

公司代码：600939

公司简称：重庆建工

重庆建工集团股份有限公司

2026 年半年度报告

重要提示

一、 本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、 公司全体董事出席董事会会议。

三、 本半年度报告未经审计。

四、 公司负责人孙立东、主管会计工作负责人黄子俊及会计机构负责人（会计主管人员）黄平声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

不适用

六、 前瞻性陈述的风险声明

☒适用 ☐不适用

本报告存在一些基于对未来政策和经济走势的主观假设和判断而做出的预见性陈述，受诸多可变因素影响，实际结果或趋势可能会与这些预见性陈述出现差异。

本报告中涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请广大投资者注意投资风险。

七、 是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露半年度报告内容的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

公司已在本报告中描述存在的风险因素，敬请查阅本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“五、其他披露事项”之“（一）可能面对的风险”。

十一、 其他

☐适用 ☒不适用

目录

第一节 释义..... 4

第二节 公司简介和主要财务指标.....4

第三节 管理层讨论与分析 7

第四节 公司治理、环境和社会 18

第五节 重要事项 20

第六节 股份变动及股东情况 29

第七节 债券相关情况 33

第八节 财务报告 40

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计主管签名并盖章的财务报表。
	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露的所有公司文件的正本及公告原稿。

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司/本公司/集团/本集团/上市公司/重庆建工	指	重庆建工集团股份有限公司
控股股东/重庆建工控股	指	重庆建工投资控股有限责任公司
《公司章程》	指	《重庆建工集团股份有限公司章程》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
重庆市国资委	指	重庆市国有资产监督管理委员会
重庆高速集团	指	重庆高速公路集团有限公司
重庆城投集团	指	重庆市城市建设投资（集团）有限公司
重庆地产集团	指	重庆市地产集团有限公司
城建集团	指	重庆城建控股（集团）有限责任公司
交建集团	指	重庆交通建设（集团）有限责任公司
渝昌公司	指	西藏渝昌建设有限责任公司
十二建公司	指	重庆建工第十二建设有限责任公司
住建公司	指	重庆建工住宅建设有限公司
安装集团	指	重庆工业设备安装集团有限公司
建材物流公司	指	重庆建工建材物流有限公司
市政交通公司	指	重庆建工市政交通工程有限责任公司
工业公司	指	重庆建工工业有限公司
奉建高速公司	指	重庆奉建高速公路有限公司
通粤高速公司	指	重庆通粤高速公路有限公司
EPC	指	Engineering Procurement Construction，设计-采购-建造模式
PPP	指	Public-Private-Partnership，公私合作模式
BOT	指	Build-Operate-Transfer，建设-经营-转让模式
BOO	指	Build-Own-Operation，建设-拥有-运营模式
BT	指	Build-Transfer，建设-转让模式
BIM	指	Building Information Modeling，建筑信息模型
ESG	指	Environmental,Social and Governance，环境、社会、治理
报告期	指	2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

公司的中文名称	重庆建工集团股份有限公司
公司的中文简称	重庆建工
公司的外文名称	Chongqing Construction Engineering Group Co.,Ltd
公司的外文名称缩写	CCEGC
公司的法定代表人	孙立东

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	窦波	吴亦非
联系地址	重庆市两江新区金开大道1596号	重庆市两江新区金开大道1596号
电话	023-63511570	023-63511570
传真	023-63525880	023-63525880
电子信箱	zqb@cceg.cn	zqb@cceg.cn

三、 基本情况变更简介

公司注册地址	重庆市两江新区金开大道1596号
公司注册地址的历史变更情况	2018年7月，公司注册地址由“重庆市经开区北区金开大道1596号”变更为“重庆市两江新区金开大道1596号”，实际位置未发生变化。
公司办公地址	重庆市两江新区金开大道1596号
公司办公地址的邮政编码	401122
公司网址	http://www.cceg.cn
电子信箱	zqb@cceg.cn
报告期内变更情况查询索引	不适用

四、 信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》
登载半年度报告的网站地址	http://www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	公司董事会办公室（证券部）
报告期内变更情况查询索引	不适用

五、 公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	重庆建工	600939	不适用

六、 其他有关资料

□适用 √不适用

七、 公司主要会计数据和财务指标**(一) 主要会计数据**

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业总收入	10,610,515,976.74	14,361,039,790.11	-26.12
营业收入	10,609,312,624.06	14,359,092,879.77	-26.11
利润总额	-242,932,031.58	-219,773,255.37	不适用
归属于上市公司股东的净利润	-245,948,259.02	-248,987,250.50	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润	-257,126,615.06	-264,859,956.10	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-1,226,021,346.49	-1,523,514,369.26	不适用

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 年度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	6,830,966,148.66	7,031,644,904.67	-2.85
总资产	79,434,133,011.88	83,790,317,651.95	-5.20

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
基本每股收益(元/股)	-0.1293	-0.1309	不适用
稀释每股收益(元/股)	-0.1293	-0.1309	不适用
扣除非经常性损益后的基本每股收益 (元/股)	-0.1352	-0.1393	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-3.55	-3.21	不适用
扣除非经常性损益后的加权平均净资 产收益率(%)	-3.71	-3.41	不适用

公司主要会计数据和财务指标的说明

☐适用 ☒不适用

八、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

九、 非经常性损益项目和金额

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额	附注(如 适用)
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-4,082,369.61	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	94,703.12	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,123,427.15	
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	15,158,215.13	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益	3,483,005.12	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-481,406.85	
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,590,902.66	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	-526,315.44	
少数股东权益影响额（税后）	0.08	
合计	11,178,356.04	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

☐适用 ☒不适用

十、 存在股权激励、员工持股计划的公司可选择披露扣除股份支付影响后的净利润

☐适用 ☒不适用

十一、 其他

☐适用 ☒不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所属行业及主营业务情况说明

（一）行业情况

1.整体形势分析

2026 年上半年，我国建筑业整体延续结构性调整态势，行业经营承压、分化加剧。据国家统计局数据，上半年国内建筑业运行节奏放缓，核心经营指标延续调整：全国建筑业企业新签合同额同比持续下滑，订单储备增速不足，市场竞争进一步加剧；房屋施工面积、新开工面积同比降幅扩大，终端施工需求疲软，存量项目去化与新项目落地节奏放缓，中小建筑企业压力凸显，行业产能优化与优胜劣汰进程加速。从固定资产投资结构看，三大核心需求板块同步走弱。2026 年 1—6 月，全国固定资产投资（不含农户）同比下降 5.7%，各细分领域明显分化：基础设施投资同比下降 2.4%，较上年同期由正转负，但信息传输、水上运输、航空运输等新兴基建细分领域保持高速增长，成为新增需求亮点；制造业投资同比下降 1.2%，扩产建设需求阶段性收缩；房地产开发投资同比大幅下降 18.0%，深度调整态势延续，仍是拖累建筑业总需求的核心因素。整体而言，传统基建、地产、制造业投资同步承压，行业增量空间收缩、存量竞争加剧的特征显著。

面对行业下行压力，国家持续强化逆周期与跨周期调节，为建筑业平稳运行提供坚实支撑。超长期特别国债常态化发行机制持续落地，延续了稳基建、补短板的政策导向，持续为重大基建项目落地、民生工程、城市更新改造提供资金保障，有效对冲行业传统需求下滑压力。同时，国家持续纵深推进全国统一大市场建设，深化重点行业产能治理，规范建筑行业市场竞争秩序，整治行业无序低价竞争、违规招投标等乱象，持续优化建筑行业营商环境，推动行业从规模扩张向高质量、规范化、精细化发展转型。中央持续聚焦稳增长、稳就业、防风险目标，持续化解房地产、地方债务等重点领域风险，高质量推进城市更新、老旧小区改造、新型城镇化建设等民生

工程。依托“十五五”规划夯实发展基础、全面发力的战略定位，国家持续加大民生基建、新基建、生态环保、水利交通等重点领域投入，持续培育建筑业新的增长极，为行业中长期高质量发展、公司业务持续拓展提供了稳定的政策支撑与市场空间。

2.区域态势分析

2026 年上半年，重庆市经济运行平稳向好，实现地区生产总值 1.67 万亿元，同比增长 4.2%，区域发展韧性凸显，为建筑行业提供了良好经济环境。财政保障力度持续加大，市级新增政府债务限额重点投向轨道交通、高速铁路、产业园区、公立医院等重大项目建设，区县配套资金聚焦基础设施建设、生态环保、农林水利及社会事业领域，持续释放区域建筑市场增量。项目层面，2026 年重庆市市级重点项目共计 1382 个，总投资约 2.9 万亿元，年度计划投资 5012 亿元；同时储备重点项目 254 个，总投资约 8603 亿元，推动储备、开工、在建、完工“四个一批”项目高效转化，为区域建筑市场持续赋能。

（二）主要业务

公司是以房屋建筑工程、基础设施建设与投资等业务为主业，集工程设计、机械制造、建筑材料生产、特许经营、物流配送等服务为一体的国有控股上市公司，主要从事的业务包括：公共与民用房屋建筑施工、机电安装工程施工、建筑装修装饰等；高等级公路及公路路基、路面、桥梁、水利、港口、隧道等的施工、建设与投资；建筑机械设备、器材、构件、钢结构、建筑材料的生产、销售、物流、工程设计、技术咨询、技术服务等。

（三）主要经营模式

公司实施的工程项目经营模式主要分为施工合同模式和融资合同模式两个类别。其中，施工合同模式主要用于房屋建设、基建工程、专业工程、建筑装饰等业务；融资合同模式主要用于部分基建工程业务。

1.施工合同模式

主要的施工合同模式有工程总承包、EPC、施工总承包和专业承包等。

工程总承包：公司在拥有的工程总承包资质范围内提供承揽承建服务。工程总承包范围最广，包括资金管理、勘察、设计、施工（包括各项目、各专业）、聘请施工监理、办理工程竣工验收手续，提交各项工程数据，最后向业主移交完工工程，直接对业主负责。

EPC 模式：受业主委托，公司按照合同约定对建设工程项目的设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段的承包。通常在总价合同条件下，公司充分发挥在设计、采购、施工等过程中的主导作用，对所承包工程的质量、安全、费用和进度进行管控。

施工总承包：公司直接与业主或业主委托的工程总承包商签订施工总承包合同，按照施工图负责整个工程所有分项工程和各个专业工程的施工任务，并保证施工进度、工程质量、安全管理等满足业主及国家相关规范和标准的要求，直接对业主或业主委托的工程总承包商负责。

专业承包：是从业主或施工总承包商处分包某专业工程进行施工。公司主要在桩基工程、防水工程、安装工程、通风管道工程、弱电工程、消防工程、建筑装饰等领域实施专业承包。

2.融资合同模式

主要的融资合同模式有 PPP、BOT、BOO 投资模式等。

PPP 模式：公司通过资本运作来承揽业务的一种形式，经过招采程序后，社会资本方与政府或政府代表方合作，各方作为股东方共同出资设立项目公司，通过项目公司对 PPP 项目的融资、建设和运营进行全面管理并对实施机构负责。

BOT 模式：公司与业主方签订特许权协议，负责项目的融资、设计、建造、经营和维护并在一定时期内对建设项目享有经营权，依据合同约定在运营期内通过收取运营费用、获得可行性缺口补助等方式回收投资和取得合理回报，特许期满后项目将移交回政府。

BOO 模式：公司与业主方签订特许权协议，承包商根据政府赋予的特许权建设并经营某项产业项目，但是并不将此项目基础产业项目移交给政府。

（四）市场地位

公司作为重庆市属国有重点上市建筑企业，深耕本地七十余载，在川渝地区及全国重大工程建设中具有显著的品牌影响力和区域竞争优势。业务覆盖全国各省市及全球 20 余个国家和地区，承建众多标杆工程，赢得业主及市场广泛认可，行业地位稳固。紧抓“一带一路”、成渝地区双城经济圈等国家战略机遇，重庆功能定位持续强化，为公司拓展市场增量创造条件。公司在巩固传统基建和公建市场的同时，重点跟进城市更新、老旧小区改造、新基建、产业园区等项目，持

续优化业务结构，提升综合服务能力。展望未来，公司将强化建筑施工核心优势，推进“设计—投资—建设—运营—增值服务”全产业链整合，打造辨识度高的综合性建筑企业集团，在行业结构优化中实现高质量、可持续发展。

报告期内公司新增重要非主营业务的说明

☐适用 ☒不适用

二、经营情况的讨论与分析

2026 年上半年，我国建筑业正经历结构的深度调整，叠加公司部分项目受征拆延误、业主资金趋紧等因素影响，拖累工程进度，报告期公司营业收入承压下行。面对复杂严峻的外部环境，公司着力优化项目管控体系，深入推进降本提质，但期间费用仍维持一定规模。报告期，公司营业总收入 106.11 亿元，利润总额-2.43 亿元；截至报告期末，资产总额 794.34 亿元，净资产 70.31 亿元。

报告期，公司前瞻布局“十五五”基础设施重点增量区域，积极融入成渝地区双城经济圈与长江经济带建设，加快新疆、西藏等战略市场开拓；市内深化与地方政府及重点平台长效合作，深耕区县市场，拓展城市更新、新能源设施及城市运维等新兴领域，探索“运营引领+投资驱动+EPC 建设”融合模式，推动业务向投建营一体化延伸。上半年签订合同 364 份，总额 210.10 亿元，同比下降 13.43%。积极调整订单结构，市内项目新签合同金额为 143.82 亿元，占总金额的 68.45%，同比增长 24.97%；基础设施工程合同金额 89.23 亿元，占总金额的 44.11%，同比增长 29.88%，市内基本盘与基础设施业务支撑能力有所增强。

报告期，公司健全“公司-子公司-项目部”三级联动机制，围绕“三控三管一协调”开展常态化督导，保障重点项目高效履约。迭代全生命周期成本管控机制，强化法人层面对资金归集、合同审批与结算支付的全流程统筹，提升盈利水平与资金收现能力。数字化方面，深化应用生产经营数据驾驶舱，梳理归集 140 项核心运营指标；搭建成本、合同双主线管控平台，实现成本比对、余额核查、支付校核等精细化管控，推动达成成本可控、合同合规、风险可防的穿透式监管。2026 年上半年，公司安全生产投入共计约 2.03 亿元，环保投入 2,834.54 万元；努力推动质量创优，获得三峡杯 9 项、山城杯 4 项。

报告期，公司深度链接清华大学、重庆大学及沪深优质企业，围绕智能建造、绿色建造等关键核心技术攻关构建“产学研用”技术矩阵。主导碗扣式脚手架行业标准修订，完成市级装配式少（免）支撑图集编制，参与重庆市 BIM“一模到底”标准体系制定。加速智能焊接机器人和非炸药破岩技术在工程项目的落地应用；将数字孪生和 BIM 技术深化应用于八横线二标段等重大工程项目，助推攻克现场施工技术难点。全年 12 项集团重点科技创新项目稳步推进，其中 2 项纳入第三批国资委“四链融合”项目库。同时，聚焦法务合规与合同支付等风控节点，启动“AI+场景”能力建设，推动管理向智慧治理升级。上半年，获专利授权 28 项，其中发明专利 8 项，新增行业科学技术奖 1 项，BIM 技术整体应用率达 27%。

报告期，公司全面落实“三攻坚一盘活”改革部署，聚焦主责主业，推动要素资源向主业集中，培育优势子企业。按精干高效理念优化二级公司设置，持续精简机构，压减运营成本，巩固瘦身健体成效。加大长账龄债权清收，推进出险房企风险化解，与区县政府及平台公司逐项拟定回款计划；落实债务风险防控“631”机制，压降有息负债规模，加强经营现金流管控。发布上市以来第二份 ESG 报告，2026 年公司 Wind ESG 评级由 A 级提升至 AA 级。修订董事及高管薪酬管理制度，建立科学有效的激励约束机制；修订重大信息内部报告及董事、高管持股变动等制度，进一步规范信息披露工作；建立内幕信息知情人登记信息化系统并修订相关制度，持续强化内幕信息保密义务。

报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

☐适用 ☒不适用

三、报告期内核心竞争力分析

☒适用 ☐不适用

（一）在区域品牌与市场积淀方面，公司作为重庆市属国有重点企业，深耕本地市场七十余年，承建了一批具有区域影响力的工程项目。公司连续多年位列中国企业 500 强，累计荣获 28 项中国建筑工程鲁班奖、6 项中国土木工程詹天佑奖、21 项国家优质工程奖等国家级行业奖项。报告期内，公司积极跟进成渝地区双城经济圈、长江经济带等区域重大战略，在城市更新、产业园区、现代基础设施、新能源设施等领域持续拓展业务空间，与重庆市属大型国企及各区县政府保持稳定的战略合作关系，在本地重大项目中保持一定的品牌认知度和市场地位。

（二）在资质体系支撑方面，公司拥有房屋建筑工程、公路工程施工总承包双特级资质，同时具备市政公用、水利水电、机电工程施工总承包一级资质，以及桥梁、隧道、钢结构等多项专业承包一级资质和建筑行业设计甲级资质，是国内资质覆盖较全的建筑企业集团之一。目前公司正持续完善资质矩阵建设，进一步提高公司及各子公司承接业务能力，为公司参与各类工程建设提供了基本保障。

（三）在技术创新能力方面，公司持续夯实多层级科技创新平台体系，不断完善科创课题全周期管控、研发经费规范归集、施工方案分级审核、技术创效考核激励闭环机制，持续筑牢房屋建筑、市政桥隧、智能建造、绿色施工、装配式建筑领域技术壁垒。报告期内，加快智能焊接机器人、非炸药破岩技术、数字隧道、数字管网等特色产品技术场景化应用；聚力开展城市更新关键技术攻关，助推城市更新运维板块业务持续拓展；持续迭代项目管理系统，通过合同、成本、资金强关联，实现项目精细化管控能力进一步提升，为企业数字化转型升级积累技术支撑。

（四）在产业链协同能力方面，公司业务覆盖房屋建筑、路桥施工、市政建设、水利港航、工程设计、钢结构制造、商品混凝土生产、建材物流等多个领域，并延伸至数字建筑、装配式建筑、投资运营等业务板块，具备建筑全产业链协同服务能力。报告期内，公司通过释放内部资源效益，重点在工程建设施工、建筑工业化服务、工程技术服务等业务领域发挥产业链协同效应，提升整体竞争力。

（五）在人才队伍建设保障方面，公司深入实施人才强企战略，持续推进高素质专业化人才队伍建设，依托国家级博士后科研工作站、国家级高技能人才培训基地等高能级平台，加快培育领军人才与创新团队，持续打造建筑业人才高地。报告期，高端人才培养成效显著，已推荐中华技能大奖、全国技术能手、全国城乡建设行业领军人才等国家级人才 4 人及国务院和重庆市政府特殊津贴专家 2 人，新增市级技能大师工作室 1 个，培育第 48 届世界技能大赛数字建造项目中国选手 1 人，全力备战世赛。年内实施 16 个重点培训项目，为各岗位员工提供成长平台，实现员工与企业共同发展。

四、报告期内主要经营情况

（一） 主营业务分析

1、 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币			
科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业总收入	10,610,515,976.74	14,361,039,790.11	-26.12
营业收入	10,609,312,624.06	14,359,092,879.77	-26.11
营业成本	10,129,174,873.93	13,688,137,113.35	-26.00
销售费用	2,427,496.84	5,114,909.34	-52.54
管理费用	272,653,140.70	304,987,797.86	-10.60
财务费用	262,171,129.50	362,728,259.11	-27.72
研发费用	40,379,588.52	46,786,429.70	-13.69
经营活动产生的现金流量净额	-1,226,021,346.49	-1,523,514,369.26	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-28,553,252.50	368,988,408.66	-107.74
筹资活动产生的现金流量净额	-155,691,447.51	-227,579,664.28	不适用
其他收益	3,101,236.94	5,544,365.42	-44.07
投资收益	-26,451,998.24	-18,430,870.72	不适用
公允价值变动收益	-481,406.85	198,100.00	-343.01
信用减值损失	-47,255,026.75	-116,558,984.96	不适用

资产减值损失	-6,000,816.86	20,305,850.42	-129.55
--------	---------------	---------------	---------

营业总收入变动原因说明：建筑行业延续调整态势，公司主营业务持续承压。受征地拆迁推进滞后、部分业主单位资金不到位等因素影响，部分项目施工进度不及预期，导致营业收入同比下滑。

营业收入变动原因说明：同上。

营业成本变动原因说明：主要为本期营业收入下降，导致营业成本相应减少。

销售费用变动原因说明：主要为本期销售人员薪酬减少。

管理费用变动原因说明：主要为本期职工薪酬减少。

财务费用变动原因说明：主要为利息支出减少。

研发费用变动原因说明：主要为本期费用化研发支出减少。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为本期其他与经营活动有关的现金净流入有所增加。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为本期 BT 项目投资回款减少。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要为本期支付的利息有所减少。

其他收益变动原因说明：主要为本期收到的政府补助及债务重组形成的其他收益减少。

投资收益变动原因说明：主要为本期处置子公司丧失控制权后形成的相关利得减少。

公允价值变动收益变动原因说明：主要为本期处置部分投资性房地产，以前年度形成的公允价值变动转入其他业务成本。

信用减值损失变动原因说明：主要为本期应收款项计提减值减少。

资产减值损失变动原因说明：主要为本期计提的存货跌价损失增加所致。

2、本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

☐适用 ☒不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

☐适用 ☒不适用

(三) 资产、负债情况分析

☒适用 ☐不适用

1、资产及负债状况

单位：元 币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上年期末数	上年期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上年期末变动比例 (%)	情况说明
应收票据	61,532,474.98	0.07	115,303,432.16	0.13	-46.63	主要为本期采用商业汇票结算规模减少所致。
应收款项融资	35,992,288.69	0.04	22,776,635.09	0.03	58.02	主要为本期持有的银行承兑汇票增加。
预付款项	386,654,397.36	0.45	188,007,798.98	0.22	105.66	主要为按工程合同约定支付给供应商的款项有所增加。
其他流动资产	209,883,485.37	0.24	155,095,418.33	0.18	35.33	主要为待抵扣进项税额、待认证进项税额、增值税留抵税额等增加所致。
预收款项	18,409,320.23	0.02	4,650,788.18	0.01	295.83	主要为所属子企业本期预收租赁款项增加。
应付债券		0	988,244,193.03	1.13	-100.00	主要为公司发行的公司债将于一年内到期重分类至其他报表项目所致。
预计负债	1,423,397.57	0	4,519,349.16	0.01	-68.50	主要为本期未决诉讼计提预计负债减少所致。
递延收益	2,698,354.24	0	4,649,986.79	0.01	-41.97	主要为本期部分递延收益达到条件后转入当期损益所致。

其他说明

无

2、 境外资产情况

☐适用 ☒不适用

3、 截至报告期末主要资产受限情况

☒适用 ☐不适用

详见“第八节财务报告”之“七、合并财务报表项目注释”之“31、所有权或使用权受限资产”。

4、 其他说明

☐适用 ☒不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

报告期内，公司实施重大投资项目 4 个，新增投资总额 11,029.00 万元，其中股权投资项目 2 个，新增投资金额 5,898.00 万元；非股权投资项目 2 个，新增投资金额 5,131.00 万元。

(1)重大的股权投资

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

被投资公司名称	主要业务	标的是否主营业务	投资方式	投资金额	持股比例	是否并表	报表科目（如适用）	资金来源	合作方（如适用）	投资期限（如有）	截至资产负债表日的进展情况	本期损益影响	是否涉诉	披露日期（如有）	披露索引（如有）
重庆铂宸城市运营管理有限公司	建设工程施工；住宿服务；餐饮服务	否	新设	2,398.00	79.46%	是	长期股权投资	自有资金	重庆市万盛经济技术开发区投资集团有限公司	长期	公司已累计出资 9,898.00 万元	目前处于建设期，不适用	否	2025-7-11	上交所披露临时公告，编号为：临 2025-074
重庆开万梁高速公路有限公司	高速公路项目投融资、建设、运营	否	新设	3,500.00	7%	否	其他权益工具投资	自有资金	重庆高速公路集团有限公司、贵州路桥集团有限公司	自公司成立之日起，至公路向政府指定机构移交	公司已累计出资 4,900.00 万元	目前处于建设期，不适用	否	2022-6-10, 2024-10-23	上交所披露临时公告，编号为：临 2022-037、临 2024-122

									限公司 及其余 5 家央 国企	之日起 的第 12 个 月末止					和临 2024-124
合计	/	/	/	5,898.00	/	/	/	/	/	/	/		/	/	/

(2)重大的非股权投资

√适用 □不适用

投资项目	投资主体	报告期投资额 (万元)	累计投资金额 (万元)	项目进度
重庆市綦江区福林水库工程项目	重庆市水利港航建设集团有限公司	2,151.00	51,916.08	建设中
万盛经开区鱼子岗片区开发招商项目	重庆铂宸城市运营管理有限公司	2,980.00	3,480.00	建设中
合计		5,131.00	55,244.00	/

(3)以公允价值计量的金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值 变动损益	计入权益的累 计公允价值变 动	本期计提的减 值	本期购买金额	本期出售/赎 回金额	其他变动	期末数
股票	9,438,211.33	-1,946,089.99	-	-	-	-	-	7,492,121.34
私募基金	417,233,829.20	-	-	-	-	-	-	417,233,829.20
其他	812,523,126.81	-	-	-	35,000,000.00	-	-	847,523,126.81
合计	1,239,195,167.34	-1,946,089.99	-	-	35,000,000.00	-	-	1,272,249,077.35

证券投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

证券 品种	证券代 码	证券 简称	最初投资成 本	资金 来源	期初账面价值	本期公允价值 变动损益	计入权益 的累计公	本期 购买	本期 出售	本期 投资	期末账面价值	会计核算科目
----------	----------	----------	------------	----------	--------	----------------	--------------	----------	----------	----------	--------	--------

							允价值变动	金额	金额	损益		
股票	601005	重庆钢铁	23,158,659.52	债转股	9,187,800.44	-1,887,904.20	-	-	-		7,299,896.24	其他权益工具投资
股票	601777	千里科技	116,371.58	债转股	250,410.89	-58,185.79	-	-	-		192,225.10	其他权益工具投资
合计	/	/	23,275,031.10	/	9,438,211.33	-1,946,089.99	-	-	-	-	7,492,121.34	/

证券投资情况的说明

☐适用 ☒不适用

私募基金投资情况

☒适用 ☐不适用

基金名称	认缴规模 (亿元)	投资领域
重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	2.70	非上市公司股权。
重庆科学城高新发展壹号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	1.70	现代服务业相关、基础设施建设类产业领域以及其他战略新兴、传统转型升级产业等行业。
重庆科学城高新发展陆号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	1.78	非上市公司股权或其他所有者权益。
重庆御隆瑞驰铝客私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	0.82	清洁能源、教育、高端制造、大数据、智能制造，以及经合伙人会议决议通过的其他投资方向。

衍生品投资情况

☐适用 ☒不适用

(五) 重大资产和股权出售

☐适用 ☒不适用

(六) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
重庆建工第三建设有限责任公司	子公司	建筑施工业	55,786.00	1,373,559.08	227,653.13	208,289.92	1,998.03	1,680.86
重庆建工住宅建设有限公司	子公司	建筑施工业	56,170.00	890,391.40	181,629.67	104,188.35	1,689.20	1,423.67
重庆交通建设(集团)有限责任公司	子公司	建筑施工业	100,100.00	664,372.39	126,500.99	104,488.52	1,235.51	1,027.07
重庆建工第八建设有限责任公司	子公司	建筑施工业	15,000.00	115,662.52	-34,124.61	1,156.22	-5,350.25	-4,744.65
重庆建工建材物流有限公司	子公司	建筑材料业	15,000.00	198,642.44	8,657.71	34,040.55	-5,042.65	-4,795.44

报告期内取得和处置子公司的情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

(七) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

五、其他披露事项**(一) 可能面对的风险**

√适用 □不适用

1.宏观环境与政策变化风险

上半年外部环境复杂多变，全球经济复苏节奏持续放缓，国内经济延续结构调整态势，有效需求恢复仍需时日。基建投资节奏有所放缓，房地产行业仍处于调整过程中，影响公司部分项目推进进度。公司将密切关注宏观政策走向，加强形势研判，优化内部资源布局，夯实外部合作渠道，精准识别各类经营风险，灵活调整经营部署，增强抵御宏观波动能力。

2.行业竞争加剧风险

建筑行业市场需求总量有所收缩，投资增速放缓，竞争主体集中度持续提升，同质化竞争态势较为明显，项目中标难度与利润空间均面临一定挑战。新兴业务领域准入要求较高，传统业务领域增量空间有限，市场拓展面临多方面制约。公司将持续优化业务结构和经营方式，进一步开拓市场、整合资源、保障项目履约，提升客户服务能力，不断提升市场竞争力和经营韧性。

3.资金回笼承压风险

受上游资金环境偏紧影响，工程结算和款项回收周期有所延长，部分项目存在阶段性资金压力，应收款项规模维持在较高水平。公司将持续健全常态化、系统化欠款清收机制，定期研判清收进展，压实工作责任，实行项目化、清单化管理；加强与地方政府、主管部门及业主沟通对接，积极争取政策支持，灵活运用多种方式推进债权回收，有效维护资金链安全与稳定。

4.易涉诉风险

公司在日常经营中，因合同履行、工期质量、分包分供等方面的争议纠纷，存在一定的诉讼或仲裁风险。公司聚焦重点领域和关键环节，持续推进合规管理体系建设；围绕制度管理、经济合同、重要决策开展法律审查；强化案件诉前论证和备案管理，提升案件管理质效，切实维护合法权益。

5.生产安全风险

建筑施工属高风险行业，施工现场环境复杂、工序繁多，安全风险客观存在。若管控体系执行不到位、防控措施不力，易引发安全事故，造成人员伤亡、工期延误，影响公司经营与品牌声誉。公司将健全安全生产制度体系，常态化开展安全教育与现场巡查；依托信息化平台实现风险动态监测、分级管控，深化隐患排查闭环治理，强化应急管理处置能力，全力保障安全生产形势稳定可控。

(二) 其他披露事项

√适用 □不适用

为持续落实国务院《关于进一步提高上市公司质量的意见》要求，践行“以投资者为本”的发展理念，公司于2026年4月28日在上海证券交易所网站披露了《2025年度“提质增效重回报”行动评估报告暨2026年度“提质增效重回报”行动方案》。报告期内，公司积极推进并落实各项相关工作，具体情况如下：

(一) 主业经营发展方面

报告期内，公司聚焦主责主业，围绕增强核心功能、提升核心竞争力扎实推进国企改革，积极谋划市场开拓，持续优化项目管控，着力深化技术创新，稳妥应对各类风险挑战，努力改善经营质效，进一步夯实企业发展基础，具体内容详见本节“二、经营情况的讨论与分析”部分。

(二) 投资者关系管理方面

报告期内，公司规范优化信息披露工作，常态化开展热线咨询、2025年度暨2026年第一季度业绩说明会等各类投资者关系交流活动，编制并披露环境、社会和公司治理（ESG）报告，切实维护投资者合法权益。报告期内，公司共处理上证E互动问答25条，线上回复率100%；披露《2025年年度报告》《2026年第一季度报告》等定期报告2份、《第五届董事会第五十一次会

议决议公告》等临时公告 37 份。公司将 ESG 理念融入日常生产经营与整体战略布局，引领企业践行地方国企社会责任，2026 年公司 Wind ESG 评级由 A 级提升至 AA 级。

（三）健全治理体系方面

报告期内，公司协同优化国有资本统筹布局，配合第二大股东重庆高速集团完成部分股权向重庆城投集团、重庆地产集团的无偿划转；持续提升上市公司治理水平，制定完成《董事和高级管理人员薪酬管理制度》，修订完成《重大信息内部报告制度》《董事和高级管理人员持有公司股份及其变动管理制度》《内幕信息知情人登记管理制度》，进一步完善了公司治理制度体系。

未来，公司将立足成渝市场，深耕核心业务，持续推进 2026 年度“提质增效重回报”专项行动，稳固夯实企业经营发展基本盘，通过优化资源配置、强化项目管控、提升运营效能等方式，提高企业发展质量与综合竞争力，进一步健全公司治理体系，推动公司实现健康可持续发展。

第四节 公司治理、环境和社会

一、公司董事、高级管理人员变动情况

☒ 适用 ☐ 不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
蒋江松	副总经理	聘任	工作调动
程亮	副总经理	解任	解聘

公司董事、高级管理人员变动的情况说明

☒ 适用 ☐ 不适用

2026 年 5 月 22 日，公司召开第五届董事会第五十六次会议，审议通过《关于聘任公司副总经理的议案》，根据《公司章程》相关规则，并经提名委员会审议，聘任蒋江松先生为公司副总经理。

2026 年 3 月 24 日，公司召开第五届董事会第五十三次会议，审议通过《关于解聘公司高级管理人员的议案》，根据《公司章程》及公司治理相关要求，并经提名委员会审议，公司董事会同意解聘程亮先生副总经理职务。

二、利润分配或资本公积金转增预案

半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数（股）	不适用
每 10 股派息数(元)（含税）	不适用
每 10 股转增数（股）	不适用
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
不适用	

三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

（一）相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

☐ 适用 ☒ 不适用

（二）临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明

☐ 适用 ☒ 不适用

员工持股计划情况

☐适用 ☒不适用

其他激励措施

☐适用 ☒不适用

四、纳入环境信息依法披露企业名单的上市公司及其主要子公司的环境信息情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

五、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

☒适用 ☐不适用

报告期内，公司围绕年度乡村振兴帮扶工作计划，积极推进落实各项帮扶任务，持续巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。

2026 年上半年，公司充分发挥驻村干部乡村振兴先锋骨干作用，常态化开展入户走访、暖心慰问等群众工作，对接武隆区林业局争取 20 万元小微湿地建设资金，联动区发改委统筹堰塘村、青吉村 500 万元以工代赈资金，吸纳脱贫户、低收入群众就地就近务工，完善村内配套设施，持续提升群众获得感与满意度；持续发力消费帮扶，组织公司及各子公司集中采购、发动职工团购特色农产品 32 万元，有效拓宽本地农产品销路，助力村集体与农户增收。

第五节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	解决同业竞争	重庆高速集团	注 1	长期	否	长期	是	不适用	不适用
	解决关联交易	重庆高速集团	注 2	长期	否	长期	是	不适用	不适用
	其他	重庆高速集团	注 3	长期	否	长期	是	不适用	不适用
与首次公开发行相关的承诺	解决同业竞争	重庆建工控股	注 4	长期	否	长期	是	不适用	不适用
	解决关联交易	重庆建工控股	注 5	长期	否	长期	是	不适用	不适用
	其他	公司全体董事、高级管理人员	注 6	长期	否	长期	是	不适用	不适用
其他承诺	解决同业竞争	重庆建工控股	注 7	长期	否	长期	是	不适用	不适用

注 1:

除《重庆建工详式权益变动报告书》已披露事项外，重庆高速集团及其控制的其他企业在无偿受让公司股份前没有直接或间接从事与重庆建工及控股子公司现有主营业务构成实质性同业竞争的活动。如存在与上市公司之间存在同业竞争的资产和业务时，保证不会利用对上市公司的股东地位进行任何损害上市公司及其全体股东利益的经营活动。重庆高速集团及其控制的其他企业新增与上市公司主营业务相同或相近的业务，将通过包括但不限于区域市场划分、资产整合、业务整合、差异化经营等有效措施避免上市公司和重庆高速集团可能存在的同业竞争问题，确保上市公司依法运作，保证不侵害上市公司及其股东尤其是中小股东的合法权益。

注 2:

作为上市公司股东期间，就重庆高速集团及其控制的其他企业与上市公司及其控股子公司之间将来无法避免或有合理原因而发生的关联交易事项，将遵循市场交易的公开、公平、公正的原则，按照公允、合理的市场价格进行交易，并依据有关法律法规的规定履行决策程序和信息披露义务。同时不得利用关联交易损害上市公司或上市公司其他股东的合法权益。

注 3:

在本次划转前，重庆高速集团及所属子公司不存在持有重庆建工股票的情形；在本次划转期间，重庆高速集团及下属子公司不再通过任何方式增持重庆建工股票；本次划转完成后，重庆高速集团及下属子公司若发生增持重庆建工股票行为，本公司将严格按照相关规定，履行相应的审批程序和信息披露义务。

注 4:

重庆建工控股及其下属企业（不包括重庆建工及其下属企业）目前没有以任何形式从事与重庆建工及其下属企业的主营业务构成直接或间接竞争关系的业务或活动，同时将不会以任何形式直接或间接从事或参与重庆建工及其下属企业目前及今后进行的相同或相似的、对公司主营业务构成或可能构成竞争的任何业务。如果重庆建工控股违反上述承诺，并造成重庆建工及下属企业经济损失的，同意承担相应赔偿责任。

注 5:

重庆建工控股及其下属企业（不包括重庆建工及其下属企业）将尽量减少与重庆建工及其下属企业之间的关联交易；对于无法避免的关联交易，将严格遵循市场规则，本着一般商业原则，公平合理地进行，并依法履行信息披露义务保证不利用关联交易损害重庆建工及其他股东的利益。

注 6:

本公司董事和高级管理人员对承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害本公司利益；对董事和高级管理人员的职务消费行为进行约束；不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动；由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与本公司填补回报措施的执行情况相挂钩；拟公布的本公司股权激励的行权条件与本公司填补回报措施的执行情况相挂钩。

注 7:

详见公司披露的“临 2025-100”号公告之“六、关联交易对上市公司的影响”。

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

三、违规担保情况

☐适用 ☒不适用

四、半年报审计情况

□适用 √不适用

五、上年年度报告非标准审计意见涉及事项的变化及处理情况

□适用 √不适用

六、破产重整相关事项

□适用 √不适用

七、重大诉讼、仲裁事项

√本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 □本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

√适用 □不适用

事项概述及类型	查询索引
安装集团诉重庆昇之云科技有限公司、重庆引耀建筑设计有限公司建设工程施工合同纠纷等 9 项新生案件	具体内容详见公司于 2026 年 4 月 4 日在指定信息披露媒体发布的“临 2026-016”号公告。
本公司诉云南盛隆房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷等 29 项已结案案件	
住建公司诉重庆融汇投资有限公司建设工程施工合同纠纷等 9 项有新进展（尚未结案）案件	
住建公司诉重庆鑫坤房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司建设工程合同纠纷等 8 项新生案件	具体内容详见公司于 2026 年 7 月 4 日在指定信息披露媒体发布的“临 2026-038”号公告。
本公司诉重庆市荣昌区荣新环保产业发展有限公司建设工程施工合同纠纷等 10 项已结案案件	
建材物流公司诉中阳建设集团有限公司、陈安思（第三人）买卖合同纠纷等 19 项有新进展（尚未结案）案件	
交建集团诉泸溪县干线公路建设有限责任公司建设工程合同纠纷等 4 项新生案件	具体内容详见公司于 2026 年 8 月 22 日在指定信息披露媒体发布的“临 2026-043”号公告。
本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司建设工程施工合同纠纷等 10 项已结案案件	
渝昌公司诉重庆交运物流有限公司建设工程施工合同纠纷等 9 项有新进展（尚未结案）案件	

(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

报告期内：									
起诉 (申请) 方	应诉 (被申 请)方	承担 连带 责任 方	诉讼 仲裁 类型	诉讼(仲 裁)基本情 况	诉讼(仲 裁)涉及 金额	诉讼 (仲裁) 是否形 成预计 负债及 金额	诉讼 (仲裁) 进展情 况	诉讼(仲 裁)审理 结果及 影响	诉讼 (仲裁) 判决执 行情况
重庆建 工第三 建设有 限责任 公司	重庆恒 綦房地 产开发 有限公 司	-	民 事 诉讼	原告请 求判决 被告向 其支付 工程款 、资金 占用损	8,481.77	否	一审已 判决并 生效	不适用	拟申请 执行

				失等,确认原告对案涉项目的优先受偿权。					
重庆建工住宅建设有限公司	重庆鑫地房地产开发有限公司	恒大地产集团有限公司	民事诉讼	原告请求判决被告向其支付工程款、逾期付款违约金等,确认原告对案涉项目的优先受偿权。	7,115.54	否	结案	不适用	撤诉
重庆建工第三建设有限公司	重庆和生裕房地产开发有限公司、重庆嘉溉实业有限公司建设工程合同纠纷	-	民事诉讼	原告请求判决被告向其支付工程款、资金占用损失等,确认原告对案涉项目的优先受偿权。	12,639.92	否	一审已判决并生效	不适用	拟申请执行
重庆建工第三建设有限公司	重庆恒渝珞城房地产开发有限公司	-	民事诉讼	原告请求判决被告向其支付工程款、资金占用损失,确认原告对案涉项目的优先受偿权。	4,970.32	否	一审已判决并生效	被告支付工程款及资金占用损失3,998.00万元。	执行中
重庆建工第三建设有限公司	重庆恒渝珞城房地产开发有限公司	-	民事诉讼	原告请求判决被告向其支付工程款、资金占用损失,确认原告对案涉项目的优先受偿权。	1,029.88	否	一审已判决并生效	被告支付工程款947.70万元及资金占用损失,原告享有优先受偿权。	执行中

(三) 其他说明

√适用 □不适用

往期定期报告已披露、但未在本报告中列示的“重大诉讼、仲裁事项”，在本期尚无新进展。

八、上市公司及其董事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

☐适用 ☒不适用

九、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

☐适用 ☒不适用

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☒适用 ☐不适用

事项概述	查询索引
公司 2025 年年度股东会审议通过了《关于公司 2025 年度日常关联交易执行情况及 2026 年度日常关联交易预计情况的议案》。报告期内，公司与关联方实际发生的日常关联交易金额合计 4.27 亿元(未经审计)，占全年预计数的 23.81%。	详情请参阅公司披露的“临 2026-013”号公告。

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☒适用 ☐不适用

经公司 2025 年第三次临时股东会审议通过，公司向控股股东重庆建工控股转让公司全资子公司十二建公司 100%股权，本次股权转让成交金额为 5,475.74 万元，债权金额为 280,025.41 万元。截至本报告披露日，公司与重庆建工控股签署相关股权转让协议，协议中相关安排如期推进，并且股权转让事项所涉及的有关工商变更登记手续已办理完毕。详情请参阅公司披露的“临 2025-100”和“临 2026-003”号公告。

3、临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

☐适用 ☒不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(四) 关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☒适用 ☐不适用

经公司 2025 年年度股东会审议通过，本公司将按股权比例对参股公司通粤高速公司提供财务资助，金额为 6,665.00 万元。截止公告披露日，公司与通粤高速公司签订了《借款合同》，合同金额 6,665.00 万元，财务资助事项尚未正式实施。详情请参阅公司在上交所披露的“临 2026-034”号公告。

3、临时公告未披露的事项

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联关系	向关联方提供资金			关联方向上市公司提供资金		
		期初余额	发生额	期末余额	期初余额	累计发生额	期末余额
重庆建工投资控股有限责任公司	控股股东				120,000,000.00	482,832,195.56	82,167,804.44
合计					120,000,000.00	482,832,195.56	82,167,804.44
关联债权债务形成原因		因资金需求，控股股东向本公司提供现金借款，借款利率未超过中国人民银行规定的同期贷款基准利率，且公司对本次借款无相应抵押或担保，根据《上海证券交易所股票上市规则》有关规定，该事项豁免按关联交易的方式进行审议和披露。					
关联债权债务对公司经营成果及财务状况的影响		公司向建工控股借款保证公司正常的生产经营秩序，增强现金流动性，不存在有损公司和股东利益的情形。					

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

☐适用 ☒不适用

(六) 其他重大关联交易

☒适用 ☐不适用

经公司第五届董事会第五十七次会议审议通过，重庆建工控股预计 2025 年度将为公司提供全额融资担保不超过 550,000.00 万元，预计公司本次支付的年度担保费金额不超过 4,588.65 万元。详情请参阅“临 2026-035”号公告。截至报告期末，控股股东实际为公司提供担保 482,606.50 万元，公司为此支付担保费 1,932.58 万元。

经公司 2025 年年度股东会审议通过,公司为重庆建工控股提供不超过 100,000.00 万元的担保,并由重庆建工控股所属全资子公司为上述担保提供保证反担保。详情请参阅“临 2026-024”号公告。截止报告期末,公司为重庆建工控股提供 56,500.00 万元,并收取担保费 296.17 万元。

(七) 其他

☐适用 ☒不适用

十一、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

☐适用 ☒不适用

(二) 报告期内履行的及尚未履行完毕的重大担保情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）															
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	主债务情况	担保物（如有）	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
重庆建工	公司本部	通粤高速公司	3.01	2013/7/10	2013/7/10	2043/7/10	连带责任保证	正常履行	无	否	否	0	有	是	股东的子公司
重庆建工	公司本部	奉建高速公司	9.38	2024/3/28	2024/3/29	2058/12/21	差额补足	正常履行	无	否	否	0	无	否	不适用
重庆建工	公司本部	重庆建工控股	1.95	2026/4/28	2026/4/28	2027/4/28	连带责任保证	正常履行	无	否	否	0	有	是	控股股东
重庆建工	公司本部	重庆建工控股（注）	3.00	2026/6/8	2026/6/8	2028/6/1	连带责任保证	正常履行	无	否	否	0	有	是	控股股东
重庆建工	公司本部	重庆建工控股	0.70	2025/3/26	2025/3/26	2026/7/10	连带责任保证	正常履行	无	否	否	0	有	是	控股股东
重庆建工	公司本部	重庆建工控股	2.70	2025/7/16	2025/7/16	2026/6/8	连带责任保证	正常履行	无	是	否	0	有	是	控股股东
重庆建工	公司本部	重庆建工控股	4.50	2025/6/26	2025/6/26	2026/5/28	连带责任保证	正常履行	无	是	否	0	有	是	控股股东
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）							5.65								
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）							18.04								
公司对子公司的担保情况															
报告期内对子公司担保发生额合计							30.43								
报告期末对子公司担保余额合计（B）							96.21								
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）															
担保总额（A+B）							114.25								
担保总额占公司净资产的比例(%)							167.25								
其中：															
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）							8.66								

直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）	112.88
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）	80.10
上述三项担保金额合计（C+D+E）	201.64
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	不适用
担保情况说明	截至报告期末，公司对外担保（不含对子公司担保）余额为18.04亿元（系公司对通粤高速公司按出资比例进行的担保3.01亿元，对奉建高速公司借款本金提供差额补足协议增信9.38亿元，对重庆建工控股提供担保5.65亿元）；公司及其全资子公司根据2026年度担保计划对所属子公司担保余额为56.43亿元，另公司为所属全资子公司39.78亿元借款本金提供差额补足承诺函和股权质押担保，合计担保余额为114.25亿元。

注：重庆建工控股向中国进出口银行重庆分行申请贷款 3.00 亿元，该笔贷款由重庆三峡融资担保集团股份有限公司提供连带责任担保。公司为重庆建工控股接受的上述担保提供连带责任反担保。

(三) 其他重大合同

☐适用 ☒不适用

十二、募集资金使用进展说明

☐适用 ☒不适用

十三、其他重大事项的说明

☐适用 ☒不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、 股份变动情况说明

☐适用 ☒不适用

3、 报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

☐适用 ☒不适用

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

☐适用 ☒不适用

(二) 限售股份变动情况

☐适用 ☒不适用

二、股东情况

(一) 股东总数:

截至报告期末普通股股东总数(户)	42,371
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	不适用

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增减	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股 份数量	质押、标记或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
重庆建工投资控股 有限责任公司		844,332,774	44.38	0	质押	422,166,387	国有法人
重庆高速公路集团 有限公司	-246,283,987	280,397,552	14.74	0	质押	187,268,495	国有法人
重庆市城市建设投 资（集团）有限公 司	+152,144,548	208,621,416	10.97	0	无		国有法人
重庆市地产集团有 限公司	+94,139,439	94,139,439	4.95	0	无		国有法人
重庆市江北嘴中央 商务区投资集团有 限公司		20,537,691	1.08	0	无		国有法人
吴峰		6,985,539	0.37	0	无		境内自然人
香港中央结算有限 公司	-3,946,447	4,814,078	0.25	0	无		其他
边海霞		4,457,900	0.23	0	无		境内自然人
周勇	+524,000	4,320,100	0.23	0	无		境内自然人
卢划鸣	+1,300,000	4,200,000	0.22	0	无		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类及数量			
				种类	数量		
重庆建工投资控股有限责任公司	844,332,774			人民币普通股	844,332,774		
重庆高速公路集团有限公司	280,397,552			人民币普通股	280,397,552		
重庆市城市建设投资（集团）有限公司	208,621,416			人民币普通股	208,621,416		
重庆市地产集团有限公司	94,139,439			人民币普通股	94,139,439		
重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司	20,537,691			人民币普通股	20,537,691		

吴峰	6,985,539	人民币普通股	6,985,539
香港中央结算有限公司	4,814,078	人民币普通股	4,814,078
边海霞	4,457,900	人民币普通股	4,457,900
周勇	4,320,100	人民币普通股	4,320,100
卢划鸣	4,200,000	人民币普通股	4,200,000
前十名股东中回购专户情况说明	无		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明	重庆建工控股、重庆高速集团、重庆城投集团和重庆地产集团的实际控制人均为重庆市国资委。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
☐适用 ☒不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
☐适用 ☒不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

☐适用 ☒不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前十名股东

☐适用 ☒不适用

三、董事和高级管理人员情况

(一) 现任及报告期内离任董事和高级管理人员持股变动情况

☐适用 ☒不适用

其它情况说明

☐适用 ☒不适用

(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

☐适用 ☒不适用

(三) 其他说明

☐适用 ☒不适用

四、控股股东或实际控制人变更情况

☐适用 ☒不适用

五、优先股相关情况

☐适用 ☒不适用

第七节 债券相关情况

一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

√适用 □不适用

（一）公司债券（含企业债券）

√适用 □不适用

1、 公司债券基本情况

单位：亿元 币种：人民币

债券名称	简称	代码	发行日	起息日	2026 年 8 月 31 日后的最近回售日	到期日	债券余额	利率（%）	还本付息方式	交易场所	主承销商	受托管理人	投资者适当性安排	交易机制	是否存在终止上市或挂牌的风险
重庆建工集团股份有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）	24 渝建 01	254104	2024-03-14	2024-03-15	2027-03-15	2029-03-15	10.00	4.00	单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本	上海证券交易所	中德证券有限责任公司	中德证券有限责任公司	专业投资者	点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交	否

2024 年 3 月 15 日，本公司完成重庆建工集团股份有限公司 2024 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）发行（债券简称：24 渝建 01，债券代码 254104），发行规模 10 亿元，票面利率 4.00%，债券期限 5 年，附第 3 年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权。

公司对债券终止上市或挂牌风险的应对措施

□适用 √不适用

2、 公司或投资者选择权条款、投资者保护条款的触发和执行情况

√适用 □不适用

24 渝建 01：发行人调整票面利率选择权、投资者回售选择权；发行人偿债保障措施承诺、救济措施、调研发行人。报告期内本期债券未被行使上述权利。

3、 信用评级结果调整情况

☐适用 ☒不适用

其他说明
不适用

4、 担保情况、偿债计划及其他偿债保障措施在报告期内的变更、变化和执行情况及其影响

☐适用 ☒不适用

(二) 公司债券募集资金情况

☒公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改 ☐本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改

1、 基本情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	债券简称	是否为专项品种债券	专项品种债券的具体类型	募集资金总额	报告期末募集资金余额	报告期末募集资金专项账户余额
254104	24 渝建 01	否	不适用	10.00	0	0

2、 募集资金用途变更调整情况

☒适用 ☐不适用

债券代码	债券简称	约定的募集资金用途（请全文列示）	变更调整后的募集资金用途	变更调整所履行的程序	变更调整的信息披露情况	变更调整的合法合规性（包括变更调整后的用途、履行程序、信息披露情况）
254104	24 渝建 01	本期公司债券募集资金扣除发行费用后，拟将不超过 5 亿元用于偿还到期有息债务，剩余用于补充流动资金。	本期债券的募集资金扣除发行费用后全部用于偿还有息债务。	公司就相关事项已提交内部申请并通过审批。	已按规定披露《重庆建工集团股份有限公司关于调整债券募集资金用于偿还有息负债的公告》。	本次将原用于补充流动资金的募集资金，调整为偿还带息负债。这一调整符合债券募集说明书中关于资金使用计划变更的相关规定：调整金额未超过募集资金总额的 50%，且不会对债券持有人权益造成重大影响，因此无需召开债券持有人会议。公司已

						就上述事项履行内部程序，并按要求进行信息披露，相关程序合法合规。
--	--	--	--	--	--	----------------------------------

3、 募集资金的使用情况

(1) 实际使用情况（此处不含临时补流）

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	债券简称	报告期内募集资金实际使用金额	偿还有息债务（不含公司债券）金额	偿还公司债券金额	补充流动资金金额	固定资产投资项目涉及金额	股权投资、债权投资或资产收购涉及金额	其他用途金额
254104	24 渝建 01	10.00（含承销费）	10.00（含承销费）	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

(2) 募集资金用于偿还公司债券及其他有息债务

√适用 □不适用

债券代码	债券简称	偿还公司债券的具体情况	偿还其他有息债务（不含公司债券）的具体情况
254104	24 渝建 01	不适用	偿还中国工商银行、上海浦东发展银行、邮政储蓄银行、重庆农村商业银行、成都银行、重庆银行、中信银行、光大银行等银行借款合计 10 亿元。

(3) 募集资金用于补充流动资金（此处不含临时补流）

□适用 √不适用

(4) 募集资金用于特定项目

□适用 √不适用

(5) 募集资金用于其他用途

□适用 √不适用

(6) 临时补流

☐适用 ☒不适用

4、 募集资金使用的合规性

债券代码	债券简称	募集说明书约定的募集资金用途	截至报告期末募集资金实际用途(包括实际使用和临时补流)	实际用途与约定用途(含募集说明书约定用途和合规变更后的用途)是否一致	报告期内募集资金使用和募集资金专项账户管理是否合规	募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定
254104	24 渝建 01	本期公司债券募集资金扣除发行费用后，拟将不超过 5.00 亿元用于偿还到期有息债务，剩余用于补充流动资金。	本期债券的募集资金扣除发行费用后全部用于偿还有息债务。	是	是	是

募集资金使用和募集资金账户管理存在违规情况
☒不涉及违规或者整改情形 ☐涉及违规或者整改情形

(三) 专项品种债券应当披露的其他事项

☐适用 ☒不适用

(四) 报告期内公司债券相关重要事项

☒适用 ☐不适用

1、 资金拆借

(1) 资金拆借余额

报告期初，公司合并口径应收的非因生产经营直接产生的资金拆借（以下简称资金拆借）余额：17,415.00万元；

报告期内，资金拆借新增：0万元，收回：0万元；

资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐是 ☒否

报告期末，未收回的资金拆借合计：17,415.00万元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方资金拆借合计：17,415.00万元。

公司累计向参股公司通粤公司提供的财务资助余额为 17,415.00 万元，详情请参阅公司分别于 2022 年 8 月 26 日、2023 年 6 月 9 日、8 月 12 日和 2024 年 8 月 10 日、2025 年 6 月 11 日披露的“临 2022-056”“临 2023-035”“临 2023-057”“临 2024-086”和“临 2025-064”号公告。

(2) 资金拆借明细

报告期末，公司合并口径未收回的资金拆借占合并口径净资产的比例：2.55%

是否超过合并口径净资产的 10%：☐是 ☒否

(3) 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

☒完全执行 ☐未完全执行 ☐不适用

2、 负债情况

(1) 有息债务及其变动情况

1.1 公司债务结构情况

报告期初和报告期末，公司（非公司合并范围口径）有息债务余额分别为91.99亿元和92.72亿元，报告期内有息债务余额同比变动0.65%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比（%）
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券			10.11	10.11	10.90
银行贷款		66.39	13.24	79.63	85.88
非银行金融机构贷款		0.22		0.22	0.24
其他有息债务		2.76		2.76	2.98
合计		69.37	23.35	92.72	—

报告期末公司存续的公司信用类债券中，公司债券余额10.00亿元，企业债券余额0亿元，非金融企业债务融资工具余额0亿元。

1.2 公司合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，公司合并报表范围内公司有息债务余额分别为179.79亿元和180.71亿元，报告期内有息债务余额同比变动0.46%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间			金额合计	金额占有息债务的占比(%)
	已逾期	1 年以内（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券			10.11	10.11	5.59
银行贷款		109.56	56	165.56	91.62
非银行金融机构贷款		2.28		2.28	1.26
其他有息债务		2.76		2.76	1.53
合计		114.6	66.11	180.71	—

报告期末，公司合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额10.00亿元，企业债券余额0亿元，非金融企业债务融资工具余额0亿元。

1.3 境外债券情况

截止报告期末，公司合并报表范围内发行的境外债券余额0亿元人民币。

(2) 报告期末公司及其子公司存在逾期金额超过 1000 万元或者占公司合并报表范围上年末净资产 5%以上的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

☐适用 ☒不适用

(3) 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，公司合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

☐适用 ☒不适用

3、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

☐发生变更 ☒未发生变更

(五) 银行间债券市场非金融企业债务融资工具

☐适用 ☒不适用

(六) 公司报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

☐适用 ☒不适用

(七) 违反规定及约定情况

报告期内违反法律法规、自律规则、公司章程、信息披露事务管理制度等规定以及债券募集说明书约定或承诺的情况，以及相关情况对债券投资者权益的影响

☐适用 ☒不适用

(八) 主要会计数据和财务指标

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

主要指标	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年 度末增减(%)	变动原因
------	-------	------	---------------------	------

流动比率	0.90	0.91	-1.10	
速动比率	0.84	0.85	-1.18	
资产负债率（%）	91.15	91.37	-0.22	
	本报告期 （1-6 月）	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)	变动原因
扣除非经常性损益后净利润	-257,126,615.06	-264,859,956.10	不适用	
EBITDA 全部债务比	0.67%	1.03%	-34.95	主要是本期利息 支出减少所致。
利息保障倍数	0.05	0.31	-83.87	主要是本期利息 支出减少所致。
现金利息保障倍数	-2.27	-2.61	不适用	
EBITDA 利息保障倍数	0.37	0.54	-31.48	主要是本期利息 支出减少所致。
贷款偿还率（%）	100.00	100.00	-	
利息偿付率（%）	100.00	100.00	-	

二、可转换公司债券情况

☐适用 ☒不适用

第八节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2026 年 6 月 30 日

编制单位：重庆建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	七、1	4,112,330,188.32	5,587,362,339.82
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、4	61,532,474.98	115,303,432.16
应收账款	七、5	20,873,530,465.93	21,399,331,122.19
应收款项融资	七、7	35,992,288.69	22,776,635.09
预付款项	七、8	386,654,397.36	188,007,798.98
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、9	3,938,327,187.64	4,335,024,879.08
其中：应收利息		133,257.25	147,513.41
应收股利		6,409,560.00	14,886,973.79
买入返售金融资产			
存货	七、10	4,512,137,441.04	4,349,880,135.68
其中：数据资源			
合同资产	七、6	25,781,556,170.19	28,204,149,124.30
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		52,891,700.00	52,891,700.00
其他流动资产	七、13	209,883,485.37	155,095,418.33
流动资产合计		59,964,835,799.52	64,409,822,585.63
非流动资产：			
发放贷款和垫款		57,136,219.61	73,511,139.17
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、16	328,598,967.37	340,538,967.37
长期股权投资	七、17	821,886,823.09	862,692,540.92
其他权益工具投资	七、18	855,015,248.15	821,961,338.14
其他非流动金融资产	七、19	364,342,129.20	364,342,129.20
投资性房地产	七、20	4,070,685,182.91	4,085,565,057.66
固定资产	七、21	1,470,023,137.75	1,397,294,199.56
在建工程	七、22	608,564,389.11	562,377,176.20
生产性生物资产			

油气资产			
使用权资产	七、25	11,499,906.41	12,568,484.26
无形资产	七、26	6,414,122,472.36	6,463,406,949.04
其中：数据资源			
开发支出		35,079,615.35	30,995,427.40
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	七、28	20,410,089.41	23,458,438.22
递延所得税资产	七、29	749,964,695.71	739,134,270.64
其他非流动资产	七、30	3,661,968,335.93	3,602,648,948.54
非流动资产合计		19,469,297,212.36	19,380,495,066.32
资产总计		79,434,133,011.88	83,790,317,651.95
流动负债：			
短期借款	七、32	9,383,525,433.81	9,674,749,026.76
向中央银行借款		-	-
拆入资金		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据	七、35	1,834,097,103.98	2,004,863,363.15
应付账款	七、36	35,794,783,204.53	39,633,106,117.54
预收款项	七、37	18,409,320.23	4,650,788.18
合同负债	七、38	3,557,477,719.73	3,359,903,664.68
卖出回购金融资产款		-	-
吸收存款及同业存放		-	-
代理买卖证券款		-	-
代理承销证券款		-	-
应付职工薪酬	七、39	255,125,903.08	324,343,815.87
应交税费	七、40	288,147,858.42	394,685,391.75
其他应付款	七、41	8,264,148,920.36	8,733,021,934.61
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
应付手续费及佣金		-	-
应付分保账款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债	七、43	3,087,061,694.16	2,477,999,212.44
其他流动负债		3,909,161,537.74	3,701,383,118.21
流动负债合计		66,391,938,696.04	70,308,706,433.19
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	七、45	5,600,076,543.21	4,841,699,470.83
应付债券	七、46	-	988,244,193.03
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债	七、47	3,525,148.95	3,322,656.05
长期应付款	七、48	6,839,152.56	6,871,497.10
长期应付职工薪酬	七、49	71,248,153.31	75,404,095.60
预计负债	七、50	1,423,397.57	4,519,349.16
递延收益	七、51	2,698,354.24	4,649,986.79

递延所得税负债		217,547,119.83	217,843,043.45
其他非流动负债		107,913,300.00	107,913,300.00
非流动负债合计		6,011,271,169.67	6,250,467,592.01
负债合计		72,403,209,865.71	76,559,174,025.20
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、53	1,902,474,944.00	1,902,474,944.00
其他权益工具	七、54	-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	七、55	1,968,535,714.60	1,947,661,403.34
减：库存股		-	-
其他综合收益	七、57	987,544,544.32	990,903,648.59
专项储备	七、58	1,383,583,497.35	1,355,829,201.33
盈余公积	七、59	362,541,812.28	362,541,812.28
一般风险准备		-	-
未分配利润	七、60	226,285,636.11	472,233,895.13
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		6,830,966,148.66	7,031,644,904.67
少数股东权益		199,956,997.51	199,498,722.08
所有者权益（或股东权益）合计		7,030,923,146.17	7,231,143,626.75
负债和所有者权益（或股东权益）总计		79,434,133,011.88	83,790,317,651.95

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

母公司资产负债表

2026 年 6 月 30 日

编制单位：重庆建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		1,303,345,382.59	1,851,939,223.49
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		3,894,279.13	11,973,000.00
应收账款	十九、1	3,847,411,972.11	4,097,240,269.06
应收款项融资		-	5,144,675.09
预付款项		198,554,846.20	91,709,477.41
其他应收款	十九、2	6,014,780,209.25	5,654,241,591.59
其中：应收利息		-	-
应收股利		136,400,000.00	36,400,000.00
存货		893,826,139.23	949,839,958.82
其中：数据资源		-	-
合同资产		6,040,165,460.68	5,957,463,095.23
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-

其他流动资产		39,215,499.01	41,142,782.31
流动资产合计		18,341,193,788.20	18,660,694,073.00
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		327,603,967.37	339,543,967.37
长期股权投资	十九、3	9,117,494,938.14	9,120,907,650.61
其他权益工具投资		119,724,300.00	84,724,300.00
其他非流动金融资产		89,030,000.00	89,030,000.00
投资性房地产		1,513,885,480.00	1,516,436,680.00
固定资产		236,527,742.83	257,264,860.69
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		48,032,020.51	49,692,305.27
其中：数据资源		-	-
开发支出		-	-
其中：数据资源		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		11,901,230.23	13,792,613.84
递延所得税资产		223,687,570.16	213,943,445.39
其他非流动资产		133,205,648.04	133,217,693.16
非流动资产合计		11,821,092,897.28	11,818,553,516.33
资产总计		30,162,286,685.48	30,479,247,589.33
流动负债：			
短期借款		5,260,431,234.17	5,668,613,297.52
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		92,082,476.98	173,569,874.17
应付账款		8,651,175,680.08	9,056,723,845.67
预收款项		-	-
合同负债		1,353,263,299.17	1,187,151,217.10
应付职工薪酬		32,527,687.66	69,142,524.38
应交税费		14,065,897.16	19,766,254.79
其他应付款		4,317,642,270.04	4,228,641,557.24
其中：应付利息		-	-
应付股利		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		2,687,109,912.64	2,012,596,379.03
其他流动负债		821,647,001.56	765,543,515.98
流动负债合计		23,229,945,459.46	23,181,748,465.88
非流动负债：			
长期借款		1,324,200,000.00	685,800,000.00
应付债券		-	988,244,193.03
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-

长期应付款		15,193,968.73	15,696,064.39
长期应付职工薪酬		1,182,343.67	1,201,453.67
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		103,750,287.03	103,716,096.10
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		1,444,326,599.43	1,794,657,807.19
负债合计		24,674,272,058.89	24,976,406,273.07
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,902,474,944.00	1,902,474,944.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		1,291,254,601.77	1,291,254,601.77
减：库存股		-	-
其他综合收益		557,408,060.39	557,408,060.39
专项储备		454,212,263.25	423,295,166.72
盈余公积		362,162,794.60	362,162,794.60
未分配利润		920,501,962.58	966,245,748.78
所有者权益（或股东权益）合计		5,488,014,626.59	5,502,841,316.26
负债和所有者权益（或股东权益）总计		30,162,286,685.48	30,479,247,589.33

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

合并利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业总收入	七、61	10,610,515,976.74	14,361,039,790.11
其中：营业收入		10,609,312,624.06	14,359,092,879.77
利息收入		1,203,352.68	1,946,910.34
已赚保费		-	-
手续费及佣金收入		-	-
二、营业总成本		10,771,925,021.45	14,472,510,813.72
其中：营业成本	七、61	10,129,174,873.93	13,688,137,113.35
利息支出		-	-
手续费及佣金支出		-	-
退保金		-	-
赔付支出净额		-	-
提取保险责任准备金净额		-	-
保单红利支出		-	-
分保费用		-	-
税金及附加	七、62	65,118,791.96	64,756,304.36
销售费用	七、63	2,427,496.84	5,114,909.34
管理费用	七、64	272,653,140.70	304,987,797.86

研发费用	七、65	40,379,588.52	46,786,429.70
财务费用	七、66	262,171,129.50	362,728,259.11
其中：利息费用		262,010,382.77	346,773,896.66
利息收入		13,263,259.09	26,416,090.78
加：其他收益	七、67	3,101,236.94	5,544,365.42
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	-26,451,998.24	-18,430,870.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-27,191,091.20	-29,506,181.07
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、70	-481,406.85	198,100.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-47,255,026.75	-116,558,984.96
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	-6,000,816.86	20,305,850.42
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73	1,155,927.55	994,147.39
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-237,341,128.92	-219,418,416.06
加：营业外收入	七、74	6,383,820.01	1,415,532.38
减：营业外支出	七、75	11,974,722.67	1,770,371.69
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-242,932,031.58	-219,773,255.37
减：所得税费用	七、76	2,557,952.01	28,305,273.24
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-245,489,983.59	-248,078,528.61
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-245,489,983.59	-248,078,528.61
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-245,948,259.02	-248,987,250.50
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		458,275.43	908,721.89
六、其他综合收益的税后净额		-3,359,104.27	308,136,625.50
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-3,359,104.27	308,136,625.50
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-1,654,176.49	105,289,577.81
（1）重新计量设定受益计划变动额		-	-
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-1,654,176.49	105,289,577.81
（4）企业自身信用风险公允价值变动		-	-
2.将重分类进损益的其他综合收益		-1,704,927.78	202,847,047.69
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
（2）其他债权投资公允价值变动		-	-
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
（4）其他债权投资信用减值准备		-	-
（5）现金流量套期储备		-	-
（6）外币财务报表折算差额		-1,347,417.58	-55,878.34
（7）其他		-357,510.20	202,902,926.03
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-

七、综合收益总额		-248,849,087.86	60,058,096.89
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-249,307,363.29	59,149,375.00
（二）归属于少数股东的综合收益总额		458,275.43	908,721.89
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		-0.1293	-0.1309
（二）稀释每股收益(元/股)		-0.1293	-0.1309

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元，上期被合并方实现的净利润为：0元。

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

母公司利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业收入		2,689,651,656.38	2,616,532,194.20
减：营业成本		2,555,024,563.00	2,423,832,897.31
税金及附加		13,857,996.89	13,454,027.10
销售费用			391.51
管理费用		57,876,073.69	67,761,154.84
研发费用		10,067,656.06	9,349,805.07
财务费用		109,416,358.32	156,177,340.89
其中：利息费用		165,231,018.49	221,505,730.36
利息收入		75,517,217.73	81,284,658.67
加：其他收益		135,689.68	2,558,200.63
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、5	74,746,380.49	35,716,612.11
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-25,992,712.47	-30,705,886.62
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		227,939.56	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-53,558,670.80	-35,901,402.57
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-12,160,363.92	17,575,840.60
资产处置收益（损失以“-”号填列）		11,000.95	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-47,189,015.62	-34,094,171.75
加：营业外收入		1,055,123.57	38,459.44
减：营业外支出		10,260,286.28	24,738.09
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-56,394,178.33	-34,080,450.40
减：所得税费用		-10,650,392.13	-3,154,148.23
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-45,743,786.20	-30,926,302.17
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-45,743,786.20	-30,926,302.17

(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-	309,597,792.74
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	106,182,098.64
1.重新计量设定受益计划变动额			-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			-
3.其他权益工具投资公允价值变动			106,182,098.64
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			203,415,694.10
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			203,415,694.10
六、综合收益总额		-45,743,786.20	278,671,490.57
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

合并现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		10,630,694,310.21	12,605,890,919.62
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
向中央银行借款净增加额		-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-
收到原保险合同保费取得的现金		-	-
收到再保业务现金净额		-	-
保户储金及投资款净增加额		-	-
收取利息、手续费及佣金的现金		4,730,996.55	6,794,554.83
拆入资金净增加额		-	-
回购业务资金净增加额		-	-
代理买卖证券收到的现金净额		-	-
收到的税费返还		4,046.94	8,884.32
收到其他与经营活动有关的现金	七、78	3,228,136,527.56	2,126,862,216.07
经营活动现金流入小计		13,863,565,881.26	14,739,556,574.84
购买商品、接受劳务支付的现金		10,913,679,070.78	12,466,412,387.31

客户贷款及垫款净增加额		-64,064,598.31	-10,829,770.50
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-
支付原保险合同赔付款项的现金		-	-
拆出资金净增加额		-	-
支付利息、手续费及佣金的现金		-	-
支付保单红利的现金		-	-
支付给职工及为职工支付的现金		671,216,805.83	704,723,426.56
支付的各项税费		382,025,680.64	406,343,649.62
支付其他与经营活动有关的现金	七、78	3,186,730,268.81	2,696,421,251.11
经营活动现金流出小计		15,089,587,227.75	16,263,070,944.10
经营活动产生的现金流量净额		-1,226,021,346.49	-1,523,514,369.26
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	90,700,522.97
取得投资收益收到的现金		1,400,000.00	2,739,180.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		20,361,667.14	5,252,993.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	11,040,441.96
收到其他与投资活动有关的现金	七、78	45,397,055.25	389,491,029.10
投资活动现金流入小计		67,158,722.39	499,224,167.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		26,060,826.45	38,610,525.67
投资支付的现金		35,000,000.00	84,541,841.18
质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金	七、78	34,651,148.44	7,083,392.31
投资活动现金流出小计		95,711,974.89	130,235,759.16
投资活动产生的现金流量净额		-28,553,252.50	368,988,408.66
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		7,610,879,536.63	6,939,912,081.01
收到其他与筹资活动有关的现金	七、78	679,107,196.25	920,000,000.00
筹资活动现金流入小计		8,289,986,732.88	7,859,912,081.01
偿还债务支付的现金		7,453,485,816.69	6,965,862,616.18
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		366,337,259.85	441,629,129.11
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	25,500,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	七、78	625,855,103.85	680,000,000.00
筹资活动现金流出小计		8,445,678,180.39	8,087,491,745.29
筹资活动产生的现金流量净额		-155,691,447.51	-227,579,664.28
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		70,851.96	-4,849.57
五、现金及现金等价物净增加额		-1,410,195,194.54	-1,382,110,474.45
加：期初现金及现金等价物余额		4,265,787,058.13	4,198,612,798.15
六、期末现金及现金等价物余额		2,855,591,863.59	2,816,502,323.70

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

母公司现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,334,254,302.31	2,825,705,513.16
收到的税费返还		4,046.94	8,884.32
收到其他与经营活动有关的现金		1,226,279,831.45	453,540,426.19
经营活动现金流入小计		3,560,538,180.70	3,279,254,823.67
购买商品、接受劳务支付的现金		2,580,023,464.76	2,960,121,708.41
支付给职工及为职工支付的现金		108,230,306.22	98,702,412.26
支付的各项税费		68,524,363.13	59,086,771.16
支付其他与经营活动有关的现金		1,312,388,154.10	617,757,114.14
经营活动现金流出小计		4,069,166,288.21	3,735,668,005.97
经营活动产生的现金流量净额		-508,628,107.51	-456,413,182.30
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			90,700,522.97
取得投资收益收到的现金		1,400,000.00	77,239,180.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		65,600.00	4,700.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		15,310,832.78	389,230,887.54
投资活动现金流入小计		16,776,432.78	557,175,291.20
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		34,195.81	575,863.10
投资支付的现金		58,980,000.00	44,088,900.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		8,000,000.00	
投资活动现金流出小计		67,014,195.81	44,664,763.10
投资活动产生的现金流量净额		-50,237,763.03	512,510,528.10
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		5,393,576,595.00	4,472,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		791,269,162.28	1,857,860,028.36
筹资活动现金流入小计		6,184,845,757.28	6,329,860,028.36
偿还债务支付的现金		5,334,780,844.66	4,771,661,131.36
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		110,909,450.47	149,206,746.62
支付其他与筹资活动有关的现金		760,693,933.85	1,701,574,583.34
筹资活动现金流出小计		6,206,384,228.98	6,622,442,461.32
筹资活动产生的现金流量净额		-21,538,471.70	-292,582,432.96
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			

五、现金及现金等价物净增加额		-580,404,342.24	-236,485,087.16
加：期初现金及现金等价物余额		1,535,995,623.91	1,384,616,195.99
六、期末现金及现金等价物余额		955,591,281.67	1,148,131,108.83

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

合并所有者权益变动表
2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
		优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	1,902,474,944.00	-	-	-	1,947,661,403.34	-	990,903,648.59	1,355,829,201.33	362,541,812.28	-	472,233,895.13	-	7,031,644,904.67	199,498,722.08	7,231,143,626.75	
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
二、本年期初余额	1,902,474,944.00	-	-	-	1,947,661,403.34	-	990,903,648.59	1,355,829,201.33	362,541,812.28	-	472,233,895.13	-	7,031,644,904.67	199,498,722.08	7,231,143,626.75	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	20,874,311.26	-	-3,359,104.27	27,754,296.02	-	-	-245,948,259.02	-	-200,678,756.01	458,275.43	-200,220,480.58	
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-3,359,104.27	-	-	-	-245,948,259.02	-	-249,307,363.29	458,275.43	-248,849,087.86	
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	20,874,311.26	-	-	-	-	-	-	-	20,874,311.26	-	20,874,311.26	
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 其他	-	-	-	-	20,874,311.26	-	-	-	-	-	-	-	20,874,311.26	-	20,874,311.26	

（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	27,754,296.02	-	-	-	-	27,754,296.02	-	27,754,296.02	
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	269,428,222.27	-	-	-	-	269,428,222.27	-	269,428,222.27	
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	241,673,926.25	-	-	-	-	241,673,926.25	-	241,673,926.25	
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	1,902,474,944.00	-	-	-	1,968,535,714.60	-	987,544,544.32	1,383,583,497.35	362,541,812.28	-	226,285,636.11	-	6,830,966,148.66	199,956,997.51	7,030,923,146.17

项目	2025 年半年度												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减:	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一	未分配利润	其他	小计		

		优先股	永续债	其他		库存股				一般风险准备					
一、上年期末余额	1,901,798,979.00	-	-	74,699,991.65	1,803,782,646.42	-	739,456,864.73	1,373,206,981.43	346,974,743.52	-	1,562,215,608.40	-	7,802,135,815.15	149,127,288.30	7,951,263,103.45
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	1,901,798,979.00	-	-	74,699,991.65	1,803,782,646.42	-	739,456,864.73	1,373,206,981.43	346,974,743.52	-	1,562,215,608.40	-	7,802,135,815.15	149,127,288.30	7,951,263,103.45
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,411.00	-	-	-1,358.70	50,521,771.61	-	243,077,323.92	42,233,680.85	-	-	-183,927,948.92	-	151,908,879.76	-66,598,320.67	85,310,559.09
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	308,136,625.50	-	-	-	-248,987,250.50	-	59,149,375.00	908,721.89	60,058,096.89
（二）所有者投入和减少资本	5,411.00	-	-	-1,358.70	50,521,771.61	-	-	-	-	-	-	-	50,525,823.91	-67,817,760.68	-17,291,936.77
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	5,411.00	-	-	-1,358.70	21,385.73	-	-	-	-	-	-	-	25,438.03	-	25,438.03
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	50,500,385.88	-	-	-	-	-	-	-	50,500,385.88	-67,817,760.68	-17,317,374.80
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-65,059,301.58	-	-	-	65,059,301.58	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-65,059,301.58	-	-	-	65,059,301.58	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	42,233,680.85	-	-	-	-	42,233,680.85	310,718.12	42,544,398.97
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	315,585,493.25	-	-	-	-	315,585,493.25	178,167.74	315,763,660.99
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	273,351,812.40	-	-	-	-	273,351,812.40	-132,550.38	273,219,262.02
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	1,901,804,390.00	-	-	74,698,632.95	1,854,304,418.03	-	982,534,188.65	1,415,440,662.28	346,974,743.52	-	1,378,287,659.48	-	7,954,044,694.91	82,528,967.63	8,036,573,662.54

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

母公司所有者权益变动表
2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,902,474,944.00	-	-	-	1,291,254,601.77	-	557,408,060.39	423,295,166.72	362,162,794.60	966,245,748.78	5,502,841,316.26
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	1,902,474,944.00	-	-	-	1,291,254,601.77	-	557,408,060.39	423,295,166.72	362,162,794.60	966,245,748.78	5,502,841,316.26
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	30,917,096.53	-	-45,743,786.20	-14,826,689.67
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-45,743,786.20	-45,743,786.20
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	30,917,096.53	-	-	-	30,917,096.53
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	70,972,791.53	-	-	-	70,972,791.53
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	40,055,695.00	-	-	-	40,055,695.00
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	1,902,474,944.00	-	-	-	1,291,254,601.77	-	557,408,060.39	454,212,263.25	362,162,794.60	920,501,962.58	5,488,014,626.59

项目	2025 年半年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,901,798,979.00	-	-	74,699,991.65	1,214,121,186.32	-	331,497,643.39	450,034,349.32	346,595,725.84	1,038,432,818.21	5,357,180,693.73
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	1,901,798,979.00	-	-	74,699,991.65	1,214,121,186.32	-	331,497,643.39	450,034,349.32	346,595,725.84	1,038,432,818.21	5,357,180,693.73
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	5,411.00	-	-	-1,358.70	21,385.73	-	244,538,491.16	-10,109,587.93	-	34,132,999.41	268,587,340.67
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	309,597,792.74	-	-	-30,926,302.17	278,671,490.57
（二）所有者投入和减少资本	5,411.00	-	-	-1,358.70	21,385.73	-	-	-	-	-	25,438.03
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-65,059,301.58	-	-	65,059,301.58	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-65,059,301.58	-	-	65,059,301.58	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-10,109,587.93	-	-	-	-10,109,587.93
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	36,439,037.65	-	-	-	36,439,037.65
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	46,548,625.58	-	-	-	46,548,625.58
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	1,901,804,390.00	-	-	74,698,632.95	1,214,142,572.05	-	576,036,134.55	439,924,761.39	346,595,725.84	1,072,565,817.62	5,625,768,034.40	

公司负责人：孙立东

主管会计工作负责人：黄子俊

会计机构负责人：黄平

三、公司基本情况

1、公司概况

√适用 □不适用

（一）企业历史沿革、组织形式和注册地址

重庆建工集团股份有限公司（以下简称“本公司”，在包含子公司时统称“本集团”）前身为重庆市建管局，经多次改制重组后，于2010年3月20日设立股份公司，并于2016年12月14日通过中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核，2017年2月15日发行人民币普通股18,150万股(每股面值1元)，2017年2月21日，公司向社会公开发行的人民币普通股开始在上海证券交易所挂牌交易。公司总部地址：重庆市两江新区金开大道1596号；统一社会信用代码915000002028257485；组织形式：股份有限公司；公司住所：重庆市两江新区金开大道1596号；法定代表人：孙立东。

截止2025年12月31日，本公司累计发行股本总数为190,247.49万股，注册资本为181,450.00万元。

（二）企业的主要经营活动

本集团主要从事基础设施建设与投资、房屋建筑工程及其它相关业务。

本集团经营范围：建筑工程施工总承包特级,市政公用工程施工总承包壹级，机电工程施工总承包壹级，建筑装修装饰工程专业承包壹级，钢结构工程专业承包壹级，公路工程施工总承包贰级，古建筑工程专业承包贰级，隧道工程专业承包贰级，预拌混凝土专业承包不分等级，消防设施工程专业承包壹级，地质灾害治理工程施工甲级，工程设计：建筑行业（建筑工程）甲级，（以上经营范围按资质证书核定事项从事经营），承包本行业境外工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员，建筑科技咨询服务，仓储（不含危险品），国内航空、陆路货物运输代理，销售建筑材料（不含危险化学品），建筑设备租赁，授权范围内的国有资产经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（三）财务报告的批准报出

本财务报告于2026年8月25日由本集团董事会批准报出。

（四）营业期限

1998年4月21日起。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本集团财务报表根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及其应用指南、解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)，以及中国证券监督管理委员会(以下简称“证监会”)《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》（2023年修订）的披露相关规定编制。

2、持续经营

√适用 □不适用

本集团对自2026年6月30日起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项和情况。本财务报表以持续经营为基础列报。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

本集团根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计主要 包括应收款项坏账准备、存货跌价准备、固定资产折旧、无形资产摊销、研发费用资本化条件、收入确认和计量等。

1、 遵循企业会计准则的声明

本集团编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、准确、完整地反映了本集团及本公司于 2026 年 6 月 30 日的财务状况以及 2026 年度 1-6 月经营成果和现金流量等有关信息。

2、 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、 营业周期

√适用 □不适用

本集团以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

4、 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	单项计提应收账款原值占各类应收款项原值合计的 10%以上或金额大于 800 万元
应收款项本期坏账准备收回或转回金额重要的	单项计提应收账款坏账准备占各类应收款项坏账准备合计金额的 10%以上或金额大于 800 万元
本期重要的应收款项核销	核销应收账款原值占各类应收款项原值合计的 10%以上或金额大于 800 万元
重要的逾期利息	单笔逾期利息金额超过 800 万元
重要的在建工程	单个工程项目期末余额大于 1000 万元
重要的资本化研发项目/外购在研项目	单个研发项目期末余额大于 1000 万元
收到/支付的重要的与投资活动有关的现金	收到/支付单笔投资活动的金额大于 1000 万元
重要的非全资子公司/联合营企业	单一主体收入、净资产、资产总额占本集团合并报表相关项目的 10%以上（任一指标符合即满足条件）
重要的未决诉讼	单个事项金额超过 3000 万元

6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

（1）同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

本集团作为合并方，在同一控制下企业合并中取得的资产和负债，在合并日按被合并方在最终控制方合并报表中的账面价值计量。取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。

本集团作为购买方，在非同一控制下企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值、以及合并成本进行复核，经复核后，

合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，将其差额计入合并当期营业外收入。

7、 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

☒ 适用 ☐ 不适用

本集团合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，包括本集团及本集团控制的所有子公司。本集团判断控制的标准为，本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

在编制合并财务报表时，子公司与本集团采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本集团的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

本集团与子公司及子公司相互之间发生的内部交易对合并财务报表的影响于合并时抵消。子公司的所有者权益中不属于母公司的份额以及当期净损益、其他综合收益及综合收益总额中属于少数股东权益的份额，分别在合并财务报表“少数股东权益、少数股东损益、归属于少数股东的其他综合收益及归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，其经营成果和现金流量自合并当期期初纳入合并财务报表。编制比较合并财务报表时，对上年财务报表的相关项目进行调整，视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

对于非同一控制下企业合并取得子公司，经营成果和现金流量自本集团取得控制权之日起纳入合并财务报表。在编制合并财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整。

本集团在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本集团因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资损益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资损益。

8、 合营安排分类及共同经营会计处理方法

☐ 适用 ☒ 不适用

9、 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

10、 外币业务和外币报表折算

☒ 适用 ☐ 不适用

（1）外币交易

本集团外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益；收到投资者以外币投入的资本，采用交易发生日即期汇率折算，外币投入资本与相应的货币性项目的记账本位币金额之间不产生外币资本折算差额。

（2）外币财务报表折算

本集团在编制合并财务报表时将境外经营的财务报表折算为人民币，其中：外币资产负债表中资产、负债类项目采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”外，均按业务发生时的即期汇率折算；利润表中的收入与费用项目，采用交易发生日的即期汇率/交易当期平均汇率或/加权平均汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在其他综合收益项目中列示。外币现金流量采用现金流量交易当期平均汇率/加权平均汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

11、 金融工具

√适用 □不适用

(1) 金融工具的确认和终止确认

本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产（或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分），即从其账户和资产负债表内予以转销：1）收取金融资产现金流量的权利届满；2）转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。交易日，是指本集团承诺买入或卖出金融资产的日期。

(2) 金融资产分类和计量方法

本集团的金融资产于初始确认时根据本集团管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。当且仅当本集团改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

在判断业务模式时，本集团考虑包括企业评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。在评估是否以收取合同现金流量为目标时，本集团需要对金融资产到期日前的出售原因、时间、频率和价值等进行分析判断。

在判断合同现金流量特征时，本集团需要判断合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金为基础的利息的支付时，包含对货币时间价值的修正进行评估时，需要判断与基准现金流量相比是否具有显著差异；对包含提前还款特征的金融资产，需要判断提前还款特征的公允价值是否非常小等。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类：

1) 以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：①管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，其终止确认、修改或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。本集团该分类的金融资产主要包括：货币资金、应收账款、应收票据、其他应收款、合同资产等。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金

额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入当期损益。本集团该分类的金融资产主要包括：其他债权投资、应收款项融资等。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本集团不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定一经作出，不得撤销。本集团仅将相关股利收入（明确作为投资成本部分收回的股利收入除外）计入当期损益，公允价值的后续变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。当金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。本集团该分类的金融资产为其他权益工具投资。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述分类为以摊余成本计量的金融资产和分类或指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本集团将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动计入当期损益。本集团该分类的金融资产主要包括：交易性金融资产……

本集团在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

(3) 金融负债分类、确认依据和计量方法

除了签发的财务担保合同、以低于市场利率贷款的贷款承诺及由于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债以外，本集团的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、以摊余成本计量的金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，以摊余成本计量的金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

1) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

2) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（含属于金融负债的衍生工具），包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，（除与套期会计有关外）所有公允价值变动均计入当期损益。对于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值进行后续计量，除由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益；如果由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本集团将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

只有符合以下条件之一，本集团才将金融负债在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：①能够消除或显著减少会计错配；②风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融工具组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；③包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；④包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

按照上述条件，本集团指定的这类金融负债主要包括(具体描述指定的情况，包含指定的金融负债的性质、标准以及如何满足指定标准，具体参考金融资产部分)。本集团将在非同一控制下的企业合并中作为购买方确认的或有对价形成金融负债的，按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

(4) 金融工具减值

本集团以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、合同资产、租赁应收款、贷款进行减值处理并确认损失准备。

1) 预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。本集团考虑预期信用损失计量方法时反映如下要素：①通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；②货币时间价值；③在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内(若金融工具的预计存续期少于12个月，则为预计存续期)可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

2) 按照信用风险特征组合计提减值准备的组合类别及确定依据

本集团基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，以组合为基础进行评估时，本集团基于共同信用风险特征将金融工具分为不同组别。本集团采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、债务人所处行业、逾期信息、应收款项账龄等。

a. 应收款项和合同资产的减值测试方法

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的不含重大融资成分的应收账款、应收票据、应收款项融资、合同资产等应收款项，本集团运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

本集团将单项金额为800万元或特定客户的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。本集团对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试。

对于应收款项，除对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，通常按照共同信用风险特征组合的基础上，考虑预期信用损失计量方法应反映的要素，参考历史信用损失经验，编制应收账款账龄与违约损失率对照表，以此为基础计算预期信用损失。若某一客户信用风险特征与组合中其他客户显著不同，或该客户信用风险特征发生显著变化，例如客户发生严重财务困难，应收该客户款项的预期信用损失率已显著高于其所处于账龄的预期信用损失率等，本集团对应收该客户款项按照单项计提损失准备。

① 应收账款的组合类别及确定依据

本集团根据应收账款的账龄、款项性质、信用风险敞口、历史回款情况等信息为基础，按信用风险特征的相似性和相关性进行分组。对于应收账款，本集团判断账龄为其信用风险主要影响因素，因此，本集团以账龄组为基础评估其预期信用损失。本集团根据确定收入的日期确认账龄。

对于应收账款，无论是否存在重大融资成分，本集团始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本集团依据信用风险特征对应收账款划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

应收账款组合1：账龄

应收账款组合2：合并范围内关联方款项

对于划分为账龄组合的应收账款，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

② 应收票据的组合类别及确定依据

资产负债表日，本集团基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征对应收票据进行划分组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合-应收商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

③ 合同资产

本集团对单项金额重大且已发生信用减值的款项单独确定其信用损失外，其余在组合基础上采用减值矩阵预计信用损失。

④ 其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述采用简化计量方法以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款等，本集团按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

本集团在计量金融工具发生信用减值时，评估信用风险是否显著增加时会考虑以下因素：①金融工具外部信用评级实际或预期是否发生显著变化；②同一金融工具或具有相同预计存续期的类似金融工具的信用风险的外部市场指标是否发生显著变化；③对债务人实际或预期的内部信用评级是否下调；④预期将导致债务人履行其偿债义务的能力发生显著变化的业务、财务或经济状况的是否出现不利变化，如债务人市场份额明显下降、主要产品价格急剧持续下跌、主要原材料价格明显上涨、营运资金严重短缺、资产质量下降等；⑤债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化，如收入、利润等经营指标出现明显不利变化且预期短时间内难以好转；⑥债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化，如技术变革、国家或地方政府拟出台相关政策是否对债务人产生重大不利影响；⑦作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量的是否发生显著变化；⑧预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机的是否发生显著变化，如母公司或其他关联公司能够提供的财务支持减少，或者信用增级质量的显著变化；⑨债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；⑩本集团对金融工具信用管理方法是否发生变化。

根据金融工具的性质，本集团以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。资产负债表日，对于单项金额重大的其他应收款（单项金额重大的标准为 800 万元）及部分单项金额不重大的其他应收款，在无须付出不必要的额外成本或努力后即可以评价其预期信用损失的，则单独进行减值会计处理并确认坏账准备。余下其他应收款，根据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：账龄

其他应收款组合 2：未到期的保证金（保修金）及合并范围内关联方款项

对于划分为账龄组合的其他应收款，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

资产负债表日，本集团根据信用风险特征将长期应收款划分为若干组合，对于划分为组合的长期应收款，本集团参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

（5）金融资产转移的确认依据和计量方法

对于金融资产转移交易，本集团已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债，未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产在终止确认日的账面价值，与因转移而收到的对价及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产同时符合下列条件：①集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。）之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产同时符合下列条件：①集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。）之和，与分摊的前述金融资产整体账面价值的差额计入当期损益。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

（6）金融负债与权益工具的区分及相关处理方法

本集团按照以下原则区分金融负债与权益工具：（1）如果本集团不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。（2）如果一项金融工具须用或可用本集团自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本集团自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本集团须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本集团自身权益工具的市场价格以外的变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

本集团在合并报表中对金融工具（或其组成部分）进行分类时，考虑了集团成员和金融工具持有方之间达成的所有条款和条件。如果集团作为一个整体由于该工具而承担了交付现金、其他金融资产或者以其他导致该工具成为金融负债的方式进行结算的义务，则该工具应当分类为金融负债。

本集团根据所发行的优先股、永续债的合同条款及其所反映的经济实质，结合金融资产、金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将这些金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，本集团计入当期损益。

金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本集团作为权益的变动处理，不确认权益工具的公允价值变动。

(7) 可转换债券

本集团发行可转换债券时依据条款确定其是否同时包含负债和权益成分。

发行的可转换债券既包含负债也包含权益成分的，在初始确认时将负债和权益成分进行分拆，并分别进行处理。在进行分拆时，先确定负债成分的公允价值并以此作为其初始确认金额，再按照可转换债券整体的发行价格扣除负债成分初始确认金额后的金额确定权益成分的初始确认金额。交易费用在负债成分和权益成分之间按照各自的相对公允价值进行分摊。负债成分作为负债列示，以摊余成本进行后续计量，直至被撤销、转换或赎回。权益成分作为权益列示，不进行后续计量。

发行的可转换债券仅包含负债成分和嵌入衍生工具，即股份转换权具备嵌入衍生工具特征的，则将其从可转换债券整体中分拆，作为衍生金融工具单独处理，按其公允价值进行初始确认。发行价格超过初始确认为衍生金融工具的部分被确认为债务工具。交易费用根据初始确认时债务工具和衍生金融工具分配的发行价格为基础按比例分摊。与债务工具有关的交易费用确认为负债，与衍生金融工具有关的交易费用确认为当期损益。

(8) 金融资产和金融负债的抵销

本集团的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件时，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：（1）本集团具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；（2）本集团计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

12、 应收票据

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

详见第十节、五、重要会计政策及会计估计中 11.金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

13、 应收账款

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

详见第十节、五、重要会计政策及会计估计中 11.金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

14、 应收款项融资

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☐适用 ☒不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

15、 其他应收款

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

详见第十节、五、重要会计政策及会计估计中 11.金融工具。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

16、 存货

☒适用 ☐不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

☒适用 ☐不适用

本集团存货主要包括建造合同资产（未结算工程）、原材料、周转材料、委托加工材料、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）等。

存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本（含分包和劳务等）、加工成本和其他成本。存货实行永续盘存制，领用或发出存货，采用加权平均法确定其实际成本。低值易耗品及包装物单件价值在 800 元以内（含 800 元）的采用一次转销法摊销，单件价值在 800 元以上的采用分期转销法摊销，年限不超过 3 年。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

☒适用 ☐不适用

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

☐适用 ☒不适用

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

☐适用 ☒不适用

17、 合同资产

☒适用 ☐不适用

合同资产的确认方法及标准

☒适用 ☐不适用

合同资产，是指本集团已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

合同资产的预期信用损失的确定方法和会计处理方法，详见上述附注五、11、（4）金融工具减值相关内容。

会计处理方法，本集团在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，本集团将其差额确认为减值损失，借记“资产减值损失”，贷记“合同资产减值准备”。相反，本集团将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本集团实际发生信用损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“合同资产减值准备”，贷记“合同资产”。若核销金额大于已计提的损失准备，按其差额借记“资产减值损失”。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

18、 持有待售的非流动资产或处置组

☐适用 ☒不适用

划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

☐适用 ☒不适用

终止经营的认定标准和列报方法

☐适用 ☒不适用

19、 长期股权投资

☒适用 ☐不适用

本集团长期股权投资包括对子公司的投资、对联营企业的投资和对合营企业的权益性投资。

(1)重大影响、共同控制的判断

本集团对被投资单位具有重大影响的权益性投资，即对联营企业投资。重大影响，是指本集团对被投资方的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%以上但低于 50%的表决权时，

通常认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确的证据表明本集团不能参与被投资单位的生产经营决策或形成对被投资单位的控制。

本集团与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的权益性投资，即对合营企业投资。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本集团对共同控制的判断依据是所有参与方或参与方组合集体控制该安排，并且该安排相关活动的决策必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

(2)会计处理方法

本集团按照初始投资成本对取得的长期股权投资进行初始计量。

通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并日取得被合并方在最终控制方合并报表中净资产的账面价值的份额作为初始投资成本；被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，初始投资成本按零确定。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并成本作为初始投资成本；通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，不属于一揽子交易的，以原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为初始投资成本。

除企业合并形成的长期股权投资外，以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款及与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出作为初始投资成本；以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；以资产清偿债务方式进行债务重组取得的长期股权投资，按照放弃债权的公允价值及可直接归属于该投资的税金等其他成本作为初始投资成本；以非货币性资产交换取得长期股权投资，以换出资产的公允价值/账面价值及相关税费作为初始投资成本。

本公司对子公司投资在个别财务报表中采用成本法核算。采用成本法时，长期股权投资按初始投资成本计价。在追加投资时，按照追加投资支付的成本额公允价值及发生的相关交易费用增加长期股权投资成本的账面价值。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应享有的金额确认为当期投资收益。

本集团对合营企业及联营企业的投资采用权益法核算。采用权益法时，长期股权投资初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的份额的，不调整长期股权投资账面价值；长期股权投资初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的份额的，差额调增长期股权投资的账面价值，同时计入取得投资当期损益。

后续计量采用权益法核算的长期股权投资，在持有投资期间，随着被投资单位所有者权益的变动相应调整增加或减少长期股权投资的账面价值。其中在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本集团的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的构成业务的交易产生的未实现内部交易损益按照应享有比例计算归属于本集团的部分（内部交易损失属于资产减值损失的，全额确认），对被投资单位的净利润进行调整后确认。本集团确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本集团负有承担额外损失义务的除外。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期投资收益。

采用权益法核算的长期股权投资，原权益法核算的相关其他综合收益在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期投资收益。

因处置部分股权后剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算的相关其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础处理并按比例结转，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期投资收益。

因处置部分长期股权投资丧失了对被投资单位控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被

投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认金融资产，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，剩余股权在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。本集团对于分步处置股权至丧失控股权的各项交易不属于“一揽子交易”的，对每一项交易分别进行会计处理。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理，但是，在丧失控制权之前每一次交易处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

20、 投资性房地产

(1) 如果采用公允价值计量模式的

选择公允价值计量的依据

本集团投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权等。

本集团投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，不对其计提折旧或进行摊销，并以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益，同时考虑递延所得税资产或递延所得税负债的影响。

采用公允价值模式计量的投资性房地产转换为自用房地产时，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入所有者权益。

已采用公允价值模式计量的投资性房地产，不得从公允价值模式转为成本模式。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

21、 固定资产

(1) 确认条件

√适用 □不适用

本集团固定资产是为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本集团、且其成本能够可靠计量时予以确认。本集团固定资产包括房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备等。

(2) 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	10-30	5.00	3.17-9.50
机器设备	年限平均法	5-10	5.00	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	5-8	5.00	11.88-19.00
电子设备	年限平均法	5	5.00	19.00

资产类别	预计总工作量（米/套）	预计每米折旧（元）
盾构机及配套设备	8,000.00	7,500.00

本集团于每年年度终了，对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

22、 在建工程

√适用 □不适用

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计的价值结转固定资产，次月起开始计提折旧，待办理了竣工决算手续后再对固定资产原值差异进行调整。

23、 借款费用

√适用 □不适用

本集团将发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用予以资本化，计入相关资产成本，其他借款费用计入当期损益。本集团确定的符合资本化条件的资产包括需要经过1年以上的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；当购建或生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

在资本化期间内的每一会计期间，本集团按照以下方法确认借款费用的资本化金额：借入专门借款的，按照当期实际发生的利息费用，扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率确定，其中资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

24、 生物资产

√适用 □不适用

（1）生物资产的确认条件

生物资产：是指有生命的动物和植物。

生物资产同时满足下列条件的，予以确认：

- 1) 企业因过去的交易或者事项而拥有或者控制该生物资产；
- 2) 与该生物资产有关的经济利益或服务潜能很可能流入企业；
- 3) 该生物资产的成本能够可靠地计量。

（2）生物资产的分类

生物资产分为消耗性生物资产、生产性生物资产和公益性生物资产。消耗性生物资产，是指为出售而持有的，或在将来收获为农产品的生物资产，包括生长中的大田作物、蔬菜、用材林以及存栏待售的牲畜等。生产性生物资产，是指为产出农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产，包括经济林、薪炭林、产畜和役畜等。公益性生物资产，是指以防护、环境保护为主要目的的生物资产，包括防风固沙林、水土保持和水源涵养林等。

本集团的生物资产包括生产性生物资产。

（3）生物资产的初始计量

生物资产按成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。

自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，按照下列规定确定：

1) 自行营造的林木类生产性生物资产的成本，包括达到预定生产经营目的前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

2) 自行繁殖的产畜和役畜的成本，包括达到预定生产经营目的（成龄）前发生的饲料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出。达到预定生产经营目的，是指生产性生物进入正常生产期，可以多年连续稳定产出农产品、提供劳务或出租。

3) 生产性生物资产在达到预定生产目的前发生的实际费用构成生产性生物资产的成本，达到预定生产目的后发生的后续支出，计入当期损益。

（4）生物资产的后续计量

企业对达到预定生产经营目的的生产性生物资产，应当当期计提折旧，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期损益。

生产性生物资产折旧采用年限平均法计提，折旧年限和年折旧率如下：

预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
3-5	5-20	32-16

每年度终了，对生产性生物资产和消耗性生物资产进行检查，有证据表明生产性生物资产可收回金额或消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提生产性生物资产的减值准备和消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；生产性生物资产减值准备一经计提，不得转回；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

25、 油气资产

☐适用 ☒不适用

26、 无形资产

(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

☒适用 ☐不适用

1) 无形资产的计价方法

本集团无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本集团无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2) 使用寿命不确定的判断依据

本集团将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定的无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

3) 公路经营权的核算

公路经营权是指高速公路在经营期内获授向高速公路使用者收取一定费用的权利。公路经营权以成本、即建造该高速公路所收取或应收取的金额的公允价值，减去累计摊销和减值损失列示。

公路经营权所依附的基础设施在运行后发生的支出，比如维护和保养费用，于费用发生时计入当期损益。若满足确认标准，则会作为公路经营权之附加成本予以资本化。

本集团的公路经营权采用工作量法（即车流量法）摊销，计算公式如下：

年摊销比例=BOT 公路项目特许经营权成本（或项目概算总额）/经营期内预计总标准车流量
年摊销额=年摊销比例×当年实际标准车流量

其中：①经营期内预计总标准车流量每三年根据实际标准车流量和预计车流量增长率调整一次，直至期满摊完为止。

②在工程竣工验收合格及决算审计完成前，公路项目特许经营权成本以上级主管部门批准的概算额；在工程竣工验收合格及决算审计完成并确定实际成本后根据实际成本对摊销比例进行调整。

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

√适用 □不适用

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性。
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图。
- 3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性。
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

27、 长期资产减值

√适用 □不适用

本集团于每一资产负债表日对长期股权投资、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等项目进行检查，当存在减值迹象时，本集团进行减值测试。对商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到预定可使用状态的开发支出无论是否存在减值迹象，每年末均进行减值测试。

本集团在进行减值测试时，按照资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者确定其可收回金额。减值测试后，若该资产的账面价值超过其可收回金额，其差额确认为减值损失。

本集团以单项资产为基础估计其可回收金额，难以对单项资产的可回收金额进行估计的，以该资产所属资产组为基础确定资产组的可回收金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。预计未来现金流量现值时，管理层必须估计该项资产或资产组的预计未来现金流量，并选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

上述资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

28、 长期待摊费用

√适用 □不适用

本集团长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

29、 合同负债

√适用 □不适用

合同负债反映本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本集团在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

30、 职工薪酬**(1) 短期薪酬的会计处理方法**

√适用 □不适用

在职工为本集团提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本集团发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。本集团为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

本集团在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利的会计处理方法

√适用 □不适用

本集团向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 □不适用

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

31、 预计负债

√适用 □不适用

当与对外担保、商业承兑汇票贴现、未决诉讼或仲裁、产品质量保证等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本集团将其确认为负债：该义务是本集团承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。本集团于资产负债表日对当前最佳估计数进行复核并对预计负债的账面价值进行调整。

非同一控制下企业合并中取得的被购买方或有负债在初始确认时按照公允价值计量，在初始确认后，按照预计负债确认的金额，和初始确认金额扣除收入确认原则确定的累计摊销额后的余额，以两者之中的较高者进行后续计量。

预期在资产负债表日起一年内需支付的预计负债，列报为流动负债。

32、 股份支付

□适用 √不适用

33、 优先股、永续债等其他金融工具

√适用 □不适用

(1) 金融负债和权益工具的划分

本集团发行的永续债、可转换公司债券等，按照以下原则划分为金融负债或权益工具：

1) 通过交付现金、其他金融资产或交换金融资产或金融负债结算的情况。如果本集团不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

2)通过自身权益工具结算的情况。如果发行的金融工具须用或可用本集团自身权益工具结算,作为现金或其他金融资产的替代品,该工具是本集团的金融负债;如果为了使该工具持有人享有在本集团扣除所有负债后的资产中的剩余权益,则该工具是本集团的权益工具。

3)对于将来须用或可用本集团自身权益工具结算的金融工具的分类,应当区分衍生工具还是非衍生工具。对于非衍生工具,如果本集团未来没有义务交付可变数量的自身权益工具进行结算,则该非衍生工具是权益工具;否则,该非衍生工具是金融负债。对于衍生工具,如果本集团只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算,则该衍生工具是权益工具;如果本集团以固定数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产,或以可变数量自身权益工具交换固定金额现金或其他金融资产,或在转换价格不固定的情况下以可变数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产,则该衍生工具应当确认为金融负债或金融资产。

(2)永续债、可转换公司债券的会计处理

本集团对于归类为金融负债的金融工具在“应付债券”科目核算,在该工具存续期间,计提利息并对账面的利息调整进行调整等的会计处理,按照金融工具确认和计量准则中有关金融负债按摊余成本后续计量的规定进行会计处理。本集团对于归类为权益工具的在“其他权益工具”科目核算,在存续期间分派股利(含分类为权益工具的工具所产生的利息)的,作为利润分配处理。

34、 收入

(1) 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

√适用 □不适用

本集团的收入主要包括对外销售商品收入、建筑施工服务收入和其他提供服务收入。其中工程承包收入主要包括基建工程、房屋建设、专业工程和建筑装饰等项目的工程施工。

本集团在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品或服务的控制权时,确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的,本集团在合同开始时,按照每个单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额,不包括代第三方收取的款项。本集团确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的,本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额,在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日,本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的,不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时,本集团属于在某一时段内履行履约义务;否则,属于在某一时点履行履约义务:

1)客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益。

2)客户能够控制本集团履约过程中在建的商品。

3)在本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时点履行的履约义务,本集团在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时,本集团考虑下列迹象:

1)本集团就该商品或服务享有现时收款权利。

2)本集团已将该商品的法定所有权转移给客户。

3)本集团已将该商品的实物转移给客户。

4)本集团已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

5)客户已接受该商品或服务。

本集团的营业收入主要包括销售商品收入、建筑施工服务收入、其他提供服务收入具体确认方法如下:

(1) 销售商品收入

本集团对外销售合同,以控制权转移时点确认收入。销售产品收入确认需满足以下条件:本公司已根据合同约定将产品交付给客户且客户已接受该商品,已经收回货款或取得了收款

凭证且相关的经济利益很可能流入，商品所有权上的主要风险和报酬已转移，商品的法定所有权已转移。

(2) 建筑施工服务收入

本集团从事的建筑施工服务是指为业主方提供基建工程建设、房屋建设、专业工程建设和建筑装饰等服务的工程施工业务。

本集团主要负责履行合同中履约义务并对工程质量整体负责，视情况自主选择分包商、确定分包价格并主导分包商代表本企业向客户提供服务，本集团在建筑施工服务中的身份为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入。本集团在履行履约义务时，客户能够控制本集团履约过程中在建的商品，所以本集团提供的建筑施工服务属于在某一时段内履行的履约义务，在该履约义务履行的期间内确认收入。

履约进度能合理确定的，相关收入在该履约义务履行的期间内按照履约进度确认收入。本集团按照产出法，根据确认已完成工程项目的进度确定提供服务的履约进度。

履约进度不能合理确定的，仅当本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，本集团按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

本集团按合同约定的本集团预期有权收取的对价总额确认交易价格。因项目范围变更、合同中约定可增加合同对价的条款等向客户提请索赔、提请追加工程费用、因为提前完工收取的奖励或延迟完工支付的罚款作为合同的可变对价，按照期望值或最可能发生金额确定最佳估计数，且包含可变对价的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

本集团根据合同所涉及的主要分包商、供应商或卖家所提供的报价以及管理层的经验编制建造成本预算，并在合同履行过程中不定期通过比较预算金额与实际成本，检查并修订每一份合同的预算成本。当完成合同预计发生的成本超过该合同的交易价格时，本集团按照五、31.预计负债的会计政策处理，确认预计负债并在后续结转为成本。

(3) 其他提供服务收入

本集团其他提供服务合同，根据具体业务性质与合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入或者在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本集团拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本集团已收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(2) 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

☐适用 ☒不适用

35、 合同成本

☒适用 ☐不适用

(1)与合同成本有关的资产金额的确定方法

本集团与合同成本有关的资产包括合同履约成本和合同取得成本。根据其流动性，合同履约成本分别列报在存货和其他非流动资产中，合同取得成本分别列报在其他流动资产和其他非流动资产中。

合同履约成本，即本集团为履行合同发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；该成本预期能够收回。

合同取得成本，即本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产；如果该资产摊销期限不超过一年的，本集团选择在发生时计入当期损益的简化处理。增量成本，是指本集团不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。本集团为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出（如无论是否取得合同均会发生的差旅费等），在发生时计入当期损益，但是，明确由客户承担的除外。

(2)与合同成本有关的资产的摊销

本集团与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

(3)与合同成本有关的资产的减值

本集团与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项差额的，本集团将超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：①企业因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；②为转让该相关商品估计将要发生的成本。

36、 政府补助

√适用 □不适用

政府补助在能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照实际收到的金额计量，对于按照固定的定额标准拨付的补助，或对年末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，按照应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额(1元)计量。

本集团的政府补助包括与资产相关的政府补助、与收益相关的政府补助。其中，与资产相关的政府补助，是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府文件中未明确规定补助对象，本集团按照上述区分原则进行判断，难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益，确认为递延收益的与资产相关的政府补助，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益。与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

本集团取得政策性优惠贷款贴息的，区分财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本集团两种情况，分别按照以下原则进行会计处理：（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本集团提供贷款的，本集团以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用（或以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用）。（2）财政将贴息资金直接拨付给本集团，本集团将对应的贴息冲减相关借款费用。

37、 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

本集团递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值之间的差额、以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的计税基础与其账面价值之间的差额产生的(暂时性差异)计算确认。

本集团对除以下情形外的所有应纳税暂时性差异确认递延所得税负债：（1）暂时性差异产生于商誉的初始确认或既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认；（2）与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，本集团能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的。

本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，对除以下情形外产生的可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减确认递延所得税资产：

（1）暂时性差异产生于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认；（2）与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，不能同时满足以下条件的：暂时性差异在可预见的未来很可能转回、未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团在很可能有足够的应纳税所得额用以抵扣可抵扣亏损的限度内，就所有尚未利用的可抵扣亏损确认递延所得税资产。管理层运用大量的判断来估计未来取得应纳税所得额的时间和金额，结合纳税筹划策略，决定应确认的递延所得税资产的金额，因此存在不确定性。

于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

38、 租赁

☒适用 ☐不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

☒适用 ☐不适用

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项租赁资产为全新资产时价值较低的低价值资产租赁（低价值资产判断标准，单项资产原值不得高于 5 万元），本集团选择不确认使用权资产和租赁负债。本集团将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

☒适用 ☐不适用

本集团作为出租人，如果一项租赁实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬，本集团将该项租赁分类为融资租赁，除此之外分类为经营租赁。

1) 融资租赁

在租赁期开始日，本集团对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本集团对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。

租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。本集团按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本集团取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

2) 经营租赁

在租赁期内各个期间，本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。

本集团发生的与经营租赁有关的初始直接费用资本化至租赁标的资产的成本，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期损益。本集团取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

经营租赁发生变更的，本集团自变更生效日开始，将其作为一项新的租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

39、 其他重要的会计政策和会计估计

☒适用 ☐不适用

资产证券化业务在运用证券化金融资产的会计政策时，本集团已考虑转移至其他实体的资产的风险和报酬转移程度，以及本集团对该实体行使控制权的程度：

（1）当本集团已转移该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团终止确认该金融资产；

（2）当本集团保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬时，本集团继续确认该金融资产；

（3）如本集团并未转移或保留该金融资产所有权上几乎全部风险和报酬，本集团考虑对该金融资产是否存在控制。如果本集团并未保留控制权，本集团终止确认该金融资产，并把在转移中产生或保留的权利及义务分别确认为资产或负债。如本集团保留控制权，则根据对金融资产的继续涉入程度确认金融资产，并相应确认有关负债。

40、 重要会计政策和会计估计的变更

（1）重要会计政策变更

☐适用 ☒不适用

2025 年 12 月 5 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 19 号》，对“关于非同一控制下企业合并中补偿性资产的会计处理”、“关于处置原通过同一控制下企业合并取得子公司时相关资本公积的会计处理”、“关于采用电子支付系统结算的金融负债的终止确认”、“关于金融资产合同现金流量特征的评估及相关披露”和“关于指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具的披露”的内容进行进一步规范及明确，本公司根据财政部相关规定于 2026 年 1 月 1 日执行。

2026 年 6 月 4 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 20 号》，对“关于金融资产合同现金流量特征的评估”、“关于货币缺乏可兑换性时的会计处理及相关披露”等内容进行了规范及明确。本公司根据财政部相关规定于 2026 年 1 月 1 日执行。

本次会计政策变更不涉及对公司以前年度的追溯调整，对公司财务状况、经营成果和现金流量无重大影响。

(2) 重要会计估计变更

☐适用 ☒不适用

(3) 2026 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

☐适用 ☒不适用

41、其他

☒适用 ☐不适用

2025 年 11 月，经本公司股东大会决议，由本公司吸收合并子公司重庆建工第一市政工程有限公司（以下简称“第一市政”）。吸收合并后本公司存续经营，注册资本不变，第一市政依法注销，同时第一市政的资产、债务、人员等由本公司继承。2026 年 6 月 26 日，第一市政的合并分立注销经重庆市渝中区市场监督管理局登记完成（（渝中市监）登字〔2026〕第 0648774 号）。

根据《企业会计准则第 20 号-企业合并》及其应用指南的规定，对同一控制下的吸收合并中，合并方在合并当期期末需要编制合并财务报表的，在编制前期比较合并财务报表时，应将吸收合并取得的被合并方前期有关财务状况、经营成果及现金流量等并入合并方前期合并财务报表。前期比较报表的具体编制原则比照同一控制下控股合并比较报表的编制。

本公司遵照企业会计准则的规定对 2025 年 12 月 31 日/2025 年 1-6 月的比较报表进行了追溯调整，本公司披露的财务报表及财务报表附注 2025 年 12 月 31 日/2025 年 1-6 月财务数据均为追溯调整后的数据，调整前后的数据情况如下所示：

1) 母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年 1 月 1 日	2025 年 12 月 31 日	调整数
流动资产：			
货币资金	1,851,939,223.49	1,737,423,845.55	114,515,377.94
应收票据	11,973,000.00	3,960,000.00	8,013,000.00
应收账款	4,097,240,269.06	2,587,986,389.35	1,509,253,879.71
应收款项融资	5,144,675.09	640,543.45	4,504,131.64
预付款项	91,709,477.41	94,284,274.11	-2,574,796.70
其他应收款	5,654,241,591.59	5,462,816,975.09	191,424,616.50
其中：应收利息			
应收股利	36,400,000.00	36,400,000.00	
存货	949,839,958.82	778,641,580.08	171,198,378.74

其中：数据资源			
合同资产	5,957,463,095.23	4,856,298,136.32	1,101,164,958.91
其他流动资产	41,142,782.31	41,142,782.31	
流动资产合计	18,660,694,073.00	15,563,194,526.26	3,097,499,546.74
非流动资产：			
长期应收款	339,543,967.37	339,543,967.37	
长期股权投资	9,120,907,650.61	9,345,904,972.96	-224,997,322.35
其他权益工具投资	84,724,300.00	70,724,300.00	14,000,000.00
其他非流动金融资产	89,030,000.00	89,030,000.00	
投资性房地产	1,516,436,680.00	1,437,157,900.00	79,278,780.00
固定资产	257,264,860.69	203,041,997.58	54,222,863.11
无形资产	49,692,305.27	31,695,022.07	17,997,283.20
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
长期待摊费用	13,792,613.84	9,911,797.27	3,880,816.57
递延所得税资产	213,943,445.39	171,375,891.36	42,567,554.03
其他非流动资产	133,217,693.16	133,095,497.80	122,195.36
非流动资产合计	11,818,553,516.33	11,831,481,346.41	-12,927,830.08
资产总计	30,479,247,589.33	27,394,675,872.67	3,084,571,716.66
流动负债：			
短期借款	5,668,613,297.52	5,526,388,508.63	142,224,788.89
应付票据	173,569,874.17	53,769,874.17	119,800,000.00
应付账款	9,056,723,845.67	6,986,908,175.76	2,069,815,669.91
预收款项			
合同负债	1,187,151,217.10	823,434,343.78	363,716,873.32
应付职工薪酬	69,142,524.38	43,952,610.74	25,189,913.64
应交税费	19,766,254.79	2,997,417.27	16,768,837.52
其他应付款	4,228,641,557.24	3,980,169,106.30	248,472,450.94
其中：应付利息			
应付股利			
一年内到期的非流动负债	2,012,596,379.03	1,998,564,937.36	14,031,441.67
其他流动负债	765,543,515.98	541,315,307.15	224,228,208.83
流动负债合计	23,181,748,465.88	19,957,500,281.16	3,224,248,184.72

非流动负债：			
长期借款	685,800,000.00	685,800,000.00	
应付债券	988,244,193.03	988,244,193.03	
其中：优先股			
永续债			
长期应付款	15,696,064.39	14,760,120.84	935,943.55
长期应付职工薪酬	1,201,453.67	71,000.00	1,130,453.67
递延收益			
递延所得税负债	103,716,096.10	95,679,243.24	8,036,852.86
非流动负债合计	1,794,657,807.19	1,784,554,557.11	10,103,250.08
负债合计	24,976,406,273.07	21,742,054,838.27	3,234,351,434.80
所有者权益：			
股本	1,902,474,944.00	1,902,474,944.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,291,254,601.77	1,283,176,424.43	8,078,177.34
减：库存股			
其他综合收益	557,408,060.39	512,195,803.53	45,212,256.86
专项储备	423,295,166.72	413,942,701.63	9,352,465.09
盈余公积	362,162,794.60	362,162,794.60	
未分配利润	966,245,748.78	1,178,668,366.21	-212,422,617.43
股东权益合计	5,502,841,316.26	5,652,621,034.40	-149,779,718.14
负债和股东权益总计	30,479,247,589.33	27,394,675,872.67	3,084,571,716.66

2)母公司利润表

单位：元 币种：人民币

项目	2025 年半年度 (追溯后)	2025 年半年度 (追溯前)	调整数
一、营业收入	2,616,532,194.20	2,021,078,146.53	595,454,047.67
减：营业成本	2,423,832,897.31	1,846,881,729.19	576,951,168.12
税金及附加	13,454,027.10	12,266,647.84	1,187,379.26
销售费用	391.51	391.51	
管理费用	67,761,154.84	58,163,859.39	9,597,295.45
研发费用	9,349,805.07	8,759,885.01	589,920.06

财务费用	156,177,340.89	153,193,523.86	2,983,817.03
其中：利息费用	221,505,730.36	219,232,575.33	2,273,155.03
利息收入	81,284,658.67	81,097,324.70	187,333.97
加：其他收益	2,558,200.63	2,549,556.45	8,644.18
投资收益	35,716,612.11	35,716,612.11	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-30,705,886.62	-30,705,886.62	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
公允价值变动收益			
信用减值损失			
资产减值损失	-35,901,402.57	-39,592,220.03	3,690,817.46
资产处置收益	17,575,840.60	18,405,548.51	-829,707.91
二、营业利润			
加：营业外收入	-34,094,171.75	-41,108,393.23	7,014,221.48
减：营业外支出	38,459.44	38,459.44	
三、利润总额	24,738.09	24,738.09	
减：所得税费用	-34,080,450.40	-41,094,671.88	7,014,221.48
四、净利润	-3,154,148.23	-4,206,281.45	1,052,133.22

3)母公司现金流量表

单位：元 币种：人民币

项目	2025 年半年度 (追溯后)	2025 年半年度 (追溯前)	调整数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,825,705,513.16	2,488,118,304.88	337,587,208.28
收到的税费返还	8,884.32	8,884.32	
收到其他与经营活动有关的现金	453,540,426.19	291,640,125.70	161,900,300.49
经营活动现金流入小计	3,279,254,823.67	2,779,767,314.90	499,487,508.77
购买商品、接受劳务支付的现金	2,960,121,708.41	2,488,279,580.03	471,842,128.38
支付给职工以及为职工支付的现金	98,702,412.26	82,240,921.24	16,461,491.02
支付的各项税费	59,086,771.16	52,502,622.83	6,584,148.33
支付其他与经营活动有关的现金	617,757,114.14	488,874,659.89	128,882,454.25
经营活动现金流出小计	3,735,668,005.97	3,111,897,783.99	623,770,221.98
经营活动产生的现金流量净额	-456,413,182.30	-332,130,469.09	-124,282,713.21

二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	90,700,522.97	90,700,522.97	
取得投资收益收到的现金	77,239,180.69	77,239,180.69	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	4,700.00	4,700.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	389,230,887.54	389,230,887.54	
投资活动现金流入小计	557,175,291.20	557,175,291.20	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	575,863.10	179,042.38	396,820.72
投资支付的现金	44,088,900.00	30,088,900.00	14,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	44,664,763.10	30,267,942.38	14,396,820.72
投资活动产生的现金流量净额	512,510,528.10	526,907,348.82	-14,396,820.72
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金	4,472,000,000.00	4,414,000,000.00	58,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	1,857,860,028.36	1,857,860,028.36	
筹资活动现金流入小计	6,329,860,028.36	6,271,860,028.36	58,000,000.00
偿还债务支付的现金	4,771,661,131.36	4,713,661,131.36	58,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	149,206,746.62	142,932,348.38	6,274,398.24
支付其他与筹资活动有关的现金	1,701,574,583.34	1,701,574,583.34	
筹资活动现金流出小计	6,622,442,461.32	6,558,168,063.08	64,274,398.24
筹资活动产生的现金流量净额	-292,582,432.96	-286,308,034.72	-6,274,398.24
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	-236,485,087.16	-91,531,154.99	-144,953,932.17
加：年初现金及现金等价物余额	1,384,616,195.99	1,173,736,640.01	210,879,555.98
六、年末现金及现金等价物余额	1,148,131,108.83	1,082,205,485.02	65,925,623.81

六、税项

1、主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	13%、9%、6%、5%、3%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	应纳流转税额	1%、5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%、25%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
土地增值税	纳税人转让房地产按照税法扣除计算的增值额	四级超率累进税率

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
重庆建工集团股份有限公司	15
重庆建工市政交通工程有限责任公司	15
重庆交通建设（集团）有限责任公司	15
重庆建工第九建设有限公司	15
重庆工业设备安装集团有限公司	15
重庆建工建材物流有限公司	15
重庆城建控股（集团）有限责任公司	15
西藏渝昌建设有限责任公司	15
阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	15
重庆建工第三建设有限责任公司	15
重庆建工住宅建设有限公司	15
重庆建工第二建设有限公司	15
重庆建工第八建设有限责任公司	15
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	15
重庆市水利港航建设集团有限公司	15
重庆建工工业有限公司	25
蚌埠渝建建设工程有限公司	25
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	25

2、税收优惠

√适用 □不适用

根据《财政部、税务总局、国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部、税务总局、国家发展改革委公告 2020 年第 23 号）规定，自 2021 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，对设在西部地区的鼓励类产业企业减按 15% 的税率征收企业所得税。本条所称鼓励类产业企业是指以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且其主营业务收入占企业收入总额 60% 以上的企业。《西部地区鼓励类产业目录》由发展改革委牵头制定。该目录在本公告执行期限内修订的，自修订版实施之日起按新版本执行。

国家发展和改革委员会于 2024 年 11 月 27 日发布了《西部地区鼓励类产业目录（2025 年本）》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令第 28 号）并自 2025 年 1 月 1 日起施行。本公司及各子公司享受西部大开发企业所得税税收优惠政策的具体明细如下：

单位	所得税税率(%)
重庆建工集团股份有限公司	15
重庆建工市政交通工程有限责任公司	15
重庆交通建设(集团)有限责任公司	15
重庆建工第九建设有限公司	15
重庆工业设备安装集团有限公司	15
重庆建工建材物流有限公司	15
重庆城建控股(集团)有限责任公司	15
西藏渝昌建设有限责任公司	15
重庆建工第三建设有限责任公司	15
重庆建工住宅建设有限公司	15
重庆建工第二建设有限公司	15
重庆建工第八建设有限责任公司	15
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	15
重庆市水利港航建设集团有限公司	15
重庆建工第一市政工程有限责任公司	15
重庆建工第二市政工程有限责任公司	15
重庆桥梁工程有限责任公司	15
重庆市爆破工程建设有限责任公司	15
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	15

财政部 税务总局于 2023 年发布的《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号)、《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号),对小型微利企业减按 25%计入应纳税所得额,按 20%的税率缴纳企业所得税的优惠政策,执行期限延续至 2027 年 12 月 31 日。

各子公司经主管税务机关审核,符合享受以上所得税税收优惠政策的具体单位明细如下:

序号	单位
1	彭水县龙福水资源开发有限公司
2	蚌埠渝建建设工程有限公司

3、其他

☐适用 ☒不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

☒适用 ☐不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

库存现金	319,883.05	215,712.15
银行存款	3,788,336,621.49	5,225,968,655.80
其他货币资金	323,673,683.78	361,177,971.87
存放财务公司存款		
合计	4,112,330,188.32	5,587,362,339.82
其中：存放在境外的款项总额	1,865,332.52	9,435,291.82

其他说明

注：因抵押、质押或冻结等因素，期末余额中受限制的货币资金余额为 1,256,738,324.73 元，其中：因司法冻结或其他使用受限的银行存款余额为 933,071,857.44 元；承兑汇票保证金、保函保证金等使用受限的其他货币资金余额为 323,666,467.29 元。

2、交易性金融资产

☐适用 ☒不适用

3、衍生金融资产

☐适用 ☒不适用

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据		
商业承兑票据	61,901,348.43	116,034,149.04
减：坏账准备	368,873.45	730,716.88
合计	61,532,474.98	115,303,432.16

(2) 期末公司已质押的应收票据

☐适用 ☒不适用

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		
商业承兑票据		14,250,171.08
合计		14,250,171.08

(4) 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例 (%)	金额	计 提 比 例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计 提 比 例 (%)	
按组合计 提坏账准 备	61,901,348.43	100.00	368,873.45	0.60	61,532,474.98	116,034,149.04	100.00	730,716.88	0.63	115,303,432.16
其中：										
组 合 1 (账龄组 合)	61,901,348.43	100.00	368,873.45	0.60	61,532,474.98	116,034,149.04	100.00	730,716.88	0.63	115,303,432.16
组 合 2 (其他组 合)										
合计	61,901,348.43	/	368,873.45	/	61,532,474.98	116,034,149.04	/	730,716.88	/	115,303,432.16

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☒适用 ☐不适用

组合计提项目：组合 1（账龄组合）

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
0-3 个月	28,023,379.43		
3-6 个月	27,859,217.35	278,592.17	1.00
6 个月以上	6,018,751.65	90,281.28	1.50
合计	61,901,348.43	368,873.45	0.60

按组合计提坏账准备的说明

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用**(5) 坏账准备的情况**☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
银行承兑汇票						
商业承兑汇票	730,716.88	-361,843.43				368,873.45
合计	730,716.88	-361,843.43				368,873.45

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收票据情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收票据核销情况：

☐适用 ☒不适用

应收票据核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

5、应收账款

(1) 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	11,991,641,960.16	12,367,502,595.87
1 年以内	11,991,641,960.16	12,367,502,595.87
1 至 2 年	5,518,987,162.99	5,307,134,184.68
2 至 3 年	2,724,410,533.61	3,128,021,817.63
3 年以上		
3 至 4 年	1,198,863,024.51	1,188,579,077.88
4 至 5 年	1,091,083,041.61	1,601,694,080.89
5 年以上	1,740,483,366.61	1,147,009,541.53
合计	24,265,469,089.49	24,739,941,298.48

(2) 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	4,168,577,401.11	17.18	1,121,594,847.32	26.91	3,046,982,553.79	4,356,359,584.38	17.61	1,141,805,110.64	26.21	3,214,554,473.74
按组合计提坏账准备	20,096,891,688.38	82.82	2,270,343,776.24	11.30	17,826,547,912.14	20,383,581,714.10	82.39	2,198,805,065.65	10.79	18,184,776,648.45
其中：										
组合 1（账龄组合）	20,096,891,688.38	82.82	2,270,343,776.24	11.30	17,826,547,912.14	20,383,581,714.10	82.39	2,198,805,065.65	10.79	18,184,776,648.45
组合 2（其他组合）										
合计	24,265,469,089.49	/	3,391,938,623.56	/	20,873,530,465.93	24,739,941,298.48	/	3,340,610,176.29	/	21,399,331,122.19

按单项计提坏账准备:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
重庆诗城置业有限公司	333,195,231.32	28,699,761.68	8.61	预计存在回收风险
重庆恒綦房地产开发有限公司	290,133,711.87	30,349,618.03	10.46	预计存在回收风险
恒大鑫丰(彭山)置业有限公司	276,697,120.18	59,347,970.00	21.45	预计存在回收风险
重庆盛怀房地产开发有限公司	275,671,274.48	69,342,879.57	25.15	预计存在回收风险
重庆和生裕房地产开发有限公司	252,618,036.61	52,653,376.87	20.84	预计存在回收风险
昆明航汇投资有限公司	246,977,385.91	104,021,088.48	42.12	预计存在回收风险
红河州林雲投资有限公司	246,833,732.19	17,209,623.46	6.97	预计存在回收风险
云南尚居地产有限公司	229,553,896.72	22,474,186.32	9.79	预计存在回收风险
重庆川南房地产开发有限公司	142,437,962.84	32,848,737.44	23.06	预计存在回收风险
重庆恒大鑫南置业有限公司	136,312,634.18	25,840,736.36	18.96	预计存在回收风险
重庆鑫坤房地产开发有限公司	134,212,789.99	37,948,004.77	28.27	预计存在回收风险
重庆远轩房地产开发有限公司	130,809,943.08	12,641,058.03	9.66	预计存在回收风险
重庆远清房地产开发有限公司	128,837,151.66	13,037,712.62	10.12	预计存在回收风险
新津恒大新城置业有限公司	111,061,720.93	10,665,015.77	9.60	预计存在回收风险
重庆恒寿旅游开发有限公司	83,245,521.78	23,288,797.38	27.98	预计存在回收风险
成都住总骏洋房地产开发有限公司	75,679,673.41	9,865,725.84	13.04	预计存在回收风险
巴中市中润医疗投资管理有限公司	75,367,206.00	37,683,603.00	50.00	预计存在回收风险
重庆市引领房地产开发有限公司	67,316,254.01	56,777,581.70	84.34	预计存在回收风险
大理创意园区开发有限公司	46,921,362.72	16,189,251.49	34.50	预计存在回收风险
上海城开集团重庆德普置业有限公司	41,391,472.27	7,276,738.74	17.58	预计存在回收风险
重庆中泰旅业发展有限责任公司	40,053,898.46	5,633,923.20	14.07	预计存在回收风险
个旧市安寓房地产开发经营有限公司	39,817,332.34	6,774,724.67	17.01	预计存在回收风险
重庆中科建设(集团)有限公司	36,627,068.39	36,627,068.39	100.00	预计无法收回
昆明启恒房地产开发有限公司	34,697,775.14	26,697,775.14	76.94	预计存在回收风险
成都天府水城房地产开发有限公司	34,491,278.60	7,997,276.40	23.19	预计存在回收风险
重庆恒绍房地产开发有限公司	33,547,387.91	12,282,031.94	36.61	预计存在回收风险
四川煤气化有限责任公司	31,025,926.80	31,025,926.80	100.00	预计无法收回
重庆远拓房地产开发有限公司	29,286,379.48	29,286,379.48	100.00	预计无法收回
重庆金科金裕房地产开发有限公司	28,239,965.04	12,810,114.49	45.36	预计存在回收风险
重庆通耀铸锻有限公司	27,838,563.72	27,838,563.72	100.00	预计无法收回
重庆金帛藏房地产开发有限公司	27,351,941.11	14,870,621.43	54.37	预计存在回收风险
重庆金科中俊房地产开发有限公司	27,238,941.37	4,114,877.21	15.11	预计存在回收风险
重庆金科正韬房地产开发有限公司	21,632,708.83	12,402,175.25	57.33	预计存在回收风险
重庆永利置业有限公司	20,557,250.76	871,277.90	4.24	预计存在回收风险
泸州恒大南城置业有限公司	18,880,626.08	7,803,256.12	41.33	预计存在回收风险
重庆恒宜众宸房地产开发有限公司	16,910,543.22	1,440,501.72	8.52	预计存在回收风险
恒大地产集团江津有限公司	15,684,618.25	2,370,570.95	15.11	预计存在回收风险
富源轩成房地产开发有限公司	15,000,000.00	4,142,071.20	27.61	预计存在回收风险
重庆隆鑫花漾山地地产有限公司	14,767,915.93	14,767,915.93	100.00	预计无法收回
贵阳中渝置地房地产开发有限公司	14,762,986.53	7,311,524.64	49.53	预计存在回收风险
攀枝花恒大房地产开发有限公司	14,152,699.00	14,152,699.00	100.00	预计无法收回
陕西金润达房地产开发有限公司	12,337,390.05	6,168,695.03	50.00	预计存在回收风险
重庆恒南房地产开发有限公司	12,144,241.19	12,144,241.20	100.00	预计无法收回
重庆恒渝珞城房地产开发有限公司	11,560,559.68	1,114,701.29	9.64	预计存在回收风险
重庆远浦房地产开发有限公司	11,248,869.41	11,248,869.41	100.00	预计无法收回

重庆市涪陵禾立房地产开发有限公司	11,180,492.69	11,180,492.69	100.00	预计无法收回
成都万浩置业有限公司	10,580,000.00	10,580,000.00	100.00	预计无法收回
云南恒云置业有限公司	9,931,381.27	9,931,381.27	100.00	预计无法收回
重庆恒大鑫泉置业有限公司	9,545,572.19	5,076,494.40	53.18	预计存在回收风险
重庆驰盛汽车城有限公司	9,107,717.35	9,107,717.35	100.00	预计无法收回
重庆市金科上尊置业有限公司	8,255,031.35	8,255,031.35	100.00	预计无法收回
重庆天江坤宸置业有限公司	8,017,294.98	8,017,294.98	100.00	预计无法收回
其他小额汇总	186,828,961.84	79,387,185.22	42.49	预计存在回收风险
合计	4,168,577,401.11	1,121,594,847.32	26.91	/

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☒适用 ☐不适用

组合计提项目：组合 1（账龄组合）

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1年以内（含1年）	11,416,062,756.68	342,487,882.73	3.00
1-2年	4,404,437,574.69	220,221,878.76	5.00
2-3年	2,063,813,154.39	412,762,630.91	20.00
3-4年	979,341,026.32	293,802,307.93	30.00
4-5年	464,336,200.88	232,168,100.49	50.00
5年以上	768,900,975.42	768,900,975.42	100.00
合计	20,096,891,688.38	2,270,343,776.24	11.30

按组合计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(3) 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏账准备	1,141,805,110.64	1,817,784.65	15,137,215.13	187,622.92	-6,703,209.92	1,121,594,847.32
按组合计提坏账准备	2,198,805,065.65	76,682,726.69		5,144,016.10		2,270,343,776.24
合计	3,340,610,176.29	78,500,511.34	15,137,215.13	5,331,639.02	-6,703,209.92	3,391,938,623.56

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	收回或转回金额	转回原因	收回方式	确定原坏账准备计提比例的依据及其合理性
重庆驰盛汽车城有限公司	7,728,728.00	抵债收回	已按照协议收回款项	
其他小额汇总	7,408,487.13	抵债、现金收回	已按照协议收回款项	
合计	15,137,215.13	/	/	/

其他说明：

无

(4) 本期实际核销的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	5,331,639.02

其中重要的应收账款核销情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
重庆睿和鑫实业发展有限公司	工程款	5,110,305.82	无法收回	会议纪要	否
合计	/	5,110,305.82	/	/	/

应收账款核销说明：

□适用 √不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
前五名汇总			2,418,818,586.26	3.05	215,689,426.33
合计			2,418,818,586.26	3.05	215,689,426.33

其他说明

无

其他说明：

□适用 √不适用

6、合同资产

(1) 合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收质保金	557,262,852.63	3,977,126.02	553,285,726.61	552,617,421.11	3,916,604.92	548,700,816.19
已经履约未 结算部分 (工程款)	25,359,485,962.98	131,215,519.40	25,228,270,443.58	27,785,532,488.95	130,084,180.84	27,655,448,308.11
合计	25,916,748,815.61	135,192,645.42	25,781,556,170.19	28,338,149,910.06	134,000,785.76	28,204,149,124.30

(2) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提 比例 (%)	
按单项计 提坏账准 备	621,091,451.03	2.40	66,947,619.67	10.78	554,143,831.36	499,856,798.72	1.76	65,699,178.86	13.14	434,157,619.86
按组合计 提坏账准 备	25,295,657,364.58	97.60	68,245,025.75	0.27	25,227,412,338.83	27,838,293,111.34	98.24	68,301,606.90	0.25	27,769,991,504.44
其中：										
组合 1（账 龄组合）	25,295,657,364.58	97.60	68,245,025.75	0.27	25,227,412,338.83	27,838,293,111.34	98.24	68,301,606.90	0.25	27,769,991,504.44
组合 2（其 他组合）										
合计	25,916,748,815.61	/	135,192,645.42	/	25,781,556,170.19	28,338,149,910.06	/	134,000,785.76	/	28,204,149,124.30

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
应收质保金	9,004,291.97	1,621,326.58	18.01	预计存在违约风险
已经履约未结算部分（工程款）	612,087,159.06	65,326,293.09	10.67	预计存在违约风险
合计	621,091,451.03	66,947,619.67	10.78	/

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：组合 1（账龄组合）

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
应收质保金	535,212,960.56	1,077,763.77	0.20
已经履约未结算部分（工程款）	24,760,444,404.02	67,167,261.98	0.27
合计	25,295,657,364.58	68,245,025.75	0.27

按组合计提坏账准备的说明

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(4) 本期合同资产计提坏账准备情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额	原因
		计提	收回或转回	转销/核销	其他变动		
按单项评估计提坏账准备	65,699,178.86	1,248,440.81				66,947,619.67	
按组合计提坏账准备	68,301,606.90	-56,581.15				68,245,025.75	
合计	134,000,785.76	1,191,859.66				135,192,645.42	/

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(5) 本期实际核销的合同资产情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的合同资产核销情况

☐适用 ☒不适用

合同资产核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

7、 应收款项融资

(1) 应收款项融资分类列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	35,992,288.69	22,776,635.09
合计	35,992,288.69	22,776,635.09

(2) 期末公司已质押的应收款项融资

□适用 √不适用

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	57,468,327.50	
合计	57,468,327.50	

(4) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按组合计提坏账准备	35,992,288.69	100.00			35,992,288.69	22,776,635.09	100.00			22,776,635.09
其中：										
组合 1(账龄组合)										
组合 2(其他组合)	35,992,288.69	100.00			35,992,288.69	22,776,635.09	100.00			22,776,635.09
合计	35,992,288.69	/		/	35,992,288.69	22,776,635.09	/		/	22,776,635.09

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

不适用

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(5) 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

☐适用 ☒不适用

(8) 其他说明：

☐适用 ☒不适用

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	345,826,173.28	89.44	167,735,165.97	89.22
1 至 2 年	29,080,420.07	7.52	15,155,305.16	8.06
2 至 3 年	8,880,483.41	2.30	3,866,327.79	2.06
3 年以上	2,867,320.60	0.74	1,251,000.06	0.67
合计	386,654,397.36	100.00	188,007,798.98	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

不适用

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
前五名汇总	120,082,476.10	26.30
合计	120,082,476.10	26.30

其他说明：

无

其他说明

☐适用 ☒不适用

9、其他应收款**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	133,257.25	147,513.41
应收股利	6,409,560.00	14,886,973.79
其他应收款	3,931,784,370.39	4,319,990,391.88
合计	3,938,327,187.64	4,335,024,879.08

其他说明：

□适用 √不适用

应收利息**(1) 应收利息分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
发放贷款	1,278,438.00	1,278,438.00
减：坏账准备	-1,145,180.75	-1,130,924.59
合计	133,257.25	147,513.41

(2) 重要逾期利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
其他零星客户	1,278,438.00	6个月-108个月	资金周转短缺	否
合计	1,278,438.00	/	/	/

(3) 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额		1,130,924.59		1,130,924.59
2026年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提		14,256.16		14,256.16
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额		1,145,180.75		1,145,180.75

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用**(5) 坏账准备的情况**☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收利息情况☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用**应收股利****(1) 应收股利**☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
重庆建工南海混凝土有限公司		8,477,413.79
重庆建工机电安装工程有限公司	6,409,560.00	6,409,560.00
合计	6,409,560.00	14,886,973.79

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收股利情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(1) 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,598,786,135.65	2,667,230,643.97
1 年以内	1,598,786,135.65	2,667,230,643.97
1 至 2 年	1,225,193,818.71	192,843,615.56
2 至 3 年	19,334,020.08	559,878,113.40
3 年以上		
3 至 4 年	355,697,840.25	287,814,585.42
4 至 5 年	273,286,254.03	139,884,590.26
5 年以上	852,925,408.74	882,249,698.94
合计	4,325,223,477.46	4,729,901,247.55

(2) 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	2,125,483,276.11	2,309,967,945.00
往来款	1,776,730,520.95	2,052,893,926.69
应收代扣税金	2,743,595.13	4,332,358.47
备用金	28,277,874.00	14,405,222.63
其他小额汇总	391,988,211.27	348,301,794.76
合计	4,325,223,477.46	4,729,901,247.55

(3) 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	345,813,483.36		64,097,372.31	409,910,855.67
2026年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	-18,869,234.12		3,218,485.52	-15,650,748.60
本期转回			21,000.00	21,000.00
本期转销	800,000.00			800,000.00
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日	326,144,249.24		67,294,857.83	393,439,107.07

余额				
----	--	--	--	--

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

☐适用 ☒不适用

(4) 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏账准备	64,097,372.31	3,218,485.52	21,000.00			67,294,857.83
按组合计提坏账准备	345,813,483.36	-18,869,234.12		800,000.00		326,144,249.24
合计	409,910,855.67	-15,650,748.60	21,000.00	800,000.00		393,439,107.07

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明

不适用

(5) 本期实际核销的其他应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	800,000.00

其中重要的其他应收款核销情况：

☐适用 ☒不适用

其他应收款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
重庆建工第十二建设有限责任公司	783,831,744.93	18.12	往来款	1 年以内、1-2 年	26,431,641.48
兰州南河道生态文化旅游开发有限公司	457,744,444.44	10.58	保证金	5 年以内、5 年以上	2,400,000.00

重庆渝北城市更新建设有限公司	331,362,047.65	7.66	保证金	1-2 年	
重庆通粤高速公路有限公司	174,150,000.00	4.03	资金拆借	1 年以内、 1-2 年、 2-3 年	13,179,500.00
昆明市官渡区国有资产投资经营有限公司	89,395,610.52	2.07	保证金	1 年以内	
合计	1,836,483,847.54	42.46	/	/	42,011,141.48

(7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

10、 存货

(1) 存货分类

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本 减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本 减值准备	账面价值
原材料	112,139,224.83	2,756,080.93	109,383,143.90	66,801,252.65	2,756,080.93	64,045,171.72
在产品	13,087,186.39	6,181,848.09	6,905,338.30	10,516,781.84	6,181,848.09	4,334,933.75
库存商品	24,347,904.90	8,896,461.32	15,451,443.58	19,477,735.06	8,896,461.32	10,581,273.74
周转材料	10,096,462.98	104,128.34	9,992,334.64	10,679,801.14	104,128.34	10,575,672.80
消耗性生物资产						
合同履约成本	4,540,746,381.08	182,746,620.49	4,357,999,760.59	4,447,761,795.55	187,624,770.52	4,260,137,025.03
发出商品	12,405,420.03		12,405,420.03	206,058.64		206,058.64
合计	4,712,822,580.21	200,685,139.17	4,512,137,441.04	4,555,443,424.88	205,563,289.20	4,349,880,135.68

(2) 确认为存货的数据资源

☐适用 ☒不适用

(3) 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	2,756,080.93					2,756,080.93
在产品	6,181,848.09					6,181,848.09
库存商品	8,896,461.32					8,896,461.32
周转材料	104,128.34					104,128.34
消耗性生物资产						
合同履约成本	187,624,770.52	4,977,122.79		9,855,272.82		182,746,620.49
合计	205,563,289.20	4,977,122.79		9,855,272.82		200,685,139.17

本期转回或转销存货跌价准备的原因

☐适用 ☒不适用

按组合计提存货跌价准备

☐适用 ☒不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

☐适用 ☒不适用

(4) 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

☒适用 ☐不适用

存货期末余额含有借款费用资本化金额为 198,586,093.19 元。

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

11、持有待售资产

☐适用 ☒不适用

12、一年内到期的非流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的债权投资		
一年内到期的其他债权投资		
一年内到期的其他非流动金融资产	52,891,700.00	52,891,700.00
合计	52,891,700.00	52,891,700.00

一年内到期的债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明

无

13、其他流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		

补偿性资产		
待抵扣进项税额、待认证进项税额、增值税留抵税额等	139,930,617.42	85,900,451.51
预缴所得税	9,647,326.95	8,845,270.44
预缴土地增值税	60,305,541.00	60,349,696.38
合计	209,883,485.37	155,095,418.33

补偿性资产相关信息

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

14、债权投资

(1) 债权投资情况

☐适用 ☒不适用

债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末重要的债权投资

☐适用 ☒不适用

(3) 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

不适用

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

☐适用 ☒不适用

(4) 本期实际的核销债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

不适用

15、其他债权投资**(1) 其他债权投资情况**

□适用 √不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

□适用 √不适用

(2) 期末重要的其他债权投资

□适用 √不适用

(3) 减值准备计提情况

□适用 √不适用

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

□适用 √不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

□适用 √不适用

其他债权投资的核销说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

16、长期应收款**(1) 长期应收款情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							
其中：未实现融资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
BT 项目	330,250,218.46	1,651,251.09	328,598,967.37	342,250,218.46	1,711,251.09	340,538,967.37	
合计	330,250,218.46	1,651,251.09	328,598,967.37	342,250,218.46	1,711,251.09	340,538,967.37	/

(2) 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☒适用 ☐不适用

单位: 元 币种: 人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	1,711,251.09			1,711,251.09
2026年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	-60,000.00			-60,000.00
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额	1,651,251.09			1,651,251.09

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明:

☐适用 ☒不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据:

☐适用 ☒不适用**(3) 坏账准备的情况**☒适用 ☐不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
BT 项目	1,711,251.09	-60,000.00				1,651,251.09
合计	1,711,251.09	-60,000.00				1,651,251.09

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

无

(4) 本期实际核销的长期应收款情况☐适用 ☒不适用

其中重要的长期应收款核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明:

☐适用 ☒不适用

其他说明:

☐适用 ☒不适用

17、 长期股权投资
(1) 长期股权投资情况
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初 余额（账面价 值）	减值准备期 初余额	本期增减变动								期末 余额（账面价 值）	减值准备期 末余额
			追加投资	减少 投资	权益法下确认 的投资损益	其他综 合收益 调整	其他权益变 动	宣告发放现 金股利或利 润	计提 减值 准备	其他		
二、联营企业												
重庆通粤高速公路有限公司	99,233,919.00				-26,777,778.82						72,456,140.18	
国检测试控股集团重庆检测有限公司		3,186,747.00										3,186,747.00
重庆建工威特物业管理有限公司	12,508,766.31				418,550.97			1,400,000.00			11,527,317.28	
重庆奉建高速公路有限公司	491,600,451.97									-11,248,937.89	480,351,514.08	
新疆中天启航清洁能源有限责任公司	99,764,134.26				366,515.38						100,130,649.64	
重庆建工脚手架有限公司	16,862,534.39				-1,653,615.13			2,640,000.00			12,568,919.26	
重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	16,925,391.38				380,285.94						17,305,677.32	
重庆建工无损检测工程有限公司	2,450,800.57				74,831.69						2,525,632.26	
重庆建工机电安装工程有限公司	2,514,440.54				23,393.63						2,537,834.17	
新疆红星绿色建材产业有限公司	9,953,604.22		800,000.00		10,927.16						10,764,531.38	
重庆建工南海混凝土有限公司	47,843,350.69				-164,946.85						47,678,403.84	
重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	13,499,515.88				-13,475.17						13,486,040.71	
重庆市建新建筑劳务有限公司	2,462,279.27				86,786.18						2,549,065.45	

被投资单位	期初 余额（账面价 值）	减值准备期 初余额	本期增减变动								期末 余额（账面价 值）	减值准备期 末余额
			追加投资	减少 投资	权益法下确认 的投资损益	其他综 合收益 调整	其他权益变 动	宣告发放现 金股利或利 润	计提 减值 准备	其他		
凉山州现代房屋建筑 集成制造有限公司	47,073,352.44				57,433.82		874,311.26				48,005,097.52	
小计	862,692,540.92	3,186,747.00	800,000.00		-27,191,091.20		874,311.26	4,040,000.00		-11,248,937.89	821,886,823.09	3,186,747.00
合计	862,692,540.92	3,186,747.00	800,000.00		-27,191,091.20		874,311.26	4,040,000.00		-11,248,937.89	821,886,823.09	3,186,747.00

(2) 长期股权投资的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明
无

18、 其他权益工具投资

(1) 其他权益工具投资情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初 余额	本期增减变动					期末 余额	本期确 认的股 利收入	累计计入其 他综合收益 的利得	累计计入其 他综合收益 的损失	指定为以公 允价值计量 且其变动计 入其他综合 收益的原因
		追加投资	减少 投资	本期计入其 他综合收益 的利得	本期计入其 他综合收益 的损失	其他					
重庆渝湘复线高速公路有限公司	592,818,507.81						592,818,507.81				战略性持有
重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	134,700,000.00						134,700,000.00				战略性持有
重庆城投曙光湖建设有限公司	43,435,000.00						43,435,000.00				战略性持有
重庆市南桐特种水泥有限责任公司	20,000,000.00						20,000,000.00				战略性持有
重庆钢铁股份有限公司	9,187,800.44				1,887,904.20		7,299,896.24			15,858,395.28	战略性持有
宁夏宁东兴蓉水处理有限责任公司	7,289,300.00						7,289,300.00				战略性持有
四川省达州钢铁集团有限责任公司	280,319.00						280,319.00				战略性持有
重庆力帆汽车有限公司	250,410.89				58,185.79		192,225.10		75,853.52		战略性持有

重庆新华书店集团会议服务中心有限责任公司										1,500,000.00	战略性持有
重庆庆洋混凝土工程有限公司										7,850,838.99	战略性持有
重庆金属材料公司										150,000.00	战略性持有
重庆开万梁高速公路有限公司	14,000,000.00	35,000,000.00					49,000,000.00				战略性持有
合计	821,961,338.14	35,000,000.00			1,946,089.99		855,015,248.15		75,853.52	25,359,234.27	/

(2) 本期存在终止确认的情况说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
重庆科学城高新发展陆号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	89,030,000.00	89,030,000.00
重庆科学城高新发展壹号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	85,148,167.00	85,148,167.00
重庆御隆瑞驰铝客私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	82,250,662.20	82,250,662.20
重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	107,913,300.00	107,913,300.00
合计	364,342,129.20	364,342,129.20

其他说明：

无

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	2,343,125,721.63	1,742,439,336.03		4,085,565,057.66
二、本期变动				
加：外购				
存货\固定资产\在建工程转入	11,241,074.93			11,241,074.93
企业合并增加				
减：处置	26,024,168.43			26,024,168.43
其他转出				
公允价值变动	-96,781.25			-96,781.25
三、期末余额	2,328,245,846.88	1,742,439,336.03		4,070,685,182.91

(2) 未办妥产权证书的投资性房地产情况：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
阆中市七里新区地块	937,127,400.00	尚在办理过程中
遵义市家诚国际广场 A 栋、B 栋、C 栋	71,343,700.00	尚在办理过程中
咸阳金科·世界城 S1#楼 2 单元 3 层 20310 室	17,354,400.00	尚在办理过程中
巴中市平昌县荣新两江国际	10,093,700.00	尚在办理过程中
重庆市渝中区中山二路 97 号益宁大厦 4 楼	877,300.00	历史遗留问题，暂无法办理产权分割

(3) 转换为投资性房地产并采用公允价值计量模式的情况说明

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	转换前核	金额	转换理由	审批程序	对损益的	对其他综
----	------	----	------	------	------	------

	算科目				影响	合收益的 影响
务川洪渡河 畔小区 34 号 楼 1-11	固定资产	765,864.00	持有目的 变更	内部审批 程序	-384,625.60	
巴南远大房 地产项目	应收账款	10,475,210.93	持有目的 变更	内部审批 程序		
合计	/	11,241,074.93	/	/	/	/

其他说明

□适用 √不适用

21、固定资产**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,470,023,137.75	1,397,102,499.34
固定资产清理		191,700.22
合计	1,470,023,137.75	1,397,294,199.56

其他说明：

无

固定资产**(1) 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	1,606,848,160.55	737,768,580.24	113,535,427.21	142,278,557.21	2,600,430,725.21
2.本期增加金额	196,154,422.90	1,842,740.18		929,641.72	198,926,804.80
(1) 购置		357,522.12		929,641.72	1,287,163.84
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
(4) 其他转入	196,154,422.90	1,485,218.06			197,639,640.96
3.本期减少金额	63,449,078.74	37,939,625.46	3,593,986.82	4,067,113.88	109,049,804.90
(1) 处置或报废	60,229,611.46	36,099,625.46	3,593,986.82	2,581,588.02	102,504,811.76
(2) 其他	3,219,467.28	1,840,000.00		1,485,525.86	6,544,993.14
4.期末余额	1,739,553,504.71	701,671,694.96	109,941,440.39	139,141,085.05	2,690,307,725.11
二、累计折旧					
1.期初余额	447,826,755.27	506,431,517.02	97,809,378.31	122,668,641.97	1,174,736,292.57
2.本期增加金额	24,847,044.89	29,281,174.83	2,604,770.07	2,776,629.50	59,509,619.29
(1) 计提	24,847,044.89	29,281,174.83	2,604,770.07	2,776,629.50	59,509,619.29
(2) 其他增加					
3.本期减少金额	958,207.38	35,766,596.13	3,432,261.42	2,396,192.87	42,553,257.80
(1) 处置或报废	936,555.33	34,018,596.13	3,432,261.42	2,057,025.60	40,444,438.48
(2) 其他	21,652.05	1,748,000.00		339,167.27	2,108,819.32
4.期末余额	471,715,592.78	499,946,095.72	96,981,886.96	123,049,078.60	1,191,692,654.06
三、减值准备					
1.期初余额		28,591,933.30			28,591,933.30

2.本期增加金额					
(1) 计提					
(2) 其他					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 其他					
4.期末余额		28,591,933.30			28,591,933.30
四、账面价值					
1.期末账面价值	1,267,837,911.93	173,133,665.94	12,959,553.43	16,092,006.45	1,470,023,137.75
2.期初账面价值	1,159,021,405.28	202,745,129.92	15,726,048.90	19,609,915.24	1,397,102,499.34

(2) 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋建筑物	18,404,166.08	9,430,342.23		8,973,823.85	
机器设备	19,993,126.38	18,836,037.02		1,157,089.36	
合计	38,397,292.46	28,266,379.25		10,130,913.21	

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋建筑物	12,734,554.27
机器设备	2,189,243.49

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
重庆市渝中区五四路、青年路地下人防工程（中环银座）	711,203.63	有法院判决书，人防工程无法办理产权证
石坪桥横街 51 号车库	82,327.02	历史遗留问题

(5) 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
机器设备		104,301.11
运输设备		10,675.21
电子设备		76,723.90
合计		191,700.22

其他说明：

无

22、在建工程

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	608,564,389.11	562,377,176.20
工程物资		
合计	608,564,389.11	562,377,176.20

其他说明：

无

在建工程

(1) 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
重庆市綦江区福林水库工程	517,921,567.36		517,921,567.36	497,650,844.10		497,650,844.10
重庆建工第四建设有限责任公司生产基地建设项目	53,633,195.98		53,633,195.98	53,510,207.37		53,510,207.37
重庆市万盛经开区旅游度假酒店	27,702,891.67		27,702,891.67	1,940,018.35		1,940,018.35
其他零星工程	9,306,734.10		9,306,734.10	9,276,106.38		9,276,106.38
合计	608,564,389.11		608,564,389.11	562,377,176.20		562,377,176.20

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金 额	本期转 入固定 资产金 额	本期其 他减少 金额	期末余额	工程累计 投入占预 算比例 (%)	工程进 度 (%)	利息资本化 累计金额	其中：本期 利息资本化 金额	本期利息 资本化率 (%)	资金来 源
重庆市綦江区福林水库工程	749,259,400.00	497,650,844.10	20,270,723.26			517,921,567.36	69.12	69.12	20,313,998.94	1,218,012.66	3.50	自有资金、借款和财政资金
重庆建工第四建设有限公司生产基地建设项目	68,310,000.00	53,510,207.37	122,988.61			53,633,195.98	80.34	80.34				自有资金
重庆市万盛经开区旅游度假酒店	450,000,000.00	1,940,018.35	25,762,873.32			27,702,891.67	6.16	6.16				自有资金
其他零星工程	180,440,000.00	9,276,106.38	30,627.72			9,306,734.10	5.16	5.16				自有资金
合计	1,448,009,400.00	562,377,176.20	46,187,212.91			608,564,389.11	/	/	20,313,998.94	1,218,012.66	/	/

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

(4) 在建工程的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

工程物资

□适用 √不适用

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

(2) 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

□适用 √不适用

(3) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

24、油气资产

(1) 油气资产情况

□适用 √不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

25、使用权资产

(1) 使用权资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋建筑物	机器设备	合计
一、账面原值			
1.期初余额	26,112,698.81	4,838,762.38	30,951,461.19

2.本期增加金额	87,510.80	1,232,625.74	1,320,136.54
(1) 租入	87,510.80	1,232,625.74	1,320,136.54
(2) 企业合并增加			
3.本期减少金额	2,134.85		2,134.85
(1) 处置			
(2) 其他	2,134.85		2,134.85
4.期末余额	26,198,074.76	6,071,388.12	32,269,462.88
二、累计折旧			
1.期初余额	17,608,205.64	774,771.29	18,382,976.93
2.本期增加金额	1,509,616.72	876,962.82	2,386,579.54
(1)计提	1,509,616.72	876,962.82	2,386,579.54
3.本期减少金额			
(1)处置			
(2) 其他			
4.期末余额	19,117,822.36	1,651,734.11	20,769,556.47
三、减值准备			
1.期初余额			
2.本期增加金额			
(1)计提			
3.本期减少金额			
(1)处置			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	7,080,252.40	4,419,654.01	11,499,906.41
2.期初账面价值	8,504,493.17	4,063,991.09	12,568,484.26

(2) 使用权资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

26、无形资产

(1) 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	遂资高速公路经营权	软件	合计
一、账面原值						
1.期初余额	575,871,990.79	15,193,582.17		7,188,775,546.79	42,643,706.97	7,822,484,826.72
2.本期增加金额	53,361.42				32,921.22	86,282.64
(1)购置	53,361.42				32,921.22	86,282.64
(2)内部研发						
(3)企业合并增加						

3.本期减少金额						
(1)处置						
(2) 转入投资性房地产						
(3) 失效且终止确认						
4.期末余额	575,925,352.21	15,193,582.17		7,188,775,546.79	42,676,628.19	7,822,571,109.36
二、累计摊销						
1.期初余额	158,345,449.35	3,973,596.00		1,184,062,331.17	12,696,501.16	1,359,077,877.68
2.本期增加金额	6,317,377.68	1,315,400.89		40,695,144.71	1,042,836.04	49,370,759.32
(1) 计提	6,317,377.68	1,315,400.89		40,695,144.71	1,042,836.04	49,370,759.32
3.本期减少金额						
(1)处置						
(2) 转入投资性房地产						
(3) 失效且终止确认						
4.期末余额	164,662,827.03	5,288,996.89		1,224,757,475.88	13,739,337.20	1,408,448,637.00
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1)处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	411,262,525.18	9,904,585.28		5,964,018,070.91	28,937,290.99	6,414,122,472.36
2.期初账面价值	417,526,541.44	11,219,986.17		6,004,713,215.62	29,947,205.81	6,463,406,949.04

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例0.17%

(2) 确认为无形资产的数据资源

☐适用 ☒不适用

(3) 未办妥产权证书的土地使用权情况

☐适用 ☒不适用

(4) 无形资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

27、商誉

(1) 商誉账面原值

☐适用 ☒不适用

(2) 商誉减值准备

☐适用 ☒不适用

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

□适用 √不适用

资产组或资产组组合发生变化

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

□适用 √不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

□适用 √不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

(5) 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
房屋建筑装修费	16,236,734.32	415,912.34	2,828,909.72		13,823,736.94
地通道经营权	1,035,649.61		172,608.28		863,041.33
土地租金及管理服务费	106,132.08	139,991.19	27,998.22		218,125.05
其他临时构筑物	6,079,922.21		574,736.12		5,505,186.09
合计	23,458,438.22	555,903.53	3,604,252.34		20,410,089.41

其他说明：

无

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差	递延所得税	可抵扣暂时性差	递延所得税

	异	资产	异	资产
资产减值准备	4,184,395,372.95	641,162,312.31	4,126,789,410.82	631,357,446.31
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损	427,764,964.82	77,868,851.38	416,967,588.72	76,249,244.95
其他权益工具投资公允价值变动	25,359,234.24	3,803,885.13	23,471,330.07	3,520,699.51
长期应付职工薪酬	68,117,402.20	10,520,796.96	72,240,982.17	11,134,258.65
预计负债	701,676.87	105,251.53	1,860,944.19	279,141.63
固定资产折旧	5,484.14	822.62	5,484.14	822.62
投资性房地产公允价值变动	33,109,278.24	4,997,398.45	33,109,278.24	4,997,398.45
租赁负债税会差异	6,022,796.51	903,419.48	6,622,004.51	993,300.67
国外子公司分红纳税调整	40,600,000.00	6,090,000.00	40,600,000.00	6,090,000.00
抵债资产转换税会差异	30,079,719.03	4,511,957.85	30,079,719.03	4,511,957.85
合计	4,816,155,929.00	749,964,695.71	4,751,746,741.89	739,134,270.64

(2) 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动	75,853.52	11,378.01	134,039.31	20,105.88
累计投资性房地产折旧纳税调减	11,939,252.29	1,790,887.84	11,939,252.29	1,790,887.84
投资性房地产公允价值变动（增值）	208,523,583.53	31,278,537.49	209,004,990.38	31,350,748.54
首次转换投资性房地产增值进其他综合收益部分	1,209,787,611.55	182,778,474.27	1,210,208,211.78	182,841,564.31
使用权资产税会差异	11,252,281.43	1,687,842.22	12,264,912.65	1,839,736.88
合计	1,441,578,582.32	217,547,119.83	1,443,551,406.41	217,843,043.45

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用 √不适用

(4) 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	159,709,197.62	197,154,239.29
可抵扣亏损	1,580,389,498.97	1,273,116,532.71
合计	1,740,098,696.59	1,470,270,772.00

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2026 年度	190,585,322.79	190,585,322.79	
2027 年度	199,418,369.13	199,418,369.13	
2028 年度	203,052,505.68	203,052,505.68	
2029 年度	230,850,699.30	230,876,128.38	
2030 年度及以后	756,482,602.07	449,184,206.73	
合计	1,580,389,498.97	1,273,116,532.71	/

其他说明：

□适用 √不适用

30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产	427,932,519.31	852,950.04	427,079,569.27	498,080,468.73	1,026,066.27	497,054,402.46
补偿性资产						
临时设施	2,189,318.17		2,189,318.17	1,816,363.53		1,816,363.53
抵债资产	3,264,678,300.13	177,793,055.44	3,086,885,244.69	3,183,603,027.10	173,120,146.73	3,010,482,880.37
水库工程项目	145,814,203.80		145,814,203.80	93,295,302.18		93,295,302.18
合计	3,840,614,341.41	178,646,005.48	3,661,968,335.93	3,776,795,161.54	174,146,213.00	3,602,648,948.54

补偿性资产相关信息

□适用 √不适用

其他说明：

无

31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	1,256,738,324.73	1,256,738,324.73	冻结	法院冻结资金、各类保证金	1,321,575,281.69	1,321,575,281.69	冻结	法院冻结资金、各类保证金
应收票据								
存货								
其中：数据资源								
固定资产	713,049,452.84	489,338,414.13	抵押	贷款抵押、司法查封	835,720,551.75	550,410,597.30	抵押	贷款抵押、司法查封
无形资产	7,382,094,014.86	6,068,001,794.00	抵押	贷款抵押、贷款质押、	7,375,709,147.13	6,131,889,849.43	抵押	贷款抵押、贷款质押、

				司法查封、 拆迁冻结				司法查封、 拆迁冻结
其中：数据 资源								
应收账款	234,939,485.22	227,891,300.66	质押	贷款质押	225,610,881.31	218,842,554.87	质押	贷款质押
合同资产	154,369,060.84	153,941,765.23	质押	贷款质押	175,968,761.62	175,555,803.00	质押	贷款质押
投资性房地 产	1,655,746,380.00	1,655,746,380.00	抵押	贷款抵押、 司法查封	1,893,686,780.00	1,893,686,780.00	抵押	贷款抵押、 司法查封
其他非流动 资产	596,126,321.34	594,256,185.94	抵押	贷款抵押、 司法查封	331,768,938.03	331,614,757.10	抵押	贷款抵押、 司法查封
长期股权 投资		注 1	质押	贷款质押		注 1	质押	贷款质押
应收账款		注 2	质押	贷款质押		注 2	质押	贷款质押
合计	11,993,063,039.83	10,445,914,164.69	/	/	12,160,040,341.53	10,623,575,623.39	/	/

其他说明：

注 1：公司将子公司重庆建工第三建设有限责任公司 46.22%股权和重庆建工住宅建设有限公司 46.59%股权质押用于取得贷款。截止 2025 年 12 月 31 日，子公司重庆建工第三建设有限责任公司对应长期股权投资账面价值为 588,227,156.23 元，子公司重庆建工住宅建设有限公司对应长期股权投资账面价值为 417,484,720.20 元。

注 2：子公司重庆建工第二市政工程有限责任公司将对重庆城建控股（集团）有限责任公司的应收账款质押用于取得贷款。截止 2025 年 12 月 31 日，子公司重庆建工第二市政工程有限责任公司对重庆城建控股（集团）有限责任公司的应收账款余额 36,761,743.80 元。

32、短期借款

(1) 短期借款分类

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
抵/质押借款	1,047,101,772.92	1,380,672,422.89
保证借款	7,336,944,856.81	6,817,443,766.07
信用借款	999,478,804.08	1,476,632,837.80
合计	9,383,525,433.81	9,674,749,026.76

短期借款分类的说明：

无

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

33、交易性金融负债

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

34、衍生金融负债

□适用 √不适用

35、应付票据

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	366,109,900.27	354,629,158.70
信用证	1,467,987,203.71	1,650,234,204.45
合计	1,834,097,103.98	2,004,863,363.15

本期末已到期未支付的应付票据总额为0 元。到期未付的原因是不适用。

36、应付账款**(1) 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	18,071,884,486.26	18,615,754,662.09
1 年以上	17,722,898,718.27	21,017,351,455.45
合计	35,794,783,204.53	39,633,106,117.54

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
重庆路宇建筑劳务有限公司	370,287,545.08	工程项目未结算
重庆市鑫忠建筑劳务有限责任公司	330,426,309.12	工程项目未结算
四川合立智慧城市建设发展有限公司	209,629,162.20	工程项目未结算
重庆金琦建筑劳务有限公司	202,565,569.94	工程项目未结算
重庆世俭建筑劳务有限责任公司	191,012,513.41	工程项目未结算
重庆朗康建筑工程有限公司	180,080,134.15	工程项目未结算
重庆万山建筑劳务有限公司	178,441,855.61	工程项目未结算
重庆明喜建筑劳务有限公司	160,291,477.97	工程项目未结算
重庆钢豪建材有限公司	158,623,395.11	工程项目未结算
重庆聚贵建设工程有限公司	143,726,311.66	工程项目未结算
重庆通联路桥建设有限公司	132,279,438.24	工程项目未结算
四川嘉烨建设工程有限公司	131,029,572.99	工程项目未结算
重庆丰鹏建设工程有限公司	126,545,652.74	工程项目未结算
四川瑞佳越达建设工程有限公司	118,009,638.46	工程项目未结算
重庆德生鼎盛实业发展有限公司	105,368,092.83	工程项目未结算
合计	2,738,316,669.51	/

其他说明：

□适用 √不适用

37、预收款项**(1) 预收账款项列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	18,409,320.23	4,650,788.18
1 年以上		
合计	18,409,320.23	4,650,788.18

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

38、合同负债**(1) 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
未履行合同义务	3,557,477,719.73	3,359,903,664.68
合计	3,557,477,719.73	3,359,903,664.68

(2) 账龄超过 1 年的重要合同负债

□适用 √不适用

(3) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1) 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	296,228,941.57	472,671,606.52	541,464,988.76	227,435,559.33
二、离职后福利-设定提存计划	28,062,380.30	75,484,030.30	75,908,560.85	27,637,849.75
三、辞退福利	52,494.00	3,403,901.66	3,403,901.66	52,494.00
四、一年内到期的其他福利				
合计	324,343,815.87	551,559,538.48	620,777,451.27	255,125,903.08

(2) 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	252,079,681.01	357,421,700.59	431,454,803.22	178,046,578.38
二、职工福利费	147,201.68	15,175,862.27	14,622,180.14	700,883.81
三、社会保险费	10,509,067.76	51,215,278.10	48,853,586.85	12,870,759.01
其中：医疗保险费	10,407,334.80	44,623,091.95	42,636,644.73	12,393,782.02
工伤保险费	101,732.96	6,592,186.15	6,216,942.12	476,976.99
生育保险费				
四、住房公积金	26,795,017.35	30,235,048.26	28,707,274.66	28,322,790.95
五、工会经费和职工教育经费	6,697,973.77	18,623,717.30	17,827,143.89	7,494,547.18
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬				
合计	296,228,941.57	472,671,606.52	541,464,988.76	227,435,559.33

(3) 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	22,558,789.54	73,201,962.13	72,764,283.59	22,996,468.08
2、失业保险费	56,871.05	2,232,851.33	2,097,417.58	192,304.80
3、企业年金缴费	5,446,719.71	49,216.84	1,046,859.68	4,449,076.87
合计	28,062,380.30	75,484,030.30	75,908,560.85	27,637,849.75

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	163,478,985.62	247,297,761.79
消费税		
营业税		
企业所得税	25,317,694.15	41,671,282.55
个人所得税	2,669,543.05	5,003,822.92
城市维护建设税	56,407,891.17	58,201,669.68
土地使用税	139,921.14	449,039.46
教育费附加	39,751,461.54	40,951,204.42
其他税费	382,361.75	1,110,610.93
合计	288,147,858.42	394,685,391.75

其他说明：

无

41、其他应付款

(1) 项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	8,264,148,920.36	8,733,021,934.61
合计	8,264,148,920.36	8,733,021,934.61

(2) 应付利息

□适用 √不适用

(3) 应付股利

□适用 √不适用

(4) 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金及工程保修金	2,194,418,319.57	2,314,025,989.63
待付项目自筹资金	3,635,148,571.09	3,949,191,125.09
应付集团外单位款	931,724,678.15	968,353,572.68
代扣款项	111,925,034.49	144,208,428.07
安全风险抵押金	535,710,658.98	574,547,462.27
其他汇总	855,221,658.08	782,695,356.87
合计	8,264,148,920.36	8,733,021,934.61

账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
于超群	67,179,859.20	款项未结算
顾林	58,452,777.98	款项未结算
翁其华	58,032,056.66	款项未结算
重庆幸福城绿色发展有限公司	53,131,127.00	款项未结算
刘成态	52,633,368.81	款项未结算
郑忠华	51,877,000.00	款项未结算
杜文	50,497,112.00	款项未结算
袁大圣	40,121,350.48	款项未结算
刘小玲	40,022,650.01	款项未结算
合计	471,947,302.14	/

其他说明：

□适用 √不适用

42、持有待售负债

□适用 √不适用

43、一年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	1,570,401,886.93	1,599,327,543.43
一年内到期的应付债券	1,286,225,091.13	518,617,526.55
一年内到期的长期应付款	227,696,968.98	356,498,137.22
一年内到期的租赁负债	2,737,747.12	3,556,005.24
合计	3,087,061,694.16	2,477,999,212.44

其他说明：

无

44、其他流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税	3,856,269,837.74	3,648,491,418.21
其他非流动金融资产回购款	52,891,700.00	52,891,700.00
合计	3,909,161,537.74	3,701,383,118.21

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1) 长期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	4,191,625,000.00	4,263,100,000.00
抵押借款	281,410,766.67	22,500,000.00
保证借款	891,040,776.54	233,599,470.83
信用借款	236,000,000.00	322,500,000.00
合计	5,600,076,543.21	4,841,699,470.83

长期借款分类的说明：

质押借款利率为 3.35%~4.85%，抵押借款利率为 3.15%~4.10%，保证借款利率为 2.90%~4.65%，信用借款利率为 2.90%~4.35%。

其他说明

□适用 √不适用

46、应付债券

(1) 应付债券

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
私募公司债券		988,244,193.03
合计		988,244,193.03

(2) 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	面值(元)	票面利率(%)	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	一年内到期金额	期末余额	是否违约
24 渝建 01	100.00	4.00	2024 年 3 月 15 日	5 年	1,000,000,000.00	1,029,792,765.89		20,000,000.00	767,785.90	40,000,000.00	1,010,560,551.79		否
平安证券 ABS	100.00	4.00	2024 年 9 月 18 日	2 年	518,000,000.00	477,068,953.69		17,220,044.22	-4,958,622.34	213,665,836.23	275,664,539.34		否
合计	/	/	/	/	1,518,000,000.00	1,506,861,719.58		37,220,044.22	-4,190,836.44	253,665,836.23	1,286,225,091.13		/

(3) 可转换公司债券的说明
□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据
□适用 √不适用

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

☐适用 ☒不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

☐适用 ☒不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

47、 租赁负债

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁负债-租赁付款额	4,654,165.80	4,422,451.63
租赁负债—未确认融资费用	-1,129,016.85	-1,099,795.58
合计	3,525,148.95	3,322,656.05

其他说明：

无

48、 长期应付款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
长期应付款		
专项应付款	6,839,152.56	6,871,497.10
合计	6,839,152.56	6,871,497.10

其他说明：

无

长期应付款

☐适用 ☒不适用

专项应付款

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
科研经费	1,924,147.30	5,616.19	25,915.61	1,903,847.88	专项经费
财政搬迁补贴	52,195.36		12,045.12	40,150.24	专项补贴

国家级高技能人才培训基地建设奖金	4,895,154.44			4,895,154.44	专项经费
合计	6,871,497.10	5,616.19	37,960.73	6,839,152.56	/

其他说明：

无

49、长期应付职工薪酬

√适用 □不适用

(1) 长期应付职工薪酬表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	33,832,323.39	35,352,248.46
二、辞退福利	37,415,829.92	40,051,847.14
三、其他长期福利		
合计	71,248,153.31	75,404,095.60

注 1：本公司在国家规定的基本养老制度和基本医疗制度外还提供了补充退休后福利，具体包括：2009 年 12 月 31 日（股改基准日）后退休人员、现有在岗人员、现有内退及长期离岗人员和现有直通车人员正常退休后的补充退休后福利及现有遗属的补贴福利。该类补充退休后福利属于设定受益计划，设定受益计划义务现值每年由外部独立精算师韬睿惠悦咨询公司基于与该义务期限和币种相似的中国国债收益率、采用预期累积福利单位法计算。

注 2：本公司为现有内退及长期离岗人员和现有直通车人员提供退休前福利。该类退休前福利在其正式退休日期之前比照辞退福利处理，在其正式退休日期之后，应当按照离职后福利处理。该类退休前福利属于设定受益计划，设定受益计划义务现值每年由外部独立精算师韬睿惠悦咨询公司基于与该义务期限和币种相似的中国国债收益率、采用预期累积福利单位法计算。

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	35,352,248.46	39,246,675.19
二、计入当期损益的设定受益成本	-1,040.00	590,300.00
1.当期服务成本	-1,040.00	22,300.00
2.过去服务成本		-87,000.00
3.结算利得（损失以“-”表示）		
4.利息净额		655,000.00
三、计入其他综合收益的设定收益成本		-1,167,000.00
1.精算利得（损失以“-”表示）		-1,167,000.00
四、其他变动	-1,518,885.07	-3,317,726.73
1.结算时支付的对价		
2.已支付的福利	-1,518,885.07	-3,317,726.73
五、期末余额	33,832,323.39	35,352,248.46

计划资产：

□适用 √不适用

设定受益计划净负债（净资产）

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	35,352,248.46	39,246,447.19
二、计入当期损益的设定受益成本	-1,040.00	590,300.00
三、计入其他综合收益的设定收益成本		-1,167,000.00
四、其他变动	-1,518,885.07	-3,317,498.73
五、期末余额	33,832,323.39	35,352,248.46

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

√适用 □不适用

补充退休后福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。

国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；补充退休后福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

√适用 □不适用

项目	本期假设	上期假设
折现率-退休后福利	1.75%	1.75%
现有遗属按月支付的补贴福利年增长率	2.00%	2.00%
直通车人员养老福利年增长率	2.00%	2.00%
统筹外丧葬费用年增长率	0.00%	0.00%
在岗人员年离职率	8.00%	8.00%
预计退休年龄	最早弹性退休年龄	最早弹性退休年龄
生命表	CLA2000-2003UP2：中国人寿保险业经验生命表-养老金业务 2000-2003 向后平移 2 年	

注 1：以上敏感性分析是基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变，但实际上各种假设通常是相互关联的。上述敏感性分析在计算设定受益义务现值时也采用预期累计福利单位法。

注 2：补充退休后福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；补充退休后福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

3.退休前福利

(1) 设定受益计划义务现值

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	40,051,847.14	57,605,056.01
二、计入当期损益的设定受益成本		-10,869,000.00
1.当年服务成本		
2.过去服务成本		
3.结算损失（利得以“—”表示）		-2,853,000.00
4.利息净额		817,000.00

5.计入当期损益的精算损失（利得以“—”表示）		-8,833,000.00
三、计入其他综合收益的设定受益成本		
1.精算损失（利得以“—”表示）		
四、其他变动	-2,636,017.22	-6,684,208.87
1.结算时支付的对价		
2.已支付的福利	-2,636,017.22	-6,684,208.87
五、期末余额	37,415,829.92	40,051,847.14

(2) 设定受益计划净负债

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	40,051,847.14	57,606,056.01
二、计入当期损益的设定受益成本		-10,869,000.00
三、计入其他综合收益的设定受益成本		
四、其他变动	-2,636,017.22	-6,685,208.87
五、期末余额	37,415,829.92	40,051,847.14

(3) 设定受益义务现值所采用的主要精算假设

项目	本期假设	上期假设
折现率-退休前福利	1.50%	1.50%
现有内退及长期离岗人员生活费 年增长率	2.00%	2.00%
社会平均工资年增长率	8.00%	8.00%
预计退休年龄	最早弹性退休年龄	最早弹性退休年龄
生命表	CLA2000-2003UP2：中国人寿保险业经验生命表-养老金业务 2000-2003 向后平移 2 年	

(4) 设定受益义务现值影响重大的精算假设主要为折现率，其敏感性分析如下：

单位：元 币种：人民币

项目	假设的变动幅度	本期对设定受益义务现值的影响	
		假设增加	假设减小
折现率	0.25%	-530,000.00	544,000.00

注 1：以上敏感性分析是基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变，但实际上各种假设通常是相互关联的。上述敏感性分析在计算设定受益义务现值时也采用预期累计福利单位法。

注 2：退休前福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；退休前福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

其他说明：

☐适用 ☒不适用

50、预计负债

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼	1,423,397.57	4,519,349.16	未决诉讼预计负债
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
应付退货款			
其他			
合计	1,423,397.57	4,519,349.16	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助					
创新专项资金	1,806,780.67		1,806,780.67		国家补助创新专项资金
工业互联网标识解析二级节点项目	2,843,206.12		144,851.88	2,698,354.24	渝经信智能〔2021〕59号
合计	4,649,986.79		1,951,632.55	2,698,354.24	/

其他说明：

□适用 √不适用

52、其他非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同负债		
其他非流动金融资产回购款	107,913,300.00	107,913,300.00
合计	107,913,300.00	107,913,300.00

其他说明：

无

53、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,902,474,944.00						1,902,474,944.00

其他说明：

无

54、其他权益工具**(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

55、资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,340,919,954.50			1,340,919,954.50
其他资本公积	606,741,448.84	20,874,311.26		627,615,760.10
合计	1,947,661,403.34	20,874,311.26		1,968,535,714.60

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注 1：本公司全资子公司重庆市水港水资源开发有限公司 2026 年收到重庆市綦江区水利局财政资金 20,000,000.00 元（渝财农〔2025〕38 号），计入其他资本公积；

注 2：本公司联营单位凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司 2026 年度 1-6 月专项储备变动，本公司按照 22.9008%的持股比例确认其他资本公积增加金额 874,311.26 元。

56、库存股

□适用 √不适用

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	-24,357,663.51	-1,946,089.99			-291,913.50	-1,654,176.49		-26,011,840.00
其中：重新计量设定受益计划变动额	-11,967,229.52							-11,967,229.52
权益法下不能转损益的其他综合收益	8,050.00							8,050.00
其他权益工具投资公允价值变动	-12,398,483.99	-1,946,089.99			-291,913.50	-1,654,176.49		-14,052,660.48
企业自身信用								

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益	1,015,261,312.10	-1,346,617.41	421,400.40		-63,090.03	-1,704,927.78		1,013,556,384.32
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额	-617,414.85	-1,347,417.58				-1,347,417.58		-1,964,832.43
首次转换为投资性房地产公允价值大于账面价值的部分	1,015,878,726.95	800.17	421,400.40		-63,090.03	-357,510.20		1,015,521,216.75
其他综合收益合计	990,903,648.59	-3,292,707.40	421,400.40		-355,003.53	-3,359,104.27		987,544,544.32

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	1,355,829,201.33	269,428,222.27	241,673,926.25	1,383,583,497.35
合计	1,355,829,201.33	269,428,222.27	241,673,926.25	1,383,583,497.35

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	362,541,812.28			362,541,812.28
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	362,541,812.28			362,541,812.28

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上年度
调整前上期末未分配利润	472,233,895.13	1,562,215,608.40
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	472,233,895.13	1,562,215,608.40
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-245,948,259.02	-1,195,471,051.52
其他调整因素		108,950,766.31
减：提取法定盈余公积		3,461,428.06
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	226,285,636.11	472,233,895.13

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0 元。

61、营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	10,416,490,378.68	9,977,864,726.46	14,162,671,083.31	13,592,802,485.70
其他业务	192,822,245.38	151,310,147.47	196,421,796.46	95,334,627.65
合计	10,609,312,624.06	10,129,174,873.93	14,359,092,879.77	13,688,137,113.35

(2) 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计	
	营业收入	营业成本
商品类型	10,416,490,378.68	9,977,864,726.46
房屋建设	4,753,851,193.04	4,585,979,168.03
基建工程	4,599,418,124.61	4,417,779,946.72
专业工程	634,964,902.90	620,024,822.78
建筑装饰	185,567,984.16	175,814,371.74
其他收入	242,688,173.97	178,266,417.19
按经营地区分类	10,416,490,378.68	9,977,864,726.46
重庆市内	8,053,812,339.48	7,669,871,921.99

重庆市外	2,362,678,039.20	2,307,992,804.47
------	------------------	------------------

其他说明

☐适用 ☒不适用

(3) 履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(4) 分摊至剩余履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(5) 重大合同变更或重大交易价格调整

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	19,265,097.12	17,636,142.79
教育费附加	14,135,251.01	12,993,536.20
资源税		
房产税	14,760,289.15	16,104,940.45
土地使用税	7,654,568.23	8,890,193.72
车船使用税	73,589.22	85,365.42
印花税	7,304,248.61	6,167,530.44
其他汇总	1,925,748.62	2,878,595.34
合计	65,118,791.96	64,756,304.36

其他说明：

无

63、销售费用

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,286,675.53	3,473,915.79
销售服务费		540,005.70
业务经费		71,381.40
办公费	6,220.94	18,792.01
折旧费	976.11	2,514.18
差旅费	23,730.34	10,165.92
其他	109,893.92	998,134.34

合计	2,427,496.84	5,114,909.34
----	--------------	--------------

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	198,266,893.27	241,085,741.67
折旧费	21,439,630.73	17,838,158.04
办公费	9,943,674.18	11,325,130.19
聘请中介机构费用	7,936,140.54	8,503,706.61
无形资产摊销	6,976,082.03	6,007,705.84
差旅费	2,647,296.51	3,293,021.73
水电费	2,644,295.04	3,291,046.71
长期待摊费用摊销	2,552,834.13	2,958,510.02
租赁费	891,332.13	1,615,961.26
诉讼费	835,913.84	1,494,110.78
修理费	479,492.34	658,816.09
残疾人就业保障金	334,738.09	
董事会费	311,764.72	520,473.10
保险费	187,756.10	298,268.62
协会会费	174,000.00	
低值易耗品摊销	172,852.93	312,021.62
业务招待费	171,490.23	286,575.82
劳动保护费	18,899.18	21,102.75
会议费	11,882.26	2,386.80
其他	16,656,172.45	5,475,060.21
合计	272,653,140.70	304,987,797.86

其他说明：

无

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	17,082,819.07	19,575,177.26
材料费	7,066,303.35	4,818,787.79
运行维护费	790.00	2,061,252.57
外委费	223,170.52	49,504.95
折旧与摊销	114,273.93	249,376.82
其他	15,892,231.65	20,032,330.31
合计	40,379,588.52	46,786,429.70

其他说明：

无

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	262,010,382.77	346,773,896.66
减：利息收入	-13,263,259.09	-26,416,090.78
汇兑损失	17,923.04	206,914.46
减：汇兑收益	-212,517.19	-312,965.02
手续费支出	13,343,923.75	15,145,895.97
其他支出	274,676.22	27,330,607.82
合计	262,171,129.50	362,728,259.11

其他说明：

无

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与日常活动相关的政府补助	357,324.78	1,593,172.02
债务重组损益	2,743,912.16	3,951,193.40
合计	3,101,236.94	5,544,365.42

其他说明：

无

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-27,191,091.20	-29,506,181.07
处置长期股权投资产生的投资收益		1,991,537.82
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		1,339,180.69
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益	739,092.96	
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		7,744,591.84
合计	-26,451,998.24	-18,430,870.72

其他说明：

无

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产		
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产	-481,406.85	198,100.00
合计	-481,406.85	198,100.00

其他说明：

无

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	361,843.43	37,413.24
应收账款坏账损失	-63,405,333.57	-120,489,836.83
其他应收款坏账损失	15,657,492.43	3,675,517.48
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失	60,000.00	1,125,442.12
财务担保相关减值损失		
贷款损失	70,970.96	-907,520.97
合计	-47,255,026.75	-116,558,984.96

其他说明：

无

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失	-1,023,694.07	271,349.87
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-4,977,122.79	20,034,500.55
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合计	-6,000,816.86	20,305,850.42

其他说明：

无

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
出售划分为持有待售的非流动资产产生的利得或损失		
处置未划分为持有待售的非流动资产产生的利得或损失		
其中：固定资产处置收益	245,693.91	907,345.26
无形资产处置收益		
其他	910,233.64	86,802.13
合计	1,155,927.55	994,147.39

其他说明：

□适用 √不适用

74、营业外收入

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
罚款收入	7,620.00	15,652.00	7,620.00
赔偿收入	478,954.08	624,394.01	478,954.08
无法支付应付款	3,427,306.33		3,427,306.33
非流动资产毁损报废利得	1,460,322.97	775,052.42	1,460,322.97
其他	1,009,616.63	433.95	1,009,616.63
合计	6,383,820.01	1,415,532.38	6,383,820.01

其他说明：

□适用 √不适用

75、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			

对外捐赠			
非流动资产损坏报废损失	204,683.78	171,643.50	204,683.78
罚款支出	979,507.61	1,248,776.57	979,507.61
预计诉讼损失		123,305.05	
其他支出	10,790,531.28	226,646.57	10,790,531.28
合计	11,974,722.67	1,770,371.69	11,974,722.67

其他说明：

无

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	13,329,297.17	32,537,293.29
递延所得税费用	-10,771,345.16	-4,232,020.05
合计	2,557,952.01	28,305,273.24

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	-242,932,031.58
按法定/适用税率计算的所得税费用	-36,439,804.74
子公司适用不同税率的影响	-2,646,370.01
调整以前期间所得税的影响	-835,489.95
非应税收入的影响	3,875,865.43
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	11,046,250.26
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	26,916,541.28
其他	640,959.75
所得税费用	2,557,952.01

其他说明：

□适用 √不适用

77、其他综合收益

√适用 □不适用

详见附注 57

78、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到的其他单位往来款	2,680,870,630.45	1,558,903,467.82

收到保证金	533,980,536.48	545,436,502.75
利息收入	13,263,259.09	22,507,564.41
收补贴款	22,101.54	14,681.09
合计	3,228,136,527.56	2,126,862,216.07

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付其他单位往来款	2,904,803,332.25	2,150,475,021.30
支付保证金	255,700,884.86	543,287,334.23
支付费用	26,226,051.70	2,658,895.58
合计	3,186,730,268.81	2,696,421,251.11

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2) 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

□适用 √不适用

支付的重要的投资活动有关的现金

□适用 √不适用

收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
BT等项目投资净额	45,397,055.25	389,491,029.10
合计	45,397,055.25	389,491,029.10

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
BT等项目投资净额	34,651,148.44	7,083,392.31
合计	34,651,148.44	7,083,392.31

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到资金拆借款及其他	679,107,196.25	920,000,000.00
合计	679,107,196.25	920,000,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
筹资费用及其他	9,770,091.45	
偿还资金拆借款本金及利息	482,832,195.56	680,000,000.00
偿还融资租赁款	133,252,816.84	
合计	625,855,103.85	680,000,000.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

□适用 √不适用

(4) 以净额列报现金流量的说明

□适用 √不适用

(5) 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

□适用 √不适用

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-245,489,983.59	-248,078,528.61
加：资产减值准备	6,000,816.86	-20,305,850.42
信用减值损失	47,255,026.75	116,558,984.96
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	61,896,198.83	43,385,521.20
使用权资产摊销		
无形资产摊销	49,370,759.32	49,267,663.08
长期待摊费用摊销	3,604,252.34	3,853,236.16
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-1,155,927.55	-994,147.39
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-1,255,639.19	171,643.50
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	481,406.85	-198,100.00
财务费用（收益以“-”号填列）	262,528,952.77	346,773,896.66
投资损失（收益以“-”号填列）	25,933,428.24	18,430,870.72
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-10,547,239.45	-4,091,446.44

递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-224,105.71	-140,573.61
存货的减少（增加以“-”号填列）	-157,379,155.34	139,092,030.54
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	277,469,438.83	878,945,048.01
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-1,544,509,576.45	-2,846,184,617.62
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,226,021,346.49	-1,523,514,369.26
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	2,855,591,863.59	2,816,502,323.70
减：现金的期初余额	4,265,787,058.13	4,198,612,798.15
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-1,410,195,194.54	-1,382,110,474.45

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	2,855,591,863.59	4,265,787,058.13
其中：库存现金	319,883.05	215,712.15
可随时用于支付的银行存款	2,855,264,764.05	4,264,486,619.20
可随时用于支付的其他货币资金	7,216.49	1,084,726.78
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	2,855,591,863.59	4,265,787,058.13
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(5) 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

□适用 √不适用

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	理由
司法冻结	933,071,857.44	961,482,036.60	无法随时用于支取
保函保证金	53,663,415.52	46,625,613.87	无法随时用于支取
承兑汇票保证金	68,150,517.02	69,481,733.72	无法随时用于支取
信用证保证金等	201,852,534.75	243,985,897.50	无法随时用于支取
合计	1,256,738,324.73	1,321,575,281.69	/

其他说明：

√适用 □不适用

供应商融资安排

(1) 供应商融资安排的条款和条件

本集团通过中国建设银行“建信融通”“融信”、中国工商银行“工行E信”等与合作银行为供应商办理附追索权或无追索权反向保理业务。本公司根据自身应付账款信息，承诺在保理业务到期日无条件履行付款义务。

(2) 属于供应商融资安排的金融负债列报

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额
短期借款	603,920,232.94
其中：供应商已收到款项	603,920,232.94

(3) 付款到期日区间

项目	期末
属于供应商融资安排的金融负债	自开立之日起一年内

(4) 不涉及现金收支的当期变动

本公司因供应商融资安排，2026 年 1-6 月终止确认应付账款同时确认短期借款的金额为 603,920,232.94 元。

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	-	-	1,865,332.52
其中：美元	475.71	6.81	3,238.65
欧元			
港币			
塞尔维亚第纳尔	23,495,161.83	0.02	516,287.54
埃塞俄比亚比尔	24,828,494.68	0.04	1,091,770.32
沙特阿拉伯里亚尔	2,177.14	1.81	3,940.62
阿曼里亚尔	14,137.67	17.69	250,095.38
应收账款	-	-	38,724,907.79
其中：美元			

欧元			
港币			
埃塞俄比亚比尔	66,552,237.40	0.04	2,988,384.59
里亚尔	2,020,153.94	17.69	35,736,523.20
预付账款	-	-	415,580.47
其中：沙特阿拉伯里亚尔	229,602.47	1.81	415,580.47
其他应收款	-	-	1,547,824.75
其中：沙特阿拉伯里亚尔	200,186.06	1.81	362,336.76
埃塞俄比亚比尔	1,964.86	0.04	86.40
里亚尔	67,009.70	17.69	1,185,401.59
合同负债	-	-	10,103,529.44
其中：美元	1,424,262.39	7.09	10,103,529.44
长期借款	-	-	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

无

(2) 货币缺乏可兑换性的性质及其财务影响、所采用的即期汇率及其估计过程，以及企业因货币缺乏可兑换性而面临的风险

☐适用 ☒不适用

(3) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

☐适用 ☒不适用

(4) 境外经营的记账本位币与企业的列报货币之间缺乏可兑换性的情况

☐适用 ☒不适用

82、租赁

(1) 作为承租人

☒适用 ☐不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

☐适用 ☒不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

☒适用 ☐不适用

435,824,438.36 元。

售后租回交易及判断依据

☐适用 ☒不适用

与租赁相关的现金流出总额557,438,676.83(单位：元 币种：人民币)

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

☐适用 ☒不适用

作为出租人的融资租赁

☐适用 ☒不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

☐适用 ☒不适用

未来五年未折现租赁收款额

☐适用 ☒不适用

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

83、数据资源

☐适用 ☒不适用

84、其他

☐适用 ☒不适用

八、研发支出

1、按费用性质列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	19,025,889.39	20,659,108.16
材料费	7,056,303.35	6,335,826.42
运行维护费	790.00	2,061,252.57
外委费	902,782.17	3,305,758.09
折旧与摊销	9,910,944.46	249,376.82
其他	7,567,067.10	20,671,121.43
合计	44,463,776.47	53,282,443.49
其中：费用化研发支出	40,379,588.52	46,786,429.70
资本化研发支出	4,084,187.95	6,496,013.79

其他说明：

无

2、符合资本化条件的研发项目开发支出

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他	合作开发支出	确认为无形资产	转入当期损益	其他	
工业互联网云平台	15,894,367.30							15,894,367.30
其他小额汇总	15,101,060.10	3,393,964.02		690,223.93				19,185,248.05

合计	30,995,427.40	3,393,964.02		690,223.93			35,079,615.35
----	---------------	--------------	--	------------	--	--	---------------

重要的资本化研发项目

☒适用 ☐不适用

项目	研发进度	预计完成时间	预计经济利益产生方式	开始资本化的时点	具体依据
工业互联网云平台	开发阶段	2026 年 12 月	1.企业标识运营；2.解析增值服务；3.技术咨询服务	2020 年 12 月 1 日	具有技术和经济可行性

开发支出减值准备

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

3、 重要的外购在研项目

☐适用 ☒不适用

九、合并范围的变更

1、 非同一控制下企业合并

☐适用 ☒不适用

2、 同一控制下企业合并

☐适用 ☒不适用

3、 反向购买

□适用 √不适用

4、 处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

√适用 □不适用

2026 年 1-6 月，重庆建工集团股份有限公司吸收合并全资子公司重庆建工第一市政工程有限公司。

6、 其他

□适用 √不适用

十、在其他主体中的权益**1、 在子公司中的权益****(1) 企业集团的构成**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
重庆建工第二建设有限公司	重庆市	30,000	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工第三建设有限责任公司	重庆市	55,786	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工住宅建设有限公司	重庆市	56,170	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆城建控股（集团）有限责任公司	重庆市	54,316.77	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆市爆破工程建设有限责任公司	重庆市	12,000	重庆市	建筑工程承包、施工	100.00		投资设立
重庆建工桥梁工程有限责任公司	重庆市	10,000	重庆市	建筑工程承包、施工	100.00		投资设立
重庆建工第二市政工程有限公司	重庆市	10,000	重庆市	建筑工程承包、施工	100.00		投资设立
重庆交通建设（集团）有限责任公司	重庆市	100,100	重庆市	工程承包	100.00		投资设立
重庆工业设备安装集团有限公司	重庆市	30,000	重庆市	工程承包	100.00		投资设立
重庆工业设备安装集团阿曼公司	阿曼苏	38.00	阿曼苏	工程承包	100.00		投资设立

(ChongqingIndustrialEquipmentEngineeringGroupCompany)	丹国		丹国				
重庆建工建材物流有限公司	重庆市	15,000	重庆市	货物运输	100.00		投资设立
重庆市水利港航建设集团有限公司	重庆市	30,180.33	重庆市	工程承包	100.00		收购
彭水县龙福水资源开发有限公司	重庆市	1,000	重庆市	水利工程运营管理	75.00		投资设立
重庆市水港水资源开发有限公司	重庆市	4,000	重庆市	水利工程运营管理	100.00		投资设立
重庆建工第九建设有限公司	重庆市	10,000	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆市	15,000	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工市政交通工程有限责任公司	重庆市	20,000	重庆市	工程承包	100.00		投资设立
重庆建工工业有限公司	重庆市	30,000	重庆市	生产加工、建筑施工	100.00		投资设立
西藏渝昌建设有限责任公司	重庆市、西藏昌都	10,000	西藏昌都	建筑安装	100.00		投资设立
阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	新疆阿勒泰	37,446.27	新疆阿勒泰	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工第八建设有限责任公司	重庆市	15,000	重庆市	建筑施工	100.00		投资设立
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	重庆市	10,000	重庆市	建筑安装	100.00		投资设立
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	四川省	207,500	四川省	公路建设、投资、运营	100.00		投资设立
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	重庆市	20,000	重庆市	金融	74.50		收购
蚌埠渝建建设工程有限公司	蚌埠市	4,000	蚌埠市	建筑施工	100.00		投资设立
重庆铂宸城市运营管理有限公司	重庆市	1,000	重庆市	建筑施工	79.46		投资设立

注：1.重庆建工第七建筑工程有限责任公司于2026年4月3日更名为阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司。

2. 重庆建工第四建设有限责任公司于2026年7月23日更名为西藏渝昌建设有限责任公司。

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

不适用

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

无

(2) 重要的非全资子公司

☐适用 ☒不适用

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

☐适用 ☒不适用

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

□适用 √不适用

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

(1) 重要的合营企业或联营企业

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

合营企业 或联营企业 名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		对合营企业 或联营企业 投资的会计 处理方法
				直接	间接	
重庆通粤 高速公路 有限公司	重庆南川至贵州道真 高速公路重庆段项目	重庆市渝北区银杉路 66 号第 8 层	高速公路 项目投 资、建设	43.00		权益法核算
重庆奉建 高速公路 有限公司	安康至来凤国家高速 公路奉节至巫山(渝 鄂界)段项目	重庆市奉节县鱼复街 道诗城西路 111 号	高速公路 项目投 资、建设	26.00		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

不适用

持有 20%以下表决权但具有重大影响,或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据:

不适用

(2) 重要合营企业的主要财务信息

□适用 √不适用

(3) 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	重庆通粤高速公 路有限公司	重庆奉建高速公 路有限公司	重庆通粤高速公 路有限公司	重庆奉建高速公 路有限公司
流动资产	67,236,712.77	450,464,891.80	100,511,900.99	318,030,117.59
非流动资产	3,714,038,606.55	10,389,550,064.01	3,748,841,533.65	10,145,954,845.70
资产合计	3,781,275,319.32	10,840,014,955.81	3,849,353,434.64	10,463,984,963.29

流动负债	444,298,814.26	450,933,224.96	450,103,025.34	536,748,510.55
非流动负债	3,072,155,600.00	7,786,081,730.85	3,072,155,600.00	7,324,236,452.74
负债合计	3,516,454,414.26	8,237,014,955.81	3,522,258,625.34	7,860,984,963.29
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	264,820,905.06	2,603,000,000.00	327,094,809.30	2,603,000,000.00
按持股比例计算的净资产份额	113,872,989.18	676,780,000.00	140,650,768.00	676,780,000.00
调整事项	-41,416,849.00	-196,428,485.92	-41,416,849.00	-185,179,548.03
--商誉				
--内部交易未实现利润	1,487,414.20	-196,428,485.92	1,487,414.20	-185,179,548.03
--其他	-42,904,263.20		-42,904,263.20	
对联营企业权益投资的账面价值	72,456,140.18	480,351,514.08	99,233,919.00	491,600,451.97
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入				
净利润	-26,777,778.82		-73,178,109.24	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-26,777,778.82		-73,178,109.24	
本年度收到的来自联营企业的股利				

其他说明

无

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润		
--其他综合收益		
--综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	269,079,168.83	271,858,169.95
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-413,312.38	15,481,295.58
--其他综合收益		

--综合收益总额	-413,312.38	15,481,295.58
----------	-------------	---------------

其他说明

无

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

☐适用 ☒不适用

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

☐适用 ☒不适用

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

☐适用 ☒不适用

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

☐适用 ☒不适用

4、重要的共同经营

☐适用 ☒不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

☐适用 ☒不适用

6、其他

☐适用 ☒不适用

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

☒适用 ☐不适用

应收款项的期末余额0（单位：元 币种：人民币）

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

☐适用 ☒不适用

2、涉及政府补助的负债项目

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	4,649,986.79			144,851.88	1,806,780.67	2,698,354.24	与资产相关
合计	4,649,986.79			144,851.88	1,806,780.67	2,698,354.24	/

3、 计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与收益相关	357,324.78	1,593,172.02
合计	357,324.78	1,593,172.02

其他说明：
无

十二、与金融工具相关的风险

1、 金融工具的风险

√适用 □不适用

本公司的主要金融工具包括借款、应收款项、其他权益工具投资、应付款项、应付债券等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

（一） 各类风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其它权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线并进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

1.市场风险

（1） 利率风险

本公司的利率风险产生于银行借款及应付债券等带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。于 2026 年 6 月 30 日，本公司的带息债务主要为人民币浮动利率借款合同，金额合计为 1,803,403.18 万元。

本公司因利率变动引起金融工具公允价值变动的风险主要与固定利率银行借款有关。对于固定利率借款，本公司的目标是保持其浮动利率。

本公司因利率变动引起金融工具现金流量变动的风险主要与浮动利率银行借款有关。本公司的政策是保持这些借款的浮动利率，以消除利率变动的公允价值风险。

（2） 价格风险

本公司以市场价格采购建筑施工所需原材料，因此受到此等价格波动的影响。

2.信用风险

于 2026 年 6 月 30 日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失以及本公司承担的财务担保，具体包括：

合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司成立专门部门确定信用额度、进行信用审批，并执行其它监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

本公司采用了必要的政策确保所有客户均具有良好的信用记录。

3.流动风险

流动风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。

本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，降低流动性风险。

（二）敏感性分析

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理性、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是独立的情况下进行的。

1.利率风险敏感性分析

利率风险敏感性分析基于下述假设：

市场利率变化影响可变利率金融工具的利息收入或费用；

对于以公允价值计量的固定利率金融工具，市场利率变化仅仅影响其利息收入或费用；

以资产负债表日市场利率采用现金流量折现法计算衍生金融工具及其它金融资产和负债的公允价值变化。

在上述假设的基础上，在其它变量不变的情况下，利率可能发生的合理变动对当期损益和权益的税后影响如下：

单位：元 币种：人民币

项目	利率变动	2026 年 1-6 月	
		对净利润的影响	对股东权益的影响
浮动利率借款	增加 1%	-62,702,062.40	-62,702,062.40
浮动利率借款	减少 1%	62,702,062.40	62,702,062.40

2、套期

（1）公司开展套期业务进行风险管理

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

（2）公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

（3）公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

3、金融资产转移

（1）转移方式分类

☐适用 ☒不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

□适用 √不适用

(3) 继续涉入的转移金融资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	7,492,121.34		5,371,434,427.61	5,378,926,548.95
(一) 交易性金融资产				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资	7,492,121.34		847,523,126.81	855,015,248.15
(四) 投资性房地产			4,070,685,182.91	4,070,685,182.91
1.出租用的土地使用权			648,123,000.00	648,123,000.00
2.出租的建筑物			2,328,245,846.88	2,328,245,846.88
3.持有并准备增值后转让的土地使用权			1,094,316,336.03	1,094,316,336.03
(五) 生物资产				
1.消耗性生物资产				
2.生产性生物资产				
(六) 应收款项融资			35,992,288.69	35,992,288.69
(七) 其他非流动金融资产			364,342,129.20	364,342,129.20
(八) 一年内到期的非流动资产			52,891,700.00	52,891,700.00
持续以公允价值计量的资产总额	7,492,121.34		5,371,434,427.61	5,378,926,548.95
(六) 交易性金融负债				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				

其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2.指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
（一）持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

☒ 适用 ☐ 不适用

公司持有重庆钢铁股份有限公司、重庆千里科技股份有限公司系根据证券市场公开报价确定其公允价值。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

☐ 适用 ☒ 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

☒ 适用 ☐ 不适用

本公司持有的第三层次公允价值计量的应收款项融资为应收银行承兑汇票，其信用风险较小且剩余期限较短，本公司以其票面余额确定其公允价值。

投资性房地产期末余额经中京民信（北京）资产评估有限公司出具的京信评报字（2026）第199号投资性房地产公允价值资产评估报告评估得出。

对于以公允价值计量的其他权益工具投资、其他非流动金融资产及一年内到期的非流动资产，对于被投资企业经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化的，本公司以投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

☐ 适用 ☒ 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

☐ 适用 ☒ 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

☐ 适用 ☒ 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

☐ 适用 ☒ 不适用

9、其他

□适用 √不适用

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
重庆建工投资控股有限责任公司	重庆市两江新区金开大道 1596 号	投资业务	143,679.95	44.38	44.38

本企业的母公司情况的说明

无

本企业最终控制方是重庆市国有资产监督管理委员会。

其他说明：

无

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

√适用 □不适用

子公司情况详见本附注“十、在其他主体中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注“十、在其他主体中的权益”。

□适用 √不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

√适用 □不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
重庆通粤高速公路有限公司	联营企业
重庆奉建高速公路有限公司	联营企业
重庆建工威特物业管理有限公司	联营企业
国检测试控股集团重庆检测有限公司	联营企业
新疆中天启航清洁能源有限责任公司	联营企业
重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	联营企业
重庆建工无损检测工程有限公司	联营企业
重庆建工机电安装工程有限公司	联营企业
新疆红星绿色建材产业有限公司	联营企业
重庆建工南海混凝土有限公司	联营企业
重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	联营企业
重庆建工脚手架有限公司	联营企业
重庆市建新建筑劳务有限公司	联营企业
凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	联营企业

其他说明

√适用 □不适用

注：重庆通粤高速公路有限公司为公司联营企业，本公司持有其 43%股权；重庆奉建高速公路有限公司为公司联营企业，本公司持有其 26%股权；重庆建工威特物业管理有限公司为公司联营企业，本公司持有其 35%股权；国检测试控股集团重庆检测有限公司为公司联营企业，本公司持有其 35%股权；新疆中天启航清洁能源有限责任公司为公司联营企业，本公司持有其 20%股权；重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司为公司联营企业，公司子公司水利港航持有其 10%股权；重庆建工无损检测工程有限公司为公司联营企业，公司子公司工业安装持有其 29.31%股权；重庆建工机电安装工程有限公司为公司联营企业，公司子公司工业安装持有其 20%股权；新疆红星绿色建材产业有限公司为公司联营企业，公司子公司建材物流持有其 34%股权；重庆建工南海混凝土有限公司为公司联营企业，公司子公司建材物流持有其 48%股权；重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司为公司联营企业，公司子公司三建持有其 10%股权；重庆建工脚手架有限公司为公司联营企业，公司子公司三建持有其 44%股权；重庆市建新建筑劳务有限公司为公司联营企业，公司子公司市政交通公司持有其 41%股权；凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司为公司联营企业，公司子公司工业公司持有其 22.90%股权。

4、其他关联方情况

√适用 □不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆建工集团房地产开发有限公司	受同一母公司控制的其他企业
儋州重庆建工房地产开发有限公司	受同一母公司控制的其他企业
儋州重庆建工置业有限公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆建工新城置业有限公司	受同一母公司控制的其他企业
贵州西凯三友房地产开发有限公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆中梁山尚成置业有限公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆建筑高级技工学校	受同一母公司控制的其他企业
重庆市建筑业教育中心	受同一母公司控制的其他企业
重庆建工第十二建设有限责任公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆康田星辰房地产开发有限公司	受同一母公司控制的其他企业
重庆市城市建设投资（集团）有限公司	持股 5%以上企业
重庆高速公路集团有限公司	持股 5%以上企业
重庆川九矿山建设有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆巨能建设集团四川有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
长宁县宁能建设投资有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆千牛建设工程有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆巨能建设集团建筑安装工程有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
米易米能项目管理有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
兴文县兴能建设投资有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
绵阳科能建设项目管理有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆航运建设发展（集团）有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆草街航运电力开发有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆白马航运发展有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆双江航运发展有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆航发三江港埠有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆港航科技发展有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆交通电子口岸有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆邮轮旅游服务有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速路域资源开发有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司

重庆安源金属制造有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速资产经营管理有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速文化传媒股份有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速石油科技有限责任公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速中油富渝能源发展有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速工程检测有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆路意园林绿化工程有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆公路养护工程（集团）有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆数字交通产业集团有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆首讯科技股份有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速公路路网管理有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆通渝科技有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆渝东高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆忠都高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆江碁高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆铜永高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆万利万达高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆渝合高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆渝邻高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆渝蓉高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆渝广梁忠高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆成渝高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速建设管理有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆永璧永津高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆南川环线高速公路有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速公路投资控股有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速公路产业股权投资基金管理有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆领航高速四号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆引航高速七号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆引航高速十二号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆引航高速八号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆市应能应急救援有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆市船舶检验中心有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速巨能建设集团有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高展置业有限公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速兴渝石化有限责任公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆高速惠渝石化有限责任公司	持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司
重庆机电股份有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆比力思科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆圣士瑞科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）重庆分所	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆国际投资咨询集团有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高

	的法人（或组织）
重庆南坪爱尔眼科医院有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
昆明视含投资合伙企业（有限合伙）	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
惠州市利森电子有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
深圳市友森精工有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
深圳市得星昌电子有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆坤盛里秋商贸有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
广西同众房地产投资顾问有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
广西屋多帮科技有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆泊乐酒店管理有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆市江北嘴置业有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆寸滩港城发展有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆两江新区建设有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆钢铁（集团）有限责任公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆智飞生物制品股份有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
金科智慧服务集团股份有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆博腾制药科技股份有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆一建建设集团有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
蓝黛科技集团股份有限公司	公司董高、控股股东董高或其关系密切家庭成员控制或任董高的法人（或组织）
重庆时与信人力资源管理有限公司	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
上海时与信网络科技有限公司	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆康华会计师事务所（特殊普通合伙）	控股股东董事、监事和高级管理人员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆辰庆物流有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆沙坪坝爱尔眼科医院有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆护眸企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆兴丽源科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆全媒在线科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆兴灏企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业

重庆渝慧通科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆煜行文化科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆泓云科技有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆兴澍企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆兴源企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆瑞鼎企业管理合伙企业（有限合伙）	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
万荣高村牧香地牛羊专业合作社	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
山西地中宝肥业有限公司	受本公司的董事和高级管理人员及其关系密切的家庭成员直接或间接控制的、或者担任董事、高级管理人员的企业
重庆中环建设有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆新田港口物流有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆航发乾阳港口物流有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆光能房地产开发有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆通慧网联科技有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重高铁发（重庆）商业保理有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆引航高速五号铁建私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆引航高速六号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆引航高速十号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆领航高速六号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆领航高速七号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆宵安能源有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆大唐国际武隆水电开发有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆梁开高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆高速铁建万开达高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆渝赤叙高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆渝湘复线高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中油迅发实业有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中石化惠通油料有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中交通信信息技术有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆联合产权交易所集团股份有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系

重庆钢结构产业有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆军工产业集团股份有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
眉山市东岸建设有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆市武隆区山水新城工程项目管理有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
眉山东坡智谷建设开发有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆渝遂复线高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆忠万高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆沪渝高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆渝黔高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆长合高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆大内高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆铁发双合高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆铁发建新高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中交渝武高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中交江泸北线高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中交铜安高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
中铁长江交通设计集团有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆中交洛碛港港口建设发展有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆沿江南线高速公路发展有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年与本公司无关联关系
重庆筑美时光置业有限公司	上年与本公司关联关系为：受同一母公司控制的其他企业，本年该公司已注销
重庆引航高速九号私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年该公司已注销
重庆中慧高速绿电新能源有限公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年该公司已注销
重庆引航高速三号企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年该公司已注销
重庆引航高速四号企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年该公司已注销
重庆领航高速五号股权投资基金有限责任公司	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年该公司已注销
重庆领航高速一号股权投资基金合伙企业（有限合伙）	上年与本公司关联关系为：持股 5%以上除控股股东外的企业直接或间接控制的子公司，本年该公司已注销

其他说明

无

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
国检测试控股集团重庆检测有限公司	接受劳务	27,773.58			
重庆国际投资咨询集团有限公司	接受劳务	235,849.06			
重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	接受劳务				493,257.14
重庆建工第十二建设有限责任公司	接受劳务	143,259.16			
重庆建工机电安装工程有限公司	接受劳务	12,736,429.25			41,581,229.75
重庆建工南海混凝土有限公司	采购商品	30,377,900.12			
重庆建工投资控股有限责任公司	接受劳务				154,609.83
重庆建工新城置业有限公司	接受劳务				4,260,641.29
重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	接受劳务	270,453.77			137,060.66
重庆千牛建设工程有限公司	接受劳务	5,043,813.86			31,939,712.09
重庆市建新建筑劳务有限公司	接受劳务	94,243,730.35			77,669.90
重庆首讯科技股份有限公司	接受劳务	647,424.90			485,568.68
重庆通渝科技有限公司	接受劳务	11,113.10			11,573.83
重庆市建筑业教育中心	接受劳务	56,407.77			59,058.08
重庆建筑高级技工学校	接受劳务				520.00
凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	接受劳务				3,701,928.49
重庆高速利百客供应链管理有限公司	接受劳务				666,894.30
重庆科力建设工程质量检测有限公司	接受劳务				-127,791.46
合计		100,623,417.78			83,441,932.58

出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
贵州西凯三友房地产开发有限公司	提供劳务	4,188,970.64	257,804.95
国检测试控股集团重庆检测有限公司	提供劳务	32,723.45	
重庆成渝垫丰武高速公路有限公司	提供劳务		233,944,954.12

重庆城投基础设施建设有限公司	提供劳务	337,506,594.18	
重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	提供劳务	53,339,449.54	
重庆奉建高速公路有限公司	提供劳务	251,462,836.32	
重庆高速公路集团有限公司	提供劳务	77,387,485.95	22,935,779.82
重庆高速建设管理有限公司	提供劳务	18,348,623.85	
重庆高速巨能建设集团有限公司	提供劳务	5,590,700.00	
重庆高速巨能建设集团有限公司	销售商品	-67,961.17	
重庆高速资产经营管理有限公司	提供劳务	56,778.89	161,219.70
重庆航运建设发展（集团）有限公司	提供劳务	15,212,362.06	1,421,855.18
重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	提供劳务	-10,976,102.08	1,850,705.34
重庆建工集团房地产开发有限公司	提供劳务	2,079,001.47	23,239,308.35
重庆建工新城置业有限公司	提供劳务	500,134.57	1,507,456.88
重庆市城市建设投资（集团）有限公司	提供劳务	-9,695,076.06	
重庆通力高速公路养护工程有限公司	提供劳务	188,579.70	
重庆中梁山尚成置业有限公司	提供劳务	-345,677.02	22,234.09
重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	提供劳务		7,986,781.32
重庆中环建设有限公司	提供劳务		3,078,553.10
重庆中环建设有限公司	销售商品		315,886.60
重庆巨能建设（集团）有限公司	提供劳务		173,916.48
重庆巨能建设（集团）有限公司	销售商品		547,498.01
重庆筑美时光置业有限公司	提供劳务		846,778.80
重庆首讯科技股份有限公司	销售商品		422,018.35
重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	销售商品	53,339,449.54	212,357,798.18
重庆首讯科技股份有限公司	提供劳务		333,271.70
重庆科力建设工程质量检测有限公司	提供劳务		94,339.62
重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	提供劳务		4,363,374.58
重庆康田星辰房地产开发有限公司	提供劳务	76,697,247.71	
合计		895,517,299.68	515,861,535.17

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

☐适用 ☒不适用

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

☐适用 ☒不适用

关联托管/承包情况说明

☐适用 ☒不适用

本公司委托管理/出包情况表：

☐适用 ☒不适用

关联管理/出包情况说明

☐适用 ☒不适用

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
重庆建工投资控股有限责任公司	房产租赁		69,202.28
国检测试控股集团重庆检测有限公司	房产租赁		68,775.22
重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	房产租赁		258,867.42

本公司作为承租方：
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期发生额					上期发生额				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
重庆建工投资控股有限责任公司	房产租赁				6,542.18		89,093.78			12,783.16	
重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	房产租赁	20,596.94		15,930.53	38,975.84		90,823.75		90,823.75		

关联租赁情况说明
□适用 √不适用

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆通粤高速公路有限公司	30,100.00	2013-7-10	2043-7-10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	27,000.00	2025-7-16	2027-7-9	否
重庆建工投资控股有限责任公司	45,000.00	2025-6-26	2026-6-25	是
重庆奉建高速公路有限公司	327,300.00	2024-3-29	2058-12-21	否

本公司作为被担保方

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆建工投资控股有限责任公司	3,450.00	2023-3-20	2026-3-16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,300.00	2023-1-6	2026-1-5	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,850.00	2023-4-25	2026-4-24	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,450.00	2023-6-29	2026-6-28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	14,000.00	2023-4-27	2026-4-27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	12,000.00	2023-4-14	2026-4-14	是
重庆建工投资控股有限责任公司	29,900.00	2023-10-17	2026-10-16	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2025-4-2	2026-3-26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2025-1-15	2026-1-13	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2025-2-24	2026-2-23	是
重庆建工投资控股有限责任公司	17,700.00	2025-7-3	2026-7-3	否
重庆建工投资控股有限责任公司	19,000.00	2025-8-15	2026-8-15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	13,000.00	2025-5-9	2026-5-9	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2025-4-10	2026-4-10	是
重庆建工投资控股有限责任公司	8,800.00	2025-5-16	2026-5-15	是
重庆建工投资控股有限责任公司	8,600.00	2025-7-8	2026-7-7	否
重庆建工投资控股有限责任公司	8,200.00	2025-7-11	2026-7-9	否
重庆建工投资控股有限责任公司	9,198.00	2025-9-18	2026-3-18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	9,200.00	2025-4-17	2026-4-15	是
重庆建工投资控股有限责任公司	9,200.00	2025-4-23	2026-4-22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2025-3-24	2026-3-24	是
重庆建工投资控股有限责任公司	15,300.00	2025-4-15	2026-4-15	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2025-8-5	2026-8-4	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2025-8-22	2026-8-21	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2025-8-29	2026-8-29	否
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2025-3-31	2026-3-30	是
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2025-7-8	2026-6-23	是
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2025-7-15	2026-7-13	否
重庆建工投资控股有限责任公司	30,000.00	2025-3-5	2026-3-5	是
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2025-12-11	2026-12-11	否

重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2025-10-10	2026-10-10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2025-8-8	2026-8-8	否
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2025-7-18	2026-7-17	否
重庆建工投资控股有限责任公司	30,000.00	2025-6-27	2026-6-27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	7,095.00	2025-6-27	2026-12-26	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,700.00	2025-9-26	2027-3-25	否
重庆建工投资控股有限责任公司	17,700.00	2026-6-4	2027-6-4	否
重庆建工投资控股有限责任公司	13,000.00	2026-4-3	2027-4-3	否
重庆建工投资控股有限责任公司	24,700.00	2026-3-4	2027-3-4	否
重庆建工投资控股有限责任公司	198.00	2026-3-31	2027-3-31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	112.50	2026-4-13	2027-4-13	否
重庆建工投资控股有限责任公司	101.00	2026-4-23	2027-4-23	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2026-3-13	2027-3-12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	11,800.00	2026-6-16	2027-6-11	否
重庆建工投资控股有限责任公司	16,200.00	2026-5-22	2027-5-18	否
重庆建工投资控股有限责任公司	24,000.00	2026-4-9	2027-4-7	否
重庆建工投资控股有限责任公司	18,000.00	2026-3-11	2027-3-10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	30,000.00	2026-1-30	2027-1-30	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2026-3-27	2027-3-26	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2026-2-13	2027-2-11	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2026-1-8	2027-1-7	否
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2026-6-25	2027-6-24	否
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2026-3-31	2027-3-30	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2026-3-10	2027-3-10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2026-2-14	2027-2-14	否

关联担保情况说明

□适用 √不适用

(5) 关联方资金拆借

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
重庆建工投资控股有限责任公司	120,000,000.00	2025-12-29	2026-1-13	该笔款项已于本年度归还完毕
重庆建工投资控股有限责任公司	82,167,804.44	2026-6-9	2026-12-8	

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
重庆通粤高速公路有限公司	38,700,000.00	2023-12-19	2026-12-18	
重庆通粤高速公路有限公司	34,400,000.00	2024-11-5	2027-11-4	
重庆通粤高速公路有限公司	34,400,000.00	2024-12-11	2027-12-10	
重庆通粤高速公路有限公司	34,400,000.00	2025-12-4	2028-12-3	
重庆通粤高速公路有限公司	32,250,000.00	2025-12-9	2028-12-8	

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

(7) 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	171.52	227.27

(8) 其他关联交易

□适用 √不适用

6、 应收、应付关联方等未结算项目情况

(1) 应收项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
合同资产	重庆高速公路集团有限公司	36,746,785.94	73,493.57	35,238,919.00	70,477.84
合同资产	重庆建工集团房地产开发有限公司	31,674,218.48	2,697.51	58,132,648.24	61,835.78
合同资产	重庆渝开发股份有限公司	80,488,447.09	130,736.90		
合同资产	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	145,896,364.59	278,284.11	168,161,418.20	372,196.48
合同资产	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	34,561,547.33	69,123.09	34,561,547.33	69,123.09
合同资产	贵州西凯三友房地产开发有限公司	453,466.62	906.93	453,466.62	906.93
合同资产	重庆公路养护工程（集团）有限公司	959,043.39	1,918.09		
合同资产	重庆高速巨能建设集团有限公司	2,660,429.48	5,320.86	9,334,472.69	22,721.31
合同资产	重庆高速巫云开建设有限公司	9,174,311.93	18,348.62		
合同资产	重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	1,734,552.58	3,469.11	1,734,552.58	3,469.11
合同资产	重庆建新城置业有限公司	107,210,909.83	214,421.83	104,851,962.46	214,421.82
合同资产	重庆中环建设有限公司			219,715.32	13,145.4135
合同资产	重庆航运建设发展（集团）有限公司	12,078,511.51	24,157.02	1,922,067.18	5,295.47
合同资产	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	62,758,472.14	153,249.96	69,932,470.18	148,763.24
合同资产	重庆奉建高速公路有限公司	533,877,304.92	994,797.66	670,945,798.15	1,408,627.35
合同资产	重庆首讯科技股份有限公司	4,177,304.92	8,354.61	4,073,293.90	8,354.61
合同资产	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	896,787.98	1,793.58	13,746,365.29	27,492.73
合同资产	重庆寸滩港城发展有限公司	68,822,446.93	137,644.89	15,840,000.00	31,680.00
合同资产	重庆两江新区建设有限公司	152,239,566.85	304,401.36	150,499,232.41	305,984.87
合同资产	重庆成渝垫丰武高速公路有限公司			10,199,107.69	20,398.22
合同资产	重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	100,631,149.91	201,262.30	80,236,425.66	178,128.00
合同资产	重庆市江北嘴置业有限公司	9,665,543.44	19,331.09	11,574,179.73	23,148.36
合同资产	重庆光能房地产开发有限公司			14,424,974.93	33,045.97
合同资产	中铁长江交通设计集团有限公司			4,257,554.55	11,851.19
合同资产	重庆城投基础设施建设有限公司	311,196,699.33	622,393.40		
合同资产	重庆高速建设管理有限公司	1,000,000.00	2,000.00		
合同资产	重庆高速巨能建设集团有限公司第二工程分公司	4,611,186.67	9,222.37		
合同资产	重庆黄葛晚渡置业发展有限公司	41,514,727.23	83,029.45		
合同资产	重庆开万梁高速公路有限公司	13,400,000.00	26,800.00		
合同资产	重庆市城市建设土地发展有限责任公司	16,298,332.13	32,596.66		
合同资产	重庆康田星辰房地产开发有限公司	199,770,000.00	399,540.00		
其他应收款	重庆联合产权交易所集团股份有限公司			10,980,790.09	407,694.26
其他应收款	重庆中环建设有限公司			659,943.00	
其他应收款	重庆沪渝高速公路有限公司			100,000.00	
其他应收款	重庆渝黔高速公路有限公司			30,000.00	
其他应收款	重庆建工投资控股有限责任公司	18,872,233.83	11,167.01	22,500,000.00	
其他应收款	重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	10,243,925.48	376,671.23	10,096,097.89	393,338.46
其他应收款	重庆建工集团房地产开发有限公司	3,000.00	3,000.00	13,696.64	3,534.83
其他应收款	重庆渝开发股份有限公司	46,013,876.65	763,793.59		
其他应收款	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司			268,843.87	60,000.00
其他应收款	重庆通粤高速公路有限公司	174,150,000.00	13,179,500.00	174,150,000.00	13,179,500.00
其他应收款	重庆高速巨能建设集团有限公司			1,338,014.10	375,119.05
其他应收款	重庆巨能建设集团四川有限公司			900,000.00	450,000.00

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	重庆嘉陵江利泽航电开发有限公司	693,820.98		693,820.98	
其他应收款	重庆建工新城置业有限公司	3,000,000.00		3,000,000.00	
其他应收款	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	667,513.60	200,254.08	1,930,325.13	562,522.92
其他应收款	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	99,935.38	79,248.06	99,935.38	79,248.06
其他应收款	重庆高速公路集团有限公司	200,000.00		320,000.00	
其他应收款	重庆奉建高速公路有限公司	36,478,475.19		37,385,114.19	6,754,345.42
其他应收款	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	
其他应收款	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	8,521.36	255.64	8,521.36	255.64
其他应收款	重庆国际投资咨询集团有限公司	229,445.88	6,883.38		
其他应收款	国检测试控股集团重庆检测有限公司	3,509,003.34	776,488.50	3,646,116.22	504,626.73
其他应收款	重庆通渝科技有限公司	8,041.37	241.24	4,658.14	139.74
其他应收款	重庆市江北嘴置业有限公司	45,537.29		45,537.29	45,537.29
其他应收款	重庆寸滩港城发展有限公司	294,000.00	8,820.00	294,000.00	8,820.00
其他应收款	重庆公路养护工程（集团）有限公司	701,776.81	701,776.81	701,776.81	701,776.81
其他应收款	重庆建工第十二建设有限责任公司	957,361,932.90	25,242,151.62	1,370,254,086.03	41,107,622.58
其他应收款	重庆建工机电安装工程有限公司	6,997,565.29	209,926.96	6,997,565.29	209,926.96
其他应收款	重庆建工威特物业管理有限公司	155,600.00	7,780.00	155,600.00	7,780.00
其他应收款	重庆市建新建筑劳务有限公司	893,764.06	6,798.06	529,597.90	
其他应收款	新疆红星绿色建材产业有限公司	319,870.58			
其他应收款	重庆高速公路集团有限公司东北营运分公司	20,000.00			
其他应收款	重庆高速公路集团有限公司中渝营运分公司	100,000.00			
其他应收款	重庆高速资产经营管理有限公司	9,200.60	276.02		
其他应收款	重庆巨能建设（集团）有限公司	51,000.00			
其他应收款	重庆市城市建设土地发展有限责任公司	450,000.00			
其他应收款	重庆康田星辰房地产开发有限公司	30,402.18	1,520.11		
应收账款	重庆大唐国际武隆水电开发有限公司			9,664.44	9,664.44
应收账款	重庆渝湘复线高速公路有限公司			88,000,238.00	2,901,225.12
应收账款	中铁长江交通设计集团有限公司			2,625,415.76	89,078.63
应收账款	重庆成渝垫丰武高速公路有限公司			83,620,609.75	2,508,618.29
应收账款	重庆渝开发股份有限公司	26,042,677.44	1,726,817.55		
应收账款	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	35,900,072.50	3,767,402.88	63,857,893.54	6,050,492.46
应收账款	重庆建工集团房地产开发有限公司	117,970,765.58	7,061,346.65	94,181,054.38	3,511,359.40
应收账款	儋州重庆建工房地产开发有限公司	1,339,153.42	1,294,275.18	1,339,153.42	1,276,323.88
应收账款	重庆建工新城置业有限公司	17,174,826.99	853,474.43	27,889,028.03	1,105,429.99
应收账款	贵州西凯三友房地产开发有限公司	1,728,000.01	51,840.00	35,036,711.25	1,749,370.10
应收账款	重庆市合川区石庙子水利综合开发有限公司	1,879,935.34	56,398.06	2,479,935.34	74,398.06
应收账款	重庆高速公路集团有限公司	59,623,540.98	1,788,706.23	3,280,529.00	98,415.87
应收账款	重庆奉建高速公路有限公司	157,010,685.00	4,710,320.55	79,483,857.00	2,384,515.71
应收账款	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司			4,636,035.05	4,636,035.05
应收账款	重庆一建建设集团有限公司	476,998.26	476,998.26	476,998.26	476,998.26
应收账款	重庆高速巨能建设集团有限公司	6,118,585.34	183,557.56	76,712,642.56	2,678,315.38
应收账款	重庆通力高速公路养护工程有限公司	205,551.87	6,166.56		
应收账款	重庆中梁山尚成置业有限公司	16,763,461.09	502,903.83	17,140,249.04	514,207.47
应收账款	重庆巨能建设集团建筑安装工程有限公司			573,117.80	274,623.56
应收账款	重庆光能房地产开发有限公司			6,139,557.40	285,140.71
应收账款	重庆巨能建设集团路桥工程有限公司	132,744.60	104,692.30	10,185,355.50	713,741.75
应收账款	重庆公路养护工程（集团）有限公司	2,082,802.79	1,711,952.44	7,099,335.87	1,862,448.43
应收账款	国检测试控股集团重庆检测有限公司	315,609.35	37,781.10	288,631.85	11,322.95
应收账款	重庆航运建设发展（集团）有限公司	11,886,824.56	356,604.74	23,884,466.24	716,533.99
应收账款	重庆新田港口物流有限公司			667,202.55	20,016.08
应收账款	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	21,614,712.48	648,441.38	6,458,750.05	193,762.50
应收账款	重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司	34,755,034.37	1,038,149.74	58,701,411.43	1,761,042.34
应收账款	重庆两江新区建设有限公司	55,760,440.99	9,177,458.92	60,641,414.69	10,682,252.12
应收账款	重庆寸滩港城发展有限公司	71,029.67	2,130.89	11,108,379.23	333,251.38
应收账款	重庆市江北嘴置业有限公司	4,975,853.67	211,769.97	5,435,606.56	253,042.75
应收账款	重庆城投集团巫山城市更新建设发展有限公司	43,283,991.55	1,298,519.75	47,228,602.37	1,416,858.07
应收账款	重庆建工机电安装工程有限公司	39,779.76	1,193.39	39,779.76	1,193.39
应收账款	重庆建工南海混凝土有限公司			378,011.63	18,401.91
应收账款	重庆城投基础设施建设有限公司	199,511,114.52	5,985,333.43		
应收账款	重庆高速巨能建设集团有限公司第二工程分公司	21,088,061.15	632,641.83		
应收账款	重庆黄葛晚渡置业发展有限公司	4,328,363.89	129,850.92		

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	重庆开万梁高速公路有限公司	53,600,000.00	1,608,000.00		
应收账款	重庆市城市建设土地发展有限责任公司	3,609,457.50	113,716.19		
应收账款	重庆市城投公租房建设有限公司	232,512.48	6,975.37		
应收账款	重庆高速建设管理有限公司	19,000,000.00	570,000.00		
应收账款	重庆康田星辰房地产开发有限公司	2,392.76	71.78		
预付账款	重高铁发（重庆）商业保理有限公司			2,980.93	
预付账款	重庆渝黔高速公路有限公司			113,187.32	
预付账款	重庆建工第十二建设有限责任公司	6,553,603.60		5,529,245.18	
预付账款	重庆通渝科技有限公司	35,166.65		17,013.58	
预付账款	重庆高速公路集团有限公司	51,745.20			
预付账款	重庆市建新建筑劳务有限公司	13,846,261.00			
预付账款	重庆伟航建设工程有限公司	5,777,846.10			
预付账款	重庆寸滩港城发展有限公司	16,873.37			
应收股利	重庆建工机电安装工程有限公司	6,409,560.00		6,409,560.00	
应收股利	重庆建工南海混凝土有限公司			8,477,413.79	
合计		3,986,694,114.63	91,511,339.16	3,948,593,250.97	116,490,936.57

(2) 应付项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司		215.00
应付账款	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	1,000.00	241,000.00
应付账款	国检测试控股集团重庆检测有限公司	1,079,451.50	2,794,299.61
应付账款	重庆一建建设集团有限公司	1,728,277.34	1,798,277.34
应付账款	重庆首讯科技股份有限公司	1,685,752.66	1,558,998.15
应付账款	重庆巨能建设集团建筑安装工程有限公司	94,513.00	94,513.00
应付账款	重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	160,352.40	
应付账款	重庆市建筑业教育中心	10,428.00	10,428.00
应付账款	重庆川九建设有限责任公司	609,597.00	
应付账款	重庆千牛建设工程有限公司	2,870,753.92	6,151,532.92
应付账款	重庆国际投资咨询集团有限公司	357,929.00	574,474.74
应付账款	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	191,864.19	53,425,632.42
应付账款	重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司		203,780.00
应付账款	金科智慧服务集团股份有限公司	3,055.50	21,121.05
应付账款	重庆寸滩港城发展有限公司		73,737.00
应付账款	重庆高速巨能建设集团有限公司	3,759,444.55	5,804,925.17
应付账款	重庆高速路域资源开发有限公司		61,820.45
应付账款	重庆公路养护工程（集团）有限公司	1,173,534.82	2,029,187.48
应付账款	重庆泓云科技有限公司	2,880.00	2,880.00
应付账款	重庆建工第十二建设有限责任公司	10,374,112.11	18,140,662.58
应付账款	重庆建工机电安装工程有限公司	24,755,290.45	22,431,749.57
应付账款	重庆建工脚手架有限公司	10,511,011.14	12,764,123.26
应付账款	重庆建工南海混凝土有限公司	11,700,893.19	86,058,594.09
应付账款	重庆建工无损检测工程有限公司	278,784.00	278,784.00
应付账款	重庆市建新建筑劳务有限公司	112,056,677.79	133,352,146.35
应付账款	重庆数字交通产业集团有限公司	5,512,875.90	6,412,875.90
应付账款	重庆联合产权交易所集团股份有限公司		823,306.33
应付账款	中铁长江交通设计集团有限公司		1,000.00
应付账款	重庆天建装饰工程有限公司	108,342.00	
应付账款	重庆渝开发物业管理有限公司	1,995.30	

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款	重庆联合产权交易所集团股份有限公司		144,112.01
其他应付款	中铁长江交通设计集团有限公司		60,060.60
其他应付款	重庆建工集团房地产开发有限公司	24,000.00	24,000.00
其他应付款	国检测试控股集团重庆检测有限公司	180,882.19	381,807.77
其他应付款	重庆交大建设工程质量检测中心有限公司	74,131.13	
其他应付款	重庆首讯科技股份有限公司	866,354.91	1,894,268.22
其他应付款	重庆中环建设有限公司		9,986,536.47
其他应付款	重庆高速巨能建设集团有限公司	36,165,647.62	76,964,460.30
其他应付款	重庆通渝科技有限公司	2,145.45	2,145.45
其他应付款	重庆千牛建设工程有限公司	5,537,598.48	3,879,172.27
其他应付款	重庆建工投资控股有限责任公司	4,136,700.46	125,238,198.54
其他应付款	重庆一建建设集团有限公司	70,000.00	
其他应付款	重庆奉建高速公路有限公司	30,000.00	48,000.00
其他应付款	重庆川九建设有限责任公司	70,661.04	
其他应付款	新疆红星绿色建材产业有限公司		62,453.33
其他应付款	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	11,378.00	11,378.00
其他应付款	重庆高速资产经营管理有限公司		100,000.00
其他应付款	重庆公路养护工程（集团）有限公司	4,687,992.33	3,543,303.19
其他应付款	重庆建工第十二建设有限责任公司	2,016,403.75	5,542,075.81
其他应付款	重庆建工脚手架有限公司	203,683.47	209,763.76
其他应付款	重庆市建新建筑劳务有限公司	15,604,259.94	19,393,531.77
其他应付款	重庆高速路域资源开发有限公司	61,820.45	
其他应付款	重庆高速资产经营管理有限公司利百客供应链管理分公司	100,000.00	
其他应付款	重庆建工大野园林景观建设公司	2,609,781.84	
其他应付款	重庆巨能建设（集团）有限公司	440,869.60	
其他应付款	重庆市合川区石庙子水库工程有限公司	600,000.00	
其他应付款	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	51,001.00	
合同负债	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	1,153,393.88	80,479,989.99
合同负债	重庆建工集团房地产开发有限公司		1,597,621.40
合同负债	重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司		9,437,804.93
合同负债	重庆航运建设发展（集团）有限公司	25,595,868.22	6,223,016.91
合同负债	重庆巨能建设集团四川有限公司		360,232.77
合同负债	重庆高速公路集团有限公司	893,355.80	
合同负债	重庆城投城市更新建设发展有限公司	1,583,350.68	
合同负债	重庆城投基础设施建设有限公司	361,668,948.80	
合同负债	重庆市城市建设土地发展有限责任公司	1,649,187.80	
合同负债	重庆市城投公租房建设有限公司	3,104,867.80	
合同负债	重庆建工投资控股有限责任公司	21,213.30	21,213.30
合同负债	重庆新田港口物流有限公司		344,866.13
应付票据	重庆建工机电安装工程有限责任公司		20,000,000.00
应付票据	重庆高速资产经营管理有限公司		1,255,216.53
租赁负债	重庆嘉寓房屋租赁有限责任公司		1,605,694.70
合计	——	658,208,378.20	723,920,988.56

(3) 其他项目

□适用 √不适用

7、 关联方承诺

☐适用 ☒不适用

8、 其他

☐适用 ☒不适用

十五、股份支付

1、 各项权益工具

(1) 明细情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末发行在外的股票期权或其他权益工具

☐适用 ☒不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

☐适用 ☒不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

☐适用 ☒不适用

4、 本期股份支付费用

☐适用 ☒不适用

5、 股份支付的修改、终止情况

☐适用 ☒不适用

6、 其他

☐适用 ☒不适用

十六、承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

☐适用 ☒不适用

2、 或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

☒适用 ☐不适用

1.重大未决诉讼或仲裁情况

序号	争议主体		案由	争议金额 (万元)
	原告/申请人	被告/被申请人		

1	重庆建工第三建设有限责任公司	恒大地产集团重庆有限公司、重庆正扬投资有限责任公司、重庆太平洋屋业发展有限公司、重庆中渝物业发展有限公司、第三人和生裕公司	建设工程施工合同纠纷	43,000.00
2	重庆建工第一市政工程有限公司	南充市嘉陵工业建设投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	42,259.74
3	重庆建工第三建设有限责任公司	恒大地产集团重庆有限公司、重庆正扬投资有限责任公司、重庆太平洋屋业发展有限公司、第三人恒慕公司	建设工程施工合同纠纷	39,000.00
4	重庆建工第一市政工程有限公司	重庆诗城置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	36,877.45
5	杜文	城建集团、本公司、四川省阆中交通建设有限公司、第三人重庆普益兴投资控股有限公司	建设工程施工合同纠纷	36,061.09
6	重庆建工集团股份有限公司	重庆永德置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	35,677.99
7	重庆建工住宅建设有限公司	重庆盛怀房地产开发有限公司、重庆永利置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	30,272.50
8	重庆建工集团股份有限公司	芜湖新马建设有限公司	建设工程施工合同纠纷	29,847.89
9	重庆建工第三建设有限责任公司	新津恒大新城置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	28,780.91
10	重庆城建控股(集团)有限责任公司	重庆飞腾城市建设发展股份有限公司、重庆大晟资产经营(集团)有限公司	建设工程施工合同纠纷	24,669.95
11	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆鹏博实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	24,043.97
12	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆鹏博实业有限公司		24,043.97
13	连云港天乾房地产开发有限公司	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	22,927.00
14	重庆建工集团股份有限公司	凉山州发展(控股)集团有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	21,775.85
15	重庆建工住宅建设有限公司	重庆川南房地产开发有限公司、被告 2: 重庆中渝物业发展有限公司、被告 3: 恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	21,014.49
16	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司、重庆嘉溉实业有限公司	建设工程合同纠纷	19,706.51
17	重庆建工集团股份有限公司	云南尚居地产有限公司	建设工程合同纠纷	18,749.93
18	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆远清房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	18,229.00
19	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆无极房地产开发有限公司、重庆一帆房地产开发有限公司	建设工程施工合同	17,694.46
20	重庆建工住宅建设有限公司	贵州华利得房地产开发有限责任公司、贵州亨特科华置业有限公司、贵州亨特翰林房地产开发有限公司、贵州亨特投资集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	17,351.55
21	重庆建工住宅建设有限公司	大方水西投资置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	16,476.30
22	重庆建工集团股份有限公司	海南美龙投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	15,986.23
23	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆远拓房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	15,134.27
24	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	绿地集团重庆申万房地产开发有限公司、绿地集团重庆置业有限公司、绿地集团成都置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	14,136.12
25	重庆建工住宅建设有限公司	被告 1: 重庆川南房地产开发有限公司、被告 2: 重庆中渝物业发展有限公司、被告 3: 恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	13,738.15
26	重庆建工住宅建设有限公司	重庆鑫坤房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	13,686.43
27	重庆建工住宅建设有限公司	遵义市永和城置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	13,638.10
28	重庆建工集团股份有限公司	新丰县丰江投资开发有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	13,407.38
29	阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	重庆三峡继成置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	13,386.29
30	重庆建工集团股份有限公司	毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司、毕节市天厦房地产开发有限公司	合同纠纷	12,715.76
31	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司、重庆嘉溉实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	12,639.92
32	阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	重庆御宏辰房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	12,566.82
33	重庆建工住宅建设有限公司	遵义家诚置业有限公司	施工合同纠纷	12,505.40

34	阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	务川自治县九天洪渡房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	12,488.31
35	重庆城建控股(集团)有限责任公司	重庆远达房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	12,402.99
36	重庆建工集团股份有限公司	昆明航汇投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	12,205.99
37	重庆城建控股(集团)有限责任公司	巴中市中润医疗投资管理有限公司、巴中市中润实业集团有限公司、海南中润韦汇地产有限公司、刘伟樑、四川秦巴新城投资集团有限公司、巴中市卫生和计划生育委员会	建设工程施工合同纠纷	12,140.00
38	重庆建工第八建设有限责任公司	连云港天乾房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	12,050.00
39	重庆建工工业有限公司	重庆观恒房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	11,986.16
40	重庆建工第九建设有限公司	重庆市泽江实业发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	11,485.00
41	重庆建工集团股份有限公司	毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司、毕节市天厦房地产开发有限公司	合同纠纷	11,278.92
42	重庆工业设备安装集团有限公司	南充市嘉陵区住房和城乡建设局(原南充市嘉陵区城乡建设局)	建设工程合同纠纷	11,034.25
43	重庆中远海运化工物流有限公司	重庆建工第三建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	10,677.06
44	重庆建工建材物流有限公司	重庆展科商贸有限公司、重庆诚洲建筑劳务有限公司、重庆中科建设(集团)有限公司、重庆市中科控股有限公司、重庆富捷投资有限公司	买卖合同纠纷	10,486.80
45	张凤麟	西藏渝昌建设有限责任公司、重庆康田米源房地产开发有限公司、重庆建工集团股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	10,454.28
46	重庆建工第一市政工程有限责任公司	云南省建设投资控股集团有限公司、红河州蔓金高速公路投资建设开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	10,186.00
47	重庆建工第二建设有限责任公司	兰州南河道生态文化旅游开发有限公司、兰州市城关区城市发展投资(集团)有限公司	民间借贷纠纷	9,948.53
48	重庆建工第一市政工程有限责任公司	重庆腾希置业发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,840.35
49	重庆建工住宅建设有限公司	重庆世德物业有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	9,795.35
50	重庆建工住宅建设有限公司	贵阳亨特碧桂园房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,460.95
51	重庆建工第一市政工程有限责任公司	四川比速汽车有限公司、重庆银翔实业集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,365.69
52	新丰县丰江投资开发有限责任公司	重庆建工集团股份有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,274.96
53	重庆建工住宅建设有限公司	重庆天江坤宸置业有限公司、重庆爱普地产(集团)有限公司、重庆联隆西永房地产开发有限公司、重庆隆鑫锐智投资发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,193.35
54	重庆建工住宅建设有限公司	重庆中泰旅业发展有限责任公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	8,836.15
55	张景洪、廖跃、俞军	阆中上弘路桥建设有限公司、阆中市交通运输局、重庆建工第一市政工程有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	8,762.31
56	重庆世纪之光科技实业有限公司	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	8,675.56
57	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒慕房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	8,481.77
58	重庆建工第三建设有限责任公司	成都住总骏洋房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	8,377.20
59	重庆建工第三建设有限责任公司	恒大地产集团重庆有限公司、重庆正扬投资有限责任公司、重庆太平洋屋业发展有限公司、第三人恒慕公司	建设工程施工合同纠纷	8,200.00
60	重庆建工集团股份有限公司	昆明启恒房地产开发有限公司、恒大鑫源(昆明)置业有限公司、安宁建设投资集团有限公司、安宁市住房和城乡建设局	建设工程合同纠纷	8,195.87
61	重庆建工第三建设有限责任公司	贵阳中渝置地房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,841.62
62	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆唯珍眼镜产业发展有限公司、深圳盈田产业发展有限公司、重庆宏辉实业集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,788.23
63	重庆建工集团股份有限公司	重庆市科学技术研究院	建设工程合同纠纷	7,745.50
64	重庆建工集团股份有限公司	贵州贵安置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,721.70
65	重庆建工住宅建设有限公司	重庆佳源立信置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,679.57

66	重庆建工住宅建设有限公司	重庆鑫坤房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程合同纠纷	7,607.91
67	重庆城建控股（集团）有限责任公司	兰州国资投资（控股）建设集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,581.82
68	重庆建工第九建设有限公司	重庆荣乾房地产开发有限公司、荣盛房地产发展股份有限公司、重庆荣盛鑫煜房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,500.00
69	重庆工业设备安装集团有限公司	重庆绿岛房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	7,473.51
70	重庆建工工业有限公司	重庆锐创置业有限公司	建设工程合同纠纷	7,265.00
71	重庆建工工业有限公司	重庆锐创置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,265.00
72	西藏渝昌建设有限责任公司	重庆交运物流有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,122.09
73	重庆建工集团股份有限公司	昭通市交通建设投资开发集团有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	7,033.56
74	重庆建工集团股份有限公司	盘县南方嘉龙房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,004.02
75	重庆建工住宅建设有限公司	重庆开乾投资集团有限公司、重庆三宜建设集团有限公司（第三人）	建设工程合同纠纷	6,979.15
76	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司、重庆嘉溉实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	6,951.91
77	重庆建工第九建设有限公司	云南建宏文旅开发有限公司、西双版纳海伦发展有限公司、王宏瑞剑、夏锐、罗超意	建设工程施工合同纠纷	6,724.80
78	重庆建工住宅建设有限公司	蔡炳燃、沈正会	民间借贷	6,690.54
79	郑俊亮	阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	合同纠纷	6,567.27
80	重庆建工住宅建设有限公司	旺苍县中瑞诚房地产开发有限责任公司、宋增军、杨洋、税国全、王宇、吴晓山、邓坤、税正玉	建设工程施工合同纠纷	6,478.02
81	刘国民、曹旭	贵州正茂建设工程有限公司、重庆交通建设（集团）有限责任公司、贵州省遵义公路管理局、范宁波	建设工程施工合同纠纷	6,433.28
82	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆朗业房地产开发有限公司、郑州浩创房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	6,380.62
83	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆世纪之光科技实业有限公司、重庆亚派实业集团有限公司、重庆鹏博实业有限公司	破产债权确认纠纷	6,346.84
84	重庆建工住宅建设有限公司	重庆绅帝富达实业发展（集团）有限公司	建设工程施工合同	6,148.60
85	唐建云	重庆建工第二市政工程有限责任公司、重庆建工集团股份有限公司、重庆城建控股（集团）有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	6,075.00
86	重庆建工住宅建设有限公司	大足石刻影视文化有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	6,015.34
87	重庆建工住宅建设有限公司	被告 1：重庆蕴鸥地产有限公司、被告 2：重庆曲江新鸥鹏置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,966.66
88	毛世兰	西藏渝昌建设有限责任公司、重庆市垫江县东部新区实业有限公司、重庆渝垫国有资产经营集团有限公司、垫江县住房和城乡建设委员会	建设工程施工合同纠纷	5,911.28
89	刘兴	重庆建工第九建设有限公司、重庆交通建设（集团）有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	5,806.87
90	阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	遵义市侨龙房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	5,709.01
91	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆红星美龙置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,708.46
92	重庆城建控股（集团）有限责任公司	贵州恒大滨江房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,640.00
93	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒基房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,622.08
94	西藏渝昌建设有限责任公司	重庆市引领房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,618.00
95	重庆建工集团股份有限公司	重庆正扬投资有限责任公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程合同纠纷	5,190.80
96	重庆建工住宅建设有限公司	上海城开集团重庆德普置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,099.90
97	重庆绿岛房地产开发有限公司	重庆工业设备安装集团有限公司	建设工程合同纠纷	5,054.00
98	重庆荣乾房地产开发有限公司、荣盛房地产发展股份有限公司、重庆荣盛鑫煜房地产开发有限公司	重庆建工第九建设有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,000.00

99	重庆建工第一市政工程有限责任公司	重庆银翔房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,992.00
100	重庆建工住宅建设有限公司	重庆晖鸥置业有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	4,991.20
101	重庆建工住宅建设有限公司	被告 1: 重庆新申佳实业有限公司、被告 2: 申佳实业（集团）有限公司	建设工程合同纠纷	4,990.19
102	重庆建工集团股份有限公司	重庆东水门换乘中心停车场管理有限公司、重庆市新城开发建设股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,979.97
103	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒渝珞城房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,970.32
104	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司、重庆嘉溉实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,953.73
105	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆兰波房屋开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,945.00
106	西藏渝昌建设有限责任公司	重庆迈威机器有限公司	建设工程合同纠纷	4,875.59
107	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒慕房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,873.54
108	重庆建工住宅建设有限公司	被告 1: 铜仁市锦江投资有限公司 被告 2: 贵州铜仁市碧江国有资产运营(集团)有限公司	合同纠纷	4,826.50
109	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆太平洋森活辉太置地有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,800.00
110	重庆建工第九建设有限公司	重庆协信控股集团阿卡迪亚房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,784.55
111	重庆建工集团股份有限公司	凉山彝族自治州第二人民医院	建设工程施工合同纠纷	4,769.61
112	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆鼎铸实业发展有限公司、重庆渝盛业实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,720.27
113	重庆工业设备安装集团有限公司	重庆金科中俊房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	4,708.12
114	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆鼎铸实业发展有限公司、重庆渝盛业实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,692.63
115	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒大鑫南置业有限公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,666.95
116	西藏渝昌建设有限责任公司	重庆中峰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,651.71
117	重庆建工住宅建设有限公司	重庆盛怀房地产开发有限公司、重庆永利置业有限公司	建设工程合同纠纷	4,635.35
118	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒渝珞城房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,626.78
119	重庆交通建设（集团）有限责任公司	重庆渝建工程建设有限公司、福建圣凯工程劳务有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,568.56
120	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆寰峰房地产开发有限公司、重庆昌格商务信息咨询有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,554.44
121	重庆建工住宅建设有限公司	重庆天江坤宸置业有限公司、重庆爱普地产（集团）有限公司、重庆联隆西永房地产开发有限公司、重庆隆鑫锐智投资发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,549.39
122	重庆建工第九建设有限公司	重庆渝富地产有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,531.99
123	重庆建工第九建设有限公司	比如县齐鑫实业有限公司、魏万林	买卖合同纠纷	4,515.51
124	重庆建工集团股份有限公司	大理创意园区开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,505.52
125	湖北恩施雄鹰钢结构股份有限公司	重庆建工住宅建设有限公司、重庆市巫山县旅游发展有限公司	建设工程合同纠纷	4,469.02
126	重庆建工住宅建设有限公司	重庆绿岛房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,447.52
127	重庆城建控股（集团）有限责任公司	天臣新能源有限公司、南宁容州文化传播有限公司、南京容州文化产业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,441.29
128	重庆建工工业有限公司	龚节华	建设工程合同纠纷	4,414.41
129	重庆城建控股（集团）有限责任公司	重庆磐耀建筑劳务有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,372.80
130	重庆万林投资发展有限公司	重庆城建控股（集团）有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	4,330.14
131	重庆建工住宅建设有限公司	大足石刻影视文化有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	4,303.26
132	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒寿旅游开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,270.90

133	西藏渝昌建设有限责任公司	重庆市弹子石中学校	建设工程合同纠纷	4,268.11
134	重庆城建控股（集团）有限责任公司	贵州永盛和置业发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,248.40
135	雷洪波	重庆建工第二市政工程有限公司、重庆建工集团股份有限公司、重庆城建控股（集团）有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	4,233.34
136	重庆建工集团股份有限公司	湖南梦东方文化发展有限公司、梦东方（三河）娱乐有限公司	建设工程合同纠纷	4,147.44
137	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆上佳房地产开发有限公司等	建设工程施工合同纠纷	4,132.55
138	重庆建工第一市政工程有限公司	重庆银翔房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,131.57
139	重庆建工住宅建设有限公司	重庆基良房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,130.50
140	重庆建工住宅建设有限公司	王慧斌、王慧敏、仵兆庆、作家驹、重庆云天物业发展有限公司、重庆永祥房地产开发有限公司、柴自君	建设工程施工合同纠纷	4,097.68
141	重庆建工桥梁工程有限责任公司	重庆山水主题小镇乐园综合开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,095.19
142	肖洪	城建集团、第三人重庆畅越建筑劳务有限公司、康城建筑劳务有限公司、蓉达建筑劳务有限公司、四川艺高建筑劳务有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,063.63
143	重庆建工住宅建设有限公司	重庆创盈锦玺置业有限公司、重庆璧升地产发展有限公司、重庆璧锦地产发展有限公司、重庆远欧地产发展有限公司、重庆新欧鹏地产（集团）有限公司、重庆蕴欧地产有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,026.96
144	重庆建工集团股份有限公司	胡小明、冉峰、钟小兵	建设工程合同纠纷	4,025.70
145	重庆建工第二建设有限公司	胡祖华	建设工程合同纠纷	3,947.00
146	重庆建工工业有限公司	重庆金良行建筑机械有限公司	租赁合同纠纷	3,917.31
147	重庆建工工业有限公司	庆华集团霍尔果斯国际贸易有限公司	建设工程合同纠纷	3,846.27
148	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司、重庆嘉溉实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,828.92
149	重庆建工住宅建设有限公司	个旧市安寓房地产开发经营有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,806.67
150	阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	八维智慧城市运营管理（重庆）有限公司、重庆联硕速实业发展有限公司、徐州市铜变企业管理有限公司、江苏铜变建设控股集团有限公司、中机中联工程有限公司（第三人）	建设工程合同纠纷	3,752.51
151	重庆建工工业有限公司	新疆尊安供应链管理有限公司	合同纠纷	3,661.58
152	重庆建工第八建设有限责任公司	四川产城融合建设发展有限公司	建设工程合同价纠纷	3,653.99
153	重庆建工市政交通工程有限责任公司	重庆市江津区几江防洪堤工程建设有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,627.53
154	重庆建工第二建设有限公司	重庆上平实业有限公司、重庆物泰物流有限公司	合同纠纷	3,618.21
155	重庆建工住宅建设有限公司	重庆融汇投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,573.79
156	重庆建工工业有限公司	重庆锐创置业有限公司	建设工程合同纠纷	3,491.91
157	重庆交通建设（集团）有限责任公司	古丈县罗依溪至沅陵县凤滩公路建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	3,482.75
158	重庆城建控股（集团）有限责任公司	杨松	挂靠经营合同纠纷	3,473.89
159	重庆建工建材物流有限公司	中阳建设集团有限公司	买卖合同纠纷	3,464.06
160	柳圣官、四川富圣康安建筑劳务有限公司	重庆建工第二建设有限责任公司、甘肃永登润彤文化旅游交通开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,391.64
161	重庆建工工业有限公司	重庆通耀铸锻有限公司	建设工程合同纠纷	3,341.50
162	重庆建工集团股份有限公司	汉中盛欣康养开发有限责任公司、汉中园区投资建设集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,334.27
163	重庆建工集团股份有限公司	新丰县丰江投资开发有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	3,300.79
164	重庆建工第一市政工程有限公司	重庆银翔房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,258.00
165	重庆建工集团股份有限公司	重庆两江新区新桐实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,255.91

166	重庆建工第三建设有限责任公司	作家驹、作兆庆、重庆永祥房地产开发有限公司	行使追偿权纠纷	3,232.34
167	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒寿旅游开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,211.38
168	重庆建工第二建设有限责任公司	重庆万阳实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,188.16
169	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆市潼南区八角房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,159.36
170	重庆建工住宅建设有限公司	被告 1：两江新区花园小学校（现重庆两江新区童心青禾小学校）、被告 2：重庆渝高科技产业（集团）股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,117.74
171	重庆绿发实业集团有限公司	重庆建工集团股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,116.37
172	重庆建工第一市政工程有限责任公司	达州市通川区交通运输局	建设工程施工合同纠纷	3,093.36
173	何良友、李勇	重庆建工第八建设有限责任公司、宋明德	建设工程施工合同纠纷	3,034.88
174	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	绿地集团重庆申万房地产开发有限公司、绿地集团重庆置业有限公司、绿地集团成都置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,023.21
175	重庆建工市政交通工程有限责任公司	梁元兴	建设工程合同纠纷	3,000.00

2.担保情况

详见本附注“十四、5、（4）关联担保情况”。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

☐适用 ☒不适用

3、其他

☐适用 ☒不适用

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

☐适用 ☒不适用

2、利润分配情况

☐适用 ☒不适用

3、销售退回

☐适用 ☒不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

☐适用 ☒不适用

十八、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

☐适用 ☒不适用

(2) 未来适用法

☐适用 ☒不适用

2、重要债务重组

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	债务重组方式	原重组债权债务账面价值	确认的债务重组利得/损失	债务转为资本导致的股本增加额	债权转为股份导致的投资增加额	该投资占债务人股份总额的比例(%)	或有应付/或有应收	债务重组中公允价值的确定方法和依据
以房抵债	以非金融资产清偿债务	164,688,886.50	739,092.96					换出资产的账面价值
以房抵债	以非金融资产收回债权	46,137,954.99	2,743,912.16					放弃债权的公允价值和可直接归属于该资
合计	/	210,826,841.49	3,483,005.12					/

其他说明

无

3、资产置换**(1) 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

(2) 其他资产置换

□适用 √不适用

4、年金计划

□适用 √不适用

5、终止经营

□适用 √不适用

6、分部信息**(1) 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

本公司从事多种经营业务，管理层主要按风险报酬的不同特征对各项业务的经营业绩进行评价，分部间转移产品或劳务的价格参照向第三方销售价格确定。间接归属各分部的费用按照收入比例在分部之间进行分配。

(2) 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	提供施工劳务	物资建材销售	高速公路经营	勘察设计检测等	其他	未分配金额	分部间抵销	合计
一、主营业务收入	10,650,072,876.63	320,515,712.93	131,838,651.54	1,717,463.09	4,729,523.80		-692,383,849.31	10,416,490,378.68
二、主营业务成本	10,271,472,478.07	317,027,722.61	65,869,379.68	2,330,009.24	4,717,473.82		-683,552,336.96	9,977,864,726.46
三、对联营和合营企业的投资收益						-27,094,505.33		-27,094,505.33
四、信用减值损失	-29,868,023.52	-17,356,753.21	37,360.76	-214,553.06	146,942.28			-47,255,026.75
五、资产减值损失	-6,114,162.95	113,346.09						-6,000,816.86
六、折旧费和摊销费	60,374,813.40	4,456,191.96	40,835,124.10	70,975.48	9,764,574.02		-416,582.73	115,085,096.23
七、利润总额	-59,491,816.76	-50,586,212.96	-10,773,196.01	-3,994,755.02	-7,253,695.67		-110,832,355.16	-242,932,031.58
八、所得税费用	8,375,833.28	-2,631,824.69	9,340.19	-12,453.91	-3,182,942.86			2,557,952.01
九、净利润	-67,867,650.04	-47,954,388.27	-10,782,536.20	-3,982,301.11	-4,070,752.81		-110,832,355.16	-245,489,983.59
十、资产总额	73,786,520,329.44	1,986,424,447.09	6,045,530,917.04	21,793,376.67	16,463,909,194.43		-18,870,045,252.79	79,434,133,011.88
十一、负债总额	64,465,910,395.92	1,899,847,395.64	5,508,720,938.56	25,773,377.94	10,828,085,772.03		-10,325,128,014.38	72,403,209,865.71

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4) 其他说明

□适用 √不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、其他

□适用 √不适用

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,529,541,181.19	2,037,343,436.98
1 年以内	1,529,541,181.19	2,037,343,436.98
1 至 2 年	1,051,865,735.60	732,086,879.43
2 至 3 年	643,445,820.71	817,519,857.07
3 年以上		
3 至 4 年	486,264,185.73	407,938,356.04
4 至 5 年	307,744,030.98	557,926,931.99
5 年以上	731,603,445.88	390,459,230.20
合计	4,750,464,400.09	4,943,274,691.71

(2) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	907,548,254.37	19.10	214,284,665.67	23.61	693,263,588.70	982,864,891.36	19.88	236,394,132.78	24.05	746,470,758.58
按组合计提坏账准备	3,842,916,145.72	80.90	688,767,762.31	17.92	3,154,148,383.41	3,960,409,800.35	80.12	609,640,289.87	15.39	3,350,769,510.48
其中：										
组合 1（账龄组合）	3,805,033,576.19	80.10	688,767,762.31	18.10	3,116,265,813.88	3,915,550,346.76	79.21	609,640,289.87	15.57	3,305,910,056.89
组合 2（其他组合）	37,882,569.53	0.80			37,882,569.53	44,859,453.59	0.91			44,859,453.59
合计	4,750,464,400.09	/	903,052,427.98	/	3,847,411,972.11	4,943,274,691.71	/	846,034,422.65	/	4,097,240,269.06

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
重庆诗城置业有限公司	333,195,231.32	28,699,761.68	8.61	预计存在回收风险

云南尚居地产有限公司	229,553,896.72	22,474,186.32	9.79	预计存在回收风险
昆明航汇投资有限公司	211,821,380.02	97,807,282.60	46.17	预计存在回收风险
大理创意园区开发有限公司	46,921,362.72	16,189,251.49	34.50	预计存在回收风险
昆明航汇投资有限公司	35,156,005.89	6,213,805.88	17.67	预计存在回收风险
昆明启恒房地产开发有限公司	34,697,775.14	26,697,775.14	76.94	预计存在回收风险
云南恒云置业有限公司	9,931,381.27	9,931,381.27	100.00	预计无法收回
重庆泰正（集团）有限公司	3,500,000.00	3,500,000.00	100.00	预计无法收回
云南玉溪新茂燃气公司	2,614,120.00	2,614,120.00	100.00	预计无法收回
重庆银星经济技术发展股份有限公司	115,101.29	115,101.29	100.00	预计无法收回
化工研究院	42,000.00	42,000.00	100.00	预计无法收回
合计	907,548,254.37	214,284,665.67	23.61	/

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☒适用 ☐不适用

组合计提项目：组合 1（账龄组合）

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	1,446,068,959.10	43,382,068.80	3.00
1-2 年	986,501,386.04	49,325,069.32	5.00
2-3 年	559,337,743.09	111,867,548.62	20.00
3-4 年	361,382,554.05	108,414,766.22	30.00
4-5 年	151,929,249.13	75,964,624.57	50.00
5 年以上	299,813,684.78	299,813,684.78	100.00
合计	3,805,033,576.19	688,767,762.31	18.10

按组合计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(3) 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏	236,394,132.78	-21370374.15			-739,092.96	214,284,665.67

账准备						
按组合计提坏账准备	609,640,289.87	79,127,472.44				688,767,762.31
合计	846,034,422.65	57,757,098.29			-739,092.96	903,052,427.98

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

(4) 本期实际核销的应收账款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收账款核销情况

☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
前五名汇总			1,512,671,516.48	15.30	175,212,522.42
合计			1,512,671,516.48	15.30	175,212,522.42

其他说明

无

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、其他应收款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利	136,400,000.00	36,400,000.00
其他应收款	5,878,380,209.25	5,617,841,591.59
合计	6,014,780,209.25	5,654,241,591.59

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收利息

(1) 应收利息分类

☐适用 ☒不适用

(2) 重要逾期利息

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收利息情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(1) 应收股利

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	36,400,000.00	36,400,000.00
西藏渝昌建设有限责任公司	100,000,000.00	
合计	136,400,000.00	36,400,000.00

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利☐适用 ☒不适用**(3) 按坏账计提方法分类披露**☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用**(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**☐适用 ☒不适用**(5) 坏账准备的情况**☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收股利情况☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(1) 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,054,403,184.36	1,807,651,362.55
1 年以内	1,054,403,184.36	1,807,651,362.55
1 至 2 年	1,803,514,762.19	524,260,531.88
2 至 3 年	521,982,855.41	911,258,279.76
3 年以上		
3 至 4 年	821,432,856.80	776,542,311.91
4 至 5 年	333,396,967.81	285,057,339.39
5 年以上	1,412,666,775.44	1,386,187,386.35
合计	5,947,397,402.01	5,690,957,211.84

(2) 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	603,948,668.73	631,350,879.74
往来款	399,876,773.77	411,775,589.45
应收代扣税金	967,821.11	2,852,432.11
备用金	9,429,568.48	8,438,071.38
集团合并范围内款项	4,829,554,060.12	4,552,742,062.90
其他小额汇总	103,620,509.80	83,798,176.26
合计	5,947,397,402.01	5,690,957,211.84

(3) 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	67,890,965.82		5,224,654.43	73,115,620.25
2026年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-4,098,427.49			-4,098,427.49
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				

2026年6月30日余额	63,792,538.33		5,224,654.43	69,017,192.76
--------------	---------------	--	--------------	---------------

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
坏账准备的确认标准及说明见附注五重要会计政策及会计估计、11 金融工具。
对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：
☐适用 ☒不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：
☐适用 ☒不适用

(4) 坏账准备的情况
☒适用 ☐不适用

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项评估计提坏账准备	5,224,654.43					5,224,654.43
按组合计提坏账准备	67,890,965.82	-4,098,427.49				63,792,538.33
合计	73,115,620.25	-4,098,427.49				69,017,192.76

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：
☐适用 ☒不适用

其他说明
无

(5) 本期实际核销的其他应收款情况
☐适用 ☒不适用

其中重要的其他应收款核销情况：
☐适用 ☒不适用

其他应收款核销说明：
☐适用 ☒不适用

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况
☒适用 ☐不适用

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	1,253,292,580.24	21.07	往来款	5 年以内	
重庆建工建材物流有限公司	764,657,852.38	12.86	往来款	5 年以内, 5 年以上	
重庆建工工业有限公司	530,263,784.58	8.92	往来款	5 年以内, 5 年以上	

重庆建工第二建设有限公司	401,489,578.34	6.75	往来款	5 年以内, 5 年以上	
重庆渝北城市更新建设有限公司	331,362,047.65	5.57	保证金	1-2 年	
合计	3,281,065,843.19	55.17	/	/	

(7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	8,266,520,212.48		8,266,520,212.48	8,242,540,212.48		8,242,540,212.48
对联营、合营企业投资	850,974,725.66		850,974,725.66	878,367,438.13		878,367,438.13
合计	9,117,494,938.14		9,117,494,938.14	9,120,907,650.61		9,120,907,650.61

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

被投资单位	期初余额(账面价值)	减值准备 期初余额	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备 期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
重庆建工第二建设有限公司	308,771,908.34						308,771,908.34	
重庆建工第三建设有限责任公司	1,272,668,014.35						1,272,668,014.35	
阿勒泰卓渝建筑工程有限责任公司	345,164,685.19						345,164,685.19	
重庆建工第八建设有限责任公司	158,888,123.00						158,888,123.00	
重庆建工第九建设有限公司	272,356,488.05						272,356,488.05	
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	31,940,139.74						31,940,139.74	
重庆建工住宅建设有限公司	948,746,552.60						948,746,552.60	
重庆工业设备安装集团有限公司	191,916,086.26						191,916,086.26	
重庆建工市政交通工程有限责任公司	10,673,515.56						10,673,515.56	
重庆建工工业有限公司	263,023,764.67						263,023,764.67	
重庆建工建材物流有限公司	291,016,830.60						291,016,830.60	
重庆城建控股(集团)有限责任公司	554,073,554.74						554,073,554.74	
重庆交通建设(集团)有限责任公司	914,714,179.67						914,714,179.67	
蚌埠渝建建设工程有限公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	2,075,000,000.00						2,075,000,000.00	
重庆市水利港航建设集团有限公司	275,327,090.36						275,327,090.36	

重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	252,259,279.35					252,259,279.35	
重庆铂宸城市运营管理有限公司	75,000,000.00		23,980,000.00			98,980,000.00	
合计	8,242,540,212.48		23,980,000.00			8,266,520,212.48	

(2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初 余额（账面价 值）	减 值 准 备 期 初 余 额	本期增减变动								期 末 余 额（账 面 价 值）	减 值 准 备 期 末 余 额
			追 加 投 资	减 少 投 资	权 益 法 下 确 认 的 投 资 损 益	其 他 综 合 收 益 调 整	其 他 权 益 变 动	宣 告 发 放 现 金 股 利 或 利 润	计 提 减 值 准 备	其 他		
一、合营企业												
小计												
二、联营企业												
重庆通粤高速公路有限公司	97,746,504.80				-26,777,778.82						70,968,725.98	
重庆奉建高速公路有限公司	676,780,000.00										676,780,000.00	
新疆中天启航清洁能源有限责任公司	99,764,134.26				366,515.38						100,130,649.64	
重庆建工威特物业管理有限公司	4,076,799.07				418,550.97			1,400,000.00			3,095,350.04	
小计	878,367,438.13				-25,992,712.47			1,400,000.00			850,974,725.66	
合计	878,367,438.13				-25,992,712.47			1,400,000.00			850,974,725.66	

(3) 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

4、 营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,596,517,738.87	2,529,963,330.39	2,502,279,341.15	2,390,475,459.93
其他业务	93,133,917.51	25,061,232.61	114,252,853.05	33,357,437.38
合计	2,689,651,656.38	2,555,024,563.00	2,616,532,194.20	2,423,832,897.31

(2) 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计	
	营业收入	营业成本

商品类型	2,596,517,738.87	2,529,963,330.39
房屋建设	1,396,039,498.35	1,369,172,805.09
基建工程	1,198,760,777.43	1,158,460,516.06
其他收入	1,717,463.09	2,330,009.24
按经营地区分类	2,596,517,738.87	2,529,963,330.39
重庆市内	1,936,157,773.74	1,858,792,821.26
重庆市外	660,359,965.13	671,170,509.13
合计	2,596,517,738.87	2,529,963,330.39

其他说明

☐适用 ☒不适用

(3) 履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(4) 分摊至剩余履约义务的说明

☐适用 ☒不适用

(5) 重大合同变更或重大交易价格调整

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

5、投资收益

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	100,000,000.00	65,083,318.04
权益法核算的长期股权投资收益	-25,992,712.47	-30,705,886.62
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		1,339,180.69
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益	739,092.96	
合计	74,746,380.49	35,716,612.11

其他说明：

无

6、其他

☐适用 ☒不适用

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-4,082,369.61	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	94,703.12	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,123,427.15	
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	15,158,215.13	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益	3,483,005.12	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-481,406.85	
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,590,902.66	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	-526,315.44	
少数股东权益影响额（税后）	0.08	
合计	11,178,356.04	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

2、净资产收益率及每股收益

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产	每股收益
-------	---------	------

	收益率（%）	基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-3.55	-0.13	-0.13
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-3.71	-0.14	-0.14

3、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

4、 其他

☐适用 ☒不适用

法定代表人：孙立东

董事会批准报送日期：2026 年 8 月 25 日

修订信息

☐适用 ☒不适用