五）、（七）、</p>	<p>审计应对</p>

<p>（九）和（十八）所述，2025年12月31日应收款项（应收票据、应收账款和其他应收款）期末账面价值合计83,826.91万元，占当年末资产总额的30.62%，2025年12月31日合同资产账面价值为114,773.76万元，占当年末资产总额的41.92%。建工修复公司管理层以预期信用损失为基础，对于以组合为基础计量预期信用损失的应收款项，以账龄为依据划分组合，参照历史信用损失经验，并根据前瞻性估计予以调整，编制应收款项账龄与预期损失率对照表，据此确定应计提的坏账准备。若应收款项不能按期收回或无法收回而发生坏账对财务报表影响较为重大，且在确定应收款项及合同资产减值时涉及管理层的主观判断和大量的假设，包括应收款项及合同资产收回的可能性及债务人偿债能力的评估等，相关估计存在重大不确定性，故将应收款项及合同资产的坏账准备（预期信用损失）的计提确定为关键审计事项。</p>	<p>①了解与应收款项及合同资产管理与坏账计提相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试关键内部控制的运行有效性。</p> <p>②了解并评价坏账准备政策适当性，分析应收款项及合同资产坏账准备会计政策的合理性，复核相关会计政策的一贯性。</p> <p>③对于按账龄分析法计提坏账准备的应收款项及合同资产，分析坏账准备会计估计的合理性；重新测算应收款项及合同资产的应计提坏账准备，以评价计提坏账的准确性。</p> <p>④结合项目进度情况，对重要应收账款与管理层讨论其可收回性，针对部分账龄较长的项目对项目经理进行访谈，评价管理层计提应收账款坏账准备的合理性。</p> <p>⑤根据合同、结算资料等信息，复核采用组合方式进行预期信用损失处理的应收款项及合同资产，其账龄划分及坏账准备计提是否准确。</p> <p>⑥结合期后回款情况检查，评价管理层坏账准备计提的合理性。</p>
---	---

## 四、 其他信息

建工修复公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括建工修复公司 2025 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估建工修复公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建工修复公司的财务报告过程。

## 六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对建工修复公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建工修复公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就建工修复公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：  
(项目合伙人)

中国注册会计师：

中国·上海

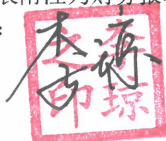
2026年4月23日

北京建工环境修复股份有限公司  
合并资产负债表  
2025年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产:</b>			
货币资金	(一)	382,149,146.58	344,328,673.84
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	(二)		7,515,295.01
衍生金融资产			
应收票据	(三)		1,238,903.51
应收账款	(四)	780,982,313.03	970,841,864.88
应收款项融资	(五)	2,204,495.00	16,871,933.73
预付款项	(六)	5,442,338.86	5,878,192.85
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	(七)	55,082,335.64	62,287,299.60
买入返售金融资产			
存货	(八)	8,443,922.95	14,735,706.06
其中: 数据资源			
合同资产	(九)	1,129,512,029.86	1,310,527,464.14
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(十)	9,768,505.43	8,692,453.76
<b>流动资产合计</b>		<b>2,373,585,087.35</b>	<b>2,742,917,787.38</b>
<b>非流动资产:</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十一)	91,452,443.08	81,903,307.08
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	(十二)	131,176,988.16	161,392,965.13
在建工程	(十三)	2,745,624.21	2,292,607.51
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十四)	20,582,389.16	11,110,811.49
无形资产	(十五)	7,209,667.80	9,130,215.78
其中: 数据资源			
开发支出	六	1,405,498.12	961,183.77
其中: 数据资源			
商誉			
长期待摊费用	(十六)	4,022,145.27	1,746,097.28
递延所得税资产	(十七)	87,545,911.22	70,448,071.97
其他非流动资产	(十八)	18,225,581.06	
<b>非流动资产合计</b>		<b>364,366,248.08</b>	<b>338,985,260.01</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,737,951,335.43</b>	<b>3,081,903,047.39</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

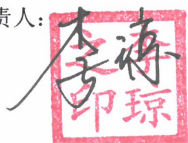


北京建工环境修复股份有限公司  
合并资产负债表（续）  
2025年12月31日  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	(二十)	10,000,000.00	3,004,491.67
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十一)	16,649,507.39	9,729,564.98
应付账款	(二十二)	910,009,128.40	1,127,511,968.93
预收款项			
合同负债	(二十三)	16,908,467.17	21,494,370.11
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	(二十四)	2,338,060.35	14,246,958.93
应交税费	(二十五)	2,297,602.76	6,950,335.35
其他应付款	(二十六)	10,071,321.62	21,671,261.19
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	52,699,662.20	87,315,207.71
其他流动负债	(二十八)	297,662,280.91	352,881,166.59
<b>流动负债合计</b>		<b>1,318,636,030.80</b>	<b>1,644,805,325.46</b>
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	(二十九)	116,192,340.51	52,331,406.53
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(三十)	6,340,415.76	751,080.28
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	(三十一)	3,964,804.67	3,964,804.67
递延收益	(三十二)	9,844,373.13	10,524,261.89
递延所得税负债	(十七)	268,269.87	2,243,308.02
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>136,610,203.94</b>	<b>69,814,861.39</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,455,246,234.74</b>	<b>1,714,620,186.85</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本	(三十三)	156,736,579.00	156,736,579.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十四)	623,854,935.43	622,656,208.98
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	(三十五)	68,574,681.63	68,574,681.63
一般风险准备			
未分配利润	(三十六)	380,787,002.88	464,974,462.50
归属于母公司所有者权益合计		1,229,953,198.94	1,312,941,932.11
少数股东权益		52,751,901.75	54,340,928.43
<b>所有者权益合计</b>		<b>1,282,705,100.69</b>	<b>1,367,282,860.54</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,737,951,335.43</b>	<b>3,081,903,047.39</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

  
李琼

主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

  
李

北京建工环境修复股份有限公司  
 母公司资产负债表  
 2025年12月31日  
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

资产	附注十五	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产:</b>			
货币资金		352,651,422.63	321,520,407.11
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			1,048,903.51
应收账款	(一)	769,999,810.68	931,109,495.77
应收款项融资		2,054,495.00	16,871,933.73
预付款项		4,607,980.94	7,542,521.10
其他应收款	(二)	57,807,340.23	64,295,546.97
存货		6,220,336.19	12,964,377.62
其中: 数据资源			
合同资产		1,129,480,860.58	1,310,795,361.27
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		8,087,458.59	6,951,269.16
<b>流动资产合计</b>		<b>2,330,909,704.84</b>	<b>2,673,099,816.24</b>
<b>非流动资产:</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(三)	145,487,443.08	130,938,307.08
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		71,108,173.44	94,613,605.78
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		19,662,663.28	10,811,916.96
无形资产		4,637,715.92	6,475,445.66
其中: 数据资源			
开发支出		1,147,177.97	945,582.06
其中: 数据资源			
商誉			
长期待摊费用		1,058,683.47	1,603,962.03
递延所得税资产		86,596,100.47	69,488,121.38
其他非流动资产		18,225,581.06	
<b>非流动资产合计</b>		<b>347,923,538.69</b>	<b>314,876,940.95</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,678,833,243.53</b>	<b>2,987,976,757.19</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

李琼  
印

主管会计工作负责人:

李为为  
印

会计机构负责人:

李为为

北京建工环境修复股份有限公司  
 母公司资产负债表（续）  
 2025年12月31日  
 （除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		10,000,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		16,649,507.39	9,729,564.98
应付账款		904,872,555.41	1,101,399,208.30
预收款项			
合同负债		14,921,302.50	20,693,118.88
应付职工薪酬		2,191,365.44	13,594,384.78
应交税费		950,124.67	6,691,416.34
其他应付款		11,299,983.53	18,963,928.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		52,513,719.85	84,495,579.70
其他流动负债		297,155,989.66	352,973,743.31
<b>流动负债合计</b>		<b>1,310,554,548.45</b>	<b>1,608,540,944.29</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		116,192,340.51	52,331,406.53
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		5,569,903.29	751,080.28
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		3,964,804.67	3,964,804.67
递延收益		9,844,373.13	10,524,261.89
递延所得税负债			70,553.80
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>135,571,421.60</b>	<b>67,642,107.17</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,446,125,970.05</b>	<b>1,676,183,051.46</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本		156,736,579.00	156,736,579.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		623,823,906.78	622,625,180.33
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		68,574,681.63	68,574,681.63
未分配利润		383,572,106.07	463,857,264.77
<b>所有者权益合计</b>		<b>1,232,707,273.48</b>	<b>1,311,793,705.73</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,678,833,243.53</b>	<b>2,987,976,757.19</b>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

  
李琼

主管会计工作负责人：

  
印文

会计机构负责人：


  
李为

北京建工环境修复股份有限公司  
合并利润表  
2025年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

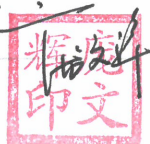
项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入	(三十七)	602,283,897.84	843,398,170.77
其中:营业收入	(三十七)	602,283,897.84	843,398,170.77
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		617,491,695.93	818,626,128.66
其中:营业成本	(三十七)	474,626,413.49	671,442,631.34
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	(三十八)	2,095,542.45	2,123,248.06
销售费用	(三十九)	28,694,941.25	32,699,542.16
管理费用	(四十)	73,277,912.44	80,028,063.70
研发费用	(四十一)	35,321,036.79	31,178,915.67
财务费用	(四十二)	3,475,849.51	1,153,727.73
其中:利息费用		4,517,247.49	3,812,079.71
利息收入		1,614,706.49	2,880,550.58
加:其他收益	(四十三)	3,818,273.41	13,133,811.71
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十四)	9,798,552.81	5,893,260.68
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		9,413,785.27	7,136,129.45
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十五)		4,100,110.78
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十六)	-76,750,922.92	-88,798,077.70
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十七)	-24,793,377.66	-27,335,574.65
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十八)	-333,993.81	28,559.14
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		-103,469,266.26	-68,205,867.93
加:营业外收入	(四十九)	2,866,124.26	2,075,954.12
减:营业外支出	(五十)	1,473,331.67	2,540,666.50
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		-102,076,473.67	-68,670,580.31
减:所得税费用	(五十一)	-18,068,763.94	-17,864,006.04
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		-84,007,709.73	-50,806,574.27
(一)按经营持续性分类			
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-84,007,709.73	-50,806,574.27
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二)按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		-84,187,459.62	-55,243,923.14
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		179,749.89	4,437,348.87
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-84,007,709.73	-50,806,574.27
归属于母公司所有者的综合收益总额		-84,187,459.62	-55,243,923.14
归属于少数股东的综合收益总额		179,749.89	4,437,348.87
八、每股收益:	(五十二)		
(一)基本每股收益(元/股)		-0.54	-0.35
(二)稀释每股收益(元/股)		-0.54	-0.35

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:\_\_\_\_\_元,上期被合并方实现的净利润为:\_\_\_\_\_元。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

  
李琼

主管会计工作负责人:

  
李文

会计机构负责人:

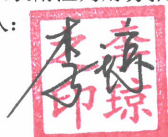
  
李文

北京建工环境修复股份有限公司  
母公司利润表  
2025年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注十五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(四)	583,833,666.85	810,157,307.31
减: 营业成本	(四)	469,187,789.97	649,385,153.61
税金及附加		1,523,261.52	1,695,470.74
销售费用		28,608,505.95	32,383,370.75
管理费用		62,686,366.28	72,804,680.22
研发费用		33,733,217.07	31,142,941.50
财务费用		2,517,031.86	980,213.50
其中: 利息费用		4,425,898.31	3,545,486.19
利息收入		2,518,521.13	2,769,817.41
加: 其他收益		3,802,712.59	11,426,165.17
投资收益 (损失以“-”号填列)	(五)	11,929,776.24	5,480,025.08
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		9,413,785.27	7,136,129.45
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)		-75,373,687.61	-83,168,935.51
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		-24,790,356.79	-32,437,264.23
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			28,559.14
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		-98,854,061.37	-76,905,973.36
加: 营业外收入		2,866,124.25	1,973,473.89
减: 营业外支出		1,473,332.10	1,736,551.38
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		-97,461,269.22	-76,669,050.85
减: 所得税费用		-17,176,110.52	-18,373,935.29
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		-80,285,158.70	-58,295,115.56
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-80,285,158.70	-58,295,115.56
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-80,285,158.70	-58,295,115.56
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

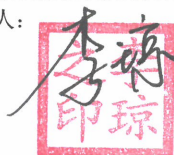


北京建工环境修复股份有限公司  
合并现金流量表  
2025年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		842,951,138.78	924,720,381.43
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		1,422,096.75	82.91
收到其他与经营活动有关的现金	(五十三)	132,846,380.99	84,522,495.60
经营活动现金流入小计		977,219,616.52	1,009,242,959.94
购买商品、接受劳务支付的现金		629,118,454.75	764,123,243.19
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		142,097,106.59	167,326,467.99
支付的各项税费		21,760,727.92	18,812,759.97
支付其他与经营活动有关的现金	(五十三)	146,466,574.95	89,935,753.70
经营活动现金流出小计		939,442,864.21	1,040,198,224.85
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		37,776,752.31	-30,955,264.91
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		616,913.50	4,623,266.19
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,183,000.99	9,249,447.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	(五十三)	5,964,083.06	900,000.00
投资活动现金流入小计		7,763,997.55	14,772,713.19
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,709,502.35	11,148,544.96
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		938,788.05	300,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		7,648,290.40	11,448,544.96
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		115,707.15	3,324,168.23
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		108,846,811.58	40,153,188.42
收到其他与筹资活动有关的现金	(五十三)	11,063,375.72	
筹资活动现金流入小计		119,910,187.30	40,153,188.42
偿还债务支付的现金		81,606,851.57	20,101,292.12
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		6,029,485.03	21,648,821.17
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		1,768,776.57	
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十三)	14,846,578.94	12,883,838.73
筹资活动现金流出小计		102,482,915.54	54,633,952.02
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		17,427,271.76	-14,480,763.60
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		55,319,731.22	-42,111,860.28
加：期初现金及现金等价物余额		326,829,415.36	368,941,275.64
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		382,149,146.58	326,829,415.36

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

  
李强

主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

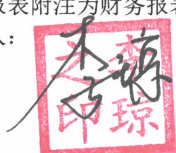
  
李为

北京建工环境修复股份有限公司  
母公司现金流量表  
2025年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		797,842,921.81	888,572,165.21
收到的税费返还		1,414,595.91	
收到其他与经营活动有关的现金		136,807,680.38	100,415,887.74
经营活动现金流入小计		936,065,198.10	988,988,052.95
购买商品、接受劳务支付的现金		611,189,379.56	747,088,846.56
支付给职工以及为职工支付的现金		133,557,945.78	158,967,867.55
支付的各项税费		18,916,337.37	18,057,659.23
支付其他与经营活动有关的现金		145,898,844.91	104,467,531.79
经营活动现金流出小计		909,562,507.62	1,028,581,905.13
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		26,502,690.48	-39,593,852.18
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		616,913.50	14,144,462.74
取得投资收益收到的现金		2,131,223.43	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		890,505.25	99,447.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		3,435,037.95	
投资活动现金流入小计		7,073,680.13	14,243,909.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,580,519.59	7,615,671.93
投资支付的现金		5,000,000.00	5,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		7,580,519.59	12,615,671.93
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-506,839.46	1,628,237.81
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		108,846,811.58	37,153,188.42
收到其他与筹资活动有关的现金		11,063,375.72	
筹资活动现金流入小计		119,910,187.30	37,153,188.42
偿还债务支付的现金		78,606,851.57	14,489,192.12
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,183,941.81	21,502,621.64
支付其他与筹资活动有关的现金		14,484,970.94	11,167,919.31
筹资活动现金流出小计		97,275,764.32	47,159,733.07
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		22,634,422.98	-10,006,544.65
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		48,630,274.00	-47,972,159.02
加: 期初现金及现金等价物余额		304,021,148.63	351,993,307.65
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		352,651,422.63	304,021,148.63

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

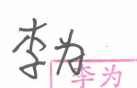
公司负责人:

  
李琼

主管会计工作负责人:

  
李为

会计机构负责人:

  
李为

北京建工环境修复股份有限公司

合并所有者权益变动表

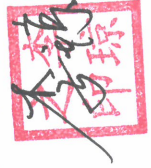
2025年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

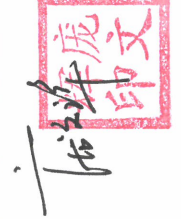
项目	本期金额											
	股本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	归属于母公司所有者权益		少数股东权益	所有者权益合计		
	优先股	永续债	其他	专项储备			盈余公积	一般风险准备			未分配利润	小计
一、上年年末余额	156,736,579.00				622,656,208.98			68,817,547.48	469,010,966.07	1,317,221,301.53	54,340,928.43	1,371,562,229.96
加:会计政策变更												
前期差错更正								-242,865.85	-4,036,503.57	-4,279,369.42		-4,279,369.42
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	156,736,579.00				622,656,208.98			68,574,681.63	464,974,462.50	1,312,941,932.11	54,340,928.43	1,367,282,860.54
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					1,198,726.45				-84,187,459.62	-82,988,733.17	-1,589,026.68	-84,577,759.85
(一)综合收益总额												
(二)所有者投入和减少资本					1,198,726.45				-84,187,459.62	-84,187,459.62	179,749.89	-84,007,709.73
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三)利润分配					1,198,726.45					1,198,726.45		1,198,726.45
1.提取盈余公积												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者(或股东)的分配												
4.其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
(五)专项储备												
1.本期提取												
2.本期使用												
(六)其他												
四、本期末余额	156,736,579.00				623,854,935.43			68,574,681.63	380,787,002.88	1,229,953,198.94	52,751,901.75	1,282,705,100.69

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



北京建工环境修复股份有限公司  
合并所有者权益变动表（续）  
2025年度  
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	上期金额													
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	归属于母公司所有者权益			少数股东权益	所有者权益合计			
		优先股	永续债	其他			其他综合收益	盈余公积	一般风险准备			未分配利润	小计	
一、上年年末余额	156,736,579.00				622,090,229.61			68,817,547.48			540,899,094.58	1,388,543,450.67	49,903,579.56	1,438,447,030.23
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他								-242,865.85			-2,185,792.62	-2,428,658.47		-2,428,658.47
二、本年初余额	156,736,579.00				622,090,229.61			68,574,681.63			538,713,301.96	1,386,114,792.20	49,903,579.56	1,436,018,371.76
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					565,979.37						-73,738,839.46	-73,172,860.09	4,437,348.87	-68,735,511.22
（一）综合收益总额											-55,243,923.14	-55,243,923.14	4,437,348.87	-50,806,574.27
（二）所有者投入和减少资本					565,979.37							565,979.37		565,979.37
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					565,979.37							565,979.37		565,979.37
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期末余额	156,736,579.00				622,656,208.98			68,574,681.63			464,974,462.50	1,312,941,932.11	54,340,928.43	1,367,282,860.54

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

 李杰

主管会计工作负责人：

 李鹏

会计机构负责人：

 李鹏

北京建工环境修复股份有限公司

母公司所有者权益变动表

2025年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	股本			其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他权益工具	其他							
一、上年年末余额	156,736,579.00					622,625,180.33				68,817,547.48	467,893,768.34	1,316,073,075.15
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他										-242,865.85	-4,036,503.57	-4,279,369.42
二、本年年初余额	156,736,579.00					622,625,180.33				68,574,681.63	463,857,264.77	1,311,793,705.73
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						1,198,726.45					-80,285,158.70	-79,086,432.25
（一）综合收益总额											-80,285,158.70	-80,285,158.70
（二）所有者投入和减少资本						1,198,726.45						1,198,726.45
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	156,736,579.00					623,823,906.78				68,574,681.63	383,572,106.07	1,232,707,273.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

李琼印

主管会计工作负责人：

李为印

会计机构负责人：

李为



北京建工环境修复股份有限公司  
母公司所有者权益变动表(续)  
2025年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

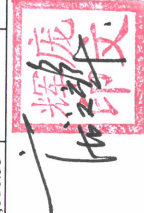
项目	股本				其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	股本	其他权益工具		其他	其他综合收益								
		优先股	永续债										
一、上年年末余额	156,736,579.00				622,059,200.96						68,817,547.48	542,833,089.27	1,390,446,416.71
加:会计政策变更													
前期差错更正											-242,865.85	-2,185,792.62	-2,428,658.47
其他													
二、本年年初余额	156,736,579.00				622,059,200.96						68,574,681.63	540,647,296.65	1,388,017,758.24
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					565,979.37						-76,790,031.88	-76,224,052.51	-76,224,052.51
(一)综合收益总额												-58,295,115.56	-58,295,115.56
(二)所有者投入和减少资本					565,979.37								565,979.37
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)利润分配					565,979.37								565,979.37
1.提取盈余公积													
2.对所有者(或股东)的分配												-18,494,916.32	-18,494,916.32
3.其他													
(四)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
(五)专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
(六)其他													
四、本期末余额	156,736,579.00				622,625,180.33						68,574,681.63	463,857,264.77	1,311,793,705.73

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



# 北京建工环境修复股份有限公司

## 二〇二五年度财务报表附注

(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

### 一、 公司基本情况

北京建工环境修复股份有限公司(以下简称公司或本公司)系于 2007 年 11 月 9 日由北京市工商行政管理局朝阳分局登记注册, 统一社会信用代码为 9111010566840059XP。公司注册地: 公司股票于 2021 年 3 月 29 日在深圳证券交易所上市。所属行业: 生态保护和环境治理业。截止 2025 年 12 月 31 日公司注册资本为人民币 15,673.6579 万元, 总股本为 15,673.6579 万股, 每股面值人民币 1 元。其中: 有限售条件的流通股份 A 股 65,687,152 股; 无限售条件的流通股份 A 股 91,049,427 股。

注册地: 北京市朝阳区京顺东街 6 号院 16 号楼 3 层 301。

法定代表人: 李琼。

本财务报表业经公司董事会于 2026 年 4 月 23 日批准报出。

### 二、 财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”), 以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

#### (二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

### 三、 主要会计政策及会计估计

#### (一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### (二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

**(三) 营业周期**

本公司营业周期为 12 个月。

**(四) 记账本位币**

本公司采用人民币为记账本位币。

**(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法**

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。

企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

**1. 同一控制下企业合并的会计处理**

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

公司在企业合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司取得的被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并，合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积(股本溢价)，资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

**2. 非同一控制下企业合并的会计处理**

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；对于合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

如果在购买日或合并当期期末，因各种因素影响无法合理确定作为合并对价付出的

各项资产的公允价值，或合并中取得被购买方各项可辨认资产、负债的公允价值，合并当期期末，公司以暂时确定的价值为基础对企业合并进行核算。自购买日算起12个月内取得进一步的信息表明需对原暂时确定的价值进行调整的，则视同在购买日发生，进行追溯调整，同时对以暂时性价值为基础提供的比较报表信息进行相关的调整；自购买日算起12个月以后对企业合并成本或合并中取得的可辨认资产、负债价值的调整，按照《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的原则进行处理。

公司在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据企业会计准则判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。多次交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：(1)这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；(2)这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；(3)一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；(4)一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益或留存收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

### 3. 企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## (六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

### 1、控制的判断标准及合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被

投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等)。

## 2、合并报表的编制方法

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确定、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本公司整体财务状况、经营成果和现金流量。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易和往来对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。在报告期内，同时调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报表主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。本期若因非同一控制下企业合并增加子公司的，则不调整合并资产负债表期初数；以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。将子公司自购买日至期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司自购买日至期末的现金流量纳入合并现金流量表。

子公司少数股东应占的权益、损益和当期综合收益中分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目和综合收益总额项下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

### 3. 购买少数股东股权及不丧失控制权的部分处置子公司股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### 4. 丧失控制权的处置子公司股权

本期本公司处置子公司，则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部

分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时,对于处置后的剩余股权投资,本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和,形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益,在丧失控制权时采用被购买方直接处置相关资产和负债相同的基础进行会计处理(即除了在该原有子公司重新计量设定受益计划外净负债或者净资产导致的变动以外,其余一并转入当期投资收益)。其后,对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量,详见本附注“主要会计政策和会计估计——长期股权投资”或“主要会计政策和会计估计——金融工具”。

#### 5. 分步处置对子公司股权投资至丧失控制权的处理

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理;但是,在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

不属于一揽子交易的,对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”(详见前段)适用的原则进行会计处理。即在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值份额之间的差额,作为权益性交易计入资本公积(股本溢价)。在丧失控制权时不得转入丧失控制权当期的损益。

### (七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排,是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务,将合营安排分为共同经营和合营企业。

合营企业,是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司对合营企业的投资采用权益法核算,按照本附注“主要会计政策和会计估计——长期股权投资”中“权益法核算的长期股权投资”所述的会计政策处理。

共同经营,是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目,并按照相关企业会计准则的规定

进行会计处理：

1. 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
2. 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
3. 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
4. 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
5. 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产(该资产不构成业务，下同)或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该项交易产生的损益中属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或者出售资产的情况，本公司全额确认损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

#### (八) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起3个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### (九) 外币业务和外币报表折算

##### 1、 外币业务

对发生的外币业务，采用交易发生日的即期汇率(通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同)折合记账本位币记账。但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

##### 2、 外币财务报表的折算

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：(1)属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；(2)用于境外经营净投资有效套期的套期工具的汇兑差额(该差额计入其他综合收益，直至净投资被处置才被确认为当期损益)；以及(3)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记

账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益或其他综合收益。

## (十) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

### 1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

### 2、 金融工具的确认依据和计量方法

#### （1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收

款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；
- (2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

### 4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，

且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### **5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法**

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

#### **6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法**

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发

生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)，在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、合同资产和长期应收款等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别	确定依据
应收账款	账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收账款
	关联方组合	合并报表范围内的子公司的应收款项
应收票据	银行承兑汇票组合	承兑人为银行，信用风险较低
	商业承兑汇票组合	承兑人为企业，信用风险较银行高
应收款项	银行承兑汇票组合	承兑人为银行，信用风险较低
融资	账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收账款
其他应收款	账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的其他应收款
	关联方组合	合并报表范围内的子公司的其他应收款项
	履约保证金组合	以到期进行区分信用风险组合确认依据

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

## (十一) 公允价值

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场(或最有利市场)是本公司在计量日能够进入的交易市场。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中有类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利益和收益率曲线等；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据做出的财务预测等。每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

## (十二) 存货

### 1、 存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

(1)存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料、在途物资和委托加工物资等。

(2)企业取得存货按实际成本计量。1)外购存货[原材料/库存商品]的成本即为该存货的采购成本，通过进一步加工取得的存货[在产品、产成品]成本由采购成本和加工成本构成。2)债务重组取得债务人用以抵债的存货，以放弃债权的公允价值和使该存货达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该存货的相关

税费为基础确定其入账价值。3)在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的存货通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值,除非有确凿证据表明换入资产公允价值更加可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入存货的成本。4)以同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按被合并方的账面价值确定其入账价值;以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的存货按公允价值确定其入账价值。

(3)企业发出存货的成本计量除服务项目对应的合同履约成本采用个别计价法,其余存货采用先进先出法。

(4)低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品按照一次转销法进行摊销。

包装物按照使用次数分次进行摊销。

(5) 存货的盘存制度为永续盘存制。

## 2、 存货跌价准备

(1)存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日,存货采用成本与可变现净值孰低计量。存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时,以取得的确凿证据为基础,同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响,除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外,本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定,其中:

1)产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货,在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;

2)需要经过加工的材料存货,在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值;资产负债表日,同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的,分别确定其可变现净值,并与其对应的成本进行比较,分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备;但对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货跌价准备;与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的,且难以与其他项目分开计量的存货,则合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

### (十三) 合同资产

#### 1、 合同资产的确认方法及标准

合同资产是指公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。公司拥有的、无条件(仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示。

公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

本公司对于合同资产，无论是否存在重大融资成分，公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。公司提供的环境修复工程服务通常整体构成单项履约义务，并属于在某一时段内履行的履约义务，公司采用产出法，按照累计实际完成的工作量占预计总工作量的比例确定履约进度。工程修复服务需定期与客户进行结算，相关合同对价于合同约定的结算完成后构成本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利，于应收款项列示。一般情况下，工程修复服务合同的履约进度与结算进度存在时间上的差异。部分修复服务合同的履约进度大于结算进度，从而形成相关合同资产，其将于合同对价结算时转入应收款项。部分已验收或交付的环境修复项目根据合同未到结算时点，属于有条件收款权利形成相关合同资产。未到期质保金根据合同约定属于有条件收款权利形成相关合同资产。

#### 2、 合同资产的减值

##### (1)合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司按照本附注三(十)6所述的简化计量方法确定合同资产的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量合同资产的信用损失。本公司将信用风险特征明显不同的合同资产单独进行减值测试，并估计预期信用损失；将其余合同资产按信用风险特征划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失。

##### (2)按照信用风险特征组合计提减值准备的组合类别及确定依据

组合名称	确定组合的依据	预期信用损失率
在施项目的合同资产	按照合同约定的结算进度正常进行结算的项目，整体预期信用损失风险较低	按照期末余额的 1%计提信用减值损失
已验收或已交付未结算的合同资产	已验收或已交付形成的有条件收款权利	同应收款项预期信用损失计提比例

组合名称	确定组合的依据	预期信用损失率
未到期的质保金	有条件收款权利	同应收款项预期信用损失计提比例

(3)按照单项计提减值准备的认定单项计提判断标准

本公司将债务人信用状况明显恶化、未来回款可能性较低、已经发生信用减值等信用风险特征明显不同的合同资产单独进行减值测试。

#### (十四) 合同成本

##### 1、 合同成本的确认条件

合同成本包括合同取得成本及合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。

公司为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：(1)该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；(2)该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；(3)该成本预期能够收回。

##### 2、 与合同成本有关的资产的摊销

合同取得成本确认的资产与和合同履约成本确认的资产(以下简称“与合同成本有关的资产”)采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。摊销期限不超过一年则在发生时计入当期损益。

##### 3、 与合同成本有关的资产的减值

在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，公司首先对按照其他企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；然后确定与合同成本有关的资产的减值损失。与合同成本有关的资产，其账面价值高于公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## (十五) 持有待售和终止经营

### 1、 划分为持有待售类别的条件

公司主要通过出售(包括具有商业实质的非货币性资产交换,下同)而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的,在满足下列条件时,将其划分为持有待售类别:

(1)根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,在当前状况下即可立即出售;

(2)出售极可能发生,即公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺,预计出售将在一年内完成。有关规定要求相关权力机构或者监督部门批准后方可出售的,公司已经获得批准。确定的购买承诺,是指公司与其他方签订的具有法律约束力的购买协议,该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款,使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的,当拟出售的子公司投资满足持有待售类别划分条件时,在母公司个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别,在合并报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

持有待售的非流动资产或处置组不再满足持有待售类别划分条件的,公司停止将其划分为持有待售类别。部分资产或负债从持有待售的处置组中移除的,处置组中剩余资产或负债新组成的处置组仍满足持有待售划分条件的,公司将新组成的处置组划分为持有待售类别,否则将满足持有待售类别划分条件的非流动资产单独划分为持有待售类别。

对于当期首次满足持有待售类别划分条件的非流动资产或处置组,不调整可比会计期间的资产负债表。

### 2、 持有待售类的非流动资产或处置组的初始计量及后续计量

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组,公司在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额,以两者孰低计量。除公司合并中取得的非流动资产或处置组外,由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额,计入当期损益。

公司将非流动资产或处置组首次划分为持有待售类别前,按照相关会计准则规定计量非流动资产或处置组中各项资产和负债的账面价值。在初始计量或资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时,其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的,将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,同时计提持有待售资产

减值准备。持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中的负债的利息和其他费用应继续予以确认。

公司对持有待售的处置组确认资产减值损失金额时，先抵减处置组商誉的账面价值，再根据处置组中适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》(以下简称第 42 号准则)计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。公司在资产负债表日重新计量持有待售的处置组时，首先按照相关会计准则规定计量处置组中不适用第 42 号准则计量规定的资产和负债的账面价值，再按照上述相关规定进行会计处理。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益；划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用第 42 号准则计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额依据处置组中除商誉外的适用第 42 号准则计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值，同时将转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值以及划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

### 3、 划分为持有待售类别的终止确认和计量

非流动资产或处置组不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：(1)划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；(2)可收回金额。

公司终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

### 4、 终止经营的条件

终止经营，是指公司满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

- (1)该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2)该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3)该组成部分是专为转售而取得的子公司。

### 5、 终止经营的列报

拟结束使用而非出售的处置组满足终止经营定义中有关组成部分的，自停止使

用日起作为终止经营列报；因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权，且该子公司符合终止经营定义的，在合并报表中列报相关终止经营损益；在利润表中将终止经营处置损益的调整金额作为终止经营损益列报。

非流动资产或处置组不再划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除的，公司在当期利润表中将非流动资产或处置组的账面价值调整金额作为持续经营损益列报。公司的子公司、共同经营、合营企业、联营企业以及部分对合营企业或联营企业的投资不再继续划分为持有待售类别或从持有待售的处置组中移除的，公司在当期财务报表中相应调整各个划分为持有待售类别后可比会计期间的比较数据。

不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失或转回金额及处置损益作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失或转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。

对于当期列报的终止经营，公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，公司在当期财务报表中，将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

#### **(十六) 债权投资**

本公司按照本附注三(十)6 所述的一般方法确定债权投资的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按单项债权投资应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量债权投资的信用损失。

#### **(十七) 其他债权投资**

本公司按照本附注三(十)6 所述的一般方法确定其他债权投资的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按单项其他债权投资应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量其他债权投资的信用损失。

#### **(十八) 长期应收款**

本公司对租赁应收款和由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的包含重大融资成分的长期应收款项按照本附注三(十)6 所述的简化原则确定预期信用损失，到期之后按照应收账款的坏账政策计提坏账。对其他长期应收款按照本附注三(十)6 所述的一般方法确定预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按单项长期应收款应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量长期应收款的信用损失。

## (十九) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

### 1、 共同控制和重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

### 2、 长期股权投资的初始投资成本的确定

(1)同一控制下的合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所承担债务账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为其他权益工具投资而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

(2)非同一控制下的企业合并形成的，公司按照购买日确定的合并成本作为长

期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据企业会计准则判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本；原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理；原持有股权投资为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。

(3)除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本，与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的有关规定确定；在非货币性资产交换具有商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本以放弃债权的公允价值为基础确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当直接转入留存收益。

### 3、 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

#### (1)成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

#### (2)权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。取得长期股权投资后，被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益和其他综合收益等。按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失、冲减长期应收项目的账面价值。经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

对于本公司向合营企业与联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资

的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或者联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

#### 4、 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

##### (1)权益法核算下的长期股权投资的处置

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对投资单位的共同控制或者重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止确认权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

##### (2)成本法核算下的长期股权投资的处置

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或者金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础进行处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和净利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，处置后的

剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，其他综合收益和其他所有者权益全部结转为当期损益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## (二十) 固定资产

### 1、 固定资产确认条件

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：(1)为生产商品、提供劳务、出租或经营管理持有的；(2)使用寿命超过一个会计年度。

固定资产同时满足下列条件的予以确认：(1)与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；(2)该固定资产的成本能够可靠地计量。与固定资产有关的后续支出，符合上述确认条件的，计入固定资产成本；不符合上述确认条件的，发生时计入当期损益。

### 2、 固定资产的初始计量

固定资产按照成本进行初始计量。

### 3、 固定资产的折旧方法

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同的方式为企业 提供经济利益，则选择不同折旧率和折旧方法，分别计提折旧。各类固定资产折旧年限和折旧率如下：

固定资产类别	折旧方法	折旧年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	10-40	5	2.38-9.50
其中：构筑物	年限平均法	10-15	5	6.33-9.50
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
运输工具	年限平均法	5-8	5	11.88-19.00
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
其他	年限平均法	3	0-5	31.67-33.33

说明：

(1)符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

(2)已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算折旧率。

(3)公司至少年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

#### 4、其他说明

(1)因开工不足、自然灾害等导致连续 3 个月停用的固定资产确认为闲置固定资产(季节性停用除外)。闲置固定资产采用和其他同类别固定资产一致的折旧方法。

(2)若固定资产处于处置状态，或者预期通过使用或处置不能产生经济利益，则终止确认，并停止折旧和计提减值。

(3)固定资产出售、转让、报废或者毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

(4)本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

#### (二十一) 在建工程

1、在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠地计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2、在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可

使用状态但尚未办理竣工结算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

3、本公司在建工程转为固定资产的具体标准和时点如下：

类别	转为固定资产的标准和时点
房屋建筑物	工程完工并验收合格达到预定可使用状态
机器设备	试运行验收通过或经过资产管理人员和使用人员验收

## (二十二) 借款费用

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

### 1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

### 2、借款费用资本化期间

(1)当同时满足下列条件时，开始资本化：1)资产支出已经发生；2)借款费用已经发生；3)为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)暂停资本化：若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。

(3)停止资本化：当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或者对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 3、借款费用资本化率及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用(包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销)，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均

数乘以占用一般借款的资本化率(加权平均利率),计算确定一般借款应予资本化的利息金额。在资本化期间内,每一会计期间的利息资本化金额不超过当期相关借款实际发生的利息金额。外币专门借款本金及利息的汇兑差额,在资本化期间内予以资本化。专门借款发生的辅助费用,在所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前发生的,予以资本化;在达到预定可使用或者可销售状态之后发生的,计入当期损益。一般借款发生的辅助费用,在发生时计入当期损益。借款存在折价或者溢价的,按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额,调整每期利息金额。

## (二十三) 无形资产

### 1、 无形资产的初始计量

无形资产按成本进行初始计量。外购无形资产的成本,包括购买价、相关税费以及直接归属于该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付,实质上具有融资性质的,无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。债务重组取得债务人用以抵债的无形资产,以放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本为基础确定其入账价值。在非货币性资产交换具备商业实质且换入或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本,除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本,不确认损益。

与无形资产有关的支出,如果相关的经济利益很可能流入本公司且成本能可靠地计量,则计入无形资产成本。除此之外的其他项目的支出,在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发构建厂房等建筑物,相关的土地使用权支出和建筑物建造成本分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物,则将有关价款在土地使用权和建筑物之间分配,难以合理分配的,全部作为固定资产处理。

### 2、 无形资产使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

根据无形资产的合同性权利或其他法定权利、同行业情况、历史经验、相关专家论证等综合因素判断,能合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的,作为使用寿命有限的无形资产;无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的,视为使用寿命不确定的无形资产。

对使用寿命有限的无形资产，估计其使用寿命时通常考虑以下因素：(1)运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息；(2)技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计；(3)以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况；(4)现在或潜在的竞争者预期采取的行动；(5)为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出，以及公司预计支付有关支出的能力；(6)对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制，如特许使用期、租赁期等；(7)与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项目	预计使用寿命依据	期限(年)
软件	预计受益期限	5
专利权	预计受益期限	5
著作权	预计受益期限	5
商标	预计受益期限	5
土地使用权	土地使用权证登记使用年限	50
排污权	预计受益期限	10

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理；预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

### 3、 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

#### (1)基本原则

内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。划分研究阶段和开发阶段的标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项

自开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。如不满足上述条件的，于发生时计入当期损益；无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

#### (2)具体标准

公司进行研究与开发过程中发生的支出主要包括从事研发活动的人员的相关职工薪酬、耗用材料、相关折旧摊销费用、与研究开发活动直接相关的其他费用等。公司按照研发项目核算研发费用，归集各项支出。

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

### (二十四) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产和生产性生物资产、固定资产、在建工程、油气资产、使用权资产、无形资产、商誉等长期资产，存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

1. 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；
2. 企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响；
3. 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；
4. 有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；
5. 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；
6. 企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者亏损)远远低于(或者高于)预计金额等；
7. 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

上述长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，应当进行减值测试。减值测试结果

表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。公允价值的确定方法详见本附注三(十一)；处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用；资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以资产组所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应收益中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或者资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年终终了进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，在以后期间不予转回。

## (二十五) 长期待摊费用

长期待摊费用按实际支出入账，在受益期或规定的期限内平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。其中：

租入的固定资产发生的改良支出，对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内平均摊销。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，按剩余租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期限平均摊销。

租入的固定资产发生的装修费用，对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，按两次装修间隔期间与租赁资产剩余使用寿命中较短的期限平均摊销。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，按两次装修间隔期间、剩余租赁期与租赁资产剩余使用寿命三者中较短的期限平均摊销。

## (二十六) 职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

### 1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

### 2、 离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

#### 设定提存计划

本公司按当期政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴纳制度(补充养老保险)。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或者相关资产成本。

### 3、 辞退福利的会计处理方法

在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或者裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益(辞退福利)。正式退休日期之后的经济补偿(如正常养老退休金)，按照离职后福利处理。

#### 4、 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

#### (二十七) 预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，将其确认为预计负债：1. 该义务是承担的现时义务；2. 该义务的履行很可能导致经济利益流出；3. 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别分以下情况处理：所需支出存在一个连续范围(或区间)，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值；即上下限金额的平均数确定。所需支出不存在一个连续范围(或区间)，或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

#### (二十八) 收入

##### 1、 收入的总确认原则

公司以控制权转移作为收入确认时点的判断标准。公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。

满足下列条件之一的，公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：(1)客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制公司履约过程中在建的商品；(3)公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1)公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2)公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3)公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4)公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5)客户已接受该商品；(6)其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

合同中包含两项或多项履约义务的，公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格，是公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额。公司代第三方收取的款项以及公司预期将退还给客户的款项，作为负债进行会计处理，不计入交易价格。合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

## 2、 本公司收入的具体确认原则

### (1)按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务的控制权，是指能够主导该商品的使用或该服务的提供并从中获得几乎全部的经济利益。

#### 1) 建造合同

本公司与客户之间的建造合同通常包含环境修复履约义务，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照产出法确定提供服务的履约进度，即已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定履约进度。

对于原位处置项目，本公司按照监理或业主方确认的产值（或完成的工作量乘以合同单价）确认当期收入；

对于采用异位终端处置工艺的项目，工作流程包括清挖、外运、终端处置及回填（如需）；若已完成全部工序，本公司按照监理或业主方确认的产值（或完成的工作量乘以合同单价）确认收入；若存在未完成工序，本公司按照监理或业主方确认的产值扣减未完成工序对应产值（或未完成工序的工作量乘以合同单价）后的金额确认收入。

具体收入确认证据包括合同、产值（工程量）确认单、处置证明等。

#### 2) 提供服务合同

本公司与客户之间的提供服务合同主要为污染场地调查、技术服务等履约义务，本公司根据合同进行分析是否满足新收入准则的某一时段内履行的履约义务的合同，对于本公司符合在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照已经发生的成本占预计总成本的比例确定履约进度，按照合同收入乘以履约进度的金额减去以前期间已确认的收入确认为当期收入。本公司在发生项目成本的各月末确认履约进度并确认当月收入。具体收入确认证据包括合同、预计总成本明细表、履约进度百分比计算表等。

对于本公司不符合某一时段内履行的履约义务的合同，本公司按照时点确认收入，即服务提供完成并经业主验收之后确认收入。具体收入确认证据包括合同、验收单。

#### 3) 销售商品合同

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，以控制权转移时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

本公司在货物送达客户并由客户签收时确认收入，具体收入确认证据为客户签收单。

### (二十九) 政府补助

#### 1、 政府补助的分类

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借

款的财政贴息等；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

本公司在进行政府补助分类时采取的具体标准为：

(1)政府补助文件规定的补助对象用于购建或以其他方式形成长期资产，或者补助对象的支出主要用于购建或以其他方式形成长期资产的，划分为与资产相关的政府补助。

(2)根据政府补助文件获得的政府补助全部或者主要用于补偿以后期间或已发生的费用或损失的政府补助，划分为与收益相关的政府补助。

(3)若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将该政府补助款划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助：1)政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；2)政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

## 2、 政府补助的确认时点

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：

(1)所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的(任何符合规定条件的企业均可申请)，而不是专门针对特定企业制定的；

(2)应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；

(3)相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；

(4)根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件(如有)。

## 3、 政府补助的会计处理

政府补助为货币性资产的，按收到或应收的金额计量；为非货币性资产的，按

公允价值计量；非货币性资产公允价值不能可靠取得的，按名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对政府补助采用的是总额法。具体会计处理如下：

与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益；相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向企业提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分以下情况进行会计处理：

(1) 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；

(2) 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

(3) 属于其他情况的，直接计入当期损益。

政府补助计入不同损益项目的区分原则为：与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

### (三十) 递延所得税资产和递延所得税负债

#### 1、 递延所得税资产和递延所得税负债的确认和计量

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1)该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1)商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额)，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

**2、 当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。**

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

**(三十一) 租赁**

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，承租人和出租人将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

## 1、 作为承租方租赁的会计处理方法

### (1)使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量，包括：租赁负债的初始计量金额；在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额(扣除已享受的租赁激励相关金额)；发生的初始直接费用；为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

### (2)租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权；根据公司提供的担保余值预计应支付的款项。本公司采用租赁内含利率作为折现率。无法确定租赁内含利率的，采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债：本公司对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化，或续租选择权或终止租赁选择权的实际行使情况与原评估结果

不一致；根据担保余值预计的应付金额发生变动；用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动。在对租赁负债进行重新计量时，本公司相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

### (3)短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

### (4)租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

## 2、 作为出租方租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。

本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。如果原租赁为短期租赁且本公司选择对原租赁不确认使用权资产和租赁负债，本公司将该转租赁分类为经营租赁。

### (1)经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### (2)融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融

资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注三(十)金融工具进行会计处理。未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### 3、 售后租回交易

公司按照本附注三（二十八）收入所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

#### (1)承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注三（十）金融工具。

#### (2)出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述出租人的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注三（十）金融工具。

## (三十二) 债务重组

### 1、 债权人

(1)以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，债权人在相关资产符合其定义和确认条件以及债权符合终止确认条件时确认债务重组损益。债权人受让包括现金在内的单项或多项金融资产的，金融资产初始确认时以公允价值计量，金融资产确认金额与债权终止确认日账面价值之间的差额计入投资收益。债权人受让金融资产以外的资产的，放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入投资收益。

(2)采用以修改其他条款方式进行债务重组的，如果修改其他条款导致全部债权终止确认，债权人在债权符合终止确认条件时确认债务重组损益。债权人按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债权，重组债权的确认金额与债权终止确认日账面价值之间的差额计入投资收益。如果修改其他条款未导致债权终止确认，债权人根据其分类，继续以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入

其他综合收益，或者以公允价值计量且其变动计入当期损益进行后续计量。对于以摊余成本计量的债权，债权人根据重新议定合同的现金流量变化情况，重新计算该重组债权的账面余额，并将相关利得或损失计入投资收益。

(3)采用组合方式进行债务重组的，债权人在相关资产符合其定义和确认条件以及债权符合终止确认条件时确认债务重组损益。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额计入投资收益。

## 2、 债务人

(1)以资产清偿债务方式进行债务重组的，债务人在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。以单项或多项金融资产清偿债务的，所清偿债务的账面价值与偿债金融资产账面价值的差额计入投资收益；以单项或多项非金融资产清偿债务的或者以包括金融资产和非金融资产在内的多项资产清偿债务的，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入其他收益——债务重组收益。

(2)将债务转为权益工具方式进行债务重组的，债务人在所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。权益工具在初始确认时按照公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额计入投资收益。

(3)采用修改其他条款方式进行债务重组的，如果修改其他条款导致债务终止确认，债务人在所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。重组债务按照公允价值计量，终止确认的债务账面价值与重组债务确认金额之间的差额计入投资收益。如果修改其他条款未导致债务终止确认，或者仅导致部分债务终止确认，对于未终止确认的部分债务，债务人根据其分类，继续以摊余成本、以公允价值计量且其变动计入当期损益或其他适当方法进行后续计量。对于以摊余成本计量的债务，债务人根据重新议定合同的现金流量变化情况，重新计算该重组债务的账面价值，并将相关利得或损失计入投资收益。

(4)以组合方式进行债务重组的，债务人在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时确认债务重组损益。所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额计入其他收益——债务重组收益或投资收益(仅涉及金融工具时)。

### (三十三) 重要性标准确定方法和选择依据

项 目	重要性标准
单项重大的应收款项	应收账款——占应收账款账面余额 5%以上的款项； 其他应收款——占其他应收款账面余额 5%以上的款 项。
收到的重要的投资活动有关的现金	金额在 1000 万以上
支付的重要的投资活动有关的现金	金额在 1000 万以上
重要的联营、合营企业	长期股权投资占净资产份额或投资收益占净利润份 额达到本期合并报表中对应指标的 5%以上

### (三十四) 主要会计估计及判断

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。于资产负债表日，本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

#### 1、 租赁的分类

本公司作为出租人时，根据《企业会计准则第 21 号——租赁》的规定，将租赁归类为经营租赁和融资租赁，在进行归类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人作出分析和判断。

#### 2、 金融工具的减值

本公司采用预期信用损失模型对以摊余成本计量的应收款项及债权投资、合同资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项融资及其他债权投资等的减值进行评估。运用预期信用损失模型涉及管理层的重大判断和估计。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。实际的金融工具减值结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响金融工具的账面价值及信用减值损失的计提或转回。

#### 3、 存货跌价准备

本公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

#### 4、 非金融非流动资产减值

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。在预计未来现金流量现值时，需要对该资产(或资产组)的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年评估商誉是否发生减值，要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时，本公司需要估计未来来自资产组的现金流量，同时选择恰当的折现率计算未来现金流量的现值。

#### 5、 折旧和摊销

本公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

#### 6、 递延所得税资产

在很可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未

来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金額。

## 7、 所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

## 8、 预计负债

本公司根据合约条款、现有知识及历史经验，对产品质量保证、预计合同亏损、延迟交货违约金等估计并计提相应准备。在该等或有事项已经形成一项现时义务，且履行该等现时义务很可能导致经济利益流出本公司的情况下，本公司对或有事项按履行相关现时义务所需支出的最佳估计数确认为预计负债。预计负债的确认和计量在很大程度上依赖于管理层的判断。在进行判断过程中本公司需评估该等或有事项相关的风险、不确定性及货币时间价值等因素。

## 9、 公允价值计量

本公司的某些资产和负债在财务报表中按公允价值计量。在对某项资产或负债的公允价值作出估计时，本公司采用可获得的可观察市场数据；如果无法获得第一层次输入值，则聘用第三方有资质的评估机构进行估值，在此过程中本公司管理层与其紧密合作，以确定适当的估值技术和相关模型的输入值。在确定各类资产和负债的公允价值的过程中所采用的估值技术和输入值的相关信息在附注三(十一)“公允价值”披露。

### (三十五) 重要会计政策和会计估计的变更

#### 1、 重要会计政策变更

执行《金融工具准则实施问答》关于标准仓单交易相关会计处理的规定  
财政部于 2025 年 7 月 8 日发布标准仓单交易相关会计处理实施问答，明确规定，根据金融工具确认计量准则，企业在期货交易所通过频繁签订买卖标准仓单的合同以赚取差价、不提取标准仓单对应的商品实物的，通常表明企业具有收到合同标的后在短期内将其再次出售以从短期波动中获取利润的惯例，企业应当将其签订的买卖标准仓单的合同视同金融工具，并按照金融工具确认计量准则的规定进行会计处理。企业按照前述合同约定取得标准仓单后短期内再

将其出售的，不应确认销售收入，而应将收取的对价与所出售标准仓单的账面价值的差额计入投资收益；企业期末持有尚未出售的标准仓单的，应将其列报为其他流动资产。对于按照前述合同约定取得的标准仓单，如果能够消除或显著减少会计错配的，企业可以在初始确认时选择以公允价值计量且其变动计入当期损益，并一致应用于符合选择条件的所有标准仓单。对于初始确认时已选择以公允价值计量且其变动计入当期损益的标准仓单，企业在后续期间不得撤销该选择。

根据《关于严格执行企业会计准则 切实做好企业 2025 年年报工作的通知》（财会〔2025〕33 号）的要求，企业因执行上述标准仓单相关规定而调整会计处理方法的，应当对财务报表可比期间信息进行调整。

执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

## 2、 重要会计估计变更

无。

## 四、 税项

### (一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13% 等
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%、5%、1%等
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%
地方教育附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%、20%、15%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
北京建工环境修复股份有限公司	15%
北京建工绿色能源环境科技有限责任公司（以下简称建工绿色）	25%
海西州华昱环保有限责任公司（以下简称华昱公司）	15%
苏州建邦生态科技发展有限公司（以下简称苏州建邦）	20%

纳税主体名称	所得税税率
大连建邦环境修复有限责任公司（以下简称大连建邦）	20%
北京宜为凯姆环境技术有限公司（以下简称宜为凯姆）	20%
北京建工环境工程咨询有限责任公司（以下简称工程咨询）	15%
南京建邦生态环境发展有限公司（以下简称南京建邦）	20%
云南建邦环境技术有限公司（以下简称云南建邦）	20%

## （二） 税收优惠

公司于 2025 年 10 月 28 日取得了由北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局核发的编号为 GR202211006775 的高新技术企业证书，有效期为三年，享受 15%的税率缴纳企业所得税。

本公司之子公司工程咨询于 2023 年 10 月 26 日取得了由北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局颁发的编号为 GR202311000999 的高新技术企业证书，有效期为三年，享受 15%的税率缴纳企业所得税，同时工程咨询公司符合小微企业条件，享受按照 20%的税率缴纳企业所得税。

本公司之子公司苏州建邦、宜为凯姆、南京建邦、云南建邦、大连建邦 2024 年度符合《中华人民共和国企业所得税法》及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》规定，属于小型微利企业。《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部税务总局公告 2023 年第 12 号）规定：年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策，年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50%计入应纳税所得额，按 20%税率缴纳企业所得税，该条例延续执行至 2027 年 12 月 31 日。

本公司之子公司华昱公司属于设立在西部地区的鼓励类产业企业，根据《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部 税务总局 国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）的规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日减按 15%的税率征收企业所得税。

根据《财政部国家税务总局关于公共基础设施项目和环境保护节能节水项目企业所得税优惠政策问题的通知》（财税〔2012〕10 号）的规定：企业从事《环境保护、节能节水项目企业所得税优惠目录》所列项目的所得，自项目取得第一笔生产经营收入所属纳税年度起，第一年至第三年免征企业所得税，第四年至第六年减半征收企业所得税。根据《环境保护、节能节水项目企业所得税优惠目录（2021 年版）》规定范围的项目，本公司取得的土壤修复收入属于 2021 年目录中所列的“土壤与地下水污染治理”，按项目适用上述企业所得税优惠。子公司华昱公司取得的油泥处置收入

属于 2021 年目录中所列的“危险废物处理”，按项目适用上述企业所得税优惠。

## 五、 财务报表项目注释

### (一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金		
数字货币		
银行存款	382,149,146.58	344,328,673.84
其他货币资金		
存放财务公司款项		
合计	382,149,146.58	344,328,673.84
其中：存放在境外的款项总额		
存放在境外且资金汇回受到限制的款项		

### (二) 交易性金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		7,515,295.01
其中：债务工具投资		
其他		7,515,295.01
合计		7,515,295.01

指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的指定理由和依据：  
公司期初交易性金额资产 7,515,295.01 元为根据收购协议确认的华昱公司原股东的业绩补偿。公司根据股权转让协议中约定的业绩补偿条款（补偿金额=(当年最低业绩要求-该年度经审计实际完成净利润数)\*70%）确认公允价值，截止 2025 年 12 月 31 日华昱公司原股东完成业绩补偿条款，期末交易性金融资产为 0.00 元。

### (三) 应收票据

#### 1、 应收票据分类列示

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票		1,238,903.51
合计		1,238,903.51

2、 应收票据按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备									
按信用风险特征组合计提坏账准备					1,259,498.50	100.00	20,594.99	1.64	1,238,903.51
其中：									
商业承兑汇票					1,259,498.50	100.00	20,594.99	1.64	1,238,903.51
合计					1,259,498.50	100.00	20,594.99		1,238,903.51

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	上年年末计提		
	应收票据	坏账准备	计提比例（%）
商业承兑汇票	1,259,498.50	20,594.99	1.64
合计	1,259,498.50	20,594.99	

### 3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
商业承兑汇票	20,594.99	-20,594.99				
合计	20,594.99	-20,594.99				

## (四) 应收账款

### 1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内（含1年）	365,757,023.04	462,981,099.99
其中：0-6个月（含）	331,446,414.78	426,125,749.23
6-12个月（含）	34,310,608.26	36,855,350.76
1至2年	103,754,109.02	380,840,813.64
2至3年	324,899,150.14	91,277,827.87
3至4年	65,993,015.96	171,663,726.61
4至5年	169,803,792.34	61,769,660.45
5年以上	87,976,457.17	63,973,130.55
小计	1,118,183,547.67	1,232,506,259.11
减：坏账准备	337,201,234.64	261,664,394.23
合计	780,982,313.03	970,841,864.88

账龄超过三年单项金额重大的应收账款说明

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

单位	余额	原因	回款风险
天津农药股份有 限公司	143,011,781.48	对方付款审批 流程较长	客户为国有企业，资信状况良好，合 作关系良好，回款风险低



重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	坏账准备
福建省东南电化股份有限公司	8,463,864.87	8,463,864.87	100.00	涉及诉讼	8,463,864.87	8,463,864.87
合计	8,463,864.87	8,463,864.87			8,463,864.87	8,463,864.87

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内（含1年）	365,757,023.04	5,029,994.58	1.38
其中：0-6个月（含）	331,446,414.78	3,314,464.15	1.00
6-12个月（含）	34,310,608.26	1,715,530.43	5.00
1至2年	103,754,109.02	10,375,410.88	10.00
2至3年	324,899,150.14	64,979,830.06	20.00
3至4年	65,993,015.96	32,996,508.05	50.00
4至5年	169,803,792.34	135,843,033.90	80.00
5年以上	79,512,592.30	79,512,592.30	100.00
合计	1,109,719,682.80	328,737,369.77	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	8,463,864.87					8,463,864.87

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他 变动	
按信用风险 特征组合计 提坏账准备	253,200,529.36	75,536,840.41				328,737,369.77
合计	261,664,394.23	75,536,840.41				337,201,234.64

#### 4、 本期实际核销的应收账款情况

无。

#### 5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末 余额	合同资产期末 余额	应收账款和合同 资产期末余额	占应收账 款和合同 资产期末 余额合计 数的比例 (%)	应收账款坏账 准备和合同资 产减值准备期 末余额
第一名	143,011,781.48	259,812,504.44	402,824,285.92	16.53	110,789,194.00
第二名	34,255,015.03	174,930,255.61	209,185,270.64	8.59	2,597,453.76
第三名	124,299,393.60	70,982,955.34	195,282,348.94	8.02	5,339,565.99
第四名	104,600,666.21		104,600,666.21	4.29	12,181,327.34
第五名	88,938,976.89	6,605,277.80	95,544,254.69	3.92	8,144,873.26
合计	495,105,833.21	512,330,993.19	1,007,436,826.40	41.35	139,052,414.35

### (五) 应收款项融资

#### 1、 应收款项融资分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	2,204,495.00	16,871,933.73
合计	2,204,495.00	16,871,933.73

#### 2、 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
银行承兑汇票	16,871,933.73	100,134,623.35	114,802,062.08		2,204,495.00	
合计	16,871,933.73	100,134,623.35	114,802,062.08		2,204,495.00	

### 3、 期末公司已质押的应收款项融资

无。

### 4、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
已背书尚未到期银行承兑汇票	9,783,317.00	
已贴现尚未到期银行承兑汇票	10,811,659.87	
合计	20,594,976.87	

## (六) 预付款项

### 1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	3,834,652.91	70.46	5,022,871.48	85.45
1至2年	1,007,848.46	18.52	693,500.21	11.80
2至3年	445,653.89	8.19	83,478.19	1.42
3年以上	154,183.60	2.83	78,342.97	1.33
合计	5,442,338.86	100.00	5,878,192.85	100.00

### 2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合 计数的比例(%)
用友网络科技股份有限公司	1,030,122.50	18.93
北京广联达梦龙软件有限公司	324,905.66	5.97
宁阳中辰水务有限公司	300,000.00	5.51
福州市晋安区人民法院	281,799.00	5.18
郑州紫东重工机械设备有限公司	249,557.51	4.59
合计	2,186,384.67	40.17

(七) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利	6,976,125.00	7,363,687.50
其他应收款项	48,106,210.64	54,923,612.10
合计	55,082,335.64	62,287,299.60

1、 应收股利

(1) 应收股利明细

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
天津渤化环境修复股份有限公司	7,751,250.00	7,751,250.00
小计	7,751,250.00	7,751,250.00
减：坏账准备	775,125.00	387,562.50
合计	6,976,125.00	7,363,687.50

(2) 重要的账龄超过一年的应收股利

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判 断依据
天津渤化环境修复股 份有限公司	7,751,250.00	1-2 年	被投资企业战略 调整，优先将资金	未发生减值，被投资 单位持续盈利状态。

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
			用于其他业务发展	
合计	7,751,250.00			

## 2、其他应收款项

### (1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内(含1年)	46,511,597.28	52,531,251.12
其中: 0-6个月(含)	46,128,769.47	52,464,691.12
6-12个月(含)	382,827.81	66,560.00
1至2年	1,102,168.12	1,078,109.00
2至3年	981,209.00	826,123.62
3至4年	484,995.02	278,132.22
4至5年	278,132.22	8,013,516.42
5年以上	10,865,878.04	3,467,133.76
小计	60,223,979.68	66,194,266.14
减: 坏账准备	12,117,769.04	11,270,654.04
合计	48,106,210.64	54,923,612.10

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额			
	账面余额		坏账准备	账面价值	账面余额		坏账准备	账面价值
	金额	比例 (%)			金额	比例 (%)		
按单项计提坏账准备	2,070,041.56	3.44	2,070,041.56	100.00	2,263,152.50	2,263,152.50	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备	58,153,938.12	96.56	10,047,727.48	17.28	63,931,113.64	9,007,501.54	14.09	54,923,612.10
其中：								
账龄组合	13,852,193.18	23.00	9,604,710.02	69.34	12,855,710.03	8,496,747.50	66.09	4,358,962.53
未到期的履约保证金组合	44,301,744.94	73.56	443,017.46	1.00	51,075,403.61	510,754.04	1.00	50,564,649.57
合计	60,223,979.68	100.00	12,117,769.04		66,194,266.14	11,270,654.04	100.00	54,923,612.10

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1年以内（含1年）	2,209,852.34	37,411.64	1.69
其中：0-6个月（含）	1,827,024.53	18,270.25	1.00
6-12个月（含）	382,827.81	19,141.39	5.00
1至2年	1,102,168.12	110,216.81	10.00
2至3年	981,209.00	196,241.80	20.00
3至4年	484,995.02	242,497.51	50.00
4至5年	278,132.22	222,505.78	80.00
5年以上	8,795,836.48	8,795,836.48	100.00
合计	13,852,193.18	9,604,710.02	

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	9,007,501.54		2,263,152.50	11,270,654.04
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	1,040,225.94		-193,110.94	847,115.00
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	10,047,727.48		2,070,041.56	12,117,769.04

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	2,263,152.50	-193,110.94				2,070,041.56
按信用风险特征组合计提坏账准备	9,007,501.54	1,040,225.94				10,047,727.48
合计	11,270,654.04	847,115.00				12,117,769.04

(5) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
履约保证金	44,401,744.94	51,076,403.61
押金保证金	9,766,271.28	10,139,312.26
股权转让款	2,070,041.56	2,263,152.50
其他	3,985,921.90	2,715,397.77
合计	60,223,979.68	66,194,266.14

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
济南裕兴化工有限责任公司	履约保证金	13,880,011.74	0-6 个月	23.05	138,800.12
天津市环境建设投资有限公司	履约保证金	10,000,066.60	0-6 个月	16.60	100,000.67
中山市中垣物业拓展有限公司	履约保证金	10,000,000.00	0-6 个月	16.60	100,000.00

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收 款项期末余 额合计数的 比例(%)	坏账准备期 末余额
重庆渝富土地开 发经营有限公司	履约保证金	8,777,766.60	0-6 个月	14.58	87,777.67
天津农药股份有 限公司	保证金	5,000,000.00	5 年以上	8.30	5,000,000.00
合计		47,657,844.94		79.13	5,426,578.46

(八) 存货

### 1、 存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	4,676,162.52		4,676,162.52	7,106,284.09		7,106,284.09
库存商品				757,098.38		757,098.38
低值易耗品				23,743.27		23,743.27
合同履约成本	3,767,760.43		3,767,760.43	6,848,580.32		6,848,580.32
合计	8,443,922.95		8,443,922.95	14,735,706.06		14,735,706.06

### (九) 合同资产

#### 1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在施项目	802,451,609.22	8,024,516.11	794,427,093.11	859,789,556.00	8,597,895.57	851,191,660.43
已验收未结算项目	495,484,960.70	179,944,721.26	315,540,239.44	523,786,193.65	162,011,139.89	361,775,053.76
未到期质保金	20,254,550.09	709,852.78	19,544,697.31	113,357,002.03	15,796,252.08	97,560,749.95



类别	期末余额				上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面余额		减值准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
未到期质保金	20,254,550.09	1.53	709,852.78	3.50	113,357,002.03	7.57	15,796,252.08	13.93	97,560,749.95
合计	1,318,191,120.01	100.00	188,679,090.15		1,496,932,751.68	100.00	186,405,287.54		1,310,527,464.14

重要的按单项计提减值准备的合同资产：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	减值准备
福建省东南电化股份有限公司	30,576,406.27	30,576,406.27	100.00	涉及诉讼	30,576,406.27	30,576,406.27
合计	30,576,406.27	30,576,406.27			30,576,406.27	30,576,406.27

按信用风险特征组合计提减值准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例 (%)
在施项目	802,451,609.22	8,024,516.11	1.00
已验收未结算项目	464,908,554.43	149,368,314.99	32.13
未到期质保金	20,254,550.09	709,852.78	3.50
合计	1,287,614,713.74	158,102,683.88	

3、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		本期计提	本期转回	本期转销/核销	其他变动	
按单项计提减值准备	30,576,406.27					30,576,406.27
按信用风险特征组合计提减值准备	155,828,881.27	2,273,802.61				158,102,683.88
其中：						

项目	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		本期计提	本期转回	本期转销/核销 其他变动	
在施项目	8,597,895.57	-573,379.46			8,024,516.11
已验收未结算项目	131,434,733.62	17,933,581.37			149,368,314.99
未到期质保金	15,796,252.08	-15,086,399.30			709,852.78
合计	186,405,287.54	2,273,802.61			188,679,090.15

#### 4、 本期实际核销的合同资产情况

无。

#### (十) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣增值税	1,560,573.69	1,765,435.04
待认证增值税	43,640.01	47,416.33
预缴税金	2,561,387.29	1,877,631.39
存放于联合体农民工工资专户的资金	5,602,904.44	5,001,971.00
合计	9,768,505.43	8,692,453.76

(十一) 长期股权投资

1、 长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额 (账面价值)	减值准备 上年年末 余额	本期增减变动						期末余额(账 面价值)	减值准备 期末余额	
			追加 投资	减少 投资	权益法下确认的 投资损益	其他综合 收益调整	其他权益变动	宣告发放现 金股利或利 润			计提减 值准备
联营企业											
天津渤化环境修复股份有限公司	79,204,041.81				9,400,421.73			135,350.73			88,739,814.27
合肥东新建邦环境修复有限公司	2,699,265.27				13,363.54						2,712,628.81
合计	81,903,307.08				9,413,785.27			135,350.73			91,452,443.08

(十二) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	131,176,988.16	161,392,965.13
固定资产清理		
合计	131,176,988.16	161,392,965.13

## 2、固定资产情况

项目	房屋及建筑物	办公设备	机器设备	运输工具	其他设备	合计
<b>1. 账面原值</b>						
(1) 上年年末余额	45,664,583.88	8,709,022.51	219,208,916.66	2,204,407.34	35,404,309.03	311,191,239.42
(2) 本期增加金额		103,531.29	2,897,000.35	41,000.00	269,322.59	3,310,854.23
—购置		103,531.29	298,510.46	41,000.00	269,322.59	712,364.34
—在建工程转入			2,598,489.89			2,598,489.89
(3) 本期减少金额			7,939,446.58		19,462,990.01	27,402,436.59
—处置或报废			4,731,548.20		19,462,990.01	24,194,538.21
—转为在建工程			3,027,200.09			3,027,200.09
—其他			180,698.29			180,698.29
(4) 期末余额	45,664,583.88	8,812,553.80	214,166,470.43	2,245,407.34	16,210,641.61	287,099,657.06
<b>2. 累计折旧</b>						
(1) 上年年末余额	6,808,832.39	7,202,002.09	106,338,640.51	1,581,951.50	27,866,847.80	149,798,274.29
(2) 本期增加金额	1,949,829.60	553,465.41	20,573,271.91	109,169.95	5,951,942.41	29,137,679.28
—计提	1,949,829.60	553,465.41	20,573,271.91	109,169.95	5,951,942.41	29,137,679.28
(3) 本期减少金额		0.43	4,523,443.73		18,489,840.51	23,013,284.67
—处置或报废		0.43	4,003,392.58		18,489,840.51	22,493,233.52
—转为在建工程			520,051.15			520,051.15

项目	房屋及建筑物	办公设备	机器设备	运输工具	其他设备	合计
(4) 期末余额	8,758,661.99	7,755,467.07	122,388,468.69	1,691,121.45	15,328,949.70	155,922,668.90
3. 减值准备						
(1) 上年年末余额						
(2) 本期增加金额						
(3) 本期减少金额						
(4) 期末余额						
4. 账面价值						
(1) 期末账面价值	36,905,921.89	1,057,086.73	91,778,001.74	554,285.89	881,691.91	131,176,988.16
(2) 上年年末账面价值	38,855,751.49	1,507,020.42	112,870,276.15	622,455.84	7,537,461.23	161,392,965.13

(十三) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	2,745,624.21		2,745,624.21	2,292,607.51		2,292,607.51
工程物资						
合计	2,745,624.21		2,745,624.21	2,292,607.51		2,292,607.51

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
云南建邦药剂生 产线基础建设				2,292,607.51		2,292,607.51
立式旋转熔融炉 更新改造	2,226,487.26		2,226,487.26			
间歇(轮胎)热解设 备更新改造	519,136.95		519,136.95			
合计	2,745,624.21		2,745,624.21	2,292,607.51		2,292,607.51

### 3、重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
云南建邦药剂生产线基础设施建设	2,292,607.51	2,292,607.51	305,882.38	2,598,489.89				100.00%				自筹
立式旋转熔融炉更新改造	986,500.00		2,226,487.26			2,226,487.26		24.17%				自筹
间歇(轮胎)热解设备更新改造	200,000.00		519,136.95			519,136.95						自筹
合计	3,479,107.51	2,292,607.51	3,051,506.59	2,598,489.89		2,745,624.21						

其他说明：预算数为公司需要在建工程预计的支出金额，改造资产不包含固定资产转入的账面价值。立式旋转熔融炉更新改造项目，固定资产转入的账面价值为 1,988,011.99 元，改造资金投入为 238,475.27 元；间歇(轮胎)热解设备更新改造项目，固定资产转入的账面价值为 519,136.95 元。

(十四) 使用权资产

1、 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	48,848,066.35	48,848,066.35
(2) 本期增加金额	20,449,810.25	20,449,810.25
— 新增租赁	20,449,810.25	20,449,810.25
(3) 本期减少金额		
(4) 期末余额	69,297,876.60	69,297,876.60
2. 累计折旧		
(1) 上年年末余额	37,737,254.86	37,737,254.86
(2) 本期增加金额	10,978,232.58	10,978,232.58
— 计提	10,978,232.58	10,978,232.58
(3) 本期减少金额		
(4) 期末余额	48,715,487.44	48,715,487.44
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
(3) 本期减少金额		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	20,582,389.16	20,582,389.16
(2) 上年年末账面价值	11,110,811.49	11,110,811.49

(十五) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	软件	专利权	商标权	著作权	土地使用权	排污权	合计
1. 账面原值							
(1) 上年年末余额	9,668,992.19	4,791,591.14	41,526.60	134,404.86	2,528,762.99	577,273.11	17,742,550.89
(2) 本期增加金额	47,169.81	274,144.96					321,314.77
—购置	47,169.81						47,169.81
—内部研发		274,144.96					274,144.96
(3) 本期减少金额							
(4) 期末余额	9,716,162.00	5,065,736.10	41,526.60	134,404.86	2,528,762.99	577,273.11	18,063,865.66
2. 累计摊销							
(1) 上年年末余额	6,103,905.89	1,944,303.04	20,941.52	64,502.00	244,464.33	234,218.33	8,612,335.11
(2) 本期增加金额	1,259,638.25	840,224.78	7,485.12	23,301.00	52,518.12	58,695.48	2,241,862.75
—计提	1,259,638.25	840,224.78	7,485.12	23,301.00	52,518.12	58,695.48	2,241,862.75
(3) 本期减少金额							
(4) 期末余额	7,363,544.14	2,784,527.82	28,426.64	87,803.00	296,982.45	292,913.81	10,854,197.86
3. 减值准备							
(1) 上年年末余额							

项目	软件	专利权	商标权	著作权	土地使用权	排污权	合计
(2) 本期增加金额							
(3) 本期减少金额							
(4) 期末余额							
4. 账面价值							
(1) 期末账面价值	2,352,617.86	2,281,208.28	13,099.96	46,601.86	2,231,780.54	284,359.30	7,209,667.80
(2) 上年年末账面价值	3,565,086.30	2,847,288.10	20,585.08	69,902.86	2,284,298.66	343,054.78	9,130,215.78
值							

(十六) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁资产装修改造费	300,981.81		300,981.81		
磷石膏处置机械费	1,140,530.98		253,451.28		887,079.70
云南生产线周围地面改造		3,354,862.39	391,400.59		2,963,461.80
其他	304,584.49		132,980.72		171,603.77
合计	1,746,097.28	3,354,862.39	1,078,814.40		4,022,145.27

(十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	336,984,784.71	50,694,655.84	261,098,244.97	39,281,335.81
资产减值准备	211,198,980.04	31,679,847.01	186,405,287.51	27,960,793.13
固定资产折旧计提	1,632,555.07	244,883.26	1,196,877.30	179,531.60
预提费用			3,084,874.08	462,731.11
预计负债	3,964,804.67	594,720.70	3,964,804.67	594,720.70
可弥补亏损	29,140,117.42	4,371,017.61	10,090,112.75	1,513,516.91
内部交易未实现利润	247,583.90	13,401.31	516,367.83	77,455.17
非同一控制企业合并资产评估减值	1,775,284.97	221,910.36	1,832,195.70	229,024.28
租赁负债	18,727,737.37	2,904,806.09	11,334,646.82	1,700,197.02
合计	603,671,848.15	90,725,242.18	479,523,411.63	71,999,305.73

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	20,582,389.15	3,179,330.96	10,811,916.96	1,621,787.56
交易性金融资产公允价值变动(增加)			7,515,295.01	1,878,823.76
非同一控制企业合并资产评估增值	2,146,158.96	268,269.87	2,351,446.55	293,930.46
合计	22,728,548.11	3,447,600.83	20,678,658.52	3,794,541.78

### 3、以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	3,179,330.96	87,545,911.22	1,551,233.76	70,448,071.97
递延所得税负债	3,179,330.96	268,269.87	1,551,233.76	2,243,308.02

### 4、未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异	13,133,306.55	12,244,960.79
可抵扣亏损	8,742,307.36	9,621,015.34
合计	21,875,613.91	21,865,976.13

### 5、未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2025		643,918.86	
2026	899,505.09	899,505.09	
2027		624,273.81	
2028	4,308,181.58	5,193,798.41	

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2029	2,877,896.20	2,259,519.17	
2030	656,724.49		
合计	8,742,307.36	9,621,015.34	

(十八) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产一年以上质保金	40,745,156.11	22,519,575.05	18,225,581.06			
合计	40,745,156.11	22,519,575.05	18,225,581.06			

(十九) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末			上年年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
应收账款	10,000,000.00	9,900,000.00	有追索权的债权保理融资				
货币资金				17,499,258.48	17,499,258.48	冻结	司法冻结
固定资产				22,291,343.17	19,719,805.30	抵押	
合计	10,000,000.00	9,900,000.00		39,790,601.65	37,219,063.78		

## (二十) 短期借款

### 1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
质押借款	10,000,000.00	
抵押借款		3,004,491.67
合计	10,000,000.00	3,004,491.67

### 2、 已逾期未偿还的短期借款

无。

## (二十一) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	16,649,507.39	9,729,564.98
合计	16,649,507.39	9,729,564.98

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

## (二十二) 应付账款

### 1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年）	288,238,877.15	453,819,610.16
1-2 年	199,880,487.51	286,887,017.51
2-3 年	152,383,398.46	103,456,352.97
3-4 年	57,809,691.89	90,003,742.58
4-5 年	67,764,675.62	48,729,711.33
5 年以上	143,931,997.77	144,615,534.38
合计	910,009,128.40	1,127,511,968.93

### 2、 账龄超过一年或逾期的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
第一名	32,720,078.77	未达到合同条款约定之付款条件
第二名	30,370,789.22	未达到合同条款约定之付款条件
第三名	18,347,639.50	未达到合同条款约定之付款条件
第四名	16,370,352.12	未达到合同条款约定之付款条件
第五名	15,390,510.02	未达到合同条款约定之付款条件
合计	113,199,369.63	

### (二十三) 合同负债

#### 1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
工程款	7,232,777.92	11,291,948.67
服务费	9,675,689.25	10,202,421.44
合计	16,908,467.17	21,494,370.11

#### 2、 账龄超过一年的重要合同负债

无。

### (二十四) 应付职工薪酬

#### 1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	13,006,793.07	110,243,078.69	122,008,608.51	1,241,263.25
离职后福利-设定提存计划	1,117,465.86	21,318,419.81	21,339,088.57	1,096,797.10
辞退福利	122,700.00	401,592.99	524,292.99	
合计	14,246,958.93	131,963,091.49	143,871,990.07	2,338,060.35

#### 2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	11,480,633.28	82,999,125.68	94,479,758.96	
(2) 职工福利费	7,875.07	3,661,508.49	3,659,491.44	9,892.12
(3) 社会保险费	713,274.25	10,530,012.80	10,543,571.20	699,715.85
其中：医疗保险费	665,659.50	9,821,734.54	9,834,414.35	652,979.69
工伤保险费	47,237.59	629,323.16	630,074.95	46,485.80
生育保险费	377.16	78,955.10	79,081.90	250.36
(4) 住房公积金		11,357,893.90	11,357,893.90	
(5) 工会经费和职工教育经费	805,010.47	1,645,632.16	1,918,987.35	531,655.28
(6) 其他短期薪酬		48,905.66	48,905.66	
合计	13,006,793.07	110,243,078.69	122,008,608.51	1,241,263.25

### 3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	1,083,605.54	15,102,551.02	15,122,684.39	1,063,472.17
失业保险费	33,860.32	486,076.79	486,612.18	33,324.93
企业年金缴费		5,729,792.00	5,729,792.00	
合计	1,117,465.86	21,318,419.81	21,339,088.57	1,096,797.10

### (二十五) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	276,325.31	6,289,635.10
城市维护建设税	26,133.48	53,071.93
企业所得税	1,041,595.91	172,767.27
教育费附加	18,064.15	57,602.89
地方教育附加	12,042.76	8,358.01
代扣代缴个人所得税	911,302.06	362,955.92
其他	12,139.09	5,944.23
合计	2,297,602.76	6,950,335.35

(二十六) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	10,071,321.62	21,671,261.19
合计	10,071,321.62	21,671,261.19

1、 其他应付款项

(1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
押金及保证金	5,899,131.50	9,431,814.14
应付员工报销款	317,531.49	248,692.39
应付暂收款	3,364,902.20	3,747,153.30
应付费用	489,756.43	4,242,023.07
关联方往来款		4,001,578.29
合计	10,071,321.62	21,671,261.19

(二十七) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款	40,312,340.63	73,912,013.16
一年内到期的长期应付款		2,479,669.13
一年内到期的租赁负债	12,387,321.57	10,923,525.42
合计	52,699,662.20	87,315,207.71

(二十八) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待结转增值税	95,575,027.45	94,727,873.31
供应链融资	202,087,253.46	258,153,293.28

项目	期末余额	上年年末余额
合计	297,662,280.91	352,881,166.59

其他说明：

公司与杭州银行北京朝阳支行等 11 家银行签订协议，依托银行自有服务平台或中企云链、中航信用等第三方在线融资平台办理供应链融资业务。银行向核心企业建工修复提供信用额度，本公司在采购过程中通过上述平台对上游供应商开具云信、航信等债权凭证。供应商（即债权凭证持有者）可选择将持有的债权通过融资平台进行直接转让或拆分转让，也可融资变现或持有至到期兑付。预计未来公司将继续使用该支付交易手段。

### (二十九) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
信用借款	116,192,340.51	52,331,406.53
合计	116,192,340.51	52,331,406.53

### (三十) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
1-2 年	3,298,623.53	688,259.40
2-3 年	2,828,973.30	62,820.88
3-4 年	212,818.93	
合计	6,340,415.76	751,080.28

### (三十一) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
未决诉讼	3,964,804.67			3,964,804.67	详见下列说明
合计	3,964,804.67			3,964,804.67	

其他说明：公司收到北京朝阳区法院发送的诉状，重庆启和国际物流有限公司请求公司支付运输款、资金占用利息及违约金，案件于 2024 年 10 月 11 日开庭审理。公

司根据案件的最新进展情况，基于谨慎性原则，将预计新增的支付金额 3,964,804.67 元计入预计负债。

### (三十二) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
与资产相关政府补助	3,919,713.70		1,100,820.06	2,818,893.64	政府补助
与收益相关政府补助	6,604,548.19	2,917,501.08	2,496,569.78	7,025,479.49	政府补助
合计	10,524,261.89	2,917,501.08	3,597,389.84	9,844,373.13	

### (三十三) 股本

项目	上年年末余额	本期变动增 (+) 减 (-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	156,736,579.00						156,736,579.00

### (三十四) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价 (股本溢价)	620,618,539.98	1,063,375.72		621,681,915.70
其他资本公积	2,037,669.00	135,350.73		2,173,019.73
合计	622,656,208.98	1,198,726.45		623,854,935.43

其他说明：本公司之联营企业天津渤化环境修复股份有限公司本期按规定提取专项储备，本公司按权益法核算增加资本公积 135,350.73 元。本期收到控股股东北京建工集团有限责任公司补贴款 1,063,375.72 元，按权益性交易处理计入资本公积。

### (三十五) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	68,574,681.63			68,574,681.63
合计	68,574,681.63			68,574,681.63

### (三十六) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	469,010,966.07	540,899,094.58
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-4,036,503.57	-2,185,792.62
调整后年初未分配利润	464,974,462.50	538,713,301.96
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-84,187,459.62	-55,243,923.14
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		18,494,916.32
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	380,787,002.88	464,974,462.50

其他说明：本年对年初未分配利润调整系前期会计差错更正形成，详见十五、（一）披露内容。

### (三十七) 营业收入和营业成本

#### 1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	601,380,879.54	474,517,645.28	842,807,324.77	671,255,988.27
其他业务	903,018.30	108,768.21	590,846.00	186,643.07
合计	602,283,897.84	474,626,413.49	843,398,170.77	671,442,631.34

营业收入明细：

项目	本期金额	上期金额
技术服务	46,184,342.46	48,382,845.41
环境修复整体解决方案	518,921,843.57	788,871,018.26
修复商品销售	36,274,693.51	5,553,461.10
其他	903,018.30	590,846.00
合计	602,283,897.84	843,398,170.77

## 2、 营业收入扣除情况表

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	602,283,897.84		843,398,170.77	
营业收入扣除项目合计金额	903,018.30		590,846.00	
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重	0.15%		0.07%	
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。 如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。	903,018.30	子公司华昱公司的建筑劳务收入	590,846.00	子公司华昱公司的建筑劳务收入
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				

项目	本年度	具体扣除 情况	上年度	具体扣除 情况
5. 同一控制下企业合并的子公司 期初至合并日的收入。				
6. 未形成或难以形成稳定业务模 式的业务所产生的收入。				
与主营业务无关的业务收入小计	903,018.30		590,846.00	
二、不具备商业实质的收入				
1. 未显著改变企业未来现金流量 的风险、时间分布或金额的交易或 事项产生的收入。				
2. 不具有真实业务的交易产生的 收入。如以自我交易的方式实现的 虚假收入，利用互联网技术手段或 其他方法构造交易产生的虚假收入 等。				
3. 交易价格显失公允的业务产生 的收入。				
4. 本会计年度以显失公允的对价 或非交易方式取得的企业合并的子 公司或业务产生的收入。				
5. 审计意见中非标准审计意见涉 及的收入。				
6. 其他不具有商业合理性的交易 或事项产生的收入。				
不具备商业实质的收入小计				
三、与主营业务无关或不具备商业 实质的其他收入				
营业收入扣除后金额	601,380,879.54		842,807,324.77	

### 3、营业收入、营业成本的分解信息

本期客户合同产生的收入情况如下：

类别	环境修复整体解决方案		技术服务		修复商品销售		其他业务		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
按商品转让时间分 类：										
在某一时点确认										
在某一时段内确认	518,921,843.57	420,355,674.81	9,252,066.82	5,197,521.19	36,274,693.51	19,451,825.89			45,526,760.33	24,649,347.08
合计	518,921,843.57	420,355,674.81	36,932,275.64	29,512,623.39	36,274,693.51	19,451,825.89	903,018.30	108,768.21	556,757,137.51	449,977,066.41
按地区分类：										
西南地区	137,297,197.95	135,454,630.03	1,041,844.21	333,635.24	36,135,079.45	19,251,266.21			174,474,121.61	155,039,531.48
华北地区	145,328,256.88	96,721,940.75	8,681,217.12	8,882,318.61					154,009,474.00	105,604,259.36
华东地区	140,181,095.87	111,410,500.92	10,493,746.67	7,398,493.21					150,674,842.54	118,808,994.13
华南地区	80,248,726.29	69,262,732.87	-50,193.29						80,198,533.00	69,262,732.87
其他地区	15,866,566.58	7,505,870.24	26,017,727.75	18,095,697.52	139,614.06	200,559.68	903,018.30	108,768.21	42,926,926.69	25,910,895.65
合计	518,921,843.57	420,355,674.81	46,184,342.46	34,710,144.58	36,274,693.51	19,451,825.89	903,018.30	108,768.21	602,283,897.84	474,626,413.49

#### 4、 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
第一名	179,919,764.54	29.87
第二名	54,592,836.92	9.06
第三名	44,054,233.04	7.31
第四名	39,091,697.07	6.49
第五名	35,763,782.02	5.94
合计	353,422,313.59	58.68

#### (三十八) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	802,365.97	865,265.24
教育费附加	375,284.93	422,627.01
房产税	310,527.97	310,632.97
地方教育附加	263,788.28	342,292.79
印花税	241,710.06	100,948.83
土地使用税	66,750.00	67,605.81
其他	28,274.94	6,985.34
车船使用税	3,918.20	3,918.20
环境保护税	2,922.10	2,971.87
合计	2,095,542.45	2,123,248.06

#### (三十九) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
人工费	19,327,575.25	20,864,662.68
业务招待费	2,799,123.35	4,592,470.59
差旅及交通费	2,805,836.04	2,123,891.00
办公费	1,217,360.93	1,120,365.36
折旧及摊销	1,453,121.00	1,836,103.19

项目	本期金额	上期金额
招投标费	906,058.18	1,669,524.62
短期薪酬	116,442.36	342,169.59
其他	51,990.92	141,068.36
咨询费	17,433.22	9,286.77
合计	28,694,941.25	32,699,542.16

#### (四十) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
人工费	36,572,017.79	44,993,174.83
折旧及摊销	19,487,119.77	18,556,601.96
中介机构费及咨询费	7,328,270.58	3,983,153.23
其他	2,065,451.70	2,675,699.00
福利费	1,649,273.17	2,174,149.62
工会经费及职工教育经费	1,633,912.29	2,449,126.96
租赁费	1,431,431.95	2,107,421.19
办公费	1,111,252.15	847,162.09
差旅及交通费	951,495.26	1,260,500.78
会议费	528,241.92	363,239.34
水电暖费	426,917.86	342,280.33
业务招待费	92,528.00	221,124.32
物业管理费		54,430.05
合计	73,277,912.44	80,028,063.70

#### (四十一) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
人工费	20,025,902.11	19,881,363.80
折旧及摊销	5,710,409.75	6,006,967.03
中介机构费及咨询费	4,180,067.08	2,009,295.46
物料消耗	1,059,472.25	300,062.15
办公费	1,025,884.26	729,180.32

项目	本期金额	上期金额
其他	1,261,529.40	1,435,067.30
测试化验加工费	649,876.98	181,804.21
试制设备费	87,733.94	14,761.47
差旅及交通费	288,130.46	263,092.08
租赁费	445,661.36	
水电暖费	566,638.50	291,429.95
会议费	19,730.70	65,891.90
合计	35,321,036.79	31,178,915.67

#### (四十二) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	4,517,247.49	3,812,079.71
其中：租赁负债利息费用	230,099.00	554,297.92
减：利息收入	1,614,706.49	2,880,550.58
手续费支出	573,308.51	222,198.60
合计	3,475,849.51	1,153,727.73

#### (四十三) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
研发项目政府补助	3,597,389.84	12,815,235.66
高企奖励		50,000.00
高新技术企业认定扶持资金		30,000.00
稳岗补贴	29,713.42	24,234.90
知识产权专项资金项目奖补		20,000.00
北京市知识产权局专利资助金		11,276.00
北京市朝阳区人力资源和社会 保障局一次性吸纳就业补贴		7,000.00
个税返还手续费	140,970.15	175,027.53
中关村科技园区管理委员会拨 款	50,000.00	

项目	本期金额	上期金额
其他	200.00	1,037.62
合计	3,818,273.41	13,133,811.71

#### (四十四) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	9,413,785.27	7,136,129.45
处置长期股权投资产生的投资收益		-1,024,945.08
处置应收款项融资产生的投资收益	-39,035.02	-217,923.69
其他	423,802.56	
合计	9,798,552.81	5,893,260.68

#### (四十五) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
交易性金融资产		4,100,110.78
合计		4,100,110.78

其他说明：公司根据收购华昱公司股权转让协议中约定的业绩补偿条款（补偿金额=（当年最低业绩要求-该年度经审计实际完成净利润数）\*70%）确认上期公允价值变动收益为 4,100,110.78 元，截止 2025 年 12 月 31 日华昱公司原股东完成业绩补偿条款。

#### (四十六) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账准备	-75,536,840.41	-87,841,491.14
其他应收款坏账准备	-847,115.00	-601,949.07
应收股利坏账准备	-387,562.50	-387,562.50
应收票据坏账准备	20,594.99	-14,594.99
一年内到期的长期应收款坏账准备		47,520.00
合计	-76,750,922.92	-88,798,077.70

(四十七) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	-24,793,377.66	-27,335,574.65
合计	-24,793,377.66	-27,335,574.65

(四十八) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金 额
处置非流动资产净损失	-333,993.81	28,559.14	-333,993.81
合计	-333,993.81	28,559.14	-333,993.81

(四十九) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性 损益的金额
非流动资产毁损报废利得	865,553.05	154,552.98	865,553.05
罚没及违约金收入	1,629,871.45	1,918,400.91	1,629,871.45
其他	370,699.76	3,000.23	370,699.76
合计	2,866,124.26	2,075,954.12	2,866,124.26

(五十) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性 损益的金额
资产报废、毁损损失	1,108,465.09	509,169.63	1,108,465.09
赔偿金、违约金	342,821.75	396,439.64	342,821.75
捐赠支出	20,000.00	125,000.00	20,000.00
税收滞纳金	2,044.83	535.40	2,044.83
其他		0.10	
行政处罚		800,000.00	

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
预计未决诉讼损失		709,521.73	
合计	1,473,331.67	2,540,666.50	1,473,331.67

## (五十一) 所得税费用

### 1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	933,559.66	276,414.80
递延所得税费用	-19,002,323.60	-18,140,420.84
合计	-18,068,763.94	-17,864,006.04

### 2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-102,076,473.67
按适用税率计算的所得税费用	-15,311,471.05
子公司适用不同税率的影响	-66,337.99
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	-2,307,521.49
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,201,624.43
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-11,339.94
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-16,621.36
研发费用加计扣除	-3,557,096.54
所得税费用	-18,068,763.94

## (五十二) 每股收益

### 1、 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	-84,187,459.62	-55,243,923.14
本公司发行在外普通股的加权平均数	156,736,579.00	156,736,579.00
基本每股收益	-0.54	-0.35
其中：持续经营基本每股收益	-0.54	-0.35
终止经营基本每股收益		

## 2、 稀释每股收益

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

### (五十三) 现金流量表项目

#### 1、 与经营活动有关的现金

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
利息收入	1,612,016.60	2,880,550.58
个人借款、员工备用金		5,065,064.24
收到的投标保证金、履约保证金	24,423,194.88	28,801,251.56
单位往来款	25,946,456.45	26,141,953.59
政府补助	2,997,414.50	1,582,772.02
司法冻结款项解冻	75,419,424.15	17,773,017.15
其他	2,447,874.41	2,277,886.46
合计	132,846,380.99	84,522,495.60

##### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
付现费用	30,476,906.42	31,230,383.93
个人借款、员工备用金		5,153,961.62
支付的履约保证金、投标保证金	15,195,913.28	15,070,727.68
单位往来款	42,418,652.08	23,984,499.87
司法冻结款项	57,920,165.67	13,568,367.48
其他	454,937.50	927,813.12

项目	本期金额	上期金额
合计	146,466,574.95	89,935,753.70

## 2、与投资活动有关的现金

### (1) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
业绩补偿款	5,964,083.06	900,000.00
合计	5,964,083.06	900,000.00

### (2) 支付的重要投资活动有关的现金

性质	本期金额	上期金额
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	938,788.05	300,000.00

## 3、与筹资活动有关的现金

### (1) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
有追索权的保理融资	10,000,000.00	
收到集团无偿拨付补贴款	1,063,375.72	
合计	11,063,375.72	

### (2) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
租赁费用	14,846,578.94	11,529,527.31
偿还少数股东借款		1,354,311.42
合计	14,846,578.94	12,883,838.73

### (3) 筹资活动产生的各项负债的变动

项目	上年年末余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	3,004,491.67	10,000,000.00	72,274.98	3,076,766.65		10,000,000.00
长期借款	126,243,419.69	108,846,811.58	4,205,243.25	82,790,793.38		156,504,681.14
租赁负债	11,674,605.70		21,162,383.61	10,916,126.01	3,193,125.97	18,727,737.33

#### (五十四) 现金流量表补充资料

##### 1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-84,007,709.73	-50,806,574.27
加：信用减值损失	76,750,922.92	88,798,077.70
资产减值损失	24,793,377.66	27,335,574.65
固定资产折旧	29,137,679.28	29,060,951.22
油气资产折耗		
使用权资产折旧	10,978,232.58	11,085,020.25
无形资产摊销	2,241,862.75	2,353,180.71
长期待摊费用摊销	1,078,814.40	614,998.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的 损失（收益以“-”号填列）	333,993.81	-131,039.14
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	242,912.04	457,096.65
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		-4,100,110.78
财务费用（收益以“-”号填列）	4,517,247.49	3,812,079.71
投资损失（收益以“-”号填列）	-9,798,552.81	-5,893,260.68
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-17,097,839.25	-18,666,717.17
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-1,975,038.15	526,296.33
存货的减少（增加以“-”号填列）	6,291,783.11	-4,927,435.10
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	277,676,416.29	4,759,843.15
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-300,886,608.56	-119,437,896.51
其他	17,499,258.48	4,204,649.67
经营活动产生的现金流量净额	37,776,752.31	-30,955,264.91
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		

补充资料	本期金额	上期金额
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产	20,449,810.25	3,340,569.20
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	382,149,146.58	326,829,415.36
减：现金的期初余额	326,829,415.36	368,941,275.64
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	55,319,731.22	-42,111,860.28

## 2、 本期支付的取得子公司的现金净额

无。

## 3、 本期收到的处置子公司的现金净额

无。

## 4、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	382,149,146.58	326,829,415.36
其中：库存现金		
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	382,149,146.58	326,829,415.36
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	382,149,146.58	326,829,415.36
其中：持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物	18,814,264.53	

使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况：

项目	期末余额	属于现金及现金等价物的理由
农民工工资专户资金	18,814,264.53	可随时用于发放农民工工资的专用账户

不属于现金及现金等价物的货币资金：

项目	期末余额	上年年末余额	不属于现金及现金等价物的理由
银行存款		17,499,258.48	涉及诉讼被司法冻结
合计		17,499,258.48	

## 5、 采用净额列报的依据及财务影响

无。

## 6、 供应商融资安排

### （1）供应商融资安排的条款和条件

本公司通过中国银行设立的航信平台、工商银行设立的工行 E 信平台、杭州银行设立的贸易金融服务平台、中国农业银行参与设立的中企云链平台办理反向保理业务。北京银行、广发银行、杭州银行、交通银行、中国工商银行、中国农业银行、中国银行等 7 家银行收到本公司提供的应收账款信息，通知本公司供应商通过上述银行对应平台发起申请，供应商提供应收账款信息和贸易背景资料，经上述平台审核通过，生成电子债权凭证并提交本公司确认。本公司在电子债权凭证项下的付款义务的履行是无条件且不可撤销的，不受电子债权凭证流转相关方之间任何商业纠纷的影响，本公司不得就该付款责任主张抵销或者进行抗辩。本公司于收到供应商发票满 1 年之日向上述银行指定的账户划付等额于电子债权凭证项下金额。电子债权凭证可在上述平台拆分、转让，也可向上述银行申请贴现。

### （2）属于供应商融资安排的金融负债

列报项目	期末余额	上年年末余额
其他流动负债	202,087,253.46	258,153,293.28
其中：供应商已从融资提供方收到的款项	185,828,092.65	213,612,170.28

(3) 付款到期日区间

	期末	期初
属于供应商融资安排的金融负债	自收到发票后 1-12 个月	自收到发票后 1-12 个月
不属于供应商融资安排的可比金融负债	自收到发票后 1-6 个月	自收到发票后 1-6 个月

(4) 供应商融资安排的金融负债账面金额中不涉及现金收支的当期变动的类型和影响

类型	本期金额	上期金额
终止确认的应付账款，增加的其他流动负债	202,087,253.46	258,153,293.28

(五十五) 租赁

1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	230,099.00	554,297.92
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	8,749,730.69	8,947,196.77
与租赁相关的总现金流出	28,178,110.52	24,210,584.73

六、 研发支出

(一) 研发支出

项目	本期金额	上期金额
人工费	20,025,902.11	19,881,363.80
折旧及摊销	5,710,409.75	6,006,967.03
中介机构费及咨询费	5,101,470.91	2,260,954.53
物料消耗	1,059,472.25	300,062.15
办公费	1,025,884.26	729,180.32
其他	1,261,529.40	1,435,067.30
测试化验加工费	649,876.98	181,804.21

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
试制设备费	87,733.94	14,761.47
差旅及交通费	288,130.46	263,092.08
租赁费	445,661.36	
水电暖费	566,638.50	291,429.95
会议费	19,730.70	65,891.90
合计	36,242,440.62	31,430,574.74
其中：费用化研发支出	35,321,036.79	31,178,915.67
资本化研发支出	921,403.83	251,659.07

(二) 开发支出

项目	上年年末 余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支 出	其他	确认为无 形资产	转入当期损 益	
*保障技术示范,项目编号: R1820	8,356.12					8,356.12
*技术研发与应用:R2315	8,400.50					8,400.50
*检测技术研究,项目编号: R2013	34,110.75			10,997.17		23,113.58
*建设项目,项目编号: R2214	59,570.46				10,053.77	49,516.69
*实验室申请及建设,项目编号: R1619	393,946.42			78,476.28	162,378.95	153,091.19
*特性,项目编号: R2316	143,362.85			37,123.80	21,118.40	85,120.65
*无害化处理研究,项目编号: R2216	36,486.33	7,905.44		9,393.40		34,998.37
*修复技术与装备研发: R2007	42,406.14			42,406.14		
*研究平台建设:R2218	84,819.48	162,263.13		18,781.19		228,301.42
*装备开发及集成示范评估,项目编号: R1903	134,123.01			9,393.40	9,393.40	115,336.21
超声微纳米气泡技术强化处理多环芳烃污染土壤的研究 R2402		37,711.08				37,711.08
城市生态空间有机污染物绿色修复技术体系构建与应用研究 R2406		39,317.05				39,317.05
堆式阴燃技术处理油泥项目 R2502		15,390.56				15,390.56

项目	上年年末 余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支 出	其他	确认为无 形资产	转入当期损 益	
22-02	6,220.38					6,220.38
发明：一种基于阴燃技术的油基钻井岩屑现场无害化处理系统及方法 JGLS-SY-						
22-02		30,991.29				30,991.29
高地质背景土壤重金属污染风险管控与安全利用技术及应用示范 R2372						
工业集聚区复合污染精准溯源解析技术体系 R2371		75,644.84				75,644.84
过氧化钙缓释技术在地下水污染修复中的应用研究 R2407		23,030.00				23,030.00
建筑垃圾经营许可证 HY-YF-2026002		121,359.22				121,359.22
磷石膏资源化工程应用研究 R2505		32,076.41		22,937.74		9,138.67
煤矸石制人工土壤的研究 R2403		22,520.00				22,520.00
渗透式反应墙运行稳定性的低影响监测预警技术 R2373		102,979.62				102,979.62
生活垃圾经营许可证 HY-YF-2026001		121,359.22				121,359.22
石油类典型场地 DNAPLs 精细刻画技术集成及示范验证 R2370-2		23,506.17				23,506.17
实用新型：一种基于阴燃技术的油基钻井岩屑现场无害化处理系统 JGLS-SY-	2,995.19					2,995.19
22-02						
一种场地污染源溯源与精准定位的方法及系统 NIJB-FM-25-01		22,317.92		22,317.92		
一种地下水污染智能监测与溯源方法及系统 NIJB-FM-25-02		22,317.92		22,317.92		
有机污染场地原位热强化微生物耦合修复技术研发与应用 R2315-1		36,710.00				36,710.00
原位监测地下水微生物结构 Bio-beads 制备 R2501		24,003.96				24,003.96

项目	上年年末 余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支 出	其他	确认为无 形资产	转入当期损 益	
专利技术:污染场地清挖过程气味抑制及降尘装置 202010673953	6,386.14					6,386.14
小计	961,183.77	921,403.83		274,144.96	202,944.52	1,405,498.12
减: 减值准备						
合计	961,183.77	921,403.83		274,144.96	202,944.52	1,405,498.12

## 七、 合并范围的变更

公司于 2025 年 7 月 8 日新设成立全资子公司北京建工生态修复实验室技术有限公司，截止 2025 年 12 月 31 日未实缴出资，同时北京建工生态修复实验室技术有限公司未开始运营。

## 八、 在其他主体中的权益

### (一) 在子公司中的权益

#### 1、 企业集团的构成

子公司名称	注册资本 (万元)	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
北京建工绿色能源环境科技有 限责任公司	12,400.00	北京	北京	环境修复	54.84		投资设立
北京宜为凯姆环境技术有 限公司	1,000.00	北京	北京	生产销售	60.00		投资设立
大连建邦环境修复有限 责任公司	500.00	辽宁大连	辽宁大 连	环境修复	100.00		投资设立
南京建邦生态环境发展 有限公司	3,000.00	江苏南京	江苏南 京	环境修复	50.00		投资设立
苏州建邦生态科技发展 有限公司	1,000.00	江苏苏州	江苏苏 州	环境修复	70.00		投资设立
云南建邦环境技术有限 公司	1,000.00	云南昆明	云南昆 明	生产销售	100.00		投资设立
北京建工环境工程咨询 有限责任公 司	500.00	北京	北京	咨询服务	85.00		投资设立

子公司名称	注册资本 (万元)	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
海西州华昱环保有限责任公司	6,500.00	青海茫崖	青海茫崖	环境修复		38.39	非同一控制下并购
北京建工生态修复实验室技术有限公司	1,000.00	北京	北京	环境修复	100.00		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

本期子公司的持股比例与表决权比例一致。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

根据公司章程，本公司持有南京建邦 50%的股权，本公司在董事会中占有多数，其董事会 5 名成员由本公司派出 3 名，另外南京建邦公司高级管理人员 3 名中 2 人由本公司委派，总经理及副总经理兼任财务总监由本公司委派的人员担任，本公司对南京建邦生产和经营管理具有事实的控制，具有实质控制权，故将其纳入合并财务报表范围。

其他说明：

本期不存在母公司拥有半数以上表决权但未能对其形成控制的股权投资情况。

## 2、重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东 持股比例	本期归属于少数 股东的损益	本期向少数股 东宣告分派的 股利	期末少数股东 权益余额
海西州华昱环保有限责任公司	61.61%	1,178,886.50		22,838,504.95

### 3、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额				上年年末余额				
	流动资产	非流动资产	资产合计	非流动负债	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债
海西州华昱环保有限责任公司	27,788,109.71	61,049,200.69	88,837,310.40	13,033,479.21	31,805,424.46	65,677,075.61	97,482,500.07	25,738,116.58	25,738,116.58

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
海西州华昱环保有限责任公司	25,194,466.50	4,059,447.70	4,059,447.70	12,537,097.49	31,104,403.66	4,345,898.20	4,345,898.20	5,702,872.44

### (二) 在合营安排或联营企业中的权益

#### 1、重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
天津渤化环境修复股份有限公司	天津	天津自贸试验区	环境修复	48.75		权益法	否
合肥东新建邦环境修复有限公司	安徽合肥	合肥市瑶海区	环境修复	49.00		权益法	否

## 2、重要联营企业的主要财务信息

	期末余额/本期金额		上年年末余额/上期金额	
	天津渤化环境修复股份有限公司	合肥东新建邦环境修复有限公司	天津渤化环境修复股份有限公司	合肥东新建邦环境修复有限公司
流动资产	589,921,372.41	92,673,144.67	528,442,409.36	90,999,460.06
非流动资产	4,231,221.12	717,265.75	1,327,063.77	1,020,943.23
资产合计	594,152,593.53	93,390,410.42	529,769,473.13	92,020,403.29
流动负债	369,113,872.04	87,420,785.48	330,783,891.83	86,490,129.89
非流动负债	43,008,333.23	433,647.75	35,042,499.75	21,568.75
负债合计	412,122,205.27	87,854,433.23	365,826,391.58	86,511,698.64
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	182,030,388.26	5,535,977.19	163,943,081.55	5,508,704.65
按持股比例计算的净资产份额	88,739,814.28	2,712,628.82	79,922,252.26	2,699,265.28
调整事项			718,210.45	
—商誉				
—内部交易未实现利润			718,210.45	
—其他				
对联营企业权益投资的账面价值	88,739,814.27	2,712,628.81	79,204,041.81	2,699,265.27
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	300,012,185.59	25,258,066.93	303,249,780.77	3,834,911.27
净利润	17,809,664.18	27,272.54	22,468,072.17	-6,306,423.95
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	17,809,664.18	27,272.54	22,468,072.17	-6,306,423.95
本期收到的来自联营企业的股利				

## 九、 政府补助

### (一) 计入当期损益的政府补助

类型	本期金额	上期金额
与资产相关的政府补助	1,100,820.06	1,232,720.04
与收益相关的政府补助	2,576,283.20	11,726,026.52
合计	3,677,103.26	12,958,746.56

(二) 涉及政府补助的负债项目

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
递延收益	3,919,713.70			1,100,820.06			2,818,893.64	与资产相关政府补助
递延收益	6,604,548.19	2,917,501.08		2,496,569.78			7,025,479.49	与收益相关政府补助

## 十、与金融工具相关的风险

### (一) 金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

#### 1、信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款等。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

#### 2、流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时

发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额				未折现合同金额 合计	账面价值
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上		
应付票据	16,649,507.39				16,649,507.39	16,649,507.39
短期借款	10,000,000.00				10,000,000.00	10,000,000.00
应付账款	910,009,128.40				910,009,128.40	910,009,128.40
其他应付款	10,071,321.62				10,071,321.62	10,071,321.62
一年内到期的非流动负债	52,699,662.20				52,699,662.20	52,699,662.20
其他流动负债-供应链融资	202,313,904.99				202,313,904.99	202,313,904.99
租赁负债		3,298,623.49	3,041,792.24		6,340,415.73	6,340,415.73
长期借款			116,192,340.51		116,192,340.51	116,192,340.51
合计	1,201,743,524.60	3,298,623.49	119,234,132.75		1,324,276,280.84	1,324,276,280.84

项目	上年年末余额				未折现合同金额 合计	账面价值
	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年 以上		
应付票据	9,729,564.98				9,729,564.98	9,729,564.98
短期借款	3,004,491.67				3,004,491.67	3,004,491.67
应付账款	1,127,511,968.93				1,127,511,968.93	1,127,511,968.93
其他应付款	21,671,261.19				21,671,261.19	21,671,261.19
一年内到期的非流动负债	87,315,207.71				87,315,207.71	87,315,207.71
其他流动负债-供应链融资	258,153,293.28				258,153,293.28	258,153,293.28
租赁负债		688,259.40	62,820.88		751,080.28	751,080.28
长期借款		28,337,869.56	23,993,536.97		52,331,406.53	52,331,406.53
合计	1,507,385,787.76	29,026,128.96	24,056,357.85		1,560,468,274.57	1,560,468,274.57

### 3、 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### (1) 利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。必要时，本公司会采用利率互换工具来对冲利率风险。

于2025年12月31日，在其他变量保持不变的情况下，如果以浮动利率计算的借款利率上升或下降50个基点，则本公司的净利润将减少或增加207,443.69元

#### (2) 汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

本公司持续监控外币交易和外币资产及负债的规模，以最大程度降低面临的外汇风险。此外，公司还可能签署远期外汇合约或货币互换合约以达到规避汇率风险的目的。于本期及上期，本公司未签署任何远期外汇合约或货币互换合约。

#### (3) 其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

## (二) 金融资产转移

### 1、 金融资产转移情况

金融资产转移方式	已转移金融资产		终止确认情况	终止确认情况的判断依据
	性质	金额		
债权转让	应收账款	10,000,000.00	未终止确认	

金融资产转移方式	已转移金融资产		终止确认情况	终止确认情况的判断依据
	性质	金额		
背书	银行承兑汇票	9,783,317.00	已终止确认	出票人均为信用风险和延期付款风险低的银行
贴现	银行承兑汇票	10,811,659.87	已终止确认	贴现，风险和报酬已转移
合计		30,594,976.87		

## 2、 因转移而终止确认的金融资产

项目	金融资产转移的方式	终止确认金额	与终止确认相关的利得或损失
银行承兑汇票	背书	9,783,317.00	
银行承兑汇票	贴现	10,811,659.87	-39,035.02
合计		20,594,976.87	-39,035.02

## 十一、 公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

### (一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
◆ 应收款项融资			2,204,495.00	2,204,495.00

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
持续以公允价值计量的资产总额			2,204,495.00	2,204,495.00

**(二) 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息**

持续第三层次以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的承兑汇票。

持续第三层次公允价值计量的应收款项融资主要为本公司持有的承兑汇票。本公司采用未来现金流量折现的方法估算公允价值。

**(三) 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况**

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款等。本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值相差很小。

**十二、关联方及关联交易**

**(一) 本公司的母公司情况**

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	母公司对本公司的持股比例 (%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
北京建工集团有限责任公司	北京市西城区广莲路1号	建筑工程	836,146.14	41.91	41.91

本公司最终控制方是：

本公司的最终控制方为北京市人民政府国有资产监督管理委员会，北京市人民政府国有资产监督管理委员会通过 100%持股北京建工集团有限责任公司和北京国有资本运营管理有限公司间接持有本公司 45.57%股份。

**(二) 本公司的子公司情况**

本公司子公司的情况详见本附注“在其他主体中的权益——在子公司中的权益”。

### (三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“在其他主体中的权益——在合营安排或联营企业中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
天津渤化环境修复股份有限公司	联营企业
天津环投环境修复有限责任公司	2024 年处置的联营企业
陕西建邦环境修复有限责任公司	2024 年处置的联营企业
合肥东新建邦环境修复有限公司	联营企业

### (四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
北京国轩房地产开发有限公司	受同一母公司控制
北京建工集团有限责任公司党校	受同一母公司控制
北京建工培训中心	受同一母公司控制
北京建工物业服务有限公司	受同一母公司控制
北京市建筑工程设计有限责任公司	受同一母公司控制
北京市设备安装工程集团有限公司	母公司对其产生重大影响企业
北京亿盛源技术中心(有限合伙)	子公司建工绿色之少数股东
北京中能诺泰节能环保技术有限责任公司	子公司华昱公司之原股东
李巧林	子公司华昱公司少数股东的亲属
马玉川	子公司华昱公司之少数股东
茫崖林昊工程有限责任公司	子公司华昱公司少数股东实际控制的公司
佩诺化学艾温特斯环境解决方案有限公司	子公司宜为凯姆之少数股东
中持依迪亚（北京）环境检测分析股份有限公司	少数股东的关联公司（2025 年已不在关联公司范围内）

### (五) 关联交易情况

#### 1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交 易内容	本期金额	获批的交易 额度（如适 用）	是否超过交 易额度（如 适用）	上期金额
北京建工物业服务 有限公司	修理费	35,909.36			17,046.16
	水电费	546,922.14			541,218.46
	停车费	150,539.28			146,370.71
北京市建筑工程设 计有限责任公司	服务费	448,113.21			
北京建工培训中心	培训费	33,496.22			219,202.23
北京建工集团有限 责任公司党校	培训费	110,856.60			61,100.75
北京建工集团有限 责任公司	法律服 务费	8,000.00			16,545.28
北京国轩房地产开 发有限公司	住宿餐 饮费	9,281.88			14,170.00
天津渤化环境修复 股份有限公司	服务费				198,345.46
	分包成 本	302,767.00			10,966,051.90
茫崖林昊工程有限 责任公司	分包成 本	73,840.69			268,237.90
	服务费	730,966.24			247,229.36
北京亿盛源技术中 心(有限合伙)	服务费	1,220,000.00			
中持依迪亚（北 京）环境检测分析 股份有限公司	服务费				405,660.37
天津环投环境修复 有限责任公司	设计服 务费				77,735.85
北京市设备安装工 程集团有限公司	服务费	87,733.94			
合肥东新建邦环境 修复有限公司	服务费	94,339.62			

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
天津渤化环境修复股份有限公司	咨询服务费		-96,452.00

2、 关键管理人员薪酬

单位：万元

项目	本期金额	上期金额
关键管理人员薪酬	561.06	839.73

3、 其他关联交易

关联方名称	关联交易类型	发生金额	
		2025 年度	2024 年度
合肥东新建邦环境修复有限公司	代收代付派驻员工薪酬	1,338,321.93	1,484,073.72
合计		1,338,321.93	1,484,073.72

(六) 关联方应收应付等未结算项目

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	天津渤化环境修复股份有限公司			3,209,646.88	641,929.38
应收股利	天津渤化环境修复股份有限公司	7,751,250.00	775,125.00	7,751,250.00	387,562.50

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款			
	天津渤化环境修复股份有限公司	5,974,531.04	10,671,363.36
	茫崖林昊工程有限责任公司	3,817,109.85	4,251,257.72
	北京中能诺泰节能环保技术有限责任公司		474,360.00
	中持依迪亚（北京）环境检测分析股份有限公司		1,000.00
	北京市建筑工程设计有限责任公司	212,264.16	
	北京亿盛源技术中心(有限合伙)	1,220,000.00	
	北京市设备安装工程集团有限公司	17,546.78	
合同负债			
	北京建工集团有限责任公司	660,377.36	330,188.68
其他应付款			
	北京中能诺泰节能环保技术有限责任公司		3,701,578.29
	李巧林		300,000.00
	佩诺化学艾温特斯环境解决方案有限公司	30,682.88	30,682.88
	北京建工物业服务有限责任公司	16,772.00	8,085.00

### 十三、承诺及或有事项

#### (一) 重要承诺事项

##### 1、资产负债表日存在的重要承诺

已签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出

项目	期末数	期初数
南京建邦未出资金额	10,000,000.00	10,000,000.00
建工绿色未出资金额	44,215,000.00	44,215,000.00
云南建邦未出资金额		5,000,000.00
天津市北辰建邦生态环境科技有限责任公司未出资金额	9,800,000.00	9,800,000.00
合计	64,015,000.00	69,015,000.00

## 2、其他承诺事项

(1) 截止 2025 年 12 月 31 日，银行为公司提供的非融资类保函金额为 85,896,800.00 元。

## (二) 或有事项

### 1、资产负债表日存在的重要或有事项

#### (1) 印江西南商贸城建材营销有限公司诉公司代位权纠纷案

公司于 2023 年 3 月 9 日收悉北京市朝阳区人民法院寄送的传票。原告印江西南商贸向公司主张代位支付其款项 3,301,142.95 元。本案于 2023 年 4 月 13 日开庭审理，我司以未办验收、结算、存在质量争议等未达到代位权付款法定理由进行抗辩。2023 年 9 月 1 日收到北京市朝阳区人民法院的民事裁定书，明确了印江商贸以债权人身份提起代位权诉讼，应按照专属管辖确定本案的管辖法院，因案涉工程位于松桃苗族自治县，故裁定本案移送至贵州省铜仁市松桃苗族自治县人民法院处理。目前待法院通知开庭时间。

截至本财务报告批准报出日，本案尚未最终裁决，存在一定的不确定承担风险。

#### (2) 葛老溪项目重庆诺瑞建筑劳务有限公司诉公司建设工程纠纷案

公司于 2025 年 3 月 3 日收到诉状，原告诺瑞公司请求支付工程款 3,149,851.4 元及利息，案件于 2025 年 7 月 9 日开庭审理，双方进行了证据质证，受庭审时间所限，并未完成质证程序，于 8 月 20 日继续开庭完成后续质证和后续审理活动。

截至本财务报告批准报出日，本案尚未最终裁决，存在一定的不确定承担风险。

#### (3) 莱西项目青岛元福建设有限公司诉公司建设工程合同纠纷案

公司于 2025 年 6 月 27 日收悉仲裁申请书，申请人青岛元福请求公司支付工程款本金 3,157,203.73 元。暂无开庭时间。

截至本财务报告批准报出日，本案尚未最终裁决，存在一定的不确定承担风险。

#### (4) 济南裕兴项目济南裕兴化工有限责任公司诉公司退款纠纷

公司于 2025 年 2 月 5 日收到诉状，原告济南裕兴化工有限责任公司请求解除与公司签订的《原厂区 Cr(V)污染土壤修复项目高架桥西侧污染场地及全厂区污染建筑垃圾修复工程设计建设运行总承包合同》，并向原告返还已支付的超付款项 28,038,698.24 元。

截至本财务报告批准报出日，本案尚未最终裁决，存在一定的不确定承担风险。

(5) 川美项目重庆启和诉我司运输合同纠纷案

公司于 2023 年 9 月 11 日收到诉状，重庆启和国际物流有限公司请求公司支付欠付的运输款 5,934,106.64 元、资金占用利息 459,299.85 元，违约 113,144.01 元。

截至本财务报告批准报出日，本案尚未最终裁决，存在一定的不确定承担风险。

#### 十四、资产负债表日后事项

##### (一) 重要的非调整事项

无。

##### (二) 利润分配情况

无。

#### 十五、其他重要事项

##### (一) 前期会计差错更正

2025 年公司在出具定期财务报表中注意到：1、根据中国证券监督管理委员会 2025 年 8 月发布的《上市公司 2024 年年度财务报告会计监管报告》，按照收入准则规定，如果为履行该履约义务实际发生的成本超过了按照产出法确定的成本，超出部分作为与过去履约情况相关的支出，不会增加上市公司未来用于履行履约义务的资源，不应将其确认为合同履约成本，而应当在发生时计入当期损益；2、根据财政部、国务院国资委、金融监管总局、中国证监会 2025 年 12 月发布的《关于严格执行企业会计准则切实做好企业 2025 年年报工作的通知》（财会〔2025〕33 号），当履约进度不能合理确定时，企业已经发生的成本预计能够得到补偿的，应当按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。企业不得仅以履约进度不能合理确定为由，不确认收入和不结转成本。

公司按照产出法确定提供服务的履约进度，按照预计总成本乘以履约进度结转营业成本。公司相关项目在合同履约期间内，履约实际投入的金额与按照当前方法结转的营业成本存在差异，导致报告期期末存在合同履约成本余额，公司将相关合同履约成本余额列报于合同资产。依据《企业会计准则第 14 号-收入》、《上市公司 2024

年年度财务报告会计监管报告》和《关于严格执行企业会计准则切实做好企业 2025 年年报工作的通知》相关处理原则，公司认为当前关于建造合同相关的合同履约成本的处理不当，同时考虑金额的重大性，将 2025 年初尚未结转营业成本的合同履约成本作为重要前期差错更正处理。即对于已发生的履约成本认为不会增加上市公司未来用于履行履约义务的资源，于发生时确认为当期损益，同时判断已发生的成本是否可得到补偿，并按照已发生的成本金额确认收入。

本公司对上述前期会计差错影响进行了追溯重述，对 2024 年度合并财务报表项目及金额影响如下：

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
本公司依据《企业会计准则第 14 号-收入》、《上市公司 2024 年年度财务报告会计监管报告》和《关于严格执行企业会计准则切实做好企业 2025 年年报工作的通知》相关处理原则，对 2025 年初建造合同相关的合同履约成本的核算及列报作为重要的前期差错并更正处理。	第四届董事会第十七次会议审议	合同资产	12,942,583.92
		其他流动资产	392,814.20
		流动资产合计	13,335,398.12
		递延所得税资产	362,368.64
		非流动资产合计	362,368.64
		资产总计	13,697,766.76
		应付账款	21,467,480.30
		合同负债	-3,490,344.12
		流动负债合计	17,977,136.18
		负债合计	17,977,136.18
		盈余公积	-242,865.85
		未分配利润	-4,036,503.57
		归属于母公司所有者权益合计	-4,279,369.42
		所有者权益合计	-4,279,369.42
		负债和所有者权益总计	13,697,766.76
		营业收入	46,866,143.58
		营业成本	49,151,201.33
		资产减值损失	107,750.75
		营业利润	-2,177,307.00
		利润总额	-2,177,307.00
		所得税费用	-326,596.05
净利润	-1,850,710.95		
归属于母公司股东的净利润	-1,850,710.95		

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
		基本每股收益（元/股）	-0.01
		稀释每股收益（元/股）	-0.01

(二) 重要债务重组

公司做为债务人

项目	债务重组方式	原重组债权 债务账面价 值	确认的债 务重组利 得/损失	债务转为资 本导致的股 本增加额	债权转为股 份导致的投 资增加额	该投资占债务 人股份总额的 比例(%)	或有应付/ 或有应收	债务重组中公 允价值的确定 方法和依据
公司作为债务人								
天津农药股份有限公司地块污染土壤 及地下水修复项目 HTJ2014001-GC0	以房抵债	1,000,000.00						成本法
海口工业园区(街道)云龙磷矿区 修复治理项目 EPC 总承包项目	以房抵债	324,600.00						成本法
原信阳化工总厂农药厂地块土壤污染 风险管控项目 HHA2022003-GC01	以房抵债	2,063,984.00						成本法
天津市静海区静海镇三街化工厂地块 污染土壤及地下水修复与风险管控 EPC 项目 HTJ2018001-GC01	以房抵债	1,899,252.63						成本法
合计		5,287,836.63						

公司作为债权人:

项目	债务重组方式	原重组债权 债务账面价 值	确认的债 务重组利 得/损失	债务转为资 本导致的股 本增加额	债权转为股 份导致的投 资增加额	该投资占债务 人股份总额的 比例(%)	或有应付/ 或有应收	债务重组中公 允价值的确定 方法和依据
川美项目土地整治项目 HCQ2020002- GC01	以房抵债	1,000,000.00						成本法
文山市德厚河流域盛禾砒霜厂重金属 污染治理工程 HYN2017004-GC01	以房抵债	324,600.00						成本法
原煤气化厂区土壤污染治理项目 施工总承包 HSX2018006-GC01	以房抵债	3,963,236.63						成本法
合计		5,287,836.63						

### (三) 年金计划

为建立人才长效激励机制，增强职工凝聚力，促进企业健康持续发展，公司基于国家现行法律法规，制定了本公司企业年金方案实施细则。

#### 1、资金筹集与分配

个人缴费：职工个人缴费不低于企业为其缴费（不含补偿缴费）的四分之一，职工个人缴费基数为职工个人上年度月平均工资且不超过北京市上年度社会平均工资的5倍。

单位缴费及分配：单位年缴费总额不超过年度工资总额的8%；（所）下属单位可根据实际情况，在实施细则中明确具体缴费比例及分配办法。

#### 2、权益归属

职工企业年金个人账户中个人缴费及其投资收益自始归属职工个人。职工企业年金个人账户中单位缴费及其投资收益，按以下规则归属于职工个人。未归属于职工个人的部分，记入企业账户。

## 十六、母公司财务报表主要项目注释

### (一) 应收账款

#### 1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内（含1年）	362,861,628.40	436,372,557.60
其中：0-6个月（含）	328,369,005.56	400,030,529.40
6-12个月（含）	34,492,622.84	36,342,028.20
1至2年	97,230,600.89	378,688,919.49
2至3年	324,379,517.92	81,929,160.98
3至4年	63,747,178.01	165,080,626.63
4至5年	163,505,960.41	57,318,431.67
5年以上	82,871,303.32	61,920,372.62
小计	1,094,596,188.95	1,181,310,068.99
减：坏账准备	324,596,378.27	250,200,573.22
合计	769,999,810.68	931,109,495.77

#### 2、 账龄超过三年的单项金额重大的应收账款说明：

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

单位	余额	原因	回款风险
天津农药股份有限公司	143,011,781.48	对方付款审批流程较长	客户为国有企业，资信状况良好，合作关系良好，回款风险低



重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提依 据	账面余额	坏账准备
福建省东南电化股份有限公司	8,463,864.87	8,463,864.87	100.00	涉及诉讼	8,463,864.87	8,463,864.87
合计	8,463,864.87	8,463,864.87			8,463,864.87	8,463,864.87

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内（含1年）	344,002,228.05	4,756,252.00	1.38
其中：0-6个月（含）	311,096,484.96	3,110,964.84	1.00
6-12个月（含）	32,905,743.09	1,645,287.16	5.00
1至2年	97,230,600.89	9,723,060.07	10.00
2至3年	324,379,517.92	64,875,903.61	20.00
3至4年	63,583,011.93	31,791,506.01	50.00
4至5年	163,222,941.54	130,578,353.26	80.00
5年以上	74,407,438.45	74,407,438.45	100.00
合计	1,066,825,738.78	316,132,513.40	

4、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他 变动	
按单项计提坏账准备	8,463,864.87					8,463,864.87

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他 变动	
按信用风险特征 组合计提坏账准 备	241,736,708.35	74,395,805.05				316,132,513.40
合计	250,200,573.22	74,395,805.05				324,596,378.27

### 5、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末 余额	合同资产期末 余额	应收账款和合同 资产期末余额	占应收账 款和合同 资产期末 余额合计 数的比例 (%)	应收账款坏账 准备和合同资 产减值准备期 末余额
第一名	143,011,781.48	259,812,504.44	402,824,285.92	16.70	110,789,194.00
第二名	34,255,015.03	174,930,255.61	209,185,270.64	8.67	2,597,453.76
第三名	124,299,393.60	70,982,955.34	195,282,348.94	8.09	5,339,565.99
第四名	104,600,666.21		104,600,666.21	4.34	12,181,327.34
第五名	88,938,976.89	6,605,277.80	95,544,254.69	3.96	8,144,873.26
合计	495,105,833.21	512,330,993.19	1,007,436,826.40	41.76	139,052,414.35

### (二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利	6,976,125.00	7,363,687.50
其他应收款项	50,831,215.23	56,931,859.47
合计	57,807,340.23	64,295,546.97

### 1、 应收股利

#### (1) 应收股利明细

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
天津渤化环境修复股份有限公司	7,751,250.00	7,751,250.00
小计	7,751,250.00	7,751,250.00
减：坏账准备	775,125.00	387,562.50
合计	6,976,125.00	7,363,687.50

## 2、其他应收款项

### （1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内（含1年）	49,093,041.57	51,386,001.07
其中：0-6个月（含）	47,403,428.51	51,167,843.43
6-12个月（含）	1,689,613.06	218,157.64
1至2年	981,568.12	1,418,257.63
2至3年	981,209.00	1,168,146.81
3至4年	453,861.02	1,932,231.25
4至5年		7,313,959.70
5年以上	8,821,199.58	2,612,012.02
小计	60,330,879.29	65,830,608.48
减：坏账准备	9,499,664.06	8,898,749.01
合计	50,831,215.23	56,931,859.47



按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	2,116,248.34	36,475.60	1.72
其中：0-6 个月 (含)	1,733,420.53	17,334.21	1.00
6-12 个月 (含)	382,827.81	19,141.39	5.00
1 至 2 年	981,568.12	98,156.81	10.00
2 至 3 年	981,209.00	196,241.80	20.00
3 至 4 年	453,861.02	226,930.51	50.00
4 至 5 年			80.00
5 年以上	6,435,239.32	6,435,239.32	100.00
合计	10,968,125.80	6,993,044.04	

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	6,635,596.51		2,263,152.50	8,898,749.01
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	794,025.99		-193,110.94	600,915.05
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	7,429,622.50		2,070,041.56	9,499,664.06

(4) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联往来款	3,634,866.99	3,814,927.71
履约保证金	43,757,844.94	49,747,385.62
押金保证金	9,521,933.28	9,928,474.26
股权转让款	2,070,041.56	2,263,152.50
其他	1,346,192.52	76,668.39
合计	60,330,879.29	65,830,608.48

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应 收款项期 末余额合 计数的比 例(%)	坏账准备期末 余额
济南裕兴化工有 限责任公司	履约保证金	13,880,011.74	0-6 个月	23.01	138,800.12
天津市环境建设 投资有限公司	履约保证金	10,000,066.60	0-6 个月	16.58	100,000.67
中山市中垣物业 拓展有限公司	履约保证金	10,000,000.00	0-6 个月	16.58	100,000.00
重庆渝富土地开 发经营有限公司	履约保证金	8,777,766.60	0-6 个月	14.55	87,777.67
天津农药股份有 限公司	保证金	5,000,000.00	5 年以上	8.29	5,000,000.00
合计		47,657,844.94		79.01	5,426,578.46

(三) 长期股权投资

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	61,035,000.00	7,000,000.00	54,035,000.00	56,035,000.00	7,000,000.00	49,035,000.00
对联营、合 营企业投资	91,452,443.08		91,452,443.08	81,903,307.08		81,903,307.08
合计	152,487,443.08	7,000,000.00	145,487,443.08	137,938,307.08	7,000,000.00	130,938,307.08

### 1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额 (账面价值)	减值准备上 年年末余额	本期增减变动			期末余额(账面 价值)	减值准备期末余 额
			追加投资	减少 投资	本期计提减 值准备 其他		
北京建工环境工程咨询有限公司	4,250,000.00					4,250,000.00	
苏州建邦生态科技发展有限公司		7,000,000.00					7,000,000.00
大连建邦环境修复有限责任公司	5,000,000.00					5,000,000.00	
北京宜为凯姆环境技术有限公司	6,000,000.00					6,000,000.00	
天津建邦环境修复有限责任公司							
南京建邦生态环境发展有限公司	5,000,000.00					5,000,000.00	
北京建工绿色能源环境科技有限责任公司	23,785,000.00					23,785,000.00	
云南建邦环境技术有限公司	5,000,000.00		5,000,000.00			10,000,000.00	
合计	49,035,000.00	7,000,000.00	5,000,000.00			54,035,000.00	7,000,000.00

### 2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额（账面价值）	减值准备上年年末余额	本期增减变动							期末余额（账面价值）	减值准备期末余额		
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他	
<b>2. 联营企业</b>													
天津渤化环境修复股份有限公司	79,204,041.81				9,400,421.73		135,350.73					88,739,814.27	
合肥东新建邦环境修复有限公司	2,699,265.27				13,363.54							2,712,628.81	
合计	81,903,307.08				9,413,785.27		135,350.73					91,452,443.08	

(四) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	583,833,666.85	469,187,789.97	810,157,307.31	649,385,153.61
合计	583,833,666.85	469,187,789.97	810,157,307.31	649,385,153.61

营业收入明细:

项目	本期金额	上期金额
环境修复整体解决方案	504,171,681.44	779,296,862.65
技术服务	43,303,371.91	25,306,983.56
修复商品销售	36,358,613.50	5,553,461.10
合计	583,833,666.85	810,157,307.31

## 2、营业收入、营业成本的分解信息

本期客户合同产生的收入情况如下：

类别	环境修复整体解决方案		技术服务		修复商品销售		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
按商品转让时间 分类：								
在某一时点确认			9,253,845.43	5,126,577.32	36,358,613.50	24,583,653.19	45,612,458.93	29,710,230.51
在某一时段内确 认	504,171,681.44	431,178,683.89	34,049,526.48	8,298,875.57			538,221,207.92	439,477,559.46
合计	504,171,681.44	431,178,683.89	43,303,371.91	13,425,452.89	36,358,613.50	24,583,653.19	583,833,666.85	469,187,789.97
按地区分类：								
西南地区	137,297,197.95	144,428,494.43	23,306,981.89	483,646.76	36,135,079.45	24,698,544.95	196,739,259.29	169,610,686.14
华北地区	145,328,256.88	97,622,744.62	9,970,345.82	6,293,598.60			155,298,602.70	103,916,343.22
华东地区	140,181,095.87	112,826,431.12	8,536,138.54	5,490,687.66			148,717,234.41	118,317,118.78
华南地区	65,498,564.16	68,553,852.40					65,498,564.16	68,553,852.40
其他地区	15,866,566.58	7,747,161.32	1,489,905.66	1,157,519.87	223,534.05	-114,891.76	17,580,006.29	8,789,789.43
合计	504,171,681.44	431,178,683.89	43,303,371.91	13,425,452.89	36,358,613.50	24,583,653.19	583,833,666.85	469,187,789.97

### 3、 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
第一名	179,919,764.54	30.82
第二名	54,592,836.92	9.35
第三名	44,054,233.04	7.55
第四名	39,091,697.07	6.70
第五名	35,763,782.02	6.13
合计	353,422,313.59	60.53

### (五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	2,131,223.43	
权益法核算的长期股权投资收益	9,413,785.27	7,136,129.45
处置长期股权投资产生的投资收益		-1,503,748.53
处置应收款项融资产生的投资收益	-39,035.02	-152,355.84
其他	423,802.56	
合计	11,929,776.24	5,480,025.08

## 十七、 补充资料

### (一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-153,103.29	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,677,303.26	政府补助
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的		

项目	金额	说明
公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,635,704.63	诉讼赔付违约金等
其他符合非经常性损益定义的损益项目	140,970.15	个税手续费返还
小计	5,300,874.75	
所得税影响额	847,078.73	
少数股东权益影响额（税后）	-126,206.98	

北京建工环境修复股份有限公司  
二〇二五年度  
财务报表附注

项目	金额	说明
合计	4,580,003.00	

(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收 益率 (%)	每股收益 (元)	
		基本每股收益	稀释每股收 益
归属于公司普通股股东的净利润	-6.62	-0.54	-0.54
扣除非经常性损益后归属于公司普通 股股东的净利润	-6.98	-0.57	-0.57

北京建工环境修复股份有限公司  
(加盖公章)  
二〇二六年四月二十三日



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91310101568093764U

证照编号: 0100000202603110018



扫描经营者主体身份  
号码了解更多信息, 体  
验更多应用服务。

出资额 人民币15650.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
类型 特殊普通合伙(特殊普通合伙)

执行事务合伙人 杨志国

经营范围  
审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关审计报告; 代理记帐, 税务咨询、税务筹划、企业管理咨询、会计培训; 信息系统领域的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。  
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】



登记机关 上海市市场监督管理局  
2026年03月11日

证书编号: 0001247

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所

# 执业证书



名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙企业

执业证书编号: 31000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

有效期满一年  
Find for another year after



姓名: 李娜  
证书编号: 110001530056

证书编号:  
No. of Certificate  
批准注册协会: 110001530056  
Authorized Institute of CPA

发证日期:  
Date of Issuance  
北京注册会计师协会  
2007-9-30



姓名: 李娜  
Sex: 女  
出生日期: 1973-12-19  
工作单位: 北京天华会计师事务所  
Working unit  
身份证号码: 110108731219074  
Identity card No.



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

李娜

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2009年8月7日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

立信会计师事务所北京分所

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2009年8月7日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

立信会计师事务所有限公司

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2011年4月1日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

立信会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2011年4月1日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

李娜

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2009年11月28日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

立信会计师事务所

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2009年12月8日

同意调出

立信会计师事务所(特殊普通合伙)

- 一、注册会计师执业业务，必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师执业资格考试合格时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废，办理补发手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting auditing or tax consulting business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名	但杰
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1985-08-27
Date of birth	
工作单位	立信会计师事务所 (特殊普通合伙) 北京分所
Working unit	
身份证号码	360428198508274712
Identity card No.	



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 310000061553  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018年 02月 23日  
Date of Issuance

姓名: 但杰  
证书编号: 310000061553

年 月 日  
/ /