

证券代码：300654

证券简称：世纪天鸿

公告编号：2026-025

世纪天鸿教育科技有限公司

关于办理资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况概述

世纪天鸿教育科技有限公司（以下简称“公司”）于 2026 年 8 月 24 日召开了第四届董事会第十七次会议，审议通过了《关于办理资产抵押的议案》，根据业务需要，公司与人教教材中心有限责任公司（以下简称“人教教材中心”）签订产品代理协议，为保障人教教材中心对公司的债权，公司拟与人教教材中心签订《最高额抵押合同》，抵押担保的主债权期限为 5 年，最高债权额限度 16,727 万元，公司以名下部分自有资产作为抵押。根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》及《公司章程》的相关规定，公司与人教教材中心不存在关联关系，本次抵押事项不构成关联交易，无需提交公司股东会审议。

二、抵押合同的主要内容

1、最高债权额限度：16,727 万元

2、抵押担保的主债权期限：5 年

3、抵押担保的范围：主债权、违约金、损害赔偿金，以及抵押权人为实现主债权和抵押权而发生的全部费用，包括但不限于律师费、诉讼费/仲裁费、保全费、保全担保费、评估费、鉴定费、公证费、差旅费、变卖费、公告费等。

4、抵押物基本情况

抵押物为公司部分自有房产，清单如下：

序号	所有权人	不动产权证号	坐落地址	面积（平方米）
1	世纪天鸿 教育科技 股份有限 公司	鲁(2018)淄博高新区不动 产权第 0009273 号	淄博高新区天鸿 路 9 号	建筑面积：1267.84 m ² ； 土地面积：17260.33 m ²
2		鲁(2018)淄博高新区不动 产权第 0009187 号	淄博高新区天鸿 路 9 号	建筑面积：13061.73 m ² ； 土地面积：21091 m ²
3		鲁(2018)淄博高新区不动 产权第 0009661 号	淄博高新区民祥 北路 7 号	建筑面积：19802.15 m ² ； 土地面积：53157.44 m ²

4		鲁(2022)淄博高新区不动 产权第 0002265 号	淄博市高新区民 祥北路 7 号华鸿出 版科技产业园内 西北角	建筑面积：8836.03 m ² ； 土地面积：7986 m ²
---	--	---------------------------------	---	---

除本次抵押资产外，上述资产不存在其他抵押或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

三、对公司的影响

公司以部分自有资产办理抵押，是为了保障公司与人教教材中心业务合作需要，符合公司的整体利益，该抵押事项风险可控，不会对公司的正常运营和业务发展造成不利影响，不会对公司及全体股东的利益造成损害。公司将不断提升盈利能力、优化资产负债结构，有效防范偿债履约风险。

四、备查文件

第四届董事会第十七次会议决议；

特此公告。

世纪天鸿教育科技股份有限公司董事会

2026 年 8 月 26 日