

江苏中设集团股份有限公司
前期会计差错更正专项说明的
鉴证报告



公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）

Gongzheng Tianye Certified Public Accountants, SGP

中国·江苏·无锡

总机：86 (510)68798988

传真：86 (510)68567788

电子信箱：mail@gztycpa.cn

Wuxi . Jiangsu . China

Tel: 86 (510)68798988

Fax: 86 (510)68567788

E-mail: mail@gztycpa.cn

关于江苏中设集团股份有限公司

前期会计差错更正专项说明的鉴证报告

苏公W[2026]E1333号

江苏中设集团股份有限公司全体股东：

我们对后附的江苏中设集团股份有限公司（以下简称江苏中设公司）前期会计差错更正专项说明（以下简称“专项说明”）进行了鉴证。

一、管理层的责任

根据《企业会计准则第 28 号-会计政策、会计估计变更和差错更正》和中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号-财务信息的更正及相关披露》等相关规定编制专项说明，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏是江苏中设公司管理层的责任。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对专项说明发表鉴证意见。我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号-历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定执行了鉴证业务。该准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施鉴证工作，以对专项说明是否存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括抽查会计记录、重新计算等我们认为必要的工作程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

三、鉴证意见

我们认为，后附的专项说明如实反映了江苏中设公司前期会计差错更正情况，符合《企业会计准则 28 号-会计政策、会计估计变更和差错更正》和中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号-财务信息的更正及相关披露》的相



关规定。

四、对报告使用者和使用目的限定

本报告仅供江苏中设公司披露专项说明时使用，不适用其他用途，由于使用不当造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

公证天业会计师事务所

(特殊普通合伙)



中国注册会计师

(项目合伙人)

柏荣军



中国注册会计师

周晓玲



中国·无锡

2026年4月28日

江苏中设集团股份有限公司

前期会计差错更正专项说明

江苏中设集团股份有限公司(以下简称本公司、公司)于 2025 年度自查发现以前年度会计处理存在会计差错事项,本公司已对相关会计差错进行更正,并对财务报表进行了追溯调整。根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》和中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》(2025 年修订)等相关规定的要求,本公司现将前期差错更正事项说明如下:

一、重要前期差错事项及更正情况

公司对相关年度财务报告数据进行自查,发现部分规划咨询及勘察设计项目存在收入及成本核算不准确问题、部分工程总承包项目按照总额法确认收入不谨慎问题,导致公司信息披露不准确。公司根据自查情况,并基于审慎性原则,对以前年度财务数据进行梳理,并对 2022-2024 年度的财务报表进行追溯调整。

二、前期会计差错更正事项对比较期间合并财务报表的财务状况和经营成果的影响

公司对上述前期差错采用追溯重述法进行更正,对 2022 年度至 2024 年度合并财务报表进行了追溯调整,追溯调整对合并财务报表相关科目的影响具体如下:

(一)对2022年度合并资产负债表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
应收账款	335,214,004.80	-8,806,552.62	326,407,452.18
合同资产	492,302,877.62	49,790,053.63	542,092,931.25
流动资产总额	1,051,303,799.68	40,983,501.01	1,092,287,300.69
递延所得税资产	39,312,294.75	21,548,708.21	60,861,002.96
非流动资产总额	200,370,428.18	21,548,708.21	221,919,136.39
资产总额	1,251,674,227.86	62,532,209.22	1,314,206,437.08
应付账款	260,616,778.84	134,243,229.19	394,860,008.03
合同负债	31,543,463.78	1,380,331.19	32,923,794.97
应交税费	23,375,947.08	10,007,164.63	33,383,111.71
流动负债总额	512,538,312.57	145,630,725.01	658,169,037.58
负债总额	521,108,706.55	145,630,725.01	666,739,431.56
盈余公积	39,490,913.18	-7,892,190.20	31,598,722.98
未分配利润	324,799,680.57	-75,206,325.59	249,593,354.98

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
归属于母公司所有者 权益合计	640,941,559.78	-83,098,515.79	557,843,043.99
所有者权益合计	730,565,521.31	-83,098,515.79	647,467,005.52
负债和股东权益总 计	1,251,674,227.86	62,532,209.22	1,314,206,437.08

(二) 对2022年度合并利润表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业收入	746,477,642.78	-70,264,053.43	676,213,589.35
营业成本	493,644,516.94	-67,359,548.77	426,284,968.17
信用减值损失	-25,413,224.52	4,766,152.47	-20,647,072.05
资产减值损失	-12,241,125.32	-2,717,092.40	-14,958,217.72
营业利润	69,507,716.51	-855,444.59	68,652,271.92
利润总额	70,616,523.69	-855,444.59	69,761,079.10
所得税费用	5,411,654.92	-366,585.38	5,045,069.54
净利润	65,204,868.77	-488,859.21	64,716,009.56
归属于母公司所有 者的净利润	51,745,622.51	-488,859.21	51,256,763.30

(三) 对2022年度合并现金流量表项目及金额无影响

(四) 对2023年度合并资产负债表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
应收账款	318,523,483.91	-7,739,051.32	310,784,432.59
合同资产	548,995,116.26	21,536,333.86	570,531,450.12
流动资产总额	1,119,526,139.36	13,797,282.54	1,133,323,421.90
递延所得税资产	47,599,130.19	25,862,618.75	73,461,748.94
非流动资产总额	199,296,582.77	25,862,618.75	225,159,201.52
资产总额	1,318,822,722.13	39,659,901.29	1,358,482,623.42
应付账款	304,786,758.00	165,430,192.22	470,216,950.22
合同负债	26,518,634.68	3,490,676.42	30,009,311.10
应交税费	29,755,709.93	4,310,999.78	34,066,709.71
流动负债总额	538,887,499.75	173,231,868.42	712,119,368.17
负债总额	543,799,246.70	173,231,868.42	717,031,115.12
盈余公积	43,095,361.42	-11,496,638.44	31,598,722.98

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
未分配利润	351,475,942.85	-122,075,328.69	229,400,614.16
归属于母公司所有者 权益合计	677,775,025.48	-133,571,967.13	544,203,058.35
所有者权益合计	775,023,475.43	-133,571,967.13	641,451,508.30
负债和股东权益总 计	1,318,822,722.13	39,659,901.29	1,358,482,623.42

(五) 对2023年度合并利润表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业收入	740,753,069.83	-97,440,212.58	643,312,857.25
营业成本	485,329,047.08	-38,971,100.65	446,357,946.43
信用减值损失	-11,671,511.37	126,712.28	-11,544,799.09
资产减值损失	-29,003,992.39	-504,198.15	-29,508,190.54
营业利润	54,054,020.59	-58,846,597.80	-4,792,577.21
利润总额	55,384,650.30	-58,846,597.80	-3,461,947.50
所得税费用	4,397,865.83	-8,373,146.46	-3,975,280.63
净利润	50,986,784.47	-50,473,451.34	513,333.13
归属于母公司所有 者的净利润	42,778,893.08	-50,473,451.34	-7,694,558.26

(六) 对2023年度合并现金流量表项目及金额无影响

(七) 对2024年度合并资产负债表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
应收账款	149,500,428.27	-1,365,615.13	148,134,813.14
合同资产	454,325,009.25	2,148,473.45	456,473,482.70
流动资产总额	803,658,691.42	782,858.32	804,441,549.74
递延所得税资产	36,090,534.22	25,947,892.84	62,038,427.06
非流动资产总额	131,957,417.71	25,947,892.84	157,905,310.55
资产总额	935,616,109.13	26,730,751.16	962,346,860.29
应付账款	126,787,336.11	165,094,775.09	291,882,111.20
合同负债	3,675,755.65	2,429,652.25	6,105,407.90
应交税费	11,602,584.86	1,713,190.69	13,315,775.55
流动负债总额	255,398,569.31	169,237,618.03	424,636,187.34
负债总额	257,753,954.68	169,237,618.03	426,991,572.71

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
盈余公积	46,717,875.46	-12,674,903.04	34,042,972.42
未分配利润	347,861,768.13	-129,831,963.83	218,029,804.30
归属于母公司所有者 权益合计	677,862,154.45	-142,506,866.87	535,355,287.58
所有者权益合计	677,862,154.45	-142,506,866.87	535,355,287.58
负债和股东权益总 计	935,616,109.13	26,730,751.16	962,346,860.29

(八) 对2024年度合并利润表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业收入	607,210,701.92	-96,034,549.19	511,176,152.73
营业成本	427,792,221.90	-83,808,731.59	343,983,490.31
信用减值损失	-6,146,191.09	238,175.46	-5,908,015.63
资产减值损失	-13,836,069.11	1,123,333.31	-12,712,735.80
营业利润	8,807,525.78	-10,864,308.83	-2,056,783.05
利润总额	13,981,841.05	-10,864,308.83	3,117,532.22
所得税费用	3,581,551.34	-1,929,409.09	1,652,142.25
净利润	10,400,289.71	-8,934,899.74	1,465,389.97
归属于母公司所有者 的净利润	10,164,855.11	-8,934,899.74	1,229,955.37

(九) 对2024年度合并现金流量表项目及金额无影响

三、前期会计差错更正事项对比较期间母公司财务报表的财务状况和经营成果的影响

公司对上述前期差错采用追溯重述法进行更正，相应对 2022 年度至 2024 年度母公司财务报表进行了追溯调整，追溯调整对母公司财务报表相关科目的影响具体如下：

(一) 对2022年度母公司资产负债表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
应收账款	129,741,703.91	-8,806,552.62	120,935,151.29
合同资产	429,647,198.73	49,477,991.93	479,125,190.66
流动资产总额	681,801,384.21	40,671,439.31	722,472,823.52
递延所得税资产	27,767,765.27	21,313,391.80	49,081,157.07
非流动资产总额	230,875,920.23	21,313,391.80	252,189,312.03

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
资产总额	912,677,304.44	61,984,831.11	974,662,135.55
应付账款	154,229,511.80	129,553,325.39	283,782,837.19
合同负债	7,020,200.92	1,380,331.19	8,400,532.11
应交税费	8,235,656.90	9,973,076.46	18,208,733.36
流动负债总额	299,391,870.29	140,906,733.04	440,298,603.33
负债总额	303,119,040.92	140,906,733.04	444,025,773.96
盈余公积	39,490,913.18	-7,892,190.20	31,598,722.98
未分配利润	289,645,726.47	-71,029,711.73	218,616,014.74
所有者权益合计	609,558,263.52	-78,921,901.93	530,636,361.59
负债和股东权益总计	912,677,304.44	61,984,831.11	974,662,135.55

(二) 对2022年度母公司利润表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业收入	421,581,136.75	-72,945,656.17	348,635,480.58
营业成本	292,865,546.66	-67,614,623.19	225,250,923.47
信用减值损失	-16,003,930.60	4,820,986.92	-11,182,943.68
资产减值损失	-10,945,458.49	-2,700,668.10	-13,646,126.59
营业利润	46,921,138.20	-3,210,714.16	43,710,424.04
利润总额	46,789,294.84	-3,210,714.16	43,578,580.68
所得税费用	3,547,863.02	-481,607.13	3,066,255.89
净利润	43,241,431.82	-2,729,107.03	40,512,324.79

(三) 对2022年度母公司现金流量表项目及金额无影响

(四) 对2023年度母公司资产负债表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
应收账款	171,418,437.97	-7,739,051.32	163,679,386.65
合同资产	438,286,594.22	21,536,333.86	459,822,928.08
流动资产总额	715,987,545.71	13,797,282.54	729,784,828.25
递延所得税资产	35,027,207.22	25,415,875.36	60,443,082.58
非流动资产总额	231,111,423.14	25,415,875.36	256,527,298.50
资产总额	947,098,968.85	39,213,157.90	986,312,126.75
应付账款	175,358,757.65	156,495,324.48	331,854,082.13

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
合同负债	3,583,265.54	3,490,676.42	7,073,941.96
应交税费	13,019,995.55	4,310,999.78	17,330,995.33
流动负债总额	304,995,729.06	164,297,000.68	469,292,729.74
负债总额	307,441,650.29	164,297,000.68	471,738,650.97
盈余公积	43,095,361.42	-11,496,638.44	31,598,722.98
未分配利润	309,587,578.09	-113,587,204.34	196,000,373.75
所有者权益合计	639,657,318.56	-125,083,842.78	514,573,475.78
负债和股东权益总计	947,098,968.85	39,213,157.90	986,312,126.75

(五) 对2023年度母公司利润表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业收入	393,617,140.32	-97,130,320.13	296,486,820.19
营业成本	263,990,280.61	-43,216,064.59	220,774,216.02
信用减值损失	-10,521,151.57	126,712.28	-10,394,439.29
资产减值损失	-19,370,984.59	-520,622.45	-19,891,607.04
营业利润	38,565,038.10	-54,308,165.71	-15,743,127.61
利润总额	38,600,566.60	-54,308,165.71	-15,707,599.11
所得税费用	2,556,084.18	-8,146,224.86	-5,590,140.68
净利润	36,044,482.42	-46,161,940.85	-10,117,458.43

(六) 对2023年度母公司现金流量表项目及金额无影响

(七) 对2024年度母公司资产负债表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
应收账款	146,221,028.81	-1,365,615.13	144,855,413.68
合同资产	447,143,832.63	2,148,473.45	449,292,306.08
流动资产总额	775,876,683.45	782,858.32	776,659,541.77
递延所得税资产	35,849,587.55	25,651,030.83	61,500,618.38
非流动资产总额	183,650,816.02	25,651,030.83	209,301,846.85
资产总额	959,527,499.47	26,433,889.15	985,961,388.62
应付账款	166,126,483.98	159,157,534.99	325,284,018.97
合同负债	3,675,663.79	2,429,652.25	6,105,316.04
应交税费	9,938,149.50	1,713,190.69	11,651,340.19

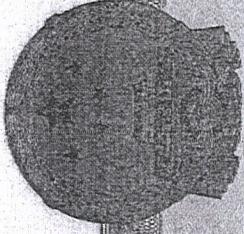
受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
流动负债总额	291,995,109.27	163,300,377.93	455,295,487.20
负债总额	293,716,466.63	163,300,377.93	457,016,844.56
盈余公积	46,717,875.46	-12,674,903.04	34,042,972.42
未分配利润	332,039,988.68	-124,191,585.74	207,848,402.94
所有者权益合计	665,811,032.84	-136,866,488.78	528,944,544.06
负债和股东权益总计	959,527,499.47	26,433,889.15	985,961,388.62

(八) 对2024年度母公司利润表项目及金额具体影响

受影响的比较期间 报表项目名称	重述前金额	累计影响金额	重述后金额
营业收入	357,680,311.89	-96,034,549.19	261,645,762.70
营业成本	270,175,977.51	-80,811,103.95	189,364,873.56
信用减值损失	-841,756.25	238,175.46	-603,580.79
资产减值损失	-13,539,115.47	1,123,333.31	-12,415,782.16
营业利润	39,431,960.73	-13,861,936.47	25,570,024.26
利润总额	40,473,000.33	-13,861,936.47	26,611,063.86
所得税费用	4,241,559.91	-2,079,290.47	2,162,269.44
净利润	36,231,440.42	-11,782,646.00	24,448,794.42

(九) 对2024年度母公司现金流量表项目及金额无影响





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91320200078269333C (1/1)

编号 320200666202512150018



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

扫描经营主体身份证了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 张彩斌 柏凌霄 朱佑敏

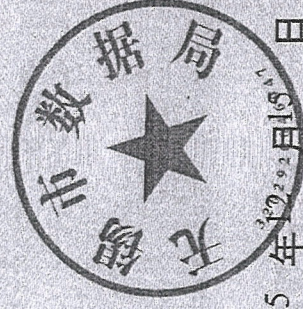
经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业财务报告，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；管理企业帐目；法律、行政法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

出资额 1185万元整

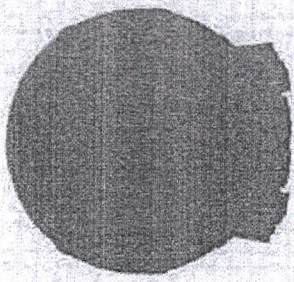
成立日期 2013年09月18日

主要经营场所 无锡市太湖新城嘉业财富中心5-1001室



登记机关

2025年12月15日



会计师事务所 执业证书

名称： 公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）
 首席合伙人： 张彩斌
 主任会计师：
 经营场所： 无锡市太湖新城嘉业财富中心5-10
 01室
 组织形式： 特殊普通合伙
 执业证书编号： 32020028
 批准执业文号： 苏财会[2013]36号
 批准执业日期： 2013年9月12日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

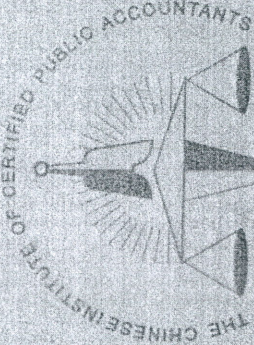


发证机关：江苏省财政厅

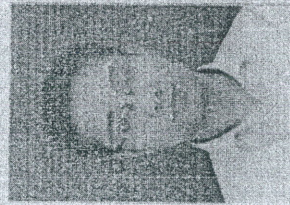
2013年9月12日

中华人民共和国财政部制





姓名: 柏荣甲
 Full name: 柏荣甲
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1985-05-07
 Date of birth: 1985-05-07
 工作单位: 江苏公证天业会计师事务所有限公司
 Working unit: 江苏公证天业会计师事务所有限公司
 身份证号码: 320911198505076617
 Identity card No.: 320911198505076617



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

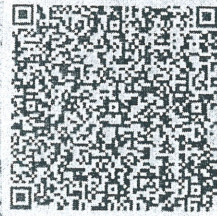
证书编号:
 No. of Certificate

320200280089

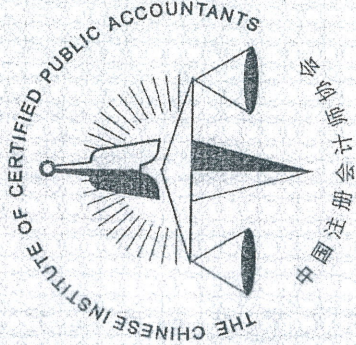
批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 江苏省注册会计师协会

发证日期: 年 月 日
 Date of Issuance /y /m /d

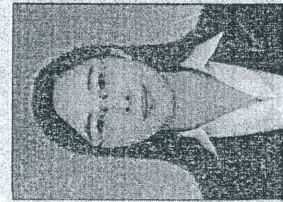
二〇一 五 三十一



2015 年 5 月 31 日

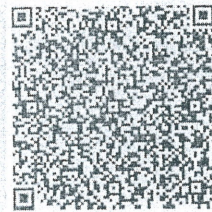


姓名 周晓玲
 Full name 女
 Sex 1991-07-07
 Date of birth 江苏公证天业会计师事务所(特
 殊普通合伙)
 Working unit 320483199107072329
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



证书编号: 320200291622
 No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2016 年 07 月 31 日
 Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
 /y /m /d