

公司代码：600729

公司简称：重百集团

重庆重百科技集团股份有限公司 2026 年半年度报告

重要提示

一、 本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、 公司全体董事出席董事会会议。

三、 本半年度报告未经审计。

四、 公司负责人胡宏伟、主管会计工作负责人王金录及会计机构负责人（会计主管人员）邢书杰声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

六、 前瞻性陈述的风险声明

☒适用 ☐不适用

本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，该等陈述不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

七、 是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露半年度报告内容的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

无

十一、 其他

☐适用 ☒不适用

目录

第一节 释义 4

第二节 公司简介和主要财务指标5

第三节 管理层讨论与分析 8

第四节 公司治理、环境和社会 17

第五节 重要事项 19

第六节 股份变动及股东情况 25

第七节 债券相关情况 28

第八节 财务报告 29

备查文件目录	一、载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
	二、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
	三、上述原件存放地点：重庆市渝中区青年路18号商社大厦11楼重庆重百科技集团股份有限公司公共事务部（董事办、党群办）。

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
证监会、中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
公司、本公司、重百集团	指	重庆重百科技集团股份有限公司
新世纪连锁	指	重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司
百货、百货业态、百货事业部	指	重庆重百科技集团股份有限公司百货事业部
超市、超市业态、超市事业部	指	重庆重百科技集团股份有限公司超市事业部
电器、电器业态、电器事业部	指	重庆重百科技集团股份有限公司电器事业部
汽贸、汽贸业态、商社汽贸	指	重庆商社汽车贸易有限公司
马上消费	指	马上消费金融股份有限公司
中天物业	指	重庆商社中天物业发展有限公司
商社麒兴	指	重庆商社麒兴汽车销售服务有限公司
百事达华众	指	重庆百事达华众汽车销售服务有限公司
新世纪百货万州商都	指	重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司万州商都
商社汽车俱乐部	指	重庆商社集团汽车俱乐部有限公司
商社云鹏	指	重庆商社云鹏汽车销售服务有限公司
重百璞康	指	重庆重百璞康数据科技有限公司
电器淘	指	电器新零售营销服务平台、零售门店云端官方商城
九章开物	指	九章开物（重庆）科技有限公司
登康口腔	指	重庆登康口腔护理用品股份有限公司
元、万元	指	人民币元、万元
报告期	指	2026 年 1 月 1 日--2026 年 6 月 30 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	重庆重百科技集团股份有限公司
公司的中文简称	重百集团
公司的外文名称	Chongqing Chongbai Technology Group Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	CBEST
公司的法定代表人	胡宏伟

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈果	冯文韬
联系地址	重庆市渝中区青年路 18 号 11 楼	重庆市渝中区青年路 18 号 11 楼
电话	023-63845365	023-63845365
传真	无	无
电子信箱	cbdsh@e-cbest.com	fwtao@e-cbest.com

三、 基本情况变更简介

公司注册地址	重庆市渝中区青年路 18 号 10、11、14 楼
公司注册地址的历史变更情况	无
公司办公地址	重庆市渝中区青年路 18 号 10、11、14 楼
公司办公地址的邮政编码	400010
公司网址	http://www.e-cbest.com
电子信箱	cbest@e-cbest.com
报告期内变更情况查询索引	无变更情况

四、 信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	上海证券报 (https://www.cnstock.com/) 证券时报 (http://www.stcn.com/)
登载半年度报告的网站地址	http://www.sse.com.cn/
公司半年度报告备置地点	公共事务部（董事办、党群办）
报告期内变更情况查询索引	无变更情况

五、 公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	重百集团	600729	重庆百货

六、 其他有关资料

☐适用 ☒不适用

七、公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	7,587,043,500.87	8,041,579,837.82	-5.65
利润总额	511,907,284.93	857,497,022.24	-40.30
归属于上市公司股东的净利润	446,278,141.16	773,814,788.36	-42.33
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	472,228,870.25	721,244,575.94	-34.53
经营活动产生的现金流量净额	1,372,759,055.35	844,058,093.60	62.64
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	7,945,553,523.87	7,847,673,766.62	1.25
总资产	19,657,726,624.61	19,811,585,639.53	-0.78

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
基本每股收益(元/股)	1.01	1.76	-42.61
稀释每股收益(元/股)	1.01	1.76	-42.61
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	1.07	1.64	-34.76
加权平均净资产收益率(%)	5.53	9.84	减少 4.31 个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	5.85	9.17	减少 3.32 个百分点

公司主要会计数据和财务指标的说明

√适用 □不适用

1. 报告期内，零售行业面临转型升级与存量竞争双重压力，市场有效需求缓慢恢复。公司积极应对复杂严峻外部环境，稳存量、拓增量，加快向新质零售转型，营业收入同比小幅下降 5.65%，经营保持稳健。

2. 二季度，公司剔除投资收益和非经常性损益后的归母净利润同比增长 12.31%，主业经营质效实现增长。

3. 受市场波动影响，公司持有的证券投资期末公允价值大幅下降，相应确认的公允价值变动收益同比减少 9,251 万元。

4. 受宏观环境及相关行业形势变动等多重因素综合影响，公司投资收益同比下降 68.25%。

5. 公司通过数智化赋能，有效提升商品库存周转，叠加资金运营效率的持续优化，经营活动产生的现金流量净额同比增加 62.64%，现金流稳健。

2026 年，零售行业和消费市场挑战与机遇并存，公司将聚焦主业，加快 AI 新质零售转型，持续深耕商品、场景、效率三大核心，实施“增销、保利、提效降费、创收”经营策略，推进公司改革发展实现新突破。

八、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

九、 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	3,050,652.48
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,578,216.02
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-39,635,691.74
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	107,006.08
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	3,837,802.89
其他符合非经常性损益定义的损益项目	743,006.07
减：所得税影响额	-3,507,230.91
少数股东权益影响额（税后）	138,951.80
合计	-25,950,729.09

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

十、 存在股权激励、员工持股计划的公司可选择披露扣除股份支付影响后的净利润

□适用 √不适用

十一、 其他

□适用 √不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所属行业及主营业务情况说明

（一）报告期内公司所从事的主要业务

报告期内公司主要从事百货、超市、电器和汽贸等业务经营，拥有重庆百货、新世纪百货、商社电器、商社汽贸等驰名商标和商业品牌。截至 2026 年 6 月 30 日，公司开设各类商场、门店 260 个（按业态口径计算），经营网点已布局重庆 34 个区县和四川等地。

报告期内，公司聚焦主业，加快 AI 新质零售转型，持续深耕商品、场景、效率三大核心，实施“增销、保利、提效降费、创收”经营策略，推进公司改革发展，经营业绩总体保持稳定。

（二）报告期内公司的经营模式

公司主要经营模式为：经销、联营、代销和租赁等，公司主要以经销、联营为主。2026 年上半年各模式下经营数据为：

经营模式	面积（万平米）	销售额(万元)
经销	67.52	770,488.71
联营	90.69	532,997.93
代销	5.28	77,401.45
租赁	20.66	3.53
其他	33.98	11,156.92
合计	218.13	1,392,048.54

（三）公司所处行业情况

2026 年上半年，面对复杂局面，国家精准有效实施更加积极有为的宏观政策，因地制宜发展新质生产力，有效应对外部冲击与内部挑战。国民经济顶住压力延续总体平稳、向新向优的发展态势，展现出强大的韧性和活力。上半年，我国实现国内生产总值 69.6 万亿元，同比增长 4.7%。

消费市场方面，国家持续深入实施提振消费专项行动，多措并举激活市场活力，市场销售规模稳步扩容。上半年，全国社会消费品零售总额 24.87 万亿元，同比增长 1.3%，剔除汽车后的消费品零售额同比增长 2.8%，消费基本盘总体稳健。消费结构持续迭代，各类消费新业态、新模式不断培育壮大，服务消费供给持续优化，复苏势头强劲，居民消费从传统实物消费需求逐步向“商品+服务”体验式复合型消费转变。

公司作为西南地区商业零售龙头企业，立足区域消费市场，直面行业存量竞争与业态变革挑战，加快 AI 新质零售转型，持续深耕商品、场景、效率三大核心，报告期内公司整体经营业绩保持稳定，在行业调整周期中展现出较强的区域竞争优势与经营韧性。

报告期内公司新增重要非主营业务的说明
☐适用 ☒不适用

二、经营情况的讨论与分析

2026 年上半年，公司积极应对复杂严峻外部环境，稳存量、拓增量，加快 AI 向新质零售转型。公司聚焦主业，持续深耕商品、场景、效率三大核心，实施“增销、保利、提效、降费、创收”经营策略，保持稳健经营。报告期内，公司实现营业收入 75.87 亿元，同比下降 5.65%，实现归母净利润 4.46 亿元，扣非后归母净利润 4.72 亿元，每股收益 1.01 元，净资产收益率 5.53%。

1. 深耕供应链变革，淬炼核心竞争力

百货强化战略品牌场店赋能，打造 3 家标杆大店、17 家百万级店铺，落地 47 个拓店或重装升级项目，25 个重点品牌重装升级后销售实现增长。创新快闪、盲盒机等轻资产招商模式。夯实奥莱供应链，完成标准化陈列打版，客流明显提升。推进年轻力布局，潮流 IP 规模化落地，增强年轻化业态核心优势。引入川渝首家阿迪达斯三叶草 FDD 大店，激活首店经济。调整运动户外招商模式，降低头部品牌依赖。布局女装平替矩阵，打造文艺女装增长新引擎。

超市提升生鲜品类盈利能力，持续优化杂百商品结构。供应链持续向源头延伸。深化头部品牌A品定制，与20多家一线品牌及本土重点品牌战略合作，A品定制增长63%。优化品类供应链体系，紧跟消费趋势打造潮流主题专区，升级场景布局。推行爆款大单品策略，打通区外生鲜短链采购模式。3R品类、国际供应链及自有品牌建设取得进展。推动买手团队转型，挖掘差异化商品，构筑供应链竞争壁垒。

电器持续做强商品力，夯实经营根基，不断优化供应链体系。深化厂商战略合作，统筹整合品牌资源，提升供应链运营效率。把握市场消费趋势，彩电重点布局大屏产品，培育差异化优势单品，相关品类销售增长32%。坚持全品类、多渠道协同运营，深挖头部品牌细分爆品潜力，多措并举抢抓市场增量。

汽贸坚持实施一店多品、腾笼换鸟举措，有序推进低效网点关停与处置出售，落实提质控量并举，集中资源加大新能源车型布局，持续扩大新能源汽车销售规模。

2. 加快运营提质效，激活消费新动能

百货持续场景赋能、体验驱动，构建高端沙龙、快闪首展、社群爆破等多元活动矩阵。深化线下资源联动，通过主题展卖、文化巡展挖掘经营增量。第三届611重百百货节高效落地，客流稳步回升、客单价显著提高。开展570场主题活动拉动销售转化。霸总直播间GMV突破1,145万元，持续18天登顶抖音团购榜单，线上线下融合成效凸显。

超市统筹营销活动，推动营采、门店一体化协同，活动期间销售增长、营销费用下降。创新打造精品社区店，满足顾客对社区超市“小而精、优质优价”刚性需求。优化散装与标品陈列，推行轻量化、小包装商品，标品业务增长亮眼。升级海鲜自营品类，海鲜品类销售显著提升。落地社区大食堂，迭代社区店全新品牌形象，塑造“家门口的大冰箱”品牌。

电器升级会员运营，实现低成本用户触达。新媒体全域布局，引流与销售双线达标。工程团购超额完成目标，落地多项千万级大单，拓展新品类供应链，拉动业务增长。世纪通推动终端运营提质增效，市场份额同比提升6个百分点。

汽贸深耕新媒体运营，借力国际车展加大直播、短视频投放，新媒体线索稳步增长，订单贡献持续提升。售后维修业务多点突破，综合收入实现增长。油车积极拓展同城客源，深挖改装、事故车增量。保险业务精细化运营，稳固存量客户、积极开拓新增量，有力支撑整体利润水平。

3. 融通全渠道生态，拓宽发展增长极

公司依托银行、美团、抖音等公域平台整合资源，联动开展会员营销，引导公域客群到店消费。深耕私域挖掘存量价值，拓展BBC政企渠道，走进63家企业。拉动会员动销，唤醒千余名沉默会员，带来增量销售。常态化落实会员权益，持续提升会员转化效能。

百货拓展公域电商、全域直播，依托611百货节打造线上引流、线下核销闭环。搭建三级自媒体矩阵，借助IP与AI赋能内容运营，曝光量与粉丝规模显著提升。分层运营私域阵地，打通公域引流、私域留存全链路，促进线上线下流量融通，持续挖掘客流增量。

超市实现全渠道高质量增长，实物团购增速领跑。线上、线下POS销售稳步提升。积极布局抖音本地生活，开辟线下引流新路径。线上销售增长12%，B端销售增长14.45%，履约保障体系持续完善。政企B端业务翻倍，线上毛利、生鲜渗透率提升，多渠道协同拓宽增量空间。

电器坚持多渠道拓客，市场份额同比提升2个百分点。政企异业规模高速增长。私域体系建设见效，分销销售突破5,200万元。货架电商销售突破去年全年并实现盈利，核心新品增长亮眼，盈利水平改善。打通天猫下沉渠道，搭建标准化合作机制，有效拓展增量市场。

4. 打造消费新场景，提速场店焕新改

百货推进多家门店调改升级，打造重百造梦场二次元主题店、重百大楼文旅地标店、铜梁商场区域流量店和涪陵商场社区流量店。加速品牌招商，引入众多首店、特色品牌，布局电竞、艺术、屋顶休闲等新业态。

超市跑通新质零售调改模式，门店2.0模型具备复制条件。时代天街首店试点成效显著，悦荟店完成升级，落地AI选品与非遗餐饮新场景。建成City城市级旗舰店标准化体系，支撑后续规模化推广。积极布局主城与区县空白市场，推进存量门店标准化改造，实现客流、毛利同步提升。

电器布局世纪通下沉市场，实现重点区域头部加盟商全覆盖。签约门店128家、新开63家，在重庆市场排名第一。稳步落地大店战略，签约16家旗舰店、建成12家，补齐多区域形象大店短板，区域终端品牌竞争力持续提升。

汽贸加快网点调改，新溉路一汽大众、涪陵小鹏项目取得授权并建成投运。长永公司关停调改，盘活鹅岭场地实现出租。推进奥体零跑扩容、二郎零跑售后搬迁。持续优化网点布局、盘活存量资产。

5. 多措并举压降成本，全力推进提质增效

一是大力推进租金优化工作，上半年新签合同 63 份，实现租金下调，当期直接节约成本超千万元，有效压降经营刚性支出。

二是深化系统性降本增效，严控可控成本，持续优化费用结构。做强收益类项目，深挖增量价值，不断运用数智化工具，多维并举助力经营效益稳中有进。

报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

☐适用 ☒不适用

三、报告期内核心竞争力分析

☒适用 ☐不适用

报告期内，公司继续强化和提升自身核心竞争力：

品牌优势：公司旗下拥有重庆百货、新世纪百货、商社电器和商社汽贸等著名商业品牌，其中“重百”和“新世纪百货”为“中国驰名商标”。四大品牌在重庆和四川区域具有较高的知名度和美誉度，受到广大消费者的喜爱和信赖。

规模优势：截至 2026 年 6 月 30 日，公司经营网点按业态口径计算有 260 个，其中：百货业态 50 个，超市业态 138 个，电器业态 41 个，汽贸业态 31 个，经营网点布局重庆和四川区域，成为重庆和四川区域内网点规模和经营规模市场领先、竞争力较强的零售企业，公司 249 家门店位于重庆，具备区域密度优势。随着公司网点的对外拓展，规模优势不断显现，市场影响力不断提升。公司网点规模不断扩大，市场辐射能力、规模效应将进一步体现。

区域优势：公司地处重庆。重庆是中国最年轻的直辖市、国家九大中心城市和成渝地区双城经济圈双核之一，在国家总体战略中功能定位不断强化，被赋予统筹城乡综合配套改革、“一带一路”建设、西部陆海新通道、成渝地区双城经济圈等重大战略机遇，重庆加快建设内陆开放新高地，保税商品展示交易、跨境电商、汽车平行进口等开放政策西部领先，打造国际消费中心城市政策支撑有力。

业态融合创新优势：公司业态涉及综合百货商场、购物中心、精致超市、超级市集、综超卖场、电器专业店、汽贸品牌店等，百货、超市、电器、汽贸多业态形成了较好的互动优势。同时，数字化转型步伐加快，实现业务、会员、管理、服务等数字化，构建了百货云购、超市 OS 和多点、电器淘、汽贸车生活等线上运营平台，线上交易大幅增加，线上线下双线融合，拓宽场景，增强体验；跨界整合业态资源，横向联合向上集成供应链。其主业衍生的金融业务快速发展，金融服务平台不断完善，实现产融结合。

四、报告期内主要经营情况

(一) 主营业务分析

1、财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	7,587,043,500.87	8,041,579,837.82	-5.65
营业成本	5,412,611,376.12	5,755,287,895.23	-5.95
销售费用	1,140,217,264.59	1,203,055,734.70	-5.22
管理费用	375,843,539.43	392,153,634.61	-4.16
财务费用	18,497,774.50	18,550,194.43	-0.28
研发费用	4,647,755.29	6,045,623.90	-23.12
经营活动产生的现金流量净额	1,372,759,055.35	844,058,093.60	62.64

投资活动产生的现金流量净额	10,788,583.71	-56,354,681.48	119.14
筹资活动产生的现金流量净额	-1,390,232,236.74	-677,269,599.11	-105.27
投资收益	114,360,444.72	360,183,571.22	-68.25
公允价值变动收益	-39,635,691.74	51,962,016.00	-176.28
信用减值损失	-3,460,928.18	-2,561,154.27	-35.13
资产处置收益	3,966,229.26	884,076.03	348.63
少数股东损益	5,072,631.92	8,399,529.59	-39.61

营业收入变动原因说明：零售行业面临转型升级与存量竞争双重压力，市场有效需求缓慢恢复。公司积极应对复杂严峻外部环境，稳存量、拓增量，加快向新质零售转型，营业收入同比小幅下降，经营保持稳健。

营业成本变动原因说明：主要为营业收入减少，营业成本较上年同期减少。

销售费用变动原因说明：主要为公司经营人员薪酬及资产折旧摊销等减少。

管理费用变动原因说明：主要为公司管理人员薪酬减少。

财务费用变动原因说明：主要为公司存款及贷款利息减少。

研发费用变动原因说明：主要为公司下属子公司九章开物信息技术研发项目费用减少。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为公司支付购买商品、接受劳务的现金减少。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为本期赎回股东存款等定期款项。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为公司归还银行贷款及派发 2025 年度中期红利。

投资收益变动原因说明：主要为公司对联营企业投资收益减少。

公允价值变动收益变动原因说明：主要为公司持有登康口腔股票公允价值减少。

信用减值损失变动原因说明：主要为公司应收款项余额增加，计提的坏账准备增加。

资产处置收益变动原因说明：主要为公司承租合同使用权资产处置损益增加。

少数股东损益变动原因说明：主要为控股子公司少数股东损益减少。

2、本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

☐适用 ☒不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

☒适用 ☐不适用

2026 年上半年，公司联营企业本期确认投资收益 11,182.09 万元。具体见“第八节 财务报告”-“十、在其他主体中的权益”-“3、在合营企业或联营企业中的权益”-“(3). 重要联营企业的主要财务信息”。

(三) 资产、负债情况分析

☒适用 ☐不适用

1、资产及负债状况

单位：元 币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上年期末数	上年期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上年期末变动比例 (%)	情况说明
交易性金融资产	200,907,397.26	1.02	0	0.00	--	注 1
应收款项融资	5,177,406.56	0.03	0	0.00	--	注 2
其他非流动金融资产	81,011,307.00	0.41	121,554,396.00	0.61	-33.35	注 3
在建工程	1,361,019.23	0.01	5,258,454.97	0.03	-74.12	注 4

应交税费	53,043,742.94	0.27	36,275,468.22	0.18	46.22	注 5
应付股利	355,892,950.84	1.81	87,191,314.90	0.44	308.17	注 6
预计负债	9,565,356.42	0.05	13,954,841.30	0.07	-31.45	注 7

其他说明

注 1. 交易性金融资产增加主要为公司新增结构性存款。

注 2. 应收款项融资增加主要为公司应收票据增加。

注 3. 其他非流动金融资产减少主要为公司持有登康口腔股票公允价值减少。

注 4. 在建工程减少主要为公司零星装修工程完工转固定资产。

注 5. 应交税费增加主要为公司应交增值税、企业所得税增加。

注 6. 应付股利增加主要为公司应付 2025 年度现金红利，该现金红利已于 2026 年 8 月 13 日支付完成。

注 7. 预计负债减少主要为商社汽贸尚未使用的赠出代金券减少。

2、境外资产情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3、截至报告期末主要资产受限情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

项 目	期末账面余额	受限原因
货币资金	133,880,513.68	截至 2026 年 6 月 30 日，公司银行存款和其他货币资金受限，具体如下： 1. 银行存款中共计 17,212,005.89 元使用受限，其中：商品房预售银行监管账户 2,688,909.42 元，诉讼冻结 14,276,726.88 元，定期存款利息 246,369.59 元。 2. 其他货币资金共计 116,668,507.79 元使用受限，其中：集资及售房维修基金 10,912,231.57 元，票据及保函保证金 78,460,988.57 元，马上消费公司存款利息 27,295,287.65 元。
其他非流动资产	346,322,223.62	截至 2026 年 6 月 30 日，公司其他非流动资产受限，具体为：司法冻结 130,000,000.00 元，商业预付卡管存资金冻结 173,897,429.10 元，定期存款利息 42,424,794.52 元。
存货	67,491,950.52	为应付票据及短期借款提供质押担保。
固定资产	200,914,684.26	为短期借款提供抵押担保。
无形资产	36,392,713.69	为短期借款提供抵押担保。
合 计	785,002,085.77	

4、其他说明

☐ 适用 ☒ 不适用

(四) 投资状况分析

1、对外股权投资总体分析

☒ 适用 ☐ 不适用

对外股权投资总体分析：报告期内，公司清算注销 3 家孙公司。具体为：

(1) 经公司第八届二十二次董事会审议通过，公司下属商社汽贸持股 51%的商社云鹏决定退出经营岚图汽车品牌，并通过破产程序清算注销商社云鹏。

(2) 经公司第八届二十二次董事会审议通过，公司下属商社电器持股 51%的重百璞康已关闭京东自营专区，其经营业务已基本停止，公司决定清算注销重百璞康。

(3) 经公司第八届二十二次董事会审议通过，因汽车美容市场发生变化和经营管理需要，公司将商社汽贸下属商社易修和美容公司的业务和管理进行整合。整合后，公司决定清算注销美容公司。

(1) 重大的股权投资

☐ 适用 ☒ 不适用

(2) 重大的非股权投资

☒ 适用 ☐ 不适用

① 股东存款

报告期内，公司在马上消费办理股东存款，期初余额为 30 亿元，期末余额为 23 亿元，本期存入 10 亿元，本期取出 17 亿元。内容详见“第五节 重要事项”-“十、重大关联交易”-“(七) 其他”。

② 结构性存款

报告期内，公司使用自有资金购买保本型结构性存款产品，截至 2026 年 6 月 30 日，公司购买的保本型结构性存款产品余额为 2 亿元。

(3) 以公允价值计量的金融资产

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：万元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
股票	11,795.44	-4,054.31						7,741.13
其他	360.00							360.00
合计	12,155.44	-4,054.31						8,101.13

证券投资情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：万元 币种：人民币

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	资金来源	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	本期投资损益	期末账面价值	会计核算科目
股票	001328	登康口腔	450.00	自有资金	11,795.44	-4,054.31				253.95	7,741.13	其他非流动资产
合计	/	/	450.00	/	11,795.44	-4,054.31				253.95	7,741.13	/

证券投资情况的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

私募基金投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(五) 重大资产和股权出售

☐ 适用 ☒ 不适用

(六) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司	子公司	商业批发、零售	30,288.60	700,176.65	242,979.44	339,246.78	10,473.45	9,126.08
重庆重百商社电器有限公司	子公司	商业批发、零售	2,000.00	291,449.52	40,151.27	173,383.21	7,059.26	5,976.24
重庆商社汽车贸易有限公司	子公司	汽车零售	10,000.00	103,033.45	22,537.98	129,161.69	720.18	604.14
马上消费金融股份有限公司	参股公司	发放个人消费贷款	400,000.00	4,407,588.45	1,570,886.87	217,810.40	43,185.50	36,001.58

报告期内取得和处置子公司的情况

√适用 □不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
重庆商社云鹏汽车销售服务有限公司	清算注销	无重大影响
重庆重百璞康数据科技有限公司	清算注销	无重大影响
重庆商社汽车美容服务有限公司	清算注销	无重大影响

其他说明

□适用 √不适用

(七) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

五、其他披露事项

(一) 可能面对的风险

√适用 □不适用

1. 政策风险

公司所属行业为零售行业，主营业务覆盖百货、超市、电器、汽贸等多个领域，地处西部区域成渝地区双城经济圈。长期以来，国家及地方相关部门出台了多项推动零售行业创新发展的政策，为零售行业企业营造了良好的发展环境。在复杂的国际环境环境下，如果政府相关部门的行业政策发生调整，可能会对公司的经营情况和发展前景形成一定影响。

2. 市场环境风险

零售行业的发展与中国的宏观经济和贸易环境相关性较为紧密。近年来受国际环境等因素影响，消费者信心和消费需求有所降低，国内消费市场运行承压，且随着电子商务等新业态的不断发展，市场竞争日趋激烈。公司作为区域零售行业龙头企业，其经营可能受到市场环境和竞争格局的影响。

3. 消费趋势风险

公司于零售行业深耕多年，积累了较为丰富的对消费者偏好变化进行识别及响应的能力，保障了零售业务的稳定经营。若未来消费趋势发生重大变化，而公司未能及时识别并有效响应，则可能对其经营情况和财务表现造成不利影响。

4. 商品安全风险

对于零售企业而言，商品安全处于重中之重的地位。公司已通过合同约定等形式要求供应商遵守相关的商品安全法律法规，同时会辅以相关制度和技术手段，加强商品质量检查，最大限度保障质量安全。如果公司出现商品安全问题，即使发生安全问题的具体环节并不在公司的控制范围之内，仍可能引起消费者对于公司销售的食物及非食物商品安全的担忧，从而可能对其经营成果造成不利影响。

5. 门店选址风险

公司需要根据业态定位，对现有门店和新增门店进行恰当的选址和经营，使得门店能够给公司带来合理投资回报。如果公司不能通过租赁或者购买的方式以合理的价格取得合适的门店店址，可能会影响公司零售业务的拓展能力和盈利能力。

6. 跨区经营风险

公司在重庆市和四川省具有较高的知名度和美誉度，受到广大消费者的喜爱和信赖。此外，公司可能其他区域开设门店，前述新进区域的消费者结构、消费者偏好和消费模式可能与重庆市存在一定的差异，且公司于新进区域的品牌认知度和经营规模有待提升。如果公司在跨区经营中未能准确把握当地消费特点、形成核心竞争优势，可能对公司的财务表现产生不利影响。

(二) 其他披露事项

√适用 □不适用

1. 公司更名

为推动公司集团化、数智化发展战略，体现公司多业态、数智化、规模化发展格局，公司将现有公司名称“重庆百货大楼股份有限公司”变更为“重庆重百科技集团股份有限公司”。同时，公司将证券简称由“重庆百货”变更为“重百集团”，公司证券代码“600729”保持不变。

2026年5月7日，公司发布《关于公司名称完成工商变更登记暨证券简称变更实施公告》（公告编号：临2026-021），公司已办理完成公司名称变更事项的工商变更登记手续，并取得重庆市市场监督管理局换发的《营业执照》。同时，经公司申请，并经上海证券交易所办理，公司股票证券简称自2026年5月12日起由“重庆百货”变更为“重百集团”，公司股票证券代码“600729”保持不变。

本次变更不存在利用变更公司名称、证券简称影响公司股价、误导投资者的情形，符合《公司法》《证券法》《上海证券交易所上市规则》等相关法律、法规及《公司章程》的相关规定，不存在损害公司及全体股东尤其是中小股东利益的情形。

2. “提质增效重回报”执行情况

为深入践行“以投资者为本”的发展理念，贯彻落实《国务院关于进一步提高上市公司质量的意见》要求，积极响应上海证券交易所《关于开展沪市公司“提质增效重回报”专项行动的倡议》，切实提升公司发展质量、经营效率、投资价值与股东回报，公司于2026年4月29日披露了《关于2026年度“提质增效重回报”行动方案的公告》。现将行动方案半年度执行评估情况报告如下：

2026年上半年，公司立足零售主业，聚焦“商品、场景（空间）、效率”三大核心，坚持“拥抱AI新质零售、加快变革创新”经营宗旨，积极应对消费市场存量博弈与行业结构性调整的复杂局面，稳存量、拓增量，经营总体稳健。现将行动方案执行情况评估如下：

(1) 聚焦主业深耕细作，不断提升经营质量

公司持续深化供应链体系变革，不断提升核心竞争力。百货业态深化战略品牌联合生意计划，头部品牌市占率稳中有升，积极拓展运动户外等趋势性品类，落地三叶草、李宁户外等多家区域首店；创新打造国漫二次元“重百造梦场”，引领年轻消费潮流。超市业态巩固生鲜、3R等核心品类护城河，生鲜依托产地直采、基地合作、订单农业等模式，持续建设“本地鲜+重百村”短链供应链，销售实现稳步增长，3R品类通过引入重庆老字号等优质供应链，加强专业人才配置，品类销售实现突破。电器业态强化战略品牌合作，核心品牌销售实现双位数增长，持续加密网点布局，世纪通累计门店近400家，深耕区域市场；汽贸业态面对需求下行、竞争加剧压力，有序推进低效网点关停与处置出售，通过一店多品、腾笼换鸟等形式提升经营质效。

(2) 强化科技赋能，加快发展新质生产力

公司稳步推进“631 数字化蓝图”，推动数智化与公司营销、供应链、门店运营、管理决策等核心链路融合。超市业态率先上线智能补货，缺货率下降 3 个百分点，库存金额显著压降；构建智能出清及鲜度管理系统，利用 AI 算法研判不同商品的鲜度衰减曲线与消费者偏好，锁定最佳折扣时机与力度，实现“单品日清”与晚间自动出清，在保障消费者体验的同时有效控制损耗，提升经营质效。AI 新质零售旗舰店大坪店开业后销售实现翻倍增长，为 AI 赋能门店可复制性提供了实证支撑。公司不断深耕 3,000 万会员客群资源，通过 AI 赋能，逐步实现“千人千面”的精细化运营，借助“全站通”画像系统分层触发会员，贡献销售增量，提升会员复购率。

(3) 坚持规范运作，强化风险管控

公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等法律法规、规范性文件，建立健全权责清晰、制衡有效、公开透明的现代公司治理结构。结合公司实际，公司制定《独立董事专门会议制度》《董事及高级管理人员薪酬管理制度》，修订《公司章程》《经理办公会议事规则》《信息披露管理制度》等 6 项规章制度，完善科学决策机制。报告期内，公司累计召开股东会 3 次，董事会 10 次，董事会专门委员会 9 次，独董专门会议 2 次，确保股东能够充分行使权利，董事会及各专门委员会、独立董事、管理层能够认真履职。

(4) 压实“关键少数”责任，提升合规自律水平

公司高度重视主要股东、董事、高级管理人员等“关键少数”的责任担当与风险防控，在资金占用、违规担保、关联交易等关键领域持续加强监督，切实保障公司及中小股东利益。报告期内，公司发布《合规月刊》6 期，及时传递监管动向与典型案例，强化全员合规意识。为进一步健全薪酬治理体系，构建权责对等、业绩导向、短期激励与长期约束有机结合的薪酬管理机制，公司股东会审议通过《关于公司〈董事和高级管理人员薪酬管理制度〉的议案》。制度明确董事、高级管理人员薪酬构成、绩效考核、止付追索等管理要求，实现管理层薪酬与经营业绩、长期发展深度绑定，构建权责对等、激励约束并重的治理机制。

(5) 践行股东回报，坚守价值创造

公司高度重视股东回报，通过现金分红形式提升股东获得感。公司综合考虑盈利情况、战略规划、资金需求情况以及外部环境等因素，保持利润分配政策稳定性，2025 年度利润分配方案为每 10 股派发现金股利 7.91 元（含税），共计派发现金股利 3.48 亿元，加上此前已实施的中期分红，2025 年度现金分红总额 4.18 亿元，占 2025 年度归母净利润的 40.02%，自上市以来已累计分红 73.43 亿元。着眼长远，公司修订《中长期分红规划》，从制度层面锚定分红预期的稳定性。

(6) 健全多元沟通机制，积极传递公司价值

公司坚守信息披露质量，坚持真实、准确、完整、及时、公平原则，主动发布《社会责任报告》《关于 2026 年度“提质增效重回报”行动方案的公告》等自愿性信息披露，不断创新定期报告短视频、一图解等可视化传播形式，提升披露内容的可读性、针对性与透明度。公司持续加强与资本市场的双向沟通，积极参与上交所“我是股东”等活动，通过组织投资者、券商、重庆上市公司走进重百系列活动、定期报告说明会、上证 e 互动等渠道开展常态化沟通，主动展示公司战略布局、经营进展与改革创新，切实传递公司内在价值。

(7) 其他说明

2026 年下半年，公司将持续落实“提质增效重回报”行动方案并结合实际情况进行优化，切实履行上市公司的责任和义务，回馈投资者的信任和支持，促进资本市场平稳健康发展。本次“提质增效重回报”行动方案所涉及的公司规划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，未来可能会受到宏观政策、行业发展、市场环境等因素的影响，具有一定的不确定性，敬请投资者注意相关风险。

第四节 公司治理、环境和社会

一、公司董事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因	变动原因说明
边康宁	副总经理	聘任	工作调动	经营需要

公司董事、高级管理人员变动的情况说明

√适用 □不适用

2026 年 7 月 1 日，公司第八届三十次董事会审议通过《关于聘任公司高级管理人员的议案》。公司董事会决定聘任边康宁先生为公司副总经理，任期自 2026 年 7 月 1 日起至第八届董事会任期届满之日止。

二、利润分配或资本公积金转增预案

半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数(元)（含税）	0
每 10 股转增数（股）	0
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
无	

三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

□适用 √不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

员工持股计划情况

□适用 √不适用

其他激励措施

□适用 √不适用

四、纳入环境信息依法披露企业名单的上市公司及其主要子公司的环境信息情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

五、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

√适用 ☐不适用

2026 年，公司继续落实乡村振兴工作，持续开展农超对接、产销对接及消费帮扶。上半年实现对口帮扶忠县地区血橙、豆腐乳、肉类等农副产品采销 671.02 万元，其中，通过消费帮扶，企业员工福利发放，采购 1.5 万余份价值 305.96 万元的忠县提绳产品。

上半年，公司累计采购秀山、武隆、黔江、万州、奉节、巫溪等帮扶区县农副产品与加工食品等销售 3,909.97 万元。

第五节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

☒适用 ☐不适用

公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项没有发生变化，具体内容详见《公司 2025 年年度报告》。

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

三、违规担保情况

☐适用 ☒不适用

四、半年报审计情况

☐适用 ☒不适用

五、上年年度报告非标准审计意见涉及事项的变化及处理情况

☐适用 ☒不适用

六、破产重整相关事项

☐适用 ☒不适用

七、重大诉讼、仲裁事项

☒本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 ☐本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

☒适用 ☐不适用

事项概述及类型	查询索引
公司诉重庆龙川房地产开发有限公司租赁合同纠纷案	《公司 2019 年年度报告》
公司诉重庆一定达商贸有限公司租赁合同纠纷案	《公司 2020 年年度报告》
公司诉重庆怡华威斯汀酒店管理有限公司租赁合同纠纷案	《公司 2022 年年度报告》
重庆市华顺房地产开发有限公司诉新世纪连锁租赁合同纠纷案	《公司 2017 年年度报告》
利川商都场地租赁事件，新世纪连锁诉朱万军、周悦、赖克云等五名被告合同纠纷案	《公司 2021 年年度报告》
新世纪百货万州商都员工黄超侵犯商都财产案	《公司 2019 年年度报告》
新世纪百货大渡口商都员工侵犯商都财产案	《公司 2020 年年度报告》
重庆步步高中煌商业管理有限公司诉尹修英租赁合同纠纷案	《公司 2023 年年度报告》
超市彭水店员工挪用资金案	《公司 2014 年半年度报告》
新世纪连锁诉重庆闽峡商业管理有限公司房屋租赁合同纠纷案	《公司 2024 年年度报告》
商社电器诉重庆伯塔曼科技股份有限公司不当得利案	《公司 2020 年年度报告》
商社汽贸永川分公司诉天津荣誉信联国际贸易有限公司不当得利案	《公司 2019 年年度报告》
商社汽车俱乐部诉张淳汽车租赁合同纠纷案	《公司 2020 年年度报告》

商社汽贸俱乐部公司诉唐维担保纠纷案	《公司 2021 年年度报告》
商社汽贸俱乐部公司诉刘刚、袁洁担保纠纷案	《公司 2021 年年度报告》
商社汽贸俱乐部公司诉李方琴、朱宗才担保纠纷案	《公司 2021 年年度报告》
商社汽车俱乐部诉叶昌荣连带债权责任案	《公司 2018 年年度报告》
商社汽贸俱乐部诉银爽、王彦尹担保纠纷案	《公司 2021 年年度报告》
商社汽贸俱乐部诉杨晓波担保纠纷案	《公司 2021 年年度报告》
商社汽车俱乐部追诉代偿李和地拖欠案	《公司 2020 年年度报告》
商社汽贸诉何洪利连带债权责任纠纷案	《公司 2017 年年度报告》
重百保理诉重庆市万州区吴记农产品有限公司、吴中林、吴祖凡融资纠纷案	《公司 2019 年年度报告》

(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

报告期内：									
起诉(申请)方	应诉（被申请）方	承担连带责任方	诉讼仲裁类型	诉讼(仲裁)基本情况	诉讼(仲裁)涉及金额	诉讼(仲裁)是否形成预计负债及金额	诉讼(仲裁)进展情况	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况
重庆庆荣物流有限公司（原告）	重庆智川物流有限公司、刘永刚、米勇、管滔滔（被告）	管滔滔	诉讼	本案基本情况详见《公司 2021 年年度报告》	154.71	否	法院做出判决。	2022 年 3 月，法院对被告智川物流做出租赁合同纠纷案〔（2021）渝 0112 民初 37485 号〕判决。该案胜诉后，一直未能得到执行。2026 年，原告以股东出资纠纷案起诉被告智川物流股东刘永刚、米勇、管滔滔等。2026 年 6 月 9 日，法院判决：1. 被告刘永刚在 90 万元范围内、被告米勇在 810 万元范围内于本判决生效之日起十日内对（2021）渝 0112 民初 37485 号民事判决书确定的第三人智川物流对原告庆荣物流的债务不能清偿的部分承担补充赔偿责任；2. 被告管滔滔在 100 万元范围内于本判决生效之日起十日内对被告米勇的上述第一项责任承担补充赔偿责任。	判决生效，待执行。

(三) 其他说明

□适用 √不适用

八、上市公司及其董事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

□适用 √不适用

九、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

√适用 □不适用

报告期内公司及其主要股东诚信状况良好，公司目前无控股股东、实际控制人。

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

□适用 √不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

√适用 □不适用

(1) 日常关联交易预计及执行情况

2026 年 4 月 23 日，公司 2026 年第一次临时股东会审议通过《关于 2026 年预计日常关联交易的议案》，2026 年日常关联交易预计情况详见《关于 2026 年预计日常关联交易的公告》（公告编号：临 2026-006）。现将 2026 年上半年日常关联交易执行情况列示如下：

关联交易类别	关联人	2026 年预计金额 (万元)	2026 年上半年实际 发生金额 (万元)
向关联人购买商品	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	1,500.00	683.80
	银川新华百货连锁超市有限公司	500.00	3.32
	麦德龙商业集团有限公司	1,010.00	0.00
	重庆颐之时饮食服务有限公司	600.00	80.81
	重庆瑞洋贸易有限公司	450.00	79.21
	小计	4,060.00	847.14
向关联人销售商品	重庆农村商业银行股份有限公司	4,000.00	340.70
	多点（深圳）数字科技有限公司	500.00	11.89
	麦德龙商业集团有限公司	3,500.00	2,321.84
	马上消费金融股份有限公司	100.00	2.00
	重庆商社商业管理有限公司	30.00	4.44
	重庆商业投资集团有限公司	50.00	15.39
	重庆瑞洋贸易有限公司	10.00	2.53
	重庆恒升资产经营管理有限公司	20.00	8.96
	重庆人道美食品连锁有限责任公司	350.00	9.15
	其他关联人零星销售	500.00	6.16
	小计	9,060.00	2,723.06
接受关联人提供的劳务	多点（深圳）数字科技有限公司	11,955.00	4,341.54
	深圳市昂捷信息技术股份有限公司	455.00	61.23
	云通物流服务有限公司	1,500.00	599.42
	北京中科金得助智能科技有限公司	80.00	5.90
	马上消费金融股份有限公司	1.00	0.44
	重庆商社商业管理有限公司	5.00	1.14
	重庆商业投资集团有限公司	4.00	3.77
	重庆康格房屋租赁有限公司	47.00	9.84
	小计	14,047.00	5,023.28
向关联人提供	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	392.00	259.45
	多点（深圳）数字科技有限公司	5,000.00	3,557.87

劳务	麦德龙商业集团有限公司	250.00	106.18
	重庆商社商业管理有限公司	8.00	0.78
	重庆商业投资集团有限公司	135.00	51.32
	重庆颐之时饮食服务有限公司	40.00	38.53
	重庆瑞洋贸易有限公司	2.00	0.57
	重庆恒升资产经营管理有限公司	300.00	15.81
	重庆渝都酒店有限责任公司	1.00	0.88
	小计	6,128.00	4,031.39
存取款业务	重庆农村商业银行股份有限公司	70,100.00	2,793.23
	马上消费金融股份有限公司	200,000.00	103,623.70
	小计	270,100.00	106,416.93
贷款及保理	重庆农村商业银行股份有限公司	30,000.00	9,782.89
	重庆恒升资产经营管理有限公司	10,500.00	10,197.55
	重庆渝都酒店有限责任公司	3,700.00	3,539.67
	重庆康格房屋租赁有限公司	1,250.00	1,224.27
	小计	45,450.00	24,744.38
其他	其他关联人	2,500.00	0.46
	小计	2,500.00	0.46
合计		351,345.00	143,786.64

注：上述关联交易属于公司日常经营行为，不对公司独立性构成影响，不对公司资产和损益情况构成重大影响。

(2) 其他

① 公司使用多点 APP 用于日常经营业务，公司使用多点 APP 支付系统实现标准商品的快速购物和结账，使用该服务平台所发生的商品销售资金结算账期和交易手续费（代扣第三方支付费用），与多点公司和其他非关联方合作的条件相同。公司与多点公司及其下属子公司多点新鲜合作业务包含：多点智能购、多点 O2O、多点秒付、多点电子实物券、多点提货卡、社区团购。2026 年上半年，公司与多点公司的货款结算金额为 9.41 亿元。

② 2026 年 1 月 27 日，公司第八届二十二次董事会审议通过了《关于与多点（深圳）数字科技有限公司续签相关协议暨日常关联交易的议案》。公司与多点公司多项日常关联交易协议三年期限届满，为保障平台正常运行，业务顺利开展，双方签署《多点零售全业态数字化营销系统技术服务合同》《营销资源合作协议》《联合营销框架协议》《多点平台入驻合作协议》及《多点 OS 系统技术服务合同》。

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☒适用 ☐不适用

事项概述	查询索引
《招商证券股份有限公司关于重庆百货大楼股份有限公司吸收合并重庆商社（集团）有限公司暨关联交易之 2025 年度持续督导意见暨持续督导总结报告》	www.sse.com.cn

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

☐适用 ☒不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(四) 关联债权债务往来

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

☐适用 ☒不适用

(六) 其他重大关联交易

☐适用 ☒不适用

(七) 其他

☒适用 ☐不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联关系	每日最高存款限额	存款利率范围	期初余额	本期发生额		期末余额
					本期合计存入金额	本期合计取出金额	
马上消费金融股份有限公司	参股公司	无	2.70%-3.00%	300,000	100,000	170,000	230,000
合计	/	/	/	300,000	100,000	170,000	230,000

注：马上消费于 2025 年年度股东会审议通过了股东存款的相关议案，决定新增股东存款利率调降为 2.3%-2.7%。

十一、重大合同及其履行情况

（一）托管、承包、租赁事项

☐适用 ☒不适用

（二）报告期内履行的及尚未履行完毕的重大担保情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）	
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）	0.00
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）	2,127,000.00
公司对子公司的担保情况	
报告期内对子公司担保发生额合计	-65,000,000.00
报告期末对子公司担保余额合计（B）	287,500,000.00
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）	
担保总额（A+B）	289,627,000.00
担保总额占公司净资产的比例（%）	3.65
其中：	
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）	0.00
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）	167,500,000.00
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）	0.00
上述三项担保金额合计（C+D+E）	167,500,000.00
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	无
担保情况说明	1. 中天物业担保事项于2019年8月26日第六届第八十一次董事会审批通过。该开发项目于2021年10月13日取得竣工备案证后，各按揭银行陆续发放按揭贷款。2026年初担保余额212.70万元，报告期内担保未发生变动，2026年6月30日，担保余额212.70万元。 2. 商社汽贸下属全资及合资企业由于注册资本较少，日常经营周转主要依靠外部融资。商社汽贸为保障下属全资及合资企业正常开展经营，对其下属子公司担保。报告期内，商社汽贸对子公司担保减少6,500万元，担保余额28,750万元。

（三）其他重大合同

☐适用 ☒不适用

十二、募集资金使用进展说明

☐适用 ☒不适用

十三、其他重大事项的说明

☐适用 ☒不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、 股份变动情况说明

☐适用 ☒不适用

3、 报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

☐适用 ☒不适用

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

☐适用 ☒不适用

(二) 限售股份变动情况

☐适用 ☒不适用

二、 股东情况

(一) 股东总数：

截至报告期末普通股股东总数(户)	26,145
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限售 条件股份数 量	质押、标记 或冻结情况		股东性质
					股份 状态	数量	
天津滨海新区物美津融商贸有限公司	0	116,062,505	26.35	111,540,705	无		境内非国 有法人
重庆渝欣创商业管理有限公司	0	111,540,705	25.32	111,540,705	无		国有法人
深圳嘉璟智慧零售有限责任公司	0	24,786,823	5.63	24,786,823	无		境内非国 有法人
中国银行股份有限公司－易方达中证红利交 易型开放式指数证券投资基金	1,509,361	4,877,763	1.11		无		其他
重庆渝富控股集团有限公司	0	4,521,743	1.03		无		国有法人
上海浦东发展银行股份有限公司－招商中证 红利交易型开放式指数证券投资基金	1,099,270	3,586,028	0.81		无		其他
香港中央结算有限公司	-9,822,805	2,583,104	0.59		无		境外自然 人
中国建设银行股份有限公司－富国中证价值 交易型开放式指数证券投资基金	1,692,700	2,493,500	0.57		无		其他

招商基金管理有限公司－社保基金 1903 组合	724, 373	2, 102, 273	0. 48		无		其他
中泰证券股份有限公司－华夏国证自由现金流交易型开放式指数证券投资基金	1, 169, 714	1, 970, 914	0. 45		无		其他
前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
中国银行股份有限公司－易方达中证红利交易型开放式指数证券投资基金	4, 877, 763	人民币普通股	4, 877, 763				
天津滨海新区物美津融商贸有限公司	4, 521, 800	人民币普通股	4, 521, 800				
重庆渝富控股集团有限公司	4, 521, 743	人民币普通股	4, 521, 743				
上海浦东发展银行股份有限公司－招商中证红利交易型开放式指数证券投资基金	3, 586, 028	人民币普通股	3, 586, 028				
香港中央结算有限公司	2, 583, 104	人民币普通股	2, 583, 104				
中国建设银行股份有限公司－富国中证价值交易型开放式指数证券投资基金	2, 493, 500	人民币普通股	2, 493, 500				
招商基金管理有限公司－社保基金 1903 组合	2, 102, 273	人民币普通股	2, 102, 273				
中泰证券股份有限公司－华夏国证自由现金流交易型开放式指数证券投资基金	1, 970, 914	人民币普通股	1, 970, 914				
中信银行股份有限公司－易方达国证价值 100 交易型开放式指数证券投资基金	1, 949, 928	人民币普通股	1, 949, 928				
富国基金－中国人寿保险股份有限公司－传统险－富国基金国寿股份新价值股票型组合单一资产管理计划（传统险）	1, 660, 200	人民币普通股	1, 660, 200				
前十名股东中回购专户情况说明	无						
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	无						
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中重庆渝富控股集团有限公司持有重庆渝欣创商业管理有限公司 100%股权，双方为一致行动关系。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
☐适用 ☒不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
☐适用 ☒不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件
☒适用 ☐不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限 售条件股份 数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交 易股份数量	
1	重庆渝欣创商业管理有限公司	111, 540, 705	2027 年 3 月 8 日	111, 540, 705	公司通过向商社集团全体股东发行股份的方式吸收合并商社集团，该部分对价股份的锁定期为三十六个月
2	天津滨海新区物美津融商贸有限公司	111, 540, 705	2027 年 3 月 8 日	111, 540, 705	
3	深圳嘉璟智慧零售有限责任公司	24, 786, 823	2027 年 3 月 8 日	24, 786, 823	
4	重庆市市中区文化局	102, 000	偿还代垫对价后		
上述股东关联关系或一致行动的说明		无			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前十名股东

□适用 √不适用

三、董事和高级管理人员情况

(一) 现任及报告期内离任董事和高级管理人员持股变动情况

□适用 √不适用

其它情况说明

□适用 √不适用

(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□适用 √不适用

√适用 □不适用

单位：万股

姓名	职务	期初持有 限制性股 票数量	报告期新 授予限制 性股票数 量	已解锁股 份	未解锁股 份	期末持有 限制性股 票数量
胡宏伟	董事	8.10	0	8.10	0	8.10
乔红兵	董事	8.10	0	8.10	0	8.10
王 欢	高管	8.10	0	8.10	0	8.10
韩 伟	高管	6.32	0	6.32	0	6.32
王金录	高管	8.40	0	8.40	0	8.40
陈 果	高管	7.20	0	7.20	0	7.20
合计	/	46.22	0	46.22	0	46.22

(三) 其他说明

□适用 √不适用

四、控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

五、优先股相关情况

□适用 √不适用

第七节 债券相关情况

一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

☐适用 ☒不适用

二、可转换公司债券情况

☐适用 ☒不适用

第八节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2026 年 6 月 30 日

编制单位： 重庆重百科技集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	七、1	4,301,183,709.68	4,719,216,753.44
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	七、2	200,907,397.26	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、5	336,698,598.22	275,314,445.81
应收款项融资	七、7	5,177,406.56	
预付款项	七、8	574,950,159.76	581,795,485.29
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、9	135,434,595.65	115,888,145.38
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、10	1,597,849,602.13	1,553,553,322.02
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	132,774,048.09	159,383,222.20
流动资产合计		7,284,975,517.35	7,405,151,374.14
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、17	4,879,174,602.72	4,767,353,703.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	七、19	81,011,307.00	121,554,396.00
投资性房地产	七、20	1,086,997,494.04	1,086,997,494.04
固定资产	七、21	2,977,784,663.51	3,073,355,526.35
在建工程	七、22	1,361,019.23	5,258,454.97
生产性生物资产			

油气资产			
使用权资产	七、25	2,046,887,351.77	2,177,703,422.44
无形资产	七、26	172,271,913.93	176,396,998.72
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	七、28	90,840,824.32	99,570,523.29
递延所得税资产	七、29	186,854,578.14	175,476,534.29
其他非流动资产	七、30	849,567,352.60	722,767,212.29
非流动资产合计		12,372,751,107.26	12,406,434,265.39
资产总计		19,657,726,624.61	19,811,585,639.53
流动负债：			
短期借款	七、32	2,520,794,860.29	2,869,745,198.61
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、35	1,267,797,171.37	1,104,356,753.40
应付账款	七、36	1,536,717,632.26	1,320,880,046.22
预收款项	七、37	21,487,597.87	23,075,286.53
合同负债	七、38	1,333,505,720.44	1,322,834,172.46
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、39	542,681,739.95	515,639,987.43
应交税费	七、40	53,043,742.94	36,275,468.22
其他应付款	七、41	1,227,853,721.84	1,385,998,634.13
其中：应付利息			
应付股利		355,892,950.84	87,191,314.90
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、43	469,865,309.61	470,722,582.31
其他流动负债	七、44	150,453,975.90	148,674,148.95
流动负债合计		9,124,201,472.47	9,198,202,278.26
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、47	2,215,803,536.93	2,380,180,108.30
长期应付款			
长期应付职工薪酬	七、49	238,155,926.37	249,601,463.97
预计负债	七、50	9,565,356.42	13,954,841.30
递延收益	七、51	8,638,426.72	11,235,093.81

递延所得税负债	七、29	5,944,133.48	5,946,470.84
其他非流动负债			
非流动负债合计		2,478,107,379.92	2,660,917,978.22
负债合计		11,602,308,852.39	11,859,120,256.48
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、53	440,453,077.00	440,453,077.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	694,286,166.75	694,286,166.75
减：库存股	七、56		
其他综合收益	七、57	-103,237,705.17	-103,237,705.17
专项储备			
盈余公积	七、59	333,348,333.41	333,348,333.41
一般风险准备			
未分配利润	七、60	6,580,703,651.88	6,482,823,894.63
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		7,945,553,523.87	7,847,673,766.62
少数股东权益		109,864,248.35	104,791,616.43
所有者权益（或股东权益）合计		8,055,417,772.22	7,952,465,383.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计		19,657,726,624.61	19,811,585,639.53

公司负责人：胡宏伟 主管会计工作负责人：王金录 会计机构负责人：邢书杰

母公司资产负债表

2026 年 6 月 30 日

编制单位：重庆重百科技集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		3,872,843,246.30	4,270,023,410.20
交易性金融资产		200,907,397.26	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十九、1	293,323,695.08	300,688,531.25
应收款项融资			
预付款项		44,467,334.83	30,687,287.05
其他应收款	十九、2	468,703,653.66	553,879,517.81
其中：应收利息			
应收股利			
存货		104,699,467.67	105,500,765.15
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		86,922,450.92	25,151,952.23

流动资产合计		5,071,867,245.72	5,285,931,463.69
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十九、3	6,992,423,107.26	6,880,602,207.54
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		81,011,307.00	121,554,396.00
投资性房地产		817,292,086.07	817,292,086.07
固定资产		1,631,529,347.38	1,688,879,360.61
在建工程		1,149,510.09	873,197.59
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		1,001,296,582.26	1,101,851,616.84
无形资产		49,412,148.97	51,118,917.72
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		17,974,316.50	22,071,196.01
递延所得税资产		95,365,929.36	92,973,849.36
其他非流动资产		739,177,260.28	600,742,301.37
非流动资产合计		11,426,631,595.17	11,377,959,129.11
资产总计		16,498,498,840.89	16,663,890,592.80
流动负债：			
短期借款		696,662,720.74	1,373,351,992.20
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		110,113,656.12	152,300,000.00
应付账款		438,468,703.89	439,573,258.52
预收款项		11,383,230.78	12,454,106.53
合同负债		881,309,485.22	860,051,650.13
应付职工薪酬		297,994,868.21	304,180,836.21
应交税费		10,393,343.96	13,782,063.22
其他应付款		6,099,175,833.41	5,359,493,558.81
其中：应付利息			
应付股利		355,892,950.84	77,466,353.55
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		217,472,854.49	257,181,515.87
其他流动负债		85,991,768.21	82,566,691.78
流动负债合计		8,848,966,465.03	8,854,935,673.27
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,238,189,987.07	1,315,160,462.58
长期应付款			

长期应付职工薪酬		236,200,852.17	244,709,879.78
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		34,676,347.19	34,676,347.19
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,509,067,186.43	1,594,546,689.55
负债合计		10,358,033,651.46	10,449,482,362.82
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		440,453,077.00	440,453,077.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,060,430,409.39	1,060,430,409.39
减：库存股			
其他综合收益		-103,237,705.17	-103,237,705.17
专项储备			
盈余公积		417,033,942.16	417,033,942.16
未分配利润		4,325,785,466.05	4,399,728,506.60
所有者权益（或股东权益）合计		6,140,465,189.43	6,214,408,229.98
负债和所有者权益（或股东权益）总计		16,498,498,840.89	16,663,890,592.80

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

合并利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业总收入		7,587,043,500.87	8,041,579,837.82
其中：营业收入	七、61	7,587,043,500.87	8,041,579,837.82
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		7,040,496,862.45	7,465,069,508.74
其中：营业成本	七、61	5,412,611,376.12	5,755,287,895.23
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	88,679,152.52	89,976,425.87
销售费用	七、63	1,140,217,264.59	1,203,055,734.70
管理费用	七、64	375,843,539.43	392,153,634.61
研发费用	七、65	4,647,755.29	6,045,623.90

财务费用	七、66	18,497,774.50	18,550,194.43
其中：利息费用		58,234,005.47	81,270,128.12
利息收入		56,189,414.14	80,963,890.53
加：其他收益	七、67	5,174,883.11	7,001,564.05
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	114,360,444.72	360,183,571.22
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		111,820,899.72	358,597,215.92
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、70	-39,635,691.74	51,962,016.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-3,460,928.18	-2,561,154.27
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	-118,031,975.36	-139,974,787.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73	3,966,229.26	884,076.03
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		508,919,600.23	854,005,614.31
加：营业外收入	七、74	9,305,013.59	8,560,924.45
减：营业外支出	七、75	6,317,328.89	5,069,516.52
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		511,907,284.93	857,497,022.24
减：所得税费用	七、76	60,556,511.85	75,282,704.29
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		451,350,773.08	782,214,317.95
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		451,350,773.08	782,214,317.95
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		446,278,141.16	773,814,788.36
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		5,072,631.92	8,399,529.59
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			

(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		451,350,773.08	782,214,317.95
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		446,278,141.16	773,814,788.36
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		5,072,631.92	8,399,529.59
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		1.01	1.76
(二) 稀释每股收益(元/股)		1.01	1.76

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

母公司利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业收入	十九、4	1,216,934,282.91	1,345,638,040.19
减：营业成本	十九、4	367,648,581.34	439,335,218.88
税金及附加		54,450,979.05	59,284,315.33
销售费用		327,196,688.04	357,292,065.73
管理费用		252,291,861.73	263,688,101.17
研发费用		0.00	0.00
财务费用		-12,308,738.89	-23,465,841.17
其中：利息费用		35,456,608.14	48,037,295.58
利息收入		55,052,941.86	79,764,155.59
加：其他收益		2,062,505.09	735,214.78
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、5	114,360,458.21	360,911,466.15
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		111,820,899.72	358,597,215.92
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			

公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-39,635,691.74	51,962,016.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-407,349.69	95,223.08
资产减值损失（损失以“-”号填列）		0.00	0.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）		5,225.26	295,903.99
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		304,040,058.77	663,504,004.25
加：营业外收入		3,845,871.62	3,548,969.46
减：营业外支出		3,871,927.22	85,651.94
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		304,014,003.17	666,967,321.77
减：所得税费用		29,558,659.81	46,073,339.77
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		274,455,343.36	620,893,982.00
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		274,455,343.36	620,893,982.00
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		274,455,343.36	620,893,982.00
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

合并现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		12,547,236,590.07	12,966,947,799.87
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	七、78	523,736,767.25	514,609,549.63
经营活动现金流入小计		13,070,973,357.32	13,481,557,349.50
购买商品、接受劳务支付的现金		9,741,945,223.96	10,533,444,910.45
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		686,338,547.33	693,028,849.20
支付的各项税费		412,146,643.39	388,841,397.17
支付其他与经营活动有关的现金	七、78	857,783,887.29	1,022,184,099.08
经营活动现金流出小计		11,698,214,301.97	12,637,499,255.90
经营活动产生的现金流量净额		1,372,759,055.35	844,058,093.60
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		2,539,545.00	2,396,775.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,607,054.58	33,629,479.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	七、78	2,039,118,874.32	71,400,000.00
投资活动现金流入小计		2,048,265,473.90	107,426,254.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		37,476,890.19	39,517,935.82
投资支付的现金		200,000,000.00	4,263,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	七、78	1,800,000,000.00	120,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,037,476,890.19	163,780,935.82

投资活动产生的现金流量净额		10,788,583.71	-56,354,681.48
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		152,195,041.89	1,187,810,940.92
收到其他与筹资活动有关的现金	七、78	352,938,839.21	347,265,599.38
筹资活动现金流入小计		505,133,881.10	1,535,076,540.30
偿还债务支付的现金		1,296,303,631.70	1,543,110,927.78
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,743,539.56	309,628,617.46
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		9,724,961.35	14,324,773.90
支付其他与筹资活动有关的现金	七、78	497,318,946.58	359,606,594.17
筹资活动现金流出小计		1,895,366,117.84	2,212,346,139.41
筹资活动产生的现金流量净额		-1,390,232,236.74	-677,269,599.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		1,493,734,259.44	1,350,639,077.90
六、期末现金及现金等价物余额			
		1,487,049,661.76	1,461,072,890.91

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

母公司现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,242,360,863.27	4,672,189,076.16
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,338,909,440.22	1,482,484,786.51
经营活动现金流入小计		5,581,270,303.49	6,154,673,862.67
购买商品、接受劳务支付的现金		3,239,921,223.30	3,638,745,850.81
支付给职工及为职工支付的现金		263,759,694.45	252,459,557.33
支付的各项税费		231,241,392.00	187,385,621.69
支付其他与经营活动有关的现金		1,561,655,456.43	1,690,022,511.17
经营活动现金流出小计		5,296,577,766.18	5,768,613,541.00
经营活动产生的现金流量净额		284,692,537.31	386,060,321.67
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		373,529.08	1,957,475.23
取得投资收益收到的现金		2,539,545.00	2,396,775.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		451,277.00	7,176,558.57
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		2,039,118,874.32	71,400,000.00
投资活动现金流入小计		2,042,483,225.40	82,930,808.80

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		8,296,933.59	12,275,793.41
投资支付的现金		200,000,000.00	4,263,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		1,800,000,000.00	120,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,008,296,933.59	136,538,793.41
投资活动产生的现金流量净额		34,186,291.81	-53,607,984.61
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			980,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		7,902,582,770.10	8,295,402,031.24
筹资活动现金流入小计		7,902,582,770.10	9,275,402,031.24
偿还债务支付的现金		1,080,000,000.00	1,330,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		80,528,057.71	273,544,384.59
支付其他与筹资活动有关的现金		7,128,930,006.83	7,985,630,180.45
筹资活动现金流出小计		8,289,458,064.54	9,589,174,565.04
筹资活动产生的现金流量净额		-386,875,294.44	-313,772,533.80
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		1,229,384,658.16	1,146,817,269.86
六、期末现金及现金等价物余额			
		1,161,388,192.84	1,165,497,073.12

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

合并所有者权益变动表
2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
		优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	440,453,077.00				694,286,166.75		-103,237,705.17		333,348,333.41		6,482,823,894.63		7,847,673,766.62	104,791,616.43	7,952,465,383.05
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	440,453,077.00				694,286,166.75		-103,237,705.17		333,348,333.41		6,482,823,894.63		7,847,673,766.62	104,791,616.43	7,952,465,383.05
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											97,879,757.25		97,879,757.25	5,072,631.92	102,952,389.17
（一）综合收益总额											446,278,141.16		446,278,141.16	5,072,631.92	451,350,773.08
（二）所有者投入和减少资本															
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
（三）利润分配											-348,398,383.91		-348,398,383.91		-348,398,383.91
1.提取盈余公积															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者（或股东）的分配											-348,398,383.91		-348,398,383.91		-348,398,383.91
4.其他															
（四）所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本（或股本）															
2.盈余公积转增资本（或股本）															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
（五）专项储备															
1.本期提取															
2.本期使用															

(六) 其他															
四、本期期末余额	440,453,077.00				694,286,166.75		-103,237,705.17		333,348,333.41		6,580,703,651.88		7,945,553,523.87	109,864,248.35	8,055,417,772.22

项目	2025 年半年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
		优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	440,547,577.00				693,229,269.66	14,776,125.00	-86,743,599.04		333,348,333.41		6,107,137,605.28		7,472,743,061.31	112,106,783.31	7,584,849,844.62	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年期初余额	440,547,577.00				693,229,269.66	14,776,125.00	-86,743,599.04		333,348,333.41		6,107,137,605.28		7,472,743,061.31	112,106,783.31	7,584,849,844.62	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-72,000.00				2,422,827.08	-779,400.00					173,963,175.59		177,093,402.67	808,310.13	177,901,712.80	
（一）综合收益总额											773,814,788.36		773,814,788.36	8,399,529.59	782,214,317.95	
（二）所有者投入和减少资本	-72,000.00				2,422,827.08	-779,400.00							3,130,227.08	-4,639,075.07	-1,508,847.99	
1．所有者投入的普通股															0.00	
2．其他权益工具持有者投入资本																
3．股份支付计入所有者权益的金额					3,674,883.32								3,674,883.32		3,674,883.32	
4．其他	-72,000.00				-1,252,056.24	-779,400.00							-544,656.24	-4,639,075.07	-5,183,731.31	
（三）利润分配											-599,851,612.77		-599,851,612.77	-2,952,144.39	-602,803,757.16	
1．提取盈余公积																
2．提取一般风险准备																
3．对所有者（或股东）的分配											-599,851,612.77		-599,851,612.77	-2,952,144.39	-602,803,757.16	
4．其他																
（四）所有者权益内部结转																
1．资本公积转增资本（或股本）																

2. 盈余公积转增资本 (或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动 额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转 留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	440,475,577.00				695,652,096.74	13,996,725.00	-86,743,599.04		333,348,333.41		6,281,100,780.87		7,649,836,463.98	112,915,093.44	7,762,751,557.42

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

母公司所有者权益变动表
2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	440,453,077.00				1,060,430,409.39		-103,237,705.17		417,033,942.16	4,399,728,506.60	6,214,408,229.98
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	440,453,077.00				1,060,430,409.39		-103,237,705.17		417,033,942.16	4,399,728,506.60	6,214,408,229.98
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-73,943,040.55	-73,943,040.55
（一）综合收益总额										274,455,343.36	274,455,343.36
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											

2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									-348,398,383.91	-348,398,383.91	
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配									-348,398,383.91	-348,398,383.91	
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期末余额	440,453,077.00				1,060,430,409.39		-103,237,705.17		417,033,942.16	4,325,785,466.05	6,140,465,189.43

项目	2025 年半年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	440,547,577.00				1,058,828,856.07	14,776,125.00	-86,743,599.04		417,033,942.16	4,121,925,643.24	5,936,816,294.43
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	440,547,577.00				1,058,828,856.07	14,776,125.00	-86,743,599.04		417,033,942.16	4,121,925,643.24	5,936,816,294.43
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-72,000.00				2,422,827.08	-779,400.00				21,042,369.23	24,172,596.31
（一）综合收益总额										620,893,982.00	620,893,982.00

（二）所有者投入和减少资本	-72,000.00				2,422,827.08	-779,400.00					3,130,227.08
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					3,674,883.32						3,674,883.32
4. 其他	-72,000.00				-1,252,056.24	-779,400.00					-544,656.24
（三）利润分配									-599,851,612.77		-599,851,612.77
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	440,475,577.00				1,061,251,683.15	13,996,725.00	-86,743,599.04		417,033,942.16	4,142,968,012.47	5,960,988,890.74

公司负责人：胡宏伟

主管会计工作负责人：王金录

会计机构负责人：邢书杰

三、公司基本情况

1、公司概况

√适用 □不适用

重庆重百科技集团股份有限公司（曾用名：重庆百货大楼股份有限公司，以下简称公司或本公司）前身为重庆百货大楼，成立于1950年，系1992年6月经重庆市体改委批准由重庆百货大楼独家发起，以定向募集方式设立的股份有限公司，于1992年8月11日在重庆市工商行政管理局登记注册，总部位于重庆市。公司现持有统一社会信用代码为91500000202824753F的营业执照，注册资本为人民币440,453,077.00元，股份总数为440,453,077股（每股面值1元），其中：有限售条件的流通股247,970,233股，无限售条件的流通股192,482,844股。公司股票于1996年7月在上海证券交易所挂牌上市。报告期内，公司完成工商登记，公司名称变更为“重庆重百科技集团股份有限公司”。

本公司属零售业，主要经营活动：百货商场经营、超市门店经营、电器门店经营和汽车零售与批发贸易。

本财务报表业经公司2026年8月21日第八届三十二次董事会批准对外报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

√适用 □不适用

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、存货、固定资产折旧、在建工程、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

√适用 □不适用

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

公司编制和披露财务报表遵循重要性原则，本财务报表附注中披露事项涉及重要性标准判断的事项及其重要性标准确定方法和选择依据如下：

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收账款	单项计提金额超过应收账款余额×5%
重要的应收账款坏账准备收回或转回	单项金额超过应收账款余额×5%
重要的核销应收账款	单项金额超过应收账款余额×5%
重要的单项计提坏账准备的其他应收款	单项计提金额超过其他应收款余额×5%
重要的其他应收款坏账准备收回或转回	单项金额超过其他应收款余额×5%
重要的核销其他应收款	单项金额超过其他应收款余额×5%
重要的账龄超过1年的预付款项	单项金额超过预付款项余额×5%
重要的在建工程项目	单项工程投资总额超过资产总额×0.3%
重要的预计负债	单项金额超过资产总额×0.3%

6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

（1）同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7、 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

（1）控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

（2）合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第33号——合并财务报表》编制。

8、 合营安排分类及共同经营会计处理方法

□适用 √不适用

9、 现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、 外币业务和外币报表折算

□适用 √不适用

11、 金融工具

√适用 □不适用

(1) 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：① 以摊余成本计量的金融资产；② 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；③ 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；② 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；③ 不属于上述①或②的财务担保合同，以及不属于上述①并以低于市场利率贷款的贷款承诺；④ 以摊余成本计量的金融负债。

(2) 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

① 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

② 金融资产的后续计量方法

A. 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

B. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

C. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

D. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

③ 金融负债的后续计量方法

A. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

B. 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

C. 不属于上述 A 或 B 的财务担保合同，以及不属于上述 A 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：a. 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；b. 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

D. 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

④ 金融资产和金融负债的终止确认

A. 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

- a. 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；
- b. 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

B. 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

（3）金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：① 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；② 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：① 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；② 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：① 终止确认部分的账面价值；② 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

（4）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

- ① 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；
- ② 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；
- ③ 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

（5）金融工具减值

① 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失

的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(6) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

12、 应收票据

☐适用 ☒不适用

13、 应收账款

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收银行承兑汇票	票据类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收商业承兑汇票		
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款——应收合并范围内关联方款项组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
应收账款——应收信用卡款项组合		
应收账款——汽车消费贷款组合		
应收保理款——信用风险特征组合	风险资产类型	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——应收政府款项组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——应收押金保证金组合		
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

√适用 □不适用

账 龄	应收账款 预期信用损失率（%）	其他应收款 预期信用损失率（%）
1 年以内（含，下同）	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	30	30
3-4 年	50	50
4-5 年	80	80
5 年以上	100	100

应收账款/其他应收款的账龄自初始确认日起算。

应收保理款信用风险特征与整个存续期预期信用损失率对照表：

资产分类	分类标准	应收保理款 预期信用损失率（%）
正常	期末对每一单项保理合同按照逾期天数及预期损失分类	1
关注		5
次级		25
损失		100

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

√适用 □不适用

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项，公司按单项计提预期信用损失。

14、 应收款项融资

□适用 √不适用

15、 其他应收款

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见应收账款会计政策。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

√适用 □不适用

详见应收账款会计政策。

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

√适用 □不适用

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项，公司按单项计提预期信用损失。

16、 存货

√适用 □不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

√适用 □不适用

(1) 存货的分类

公司零售业务存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。房地产开发业务存货主要为房地产开发产品，开发产品成本包括土地成本、前期工程费、建安工程费及利息支出等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品发出时，百货、超市业态采用移动加权平均法计价，电器业态采用先进先出法计价，汽车整车贸易采用个别计价法；房地产开发产品按建筑面积平均法结转成本；原材料发出时按先进先出法结转成本；包装物发出时按先进先出法结转成本。

(3) 存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

(4) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品，按照一次转销法进行摊销。包装物按照一次转销法进行摊销。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

√适用 □不适用

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

□适用 √不适用

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

□适用 √不适用

17、 合同资产

√适用 □不适用

合同资产的确认方法及标准

√适用 □不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☐适用 ☒不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

18、 持有待售的非流动资产或处置组

☒适用 ☐不适用

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别:(1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,在当前状况下即可立即出售;(2) 出售极可能发生,即公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺,预计出售将在一年内完成。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组,在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的条件,且短期(通常为3个月)内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的,在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一,导致非关联方之间的交易未能在一年内完成,且公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的,继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别:(1) 买方或其他方意外设定导致出售延期的条件,公司针对这些条件已经及时采取行动,且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素;(2) 因发生罕见情况,导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售,公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件

划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

☒适用 ☐不适用

(1) 初始计量和后续计量

初始计量和在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时,其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的,将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组,在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额,以两者孰低计量。除企业合并中取得的非流动资产或处置组外,由非流动资产或处置组以公允价值减去出售费用后的净额作为初始计量金额而产生的差额,计入当期损益。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额,先抵减处置组中商誉的账面价值,再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重,按比例抵减其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销,持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

(2) 资产减值损失转回的会计处理

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的,以前减记的金额予以恢复,并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回,转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的,以前减记的金额予以恢复,并在划分为持有待售类别后非流动资产确认的资产减值损失金额内转回,转回金额

计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

(3) 不再继续划分为持有待售类别以及终止确认的会计处理

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；2) 可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

3. 终止经营的确认标准

满足下列条件之一的、已经被处置或划分为持有待售类别且能够单独区分的组成部分确认为终止经营：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

终止经营的认定标准和列报方法

√适用 □不适用

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比期间的持续经营损益列报。

19、 长期股权投资

√适用 □不适用

(1) 共同控制、重要影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

(2) 投资成本的确定

① 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

② 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

A. 在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

B. 在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

③ 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第12号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

(3) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

(4) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

① 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- A. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

① 个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

② 合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

① 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

② 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

20、 投资性房地产

(1) 如果采用公允价值计量模式的

选择公允价值计量的依据

(1) 投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

(2) 投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。投资性房地产采用公允价值计量的依据：公司以符合资质要求的评估机构出具的评估报告确定相关投资性房地产的评估结果作为投资性房地产的公允价值。

21、 固定资产

(1) 确认条件

√适用 □不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2) 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	35	3	2.77
运输工具	年限平均法	10	3	9.70
其他设备	年限平均法	5-10	3	9.70-19.40
固定资产装修	年限平均法	2-5		20.00-50.00

22、 在建工程

√适用 □不适用

(1) 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

(2) 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

23、 借款费用

√适用 □不适用

(1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

(2) 借款费用资本化期间

① 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：A. 资产支出已经发生；B. 借款费用已经发生；C. 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

②若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

③当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

(3) 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取

得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

24、 生物资产

☐适用 ☒不适用

25、 油气资产

☐适用 ☒不适用

26、 无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

☒适用 ☐不适用

①无形资产包括土地使用权及软件，按成本进行初始计量。

②使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	40-50；剩余使用年限	直线法
软件	3-5；预计使用年限	直线法

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

☒适用 ☐不适用

人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间按比例分配。

直接从事研发活动的人员、外聘研发人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

折旧费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

27、 长期资产减值

√适用 □不适用

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

28、 长期待摊费用

√适用 □不适用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在1年以上（不含1年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

29、 合同负债

√适用 □不适用

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

30、 职工薪酬**(1) 短期薪酬的会计处理方法**

√适用 □不适用

职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

①在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

② 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

A. 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

B. 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

C. 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3) 辞退福利的会计处理方法

√适用 □不适用

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：①公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；②公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 □不适用

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

31、 预计负债

√适用 □不适用

(1) 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，公司将该项义务确认为预计负债。

(2) 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

32、 股份支付

√适用 □不适用

(1) 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

(2) 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

① 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

② 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

③ 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具

的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

33、 优先股、永续债等其他金融工具

☐适用 ☒不适用

34、 收入

(1) 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

☒适用 ☐不适用

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

(2) 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

☒适用 ☐不适用

① 商业零售业务

公司商业零售业务属于在某一时点履行的履约义务，以向消费者转移商品控制权确认销售收入的实现。

若本公司在向顾客转让商品之前控制商品，则本公司为主要责任人，按照已收或应收顾客对价总额确认收入。若本公司的履约义务为安排另一方提供商品，则本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

② 汽车整车销售业务

公司汽车整车销售业务属于在某一时点履行的履约义务，在公司已根据合同约定将产品交付给购货方，购货方取得商品控制权时确认销售收入的实现。

③ 房地产开发业务

房地产销售在房产完工并验收合格，达到销售合同约定的交付条件，在客户取得相关商品控制权时确认销售收入的实现。

35、 合同成本

√适用 □不适用

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

36、 政府补助

√适用 □不适用

(1) 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：①公司能够满足政府补助所附的条件；②公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(2) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(3) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

(4) 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

37、 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：（1）企业合并；（2）直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：（1）拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；（2）递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

38、 租赁

√适用 □不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过12个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

1. 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

2. 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益

3. 售后租回**(1) 公司作为承租人**

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

(2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

39、 其他重要的会计政策和会计估计

√适用 □不适用

1. 与回购公司股份相关的会计处理方法

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

40、 重要会计政策和会计估计的变更**(1) 重要会计政策变更**

√适用 □不适用

其他说明

《企业会计准则解释第 19 号》自 2026 年 1 月 1 日起施行，该项会计政策变更对公司本期财务报表无影响。

(2) 重要会计估计变更

☐适用 ☒不适用

(3) 2026 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

☐适用 ☒不适用

41、 其他

☒适用 ☐不适用

分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

- 1.该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- 2.管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- 3.能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

六、税项

1、 主要税种及税率

主要税种及税率情况

☒适用 ☐不适用

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	0%、3%、5%、6%、9%、10%、13%
消费税	应纳税销售额	5%、10%
土地增值税	有偿转让国有土地使用权及地上建筑物和其他附着物产权产生的增值额	按超率累进税率 30%-60%；预缴：1%-3.5%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30% 后余值的 1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的 12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

☒适用 ☐不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
重庆重百科技集团股份有限公司	15%
重庆重百九龙百货有限公司	15%
重庆庆荣物流有限公司	15%
重庆重百商业保理有限公司	15%
重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司	15%
重庆重百商社电器有限公司	15%
重庆格兰仕电器销售有限公司	15%
重庆商社家维电器有限公司	15%

重庆商社物业管理有限公司	15%
九章开物（重庆）科技有限公司	15%
重庆商社德奥汽车有限公司（以下简称商社德奥公司）	15%
重庆百事达华众汽车销售服务有限公司（以下简称百事达华众公司）	15%
重庆商社麒兴汽车销售服务有限公司（以下简称商社麒兴公司）	15%
重庆商社悦通汽车销售服务有限公司	15%
重庆商社博瑞进口汽车销售有限公司	15%
重庆商社汽车贸易有限公司	15%
重庆新亚汽车销售服务有限公司	15%
重庆宏美盛商贸有限公司	20%
重庆善水电器销售有限公司	20%
重庆步步高中煌商业管理有限公司	20%
重庆十分有型商业管理有限公司	20%
重庆颐之时绿色供应链管理有限公司	20%
重庆渝澳电器销售有限公司	20%
重庆融通电器有限公司	20%
重庆重百暖通设备有限公司	20%
重庆百家安科技有限公司	20%
重庆重百璞康数据科技有限公司	20%
重庆商社万盛五交化有限公司	20%
重庆商社西星汽车销售服务有限公司	20%
重庆百事达华黔汽车销售服务有限公司	20%
重庆百事达华万汽车销售服务有限公司	20%
重庆百事达华恒汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社强力汽车贸易有限公司	20%
重庆商社众志渝涵汽车销售有限公司	20%
重庆商社悦合汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社加特汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社启迪汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社博购汽车销售有限公司	20%
重庆商社长永汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社集团汽车俱乐部有限公司	20%
重庆商社首汽汽车租赁有限公司	20%
重庆商社汽车保险代理有限公司	20%
重庆商社汽车美容服务有限公司	20%
重庆商社易修汽车维修服务有限公司	20%
重庆商社起航汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社蔚渝汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社云鹏汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社睿之蓝汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社北兴汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社云翔汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社领途汽车销售服务有限公司	20%
重庆商社长恒汽车销售服务有限公司	20%
除上述以外的其他纳税主体	25%

2、 税收优惠

√适用 □不适用

1. 财政部 税务总局 国家发展改革委《关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号）规定：自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15%的税率征收企业所得税。报告期内，本公司及重庆重百九龙百货有限公司等 17 家符合条件的子公司按 15%企业所得税税率申报纳税。

2. 财政部 税务总局《关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）规定：对小型微利企业减按 25%计算应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。前述小型微利企业，是指从事国家非限制和禁止行业，且同时符合年度应纳税所得额不超过 300 万元、从业人数不超过 300 人、资产总额不超过 5000 万元等三个条件的企业。报告期内，重庆宏美盛商贸有限公司等 35 家符合条件的子公司按 20%企业所得税税率申报纳税。

3. 财政部 税务总局 退役军人事务部《关于进一步扶持自主就业退役士兵创业就业有关税收政策的公告》（财政部 税务总局 退役军人事务部公告 2023 年第 14 号）规定：自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，企业招用自主就业退役士兵，与其签订 1 年以上期限劳动合同并依法缴纳社会保险费的，自签订劳动合同并缴纳社会保险当月起，在 3 年内按实际招用人数予以定额依次扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和企业所得税优惠。

4. 《国家税务总局关于发布〈纳税人提供不动产经营租赁服务增值税征收管理暂行办法〉的公告》（国家税务总局公告 2016 年第 16 号）规定：本公司及子公司用于出租的不动产在 2016 年 4 月 30 日前取得的，一般纳税人选择适用简易计税方法，按照 5%的征收率计算缴纳增值税。

3、其他

☐适用 ☒不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	3,705.60	3,849.11
银行存款	1,884,438,819.08	1,513,860,575.60
其他货币资金	2,416,741,185.00	3,205,352,328.73
存放财务公司存款		
合计	4,301,183,709.68	4,719,216,753.44
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

2、交易性金融资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	200,907,397.26		/
其中：			
结构性存款	200,907,397.26		/
合计	200,907,397.26		/

其他说明：

☐适用 ☒不适用

3、 衍生金融资产

☐适用 ☒不适用

4、 应收票据

(1) 应收票据分类列示

☐适用 ☒不适用

(2) 期末公司已质押的应收票据

☐适用 ☒不适用

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

☐适用 ☒不适用

(4) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收票据情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收票据核销情况：

☐适用 ☒不适用

应收票据核销说明：
☐适用 ☒不适用

其他说明：
☐适用 ☒不适用

5、 应收账款

(1) 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	342,512,778.96	278,830,118.33
1 至 2 年	14,062,098.46	13,462,065.64
2 至 3 年	1,644,528.60	1,201,483.66
3 年以上		
3 至 4 年	2,829,273.71	2,908,229.94
4 至 5 年	1,760,885.02	1,609,178.00
5 年以上	161,094.33	161,094.33
合计	362,970,659.08	298,172,169.90

(2) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	12,835,805.66	3.54	12,835,805.66	100.00		12,846,759.84	4.31	12,846,759.84	100.00	
其中：										
按单项计提坏账准备	12,835,805.66	3.54	12,835,805.66	100.00		12,846,759.84	4.31	12,846,759.84	100.00	
按组合计提坏账准备	350,134,853.42	96.46	13,436,255.20	3.84	336,698,598.22	285,325,410.06	95.69	10,010,964.25	3.51	275,314,445.81
其中：										
按组合计提坏账准备	350,134,853.42	96.46	13,436,255.20	3.84	336,698,598.22	285,325,410.06	95.69	10,010,964.25	3.51	275,314,445.81
合计	362,970,659.08	/	26,272,060.86	/	336,698,598.22	298,172,169.90	/	22,857,724.09	/	275,314,445.81

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	256,680,843.89	13,436,255.20	5.23
应收信用卡款项组合	90,084,844.87		
应收汽车消费金融贷款组合	3,369,164.66		
合计	350,134,853.42	13,436,255.20	3.84

按组合计提坏账准备的说明:

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	8,817,126.52	1,071,693.23	12,968,904.34	22,857,724.09
2026年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-512,278.48	512,278.48		
--转入第三阶段		-24,341.47	24,341.47	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	8,669,406.71	-535,073.29	-4,856,144.37	3,278,189.05
本期转回			-136,147.72	-136,147.72
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额	16,974,254.75	1,024,556.95	8,273,249.16	26,272,060.86

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

(3) 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	

单 项 计 提 坏 账 准 备	12,846,759.84	47,051.90	58,006.08			12,835,805.66
按 组 合 计 提 坏 账 准 备	10,010,964.25	3,231,137.15	-194,153.80			13,436,255.20
合 计	22,857,724.09	3,278,189.05	-136,147.72	0.00	0.00	26,272,060.86

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(4) 本期实际核销的应收账款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收账款核销情况

☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末 余额	合 同 资 产 期 末 余 额	应收账款和合同 资产期末余额	占应收账款 和合同资产 期末余额合 计数的比例 (%)	坏账准备期末 余额
重庆市商务委员会	50,935,870.18		50,935,870.18	14.03	2,546,793.51
中国联合网络通信有限公司重庆市分公司	27,969,411.74		27,969,411.74	7.71	1,624,570.58
多点新鲜（北京）电子商务有限公司	25,034,342.47		25,034,342.47	6.90	
财付通支付科技有限公司	17,532,666.81		17,532,666.81	4.83	21,066.37
重庆医科大学附属第一医院	17,139,591.90		17,139,591.90	4.72	856,979.60
合 计	138,611,883.10		138,611,883.10	38.19	5,049,410.06

其他说明

无

其他说明：

☐适用 ☒不适用

6、 合同资产

(1) 合同资产情况

☐适用 ☒不适用

(2) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备:

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明:

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备:

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明:

☐适用 ☒不适用

(4) 本期合同资产计提坏账准备情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

无

(5) 本期实际核销的合同资产情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的合同资产核销情况

☐适用 ☒不适用

合同资产核销说明:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

☐适用 ☒不适用

7、 应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

☒适用 ☐不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	5,177,406.56	
合计	5,177,406.56	

(2) 期末公司已质押的应收款项融资

□适用 √不适用

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	171,106,411.93	
合计	171,106,411.93	

银行承兑汇票的承兑人是具有较高信用的商业银行，由其承兑的银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故公司将已背书或贴现的该等银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(4) 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(5) 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

□适用 √不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

□适用 √不适用

核销说明:

☐适用 ☒不适用

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况:

☐适用 ☒不适用

(8) 其他说明:

☐适用 ☒不适用

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

☒适用 ☐不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	570,373,559.96	99.21	576,239,709.24	99.05
1 至 2 年	2,663,523.47	0.46	3,781,837.29	0.65
2 至 3 年	459,338.29	0.08	331,591.26	0.05
3 年以上	1,453,738.04	0.25	1,442,347.50	0.25
合计	574,950,159.76	100.00	581,795,485.29	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明:

无

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

☒适用 ☐不适用

单位: 元 币种: 人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
重庆盛世新兴格力电器销售有限公司	71,121,639.00	12.37
重庆海尔家电销售有限公司	64,219,239.00	11.17
美的集团股份有限公司【注 1】	58,923,100.00	10.25
张家口天猫优品电子商务有限公司	34,985,304.15	6.08
重庆市金龟子商业管理有限公司	24,591,225.00	4.28
合计	253,840,507.15	44.15

其他说明:

[注 1]美的集团股份有限公司包括重庆美的智慧家居有限公司、芜湖美的厨卫电器制造有限公司、广东美的制冷设备有限公司、合肥美的洗衣机有限公司、美的集团（上海）有限公司、美的（杭州）电子商务有限公司。

其他说明

☐适用 ☒不适用

9、其他应收款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	135,434,595.65	115,888,145.38
合计	135,434,595.65	115,888,145.38

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收利息

(1) 应收利息分类

☐适用 ☒不适用

(2) 重要逾期利息

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收利息情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(7) 应收股利

☐适用 ☒不适用

(8) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(9) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(10) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(11) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(12) 本期实际核销的应收股利情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(13) 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	97,047,514.29	79,481,754.16
1 年以内小计	97,047,514.29	79,481,754.16
1 至 2 年	21,964,485.88	18,905,138.30
2 至 3 年	10,538,262.35	11,293,093.12
3 年以上		
3 至 4 年	1,948,497.79	3,165,281.39
4 至 5 年	2,435,168.62	1,973,042.50
5 年以上	18,186,210.11	16,981,963.51
合计	152,120,139.04	131,800,272.98

(14) 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金、备用金	102,741,769.30	92,191,105.24
应收员工赔款	1,625,409.10	1,630,409.10
已签约未开业网点租赁定金	2,000,000.00	2,000,000.00
租金	27,525,343.83	19,542,874.52
其他	18,227,616.81	16,435,884.12
合计	152,120,139.04	131,800,272.98

(15) 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	1,122,886.29	218,064.80	14,571,176.51	15,912,127.60
2026年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-52,369.08	52,369.08		
--转入第三阶段		-500,376.72	500,376.72	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	583,449.94	334,681.00	-150,391.81	767,739.13
本期转回			-5,676.66	-5,676.66
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额	1,653,967.15	104,738.16	14,926,838.08	16,685,543.39

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

☐适用 ☒不适用

(16) 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	11,674,391.52		49,000.00			11,625,391.52
按组合计提坏账准备	4,237,736.08	767,739.13	-54,676.66			5,060,151.87
合计	15,912,127.60	767,739.13	-5,676.66			16,685,543.39

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

(17) 本期实际核销的其他应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

☐适用 ☒不适用

其他应收款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(18) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
重庆力乾昇商业管理有限公司	10,979,924.02	7.22	租金	1年以内、2-3年	1,538,694.26
梅赛德斯-奔驰汽车金融有限公司	6,750,000.00	4.44	保证金	1年以内、5年以上	
重庆市金龟子商业管理有限公司	6,000,000.00	3.94	保证金	5年以上	
重庆银行股份有限公司	4,255,080.80	2.80	保证金、质保金	1年以内、1-2年	60,461.64
重庆鑫程物业管理有限公司	3,874,349.89	2.55	租金	1年以内、1-2年	3,874,349.89
合计	31,859,354.71	20.94	/	/	5,473,505.79

(19) 因资金集中管理而列报于其他应收款

☐适用 ☒不适用

其他说明：
☐适用 ☒不适用

10、 存货

(1) 存货分类

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本 减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本 减值准备	账面价值
原材料	1,288,140.49		1,288,140.49	1,278,897.17		1,278,897.17
在产品						
库存商品	1,475,031,907.14	87,261,159.20	1,387,770,747.94	1,408,736,903.70	91,579,589.48	1,317,157,314.22
周转材料	1,536,855.29		1,536,855.29	1,903,839.28		1,903,839.28
消耗性生物资产						
合同履约成本	5,103,366.80		5,103,366.80	1,690,133.10		1,690,133.10
开发产品	278,218,417.53	79,436,891.66	198,781,525.87	278,218,417.53	79,436,891.66	198,781,525.87
发出商品	3,368,965.74		3,368,965.74	32,741,612.38		32,741,612.38
合计	1,764,547,652.99	166,698,050.86	1,597,849,602.13	1,724,569,803.16	171,016,481.14	1,553,553,322.02

(2) 确认为存货的数据资源

☐适用 ☒不适用

(3) 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品	91,579,589.48	118,031,975.36		122,350,405.64		87,261,159.20
周转材料						
消耗性生物资产						
合同履约成本						
开发产品	79,436,891.66					79,436,891.66
发出商品						
合计	171,016,481.14	118,031,975.36		122,350,405.64		166,698,050.86

本期转回或转销存货跌价准备的原因

☒适用 ☐不适用

项 目	确定可变现净值 的具体依据	转回存货跌价 准备的原因	转销存货跌价 准备的原因
库存商品	库存商品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值		售出

按组合计提存货跌价准备

☐适用 ☒不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

☐适用 ☒不适用

(4) 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

☐适用 ☒不适用

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

11、 持有待售资产

☐适用 ☒不适用

12、 一年内到期的非流动资产

☐适用 ☒不适用

一年内到期的债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明

无

13、 其他流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
补偿性资产		
应收保理款	22,209,423.33	78,056,907.24
预缴税金	88,140,954.26	27,773,297.16
待抵增值税	22,423,670.50	53,553,017.80
合计	132,774,048.09	159,383,222.20

补偿性资产相关信息

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

14、 债权投资

(1) 债权投资情况

☐适用 ☒不适用

债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末重要的债权投资

☐适用 ☒不适用

(3) 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

不适用

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

☐适用 ☒不适用

(4) 本期实际的核销债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

15、 其他债权投资

(1) 其他债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末重要的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

(3) 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

其他债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

16、 长期应收款

(1) 长期应收款情况

☐适用 ☒不适用

(2) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(3) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(4) 本期实际核销的长期应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的长期应收款核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

☐适用 ☒不适用

17、长期股权投资

(1) 长期股权投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初 余额（账面价值）	减值 准备 期初 余额	本期增减变动								期末 余额（账面价值）	减 值 准 备 期 末 余 额
			追 加 投 资	减 少 投 资	权益法下确认的 投资损益	其他 综合 收益 调整	其 他 权 益 变 动	宣告 发放 现金 股利 或利 润	计 提 减 值 准 备	其 他		
一、合营企业												
小计												
二、联营企业												
马上消费金融股份有限公司	4,767,353,703.00				111,820,899.72						4,879,174,602.72	
小计	4,767,353,703.00				111,820,899.72						4,879,174,602.72	
合计	4,767,353,703.00				111,820,899.72						4,879,174,602.72	

(2) 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明
无

18、其他权益工具投资

(1) 其他权益工具投资情况

□适用 √不适用

(2) 本期存在终止确认的情况说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	81,011,307.00	121,554,396.00
其中：股票	77,411,307.00	117,954,396.00
股权投资	3,600,000.00	3,600,000.00
合计	81,011,307.00	121,554,396.00

其他说明：

无

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	1,086,997,494.04			1,086,997,494.04
二、本期变动				
加：外购				
存货\固定资产\在建工程转入				
企业合并增加				
减：处置				
其他转出				
公允价值变动				
三、期末余额	1,086,997,494.04			1,086,997,494.04

(2) 未办妥产权证书的投资性房地产情况：

□适用 √不适用

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量模式的情况说明

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

21、 固定资产**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	2,977,784,663.51	3,073,355,526.35
固定资产清理		
合计	2,977,784,663.51	3,073,355,526.35

其他说明：

无

固定资产**(1) 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	运输工具	机器设备	固定资产装修	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	5,166,250,038.44	82,196,414.99	1,054,013,963.61	288,064,841.90	6,590,525,258.94
2. 本期增加金额		17,587,722.98	19,820,043.44	3,149,173.74	40,556,940.16
(1) 购置		17,587,722.98	19,820,043.44	3,130,906.59	40,538,673.01
(2) 在建工程转入				18,267.15	18,267.15
(3) 企业合并增加					
(4) 其他					
3. 本期减少金额		20,691,187.29	27,037,038.01	13,316,688.97	61,044,914.27
(1) 处置或报废		20,691,187.29	27,037,038.01	13,316,688.97	61,044,914.27
(2) 其他					
4. 期末余额	5,166,250,038.44	79,092,950.68	1,046,796,969.04	277,897,326.67	6,570,037,284.83
二、累计折旧					
1. 期初余额	2,329,721,630.28	22,161,649.02	851,627,229.75	242,751,157.45	3,446,261,666.50
2. 本期增加金额	73,993,826.78	3,416,248.95	22,634,891.49	9,090,407.17	109,135,374.39
(1) 计提	73,993,826.78	3,416,248.95	22,634,891.49	9,090,407.17	109,135,374.39
3. 本期减少金额		4,003,576.12	14,556,615.44	13,080,322.69	31,640,514.25
(1) 处置或报废		4,003,576.12	14,556,615.44	13,080,322.69	31,640,514.25
4. 期末余额	2,403,715,457.06	21,574,321.85	859,705,505.80	238,761,241.93	3,523,756,526.64
三、减值准备					
1. 期初余额		4,942,350.25	64,467,191.68	1,498,524.16	70,908,066.09
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额		2,058,741.18	334,181.67	19,048.56	2,411,971.41
(1) 处置或报废		2,058,741.18	334,181.67	19,048.56	2,411,971.41
4. 期末余额		2,883,609.07	64,133,010.01	1,479,475.60	68,496,094.68
四、账面价值					
1. 期末账面价值	2,762,534,581.38	54,635,019.76	122,958,453.23	37,656,609.14	2,977,784,663.51
2. 期初账面价值	2,836,528,408.16	55,092,415.72	137,919,542.18	43,815,160.29	3,073,355,526.35

(2) 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	670,878,266.26

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

□适用 √不适用

(5) 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

□适用 √不适用

22、 在建工程

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	1,361,019.23	5,258,454.97
工程物资		
合计	1,361,019.23	5,258,454.97

其他说明：

无

在建工程

(1) 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
零星改造工程	5,619,122.00	4,258,102.77	1,361,019.23	9,516,557.74	4,258,102.77	5,258,454.97
合计	5,619,122.00	4,258,102.77	1,361,019.23	9,516,557.74	4,258,102.77	5,258,454.97

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

□适用 √不适用

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

(4) 在建工程的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

工程物资

☐适用 ☒不适用

23、 生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

☐适用 ☒不适用

(2) 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

(3) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

24、 油气资产

(1) 油气资产情况

☐适用 ☒不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

25、 使用权资产

(1) 使用权资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	专用设备	运输工具	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	5, 192, 602, 058. 49	10, 586, 238. 45	110, 584. 55	5, 203, 298, 881. 49
2. 本期增加金额	63, 084, 156. 26	255, 797. 51	59, 036. 60	63, 398, 990. 37
1) 租入	63, 084, 156. 26	255, 797. 51	59, 036. 60	63, 398, 990. 37
3. 本期减少金额	102, 065, 516. 31			102, 065, 516. 31
1) 处置	102, 065, 516. 31			102, 065, 516. 31
4. 期末余额	5, 153, 620, 698. 44	10, 842, 035. 96	169, 621. 15	5, 164, 632, 355. 55
二、累计折旧				
1. 期初余额	3, 015, 140, 695. 79	6, 214, 496. 66	56, 175. 35	3, 021, 411, 367. 80
2. 本期增加金额	177, 021, 982. 31	397, 403. 94	95, 569. 78	177, 514, 956. 03

(1) 计提	177,021,982.31	397,403.94	95,569.78	177,514,956.03
3. 本期减少金额	81,181,320.05			81,181,320.05
(1) 处置	81,181,320.05			81,181,320.05
4. 期末余额	3,110,981,358.05	6,611,900.60	151,745.13	3,117,745,003.78
三、减值准备				
1. 期初余额	4,184,091.25			4,184,091.25
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额	4,184,091.25			4,184,091.25
(1) 处置	4,184,091.25			4,184,091.25
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	2,042,639,340.39	4,230,135.36	17,876.02	2,046,887,351.77
2. 期初账面价值	2,173,277,271.45	4,371,741.79	54,409.20	2,177,703,422.44

(2) 使用权资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

26、 无形资产

(1) 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1. 期初余额	284,833,066.07	96,406,039.57	381,239,105.64
2. 本期增加金额		284,950.44	284,950.44
(1) 购置		284,950.44	284,950.44
(2) 内部研发			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	284,833,066.07	96,690,990.01	381,524,056.08
二、累计摊销			
1. 期初余额	113,102,432.39	91,561,184.42	204,663,616.81
2. 本期增加金额	3,629,801.61	780,233.62	4,410,035.23
(1) 计提	3,629,801.61	780,233.62	4,410,035.23
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	116,732,234.00	92,341,418.04	209,073,652.04
三、减值准备			
1. 期初余额		178,490.11	178,490.11
2. 本期增加金额			
(1) 计提			

3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额		178,490.11	178,490.11
四、账面价值			
1. 期末账面价值	168,100,832.07	4,171,081.86	172,271,913.93
2. 期初账面价值	171,730,633.68	4,666,365.04	176,396,998.72

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例0%

(2) 确认为无形资产的数据资源

☐适用 ☒不适用

(3) 未办妥产权证书的土地使用权情况

☐适用 ☒不适用

(4) 无形资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

27、商誉

(1) 商誉账面原值

☐适用 ☒不适用

(2) 商誉减值准备

☐适用 ☒不适用

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

☐适用 ☒不适用

资产组或资产组组合发生变化

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

☐适用 ☒不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

☐适用 ☒不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

☐适用 ☒不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

☐适用 ☒不适用

(5) 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

28、 长期待摊费用

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	99,570,523.29	14,416,087.25	21,804,590.26	1,341,195.96	90,840,824.32
合计	99,570,523.29	14,416,087.25	21,804,590.26	1,341,195.96	90,840,824.32

其他说明：

无

29、 递延所得税资产/ 递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	332,197,975.78	49,206,042.52	328,477,958.35	48,731,406.38
内部交易未实现利润	7,307,298.82	1,737,171.80	15,097,965.74	2,905,771.84
可抵扣亏损				
积分卡负债	53,048,708.66	7,957,306.30	37,035,519.74	5,555,327.96
职工薪酬	490,603,651.85	73,583,674.40	467,999,787.86	70,193,094.80
预计负债				
预提费用	48,342,789.19	7,224,306.28	27,248,607.49	4,063,317.72
未实现内部利润				
售后代管销售收入递延	52,426,349.47	7,863,952.42	26,980,547.54	4,047,082.13
租赁	2,653,219,101.28	396,932,462.42	2,850,519,407.46	426,542,308.63
巴南商社汇房产税会差异确认递延	26,585,810.32	3,987,871.55	26,585,810.32	3,987,871.55
股份支付费用				
借款应计利息	28,111.12	4,216.67	946,105.57	141,915.84
递延收益	8,638,426.72	1,295,764.01	11,235,093.81	1,685,264.07
合计	3,672,398,223.22	549,792,768.37	3,792,126,803.88	567,853,360.92

(2) 未经抵销的递延所得税负债

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产公允价值变动	69,279,350.56	10,391,902.58	109,822,439.56	16,473,365.93
应计利息	69,966,451.76	10,991,728.76	60,715,191.43	9,107,278.71
投资性房地产公允价值变动	321,300,413.51	45,988,155.46	321,300,413.51	45,988,155.46
租赁	2,012,486,091.53	300,466,493.33	2,177,703,422.44	325,710,453.79
其他	6,960,290.52	1,044,043.58	6,960,290.52	1,044,043.58
合计	2,479,992,597.88	368,882,323.71	2,676,501,757.46	398,323,297.47

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	362,938,190.23	186,854,578.14	392,376,826.63	175,476,534.29
递延所得税负债	362,938,190.23	5,944,133.48	392,376,826.63	5,946,470.84

(4) 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	512,644,876.94	505,119,971.79
资产减值准备	101,902,512.09	112,934,269.90
预计负债	9,565,356.42	13,954,841.30
租赁负债	32,449,745.26	383,283.15
薪酬	1,829,838.11	2,479,707.74
合计	658,392,328.82	634,872,073.88

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2026 年	108,423,029.99	112,318,661.23	
2027 年	104,898,218.41	105,399,700.28	
2028 年	95,905,697.64	95,915,051.64	
2029 年	94,708,716.65	94,708,696.65	
2030 年	94,136,086.21	96,777,861.99	
2031 年	14,573,128.04		
合 计	512,644,876.94	505,119,971.79	/

其他说明：
☐适用 ☒不适用

30、其他非流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收保理款	111,938,727.15	1,548,634.83	110,390,092.32	123,573,545.75	1,548,634.83	122,024,910.92
预付设备款						
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						
补偿性资产						
一年以上定期存款	739,177,260.28		739,177,260.28	600,742,301.37		600,742,301.37
合 计	851,115,987.43	1,548,634.83	849,567,352.60	724,315,847.12	1,548,634.83	722,767,212.29

补偿性资产相关信息
☐适用 ☒不适用

其他说明：
 无

31、所有权或使用权受限资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	133,880,513.68	133,880,513.68	冻结	[注 1]	218,434,043.92	218,434,043.92	冻结	[注 3]
应收票据								
存货	67,491,950.52	66,010,274.18	质押	为应付票据及短期借款提供质押担保	65,493,807.00	63,795,112.79	质押	为应付票据及短期借款提供质押担保
其中：数据资源								
固定资产	200,914,684.26	119,839,183.21	抵押	为短期借款提供抵押担保	221,753,128.71	128,313,282.91	抵押	为短期借款提供抵押担保

无形资产	36,392,713.69	19,271,336.59		为短期借款提供抵押担保	36,392,713.69	19,807,398.16	抵押	为短期借款提供抵押担保
其中：数据资源								
其他非流动资产	346,322,223.62	346,322,223.62	冻结	[注 2]	340,676,364.37	340,676,364.37	冻结	[注 4]
合计	785,002,085.77	685,323,531.28	/	/	882,750,057.69	771,026,202.15	/	/

其他说明：

[注 1]截至 2026 年 6 月 30 日，本公司银行存款中商品房预售银行监管账户 2,688,909.42 元，诉讼冻结 14,276,726.88 元，定期存款利息 246,369.59 元；其他货币资金中集资及售房维修基金 10,912,231.57 元，票据及保函保证金 78,460,988.57 元，马上消费公司存款利息 27,295,287.65 元，共计 133,880,513.68 元使用受限。

[注 2]截至 2026 年 6 月 30 日，本公司其他非流动资产中司法冻结 130,000,000.00 元，商业预付卡管存资金冻结 173,897,429.10 元，定期存款利息 42,424,794.52 元，共计 346,322,223.62 元使用受限。

[注 3]截至 2025 年 12 月 31 日，本公司银行存款中商品房预售银行监管账户 2,688,909.42 元，诉讼冻结账户 14,219,603.25 元，定期存款利息 246,369.59 元；其他货币资金中集资及售房维修基金 10,912,231.57 元，票据及保函保证金 160,640,409.62 元，马上消费公司存款利息 29,726,520.47 元，共计 218,434,043.92 元使用受限。

[注 4]截至 2025 年 12 月 31 日，本公司其他非流动资产中司法冻结 130,000,000.00 元，商业预付卡管存资金冻结 179,934,063.00 元，定期存款利息 30,742,301.37 元，共计 340,676,364.37 元使用受限。

32、 短期借款

(1) 短期借款分类

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	123,200.00	2,817,358.11
抵押借款	195,500,000.00	233,170,368.02
保证借款		
信用借款	484,145,295.45	1,504,723,138.11
票据融资	1,841,026,364.84	1,129,034,334.37
合计	2,520,794,860.29	2,869,745,198.61

短期借款分类的说明：

无

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

33、 交易性金融负债

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

34、 衍生金融负债

□适用 √不适用

35、 应付票据

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	1,267,797,171.37	1,104,356,753.40
合计	1,267,797,171.37	1,104,356,753.40

本期末已到期未支付的应付票据总额为0 元。到期未付的原因是无

36、 应付账款

(1) 应付账款列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付货款	1,517,661,050.09	1,300,129,948.53
应付工程款	19,056,582.17	20,750,097.69
合计	1,536,717,632.26	1,320,880,046.22

(2) 账龄超过1年或逾期的重要应付账款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

37、 预收款项

(1) 预收账款项列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收租金	21,487,597.87	23,075,286.53
合计	21,487,597.87	23,075,286.53

(2) 账龄超过1年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

38、 合同负债**(1) 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
商业预付卡销售款	557,604,943.89	559,452,250.31
预收货款	722,852,067.89	726,346,402.41
积分负债	53,048,708.66	37,035,519.74
合计	1,333,505,720.44	1,322,834,172.46

(2) 账龄超过1年的重要合同负债

□适用 √不适用

(3) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、 应付职工薪酬**(1) 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	445,605,330.21	615,463,180.39	554,423,421.62	506,645,088.98
二、离职后福利-设定提存计划	12,810,303.25	77,355,848.15	77,677,061.83	12,489,089.57
三、辞退福利	57,224,353.97	-2,092,292.30	31,584,500.27	23,547,561.40
四、一年内到期的其他福利				
合计	515,639,987.43	690,726,736.24	663,684,983.72	542,681,739.95

(2) 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	327,478,347.88	494,781,066.66	431,111,431.35	391,147,983.19
二、职工福利费		10,374,304.40	10,374,304.40	
三、社会保险费	1,466,835.69	49,489,049.80	49,543,181.83	1,412,703.66
其中：医疗保险费	1,423,667.10	46,711,734.63	46,766,317.99	1,369,083.74
工伤保险费	43,168.59	2,777,315.17	2,776,863.84	43,619.92
生育保险费				
四、住房公积金	240,902.31	44,556,624.13	44,552,335.13	245,191.31
五、工会经费和职工教育经费	116,419,244.33	9,994,837.75	12,574,871.26	113,839,210.82
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
其他		6,267,297.65	6,267,297.65	
合计	445,605,330.21	615,463,180.39	554,423,421.62	506,645,088.98

(3) 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	12,510,202.51	74,998,928.36	75,320,421.00	12,188,709.87
2、失业保险费	300,100.74	2,356,919.79	2,356,640.83	300,379.70
3、企业年金缴费				
合计	12,810,303.25	77,355,848.15	77,677,061.83	12,489,089.57

其他说明：

□适用 √不适用

40、 应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	20,811,087.70	10,795,709.01
消费税	3,880,256.42	4,972,847.33
企业所得税	17,669,090.20	2,338,494.95
个人所得税	3,791,041.52	11,811,887.09
城市维护建设税	2,022,797.43	1,385,902.88
教育费附加	872,549.77	597,539.19
地方教育附加	581,699.86	398,359.53
土地增值税	363.99	363.99
其他税费	3,414,856.05	3,974,364.25
合计	53,043,742.94	36,275,468.22

其他说明：

无

41、 其他应付款

(1) 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利	355,892,950.84	87,191,314.90
其他应付款	871,960,771.00	1,298,807,319.23
合计	1,227,853,721.84	1,385,998,634.13

(2) 应付利息

□适用 √不适用

(3) 应付股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	355,892,950.84	77,466,353.55

划分为权益工具的优先股\永续债股利		
优先股\永续债股利-XXX		
商社麒兴应付股利		9,724,961.35
合计	355,892,950.84	87,191,314.90

其他说明：
应付普通股股利增加为公司分配 2025 年度股利。公司已于 2026 年 8 月 13 日实施股利分派。

(4) 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收联营销售货款	2,037,769.90	339,572,190.08
押金保证金	266,841,865.64	292,946,829.99
应付暂收款	200,120,844.40	231,449,082.08
租赁及水电费	161,050,013.29	159,423,960.32
代扣代缴费用	61,593,538.02	60,045,166.53
装修工程款	37,239,287.55	46,491,468.13
代收代支款	48,096,519.01	37,631,405.61
拆借往来款	33,007,530.18	30,345,038.09
住房维修基金	7,079,419.65	7,103,031.50
其他	54,893,983.36	93,799,146.90
合计	871,960,771.00	1,298,807,319.23

账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

42、 持有待售负债

□适用 √不适用

43、 一年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款		
一年内到期的应付债券		
一年内到期的长期应付款		
一年内到期的租赁负债	469,865,309.61	470,722,582.31
合计	469,865,309.61	470,722,582.31

其他说明：
无

44、 其他流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税额	150,453,975.90	148,674,148.95
合计	150,453,975.90	148,674,148.95

短期应付债券的增减变动：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用**45、 长期借款****(1) 长期借款分类**☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用**46、 应付债券****(1) 应付债券**☐适用 ☒不适用**(2) 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**☐适用 ☒不适用**(3) 可转换公司债券的说明**☐适用 ☒不适用

转股权会计处理及判断依据

☐适用 ☒不适用**(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

☐适用 ☒不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

☐适用 ☒不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

47、 租赁负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	2,581,612,777.42	2,782,282,770.60
未确认融资费用	-365,809,240.49	-402,102,662.30
合计	2,215,803,536.93	2,380,180,108.30

其他说明：

无

48、 长期应付款

项目列示

□适用 √不适用

长期应付款

□适用 √不适用

专项应付款

□适用 √不适用

49、 长期应付职工薪酬

√适用 □不适用

(1) 长期应付职工薪酬表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	231,224,960.36	239,356,239.66
二、辞退福利	6,930,966.01	10,245,224.31
三、其他长期福利		
合计	238,155,926.37	249,601,463.97

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	239,356,239.66	239,103,414.68
二、计入当期损益的设定受益成本	2,810,680.00	2,350,080.00
1. 当期服务成本	720,000.00	
2. 过去服务成本		
3. 结算利得（损失以“-”表示）		
4. 利息净额	2,090,680.00	2,350,080.00
三、计入其他综合收益的设定收益成本		
1. 精算利得（损失以“-”表示）		

四、其他变动	-10,941,959.30	-7,185,717.77
1. 结算时支付的对价		
2. 已支付的福利	-10,941,959.30	-7,185,717.77
五、期末余额	231,224,960.36	234,267,776.91

计划资产：

☐适用 ☒不适用

设定受益计划净负债（净资产）

☐适用 ☒不适用

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

☐适用 ☒不适用

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

50、 预计负债

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼			
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同	3,420,054.12	6,335,569.47	系汽贸业态汽车保险赠送的尚未使用的代金券
应付退货款			
其他			
预计违约赔偿	6,145,302.30	7,619,271.83	主要系中天新溉路项目延期办证违约金
合计	9,565,356.42	13,954,841.30	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

51、 递延收益

递延收益情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	11,235,093.81		2,596,667.09	8,638,426.72	与资产相关
合计	11,235,093.81		2,596,667.09	8,638,426.72	/

其他说明：

☐适用 ☒不适用

52、 其他非流动负债

□适用 √不适用

53、 股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金 转股	其他	小计	
股份总数	440,453,077.00						440,453,077.00

其他说明：

无

54、 其他权益工具**(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

55、 资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	479,004,163.85			479,004,163.85
其他资本公积	215,282,002.90			215,282,002.90
合计	694,286,166.75			694,286,166.75

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

56、 库存股

□适用 √不适用

57、 其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-103,237,705.17							-103,237,705.17
其中：重新计量设定受益计划变动额	-103,237,705.17							-103,237,705.17
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动								
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	-103,237,705.17							-103,237,705.17

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：
无

58、 专项储备

☐适用 ☒不适用

59、 盈余公积

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	333,348,333.41			333,348,333.41
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	333,348,333.41			333,348,333.41

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、 未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上年度
调整前上期末未分配利润	6,482,823,894.63	6,107,137,605.28
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	6,482,823,894.63	6,107,137,605.28
加：本期归属于母公司所有者的净利润	446,278,141.16	1,045,449,435.21
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	348,398,383.91	669,763,145.86
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	6,580,703,651.88	6,482,823,894.63

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0 元。

61、 营业收入和营业成本**(1) 营业收入和营业成本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	6,993,136,227.91	5,383,273,100.00	7,420,899,863.98	5,729,505,963.04
其他业务	593,907,272.96	29,338,276.12	620,679,973.84	25,781,932.19
合计	7,587,043,500.87	5,412,611,376.12	8,041,579,837.82	5,755,287,895.23

(2) 营业收入、营业成本的分解信息

☐适用 ☒不适用

其他说明

☒适用 ☐不适用

类 别	百货	超市	电器	汽车贸易	房地产及工程	其他	小 计
主要经营地区							
重庆	969,441,437.56	3,275,811,820.25	1,735,316,010.93	1,289,015,019.27	11,507,419.09	53,174,243.87	7,334,265,950.97
四川	85,385,672.88	52,656,368.26					138,042,041.14
小 计	1,054,827,110.44	3,328,468,188.51	1,735,316,010.93	1,289,015,019.27	11,507,419.09	53,174,243.87	7,472,307,992.11
收入确认时间							
商品（在某一时点转让）	1,054,827,110.44	3,328,468,188.51	1,735,316,010.93	1,289,015,019.27	11,507,419.09	53,174,243.87	7,472,307,992.11
小 计	1,054,827,110.44	3,328,468,188.51	1,735,316,010.93	1,289,015,019.27	11,507,419.09	53,174,243.87	7,472,307,992.11

(3) 履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(4) 分摊至剩余履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(5) 重大合同变更或重大交易价格调整

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

☐适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税	26,849,682.84	27,124,248.70
城市维护建设税	15,893,106.69	16,160,514.92
教育费附加	6,883,615.26	7,007,912.37
地方教育费附加	4,585,151.35	4,671,941.41
印花税	5,001,275.24	5,005,804.75
房产税	27,428,305.26	27,957,090.93
土地使用税	2,003,186.32	2,010,604.12
土地增值税		-4,749.83
其他	34,829.56	43,058.50
合计	88,679,152.52	89,976,425.87

其他说明：

无

63、销售费用

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工薪酬	518,684,660.66	558,665,850.13
水电气费	108,576,520.65	115,359,709.30
租赁物管费	40,504,909.65	41,261,876.54
折旧费及摊销	80,021,555.75	91,475,170.07
广告费	10,241,421.22	14,781,183.74
物料消耗	15,407,873.23	11,740,403.57
装修修理费	24,883,160.48	24,107,739.91
保洁费	20,687,028.31	21,585,829.49
促销宣传费	104,929,861.43	109,036,162.08
使用权资产折旧费	147,182,219.21	158,610,623.02
其他	69,098,054.00	56,431,186.85
合计	1,140,217,264.59	1,203,055,734.70

其他说明：

无

64、管理费用

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工薪酬	258,406,174.67	267,287,444.30
业务招待费	2,682,403.98	2,567,152.78
差旅费	1,669,853.46	1,898,869.15

折旧摊销费	51,533,342.01	51,711,335.69
修理维护费	6,530,744.83	10,897,620.31
聘请中介机构费	2,685,353.68	3,053,767.82
使用权资产折旧费	25,334,294.66	26,356,744.46
租赁物管费	10,973,925.38	12,299,251.99
其他	16,027,446.76	16,081,448.11
合计	375,843,539.43	392,153,634.61

其他说明：

无

65、 研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
1、研发人员人工支出	4,647,755.29	6,045,623.90
合计	4,647,755.29	6,045,623.90

其他说明：

无

66、 财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	56,143,325.47	78,920,048.12
其中：租赁负债的利息费用	35,911,360.30	51,818,358.24
减：利息收入	56,189,414.14	80,963,890.53
长期应付职工薪酬折现成本	2,090,680.00	2,350,080.00
金融机构手续费	16,453,183.17	18,243,956.84
合计	18,497,774.50	18,550,194.43

其他说明：

无

67、 其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	2,596,667.09	1,795,506.08
与收益相关的政府补助	2,578,216.02	5,206,057.97
税收减免		
代扣个人所得税手续费返还		
增值税加计抵减		
债务重组损益		
合计	5,174,883.11	7,001,564.05

其他说明：

无

68、 投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	111,820,899.72	358,597,215.92
处置长期股权投资产生的投资收益		-810,419.70
交易性金融资产在持有期间的投资收益	2,539,545.00	2,396,775.00
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	114,360,444.72	360,183,571.22

其他说明：

无

69、 净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、 公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	907,397.26	
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
其他非流动金融资产的公允价值变动收益	-40,543,089.00	51,962,016.00
合计	-39,635,691.74	51,962,016.00

其他说明：

无

71、 信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失		
其他应收款坏账损失		
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
财务担保相关减值损失		

坏账损失（损失以“-”列示）	-4,045,928.18	-2,061,154.27
应收保理款坏账损失	585,000.00	-500,000.00
合计	-3,460,928.18	-2,561,154.27

其他说明：

无

72、 资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-118,031,975.36	-139,974,787.80
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合计	-118,031,975.36	-139,974,787.80

其他说明：

无

73、 资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-1,320,596.69	137,884.03
使用权资产处置收益	5,254,313.97	656,454.45
其他资产处置收益	32,511.98	89,737.55
合计	3,966,229.26	884,076.03

其他说明：

无

74、 营业外收入

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	678,126.58	412,048.31	678,126.58
其中：固定资产处置利得	678,126.58	412,048.31	678,126.58
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			

政府补助			
违约追偿收入	348,356.69	590,975.39	348,356.69
废旧物资处理收入	65,458.59	316,836.80	
无法支付的款项	5,302,674.00	5,206,749.28	5,302,674.00
其他	2,910,397.73	2,034,314.67	2,910,397.73
合计	9,305,013.59	8,560,924.45	9,239,555.00

其他说明：无

☐适用 ☒不适用

75、营业外支出

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	1,593,703.36	373,009.12	1,593,703.36
其中：固定资产处置损失	1,160,621.80	317,231.01	1,160,621.80
无形资产处置损失			
长期待摊报废损失	433,083.56		433,083.56
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
罚款支出	2,915,607.29		2,915,607.29
赔偿支出	1,430,672.68	3,417,986.37	1,430,672.68
其他	377,345.56	1,278,521.03	377,345.56
合计	6,317,328.89	5,069,516.52	6,317,328.89

其他说明：

无

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	71,928,524.91	67,511,911.93
递延所得税费用	-11,372,013.06	7,770,792.36
合计	60,556,511.85	75,282,704.29

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	511,907,284.93
按法定/适用税率计算的所得税费用	76,786,092.74
子公司适用不同税率的影响	-5,358,634.31
调整以前期间所得税的影响	-246,645.03
非应税收入的影响	-11,952,134.02
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	874,700.19
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	453,132.29

研发费用加计扣除影响	
所得税费用	60,556,511.85

其他说明：

☐适用 ☒不适用

77、其他综合收益

☒适用 ☐不适用

详见附注

78、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
出租收到的租金	122,422,199.72	124,077,864.33
保理业务款流入	88,891,977.53	76,922,489.89
收到的暂收款、暂存款	236,655,235.21	233,599,449.73
收到的投标保证金及诚意金	7,089,903.02	9,142,595.07
收到厂家支付的促销服务费	12,255,841.81	12,555,878.13
收到的利息收入	4,161,117.96	8,859,842.10
收到的政府补助	2,579,367.67	7,846,483.65
其他	49,681,124.33	41,604,946.73
合计	523,736,767.25	514,609,549.63

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付其他经营费用	247,164,856.62	284,900,912.74
支付的暂收款、暂存款	155,244,695.82	161,526,421.53
支付的水电气费	114,702,149.06	164,860,299.25
劳务支出	113,799,276.05	122,161,379.83
租赁支付的租金物管费	91,195,607.11	77,825,637.49
保理业务款流出	22,434,811.89	70,332,843.99
支付的修理费	39,871,801.04	38,507,589.92
支付的收银手续费	2,241,687.18	2,286,668.70
支付的票据保证金		129,630.34
其他	71,129,002.52	99,652,715.29
合计	857,783,887.29	1,022,184,099.08

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2) 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

☐适用 ☒不适用

支付的重要的投资活动有关的现金
☐适用 ☒不适用

收到的其他与投资活动有关的现金
☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到到期定期存款本金及利息	2,039,118,874.32	71,400,000.00
合计	2,039,118,874.32	71,400,000.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：
无

支付的其他与投资活动有关的现金
☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
新增定期存款	1,800,000,000.00	120,000,000.00
合计	1,800,000,000.00	120,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金
☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到少数股东借款		5,250,000.00
票据贴现融资	352,938,839.21	342,015,599.38
合计	352,938,839.21	347,265,599.38

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

支付的其他与筹资活动有关的现金
☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
偿还租赁负债本金及利息	227,397,606.24	241,186,999.86
支付少数股东款	560,293.62	920,731.31
回购股份		671,320.30
票据贴现到期支付	269,361,046.72	116,827,542.70
合计	497,318,946.58	359,606,594.17

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

筹资活动产生的各项负债变动情况
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	2,869,745,198.61	210,122,452.03	2,306,169,975.07	2,865,242,765.42		2,520,794,860.29
应付股利	87,191,314.90		348,398,383.91	79,696,747.97		355,892,950.84
租赁负债（含一年内到期的租赁负债）	2,850,902,690.61		100,183,900.10	227,397,606.24	38,020,137.93	2,685,668,846.54
合计	5,807,839,204.12	210,122,452.03	2,754,752,259.08	3,172,337,119.63	38,020,137.93	5,562,356,657.67

(4) 以净额列报现金流量的说明

□适用 √不适用

(5) 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

□适用 √不适用

79、 现金流量表补充资料**(1) 现金流量表补充资料**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	451,350,773.08	782,214,317.95
加：资产减值准备	118,031,975.36	139,974,787.80
信用减值损失	3,460,928.18	2,561,154.27
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	109,135,374.39	111,822,982.69
使用权资产摊销	177,514,956.03	184,949,868.15
无形资产摊销	4,410,035.23	4,965,001.46
长期待摊费用摊销	21,804,590.26	31,109,104.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-3,966,229.26	-884,076.03
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	915,576.78	-94,817.30
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	39,635,691.74	-51,962,016.00
财务费用（收益以“-”号填列）	9,863,870.82	9,098,829.49
投资损失（收益以“-”号填列）	-114,360,444.72	-360,183,571.22
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	18,060,592.55	9,685,887.27
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-29,440,973.76	-1,915,094.92
存货的减少（增加以“-”号填列）	-162,328,255.47	-60,435,254.33
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-23,566,768.42	138,008,465.73
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	752,237,362.56	-98,532,359.06
其他		3,674,883.32
经营活动产生的现金流量净额	1,372,759,055.35	844,058,093.60
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,487,049,661.76	1,461,072,890.91
减：现金的期初余额	1,493,734,259.44	1,350,639,077.90
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-6,684,597.68	110,433,813.01

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,487,049,661.76	1,493,734,259.44
其中：库存现金	3,705.60	3,849.11
可随时用于支付的银行存款	1,486,973,278.95	1,489,657,243.26
可随时用于支付的其他货币资金	72,677.21	4,073,167.07
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,487,049,661.76	1,493,734,259.44
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(5) 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

□适用 √不适用

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	理由
银行存款	397,465,540.13	24,203,332.34	使用权受限；定期存款拟持有至到期
其他货币资金	2,416,668,507.79	3,201,279,161.66	使用权受限；股东存款拟持有至到期
合计	2,814,134,047.92	3,225,482,494.00	/

其他说明：

√适用 □不适用

使用权受限的货币资金详见本报告八(七)31之说明。另期末数中，银行存款中定期存款本金380,253,534.24元和其他货币资金中马上消费存款本金2,300,000,000.00元拟持有到期，上述金额在编制现金流量表时不作为现金及现金等价物；

期初数中，银行存款中定期存款7,048,450.08元和其他货币资金中马上消费公司存款本金3,000,000,000.00元拟持有到期，上述金额在编制现金流量表时不作为现金及现金等价物。

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

□适用 √不适用

(2) 货币缺乏可兑换性的性质及其财务影响、所采用的即期汇率及其估计过程，以及企业因货币缺乏可兑换性而面临的风险

☐适用 ☒不适用

(3) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

☐适用 ☒不适用

(4) 境外经营的记账本位币与企业的列报货币之间缺乏可兑换性的情况

☐适用 ☒不适用

82、 租赁

(1) 作为承租人

☒适用 ☐不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

☐适用 ☒不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

☒适用 ☐不适用

项 目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	30,941,899.52	32,850,227.09
低价值资产租赁费用（短期租赁除外）	641,040.16	701,429.19
合 计	31,582,939.68	33,551,656.28

售后租回交易及判断依据

☐适用 ☒不适用

与租赁相关的现金流出总额298,195,154.44(单位：元 币种：人民币)

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
租赁收入	114,735,508.76	4,369,535.99
合计	114,735,508.76	4,369,535.99

作为出租人的融资租赁

☐适用 ☒不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

☐适用 ☒不适用

未来五年未折现租赁收款额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	每年未折现租赁收款额	
	期末金额	期初金额
第一年	145,922,273.62	196,946,730.65
第二年	91,792,983.10	123,632,845.89
第三年	58,905,877.78	68,033,038.02
第四年	37,804,758.49	43,145,897.75
第五年	25,547,885.01	31,411,759.28
五年后未折现租赁收款额总额	91,090,291.74	112,845,256.97

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

□适用 √不适用

其他说明

无

83、 数据资源

□适用 √不适用

84、 其他

√适用 □不适用

供应商融资安排

(1) 供应商融资安排的条款和条件

本公司基于与原始债权人（本公司供应商）的交易背景资料，在银行票据业务系统中开具电子银行承兑汇票，承兑汇票的持有人（本公司供应商）作为被代理人，本公司作为代理人与银行签订协议，供应商将持有的承兑汇票转让给银行办理融资，由本公司支付融资费用。本公司于票据到期日按票面金额向银行办理支付。

(2) 供应商融资安排相关负债情况

1) 相关负债账面价值

项目	期末数
短期借款[注]	1,841,026,364.84
其中：供应商已收到款项	1,847,544,821.96
合计	1,841,026,364.84

[注]短期借款账面余额中包含了公司提前支付且在融资期限内尚未摊销的融资费用

2) 相关负债付款到期日区间

项目	期末付款到期日区间
属于融资安排的负债	发票开具后 7 个月内/1 年内
不属于融资安排的可比应付账款	发票开具后 30 日内

3) 相关负债非现金变动情况

非现金变动类型	本期数
从应付账款转至短期借款	1,831,802,708.72

八、研发支出**1、按费用性质列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	4,647,755.29	6,045,623.90
合计	4,647,755.29	6,045,623.90
其中：费用化研发支出	4,647,755.29	6,045,623.90
资本化研发支出		

其他说明：

无

2、符合资本化条件的研发项目开发支出

□适用 √不适用

重要的资本化研发项目

□适用 √不适用

开发支出减值准备

□适用 √不适用

其他说明

无

3、重要的外购在研项目

□适用 √不适用

九、合并范围的变更**1、非同一控制下企业合并**

□适用 √不适用

2、同一控制下企业合并

□适用 √不适用

3、反向购买

□适用 √不适用

4、处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□适用 √不适用

其他说明：
☐适用 ☒不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：
☒适用 ☐不适用
合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日净利润（元）
重庆商社蔚陵汽车销售服务有限公司	清算注销	2026 年 6 月 12 日		25,485.03

6、 其他

☐适用 ☒不适用

十、在其他主体中的权益

1、 在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

☒适用 ☐不适用

公司将重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司（以下简称新世纪连锁公司）、重庆重百商社电器有限公司（以下简称商社电器公司）、重庆商社汽车贸易有限公司（以下简称商社汽贸公司）等子公司纳入合并财务报表范围。
重要子公司基本情况

单位：元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司	重庆	302,886,000.00	重庆	零售业	100.00		同一控制下企业合并
重庆重百商社电器有限公司	重庆	20,000,000.00	重庆	零售业	100.00		同一控制下企业合并
重庆商社汽车贸易有限公司	重庆	100,000,000.00	重庆	零售业	100.00		同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：无。
持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：
商社汽贸公司持有商社麒兴公司 42.78%股权，为商社麒兴公司第一大股东，同时商社麒兴公司董事长、总经理、财务总监等关键管理人员由商社汽贸公司委派，能够控制商社麒兴公司财务及经营决策，对商社麒兴公司能够实际控制。
商社汽贸公司持有重庆新亚汽车销售服务有限公司（以下简称新亚汽车公司）47.00%股权，为新亚汽车公司第一大股东，同时新亚汽车公司董事长、总经理、财务总监等关键管理人员由商社汽贸公司委派，能够控制新亚汽车公司财务及经营决策，对新亚汽车公司能够实际控制。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

(2) 重要的非全资子公司

☐适用 ☒不适用

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

☐适用 ☒不适用

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制：

☐适用 ☒不适用

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

☐适用 ☒不适用

3、 在合营企业或联营企业中的权益

☒适用 ☐不适用

(1) 重要的合营企业或联营企业

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

合营企业或联营 企业名称	主要经营地	注册地	业务性 质	持股比例(%)		对合营企业或 联营企业投资 的会计处理方 法
				直接	间接	
马上消费公司	重庆市	重庆市渝北区	金融业	31.06		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

无

(2) 重要合营企业的主要财务信息

☐适用 ☒不适用

(3) 重要联营企业的主要财务信息

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	马上消费公司	XX 公司	马上消费公司	XX 公司
流动资产				
非流动资产				
资产合计	44, 075, 884, 471. 67		58, 100, 792, 948. 86	
流动负债				
非流动负债				
负债合计	28, 367, 015, 821. 58		42, 751, 940, 073. 79	
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	15, 708, 868, 650. 09		15, 348, 852, 875. 07	
按持股比例计算的净资产 份额	4, 879, 174, 602. 72		4, 767, 353, 703. 00	
调整事项				
— 商誉				
— 内部交易未实现利润				
— 其他				
对联营企业权益投资的账 面价值	4, 879, 174, 602. 72		4, 767, 353, 703. 00	
存在公开报价的联营企业 权益投资的公允价值				
营业收入	2, 178, 104, 005. 99		8, 734, 673, 870. 79	
净利润	360, 015, 775. 02		1, 154, 530, 637. 24	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	360, 015, 775. 02		1, 154, 530, 637. 24	
本年度收到的来自联营企 业的股利	0. 00		0. 00	

其他说明
无

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

☐适用 ☒不适用

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

☐适用 ☒不适用

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

☐适用 ☒不适用

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

☐适用 ☒不适用

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

☐适用 ☒不适用

4、重要的共同经营

☐适用 ☒不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

☐适用 ☒不适用

6、其他

☐适用 ☒不适用

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

☐适用 ☒不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

☐适用 ☒不适用

2、涉及政府补助的负债项目

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	11,235,093.81			2,596,667.09		8,638,426.72	与资产相关
合计	11,235,093.81			2,596,667.09		8,638,426.72	/

3、计入当期损益的政府补助

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	2,596,667.09	1,795,506.08
与收益相关	2,578,216.02	5,206,057.97
合计	5,174,883.11	7,001,564.05

其他说明：

无

十二、与金融工具相关的风险

1、金融工具的风险

☒ 适用 ☐ 不适用

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明

☐ 适用 ☒ 不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明

☐ 适用 ☒ 不适用

3、金融资产转移

(1) 转移方式分类

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

转移方式	已转移金融资产性质	已转移金融资产金额	终止确认情况	终止确认情况的判断依据
票据背书	应收款项融资	171,106,411.93	终止确认	已经转移了其几乎所有的风险和报酬
合计	/	171,106,411.93	/	/

(2) 因转移而终止确认的金融资产

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金融资产转移的方式	终止确认的金融资产	与终止确认相关的利
----	-----------	-----------	-----------

		金额	得或损失
应收款项融资	背书	171, 106, 411. 93	
合计	/	171, 106, 411. 93	

(3) 继续涉入的转移金融资产

☐适用 ☒不适用

其他说明

☒适用 ☐不适用

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本年度报告之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司的应收账款风险点分布于多个合作方和多个客户，截至 2026 年 6 月 30 日，本公司应收账款的 38.19%（2025 年 12 月 31 日：33.36%）源于余额前五名客户，本公司不存在重大的信用集中风险。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类：

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	2, 520, 794, 860. 29	2, 523, 883, 216. 97	2, 523, 883, 216. 97		
应付票据	1, 267, 797, 171. 37	1, 267, 797, 171. 37	1, 267, 797, 171. 37		
应付账款	1, 536, 717, 632. 26	1, 536, 717, 632. 26	1, 536, 717, 632. 26		
其他应付款	871, 960, 771. 00	871, 960, 771. 00	871, 960, 771. 00		
一年内到期的租赁负债	469, 865, 309. 61	549, 852, 377. 11	549, 852, 377. 11		
租赁负债	2, 215, 803, 536. 93	2, 581, 612, 777. 42		894, 498, 069. 61	1, 687, 114, 707. 81
小 计	8, 882, 939, 281. 46	9, 331, 823, 946. 13	6, 750, 211, 168. 71	894, 498, 069. 61	1, 687, 114, 707. 81

（续上表）

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	2, 869, 745, 198. 61	2, 883, 898, 572. 42	2, 883, 898, 572. 42		
应付票据	1, 104, 356, 753. 40	1, 104, 356, 753. 40	1, 104, 356, 753. 40		
应付账款	1, 320, 880, 046. 22	1, 320, 880, 046. 22	1, 320, 880, 046. 22		
其他应付款	1, 298, 807, 319. 23	1, 298, 807, 319. 23	1, 298, 807, 319. 23		
一年内到期的租赁负债	470, 722, 582. 31	479, 422, 176. 38	479, 422, 176. 38		
租赁负债	2, 380, 180, 108. 30	2, 782, 282, 770. 60		1, 004, 024, 755. 96	1, 778, 258, 014. 64
小 计	9, 444, 692, 008. 07	9, 869, 647, 638. 25	7, 087, 364, 867. 65	1, 004, 024, 755. 96	1, 778, 258, 014. 64

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产	77,411,307.00	200,907,397.26	3,600,000.00	281,918,704.26
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	77,411,307.00	200,907,397.26	3,600,000.00	281,918,704.26
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资	77,411,307.00		3,600,000.00	81,011,307.00
（3）衍生金融资产				
（4）结构性存款		200,907,397.26		200,907,397.26
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他债权投资				
（三）其他权益工具投资				
（四）投资性房地产			1,086,997,494.04	1,086,997,494.04
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物			1,086,997,494.04	1,086,997,494.04
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
（五）生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
应收款项融资			5,177,406.56	5,177,406.56
持续以公允价值计量的资产总额	77,411,307.00	200,907,397.26	1,095,774,900.60	1,374,093,604.86
（六）交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				

(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

☒适用 ☐不适用

本公司持有的第一层次公允价值计量的金融资产为在活跃市场上交易的股票，本公司以其活跃市场报价（收盘价）确定其公允价值。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

☒适用 ☐不适用

本公司持有的第二层次公允价值计量的金融资产为公司购入银行结构性存款。对于银行结构性存款，本公司采用估值技术确定其公允价值，估值方法主要系根据合同挂钩标的观察值、合同约定的预期收益率计算的公允价值。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

☒适用 ☐不适用

本公司持有的第三层次公允价值计量的其他权益工具投资为非上市公司股权。对于非上市的权益工具投资，本公司以最近经评估的交易价格确定其公允价值。

本公司持有的第三层次公允价值计量的应收款项融资为应收银行承兑汇票，其信用风险较小且剩余期限较短，本公司以其票面余额确定其公允价值。

本公司持有的第三层次公允价值计量的投资性房地产，以近期评估价格作为其公允价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

☐适用 ☒不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

☐适用 ☒不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

☐适用 ☒不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

☐适用 ☒不适用

9、其他

☐适用 ☒不适用

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

☐适用 ☒不适用

2、 本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

☐适用 ☒不适用**3、 本企业合营和联营企业情况**

本企业重要的合营或联营企业详见附注

☒适用 ☐不适用

除本财务报表附注披露的联营企业外，无其他联营及合营企业。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

☒适用 ☐不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
马上消费金融股份有限公司	联营企业

其他说明

☐适用 ☒不适用**4、 其他关联方情况**☒适用 ☐不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
重庆渝欣创商业管理有限公司	本公司股东
多点（深圳）数字科技有限公司[注]	董事长张文中控制的公司
多点智联（武汉）科技有限公司[注]	董事长张文中控制的公司
多点生活（武汉）科技有限公司[注]	董事长张文中控制的公司
多点新鲜（北京）电子商务有限公司	董事长张文中控制的公司
麦德龙商业集团有限公司	董事长张文中控制的公司
深圳市昂捷信息技术股份有限公司	董事长张文中控制的公司
泰康在线财产保险股份有限公司	董事长张文中关联公司
北京中关村科金技术有限公司	副董事长赵国庆关联公司
北京中科金得助智能科技有限公司	副董事长赵国庆关联公司
银川新华百货连锁超市有限公司	董事长张文中控制的公司
重庆登康口腔护理用品股份有限公司	受渝富控股公司最终控制
重庆商社商业管理有限公司（以下简称商管公司）	本公司股东控制的公司
重庆静昇律师事务所	董事陈兵关联公司
云通物流服务有限公司	原监事张潞闽关联公司
重庆恒升资产经营管理有限公司	商投公司子公司
重庆康格房屋租赁有限公司	商投公司子公司
重庆人道美食品连锁有限责任公司	商投公司子公司
重庆瑞洋贸易有限公司	商投公司子公司
重庆商社物流有限公司	商管公司子公司
重庆商社信息科技有限公司	商管公司子公司
重庆商业投资集团有限公司（以下简称商投公司）	商管公司子公司
重庆亚热带房地产开发有限公司	商投公司子公司
重庆颐之时饮食服务有限公司	商投公司子公司
重庆渝都酒店有限责任公司	商投公司子公司
重庆市重百食品开发有限公司	参股公司
重庆农村商业银行股份有限公司（以下简称重庆农商行）	前 12 个月内副董事长胡淳关联公司
重庆蓝酷商业管理有限公司	前 12 个月内关联公司
重庆商社犀牛宾馆有限公司	前 12 个月内关联公司

其他说明

[注]多点（深圳）数字科技有限公司、多点智联（武汉）科技有限公司、多点生活（武汉）科技有限公司以下简称多点科技公司。

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度 (如适用)	是否超过交 易额度(如 适用)	上期发生额
多点科技公司	系统服务费	24,562,925.68	101,930,000.00	否	24,584,606.30
	配送服务费	13,494,372.97			12,963,341.06
	手续费	7,224.00			
	宣传费				5,858.49
	采购商品				2,676.99
多点新鲜（北京）电子商务有限公司	系统服务费	5,350,872.77	17,100,000.00	否	6,284,231.92
云通物流服务有限公司	配送服务费	5,994,208.33	15,000,000.00	否	6,597,811.48
重庆登康口腔护理用品股份有限公司	采购商品	6,838,034.96	15,000,000.00	否	4,986,101.74
重庆瑞洋贸易有限公司	采购商品	792,079.54	4,500,000.00	否	548,877.33
深圳市昂捷信息技术股份有限公司	资产采购		4,550,000.00	否	948,672.57
	系统服务费	612,269.16			580,188.68
重庆颐之时饮食服务有限公司	采购商品	808,113.73	6,000,000.00	否	824,648.48
北京中科金得助智能科技有限公司	系统服务费	58,962.26	800,000.00	否	117,924.52
银川新华百货连锁超市有限公司	采购商品	33,227.76	5,000,000.00	否	
重庆商业投资集团有限公司	商标使用费	37,735.84	40,000.00	否	
重庆康格房屋租赁有限公司	物管费	44,888.33	470,000.00	否	42,234.17
北京中关村科金技术有限公司	系统运维费				86,320.75
泰康在线财产保险股份有限公司	商业保险				84.66
重庆恒升资产经营管理有限公司	宣传费				9,433.96

出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
麦德龙商业集团有限公司	销售商品	23,218,434.42	11,694,045.87
	仓储、配送、装卸服务	1,061,818.62	1,219,607.74
重庆农村商业银行股份有限公司	销售商品	3,407,024.15	19,407,619.35
多点科技公司[注]	推广服务（促销服务）	10,233,722.30	12,345,907.96
	系统服务	118,867.92	
	销售商品		455,835.70
重庆人道美食品连锁有限责任公司	销售商品	91,485.39	2,111,033.22
重庆登康口腔护理用品股份有限公司	推广服务（促销服务）	2,352,407.52	1,583,967.03
	仓储、配送、装卸服务	233,042.12	199,925.16
	销售商品	4,602.06	14,783.44
	技术服务	9,056.61	9,056.60

重庆恒升资产经营管理有限公司	安装修理	158,094.54	1,210,451.56
	销售商品	89,575.47	83,692.38
重庆静昇律师事务所	销售商品	42,926.68	430,191.17
重庆颐之时饮食服务有限公司	推广服务（促销服务）	356,868.92	287,381.26
	仓储、配送、装卸服务	19,356.42	21,960.02
	供应链服务	9,056.60	5,660.38
马上消费金融股份有限公司	销售商品	20,000.00	254,149.91
重庆商业投资集团有限公司	销售商品	153,954.45	217,218.56
	物业服务	70,292.17	73,457.56
重庆商社商业管理有限公司	销售商品	44,356.92	60,146.37
	物业服务	7,772.44	10,358.46
	维修服务		9,084.95
重庆瑞洋贸易有限公司	销售商品	25,307.30	42,831.85
	供应链服务	5,660.38	5,660.38
重庆渝都酒店有限责任公司	销售商品	3,935.30	7,810.71
	维保服务	8,782.64	2,175.58
重庆康格房屋租赁有限公司	销售商品	2,640.00	1,198.27
重庆商社物流有限公司	销售商品	551.5	876.13
深圳市昂捷信息技术股份有限公司	销售商品	293.90	100.91
泰康在线财产保险股份有限公司	销售商品	8,000.00	
重庆渝欣创商业管理有限公司	销售商品	1,447.90	
重庆亚热带房地产开发有限公司	销售商品	1,760.00	
重庆蓝酷商业管理有限公司	销售商品		5,587.85
重庆商社犀牛宾馆有限公司	销售商品		3,619.60
重庆商社信息科技有限公司	销售商品		707.15

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

☒ 适用 ☐ 不适用

多点科技公司的实际控制人系本公司董事长张文中先生，本公司使用其拥有的“秒付”和“自由购”支付系统实现标准商品的快速购物和结账，使用该服务平台所发生的商品销售资金结算账期和交易手续费（代扣第三方支付费用）和其他非关联方合作的条件相同或相似。本年通过多点科技公司平台结算的资金为 94,114.48 万元，资产负债表日尚未结算的资金已于 2026 年 7 月结清。

2026 年 1-6 月多点科技公司为本公司提供营销资源合计 35,578,723.45 元（不含税），其中多点科技公司为本公司直接提供的营销资源为 10,233,722.30 元，通过为本公司引入第三方资源间接提供的营销资源为 25,345,001.15 元。

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

☐ 适用 ☒ 不适用

关联托管/承包情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

本公司委托管理/出包情况表：

☐ 适用 ☒ 不适用

关联管理/出包情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
重庆商业投资集团有限公司	场地租赁	442,931.2	468,060.37

本公司作为承租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期发生额					上期发生额				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
重庆康格房屋租赁有限公司	场地租赁			53,417.16	71.80	-382,770.29		77,547.03	84,906.00	1,810.44	64,028.04
马上消费金融股份有限公司	场地租赁			4,436.67		4,070.34	1,309.05				
重庆商社商业管理有限公司	场地租赁	11,417.47					16,000.00				

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

☐适用 ☒不适用

本公司作为被担保方

☐适用 ☒不适用

关联担保情况说明

☐适用 ☒不适用**(5) 关联方资金拆借**☐适用 ☒不适用**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**☐适用 ☒不适用**(7) 关键管理人员报酬**☒适用 ☐不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	361.15	584.96

(8) 其他关联交易☒适用 ☐不适用

金融服务

1) 马上消费公司

根据公司与马上消费公司签订的相关协议，公司在马上消费公司存入的存款本金变动情况如下：

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
存款本金	3,000,000,000.00	1,000,000,000.00	1,700,000,000.00	2,300,000,000.00

2026 年 1-6 月公司在马上消费公司的存款本金合计确认利息收入 36,237,016.50 元，期末未到期应计利息 27,295,287.65 元。

2) 重庆农商行

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
存款本金	6,411,532.81	15,130,099.23	12,782,461.78	8,759,170.26
信用及抵押借款	127,900,000.00	97,000,000.00	127,900,000.00	97,000,000.00

2026 年 1-6 月公司在重庆农商行的存款本金合计收到利息 17,065.18 元，支付贷款利息 828,898.60 元，支付金融手续费 2,658.30 元。

3) 保理服务

公司为关联方提供的保理款金额变动如下：

关联方	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期确认的利息收入
重庆恒升资产经营管理有限公司	100,000,000.00		10,000,000.00	90,000,000.00	1,975,555.54
重庆康格房屋租赁有限公司	12,000,000.00			12,000,000.00	242,666.65
重庆渝都酒店有限责任公司	35,000,000.00		35,000,000.00		396,666.68

6、 应收、应付关联方等未结算项目情况

(1) 应收项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	多点新鲜（北京）电子商务有限公司	24,157,528.06		22,329,374.97	
	麦德龙商业集团有限公司	10,374,666.44	544,995.27	8,729,459.67	436,472.98
	多点科技公司	1,268,814.41	20,730.47	1,088,685.12	53,190.35
	重庆农村商业银行股份有限公司	51,783.25	2,589.17	117,268.30	5,863.42
	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	73,175.56	7,317.56	70,792.26	3,539.61
	重庆颐之时饮食服务有限公司	1,991.39	99.57	11,598.13	579.91
	重庆恒升资产经营管理有限公司	32,618.91	1,630.95		
	重庆商业投资集团有限公司	16,867.88	843.40		
小计		35,977,445.90	578,206.39	32,347,178.45	499,646.27
预付账款					
	重庆商社商业管理有限公司	5,708.75			
	重庆康格房屋租赁有限公司			16,363.68	
小计		5,708.75		16,363.68	
其他应收款					
	重庆农村商业银行股份有限公司	372,368.00	3,574.50	1,922,368.00	1,280.50
	重庆恒升资产经营管理有限公司	117,281.05	14,240.05	142,082.86	10,156.32
	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	3,000.00		3,000.00	
	重庆颐之时饮食服务有限公司	324,946.00			
	重庆康格房屋租赁有限公司			70,882.00	
小计		817,595.05	17,814.55	2,138,332.86	11,436.82
其他流动资产	重庆渝都酒店有限责任公司			35,040,356.39	350,403.56
小计				35,040,356.39	350,403.56
其他非流动资产					
	重庆恒升资产经营管理有限公司	91,975,555.54	919,755.56	100,115,303.98	1,001,153.04
	重庆康格房屋租赁有限公司	12,242,666.65	122,426.67	12,013,836.48	120,138.36
小计		104,218,222.19	1,042,182.22	112,129,140.46	1,121,291.40

(2) 应付项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款			
	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	1,937,524.78	1,589,024.23
	云通物流服务有限公司	952,045.64	1,180,536.87
	重庆颐之时饮食服务有限公司	556,921.21	749,490.99
	重庆瑞洋贸易有限公司	5,959.41	805,616.37
	重庆市重百食品开发有限公司	284,597.23	310,805.23
	重庆商社信息科技有限公司	2,646	2,646.00
	多点科技公司	657.33	657.33

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
	银川新华百货连锁超市有限公司	33,227.76	
小计		3,773,579.36	4,638,777.02
合同负债			
	重庆农村商业银行股份有限公司	4,872,692.21	433,517.11
	重庆恒升资产经营管理有限公司	30,537.16	324,947.92
	重庆商社商业管理有限公司	7,700.88	22,705.96
	重庆渝都酒店有限责任公司		113,731.66
	重庆康格房屋租赁有限公司		38,993.71
	重庆瑞洋贸易有限公司		10,356.59
	麦德龙商业集团有限公司		14,266.99
	重庆颐之时饮食服务有限公司		5,309.73
	马上消费公司		2,689.36
	重庆商业投资集团有限公司		1,001.86
	重庆人道美食品连锁有限责任公司		514.72
	重庆渝富资本运营集团有限公司		63,966.32
小计		4,910,930.26	1,032,001.93
其他应付款			
	多点新鲜（北京）电子商务有限公司	3,696,698.52	10,015,166.21
	多点科技公司	13,781,942.73	13,746,278.05
	深圳市昂捷信息技术股份有限公司	550,187.10	488,630.49
	重庆登康口腔护理用品股份有限公司	210,000	110,000.00
	重庆市重百食品开发有限公司	102,000	102,000.00
	北京中科金得助智能科技有限公司	30,000	92,500.00
	重庆瑞洋贸易有限公司	70,000	70,000.00
	银川新华百货连锁超市有限公司	50,000	50,000.00
	重庆颐之时饮食服务有限公司	20,000	23,200.00
	泰康在线财产保险股份有限公司		202,072.50
	重庆重客隆超市连锁有限责任公司		8,900.00
小计		18,510,828.35	24,908,747.25
租赁负债			
	重庆康格房屋租赁有限公司		49,184.16
小计			49,184.16

(3) 其他项目

□适用 √不适用

7、 关联方承诺

√适用 □不适用

具体内容详见《公司 2025 年年度报告》、本报告“第五节 重要事项”-“一、承诺事项履行情况”-“(一)公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项”。

8、 其他

□适用 √不适用

十五、股份支付

1、 各项权益工具

(1) 明细情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末发行在外的股票期权或其他权益工具

☐适用 ☒不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

☐适用 ☒不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

☐适用 ☒不适用

4、 本期股份支付费用

☐适用 ☒不适用

5、 股份支付的修改、终止情况

☐适用 ☒不适用

6、 其他

☐适用 ☒不适用

十六、承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

☐适用 ☒不适用

2、 或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

☐适用 ☒不适用

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

☐适用 ☒不适用

3、 其他

☐适用 ☒不适用

十七、资产负债表日后事项

1、 重要的非调整事项

☐适用 ☒不适用

2、 利润分配情况

☐适用 ☒不适用

3、 销售退回

☐适用 ☒不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

☐适用 ☒不适用

十八、其他重要事项

1、 前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

☐适用 ☒不适用

(2) 未来适用法

☐适用 ☒不适用

2、 重要债务重组

☐适用 ☒不适用

3、 资产置换

(1) 非货币性资产交换

☐适用 ☒不适用

(2) 其他资产置换

☐适用 ☒不适用

4、 年金计划

☐适用 ☒不适用

5、 终止经营

☐适用 ☒不适用

6、 分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

☒适用 ☐不适用

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，并以业务分部为基础确定报告分部。分别对百货商场业务、独立超市门店业务、电器销售业务及汽车贸易业务等的经营业绩进行考核。资产、负债按照实际使用的经营实体进行划分。

(2) 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	百货	超市	电器	汽车贸易	房地产及工程	其他	分部间抵销	合计
营业收入	1,114,231,097.89	3,365,901,055.14	1,743,133,475.64	1,291,616,908.19	23,473,185.36	238,970,888.48	190,283,109.83	7,587,043,500.87
营业成本	290,073,372.08	2,504,382,459.28	1,402,550,029.71	1,173,920,681.92	20,798,232.47	148,850,977.14	127,964,376.48	5,412,611,376.12
资产总额	7,922,574,192.82	6,155,372,848.81	2,923,884,058.22	1,030,334,471.90	375,873,951.17	16,727,864,998.99	15,478,177,897.30	19,657,726,624.61
负债总额	6,967,824,983.49	5,138,065,976.12	2,501,550,365.21	804,954,694.28	338,357,693.58	10,085,124,277.79	14,233,569,138.08	11,602,308,852.39

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4) 其他说明

□适用 √不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、 其他

□适用 √不适用

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1) 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	294,331,687.44	301,535,019.49
1 年以内小计	294,331,687.44	301,535,019.49
1 至 2 年		
2 至 3 年		
3 年以上		
3 至 4 年		
4 至 5 年		
5 年以上	185,323.37	185,323.37
合计	294,517,010.81	301,720,342.86

(2) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	185,323.37	0.06	185,323.37	100.00	0.00	185,323.37	0.06	185,323.37	100.00	0.00
其中：										
按单项计提坏账准备	185,323.37	0.06	185,323.37	100.00	0.00	185,323.37	0.06	185,323.37	100.00	0.00
按组合计提坏账准备	294,331,687.44	99.94	1,007,992.36	0.34	293,323,695.08	301,535,019.49	99.94	846,488.24	0.28	300,688,531.25

其中：										
按组合计提坏账准备	294,331,687.44	99.94	1,007,992.36	0.34	293,323,695.08	301,535,019.49	99.94	846,488.24	0.28	300,688,531.25
合计	294,517,010.81	/	1,193,315.73	/	293,323,695.08	301,720,342.86	/	1,031,811.61	/	300,688,531.25

按单项计提坏账准备：
☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：
☒适用 ☐不适用
组合计提项目：组合计提

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
账龄组合	20,159,847.20	1,007,992.36	5.00
应收合并范围内关联方款项组合	248,870,818.28		
应收信用卡款项组合	25,301,021.96		
合计	294,331,687.44	1,007,992.36	0.34

按组合计提坏账准备的说明：
☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备
☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
不适用

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：
☐适用 ☒不适用

(3) 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	185,323.37					185,323.37
按组合计提坏账准备	846,488.24	161,504.12				1,007,992.36
合计	1,031,811.61	161,504.12				1,193,315.73

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
☐适用 ☒不适用

其他说明
无

(4) 本期实际核销的应收账款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收账款核销情况
☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：
☐适用 ☒不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司	212,858,448.28		212,858,448.28	72.27	
重庆重百商社电器有限公司	29,650,800.00		29,650,800.00	10.07	
重庆市江北区住房和城乡建设委员会	13,440,087.03		13,440,087.03	4.56	672,004.35
抖音支付科技有限公司	10,522,007.20		10,064,867.36	3.57	7,064.85
财付通支付科技有限公司	10,352,274.41		10,352,274.41	3.52	
合计	276,823,616.92		276,366,477.08	93.99	679,069.20

其他说明
无

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、其他应收款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	468,703,653.66	553,879,517.81
合计	468,703,653.66	553,879,517.81

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收利息

(1) 应收利息分类

☐适用 ☒不适用

(2) 重要逾期利息

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收利息情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(7) 应收股利

☐适用 ☒不适用

(8) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(9) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(10) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(11) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(12) 本期实际核销的应收股利情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(13) 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	129,240,914.31	219,766,431.39
1 年以内小计	129,240,914.31	219,766,431.39
1 至 2 年	34,317,166.08	28,688,120.15
2 至 3 年	104,968,100.39	105,010,308.39
3 年以上		
3 至 4 年	38,770,150.87	39,284,850.87
4 至 5 年	55,095,910.26	54,565,210.26
5 年以上	114,828,308.99	114,833,308.99
合计	477,220,550.90	562,148,230.05

(14) 按款项性质分类情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
合并范围内关联方往来	445,280,594.01	536,997,915.07
保证金、押金、备用金	15,569,517.09	10,984,547.22
应收员工赔款	1,625,409.10	1,630,409.10
已签约未开业网点租赁定金	2,000,000.00	2,000,000.00
其他	12,745,030.70	10,535,358.66
合计	477,220,550.90	562,148,230.05

(15) 坏账准备计提情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	274,047.44	50,000.00	7,944,664.80	8,268,712.24
2026年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				

本期计提	73,191.90	60,484.84	112,168.83	245,845.57
本期转回			-2,339.43	-2,339.43
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额	347,239.34	110,484.84	8,059,173.06	8,516,897.24

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
不适用

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：
☐适用 ☒不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：
☐适用 ☒不适用

(16) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：
☐适用 ☒不适用

其他说明
无

(17) 本期实际核销的其他应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他应收款核销情况：
☐适用 ☒不适用

其他应收款核销说明：
☐适用 ☒不适用

(18) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
重庆商社中天物业发展有限公司	270,327,045.10	56.65	合并范围内关联方往来	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年	
重庆市合川区步步高宝川置业有限责任公司	61,909,499.16	12.97	合并范围内关联方往来	1 年以内、2-3 年、3-4 年	
重庆步步高中煌商业管理有限公司	57,182,934.90	11.98	合并范围内关联方往来	1 年以内、1-2 年	

重庆商社物业管理有限公司	12,311,665.06	2.58	合并范围内关联方往来	1年以内	
重庆庆荣物流有限公司	11,973,608.84	2.51	合并范围内关联方往来	1年以内	
合计	413,704,753.06	86.69	/	/	

(19) 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,113,248,504.54		2,113,248,504.54	2,113,248,504.54		2,113,248,504.54
对联营、合营企业投资	4,879,174,602.72		4,879,174,602.72	4,767,353,703.00		4,767,353,703.00
合计	6,992,423,107.26		6,992,423,107.26	6,880,602,207.54		6,880,602,207.54

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
重庆重百九龙百货有限公司	29,000,000.00						29,000,000.00	
重庆商社新世纪百货连锁经营有限公司	884,203,807.48						884,203,807.48	
重庆重百商社电器有限公司	11,328,000.39						11,328,000.39	
重庆庆荣物流有限公司	90,924,613.77						90,924,613.77	
重庆宏美盛商贸有限公司	3,283,132.53						3,283,132.53	
重庆商玛特科技有限公司	6,813,000.00						6,813,000.00	
重庆重百商业保理有限公司	68,598,523.76						68,598,523.76	
重庆善水电器销售有限公司	2,570,191.67						2,570,191.67	
重庆商社汽车贸易有限公司	248,500,955.77						248,500,955.77	
重庆商社中天物业发展有限公司	3,837,338.10						3,837,338.10	
九章开物（重庆）科技有限公司	32,153,620.95						32,153,620.95	
重庆溯富商贸有限公司	83,875,802.96						83,875,802.96	
重庆市合川区步步高宝川置业有限责任公司	628,800,430.45						628,800,430.45	
重庆步步高中煌商业管理有限公司	6,984,806.32						6,984,806.32	
重庆颐之时绿色供应链管理有限公司	10,000,000.00						10,000,000.00	
重庆十分有型商业管理有限公司	700,000.00						700,000.00	
重庆商社万盛五交化有限公司	1,674,280.39						1,674,280.39	
合计	2,113,248,504.54						2,113,248,504.54	

(2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初 余额（账面价值）	减值准 备期 初余 额	本期增减变动								期末余额（账面价 值）	减 值 准 备 期 末 余 额
			追 加 投 资	减 少 投 资	权益法下确认的 投资损益	其 他 综 合 收 益 调 整	其 他 权 益 变 动	宣 告 发 放 现 金 股 利 或 利 润	计 提 减 值 准 备	其 他		
一、合营企业												
小计												
二、联营企业												
马上消费公司	4,767,353,703.00				111,820,899.72						4,879,174,602.72	
小计	4,767,353,703.00				111,820,899.72						4,879,174,602.72	
合计	4,767,353,703.00				111,820,899.72						4,879,174,602.72	

(3) 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

4、 营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	893,701,715.80	352,491,357.04	1,001,359,072.54	426,380,367.15
其他业务	323,232,567.11	15,157,224.30	344,278,967.65	12,954,851.73
合计	1,216,934,282.91	367,648,581.34	1,345,638,040.19	439,335,218.88

(2) 营业收入、营业成本的分解信息

□适用 √不适用

其他说明

√适用 □不适用

类 别	百货	其他	小 计
主要经营地区			
重庆	961,821,745.93	79,629,850.42	1,041,451,596.35

四川	85,385,672.88		85,385,672.88
小 计	1,047,207,418.81	79,629,850.42	1,126,837,269.23
收入确认时间			
商品（在某一时点转让）	1,047,207,418.81	79,629,850.42	1,126,837,269.23
小 计	1,047,207,418.81	79,629,850.42	1,126,837,269.23

(3) 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4) 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5) 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：

无

5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	111,820,899.72	358,597,215.92
处置长期股权投资产生的投资收益	13.49	-82,524.77
交易性金融资产在持有期间的投资收益	2,539,545.00	2,396,775.00
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	114,360,458.21	360,911,466.15

其他说明：

无

6、其他

□适用 √不适用

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	3,050,652.48	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,578,216.02	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	-39,635,691.74	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	107,006.08	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	3,837,802.89	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	743,006.07	
减：所得税影响额	-3,507,230.91	
少数股东权益影响额（税后）	138,951.80	
合计	-25,950,729.09	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

2、 净资产收益率及每股收益

☒适用 ☐不适用

报告期利润	加权平均净资产 收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	5.53%	1.01	1.01
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	5.85%	1.07	1.07

3、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

4、 其他

☐适用 ☒不适用

法定代表人：胡宏伟

董事会批准报送日期：2026 年 8 月 25 日

修订信息

☐适用 ☒不适用