

西上海汽车服务股份有限公司

关于变更募集资金投资项目、新增项目实施主体暨关联交易的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、变更募集资金投资项目的概述

为提升募集资金使用效率、优化资金和资源配置，同时根据中长期发展战略规划和业务布局需要，根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》《上市公司募集资金监管规则》等有关法律法规的规定，西上海汽车服务股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2026年3月11日、4月1日召开第六届董事会第十七次会议、2026年第一次临时股东会，审议通过了《关于变更募集资金投资项目、新增项目实施主体暨关联交易的议案》。对于“乘用车立体智能分拨中心（立体库）扩建项目”在变更时尚未明确用途的部分募集资金，公司管理层经审慎调研和论证，并结合中长期发展战略规划和业务布局需要，将尚未明确用途的部分募集资金13,010.56万元变更投入到“武汉元丰汽车零部件有限公司汽车零部件研发生产基地项目”（以下简称“武汉元丰研发生产基地项目”）。本项目由公司控股子公司武汉元丰汽车零部件有限公司（以下简称“武汉元丰”）以现金方式收购森密汽车座椅工业（武汉）有限公司（以下简称“森密座椅”）持有的标的资产，并对其改造扩建，以整合武汉元丰现有的创业路厂区（自有）和银泰厂区（租赁），实现集中化生产与智能化升级，包括新增自动化工艺设备及检测仪器，对产线进行数字化、智能化升级。武汉元丰研发生产基地项目总投资额为15,600万元，预计使用募集资金13,010.56万元，公司拟使用尚未明确用途的部分募集资金13,010.56万元向武汉元丰提供借款的方式实施该募投项目，武汉元丰另一股东上海诚家绩企业管理服务合伙企业（有限合伙）按照其对武汉元丰的持股比例同比例提供2,589.44万元的借款。具体内容详见

公司于 2026 年 3 月 13 日在上海证券交易所网站（www. sse. com. cn）披露的《关于变更募集资金投资项目、新增项目实施主体暨关联交易的公告》（公告编号：2026-012）。

2026 年 4 月，出让方森密座椅与受让方武汉元丰已签订房地产买卖合同。具体内容详见公司于 2026 年 4 月 11 日在上海证券交易所网站（www. sse. com. cn）披露的《关于变更募集资金投资项目、新增项目实施主体暨关联交易的进展公告》（公告编号：2026-018）。

二、变更募集资金投资项目的进展情况

近日，武汉元丰已完成购买森密座椅厂房土地的款项支付，并已完成土地的权属登记手续，取得了《中华人民共和国不动产权证书》。不动产权证书的具体内容如下：

- 1、不动产权证号：鄂（2026）武汉市经开不动产权第 0009614 号
- 2、权利人：武汉元丰汽车零部件有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：武汉经济技术开发区 41MD 地块枫树二路 35 号
- 5、不动产单元号：420114070019G800209F99990001
- 6、权利类型：国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
- 7、权利性质：出让/自建房
- 8、用途：工业用地/其他
- 9、面积：房屋建筑面积 37551.5000 平方米
- 10、使用期限：国有建设用地使用权至 2054 年 06 月 10 日止

特此公告。

西上海汽车服务股份有限公司董事会

2026 年 5 月 8 日