

通用电梯股份有限公司
简式权益变动报告书

上市公司名称：通用电梯股份有限公司

股票上市地点：深圳证券交易所

股票简称：通用电梯

股票代码：300931

信息披露义务人：徐志明

住所/通讯地址：江苏省吴江市****

股份变动性质：股份减持

一致行动人一：牟玉芳

住所/通讯地址：江苏省吴江市****

一致行动人二：徐斌

住所/通讯地址：江苏省苏州市吴江区****

一致行动人三：徐津

住所/通讯地址：江苏省苏州市吴江区****

签署日期：2026年6月25日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人根据《中华人民共和国证券法》（以下简称“《证券法》”）、《上市公司收购管理办法》（以下简称“《收购办法》”）、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》（以下简称“《准则15号》”）及其他相关法律、法规及部门规章的有关规定编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本权益变动报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《收购办法》和《准则15号》的规定，本权益变动报告书已全面披露了信息披露义务人及其一致行动人在通用电梯股份有限公司（以下简称“通用电梯”或“公司”）拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，信息披露义务人及其一致行动人没有通过任何其他方式增加或减少其在通用电梯中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告中刊载的信息和对本报告作出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

目 录

| | | |
|-----|-----------------------|----|
| 第一节 | 释义..... | 4 |
| 第二节 | 信息披露义务人介绍..... | 5 |
| 第三节 | 权益变动目的..... | 8 |
| 第四节 | 权益变动方式..... | 9 |
| 第五节 | 前六个月内买卖上市公司股份的情况..... | 13 |
| 第六节 | 其他重大事项..... | 14 |
| 第七节 | 备查文件..... | 15 |
| 第八节 | 信息披露义务人声明..... | 16 |
| 附表： | 简式权益变动报告书..... | 17 |

第一节 释义

| | | |
|-------------|---|-------------------------------------|
| 报告书、本报告书 | 指 | 通用电梯股份有限公司简式权益变动报告书 |
| 通用电梯、本公司、公司 | 指 | 通用电梯股份有限公司 |
| 信息披露义务人 | 指 | 徐志明 |
| 一致行动人 | 指 | 徐志明、牟玉芳、徐斌、徐津 |
| 中国证监会或证监会 | 指 | 中国证券监督管理委员会 |
| 深交所 | 指 | 深圳证券交易所 |
| 《公司法》 | 指 | 《中华人民共和国公司法》 |
| 《证券法》 | 指 | 《中华人民共和国证券法》 |
| 《准则 15 号》 | 指 | 《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则 15 号—权益变动报告书》 |
| 《收购管理办法》 | 指 | 《上市公司收购管理办法》 |
| 《上市规则》 | 指 | 《深圳证券交易所创业板股票上市规则》 |
| 元、万元 | 指 | 人民币元、人民币万元 |

第二节信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人的基本情况

| | |
|------------------|--------------------|
| 姓名 | 徐志明 |
| 性别 | 男 |
| 国籍 | 中国 |
| 身份证号 | 3205251964***** |
| 住所 | 江苏省吴江市**** |
| 通讯地址 | 江苏省苏州市吴江区七都镇七都大道8号 |
| 是否取得其他国家或者地区的居留权 | 否 |

二、信息披露义务人一致行动人基本情况

1. 牟玉芳

| | |
|------------------|--------------------|
| 姓名 | 牟玉芳 |
| 性别 | 女 |
| 国籍 | 中国 |
| 身份证号 | 3205251963***** |
| 住所 | 江苏省吴江市**** |
| 通讯地址 | 江苏省苏州市吴江区七都镇七都大道8号 |
| 是否取得其他国家或者地区的居留权 | 否 |

2. 徐斌

| | |
|----|----|
| 姓名 | 徐斌 |
| 性别 | 男 |

| | |
|------------------|--------------------|
| 国籍 | 中国 |
| 身份证号 | 3205251988***** |
| 住所 | 江苏省吴江区**** |
| 通讯地址 | 江苏省苏州市吴江区七都镇七都大道8号 |
| 是否取得其他国家或者地区的居留权 | 否 |

3. 徐津

| | |
|------------------|--------------------|
| 姓名 | 徐津 |
| 性别 | 男 |
| 国籍 | 中国 |
| 身份证号 | 3205251992***** |
| 住所 | 江苏省吴江区**** |
| 通讯地址 | 江苏省苏州市吴江区七都镇七都大道8号 |
| 是否取得其他国家或者地区的居留权 | 否 |

三、一致行动关系的说明

徐志明系公司控股股东及实际控制人，牟玉芳系徐志明的配偶，徐斌及徐津均系徐志明之子。上述人员于2016年6月30日签署了《一致行动人协议书》，并于2018年8月1日签署《一致行动人协议书》之补充协议，约定在行使股东权利时始终与徐志明先生保持一致行动关系。根据《上市公司收购管理办法》第八十三条规定，上述各方构成一致行动关系。

四、信息披露义务人及其一致行动人作为公司董事、高级管理人员应当披露的基本情况

信息披露义务人及其一致行动人不是失信被执行人，未被列入涉金融严重失信人名单，不是海关失信企业及其法定代表人（负责人）、董事、高级管理人员。信息披露义务人之一致行动人徐志明、徐斌现分别任公司董事长、董事及副总经理，截至本报告书出具日，徐志明先生及徐斌先生在上市公司履职过程中不存在违反《公司法》第一百八十一条至第一百八十四条规定的情形。徐志明先生及其一致行动人最近三年不存在重大的证券期货市场不良诚信记录，不存在损害上市公司及其他股东利益的情形。

五、信息披露义务人持有、控制境内或境外其他上市公司 5%以上的发行在外股份的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人不存在持有、控制境内或境外其他上市公司股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

第三节 权益变动的目的

一、信息披露义务人本次权益变动的原因

本次权益变动的原因因为信息披露义务人自身资金需求。

二、信息披露义务人在未来 12 个月内增加或继续减少其在上市公司中拥有权益的计划

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人不排除在未来 12 个月内增加或减少其在上市公司中拥有权益的可能性。若发生相关权益变动事项，信息披露义务人及其一致行动人将严格按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

第四节 权益变动方式

一、本次权益变动基本情况

本次权益变动前，信息披露义务人持有通用电梯 35,355,780 股股份，占公司总股本的 14.54%。本次权益变动后，信息披露义务人持有通用电梯 33,043,880 股股份，占公司总股本的 13.59%，徐志明先生及其一致行动人合计持有的公司股份比例由 35.95% 下降至 35%。

二、本次权益变动具体情况

| 股东姓名 | 减持方式 | 减持期间 | 减持均价 (元/股) | 减持股数 (股) | 减持比例 |
|------|------|-------------------------|---------------|-------------|-------|
| 徐志明 | 集中竞价 | 2026. 6. 24-2026. 6. 25 | 15.56 | 2,311,900 | 0.95% |
| | 合计 | - | - | 2,311,900 | 0.95% |

三、本次权益变动前后信息披露义务人及其一致行动人持股情况

| 股东名称 | 股份性质 | 本次股份转让前 | | 本次股份转让后 | |
|------|------------|----------|------------|----------|------------|
| | | 股数 (股) | 占总股本比例 (%) | 股数 (股) | 占总股本比例 (%) |
| 徐志明 | 合计持有股份 | 35355780 | 14.54 | 33043880 | 13.59 |
| | 其中：无限售条件股份 | 5191380 | 2.14 | 2879480 | 1.19 |
| | 有限售条件股份 | 30164400 | 12.40 | 30164400 | 12.40 |
| 牟玉芳 | 合计持有股份 | 15374820 | 6.32 | 15374820 | 6.32 |
| | 其中：无限售条件股份 | 15374820 | 6.32 | 15374820 | 6.32 |
| | 有限售条件股份 | - | - | - | - |
| 徐斌 | 合计持有股份 | 18345600 | 7.54 | 18345600 | 7.54 |
| | 其中：无限售条件股份 | 4586400 | 1.88 | 4586400 | 1.88 |
| | 有限售条件股份 | 13759200 | 5.66 | 13759200 | 5.66 |
| 徐津 | 合计持有股份 | 18345600 | 7.54 | 18345600 | 7.54 |
| | 其中：无限售条件股份 | 18345600 | 7.54 | 18345600 | 7.54 |

| | | | | | |
|----|------------|----------|-------|----------|-------|
| | 有限售条件股份 | - | - | - | - |
| 总计 | 合计持有股份 | 87421800 | 35.95 | 85109900 | 35.00 |
| | 其中：无限售条件股份 | 43498200 | 17.89 | 41186300 | 16.94 |
| | 有限售条件股份 | 43923600 | 18.06 | 43923600 | 18.06 |

注：1、上述比例数值若出现与实际数不符的情况，均为四舍五入原因造成。

2、上表中限售条件流通股为高管锁定股。

四、信息披露义务人所持有股份权利受限情况

截至本报告书签署日，信息披露义务人及其一致行动人所持有的公司股份未存在查封、冻结等任何权利限制或被限制转让的情形。

五、本次权益变动的原因及对公司的影响

本次权益变动不会导致上市公司的控股股东、实际控制人发生变化，也不存在损害上市公司及其他股东利益的情形。

第五节 前六个月内买卖上市公司交易股份的情况

2026年6月16日至2026年6月25日，信息披露义务人通过大宗交易方式累计减持公司股份4,863,420股，通过集中竞价方式累计减持公司股份2,311,900股，合计占公司当前总股本的2.95%。除上述权益变动信息外，信息披露义务人在本报告书签署之日前六个月内不存在其他买卖公司股票的情况。

第六节 其他重要事项

截至本报告书签署之日，除本报告书已披露事项外，信息披露义务人及其一致行动人不存在与本次权益变动有关的其他重大事项和为避免对本报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，也不存在中国证监会或证券交易所要求披露而未披露的其他信息。

第七节 备查文件

一、备查文件目录

(一) 信息披露义务人的身份证明文件。

(二) 信息披露义务人签署的《简式权益变动报告书》。

二、备查文件置备地点

上市公司董事会办公室。

第八节 信息披露义务人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：徐志明

签署日期：2026年6月25日

信息披露义务人之一致行动人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人之一致行动人：徐斌

签署日期：2026年6月25日

信息披露义务人之一致行动人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人之一致行动人：徐津

签署日期：2026年6月25日

信息披露义务人之一致行动人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人之一致行动人： 牟玉芳

签署日期：2026年6月25日

附表：简式权益变动报告书

| 基本情况 | | | |
|----------------------------------|--|---------------------|---|
| 上市公司名称 | 通用电梯股份有限公司 | 上市公司所在地 | 江苏省苏州市吴江区七都镇港东开发区 |
| 股票简称 | 通用电梯 | 股票代码 | 300931 |
| 信息披露义务人名称 | 徐志明 | 信息披露义务人住所 | 江苏省吴江市**** |
| 拥有权益的股份数量变化 | 增加 <input type="checkbox"/> 减少 <input checked="" type="checkbox"/> 不变，但持股人发生变化 <input type="checkbox"/> | 有无一致行动人 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> |
| 信息披露义务人是否为上市公司第一大股东 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 信息披露义务人是否为上市公司实际控制人 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> |
| 权益变动方式（可多选） | 通过证券交易所二级市场交易 <input checked="" type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> | | |
| 信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例 | 股票种类：通用电梯 A 股普通股 持股数量：35,355,780 股 持股比例：14.54% | | |
| 本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份变动数量及变动比例 | 股票种类：通用电梯 A 股普通股 变动数量：-2,311,900 股 变动比例：-0.95% 变动后持股数量：33,043,880 股 变动后持股比例：13.59% | | |

| | |
|--|---|
| 信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续减持 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> |
| 信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2026 年 6 月 16 日至 2026 年 6 月 25 日，信息披露义务人通过大宗交易方式累计减持公司股份 4,863,420 股，通过集中竞价方式累计减持公司股份 2,311,900 股，合计占公司当前总股本的 2.95%。除上述权益变动信息外，信息披露义务人在本报告书签署之日前六个月内不存在其他买卖公司股票的情况。 |
| 涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明： | |
| 控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> (如是，请注明具体情况) |
| 本次权益变动是否需取得批准 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/> |
| 是否已得到批准 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/> |

(以下无正文，《通用电梯股份有限公司简式权益变动报告书》的签字页)

(本页无正文，为《通用电梯股份有限公司简式权益变动报告书》的
签署页)

信息披露义务人： 徐志明

信息披露义务人之一致行动人：

牟玉芳

徐斌

徐津

签署日期：2026年6月25日