

证券代码：600322

证券简称：津投城开

天津津投城市开发股份有限公司

2025年度环境、社会和公司治理报告摘要

第一节 重要提示

- 1、本摘要来自于[可持续发展/环境、社会和公司治理]报告全文，为全面了解本公司环境、社会和公司治理议题的相关影响、风险和机遇，以及公司可持续发展战略等相关事项，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读[可持续发展/环境、社会和公司治理]报告全文。
- 2、本环境、社会和公司治理报告经公司董事会审议通过。

第二节 报告基本情况

1、基本信息

股票代码	600322
公司简称	津投城开
公司名称	天津津投城市开发股份有限公司
报告范围	天津津投城市开发股份有限公司及分子公司
时间范围	2025年1月1日至2025年12月31日，为保持信息的连续性，对部分内容进行了回溯和延展。
编制依据	1. 《上海证券交易所上市公司自律监管指引第14号——可持续发展报告（试行）》 2. 《上海证券交易所上市公司自律监管指南第4号——可持续发展报告编制》 3. 全球报告倡议组织（GRI）《可持续发展报告标准（GRI Standards）》 4. 国际标准化组织（ISO）ISO/IWA 48:2024《实施环境、社会和治理（ESG）原则的框架》

2、可持续发展治理体系

（1）是否设置负责管理、监督可持续发展相关影响、风险和机遇的治理机构：是，该治理机构名称为__津投城开董事会__ 否

（2）是否建立可持续发展信息内部报告机制：是，报告方式及频率为__公司董事会议每年对年度ESG报告议案进行审议__ 否

（3）是否建立可持续发展监督机制，如内部控制制度、监督程序、监督措施及考核情况等：是，相关制度或措施为__津投城开已建立可持续发展监督机制，将可持续发展相关要求融入公司治理、内部控制和风险管理全过程，持续加强对环境、社会及治理相关非财务风险的识别、评估、监测和应对。公司制定了《内控手册》《内部控制评价管理办法》《重大风险与突发事件预警与应急处置制度》《反舞弊管理规定》等制度，并通过风险排查、监督检查、审计评价、整改闭环和考核问责等措施，推动相关要求有效落实，为公司稳健经营和可持续发展提供制度保障。__ 否

3、利益相关方沟通

公司是否通过访谈、座谈、问卷调查等方式开展利益相关方沟通并披露：是 否

利益相关方	关注内容	沟通方式
股东及投资者	经营业绩、公司治理、信息披露、利润分配、风险管理、可持续发展表现	股东会、定期报告与临时公告、投资者说明会、投资者热线与邮箱、互动平台沟通
业主与客户	产品质量、交付进度、服务品质、居住安全、客户权益、绿色健康人居	业主评价与管理，客户回访，日常沟通，服务反馈与意见收集

供应商与分包商	公平采购、诚信合作、合同履行、质量管控、安全文明施工、绿色采购、廉洁从业	招投标，商业谈判，业务函电往来，不定期沟通，履约过程协调
员工	薪酬福利、职业发展、劳动权益、健康安全、培训成长、企业文化	党支部，征求合理化建议，员工培训，日常工作沟通
工会组织	员工权益保障、民主管理、职业关怀、企业和谐稳定	职工代表大会，公司重大决策参与，工会代表与联络人定期沟通
社区	社区共建、公益活动、环境保护、安全施工、便民服务、社会责任	文明共建，参与社区公益活动，社区走访，日常联络沟通
对公司感兴趣的个人、团体和媒体	企业动态、社会责任、品牌形象、项目进展、环境与社会影响	依法披露信息，新闻报道与宣传，官网及公众号发布，舆情沟通

4、双重重要性评估结果

序号	公司 ESG 报告 议题名称	重要性分析	对应上交所可持续发展报告 指引议题名称
1	聚焦政治建设	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
2	强化组织建设	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
3	优化队伍建设	<input checked="" type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	员工
4	擦亮党建品牌	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	社会贡献、利益相关方沟通
5	深化作风建设	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	反商业贿赂及反贪污、反不正当竞争
6	绿色设计	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	生态系统和生物多样性保护、能源利用、水资源利用、循环经济、创新驱动、应对气候变化

序号	公司 ESG 报告 议题名称	重要性分析	对应上交所可持续发展报告 指引议题名称
7	绿色施工	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	能源利用、水资源利用、循环经济、污染物排放、废弃物处理、应对气候变化
8	绿色运营与绿色生活	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	生态系统和生物多样性保护、能源利用、应对气候变化
9	环境治理与低碳建设	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	环境合规管理
10	社会责任实践	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	社会贡献
11	产品与客户责任	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	产品和服务安全与质量
12	供应链管理	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	供应链安全、平等对待中小企业
13	员工发展与权益保障	<input checked="" type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	员工
14	治理体系	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	自主设置议题
15	风险管理	<input checked="" type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	尽职调查
16	商业诚信	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	反商业贿赂及反贪污、反不正当竞争
17	信息安全	<input checked="" type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input type="checkbox"/> 双重重要性	数据安全与客户隐私保护
18	利益相关方沟通	<input type="checkbox"/> 财务重要性 <input type="checkbox"/> 影响重要性 <input checked="" type="checkbox"/> 双重重要性	利益相关方沟通

注：经公司双重重要性评估，科技伦理、乡村振兴对公司不具有财务重要性或影响重要性，未纳入 2025 年度重要性议题范围，同时公司已就科技伦理、乡村振兴两项议题不具有重要性事项在报告中单独作出解释说明。