

证券代码：603101

证券简称：汇嘉时代

公告编号：2026-035

新疆汇嘉时代百货股份有限公司 关于2026年半年度经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

新疆汇嘉时代百货股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》要求，现将公司2026年半年度主要经营数据披露如下：

一、门店变动情况

截至报告期末，公司在新疆地区拥有4家百货商场、5家购物中心及12家独立超市，受托管理3家购物中心及1家百货商场。4家百货商场分别为：乌鲁木齐中山路店、五家渠店、克拉玛依准噶尔店、库尔勒萨依巴格店；5家购物中心分别为：乌鲁木齐北京路购物中心、昌吉购物中心、库尔勒购物中心、阜康购物中心、克拉玛依购物中心；12家独立超市分别为：汇嘉时代乌鲁木齐喀什东路超市、汇嘉时代乌鲁木齐惠购店、好家乡超市乌鲁木齐青年路店、好家乡超市乌鲁木齐世贸广场店、好家乡超市乌鲁木齐鲤鱼山店、好家乡超市乌鲁木齐七一店、好家乡超市奇台县时代广场店、好家乡超市库尔勒市巴东店、好家乡超市阿克苏市英阿瓦提店、好家乡超市哈密市天山店、昌吉东方店（超市）、昌吉生活广场（超市）；3家受托管理购物中心为阿拉尔汇嘉时代购物中心、哈密汇嘉时代购物中心、奎屯汇嘉时代购物中心；1家受托管理百货商场为哈密汇嘉时代时尚商城。上述门店建筑总面积达107万余平方米。

二、托管门店情况

1. 经公司总经理办公会研究决定，公司（受托方）与新疆建发文体产业投资有限公司（委托方）于2025年6月3日签订《委托管理合同》，受托管理委托

方下属的位于奎屯市天北新区团结北街与天北大道交汇处，总建筑面积 6.01 万平方米的“奎屯商业综合体”项目，也称“汇嘉时代奎屯市购物中心”。本次委托管理期限为 10 年，自 2025 年 11 月 1 日起至 2035 年 10 月 31 日止，委托管理费每年 600 万元。该项目超市业态已于 2026 年 1 月 31 日开业运营，百货业态预计于 2026 年下半年开业运营。

2. 经公司总经理办公会研究决定，公司（受托方）与苴莱（新疆）百货有限公司（委托方）于 2026 年 4 月 14 日签署《委托管理合同》，受托管理委托方下属的位于乌苏市塔里木河西路 427 号东方红城市广场，总建筑面积 1.93 万平方米的“汇嘉时代乌苏购物中心”。本次委托管理期限为 10 年，自 2026 年 9 月 9 日起至 2036 年 9 月 8 日止，委托管理费每年 300 万元。截至目前，该项目各项工作有序推进中。

三、报告期内主要经营数据

1. 报告期内，公司按业态取得的营业收入及毛利率情况如下所示：

单位：万元 币种：人民币

经营业态	2026 年 1-6 月			
	营业收入	同比增减 (%)	毛利率 (%)	同比增减 (%)
百货	28,387.82	-7.61	38.63	减少 4.45 个百分点
超市	80,298.98	10.55	21.80	增加 2.09 个百分点
其他业务	24,765.85	4.25	73.42	增加 2.05 个百分点
合计	133,452.65	4.98	34.96	减少 0.05 个百分点

2. 报告期内，公司按地区取得的营业收入及毛利率情况如下所示：

单位：万元 币种：人民币

地区	2026 年 1-6 月			
	营业收入	同比增减 (%)	毛利率 (%)	同比增减 (%)
乌鲁木齐	69,581.03	17.66	33.96	减少 2.37 个百分点
昌吉	18,294.95	-14.43	40.46	增加 1.69 个百分点
五家渠	5,561.22	-14.15	28.34	增加 1.57 个百分点
阜康	2,995.49	15.25	19.34	增加 0.21 个百分点
奇台	2,493.39	-7.64	23.69	增加 0.61 个百分点
克拉玛依	9,815.77	0.65	35.52	增加 3.44 个百分点
哈密	3,425.31	-15.57	21.44	增加 2.02 个百分点
库尔勒	20,377.39	-3.15	41.71	增加 3.70 个百分点
阿克苏	908.10	-18.88	17.63	增加 0.74 个百分点

合计	133,452.65	4.98	34.96	减少 0.05 个百分点
----	------------	------	-------	--------------

注 1：以上数据不含托管门店。

以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，敬请投资者注意。

特此公告。

新疆汇嘉时代百货股份有限公司

董事会

2026 年 7 月 31 日