

证券代码：600693

证券简称：东百集团

公告编号：临 2026—035

福建东百集团股份有限公司 关于转让全资子公司 100%股权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

福建东百集团股份有限公司（以下简称“公司”）第十二届董事会第二次会议及 2026 年第一次临时股东会审议通过《关于转让福建东百红星商业广场有限公司 100%股权的议案》，同意公司全资子公司福建东方百货管理有限公司将其持有的福建东百红星商业广场有限公司（以下简称“东百红星”）100%股权转让给福建德呈华业商业管理有限公司，暂定股权转让价格为人民币 182.78 万元，最终股权转让价格将依据东百红星交割日经审计的财务状况确定（具体内容详见公司于 2026 年 6 月 16 日、7 月 2 日在上海证券交易所网站及其他指定信息披露媒体刊登的相关公告）。

双方于 2026 年 7 月 3 日办理完成东百红星 100%股权转让的交割手续，交易对手方同日按合同约定支付了暂定股权转让价格的 60%即人民币 109.67 万元，东百红星不再纳入公司合并报表范围，剩余对价在确定最终股权转让价格后 5 日内支付。根据公司商业轻资产发展战略，公司旗下相关全资子公司将为出表后的东百红星提供运营管理服务。后续公司将继续沉淀商业标杆项目运营经验与资源，稳步推动商业轻资产业务的拓展。

特此公告。

福建东百集团股份有限公司

董事会

2026 年 7 月 4 日