

证券代码：920055

证券简称：隆源股份

公告编号：2026-096

宁波隆源股份有限公司

购买土地使用权暨对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为进一步落实宁波隆源股份有限公司（以下简称“公司”）发展战略，把握新能源汽车产业快速发展的市场机遇，公司于2026年4月13日审议并披露了《拟对外投资暨签订<投资协议>的公告》（公告编号：2026-054），拟在宁波市北仑区投资建设“新能源三电系统及轻量化零部件研发中心和生产基地项目”，项目计划用地面积约40亩，项目总投资约2亿元人民币，其中固定资产投资约1.44亿元人民币。

在履行必要程序后，公司于2026年4月23日以“招拍挂”方式，竞拍取得位于北仑区大碶街道灵峰产业园、编号为北仑区大碶街道ZB13-06-45d-1地块的国有建设用地使用权，用于项目建设。2026年5月11日，公司与宁波市自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。本次购买土地使用权的合同总金额为人民币29,963,300元（大写：贰仟玖佰玖拾陆万叁仟叁佰元整）。

公司与宁波市自然资源和规划局签订的《国有建设用地使用权出让合同》系与宁波经济技术开发区投资促进局签署的《新能源三电系统及轻量化零部件研发中心和生产基地项目投资协议》的投资进展性事项。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《北京证券交易所上市公司重大资产重组审核规则》第八条的规定，上市公司实施重大资产重组的，按照《重组办法》《持续监管办法》关于重大资产重组的标准予以认定。上市公司使用现金购买与主营业务和生产经营相关的土地、厂房、机械设备等，充分说明合理性和必要性的，可以视为日常经营行为，不纳入重大资产重组管理。因此，公司本次取得土地使用权相关交易事项不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）决策与审议程序

本次购买土地使用权相关事宜，已经公司第二届董事会战略委员会 2026 年第一次会议和第二届董事会第五次会议审议通过。根据《公司章程》及《对外投资管理制度》的规定，本次对外投资事项属于公司董事会审议权限范围，无需提交股东会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次购买土地使用权事项尚需办理相应权属证书等工作。公司将按照相关法律法规积极推进，并及时履行信息披露义务。

（六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：宁波市自然资源和规划局

地址：北仑区四明山路 700 号行政中心太河商务楼

性质：地方政府部门

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：国有建设用地使用权
- 2、交易标的类别：无形资产
- 3、交易标的所在地：宁波市北仑区大碶街道灵峰产业园（北仑区大碶街道 ZB13-06-45d-1 地块）

（二）交易标的资产权属情况

本次交易的资产产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况；不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其他妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

本次购买国有建设用地使用权的定价依据为《中华人民共和国土地管理法》等相关法律法规及招拍挂程序。最终成交价格为人民币 29,963,300 元（大写：贰仟玖佰玖拾陆万叁仟叁佰元整）。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

合同项下出让宗地面积为 26,634 平方米，宗地用途为二类工业用地，国有建设用地使用权出让期限为 50 年，按合同第十二条约定的交付土地之日起算。合同项下宗地的国有建设用地使用权出让价款为人民币 29,963,300 元（大写：贰仟玖佰玖拾陆万叁仟叁佰元整）。受让人在本合同项下宗地范围内新建建筑物、构筑物及其附属设施的，应符合市（县）人民政府自然资源主管部门确定的出让宗地规划条件。受让人应当按照本合同约定的土地用途、规划条件利用土地，不得擅自改变。

（二）交易协议的其他情况

无

六、对公司的影响

本次竞拍取得的土地使用权将用于建设“新能源三电系统及轻量化零部件研发中心和生产基地项目”，本次投资是公司完善产业布局、优化产品结构、提升核心竞争力的重要举措。项目建成投产后，将进一步提升公司在新能源三电系统及轻量化零部件领域的产能规模和研发能力，有利于公司把握新能源产业发展机遇，实现可持续稳定发展，增强核心竞争力。

本次投资项目为公司中长期发展规划项目，目前公司财务状况良好，经营稳定，融资渠道多样，短期内不会对公司财务及经营状况产生不利影响，从长期来看，预计对公司未来财务状况和经营成果产生积极影响。

七、风险提示

1、本次对外投资涉及项目的环评审批、建设规划许可、施工许可等相关审批、备案，能否顺利完成尚存在不确定性；

2、本次对外投资是公司结合中长期发展规划作出的审慎决策，但在项目建设过程中，受政策变化、市场行情、宏观经济、工艺技术等因素影响，同时存在各种不可预见因素或不可抗力因素，可能存在项目无法按计划推进或实施效果不及预期的风险；

3、本项目的投资金额等数据为预估数，不代表公司对未来业绩的预测，亦不构成对股东的业绩承诺。公司将根据相关法律法规、规范性文件及《公司章程》的规定及时履行审议程序及信息披露义务。

敬请投资者充分关注上述风险，理性投资。

八、备查文件

(一)《国有建设用地使用权出让合同》。

宁波隆源股份有限公司

董事会

2026年5月12日