

关于安邦护卫集团股份有限公司 会计估计变更的鉴证报告

目 录

	<u>页 次</u>
一、会计估计变更的鉴证报告	1-2
二、会计估计变更的说明	3-5

关于安邦护卫集团股份有限公司 会计估计变更的鉴证报告

中汇会鉴[2026]13056号

安邦护卫集团股份有限公司全体股东：

我们鉴证了后附的安邦护卫集团股份有限公司(以下简称安邦护卫公司)管理层编制的《安邦护卫集团股份有限公司会计估计变更的说明》(以下简称会计估计变更的说明)。

一、对报告使用者和使用目的限定

本鉴证报告仅供安邦护卫公司披露会计估计变更时使用，不得用作任何其他目的。

二、管理层的责任

安邦护卫公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第 2 号——业务办理(2026 年 4 月修订)》及其他相关规定的要求编制会计估计变更的说明，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

三、注册会计师的责任

我们的责任是在实施鉴证工作的基础上对安邦护卫公司管理层编制的上述说明独立地提出鉴证结论。

四、工作概述

我们按照中国注册会计师执业准则的规定执行了鉴证业务。中国注册会计师执业准则要求我们计划和实施鉴证工作，以对鉴证对象信息是否不存在重大错报获取合理保证。在鉴证过程中，我们实施了包括了解、检查、核对等我们认为必要的程序。我们相信，我们的鉴证工作为发表意见提供了合理的基础。

五、鉴证结论

我们认为，安邦护卫公司管理层编制的会计估计变更的说明在所有重大方面符合《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理(2026年4月修订)》及其他相关规定的要求，公允反映了安邦护卫公司会计估计变更情况。

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国·杭州

中国注册会计师：

报告日期：2026年8月10日

安邦护卫集团股份有限公司

会计估计变更的说明

安邦护卫集团股份有限公司(以下简称本公司)根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》《上海证券交易所上市公司自律监管指南第2号——业务办理(2026年4月修订)》及其他相关规定的要求,对本公司会计估计变更事项说明如下:

一、会计估计变更

(一) 会计估计变更的内容和原因

本公司于2026年8月10日召开第二届董事会第六次会议,审议通过了《关于会计估计变更的议案》,同意公司自2026年7月1日起,将房屋建筑物的折旧年限由5-20年变更为5-40年,本次会计估计变更事项无需提交股东会审议。

本公司房屋建筑物主要为行政办公楼、生产基地等,部分建筑物内部配置金库以及枪弹管理库。这批房屋建筑物系钢筋混凝土或钢结构,依据《民用建筑设计统一标准》(GB50352),此类建筑设计使用年限为50年。关于这批房屋建筑物,本公司原按20年(比照税法最低折旧年限)计提折旧。本公司持续保持对房屋及建筑物的定期保养和检修;同时结合近年实际使用及同行业可比情况,原来估计的使用年限与房屋建筑物的实际物理使用寿命及经济使用寿命不相符。

因此,为了更加公允、准确地反映固定资产对本公司经营成果的影响,本公司以谨慎性原则为前提,并结合公司及子公司存量主要房屋建筑物的实际可使用状况,参考行业惯例,本公司拟对房屋建筑物折旧年限进行调整。具体如下:变更前,房屋及建筑物的折旧年限为5-20年;变更后,房屋及建筑物的折旧年限为5-40年。

(二) 具体的会计处理方法

根据《企业会计准则第28号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定,本次会计估计变更采用未来适用法处理,无需对已披露的财务报告进行追溯调整,对以往年度财务状况和经营成果不会产生影响,本次会计估计自2026年7月1日起执行。

(三) 对财务状况和经营成果的影响

1. 上述会计估计变更事项对公司当期和未来期间财务报表项目及金额的影响(单位:万元)

报表项目	合并报表影响金额	母公司报表影响金额
2026 年 12 月 31 日资产负债表项目		
固定资产	1,250.19	-
投资性房地产	91.99	-
未分配利润	1,039.05	-
归属于母公司股东权益	588.17	-
少数股东权益	450.88	-
2026 年度利润表项目		
管理费用、营业成本	-1,342.18	-
利润总额	1,342.18	-
所得税	303.13	-
净利润	1,039.05	-
归属于母公司股东的净利润	588.17	-
少数股东损益	450.88	-

注：上表中测算数据包括报告日后2026年度预计将转固资产的影响，根据转固计划测算该部分对2026年合并报表的影响金额，最终转入固定资产金额以后续决算结果为准。（单位：万元）

项目	金融守押中心二期工程	衢州安邦总部基地	安邦护卫浙江公共安全服务中心	合并报表影响金额小计
计划转固时间	2026 年 10 月	2026 年 8 月	2026 年 10 月	
计划转固金额	8,000.00	8,574.38	30,033.00	
影响 2026 年 12 月 31 日资产负债表项目：				
固定资产	29.78	63.68	118.88	212.34
未分配利润	22.33	47.76	118.88	188.97
归属于母公司股东权益	11.39	24.36	118.88	154.63
少数股东权益	10.94	23.40	-	34.34
影响 2026 年度利润表项目：				
管理费用、营业成本	-29.78	-63.68	-118.88	-212.34
利润总额	29.78	63.68	118.88	212.34
所得税	7.45	15.92	-	23.37
净利润	22.33	47.76	118.88	188.97
归属于母公司股东的净利润	11.39	24.36	118.88	154.63
少数股东损益	10.94	23.40	-	34.34

2. 上述会计估计变更日前三年，假设运用该会计估计对公司财务状况的影响（单位：万元）

项 目	2025 年 12 月 31 日 /2025 年度	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度	2023 年 12 月 31 日 /2023 年度
合并财务报表			
营业收入	-	-	-
利润总额	2,026.20	1,937.60	1,916.57
净资产	4,414.23	2,894.57	1,437.43
总资产	4,414.23	2,894.57	1,437.43
母公司财务报表			
营业收入	-	-	-
利润总额	-	-	-
净资产	-	-	-
总资产	-	-	-

安邦护卫集团股份有限公司

2026年8月10日



统一社会信用代码

91330000087374063A (1/1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 贰仟壹佰柒拾万元整

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年12月19日

执行事务合伙人 余强, 高峰

主要经营场所 浙江省杭州市上城区新业路8号华联时代大厦A幢601室

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

仅供中汇会鉴[2026]13056号报告使用

登记机关



2026 年02 月12 日



会计师事务所 执业证书

名称：

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：

主任会计师：高峰

经营场所：

杭州市上城区新业路8号华联时代
大厦A幢601室

组织形式：

执业证书编号：特殊普通合伙

批准执业文号：33000014

批准执业日期：浙财会〔2013〕54号

1999年12月28日设立，2013年12月4日转制

证书序号：0019879

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



2024 年 12 月 3 日

中华人民共和国财政部制

仅供中汇会鉴[2026]13056号报告使用

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2016 01 01

日 / 月 / 年

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日 / 月 / 年

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日 / 月 / 年

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日 / 月 / 年



姓名 任成
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1976-07-15
Date of birth
工作单位 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）
Working unit
身份证号码 330103760715133
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日 / 月 / 年

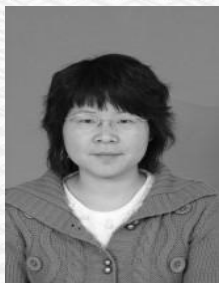
证书编号: 3300001454
No. of Certificate
批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2004 06 30
Date of Issuance



中国注册会计师协会
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

会员证

CERTIFICATE OF MEMBERSHIP



姓名 Name	陆玲莹
性别 Gender	女
证书编号 Certificate Number	330000090251
会员类别 Membership Category	执业会员
入会时间 Date of Issue	2008-03-30

说明:

- 1.会员证书是证书持有人经注册会计师协会审批,确认其会员身份的凭证,每年需按相关办法及通知要求办理年检手续方能有效。
- 2.注册会计师应当加入注册会计师协会,成为注册会计师协会的执业会员。注册会计师停止执行法定业务时,应向主管注册会计师协会申请注销执业会员并转为非执业会员。
- 3.会员证仅限本人使用,不得买卖、涂改、转借、伪造。



供查证书有效性



2008年03月30日制发