

证券代码：300570

证券简称：太辰光

公告编号：2026-019

深圳太辰光通信股份有限公司

关于拟购买土地使用权并投资建设项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳太辰光通信股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年8月13日召开第五届董事会第十六次会议，审议通过了《关于拟购买土地使用权并投资建设项目的议案》。现将相关情况公告如下：

一、投资概述

根据发展战略规划，公司拟购买土地使用权并投资建设项目。该项目投资总额计划约人民币7.2亿元（含土地购置费、建筑工程费、设备购置费及项目流动资金，具体以实际投资金额为准），参与竞拍1.72万 m^2 土地，并投资建设项目。项目资金来源于公司自有或自筹资金，公司将根据实际资金情况和实施进度情况进行合理规划调整，不会对公司财务及经营状况产生重大不利影响。同时，董事会授权公司管理层全权办理签署土地出让合同、签署相关基建协议、推进投资项目建设等所有具体事宜。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》和《公司章程》等相关规定，本次投资在公司董事会审议权限内，无需提交股东会审议。本次投资不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、拟购买土地使用权基本情况

土地位置：广东省深圳市坪山区坑梓街道锦绣东路与荣田路交叉口西北侧

土地用途：工业用地

土地面积：1.72万 m^2

土地使用年期：30年

建设项目最终土地位置、用途、面积、使用年期等以最终签订的《深圳市国有建设用地使用权出让合同》载明的为准。

三、拟投资建设项目的情况

项目名称：深圳太辰光通信股份有限公司坪山生产基地项目（暂定名称，以有关部门最终备案名称为准）

项目实施主体：深圳太辰光通信股份有限公司

项目建设地点：广东省深圳市坪山区坑梓街道锦绣东路与荣田路交叉口西北侧

项目投资总额：预计约人民币 7.2 亿元（含土地购置费、建筑工程费、设备购置费及项目流动资金，具体以实际投资金额为准）

项目用地面积：1.72 万 m²

项目建筑面积：6.87 万 m²

项目资金来源：公司自有或自筹资金

四、本次交易对公司的影响

公司竞得上述土地使用权并投资建设项目，可以有效提升产能产量、进一步提高生产装备自动化水平等，满足市场需求。本次投资事项符合公司整体产业发展的战略布局，不存在损害公司及股东利益的情形，不会对公司财务及经营状况产生重大不利影响。

五、风险提示及其他说明

（一）本次投资的实施以依法取得相应土地使用权为前提，项目用地须严格按照国家现行法律法规及规范性文件规定的程序，通过公开竞拍方式获取，最终能否成功竞得所需土地尚存在不确定性。

（二）本次投资如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件及融资环境等发生变化，项目的实施可能存在顺延、变更、中止或终止的风险。

（三）本次投资项目涉及的投资金额、项目用地面积等数值均为预估数，实

际实施情况存在不确定性。

（四）本次投资是基于目前公司战略发展的需要及对行业市场前景的判断所做的决定，但宏观环境、行业政策、有关部门审批等因素均存在一定的不确定性，实施进度、经营效益存在一定不确定性。

公司将根据项目的进展情况及时履行相关的信息披露义务，敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

六、备查文件

公司第五届董事会第十六次会议决议。

特此公告。

深圳太辰光通信股份有限公司

董事会

2026 年 8 月 15 日