

公司代码：603321

公司简称：梅轮电梯



浙江梅轮电梯股份有限公司 2026 年半年度报告

重要提示

一、 本公司董事会及董事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、 公司全体董事出席董事会会议。

三、 本半年度报告未经审计。

四、 公司负责人钱雪林、主管会计工作负责人傅铃及会计机构负责人（会计主管人员）倪君英声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

六、 前瞻性陈述的风险声明

☒适用 ☐不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

七、 是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露半年度报告内容的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的相关风险，详见“第三节管理层讨论与分析”之五(一)可能面对的风险。

十一、 其他

☐适用 ☒不适用

目录

第一节 释义..... 4

第二节 公司简介和主要财务指标.....4

第三节 管理层讨论与分析 7

第四节 公司治理、环境和社会 18

第五节 重要事项 20

第六节 股份变动及股东情况 31

第七节 债券相关情况 35

第八节 财务报告 36

备查文件目录	载有董事长签名并盖章的公司2026年半年度报告全文及摘要
	载有法定代表人、主管会计工作负责人和会计机构负责人签名并盖章的公司2026年半年度报表
	报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
梅轮电梯、公司	指	浙江梅轮电梯股份有限公司
施塔德、施塔德电梯	指	江苏施塔德电梯有限公司
广西梅轮	指	广西梅轮智能装备有限公司
激励计划、本激励计划	指	浙江梅轮电梯股份有限公司 2024 年限制性股票激励计划
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所、交易所	指	上海证券交易所
报告期、本报告期	指	2026 年 1 月-2026 年 6 月
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

公司的中文名称	浙江梅轮电梯股份有限公司
公司的中文简称	梅轮电梯
公司的外文名称	ZHEJIANG MEILUN ELEVATOR CO.,LTD
公司的外文名称缩写	MEILUN
公司的法定代表人	钱雪林

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	傅铃	陈冰冰
联系地址	浙江省绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号	浙江省绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号
电话	0575-85660183	0575-85660183
传真	0575-85663000	0575-85663000
电子信箱	fuq@zjml.cc	chenbb@zjml.cc

三、基本情况变更简介

公司注册地址	绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号
公司注册地址的历史变更情况	2022年7月，“绍兴市柯北工业园区梅中路576号”变更为“绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号”
公司办公地址	绍兴市柯桥区齐贤街道齐陶路888号
公司办公地址的邮政编码	312065
公司网址	www.zjml.cc
电子信箱	meilun@zjml.cc
报告期内变更情况查询索引	无

四、信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	证券时报
登载半年度报告的网站地址	www.sse.com.cn

公司半年度报告备置地点	董事会办公室
报告期内变更情况查询索引	无

五、 公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	梅轮电梯	603321	无变更

六、 其他有关资料

☐适用 ☒不适用

七、 公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业收入	318,679,184.85	320,579,679.70	-0.59
利润总额	21,657,819.34	17,704,026.89	22.33
归属于上市公司股东的净利润	20,736,327.24	17,686,415.56	17.24
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润	12,389,885.56	14,499,214.73	-14.55
经营活动产生的现金流量净额	-9,627,314.11	-65,715,216.86	不适用
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上 年度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	1,443,023,824.46	1,440,630,747.97	0.17
总资产	2,105,572,826.18	2,166,223,201.48	-2.80

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
基本每股收益(元/股)	0.06	0.06	0.00
稀释每股收益(元/股)	0.06	0.06	0.00
扣除非经常性损益后的基本每股收 益(元/股)	0.04	0.05	-20.00
加权平均净资产收益率(%)	1.43	1.43	0
扣除非经常性损益后的加权平均净 资产收益率(%)	0.85	1.17	减少0.32个百分点

公司主要会计数据和财务指标的说明

☒适用 ☐不适用

经营活动产生的现金流量净额增加，主要系购买商品、接受劳务支付的现金较上期减少所致。

八、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

九、 非经常性损益项目和金额

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额	附注（如适用）
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	1,473,273.60	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	7,191,449.52	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,195,613.08	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	1,445,436.20	
少数股东权益影响额（税后）	68,458.32	
合计	8,346,441.68	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

☐适用 ☒不适用

十、 存在股权激励、员工持股计划的公司可选择披露扣除股份支付影响后的净利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1—6月)	上年同期	本期比上年同期 增减(%)
扣除股份支付影响后的净利润	21,677,963.80	20,711,430.32	4.67

十一、 其他

□适用 √不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所属行业及主营业务情况说明

2026 年上半年，国内电梯行业已逐步完成发展逻辑切换，由过去新房、地产增量主导转向存量更新改造、维保服务、公共基建增量三足鼎立的全新发展阶段。受房地产持续调整、超长期特别国债城市更新政策落地、特种设备安全新规、智能化绿色化标准升级多重因素叠加影响，行业呈现“增量承压、存量爆发、结构分化、竞争升级”的鲜明特征：

一、新房配套持续走弱，存量改造成为核心增长引擎：2026 年上半年国内商品房开工、新房交付规模仍处于调整周期，房企投资偏谨慎，高风险房企项目持续出清，住宅配套电梯订单总量同比小幅下滑。地产新梯市场呈现两大特点：一是低价竞标内卷严重，整机制造毛利率持续走低；二是下游房企回款周期拉长、票据结算占比提升，行业普遍面临资金占用、应收账款上行的压力。

二、老旧电梯更新、既有住宅加装电梯迎来政策红利集中释放期：国家级资金强力托底旧梯更新，国家超长期特别国债大规模投向城市更新、老旧电梯安全改造，截至 2026 年 5 月全国累计安排专项资金支持老旧电梯更新超 36 万台，江浙、华南、西南等人口密集地区资金落地速度领先。浙江省将老旧电梯更新纳入年度民生实事，2026 年专项资金落地，本地更新、加装梯市场需求持续放量。

三、轨道交通、商业综合体、产业园等公共基建需求稳健：上半年各地城市轨道交通新线、商业楼宇、医院、学校、产业园区建设有序推进，重载扶梯、大客流自动人行道、高端商务电梯需求保持稳定。公共项目具备回款稳定、项目周期清晰、毛利优于普通住宅梯等优势，成为行业企业重点布局赛道，也是公司 2026 年重点拓展方向。

四、维保后市场规模持续扩容，高毛利属性凸显：维保是行业第二增长曲线，2026 年全国在用电梯总量超 1200 万台，维保业务毛利率普遍高于新梯整机的制造毛利水平。全国电梯存量逐年递增，维保单价有所下行；同时监管趋严，小型零散维保企业加速出清，具备整机制造、原厂配件、智能运维一体化能力的上市电梯企业持续抢占维保市场份额，行业“制造 + 维保 + 改造”一体化经营模式成为主流。

五、竞争逻辑转变：从价格战逐步转向综合服务能力比拼。竞争中心由过去集中在新梯设备低价竞标，转移至存量改造资质、智能维保平台、本地化服务网络、项目资金配套能力等。单纯依靠低价的中小厂商生存空间持续压缩，具备整机制造、安装、维保、改造一体化全链条能力的企业优势持续放大。市场集中度持续提升，本土品牌份额扩张。外资品牌仍占据高端商业、超高层市场，但住宅、轨交、旧改市场国产电梯份额持续提升；本土企业依托资金、研发、合规治理优势，在国债旧改项目、大型公共项目中标率持续走高，行业加速出清低端落后产能。

报告期内，公司主营业务未发生重大变化，主要覆盖电梯、自动扶梯、自动人行道整机研发、生产、销售，配套零部件制造、电梯安装、维保、更新改造全链条服务，是集研发、制造、工程服务于一体的综合电梯服务商。产品覆盖高端住宅梯、商务楼宇梯、轨道交通重载扶梯、旧楼更新梯、智能运维系统等多品类，市场覆盖全国并布局海外市场。

报告期内公司新增重要非主营业务的说明

☐适用 ☒不适用

二、经营情况的讨论与分析

（一）业务结构优化

针对 2025 年新房业务低毛利、回款差的痛点，公司上半年调整客户筛选机制，主动调整高风险房企配套订单，资源集中倾斜老旧梯更新、加装电梯、轨交与商业维保赛道。

1、南宁智能制造基地产能逐步释放：广西南宁基地一期顺利建设中，为华南、西南区域旧改项目提供本地化交付，大幅降低物流成本；上半年承接广西区域国债老旧电梯更新批量订单，形成稳定增量来源，依托区域制造优势抢占西南城市更新市场。

2、维保、改造业务收入占比稳步提升：中标绍兴、南宁多条轨道交通线路电扶梯维保、大型商业园区维保项目，高毛利服务业务对冲整机制造盈利压力，持续改善依赖新梯整机的收入结构短板。

（二）生产与成本管控

2026 年上半年持续落实全流程降本增效举措：加快数字化、自动化生产线改造，柔性生产线缩短生产周期、减少制造损耗，提升产品一致性与生产效率；重构供应链分级管理体系，推行集中采购、长期框架协议锁定核心原材料采购成本，对冲原材料价格波动；严控销售、管理、行政等非生产性支出，削减无效开支。

（三）研发技术创新

结合老旧电梯更新、旧楼加装梯、轨交、商业配套等细分场景需求痛点，研发端核心落地标准化梯型定制方案，针对不同应用场景出台针对性标准梯型，大幅压缩非标定制品类、减少客户可选冗余配置项，实现产品模块化、系列化、标准化。同时依托数字化车间硬件升级，搭建研发设计、工艺、生产制造数据互通平台，标准化梯型图纸、工艺参数、物料清单全部固化至系统内，大幅缩短新品从图纸设计到批量投产的周期，提升研发成果落地效率。

报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

☐适用 ☒不适用

三、报告期内核心竞争力分析

☒适用 ☐不适用

作为深耕电梯行业四十余年的专业电梯整机制造商，公司长期沉淀扎实的精工制造功底与完备的技术储备，搭建起产品研发、品牌运营、智能后市场服务、数字化信息化管理一体化全产业链闭环体系。公司始终将创新作为核心发展主线，持续推动电梯产品向智能化升级、绿色低碳迭代、高安全高效率方向优化；坚守“以质量为核心、服务为重心、客户为中心”经营理念，依托自研核心技术与全流程优质服务，践行“勇当人民对美好生活向往的实践者”企业使命，持续为客户提供安全、便捷、舒适的垂直出行解决方案。

1、深厚企业文化底蕴，筑牢长期稳健经营根基

历经四十余年深耕发展，公司先后完成初创探索、稳健成长、优化升级、创新开拓四大发展阶段，沉淀形成以“打铁还需自身硬”为核心的特色企业文化，秉持“人本、责任、奉献”的核心价值观，将务实精进、自主自强的企业精神深度融入生产经营、技术研发、市场服务全流程。稳定且扎实的企业文化，让公司能够灵活适配行业周期波动、精准调整经营战略，有效抵御行业竞争与市场波动风险，支撑企业从行业探索者稳步成长为国内电梯行业中坚企业，为公司长远可持续发展筑牢坚实的精神根基与经营底色。

2、研发创新、品牌资质与产学研协同优势，构筑技术壁垒

公司始终以技术创新为核心驱动力，建立完善的自主研发与质量管控体系，产品性能、安全指标均达到行业优秀水平，主力产品先后取得欧盟 CE、TUV 能效、CQC 节能、俄罗斯 EAC 等多项海内外权威认证，市场认可度与产品通用性优势突出。公司累计拥有 400 余项有效授权专利及多项软件著作权，熟练掌握永磁同步驱动、四象限能量回馈、智能目的选层、故障自诊断、紧急救援等行业核心技术。公司持续推进产品智能化与绿色化升级，融合物联网、人脸识别、远程预警等前沿技术，搭配变频节能、能量回收系统，在提升电梯智能运维能力、乘坐舒适度与运行安全性的同时，有效降低设备能耗，产品综合性能持续领跑行业。

依托持续的技术创新与规范化管理，公司积累了丰富的品牌资质荣誉，拥有中国驰名商标、浙江省名牌产品等称号，通过 ISO 全套管理体系、电梯能效 A 级等权威认证，获评国家专精特新小巨人企业、国家知识产权示范企业、绿色供应链企业、智能制造优秀场景等多项国家级荣誉，报告期内新增浙江省制造业单项冠军培育企业、企业数据管理国标贯标试点等省级认定，旗下客梯、货梯等直梯类产品获评国家专利密集型产品，充分彰显公司在细分领域的技术深耕实力与行业地位。同时，公司坚持“自主研发+校企协同”创新模式，搭建院士工作站，与浙江大学、杭州电子科技大学等多所高校开展深度产学研合作，联合攻关行业前沿关键技术，多项研发成果通过省级科技成果鉴定并斩获省级重点研发、首台套等专项认定，持续夯实技术创新核心壁垒，公司为国家高新技术企业。

3、全产业链自主可控、规模化产能与数字化智造优势

公司具备全产业链自主制造能力，是国内少数可独立完成电梯整机及全套核心零部件研发、设计与生产的企业。公司依托浙江、江苏两大成熟生产基地，形成规模化量产优势，进一步摊薄单位制造成本，提升产品性价比与市场竞争力。同时，公司持续推进智能制造与数字化转型，完成从车间级到工厂级浙江省 5G 全连接工厂的升级，搭建 5G+MES 智能制造平台、CMMP 云维保管理平台及 ERP、EAI 数字化管理系统，实现研发、生产、运维、管理全流程数字化升级，有效带动生产效率提升约 30%、维保响应速度提升约 50%，先后斩获省级工业互联网平台、两化融合、省级先进级智能工厂、制造业云上企业等多项认定，数字化、智能化制造水平稳居行业前列。此外，公司广西生产基地顺利推进，进一步释放新增产能，依托区位优势辐射东盟等海外市场，完善国内+海外全域产能布局，打开长期增长空间。

4、全域营销服务网络与专业团队，夯实市场拓展能力

公司构建了覆盖全国、辐射海外的立体化营销与后市场服务体系，依托全国多地分公司与办事处，实施区域精细化运营，推行 72 小时现场勘查等高效服务机制，打造从项目咨询、现场勘测、定制设计、生产交付、安装施工到维保改造的全链条一站式服务。通过“梅轮+施塔德”双品牌协同战略，精准适配不同层级、不同区域市场需求，持续优化经销商合作体系，稳固优质渠道资源。海外市场聚焦东南亚、中东核心区域，依托广西基地区位优势深化东盟市场布局，实现内外销业务协同稳步增长。与此同时，公司拥有一支深耕行业、经验丰富的核心经营管理团队与高素质研发队伍，涵盖外籍院士、高级工程师、中级工程师等专业技术人才，核心团队对行业趋势、市场格局、技术迭代具备精准研判能力，公司持续完善人才激励与利益共享机制，充分激发

团队创新活力与运营效能，为公司技术迭代、市场拓展、战略落地提供持续稳定的人才支撑与内生动力。

四、报告期内主要经营情况

(一) 主营业务分析

1、财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	318,679,184.85	320,579,679.70	-0.59
营业成本	242,150,048.41	244,200,287.00	-0.84
销售费用	27,705,353.47	28,900,122.90	-4.13
管理费用	19,783,153.11	23,187,972.64	-14.68
财务费用	-1,363,767.22	-8,663,543.11	不适用
研发费用	16,005,874.68	14,835,689.75	7.89
经营活动产生的现金流量净额	-9,627,314.11	-65,715,216.86	不适用
投资活动产生的现金流量净额	117,224,410.54	-38,845,776.85	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-8,296,948.30	-47,671,980.00	不适用

财务费用变动原因说明：主要系本期银行存款利息收入减少所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系购买商品、接受劳务支付的现金较上期减少所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系上期购入的理财产品本期到期赎回，理财赎回收款大于本期理财购买付款所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系公司本期支付股利比去年同期减少所致。

2、本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

☐适用 ☒不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

☐适用 ☒不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用□不适用

1、 资产及负债状况

单位：元 币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数 占总资产的 比例（%）	上年期末数	上年期末数 占总资产的 比例（%）	本期期末金额 较上年期末变 动比例（%）	情况说明
货币资金	392,870,684.58	18.66	299,460,264.77	13.82	31.19	主要系本期末理财产品较上期末减少所致
应收票据	35,948,935.04	1.71	24,891,381.27	1.15	44.42	主要系公司本期商业承兑汇票收款增加，尚未背书支付所致
应收款项融资	1,453,557.15	0.07	2,150,019.43	0.10	-32.39	主要系本期公司6+9银行承兑汇票方式尚未背书支付较上期末减少所致
其他应收款	5,064,409.62	0.24	7,737,376.81	0.36	-34.55	主要系本期末代垫款减少
预收款项	2,636,759.78	0.13	4,375,251.15	0.20	-39.73	主要系房屋出租收到的预收款减少所致
应付职工薪酬	12,685,405.89	0.60	18,477,960.73	0.85	-31.35	主要系公司2025年末计提2025年全年奖金，本报告期为计提2026年半年度奖金所致
递延收益	13,698,981.00	0.65	9,164,426.60	0.42	49.48	主要系当期收到政府补助计入递延收益较上期增加所致
其他综合收益	3,907,728.76	0.19	7,109,504.78	0.33	-45.04	主要系瑞丰银行2026年6月30日收盘价调整本公司对瑞丰银行的股权投资的公允价值所致

其他说明

无

2、 境外资产情况

☐适用 ☒不适用

3、 截至报告期末主要资产受限情况

☒适用☐不适用

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	6,258,598.72	保证金
应收票据	17,123,631.72	已背书未终止确认的应收票据
应收票据	770,000.00	已贴现未终止确认的应收票据
合计	24,152,230.44	/

4、 其他说明

☐适用 ☒不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

☐适用 ☒不适用

(1)重大的股权投资

☐适用 ☒不适用

(2)重大的非股权投资

☒适用☐不适用

南宁智能制造基地项目（广西梅轮智能装备有限公司），2024 年 1 月 26 日公司与南宁轨道交通集团有限责任公司、南宁市勘测设计院集团有限公司签订《梅轮电梯南宁项目合资协议书》，共同出资设立合资公司，参与新建电、扶梯研发生产基地（南宁）项目。详见 2024 年 2 月 29 日披露的《关于对外投资设立合资公司的进展公告》（公告编号：2024-011）。截至目前，南宁智能制造基地项目主体车间、综合大楼、宿舍楼、餐厅已投入使用；试验塔项目建设稳步实施。目前，广西梅轮智能装备有限公司生产及维保业务已正常开展。

(3) 以公允价值计量的金融资产

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值 变动损益	计入权益的累 计公允价值变 动	本期计提的减 值	本期购买金额	本期出售/赎回 金额	其他变动	期末数
股票	16,776,468.00		-3,767,347.20					13,009,120.80
其他	465,167,775.84	3,943,785.02			474,341,429.24	616,879,673.07		326,573,317.03
合计	481,944,243.84	3,943,785.02	-3,767,347.20		474,341,429.24	616,879,673.07		339,582,437.83

证券投资情况

□适用 √不适用

证券投资情况的说明

□适用 √不适用

私募基金投资情况

□适用 √不适用

衍生品投资情况

□适用 √不适用

(五) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

(六) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币								
公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
江苏施塔德电梯有限公司	子公司	电、扶梯制造销售	5,000.00万美元	604,152,114.36	463,462,741.38	54,801,171.09	-12,982,106.59	-10,473,760.77
广西梅轮智能装备有限公司	子公司	电、扶梯制造销售	30,000.00万元	271,437,571.41	226,192,400.01	29,292,038.36	-5,625,402.52	-3,441,878.41

报告期内取得和处置子公司的情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

(七) 公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

五、其他披露事项

(一) 可能面对的风险

√适用□不适用

1、宏观政策波动风险

2026年上半年，电梯行业处于地产增量收缩、存量市场崛起的深度转型周期，行业与房地产的深度绑定属性仍未根本改变，公司经营持续受宏观经济、产业政策及行业周期波动影响。报告期内，房地产持续调整、超长期特别国债城市更新政策落地、特种设备安全监管升级及行业智能绿色标准迭代，推动行业需求结构深度分化，公司外部经营不确定性有所增加。

上半年商品房开工及交付持续偏弱，房企投资谨慎、风险项目持续出清，住宅配套新梯需求承压，传统地产订单小幅回落；老旧电梯更新、加装电梯依托国债政策集中放量，但各地财政配套、项目审批、业主协调进度存在差异，需求释放节奏不确定性较强，对公司订单及业绩稳定性形成一定冲击。

公司持续跟踪国债投放、地方旧改及地产调控政策，强化市场预判能力。业务层面顺应行业转型趋势，优化业务结构，重点布局旧梯更新、住宅适老化改造等红利赛道；聚焦加装梯、智慧楼宇等细分场景，打造定制化解决方案，提升产品附加值与差异化竞争力，对冲政策及市场波动风险，保障经营稳健。

2、行业竞争加剧风险

2026年上半年，行业竞争格局持续分化，外资品牌主导高端市场，本土品牌加速抢占中端及存量改造市场，行业集中度稳步提升，中小落后产能加速出清。中端旧改及普通地产市场产品同质化严重，低价竞标内卷加剧，持续压缩行业盈利空间；高端超高层、商务楼宇领域，外资品牌技术与品牌壁垒仍较突出，本土企业高端服务与智能技术优势仍在培育，尚未完全形成差异化壁垒。

同时，维保、旧改等存量赛道成为行业核心增长极，大量整机企业加速布局后市场，细分领域竞争持续升温。行业竞争逐步从低价走量转向技术、服务、本地化配套综合比拼，企业盈利及增长压力持续加大。

公司摒弃低价竞争策略，坚持“智造升级+服务增值”双轮驱动。技术端加大智能运维、绿色节能、安全防控技术研发，迭代智能维保平台，筑牢技术壁垒；业务端加速向全生命周期服务转型，搭建一体化服务体系，下沉本地服务网点，提升存量市场渗透率；品牌端聚焦安全、智能、节能核心优势，依托标杆项目塑造高端品牌形象，持续提升综合竞争实力。

3、原材料成本上升与利润压缩风险

电梯制造高度依赖钢材、铜材、电控及传感等核心原材料，物料成本对公司盈利影响显著。2026年上半年，全球供应链波动加剧，叠加行业智能绿色升级，高端钢材、进口电控及智能部件阶段性涨价，新型节能、智能部件应用亦推高生产成本，公司成本端承压明显。

受行业低价内卷影响，产品终端售价刚性难以上调，成本上行与售价承压形成双向挤压，行业毛利率持续承压，若原材料价格持续波动上涨，公司盈利空间将进一步被压缩。

公司建立全链条精细化成本管控体系，多维度对冲成本风险：一是搭建原材料价格动态监测机制，灵活调整采购及备货节奏；二是深化优质供应链合作，签订长期协议、拓展多元渠道，降低供货依赖；三是推行精益库存管理，平抑价格波动风险；四是依托技术创新优化产品工艺与结构，推广轻量化、节能化设计，降低单位物料消耗，持续改善盈利水平。

4、产品质量与安全事故风险

电梯属于重点监管特种设备，合规安全是企业经营核心底线。2026 年上半年，行业安全监管持续收紧，旧梯更新、加装电梯的检测、施工、验收标准全面升级。当前行业安全风险主要来自两方面：一是存量老旧电梯服役年限较长，设备老化、故障多发，改造适配难度大、安全隐患突出；二是加装梯、旧改项目集中落地，既有建筑施工条件复杂，易出现设计、施工不规范及维保缺位等问题，安全事故风险有所上升。

电梯安全事故不仅会造成人身财产损失、引发合规处罚及理赔风险，还将严重损害公司品牌声誉，对业务拓展及持续经营造成不利影响。

公司构建研发、制造、安装、改造、维保全生命周期质量安全管控体系。针对老旧改造、加装梯复杂场景定制专项设计方案，解决井道适配、结构兼容等痛点；严格落实全流程质检与出厂核验，杜绝不合格产品流入市场。同时，强化作业人员资质管理与技能培训，规范现场作业流程；依托物联网及云维保平台，实现电梯运行实时监测、故障提前预警、快速处置，并完善安全应急预案与客户响应机制，全方位筑牢安全生产经营防线。

5、行业测算与管理偏差风险

2026 年上半年，行业新旧动能转换提速，地产新增需求持续收缩，旧梯更新、加装电梯、公共基建、智能维保等存量需求快速释放，文旅梯、家用梯等细分赛道快速崛起，市场结构日趋复杂，对公司市场研判、产能规划、经营决策的精准度要求持续提升。

受市场信息分散、细分需求波动、区域市场分化影响，公司在需求测算、产能布局、产品结构优化过程中容易存在一定预判偏差风险。若传统产能冗余将造成闲置浪费，若新兴赛道布局滞后则错失结构性机遇，将对公司经营质效及市场竞争力造成影响。

公司持续提升精细化管理与科学决策能力，主动防范预判偏差风险。通过搭建多维数据分析模型，精准研判行业及细分市场趋势，优化产能与产品布局；深化政企、上下游协同，及时掌握政策及项目动态；强化核心客户与供应商长期合作，构建柔性供需机制；完善内部动态复盘调整机制，灵活优化经营策略，有效规避供需错配与决策风险，保障公司持续稳健发展。

(二) 其他披露事项

√适用□不适用

公司于 2026 年 4 月 25 日披露《浙江梅轮电梯股份有限公司关于 2025 年度“提质增效重回报”行动方案评估报告暨 2026 年度“提质增效重回报”行动方案的公告》，具体 2026 年行动方案实施进展如下：

一、坚守主业提质增效，经营基本面持续修复

1、主业深耕与市场优化：持续聚焦电梯、自动扶梯、人行道、配套零部件及安装维保核心业务，优化高端住宅、商务楼宇、轨交扶梯、旧楼加装梯等高附加值产品结构，同步调整国内区域市场与海外渠道布局，重点挖掘存量更新、老旧电梯改造政策市场需求。2026 年半年度实现归母净利润 2,073.63 万元，同比增长 17.24%，销售费用、管理费用较去年同期有所下降，降本增效成效初步显现。

2、智能制造与成本管控落地：加快数字化智能制造基地产能释放，持续推进车间智能化、自动化改造，优化生产工艺流程，缩短生产周期、降低制造损耗；推行全链条精益成本管控，覆盖采购、生产、仓储、售后全环节，压缩无效支出，改善盈利韧性。

二、强化技术创新驱动，产品升级有序落地

1、高附加值赛道研发投入：上半年持续加大智能控制、绿色节能、电梯安全、远程智能运维、旧梯改造配套系统研发投入，一季度研发费用保持稳定投放，重点攻关加装梯专用控制系统、轨交重载扶梯节能驱动模块、电梯全生命周期监控平台等核心技术。

2、专利与数字化产线建设：延续 2025 年专利申报节奏，同步推进数字化车间迭代升级，提升柔性化、自动化生产能力，推动研发成果快速转化至新品订单，以技术壁垒增强市场竞争力，培育长期业绩增长动能。

三、完善公司治理体系，规范运作持续夯实

严格依照《公司法》《上市公司治理准则》深化治理建设，上半年治理运作规范有序：

1、按期组织召开董事会、股东会及各专门委员会会议，完善股东会、董事会、管理层权责制衡机制；独立董事全程参与重大经营、分红等事项审议，充分发挥专业监督职能。2026 年 5 月 20 日顺利召开年度股东会，审议利润分配、董事高管薪酬、审计机构聘任等多项重大议案，决策流程完整合规。

2、持续优化募集资金管理、对外担保、投资者关系内控制度，常态化开展内部风险排查，完善全流程风险防控机制，以高水平治理保障公司稳健运营。

四、压实关键少数履职，健全激励约束机制

1、合规培训常态化开展：上半年面向控股股东、董事、高级管理人员组织资本市场法规、监管政策、公司治理、合规风控专题培训与案例警示，强化“关键少数”合规经营意识，筑牢履职底线。

2、薪酬激励体系优化：启动董事、高级管理人员绩效考核与薪酬制度修订工作，完善业绩绑定考核规则，推动管理层、核心骨干个人收益与公司长期价值、中长期经营目标深度挂钩，形成长效激励约束机制。

五、落实股东回报机制，稳定现金分红兑现

严格执行稳定、持续的分红回报规划，切实兑现回馈投资者承诺：

1、2025 年度分红全额实施：2025 年度利润分配方案（每 10 股派 0.5 元含税）经 2026 年 5 月 20 日股东会审议通过，6 月 18 日完成全部现金红利发放，股利支付率保持合理区间，延续上市以来持续现金分红传统，保障中小投资者稳定现金回报。

2、分红机制长效完善：统筹上半年经营现金流、资本开支与中长期发展需求，持续维护利润分配政策连续性与透明度，建立经营业绩、现金流与分红规模联动评估机制，为下半年及未来股东回报提供制度保障。

六、深化投资者关系管理，提升信息披露质量

1、信息披露提质增效：上半年严格按照监管要求履行定期报告、临时公告披露义务，确保信息真实、准确、完整、及时、公平，同步补充社会责任、研发进展、产业布局等经营相关披露内容，提升信息透明度。

2、投资者沟通渠道常态化运营：通过上证 e 互动、投资者热线、线上咨询等渠道持续开展投资者交流，及时回应市场关于业绩、技改、分红、行业政策等热点关切，主动传递公司提质增效战略与经营改善进展，稳定市场预期、增强投资者信心。

第四节
 公司治理、环境和社会

一、公司董事、高级管理人员变动情况

☐适用
 ☒不适用

公司董事、高级管理人员变动的情况说明

☐适用
 ☒不适用

二、利润分配或资本公积金转增预案

半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数(元)（含税）	0
每 10 股转增数（股）	0
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
无	

三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

（一）相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

☒适用
 ☐不适用

事项概述	查询索引
公司于 2024 年 10 月 10 日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第十四次会议和第四届监事会第十次会议，于 2024 年 11 月 8 日召开 2024 年第二次临时股东大会，审议通过《关于〈浙江梅轮电梯股份有限公司 2024 年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司 2024 年限制性股票激励计划（草案）摘要公告》（公告编号：2024-058）
公司于 2024 年 11 月 22 日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第十六次会议和第四届监事会第十二次会议，审议通过《关于调整 2024 年限制性股票激励计划激励对象名单和授予数量的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于调整 2024 年限制性股票激励计划激励对象和授予数量的公告》（公告编号：2024-067）、《浙江梅轮电梯股份有限公司关于公司向 2024 年限制性股票激励计划激励对象授予限制性股票的公告》（公告编号：2024-068）
公司于 2024 年 12 月 18 日在中国结算上海分公司办理完成公司 2024 年限制性股票激励计划的授予登记工作	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于 2024 年限制性股票激励计划授予结果公告》（公告编号：2024-071）
公司于 2025 年 8 月 11 日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第二十三次会议和第四届监事会第十七次会议，审议通过《关于调整 2024 年限制性股票激励计划回购价格的议案》和《关于回购注销部分限制性股票的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于调整 2024 年限制性股票激励计划回购价格的公告》（公告编号：2025-040）、《浙江梅轮电梯股份有限公司关于回购注销部分限制性股票的公告》（公告编号：2025-041）
公司于 2025 年 10 月 17 日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第二十五次会议和第四届监事会第十九次会议，审议通过《关于回购注销部分限制性股票的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于回购注销部分限制性股票的公告》（公告编号：2025-052）

公司于 2025 年 12 月 12 日收到中登公司关于上述激励人员离职后的股份回购注销相关证明。	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于 2024 年限制性股票激励计划部分激励对象已获授但未解除限售股票回购注销的实施公告》（公告编号：2025-065）
公司于 2026 年 6 月 26 日召开浙江梅轮电梯股份有限公司第四届董事会第三十一次会议，审议通过《关于回购注销部分限制性股票的议案》和《关于调整 2024 年限制性股票激励计划回购价格的议案》等议案	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于调整 2024 年限制性股票激励计划回购价格的公告》（公告编号：2026-019）、《浙江梅轮电梯股份有限公司关于回购注销部分限制性股票的公告》（公告编号：2026-020）
公司于 2026 年 8 月 27 日收到中登公司关于第一期股权激励的股份回购注销相关证明。	详见《浙江梅轮电梯股份有限公司关于部分股权激励限制性股票回购注销实施公告》（公告编号：2026-030）

（二）临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

员工持股计划情况

☐适用 ☒不适用

其他激励措施

☐适用 ☒不适用

四、纳入环境信息依法披露企业名单的上市公司及其主要子公司的环境信息情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

五、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

☐适用 ☒不适用

第五节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	股份限售	钱雪林、钱雪根	在本人任职期间每年转让直接或间接持有的公司股份不超过本人所持有公司股份总数的 25%；离职后半年，不转让本人直接或间接持有的公司股份。	2017 年 8 月 28 日	是	长期	是	不适用	不适用
		公司、控股股东及实际控制人、董事、监事、高级管理人员	附注一	2017 年 8 月 28 日	是	长期	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	钱雪林、钱雪根、傅燕、朱国建	一、截至目前本人没有在中国境内或境外单独或与其他自然人、法人、合伙企业或组织，以任何形式直接或间接从事或参与任何对发行人构成竞争的业务及活动或拥有与发行人存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益，或在该经济实体、机构、经济组织中担任高级管理人员或核心技术人员。二、本人在作为发行人的实际控制人/持股 5%以上的股东期间，本人保证将采取合法及有效的措施，促使本人、本人拥有控制权的其他公司、企业与其他经济组织及本人的关联企业，不以任何形式直接或间接从事与发行人相同或相似的、对发行人业务构成或可能构成竞争的任何业务，并且保证不进行其他任何损害发行人及其他	2017 年 8 月 28 日	是	长期	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			股东合法权益的活动。三、本人在作为发行人的实际控制人/持股5%以上的股东期间，凡本人及本人所控制的其他企业或经济组织有任何商业机会可从事、参与或入股任何可能会与发行人生产经营构成竞争的业务，本人将按照发行人的要求，将该等商业机会让与发行人，由发行人在同等条件下优先收购有关业务所涉及的资产或股权，以避免与发行人存在同业竞争。四、如果本人违反上述声明与承诺并造成发行人经济损失的，本人将赔偿发行人因此受到的全部损失。本人以发行人当年及以后年度利润分配方案中本人应享有的分红作为履行上述承诺的担保，且若本人未履行上述承诺，则在履行承诺前，本人直接或间接所持的发行人的股份不得转让。						
	解决关联交易	钱雪林、钱雪根、傅燕、朱国建	一、本人将善意履行作为公司股东的义务，充分尊重公司的独立法人地位，保障公司独立经营、自主决策。本人将严格按照中国公司法以及公司的公司章程规定，促使经本人提名的公司董事依法履行其应尽的诚信和勤勉责任。二、保证本人以及本人控股或实际控制的公司或者其他企业或经济组织（以下统称“本人控制的企业”），今后原则上不与公司发生关联交易。如果公司在今后的经营活动中必须与本人或本人控制的企业发生不可避免的关联交易，本人将促使此等交易严格按照国家有关法律法规、公司的章程和有关规定履行有关程序，并按照正常的商业条件进行，且保证本人及本人控制的企业将不会要求或接受公司给予比在任何一项市场公平交易中第三者更优惠的条件。并且保证不利用股东地位，就公司与本人或本人控制的企业相关的任何关联交易采取任何行动，故意促使公司的股东大会或董事会作出侵犯其他股东合法权益的决议。三、保证本人及本人控制的企业将严格和善意地履行其与公司签订的各种关联交易协议。本人及本人控制的	2017年8月28日	是	长期	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			企业将不会向公司谋求任何超出该等协议规定以外的利益或收益。四、如违反上述承诺给公司造成损失，本人将向公司作出赔偿。五、本人以公司当年及以后年度利润分配方案中本人应享有的分红作为履行上述承诺的担保，且若本人未履行上述承诺，则在履行承诺前，本人直接或间接所持的公司的股份不得转让。						
	其他	钱雪林、钱雪根	本人不以任何理由和方式占用公司的资金以及公司其他的资产。	2017 年 8 月 28 日	是	长期	是	不适用	不适用
与再融资相关的承诺	股份限售	认购对象	认购对象均承诺认购所获的股份自发行结束之日起 6 个月内不得转让、法律法规、规范性文件对限售期另有规定的，依其规定。	2025 年 7 月 29 日	是	6 个月	是	不适用	不适用
	解决同业竞争	钱雪林、钱雪根	一、截至本承诺函出具之日，本人没有在中国境内或境外单独或与其他自然人、法人、合伙企业或组织，以任何形式直接或间接从事或参与任何对发行人构成竞争的业务及活动或拥有与发行人存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益，或在该经济实体、机构、经济组织中担任高级管理人员或核心技术人员。二、本人承诺，本人在作为发行人的实际控制人/持股 5%以上的股东期间本人保证将采取合法及有效的措施，促使本人、本人拥有控制权的其他公司、企业与其他经济组织及本人的关联企业，不以任何形式直接或间接从事与发行人相同或相似的、对发行人业务构成或可能构成竞争的任何业务，并且保证不进行其他任何损害发行人及其他股东合法权益的活动。三、本人承诺，本人在作为发行人的实际控制人/持股 5%以上的股东期间，凡本人及本人所控制的其他企业或经济组织有任何商业机会可从事、参与或入股任何可能会与发行人生产经营构成竞争的业务，本人将	2025 年 7 月 29 日	是	长期	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			按照发行人的要求，将该等商业机会让与发行人，由发行人在同等条件下优先收购有关业务所涉及的资产或股权，以避免与发行人存在同业竞争。四、本人承诺，如果本人违反上述声明与承诺并造成发行人经济损失的，本人将赔偿发行人因此受到的全部损失。本人以发行人当年及以后年度利润分配方案中本人应享有的分红作为履行上述承诺的担保，且若本人未履行上述承诺，则在履行承诺前，本人直接或间接所持的发行人的股份不得转让。						
	解决关联交易	钱雪林、钱雪根	一、不利用股东、实际控制人的地位，占用发行人的资金。本人及本人控制的其他企业将尽量减少与发行人的关联交易。对于无法回避的任何业务往来或交易均应按照公平、公允和等价有偿的原则进行，交易价格应按市场公认的合理价格确定，并按规定履行信息披露义务。二、在发行人认定是否与本人及本人控制的其他企业存在关联交易的董事会或股东大会上，本人承诺，本人及本人控制的其他企业有关的董事、股东代表将按《公司章程》规定回避，不参与表决。三、保证严格遵守《公司章程》的规定，与其他股东一样平等的行使股东权利、履行股东义务。不利用股东、实际控制人的地位谋求不当利益，不损害发行人和其他股东的合法权益。四、该承诺函自出具之日起具有法律效力，构成对本人及本人控制的其他企业具有法律约束力的法律文件，如有违反并给发行人或其子公司以及其他股东造成损失的，本人及本人控制的其他企业承诺将承担相应赔偿责任。	2025 年 7 月 29 日	是	长期	是	不适用	不适用
	其他	钱雪林、钱雪根	一、公司/本人不存在直接或通过利益相关方向参与认购的投资者（包括其关联方）提供财务资助、补偿、承诺收益或其他协议安排的情形；二、公司/本人不存在向发行对象（包括其关联方）做出保底收益或变相保底收益承诺的情形。	2025 年 7 月 29 日	是	长期	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	其他	控股股东及实际控制人、董事、高级管理人员	一、承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益；二、承诺对个人的职务消费行为进行约束；三、承诺不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动；四、承诺由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；五、承诺未来公司如实施股权激励，则拟公布的股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。	2025 年 7 月 29 日	是	长期	是	不适用	不适用

注一：公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员关于申请文件真实、准确、完整的承诺及约束措施

公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员承诺本次发行并上市的招股说明书不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员承诺若因本次发行并上市的招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，本公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员将依法赔偿投资者损失。在该等违法事实被中国证监会、证券交易所或司法机关认定后，本公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员将本着主动沟通、尽快赔偿、切实保障投资者特别是中小投资者利益的原则，按照投资者直接遭受的可测算的经济损失，与投资者沟通确认赔偿方案，通过设立投资者赔偿基金等方式积极赔偿投资者由此遭受的直接经济损失。

公司若未履行招股说明书中披露的相关承诺事项，将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行承诺的具体原因以及未履行承诺时的补救及改正情况并向股东和社会公众投资者道歉；如果因未履行相关公开承诺事项致使投资者在证券交易中遭受损失的，本公司将依法向投资者赔偿相关损失；本公司将对出现该等未履行承诺行为负有个人责任的董事、监事、高级管理人员采取调减或停发薪酬或津贴等措施（如该等人员在本公司领薪）。

公司控股股东、实际控制人若未履行招股说明书中披露的相关承诺事项，将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行承诺的具体原因以及未履行承诺时的补救及改正情况并向股东和社会公众投资者道歉；如果因未履行相关公开承诺事项致使投资者在证券交易中遭受损失的，本人将依法

向投资者赔偿相关损失，如果本人未承担前述赔偿责任，公司有权扣减本人所获分配的现金分红用于承担前述赔偿责任，同时，在本人未承担前述赔偿责任期间，不得转让本人直接或间接持有的公司股份。

公司董事、监事、高级管理人员若未履行招股说明书中披露的相关承诺事项，将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行承诺的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉；并在违反相关承诺发生之日起 10 个交易日内，停止自公司领取薪酬，同时以本人当年以及以后年度自公司领取的税后工资作为上述承诺的履约担保，且在履行承诺前，不得转让本人直接或间接持有的公司股份（如有）。

如因相关法律法规、政策变化、自然灾害及其他不可抗力等无法控制的客观原因导致相关承诺未能履行、确已无法履行或无法按期履行的，公司及其控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员将采取以下措施：（1）及时、充分披露承诺未能履行、无法履行或无法按期履行的具体原因；（2）向投资者提出补充承诺或替代承诺（相关承诺需按法律、法规、公司章程的规定履行相关审批程序），以尽可能保护投资者的权益。

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

三、违规担保情况

☐适用 ☒不适用

四、半年报审计情况

☐适用 ☒不适用

五、上年年度报告非标准审计意见涉及事项的变化及处理情况

☐适用 ☒不适用

六、破产重整相关事项

☐适用 ☒不适用

七、重大诉讼、仲裁事项

☐本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 ☒本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

八、上市公司及其董事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

☐适用 ☒不适用

九、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

☐适用 ☒不适用

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

☐适用 ☒不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(四) 关联债权债务往来

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

☐适用 ☒不适用

3、 临时公告未披露的事项

☐适用 ☒不适用

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

☐适用 ☒不适用

(六) 其他重大关联交易

☐适用 ☒不适用

(七) 其他

☐适用 ☒不适用

十一、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

☐适用 ☒不适用

(二) 报告期内履行的及尚未履行完毕的重大担保情况

☐适用 ☒不适用

(三) 其他重大合同

☐适用 ☒不适用

十二、募集资金使用进展说明

☒适用 ☐不适用

(一) 募集资金整体使用情况

√适用 □不适用

单位：万元

募集资金来源	募集资金到位时间	募集资金总额	募集资金净额(1)	招股书或募集说明书中募集资金承诺投资总额(2)	超募资金总额(3) = (1) - (2)	截至报告期末累计投入募集资金总额(4)	其中：截至报告期末超募资金累计投入总额(5)	截至报告期末募集资金累计投入进度(%) (6) = (4)/(1)	截至报告期末超募资金累计投入进度(%) (7) = (5)/(3)	本年度投入金额(8)	本年度投入金额占比(%) (9) = (8)/(1)	变更用途的募集资金总额
向特定对象发行股票	2025 年 7 月 23 日	23,800.00	23,330.33	23,800	不适用	10,841.20	0.00	46.47	0	1,275.47	5.47	0
合计	/	23,800.00	23,330.33	23,800	不适用	10,841.20	0.00	/	/	1,275.47	/	0

其他说明

√适用□不适用

公司于 2025 年 7 月收到中国证券监督管理委员会《关于同意浙江梅轮电梯股份有限公司向特定对象发行股票注册的批复》（证监许可〔2025〕1405 号），公司本次以简易程序向特定对象发行人民币普通股（A 股）股票 42,049,469 股，每股面值为人民币 1.00 元，每股发行价格为人民币 5.66 元，此次发行募集资金总额为人民币 237,999,994.54 元，扣除发行费用（不含税）人民币 4,696,711.54 元后，实际募集资金净额为人民币 233,303,283 元。中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）于 2025 年 7 月 23 日出具了《验资报告》（众环验字〔2025〕0300011 号），经审验，本次发行的募集资金已全部到位。

(二) 募投项目明细

√适用 □不适用

1、 募集资金明细使用情况

√适用 □不适用

单位：万元

募集资金来源	项目名称	项目性质	是否为招股书或者募集说明书中的承诺投资项目	是否涉及变更投向	募集资金计划投资总额 (1)	本年投入金额	截至报告期末累计投入募集资金总额 (2)	截至报告期末累计投入进度 (%) (3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	是否已结项	投入进度是否符合计划的进度	投入进度未达计划的具体原因	本年实现的效益	本项目已实现的效益或者研发成果	项目可行性是否发生重大变化，如是，请说明具体情况	节余金额
向特定对象发行股票	梅轮电梯南宁智能制造基地项目	生产建设	是	否	23,330.33	1,275.47	10,841.20	46.47	2028 年 6 月	否	是	不适用	不适用	不适用	否	不适用
合计	/	/	/	/	23,330.33	1,275.47	10,841.20	/	/	/	/	/		/	/	

2、 超募资金明细使用情况

☐适用 ☒不适用

3、 报告期内募投项目重新论证的具体情况

☐适用 ☒不适用

(三) 报告期内募投变更或终止情况

☐适用 ☒不适用

(四) 报告期内募集资金使用的其他情况**1、 募集资金投资项目先期投入及置换情况**

√适用 □不适用

公司于 2025 年 8 月 1 日召开第四届董事会第二十二次会议、第四届监事会第十六次会议，审议通过了《关于使用募集资金置换预先投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金的议案》，同意公司以募集资金置换预先已投入募投项目及已支付发行费用的自筹资金合计为 7,712.53 万元，其中置换募投项目投入 7,526.68 万元，置换发行费用 185.85 万元，并由中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审验并出具了众环专字（2025）0300190 号以自筹资金预先投入募投项目及支付发行费用的鉴证报告。截至 2025 年 12 月 31 日，上述募集资金已置换完毕。

2、 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

□适用 √不适用

3、 对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

董事会审议日期	募集资金用于现金管理的有效审议额度	起始日期	结束日期	报告期末现金管理余额	期间最高余额是否超出授权额度
2025 年 8 月 1 日	15,000	2025 年 8 月 1 日	2026 年 7 月 31 日	6,500	否

其他说明

公司于 2026 年 7 月 14 日召开第五届董事会第一次会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司在不影响募集资金投资计划正常进行和保证募集资金安全的前提下，使用不超过人民币 10,000 万元（单日最高余额）的暂时闲置募集资金进行现金管理。

4、 其他

□适用 √不适用

(五) 中介机构对募集资金存储与使用情况核查异常的相关情况说明

□适用 √不适用

(六) 擅自变更募集资金用途、违规占用募集资金的后续整改情况

□适用 √不适用

十三、其他重大事项的说明

□适用 √不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、 股份变动情况表

	本次变动前		本次变动增减 (+, -)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例 (%)
一、有限售条件股份	46,374,469	13.29	-42,049,469				-42,049,469	4,325,000	1.24
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	46,374,469	13.29	-42,049,469				-42,049,469	4,325,000	0.99
其中：境内非国有法人持股	36,925,795	10.58	-36,925,795				-36,925,795		
境内自然人持股	9,448,674	2.71	-5,123,674				-5,123,674	4,325,000	0.99
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股份	302,515,000	86.71	42,049,469				42,049,469	344,564,469	98.76
1、人民币普通股	302,515,000	86.71	42,049,469				42,049,469	344,564,469	98.76
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	348,889,469	100	0				0	348,889,469	100

2、 股份变动情况说明

√适用 □不适用

公司本次变更前前的股数为 348,889,469 股， 2025 年 7 月公司以简易程序向特定对象发行普通股（A 股）42,049,469 股，已于 2026 年 1 月 30 日解除限售。

3、 报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响

√适用□不适用

2026 年 8 月 27 日，公司第一期股权激励因 2025 年度公司层面业绩考核未达标、不满足首期限制性股票解除限售条件，公司对已获授但尚未解除限售的限制性股票共计 865,000 股进行回购注销，公司股本减少为 348,024,469 股。本次变动对每股收益、每股净资产无影响。

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

（二） 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
财通基金管理有限公司	11,484,098	11,484,098		0	非公开发行	2026-01-30
诺德基金管理有限公司	7,773,851	7,773,851		0	非公开发行	2026-01-30
深圳市共同基金管理有限公司—共同成长基金	3,180,216	3,180,216		0	非公开发行	2026-01-30
华安证券资产管理有限公司	2,826,855	2,826,855		0	非公开发行	2026-01-30
陈吴星	2,650,176	2,650,176		0	非公开发行	2026-01-30
广发证券股份有限公司	1,766,784	1,766,784		0	非公开发行	2026-01-30
上海处厚私募基金管理有限公司—处厚拙巧抱朴私募证券投资基金	1,766,784	1,766,784		0	非公开发行	2026-01-30
上海处厚私募基金管理有限公司—处厚远航专项 2 号私募证券投资基金	1,766,784	1,766,784		0	非公开发行	2026-01-30
华夏基金管理有限公司	1,413,427	1,413,427		0	非公开发行	2026-01-30
东海基金管理有限责任公司	1,236,749	1,236,749		0	非公开发行	2026-01-30
林金涛	1,236,749	1,236,749		0	非公开发行	2026-01-30
至简（绍兴柯桥）私募基金管理有限公司—至简瑞景一号私募	1,236,749	1,236,749		0	非公开发行	2026-01-30

证券投资基金						
于振寰	1,236,749	1,236,749		0	非公开发 行	2026-01-30
济南国泰高新建设投 资合伙企业（有限合 伙）	1,236,749	1,236,749		0	非公开发 行	2026-01-30
锦绣中和（天津）投 资管理有限公司一中 和资本耕耘 9 号私募 证券投资基金	1,236,749	1,236,749		0	非公开发 行	2026-01-30
合计	42,049,469	42,049,469		0	/	/

二、股东情况

（一）股东总数：

截至报告期末普通股股东总数(户)	13,551
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0

（二）截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押、标记或 冻结情况		股东性质
					股份状 态	数 量	
钱雪林	0	110,722,000	31.74	0	无		境内自然人
钱雪根	0	80,178,000	22.98	0	无		境内自然人
余丽妹	-1,000,000	9,250,000	2.65	0	无		境内自然人
高盛公司有限 责任公司	1,555,853	2,269,402	0.65	0	无		其他
陈峰	275,000	1,695,000	0.49	0	无		境内自然人
袁东红	1,580,000	1,580,000	0.45	0	无		境内自然人
中国民生银行 股份有限公司 一建信灵活配 置混合型证券 投资基金	1,560,000	1,560,000	0.45	0	无		其他
杨来定	0	1,470,000	0.42	0	无		境内自然人
中国建设银行 股份有限公司 一诺安多策略 混合型证券投 资基金	-385,300	1,440,800	0.41	0	无		其他
招商银行股份 有限公司一华 夏磐润两年定 期开放混合型 证券投资基金	-146,300	1,267,127	0.36	0	无		其他
前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
钱雪林	110,722,000	人民币普通股	110,722,000
钱雪根	80,178,000	人民币普通股	80,178,000
余丽妹	9,250,000	人民币普通股	9,250,000
高盛公司有限责任公司	2,269,402	人民币普通股	2,269,402
陈峰	1,695,000	人民币普通股	1,695,000
袁东红	1,580,000	人民币普通股	1,580,000
中国民生银行股份有限公司 —建信灵活配置混合型证券投资 基金	1,560,000	人民币普通股	1,560,000
杨来定	1,470,000	人民币普通股	1,470,000
中国建设银行股份有限公司 —诺安多策略混合型证券投资 基金	1,440,800	人民币普通股	1,440,800
招商银行股份有限公司—华 夏磐润两年定期开放混合型 证券投资基金	1,267,127	人民币普通股	1,267,127
前十名股东中回购专户情况 说明	2024 年 2 月 26 日，公司首次进行股份回购。截至 2024 年 7 月 2 日，公司回购结束，总计回购股份 7,125,100 股，其中用于限制性股票激励计划 4,485,000 股，剩余存放于公司开立的回购专用证券账户，后续拟用于公司员工持股计划或股权激励。		
上述股东委托表决权、受托 表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行 动的说明	上述股东中，钱雪林先生与钱雪根先生是兄弟，为一致行动人。除此之外，本公司未知其他股东之前是否存在关联关系或一致行动关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及 持股数量的说明	不适用		

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
☐适用 ☒不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
☐适用 ☒不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件
☐适用 ☒不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前十名股东
☐适用 ☒不适用

三、董事和高级管理人员情况

(一) 现任及报告期内离任董事和高级管理人员持股变动情况
☐适用 ☒不适用

其它情况说明
☐适用 ☒不适用

(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

☐适用 ☒不适用☒适用 ☐不适用

单位：股

姓名	职务	期初持有 限制性股 票数量	报告期新 授予限制 性股票数 量	已解锁股 份	未解锁股 份	期末持有 限制性股 票数量
田建华	高管	350,000	0	0	350,000	350,000
傅铃	高管	150,000	0	0	150,000	150,000
合计	/	500,000	0	0	500,000	500,000

(三) 其他说明

☐适用 ☒不适用

四、控股股东或实际控制人变更情况

☐适用 ☒不适用

五、优先股相关情况

☐适用 ☒不适用

第七节 债券相关情况

一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

☐适用 ☒不适用

二、可转换公司债券情况

☐适用 ☒不适用

第八节 财务报告

一、审计报告

□适用 √不适用

二、财务报表

合并资产负债表

2026 年 6 月 30 日

编制单位：浙江梅轮电梯股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	七、1	392,870,684.58	299,460,264.77
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	七、2	326,573,317.03	465,167,775.84
衍生金融资产			
应收票据	七、4	35,948,935.04	24,891,381.27
应收账款	七、5	244,835,943.70	252,735,981.06
应收款项融资	七、7	1,453,557.15	2,150,019.43
预付款项	七、8	2,193,050.87	1,997,700.34
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、9	5,064,409.62	7,737,376.81
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、10	102,559,067.45	111,752,787.30
其中：数据资源			
合同资产	七、6	27,077,475.89	31,174,898.18
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	95,299,520.81	83,964,229.46
流动资产合计		1,233,875,962.14	1,281,032,414.46
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、16	3,823,485.35	4,088,314.07
长期股权投资			
其他权益工具投资	七、18	13,009,120.80	16,776,468.00
其他非流动金融资产	七、19	142,942,200.00	142,942,200.00
投资性房地产	七、20	127,557,052.31	124,433,465.52
固定资产	七、21	349,604,588.31	365,883,718.06
在建工程	七、22	40,125,224.01	39,048,889.94
生产性生物资产			

油气资产			
使用权资产			
无形资产	七、26	69,500,956.35	71,025,373.31
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			108,814.29
递延所得税资产	七、29	22,383,187.36	18,323,834.05
其他非流动资产	七、30	102,751,049.55	102,559,709.78
非流动资产合计		871,696,864.04	885,190,787.02
资产总计		2,105,572,826.18	2,166,223,201.48
流动负债：			
短期借款	七、32	10,777,363.89	13,513,026.89
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、35	76,584,266.23	85,701,961.16
应付账款	七、36	288,594,675.23	327,508,901.42
预收款项	七、37	2,636,759.78	4,375,251.15
合同负债	七、38	125,308,339.41	129,737,548.81
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、39	12,685,405.89	18,477,960.73
应交税费	七、40	12,923,340.86	14,275,944.12
其他应付款	七、41	35,385,140.53	46,487,813.63
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	七、44	33,341,999.39	33,703,041.78
流动负债合计		598,237,291.21	673,781,449.69
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	七、51	13,698,981.00	9,164,426.60

递延所得税负债		2,652,075.00	2,652,075.00
其他非流动负债			
非流动负债合计		16,351,056.00	11,816,501.60
负债合计		614,588,347.21	685,597,951.29
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、53	348,889,469.00	348,889,469.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	527,520,261.77	525,544,777.50
减：库存股		45,563,185.06	45,779,435.06
其他综合收益	七、57	3,907,728.76	7,109,504.78
专项储备	七、58	44,734,898.66	44,755,639.21
盈余公积	七、59	66,386,108.86	66,386,108.86
一般风险准备			
未分配利润	七、60	497,148,542.47	493,724,683.68
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,443,023,824.46	1,440,630,747.97
少数股东权益		47,960,654.51	39,994,502.22
所有者权益（或股东权益）合计		1,490,984,478.97	1,480,625,250.19
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,105,572,826.18	2,166,223,201.48

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司资产负债表

2026 年 6 月 30 日

编制单位：浙江梅轮电梯股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年 6 月 30 日	2025 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		303,565,614.67	261,109,233.95
交易性金融资产		326,573,317.03	274,052,141.69
衍生金融资产			
应收票据		8,845,870.30	13,286,513.09
应收账款	十九、1	137,387,876.88	126,367,319.26
应收款项融资		1,119,506.28	827,200.00
预付款项		1,387,282.95	790,770.69
其他应收款	十九、2	4,492,042.94	6,070,609.77
其中：应收利息			
应收股利			
存货		76,065,346.51	84,356,405.93
其中：数据资源			
合同资产		17,140,616.78	21,115,132.35
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			

其他流动资产		71,716,252.90	68,081,673.38
流动资产合计		948,293,727.24	856,057,000.11
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十九、3	506,127,083.95	458,943,406.07
其他权益工具投资		13,009,120.80	16,776,468.00
其他非流动金融资产		142,942,200.00	142,942,200.00
投资性房地产		110,893,501.55	107,281,550.24
固定资产		158,889,980.96	172,131,261.52
在建工程		2,724,844.37	1,334,857.25
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		20,617,399.30	21,471,800.50
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		5,543,511.29	4,512,707.97
其他非流动资产		92,397,596.74	91,357,167.45
非流动资产合计		1,053,145,238.96	1,016,751,419.00
资产总计		2,001,438,966.20	1,872,808,419.11
流动负债：			
短期借款		10,777,363.89	13,513,026.89
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		69,061,656.29	76,498,105.56
应付账款		181,038,580.68	204,670,181.06
预收款项		2,636,759.78	4,375,251.15
合同负债		81,453,352.96	95,046,220.64
应付职工薪酬		6,919,459.22	10,692,331.94
应交税费		11,986,447.33	11,912,391.89
其他应付款		341,256,987.40	202,552,446.64
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		18,337,296.19	21,991,444.87
流动负债合计		723,467,903.74	641,251,400.64
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			

长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		672,897.91	782,855.01
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		672,897.91	782,855.01
负债合计		724,140,801.65	642,034,255.65
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		348,889,469.00	348,889,469.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		530,626,121.53	528,650,637.26
减：库存股		45,563,185.06	45,779,435.06
其他综合收益		10,499,238.69	13,701,483.81
专项储备		27,352,644.01	27,373,384.56
盈余公积		66,386,108.86	66,386,108.86
未分配利润		339,107,767.52	291,552,515.03
所有者权益（或股东权益）合计		1,277,298,164.55	1,230,774,163.46
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,001,438,966.20	1,872,808,419.11

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

合并利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业总收入	七、61	318,679,184.85	320,579,679.70
其中：营业收入		318,679,184.85	320,579,679.70
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	七、61	308,460,191.72	306,483,843.88
其中：营业成本		242,150,048.41	244,200,287.00
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	4,179,529.27	4,023,314.70
销售费用	七、63	27,705,353.47	28,900,122.90

管理费用	七、64	19,783,153.11	23,187,972.64
研发费用	七、65	16,005,874.68	14,835,689.75
财务费用	七、66	-1,363,767.22	-8,663,543.11
其中：利息费用		315,008.17	142,499.99
利息收入		3,191,385.08	8,895,192.33
加：其他收益	七、67	3,743,038.51	3,994,644.26
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	4,723,412.44	605,144.42
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、70	3,943,785.02	913,778.32
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-2,464,810.86	-508,137.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七、72	297,788.02	-1,774,381.21
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73		-48,049.28
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		20,462,206.26	17,278,835.04
加：营业外收入	七、74	1,706,574.80	1,290,663.21
减：营业外支出	七、75	510,961.72	865,471.36
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		21,657,819.34	17,704,026.89
减：所得税费用	七、76	1,955,339.81	927,062.82
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		19,702,479.53	16,776,964.07
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		19,702,479.53	16,776,964.07
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		20,736,327.24	17,686,415.56
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-1,033,847.71	-909,451.49
六、其他综合收益的税后净额		-3,201,776.02	400,202.77
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-3,201,776.02	400,202.77
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-3,202,245.12	400,280.64

(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		-3,202,245.12	400,280.64
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2.将重分类进损益的其他综合收益		469.10	-77.87
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额		469.10	-77.87
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		16,500,703.51	17,177,166.84
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		17,534,551.22	18,086,618.33
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		-1,033,847.71	-909,451.49
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		0.06	0.06
(二) 稀释每股收益(元/股)		0.06	0.06

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司利润表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026 年半年度	2025 年半年度
一、营业收入	十九、4	250,054,739.77	262,176,255.43
减：营业成本	十九、4	184,827,503.69	203,107,670.80
税金及附加		3,073,248.92	2,866,561.99
销售费用		19,109,769.18	20,126,192.79
管理费用		12,568,143.63	13,790,433.20
研发费用		11,064,218.16	11,111,994.81
财务费用		-1,064,468.98	-8,095,840.49
其中：利息费用		114,475.00	142,499.99
利息收入		3,042,126.02	8,484,972.99

加：其他收益		2,929,544.45	2,528,445.98
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、5	41,561,993.80	605,144.42
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		3,943,785.02	913,778.32
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-1,919,074.84	-2,047,373.02
资产减值损失（损失以“-”号填列）		861,496.02	-620,013.60
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		67,854,069.62	20,649,224.43
加：营业外收入		882,674.78	663,618.02
减：营业外支出		178,745.53	863,731.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		68,557,998.87	20,449,111.12
减：所得税费用		3,690,277.93	1,714,837.38
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		64,867,720.94	18,734,273.74
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		64,867,720.94	18,734,273.74
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-3,202,245.12	400,280.64
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-3,202,245.12	400,280.64
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		-3,202,245.12	400,280.64
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			

4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		61,665,475.82	19,134,554.38
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

合并现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		313,158,177.99	315,288,561.70
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		1,574,608.59	1,287,300.37
收到其他与经营活动有关的现金		22,546,916.69	33,835,582.59
经营活动现金流入小计		337,279,703.27	350,411,444.66
购买商品、接受劳务支付的现金		236,244,385.13	294,706,040.25
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			

支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		51,172,470.30	47,495,030.92
支付的各项税费		18,157,852.06	20,877,554.17
支付其他与经营活动有关的现金		41,332,309.89	53,048,036.18
经营活动现金流出小计		346,907,017.38	416,126,661.52
经营活动产生的现金流量净额	七、78（1）	-9,627,314.11	-65,715,216.86
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		920,000,000.00	39,000,000.00
取得投资收益收到的现金		5,702,893.70	605,144.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			141,500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		925,702,893.70	39,746,644.42
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		14,137,053.92	39,592,421.27
投资支付的现金		794,341,429.24	39,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		808,478,483.16	78,592,421.27
投资活动产生的现金流量净额	七、78（2）	117,224,410.54	-38,845,776.85
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		9,000,000.00	13,200,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		9,000,000.00	13,200,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		9,000,000.00	13,200,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		17,296,948.30	60,871,980.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		17,296,948.30	60,871,980.00
筹资活动产生的现金流量净额	七、78（3）	-8,296,948.30	-47,671,980.00

四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,610,355.47	-143,117.37
五、现金及现金等价物净增加额		97,689,792.66	-152,376,091.08
加：期初现金及现金等价物余额		288,922,293.20	748,738,859.12
六、期末现金及现金等价物余额		386,612,085.86	596,362,768.04

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司现金流量表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2026年半年度	2025年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		227,692,397.94	256,001,866.11
收到的税费返还		1,370,021.34	471,155.03
收到其他与经营活动有关的现金		14,309,540.80	24,878,547.14
经营活动现金流入小计		243,371,960.08	281,351,568.28
购买商品、接受劳务支付的现金		188,071,962.73	245,400,034.55
支付给职工及为职工支付的现金		26,242,926.73	26,545,872.07
支付的各项税费		13,394,844.49	14,843,271.41
支付其他与经营活动有关的现金		28,785,218.07	40,449,316.56
经营活动现金流出小计		256,494,952.02	327,238,494.59
经营活动产生的现金流量净额		-13,122,991.94	-45,886,926.31
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	39,000,000.00
取得投资收益收到的现金		41,576,292.96	605,144.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			4,500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			24,224.30
投资活动现金流入小计		721,576,292.96	39,633,868.72
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		788,811.62	7,025,627.11
投资支付的现金		781,141,429.24	85,800,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			

支付其他与投资活动有关的现金		101,982.60	1,252,197.19
投资活动现金流出小计		782,032,223.46	94,077,824.30
投资活动产生的现金流量净额		-60,455,930.50	-54,443,955.58
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		485,775,487.83	244,354,630.79
筹资活动现金流入小计		485,775,487.83	244,354,630.79
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		17,296,948.30	60,871,980.00
支付其他与筹资活动有关的现金		346,688,547.96	493,251,334.16
筹资活动现金流出小计		363,985,496.26	554,123,314.16
筹资活动产生的现金流量净额		121,789,991.57	-309,768,683.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,635,867.92	-139,112.38
五、现金及现金等价物净增加额		46,575,201.21	-410,238,677.64
加：期初现金及现金等价物余额		254,709,229.94	633,041,152.14
六、期末现金及现金等价物余额		301,284,431.15	222,802,474.50

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

合并所有者权益变动表
2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	348,889,469.00				525,544,777.50	45,779,435.06	7,109,504.78	44,755,639.21	66,386,108.86		493,724,683.68		1,440,630,747.97	39,994,502.22	1,480,625,250.19
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	348,889,469.00				525,544,777.50	45,779,435.06	7,109,504.78	44,755,639.21	66,386,108.86		493,724,683.68		1,440,630,747.97	39,994,502.22	1,480,625,250.19
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					1,975,484.27	-216,250.00	3,201,776.02	-20,740.55			3,423,858.79		2,393,076.49	7,966,152.29	10,359,228.78
（一）综合收益总额							3,201,776.02				20,736,327.24		17,534,551.22	1,033,847.71	16,500,703.51
（二）所有者投入和减少资本					1,975,484.27	-216,250.00							2,191,734.27	9,000,000.00	11,191,734.27
1．所有者投入的普通股														9,000,000.00	9,000,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本															
3．股份支付计入所有者权益的金额					1,975,484.27								1,975,484.27		1,975,484.27

4. 其他					-216,250.00							216,250.00		216,250.00
(三) 利润分配										17,312,468.45		17,312,468.45		17,312,468.45
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配										17,312,468.45		17,312,468.45		17,312,468.45
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备							-20,740.55					-20,740.55		-20,740.55
1. 本期提取														
2. 本期使用							-20,740.55					-20,740.55		-20,740.55
(六) 其他														
四、本期期末余额	348,889,469.00				527,520,261.77	45,563,185.06	3,907,728.76	44,734,898.66	66,386,108.86	497,148,542.47		1,443,023,824.46	47,960,654.51	1,490,984,478.97

项目	2025 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	307,000,000.00				330,031,900.40	47,715,935.77	6,935,268.48	45,418,110.57	62,833,157.38		525,895,009.60		1,230,397,510.66	29,267,416.73	1,259,664,927.39
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	307,000,000.00				330,031,900.40	47,715,935.77	6,935,268.48	45,418,110.57	62,833,157.38		525,895,009.60		1,230,397,510.66	29,267,416.73	1,259,664,927.39
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					3,934,466.25		400,202.77	2,159,226.24			-43,185,564.44		-36,691,669.18	12,290,548.51	-24,401,120.67
（一）综合收益总额							400,202.77				17,686,415.56		18,086,618.33	-909,451.49	17,177,166.84
（二）所有者投入和减少资本					3,934,466.25								3,934,466.25	13,200,000.00	17,134,466.25
1．所有者投入的普通股														13,200,000.00	13,200,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本															
3．股份支付计入所有者权益的金额					3,934,466.25								3,934,466.25		3,934,466.25
4．其他															
（三）利润分配											-60,871,980.00		-60,871,980.00		-60,871,980.00
1．提取盈余公积															

2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配										60,871,980.00	-	60,871,980.00		60,871,980.00	
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备							2,159,226.24					2,159,226.24		2,159,226.24	
1. 本期提取							2,159,226.24					2,159,226.24		2,159,226.24	
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	307,000,000.00				333,966,366.65	47,715,935.77	7,335,471.25	47,577,336.81	62,833,157.38		482,709,445.16		1,193,705,841.48	41,557,965.24	1,235,263,806.72

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

母公司所有者权益变动表

2026 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	2026 年半年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收 益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先 股	永续 债	其 他							
一、上年期末余额	348,889,469.00				528,650,637.26	45,779,435.06	13,701,483.81	27,373,384.56	66,386,108.86	291,552,515.03	1,230,774,163.46
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	348,889,469.00				528,650,637.26	45,779,435.06	13,701,483.81	27,373,384.56	66,386,108.86	291,552,515.03	1,230,774,163.46
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					1,975,484.27	-216,250.00	-3,202,245.12	-20,740.55		47,555,252.49	46,524,001.09
（一）综合收益总额							-3,202,245.12			64,867,720.94	61,665,475.82
（二）所有者投入和减少资本					1,975,484.27	-216,250.00					2,191,734.27
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					1,975,484.27						1,975,484.27
4. 其他						-216,250.00					216,250.00
（三）利润分配										-17,312,468.45	-17,312,468.45
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-17,312,468.45	-17,312,468.45
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											

1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备							-20,740.55				-20,740.55
1. 本期提取											
2. 本期使用							-20,740.55				-20,740.55
（六）其他											
四、本期期末余额	348,889,469.00				530,626,121.53	45,563,185.06	10,499,238.69	27,352,644.01	66,386,108.86	339,107,767.52	1,277,298,164.55

项目	2025 年半年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	307,000,000.00				333,137,760.16	47,715,935.77	13,526,361.03	27,848,832.65	62,833,157.38	320,447,931.72	1,017,078,107.17
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	307,000,000.00				333,137,760.16	47,715,935.77	13,526,361.03	27,848,832.65	62,833,157.38	320,447,931.72	1,017,078,107.17
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					3,934,466.25		400,280.64	1,353,460.22		-42,137,706.26	-36,449,499.15
（一）综合收益总额							400,280.64			18,734,273.74	19,134,554.38

（二）所有者投入和减少资本					3,934,466.25						3,934,466.25
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					3,934,466.25						3,934,466.25
4. 其他											
（三）利润分配										-60,871,980.00	-60,871,980.00
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配										-60,871,980.00	-60,871,980.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备								1,353,460.22			1,353,460.22
1. 本期提取								1,353,460.22			1,353,460.22
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	307,000,000.00				337,072,226.41	47,715,935.77	13,926,641.67	29,202,292.87	62,833,157.38	278,310,225.46	980,628,608.02

公司负责人：钱雪林

主管会计工作负责人：傅铃

会计机构负责人：倪君英

三、公司基本情况

1、公司概况

√适用 □不适用

浙江梅轮电梯股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）系在原浙江梅轮电扶梯成套有限公司基础上整体变更设立的股份有限公司，由钱雪林等 5 位自然人作为发起人，注册资本为 23,000 万元，股本总额为 23,000 万股（每股人民币 1 元）。公司于 2014 年 7 月 21 日在绍兴市市场监督管理局登记注册，取得统一社会信用代码为 9133060072360502XQ 的营业执照。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]1564 号文核准，公司向社会公开发行人民币普通股 7,700 万股，发行后股本为 30,700 万元，并于 2017 年 9 月 15 日在上海证券交易所主板挂牌上市。截至 2026 年 6 月 30 日，本公司累计发行股本总数 34,888.95 万股，注册资本为 34,888.95 万元。

本公司及各子公司（统称“本集团”）主要从事乘客电梯、载货电梯、自动扶梯、自动人行道、立体车库的制造、销售、安装、改造和维修等业务。

本财务报表业经公司全体董事于 2026 年 8 月 27 日决议批准报出。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、持续经营

√适用 □不适用

公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、（34）收入”、“五、（40）重要会计政策和会计估计的变更”。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

√适用 □不适用

本公司营业周期为 12 个月。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收款项	大于 500 万元
账龄超过一年的大额应付账款	大于 500 万元
账龄超过一年的重要预收款项	大于 500 万元
账龄超过一年的重要其他应付款项	大于 500 万元
账龄超过一年的重要合同负债	大于 500 万元
重要的应收账款、其他应收款核销情况	大于 500 万元
重要的在建工程	变动金额大于 500 万元
重要的投资活动	大于 500 万元

6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用□不适用

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所

得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》（财会[2012]19号）和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注五、7“合并财务报表的编制方法”（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注五、19“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

7、控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用□不适用

（1）控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本集团拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。其中，本集团享有现时权利使本集团目前有能力主导被投资方的相关活动，而不论本集团是否实际行使该权利，视为本集团拥有对被投资方的权力；本集团自被投资方取得的回报可能会随着被投资方业绩而变动的，视为享有可变回报；本集团以主要责任人身份行使决策权的，视为本集团有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本集团控制的主体。

本集团在综合考虑所有相关事实和情况的基础上对是否控制被投资方进行判断。相关事实和情况主要包括：被投资方的设立目的；被投资方的相关活动以及如何对相关活动作出决策；本集团享有的权利是否使本集团目前有能力主导被投资方的相关活动；本集团是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报；本集团是否有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额；本集团与其他方的关系等。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本集团将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本集团开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与该子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注五、19“长期股权投资”或本附注五、11“金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注五、19“长期股权投资”（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

8、 合营安排分类及共同经营会计处理方法

☐适用 ☒不适用

9、 现金及现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、 外币业务和外币报表折算

☒适用 ☐不适用

（1）发生外币交易时折算汇率的确定方法

本集团发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率折算为记账本位币金额。

（2）在资产负债表日对外币货币性项目采用的折算方法和汇兑损益的处理方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；以及②分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的外币货币性项

目，除摊余成本（含减值）之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

（3）外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；期末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的当期平均汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本集团在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，在合并财务报表中，其因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

11、 金融工具

√适用□不适用

在本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1）金融资产的分类、确认和计量

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本集团按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本集团管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金

和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本集团对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本集团管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本集团对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本集团将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本集团将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本集团将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本集团采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本集团将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本集团对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（4）金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本集团终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本集团（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本集团对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本集团将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债的抵销

当本集团具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本集团计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（6）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本集团采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

（7）权益工具

权益工具是指能证明拥有本集团在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本集团发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本集团不确认权益工具的公允价值变动。

本集团权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

（8）金融资产减值

本集团需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、长期应收款等。此外，对合同资产也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

1) 减值准备的确认方法

本集团以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本集团在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本集团按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本集团在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本集团不选择简化处理方法，依据其信用风险自初始确认后是否已显著增加，而采用未来 12 个月内或者整个存续期内预期信用损失金额为基础计量损失准备。

2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本集团采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

3) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本集团对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本集团基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

4) 金融资产减值的会计处理方法

期末，本集团计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

5) 各类金融资产信用损失的确定方法

①应收票据

本集团对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，与“应收账款”组合划分相同

②应收账款及合同资产

对于不含重大融资成分的应收账款和合同资产，本集团按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款、合同资产和租赁应收款，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
应收账款：	
账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。账龄自其初始确认日起算。修改应收款项的条款和条件但不导致应收款项终止确认的，账龄连续计算；由合同资产转为应收账款的，账龄自对应的合同资产初始确认日起连续计算；债务人以商业承兑汇票或财务公司承兑汇票结算应收账款的，应收票据的账龄与原应收账款合并计算。
合同资产：	
账龄组合	本组合为质保金

③应收款项融资

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据，自初始确认日起到期期限在一年内（含一年）的，列报为应收款项融资。本集团采用整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

④其他应收款

本集团依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
账龄组合	本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征。

⑤长期应收款

由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的长期应收款，且未包含重大融资成分的，本集团按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的长期应收款，且包含重大融资成分的，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的应收融资租赁款和应收经营租赁款，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于不适用或不选择简化处理方法的应收款项，本集团依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量长期应收款减值损失。

除了单项评估信用风险的长期应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
应收融资租赁款组合	应收融资租赁款组合

12、 应收票据

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

参照本报告“第八节财务报告”中五、重要会计政策及会计估计的 11.金融工具(8)金融资产减值。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

13、 应收账款

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

参照本报告“第八节财务报告”中五、重要会计政策及会计估计的 11.金融工具(8)金融资产减值。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☒适用 ☐不适用

参照本报告“第八节财务报告”中五、重要会计政策及会计估计的 11.金融工具(8)金融资产减值。

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

☒适用 ☐不适用

本公司将债务人信用状况明显恶化、未来回款可能性较低、已经发生信用减值等信用风险特征明显的应收账款单独进行减值测试。

14、 应收款项融资

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☒适用 ☐不适用

参照本报告“第八节财务报告”中五、重要会计政策及会计估计的 11.金融工具(8)金融资产减值。

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☒适用 ☐不适用

参照本报告“第八节财务报告”中五、重要会计政策及会计估计的 11.金融工具(8)金融资产减值。

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

15、 其他应收款

☒适用 ☐不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☐适用 ☒不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☒适用 ☐不适用

参照本报告“第八节财务报告”中五、重要会计政策及会计估计的 11.金融工具(8)金融资产减值。

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

16、 存货

☒适用 ☐不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

☒适用 ☐不适用

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品、周转材料、库存商品、发出商品及合同履约成本，摊销期限不超过一年或一个营业周期的合同履约成本也列报为存货。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货的盘存制度为永续盘存制。

(4) 低值易耗品和包装物的摊销方法。

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

☒适用 ☐不适用

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

☒适用 ☐不适用

本集团将存货划分为不同的组合，按照组合计提存货跌价准备：

组合	确定组合的依据	可变现净值的确定依据
发出存货账龄组合	以库龄作为风险特征	对长库龄的发出商品、处于安装过程中，存在风险，可变现净值以预收款项为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

☐适用 ☒不适用

17、 合同资产

☒适用 ☐不适用

合同资产的确认方法及标准

☒适用 ☐不适用

本集团将客户尚未支付合同对价，但本集团已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法:对于不含重大融资成分的合同资产，本集团按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。对于包含重大融资成分的合同资产，本集团选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。公司基于其信用风险特征，将合同资产划分为账龄组合，本组合为质保金。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

☐适用 ☒不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

☐适用 ☒不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

☐适用 ☒不适用

18、 持有待售的非流动资产或处置组

☐适用 ☒不适用

划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

☐适用 ☒不适用

终止经营的认定标准和列报方法

☐适用 ☒不适用

19、 长期股权投资

☒适用 ☐不适用

本部分所指的长期股权投资是指本集团对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本集团对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其中如果属于非交易性的，本集团在初始确认时可选择将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产核算，其会计政策详见附注五、11“金融工具”。

共同控制，是指本集团按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本集团对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交

易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或作为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应判断是否属于“一揽子交易”分别进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本集团实际支付的现金购买价款、本集团发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本集团与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本集团的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损

失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本集团向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本集团自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本集团对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本集团在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注五、7、“合并财务报表编制的方法”（2）中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本集团取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本集团因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

20、 投资性房地产

(1) 如果采用成本计量模式的

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、20“长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，本集团以转换前固定资产或无形资产的账面价值作为转换后投资性房地产的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

21、 固定资产

(1) 确认条件

√适用 □不适用

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本集团至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

(2) 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5.00	4.75
机器设备	年限平均法	10	5.00	9.50
运输设备	年限平均法	4-5	5.00	19.00-23.75
电子及其他设备	年限平均法	3-5	5.00	19.00-31.67

22、 在建工程

√适用□不适用

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、27“长期资产减值”。

23、 借款费用

√适用□不适用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

24、 生物资产

□适用 √不适用

25、 油气资产

□适用 √ 不适用

26、 无形资产**(1) 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序**

√适用 □ 不适用

无形资产是指本集团拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。本集团所有的无形资产主要包括土地使用权，以土地使用权证书上的使用年限为使用寿命；电脑软件、专利使用权，以预期能够给本集团带来经济利益的年限作为使用寿命。

其中，使用寿命有限的无形资产项目的摊销方法如下：

项目	使用寿命	摊销方法
土地使用权	50 年	直线法分期平均摊销
电脑软件	10 年	直线法分期平均摊销
专利使用权	10 年	直线法分期平均摊销

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(2) 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

√适用 □ 不适用

本集团内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(2) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注五、27“长期资产减值”。

27、 长期资产减值

√适用□不适用

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本集团于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

28、 长期待摊费用

√适用□不适用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本集团的长期待摊费用主要包括装修费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

29、 合同负债

√适用 □不适用

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本集团向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收款权，本集团在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

30、 职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

√适用 □不适用

本集团职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中：短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤

保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本集团在职工为本集团提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

(2) 离职后福利的会计处理方法

√适用□不适用

离职后福利主要包括基本养老保险、失业保险等。离职后福利计划包括设定提存计划。采用设定提存计划的，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

(3) 辞退福利的会计处理方法

√适用□不适用

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本集团将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

√适用□不适用

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

31、 预计负债

√适用□不适用

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本集团承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

（1）亏损合同

亏损合同是履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的合同。待执行合同变成亏损合同，且该亏损合同产生的义务满足上述预计负债的确认条件的，将合同预计损失超过合同标的资产已确认的减值损失（如有）的部分，确认为预计负债。

（2）重组义务

对于有详细、正式并且已经对外公告的重组计划，在满足前述预计负债的确认条件的情况下，按照与重组有关的直接支出确定预计负债金额。

32、 股份支付

√适用□不适用

（1）股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

①以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本集团根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

②以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本集团承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本集团承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

（2）修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本集团对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本集团取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本集团对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本集团将其作为授予权益工具的取消处理。

33、 优先股、永续债等其他金融工具

☐适用 ☒不适用

34、 收入

（1）按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

☒适用 ☐不适用

收入，是本集团在日常活动中形成的、会导致股东权益增加的、与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本集团与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品（含劳务，下同）控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同

具有商业实质，即履行该合同将改变本集团未来现金流量的风险、时间分布或金额；本集团因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中，取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在合同开始日，本集团识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本集团在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本集团在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本集团考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司收入确认的具体方法如下：

1、针对直梯、扶梯、人行道等主要产品

（1）内销收入

1) 直销大包合同模式（公司为客户提供安装）

监督机构验收合格时电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在监督机构出具验收合格报告的时候确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及监督检验机构颁发的检验合格报告。

2) 直销设备买断模式（客户自行安装电梯或委托第三方安装电梯）

在客户自提的情况下，客户一般会委托第三方物流公司提货，公司获得客户委托第三方物流公司提货说明并与客户确认委托无误后将电梯交付给第三方物流公司，电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单、客户委托第三方物流公司说明。

在客户非自提的情况下，客户一般会在合同中要求公司将电梯运至指定的地点（多数为安装现场），公司运至指定地点获得客户签收单后，电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在客户签收时点确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及客户签收单。

3) 经销设备买断模式

收入确认时点与直销买断模式一致，参见“2）直销设备买断模式（客户自行安装电梯或委托第三方安装电梯）”。

4) 经销由公司提供安装

收入确认时点与直销买断模式一致，参见“1）直销大包合同模式（公司为客户提供安装）”。

（2）外销收入

公司将出口电梯运送至港口获得提货单后，电梯所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在完成报关的时点确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及报关单、提货单。

2、针对 OEM 配件等产品

公司委托物流公司将 OEM 配件运至客户指定地点并获得客户的签收单后，配件所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，客户取得相关商品或服务的控制权，即公司在客户签收时点确认收入，收入确认的依据为双方签署的合同、发货单及客户签收单。

3、针对安装及维保劳务

（1）安装收入

客户在安装完成且电梯验收合格后才能取得公司履约所带来的经济利益，故其收入确认时点及依据与直销大包合同模式下直梯、扶梯、人行道等的收入确认时点及依据一致，参见“1、针对直梯、扶梯、人行道等主要产品（1）内销收入 1）直销大包合同模式（公司为客户提供安装）”。

（2）维保收入

公司在完成合同规定的维保劳务时，客户能够取得公司履约所带来的经济利益，故公司在完成合同规定的维保劳务后确认收入实现，收入确认的依据为双方签署的合同。

（2）同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

☐适用 ☒不适用

35、 合同成本

☒适用 ☐不适用

本集团为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。为履行合同发生的成本不属于《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》之外的其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；②该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，对超出部分计提减值准备并确认资产减值损失：（一）因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；（二）为转让该相关商品估计将要发生的成本。当以前期间减值的因素之后发生变化，使得前款（一）减（二）的差额高于该资产账面价值时，转回原已计提的资产减值准备，计入当期损益，但转回后的资产账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

36、 政府补助

☒适用 ☐不适用

政府补助是指本集团从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本集团将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出

金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；

（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本集团对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：（1）应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；（2）所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的（任何符合规定条件的企业均可申请），而不是专门针对特定企业制定的；（3）相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；（4）根据本集团和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件（如有）。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本集团日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

37、 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用□不适用

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

（2）递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本集团能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转

回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本集团确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产（初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易除外）。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本集团当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本集团递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

38、 租赁

√适用 □不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

租赁是指本集团让渡或取得了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或包含租赁。

本集团作为承租人

本集团租赁资产的类别主要为房屋及建筑物。

①初始计量

在租赁期开始日，本集团将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本集团采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

②后续计量

本集团参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注五、21“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本集团在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本集团在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本集团按照固定的周期性利率计算其在租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本集团按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将剩余金额计入当期损益。

③短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过12个月的租赁）和低价值资产租赁（单项租赁资产为全新资产时价值低于人民币40,000元的租赁），本集团采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

√适用 □不适用

本集团作为出租人

本集团在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

①经营租赁

本集团采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，于实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

于租赁期开始日，本集团确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本集团取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

39、其他重要的会计政策和会计估计

√适用 □不适用

(1) 回购股份

股份回购中支付的对价和交易费用减少股东权益，回购、转让或注销本公司股份时，不确认利得或损失。

转让库存股，按实际收到的金额与库存股账面金额的差额，计入资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。注销库存股，按股票面值和注销股数减少股本，按注销库存股的账面余额与面值的差额，冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。

(2) 安全生产费

本集团按照国家规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时记入“专项储备”科目。使用提取的安全生产费时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，通过“在建工程”科目归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

40、重要会计政策和会计估计的变更

(1) 重要会计政策变更

☐适用 ☒不适用

(2) 重要会计估计变更

☐适用 ☒不适用

(3) 2026 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

☐适用 ☒不适用

41、其他

☐适用 ☒不适用

六、税项

1、主要税种及税率

主要税种及税率情况

☒适用 ☐不适用

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税、消费税及外销收入形成的免抵增值税计缴	5%、7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%、20%、25%
教育费附加	按实际缴纳的增值税、消费税及外销收入形成的免抵增值税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税、消费税及外销收入形成的免抵增值税计缴	1%、2%
房产税	原值*70%、租赁收入	1.2%、12%
土地使用税	应税土地面积	5、10 元/平方米

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

☒适用 ☐不适用

纳税主体名称	所得税税率(%)
本公司、江苏施塔德电梯有限公司	15%
佳升国际有限公司[注]	8.25%、16.5%
上海谱妥梅轮电梯销售安装工程有限公司	20%
绍兴梅轮加装电梯有限公司	20%
浙江致上电梯工程服务有限公司	20%
除上述以外的其他纳税主体	25%

[注]本公司之子公司佳升国际有限公司在报告期内适用香港所得税税率实施两级累进税制，首 200 万港币的应纳税利润适用 8.25%税率，其余应纳税利润适用 16.5%税率。

2、 税收优惠

√适用□不适用

(1) 根据浙江省高新技术企业认定管理工作小组办公室下发的浙江省 2024 年认定的第一批高新技术企业备案名单，公司被认定为高新技术企业，证书编号 GR202433005140，自 2024 年度起三年内按 15%的税率计缴企业所得税。

(2) 根据江苏省高新技术企业认定管理工作小组办公室下发的江苏省 2025 年认定的第二批高新技术企业备案名单，子公司江苏施塔德电梯有限公司被认定为高新技术企业，证书编号 GR202532013308，自 2025 年度起三年内按 15%的税率计缴企业所得税。

(3) 为促进软件行业发展，推动我国信息化建设，《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财政【2011】100 号）规定，增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按适用税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过 3%的部分实行即征即退政策，公司及子公司江苏施塔德电梯有限公司适用软件产品即征即退政策。

(4) 根据《关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》（财政部税务总局公告 2023 年第 43 号），自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计 5%抵减应纳增值税额，公司及子公司江苏施塔德电梯有限公司享受前述增值税加计抵减政策。

(5) 根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》(财政部税务总局公告 2023 年第 12 号)，自 2023 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 300 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额，按 20%的税率缴纳企业所得税。上海谱妥梅轮电梯销售安装工程有限公司、绍兴梅轮加装电梯有限公司、浙江致上电梯工程服务有限公司 2025 年符合此资格。

3、 其他

□适用√不适用

七、合并财务报表项目注释

1、 货币资金

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金		
银行存款	386,612,050.33	288,922,293.20
其他货币资金	6,258,634.25	10,537,971.57
存放财务公司存款		
合计	392,870,684.58	299,460,264.77
其中：存放在境外的款项总额	2,526,628.49	1,279,333.70

其他说明

无

2、 交易性金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	326,573,317.03	465,167,775.84	/
其中：			
理财产品	326,573,317.03	465,167,775.84	/
合计	326,573,317.03	465,167,775.84	/

他说明：

☐适用 ☒不适用**3、衍生金融资产**☐适用 ☒不适用**4、应收票据****(1) 应收票据分类列示**☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	9,571,870.04	11,141,957.84
商业承兑票据	26,377,065.00	13,749,423.43
合计	35,948,935.04	24,891,381.27

(2) 期末公司已质押的应收票据☐适用 ☒不适用**(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据		9,055,046.44
商业承兑票据		8,838,585.28
合计		17,893,631.72

(4) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	37,338,570.04	100.00	1,389,635.00	3.72	35,948,935.04	25,615,035.14	100.00	723,653.87	2.83	24,891,381.27
其中：										
银行承兑汇票	9,571,870.04	25.64			9,571,870.04	11,141,957.84	43.50			11,141,957.84
商业承兑汇票	27,766,700.00	74.36	1,389,635.00	5.00	26,377,065.00	14,473,077.30	56.50	723,653.87	5.00	13,749,423.43
合计	37,338,570.04	/	1,389,635.00	/	35,948,935.04	25,615,035.14	/	723,653.87	/	24,891,381.27

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

☒ 适用 ☐ 不适用

组合计提项目: 银行承兑汇票

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
银行承兑汇票	9,571,870.04		
合计	9,571,870.04		

按组合计提坏账准备的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

组合计提项目: 商业承兑汇票

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
商业承兑汇票	27,766,700.00	1,389,635.00	5.00
合计	27,766,700.00	1,389,635.00	

按组合计提坏账准备的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐ 适用 ☒ 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明:

☐ 适用 ☒ 不适用

(5) 坏账准备的情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收票据	723,653.87	665,981.13				1,389,635.00
合计	723,653.87	665,981.13				1,389,635.00

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明:

无

(6) 本期实际核销的应收票据情况

☐ 适用 ☒ 不适用

其中重要的应收票据核销情况:

☐ 适用 ☒ 不适用

应收票据核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

5、 应收账款

(1) 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	146,314,454.13	144,288,498.23
1 年以内小计	146,314,454.13	144,288,498.23
1 至 2 年	64,886,469.53	74,130,776.92
2 至 3 年	53,157,324.31	48,464,235.31
3 至 4 年	16,973,610.57	30,248,066.55
4 至 5 年	12,912,688.86	6,453,875.59
5 年以上	26,324,256.32	25,643,116.26
合计	320,568,803.72	329,228,568.86

(2) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	8,160,214.94	2.55	8,160,214.94	100.00	0	10,847,221.24	3.29	10,847,221.24	100.00	0
其中：										
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	8,160,214.94	2.55	8,160,214.94	100.00	0	10,847,221.24	3.29	10,847,221.24	100.00	0
按组合计提坏账准备	312,408,588.78	97.45	67,572,645.08	21.63	244,835,943.7	318,381,347.62	96.71	65,645,366.56	20.62	252,735,981.06
其中：										
账龄组合	312,408,588.78	97.45	67,572,645.08	21.63	244,835,943.7	318,381,347.62	96.71	65,645,366.56	20.62	252,735,981.06
合计	320,568,803.72	/	75,732,860.02	/	244,835,943.7	329,228,568.86	/	76,492,587.80	/	252,735,981.06

按单项计提坏账准备：

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	8,160,214.94	8,160,214.94	100.00	预计无法收回
合计	8,160,214.94	8,160,214.94	100.00	/

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用□不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	146,311,314.13	7,315,565.72	5
1 至 2 年	64,873,969.53	6,487,396.95	10
2 至 3 年	52,008,248.08	15,602,474.42	30
3 至 4 年	16,965,270.57	8,482,635.29	50
4 至 5 年	12,826,068.86	10,260,855.09	80
5 年以上	19,423,717.61	19,423,717.61	100
合计	312,408,588.78	67,572,645.08	

按组合计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用**(3) 坏账准备的情况**☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款	76,492,587.80	1,537,593.67		2,297,321.45		75,732,860.02
合计	76,492,587.80	1,537,593.67		2,297,321.45		75,732,860.02

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(4) 本期实际核销的应收账款情况☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	2,297,321.45

其中重要的应收账款核销情况

☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
绍兴柯桥经济开发区开发投资有限公司及其关联方	29,263,871.40	2,383,759.11	31,647,630.50	8.79	2,327,097.51
淮安市宏信国有资产投资管理有限公司及其关联方	17,850,385.99	1,191,140.00	19,041,525.99	5.29	7,056,841.50
淮安市淮安区域投融资业有限公司及其关联方	13,134,942.77	3,472,140.00	16,607,082.77	4.61	4,721,399.15
安徽万瑞地产集团有限公司及其关联方	11,091,831.08	260,145.00	11,351,976.08	3.15	6,124,297.35
淮安市名城投资控股集团有限公司及其关联方	7,619,520	991,100.00	8,610,620	2.39	1,023,380.84
合计	78,960,551.24	8,298,284.11	87,258,835.34	24.23	21,253,016.35

其他说明

无

其他说明：

□适用 √不适用

6、合同资产

(1) 合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
应收账款	39,448,508.83	12,371,032.94	27,077,475.89	43,679,963.59	12,505,065.41	31,174,898.18
合计	39,448,508.83	12,371,032.94	27,077,475.89	43,679,963.59	12,505,065.41	31,174,898.18

(2) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	39,448,508.83	100.00	12,371,032.94	31.36	27,077,475.89	43,679,963.59	100.00	12,505,065.41	28.63	31,174,898.18
其中：										
账龄组合	39,448,508.83	100.00	12,371,032.94	31.36	27,077,475.89	43,679,963.59	100.00	12,505,065.41	28.63	31,174,898.18
合计	39,448,508.83	/	12,371,032.94	/	27,077,475.89	43,679,963.59	/	12,505,065.41	/	31,174,898.18

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☒适用 ☐不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	4,730,368.21	236,518.41	5
1-2 年	14,477,492.40	1,447,749.24	10
2-3 年	9,007,329.08	2,702,198.72	30
3-4 年	4,837,972.61	2,418,986.31	50
4-5 年	4,148,831.35	3,319,065.08	80
5 年以上	2,246,515.18	2,246,515.18	100
合计	39,448,508.83	12,371,032.94	

按组合计提坏账准备的说明

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

(4) 本期合同资产计提坏账准备情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期变动金额				期末余额	原因
		计提	收回或转回	转销/核销	其他变动		
应收账款	12,505,065.41	-134,032.47				12,371,032.94	
合计	12,505,065.41	-134,032.47				12,371,032.94	/

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(5) 本期实际核销的合同资产情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的合同资产核销情况

☐适用 ☒不适用

合同资产核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

7、 应收款项融资**(1) 应收款项融资分类列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收票据	1,453,557.15	2,150,019.43
合计	1,453,557.15	2,150,019.43

(2) 期末公司已质押的应收款项融资

□适用 √不适用

(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
应收款项融资	5,955,731.42	
合计	5,955,731.42	

(4) 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(5) 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收款项融资情况

□适用 √不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

(7) 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

☒适用 ☐不适用

项目	年初余额		本年变动		年末余额	
	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动	成本	公允价值变动
应收票据	2,150,019.43		-696,462.28		1,453,557.15	
合计	2,150,019.43		-696,462.28		1,453,557.15	

(8) 其他说明：

☐适用 ☒不适用

8、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	2,001,180.24	91.26	1,363,800.66	68.27
1 至 2 年	54,233.65	2.47	54,080.64	2.71
2 至 3 年	38,678.78	1.76	52,475.50	2.62
3 年以上	98,958.20	4.51	527,343.54	26.40
合计	2,193,050.87	100.00	1,997,700.34	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
宁波聚全钢铁有限公司	199,290.95	9.09
上海沃证机电技术服务有限公司	140,500.00	6.41
秦川机床工具集团股份公司	108,500.00	4.95
绍兴澳隆电梯有限公司	107,570.87	4.91
淮安市淮安区人民法院	93,267.00	4.25
合计	649,128.82	29.61

其他说明：

无

其他说明

☐适用 ☒不适用

9、其他应收款**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	5,064,409.62	7,737,376.81
合计	5,064,409.62	7,737,376.81

其他说明：

□适用 √不适用

应收利息**(1) 应收利息分类**

□适用 √不适用

(2) 重要逾期利息

□适用 √不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

(5) 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收利息情况

□适用 √不适用

其中重要的应收利息核销情况

□适用 √不适用

核销说明：

□适用 √不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(1) 应收股利

☐适用 ☒不适用

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收股利情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收股利核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

其他应收款

(1) 按账龄披露

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内（含 1 年）	1,781,425.95	4,173,858.10
1 年以内小计	1,781,425.95	4,173,858.10
1 至 2 年	2,402,775.20	2,409,397.92
2 至 3 年	837,703.10	932,451.48
3 至 4 年	411,829.28	1,714,274.46
4 至 5 年	2,008,184.16	469,501.15
5 年以上	840,194.53	994,360.24
合计	8,282,112.22	10,693,843.35

(2) 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金押金	6,710,348.60	6,920,840.50
备用金	123,523.93	235,473.59
代扣代缴款项	874,113.37	998,011.80
代垫款	202,184.00	2,213,298.00
其他	371,942.32	326,219.46
合计	8,282,112.22	10,693,843.35

(3) 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	2,956,466.54			2,956,466.54
2026年1月1日余额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	261,236.06			261,236.06
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额	3,217,702.60			3,217,702.60

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

☐适用 ☒不适用

(4) 坏账准备的情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提的坏账准备	2,956,466.54	261,236.06				3,217,702.60
合计	2,956,466.54	261,236.06				3,217,702.60

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

(5) 本期实际核销的其他应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

☐适用 ☒不适用

其他应收款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
绍兴第二医院医共体总院	1,390,000.00	16.78	押金、保证金	4-5 年	1,112,000.00
浙江绍兴杭绍临空示范区产业发展集团有限公司	685,980.00	8.28	押金、保证金	1-2 年	68,598.00
绍兴柯桥经济开发区开发投资有限公司	453,700.00	5.48	押金、保证金	2-3 年 309200.00 元, 4-5 年 144500.00 元	208,360.00
成武县会计核算中心	432,480.00	5.22	押金、保证金	1-2 年	43,248.00
南宁轨道交通运营有限公司	305,773.00	3.69	押金、保证金	1-2 年	30,577.30
合计	3,267,933.00	39.46	/	/	1,462,783.30

(7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

10、 存货

(1) 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	18,589,834.04		18,589,834.04	13,991,935.57		13,991,935.57
在产品	14,233,591.99		14,233,591.99	14,681,650.39		14,681,650.39
库存商品	1,766,784.22		1,766,784.22	3,209,488.08		3,209,488.08
周转材料	250,481.26		250,481.26	435,864.25		435,864.25
合同履约成本	16,645,206.38		16,645,206.38	15,495,662.73		15,495,662.73
发出商品	51,545,851.08	472,681.52	51,073,169.56	64,574,623.35	636,437.07	63,938,186.28
合计	103,031,748.97	472,681.52	102,559,067.45	112,389,224.37	636,437.07	111,752,787.30

(2) 确认为存货的数据资源

□适用 √不适用

(3) 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
发出商品	636,437.07			163,755.55		472,681.52
合计	636,437.07			163,755.55		472,681.52

本期转回或转销存货跌价准备的原因

√适用 □不适用

项目	确定可变现净值的具体依据	转销存货跌价准备的原因
原材料、在制品、周转材料	相关产成品估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期将已计提存货跌价准备的存货耗用/售出
产成品、发出商品	相关产成品估计售价减去估计的销售费用以及相关税费后的金额确定可变现净值	本期将已计提存货跌价准备的存货售出
合同履约成本	与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去为转让该商品或服务估计将要发生的成本	与该资产相关的商品或服务收入确认

按组合计提存货跌价准备

☐适用 ☒不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

☐适用 ☒不适用

(4) 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

☐适用 ☒不适用

(5) 合同履约成本本期摊销金额的说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

11、持有待售资产

☐适用 ☒不适用

12、一年内到期的非流动资产

☐适用 ☒不适用

一年内到期的债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明

无

13、其他流动资产

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本	9,582,422.60	12,078,227.58
大额定期存单	75,201,945.20	60,453,698.63
待抵扣进项税	10,515,153.01	11,431,393.94
预缴其他税金		909.31
合计	95,299,520.81	83,964,229.46

补偿性资产相关信息

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

14、债权投资

(1) 债权投资情况

☐适用 ☒不适用

债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末重要的债权投资

☐适用 ☒不适用

(3) 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

☐适用 ☒不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

☐适用 ☒不适用

(4) 本期实际的核销债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

15、 其他债权投资

(1) 其他债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末重要的其他债权投资

☐适用 ☒不适用

(3) 减值准备计提情况

☐适用 ☒不适用

(4) 本期实际核销的其他债权投资情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

☐适用 ☒不适用

其他债权投资的核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款	3,823,485.35		3,823,485.35	4,088,314.07		4,088,314.07	
其中：未实现融资收益	897,059.63		897,059.63	1,057,913.72		1,057,913.72	
合计	3,823,485.35		3,823,485.35	4,088,314.07		4,088,314.07	/

(2) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(3) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(4) 本期实际核销的长期应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的长期应收款核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

17、 长期股权投资

(1) 长期股权投资情况

☐适用 ☒不适用

(2) 长期股权投资的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

18、 其他权益工具投资

(1) 其他权益工具投资情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初 余额	本期增减变动					期末 余额	本期确认 的股利收 入	累计计入其 他综合收益 的利得	累计计 入其他 综合收 益的损 失	指定为 以公允 价值计 量且其 变动计 入其他 综合收 益的原 因
		追加投 资	减少投 资	本期计入 其他综合 收益的利 得	本期计入其 他综合收益 的损失	其他					
瑞丰银行	16,776,468.00				3,767,347.20		13,009,120.80	618,080.40	12,009,120.80		长期持 有意图
合计	16,776,468.00				3,767,347.20		13,009,120.80	618,080.40	12,009,120.80		/

(2) 本期存在终止确认的情况说明

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	142,942,200.00	142,942,200.00
其中：权益工具投资	142,942,200.00	142,942,200.00
合计	142,942,200.00	142,942,200.00

其他说明：

无

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	140,730,124.36	25,663,346.92		166,393,471.28
2.本期增加金额	6,577,182.00	952,263.84		7,529,445.84
(1) 外购	2,194,013.70			2,194,013.70
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	4,383,168.30	952,263.84		5,335,432.14
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额	2,834,624.58	581,234.43		3,415,859.01
(1) 处置				
(2) 其他转出				
(3) 转入固定资产、无形资产	2,834,624.58	581,234.43		3,415,859.01
4.期末余额	144,472,681.78	26,034,376.33		170,507,058.11
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	37,919,154.85	4,040,850.91		41,960,005.76
2.本期增加金额	3,477,412.60	468,450.65		3,945,863.25
(1) 计提或摊销	3,089,181.64	252,604.18		3,341,785.82
(2) 固定资产、无形资产转入	388,230.96	215,846.47		604,077.43
3.本期减少金额	2,692,893.35	262,969.86		2,955,863.21
(1) 处置				
(2) 其他转出				
(3) 转入固定资产、无形资产	2,692,893.35	262,969.86		2,955,863.21
4.期末余额	38,703,674.10	4,246,331.70		42,950,005.80
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				

(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	105,769,007.68	21,788,044.63		127,557,052.31
2.期初账面价值	102,810,969.51	21,622,496.01		124,433,465.52

(2) 未办妥产权证书的投资性房地产情况:

□适用 √不适用

(3) 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

21、 固定资产

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	349,604,588.31	365,883,718.06
固定资产清理		
合计	349,604,588.31	365,883,718.06

其他说明:

无

固定资产

(1) 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子及其他设备	合计
一、账面原值:					
1.期初余额	386,913,588.37	189,946,376.50	15,661,909.15	18,748,585.67	611,270,459.69
2.本期增加金额	3,046,627.01	2,574,091.58	2,708,228.73	107,079.64	8,436,026.96
(1) 购置	0.00	451,383.82	137,933.66	107,079.64	696,397.12
(2) 在建工程转入	212,002.43	2,122,707.76	2,570,295.07		4,905,005.26
(3) 企业合并增加					
(4) 投资性房地产转入	2,834,624.58				2,834,624.58
3.本期减少金额	4,383,168.30	1,799,531.80			6,182,700.10
(1) 处置或报废		1,799,531.80			1,799,531.80
(2) 转入投资性房地产	4,383,168.30				4,383,168.30
(3) 其他转出					
4.期末余额	385,577,047.08	190,720,936.28	18,370,137.88	18,855,665.31	613,523,786.55
二、累计折旧					

1.期初余额	112,567,680.59	101,822,671.55	13,257,893.12	16,744,066.02	244,392,311.28
2.本期增加金额	11,730,153.93	8,431,920.19	187,775.44	286,983.96	20,636,833.52
(1) 计提	9,037,260.58	8,431,920.19	187,775.44	286,983.96	17,943,940.17
(2) 投资性房地产转入	2,692,893.35				2,692,893.35
3.本期减少金额	388,230.96	1,701,118.03			2,089,348.99
(1) 处置或报废		1,701,118.03			1,701,118.03
(2) 转入投资性房地产	388,230.96				388,230.96
4.期末余额	123,909,603.56	108,553,473.71	13,445,668.56	17,031,049.98	262,939,795.81
三、减值准备					
1.期初余额	696,827.55	239,350.50		58,252.30	994,430.35
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额		15,027.92			15,027.92
(1) 处置或报废		15,027.92			15,027.92
4.期末余额	696,827.55	224,322.58		58,252.30	979,402.43
四、账面价值					
1.期末账面价值	260,970,615.97	81,943,139.99	4,924,469.32	1,766,363.03	349,604,588.31
2.期初账面价值	273,649,080.23	87,884,354.45	2,404,016.03	1,946,267.35	365,883,718.06

(2) 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

□适用 √不适用

(5) 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

□适用 √不适用

22、在建工程

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	40,125,224.01	39,048,889.94
工程物资		
合计	40,125,224.01	39,048,889.94

其他说明：
无

在建工程

(1) 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
设备安装	1,733,169.64		1,733,169.64	2,357,376.04		2,357,376.04
施塔德厂区工程	299,935.82		299,935.82	299,935.82		299,935.82
梅轮厂区工程	991,674.73		991,674.73			
广西梅轮厂区	37,100,443.82		37,100,443.82	36,391,578.08		36,391,578.08
合计	40,125,224.01		40,125,224.01	39,048,889.94		39,048,889.94

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
广西梅轮厂区工程	500,000,000.00	36,391,578.08	3,746,493.50	3,037,627.76		37,100,443.82		未完工				自有资金及募集资金
合计	500,000,000.00	36,391,578.08	3,746,493.50	3,037,627.76		37,100,443.82	/	/			/	/

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

(4) 在建工程的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

工程物资

☐适用 ☒不适用

23、 生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

☐适用 ☒不适用

(2) 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

(3) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

24、 油气资产

(1) 油气资产情况

☐适用 ☒不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

25、 使用权资产

(1) 使用权资产情况

☐适用 ☒不适用

(2) 使用权资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

26、 无形资产

(1) 无形资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	电脑软件	合计
一、账面原值				
1.期初余额	78,365,460.25	2,720,000.00	5,547,540.08	86,633,000.33
2.本期增加金额	581,234.43			581,234.43
(1)购置				
(2)内部研发				
(3)企业合并增加				
(4)投资性房地产转入	581,234.43			581,234.43
3.本期减少金额	952,263.84			952,263.84
(1)处置				
(2)转入投资性房地产	952,263.84			952,263.84
4.期末余额	77,994,430.84	2,720,000.00	5,547,540.08	86,261,970.92
二、累计摊销				
1.期初余额	9,212,252.44	2,569,999.80	3,825,374.78	15,607,627.02
2.本期增加金额	1,050,966.22	49,999.98	268,267.82	1,369,234.02
(1)计提	787,996.36	49,999.98	268,267.82	1,106,264.16
(2)投资性房地产转入	262,969.86			262,969.86
3.本期减少金额	215,846.47			215,846.47
(1)处置				
(2)转入投资性房地产	215,846.47			215,846.47
4.期末余额	10,047,372.19	2,619,999.78	4,093,642.60	16,761,014.57
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1)计提				
3.本期减少金额				
(1)处置				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	67,947,058.65	100,000.22	1,453,897.48	69,500,956.35
2.期初账面价值	69,153,207.81	150,000.20	1,722,165.30	71,025,373.31

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例0%

(2) 确认为无形资产的数据资源

☐适用 ☒不适用

(3) 未办妥产权证书的土地使用权情况

☐适用 ☒不适用

(4) 无形资产的减值测试情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

27、商誉**(1) 商誉账面原值**

□适用 √不适用

(2) 商誉减值准备

□适用 √不适用

(3) 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

□适用 √不适用

资产组或资产组组合发生变化

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

(4) 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

□适用 √不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

□适用 √不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

□适用 √不适用

(5) 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

28、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁装修待摊支出	108,814.29		108,814.29		0.00
合计	108,814.29		108,814.29		0.00

其他说明：

无

29、递延所得税资产/ 递延所得税负债**(1) 未经抵销的递延所得税资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	95,342,563.07	13,921,692.10	93,288,012.51	13,740,721.68
内部交易未实现利润	484,974.66	72,746.20	868,809.88	130,321.48
可抵扣亏损	37,873,568.07	6,751,962.86	30,390,366.19	5,149,471.87
递延收益	13,698,981.00	2,688,478.10	9,164,426.60	1,523,367.82
未解锁股权激励摊销	6,584,947.37	1,003,922.96	4,609,463.10	701,205.69
合计	153,985,034.17	24,438,802.22	138,321,078.28	21,245,088.54

(2) 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
其他权益工具投资公允价值变动	10,065,880.80	1,509,882.12	13,833,228.00	2,074,984.19
研发加速折旧	415,091.71	62,263.76	474,026.23	71,103.93
境外子公司实现的利润	26,520,750.00	2,652,075.00	26,520,750.00	2,652,075.00
交易性金融资产公允价值变动	3,223,126.55	483,468.98	5,167,775.84	775,166.37
合计	40,224,849.06	4,707,689.86	45,995,780.07	5,573,329.49

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	2,055,614.86	22,383,187.36	2,921,254.49	18,323,834.05
递延所得税负债	2,055,614.86	2,652,075.00	2,921,254.49	2,652,075.00

(4) 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	244,968.76	243,974.61
坏账准备	1,083,100.81	1,020,628.53
合计	1,328,069.57	1,264,603.14

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2029 年	128,191.85	128,191.85	
2030 年	115,782.76	115,782.76	
2031 年	994.15		
合计	244,968.76	243,974.61	/

其他说明：

□适用 √不适用

30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备工程款	175,008.19		175,008.19	1,135,621.84		1,135,621.84
大额定期存单	102,576,041.36		102,576,041.36	101,424,087.94		101,424,087.94
合计	102,751,049.55		102,751,049.55	102,559,709.78		102,559,709.78

补偿性资产相关信息

□适用 √不适用

其他说明：

无

31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	6,258,598.72	6,258,598.72	质押	保证金	10,537,971.57	10,537,971.57	质押	保证金
应收票据	17,123,631.72	16,720,202.46	其他	已背书未终止确认的应收票据	16,208,786.44	16,208,786.44	其他	已背书未终止确认的应收票据
应收票据	770,000.00	654,500.00	其他	已贴现未终止确认的应收票据	3,505,663.00	3,505,663.00	其他	已贴现未终止确认的应收票据
合计	24,152,230.44	23,633,301.18	/	/	30,252,421.01	30,252,421.01	/	/

其他说明：

无

32、短期借款

(1) 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	10,000,000.00	10,000,000.00
抵押借款		
保证借款		
信用借款		
已贴现未到期的应收票据	770,000.00	3,505,663.00
借款利息	7,363.89	7,363.89
合计	10,777,363.89	13,513,026.89

短期借款分类的说明：

无

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

33、交易性金融负债

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

34、衍生金融负债

☐适用 ☒不适用

35、应付票据

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	76,584,266.23	85,701,961.16
合计	76,584,266.23	85,701,961.16

本期末已到期未支付的应付票据总额为0元。到期未付的原因是无

36、应付账款

(1) 应付账款列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	191,021,735.57	232,556,889.10
1-2 年	47,238,143.99	41,876,355.70
2-3 年	29,365,952.85	37,798,259.45
3 年以上	20,968,842.82	15,277,397.17
合计	288,594,675.23	327,508,901.42

(2) 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
浙江中逸建设有限公司	5,330,722.53	未结算款项
合肥朗福机电设备有限公司	6,469,103.73	未结算款项
安徽瑾诺德电梯有限公司	5,799,834.75	未结算款项
合计	17,599,661.01	/

其他说明：

☐适用 ☒不适用

37、预收款项

(1) 预收账款项列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	1,846,851.48	3,466,994.24
1-2 年	789,908.30	908,256.91
合计	2,636,759.78	4,375,251.15

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

☐适用 ☒不适用

(3) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

38、合同负债

(1) 合同负债情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收合同款项	141,526,707.08	146,603,430.15
减：计入其他流动负债	16,218,367.67	16,865,881.34
合计	125,308,339.41	129,737,548.81

(2) 账龄超过 1 年的重要合同负债

☐适用 ☒不适用

(3) 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

39、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	18,149,114.41	42,031,073.04	47,861,566.57	12,318,620.88
二、离职后福利-设定提存计划	328,846.32	4,143,798.54	4,105,859.85	366,785.01

三、辞退福利		25,000.00	25,000.00	
四、一年内到期的其他福利				
合计	18,477,960.73	46,199,871.58	51,992,426.42	12,685,405.89

(2) 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	17,731,248.34	38,038,825.60	43,771,562.51	11,998,511.43
二、职工福利费		997,830.54	997,830.54	
三、社会保险费	190,450.07	2,345,296.90	2,326,149.52	209,597.45
其中：医疗保险费	176,634.33	2,059,751.37	2,045,562.41	190,823.29
工伤保险费	13,815.74	221,997.53	217,039.11	18,774.16
生育保险费		63,548.00	63,548.00	
四、住房公积金	227,416.00	649,120.00	766,024.00	110,512.00
五、工会经费和职工教育经费				
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	18,149,114.41	42,031,073.04	47,861,566.57	12,318,620.88

(3) 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	318,881.28	4,018,061.44	3,981,260.32	355,682.40
2、失业保险费	9,965.04	125,737.10	124,599.53	11,102.61
3、企业年金缴费				
合计	328,846.32	4,143,798.54	4,105,859.85	366,785.01

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	8,029,559.68	8,628,382.85
消费税		
营业税		
企业所得税	2,285,365.37	908,630.31
个人所得税	138,025.63	86,793.41
城市维护建设税	108,207.84	122,918.58
房产税	1,345,071.39	2,783,989.44
土地使用税	686,109.76	1,284,974.60

印花税	96,905.72	215,651.78
教育费附加	46,705.23	53,009.83
地方教育费附加	31,136.81	35,339.89
残疾人就业保障金	156,253.43	156,253.43
合计	12,923,340.86	14,275,944.12

其他说明：

无

41、其他应付款

(1) 项目列示

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	35,385,140.53	46,487,813.63
合计	35,385,140.53	46,487,813.63

(2) 应付利息

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 应付股利

☐ 适用 ☒ 不适用

(4) 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
限制性股票回购义务	27,882,753.62	28,099,003.62
保证金	5,164,337.00	10,575,826.73
尚未支付费用	905,829.79	381,989.13
其他	1,432,220.12	7,430,994.15
合计	35,385,140.53	46,487,813.63

账龄超过 1 年或逾期的重要其他应付款

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明：

☐ 适用 ☒ 不适用

42、持有待售负债

☐ 适用 ☒ 不适用

43、一年内到期的非流动负债

☐ 适用 ☒ 不适用

44、其他流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	16,218,367.67	16,865,881.34
已背书未到期的应收票据	17,123,631.72	16,837,160.44
合计	33,341,999.39	33,703,041.78

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1) 长期借款分类**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

46、应付债券**(1) 应付债券**

□适用 √不适用

(2) 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

□适用 √不适用

(3) 可转换公司债券的说明

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

47、租赁负债

□适用 √不适用

48、长期应付款**项目列示**

□适用 √不适用

长期应付款

□适用 √不适用

专项应付款

□适用 √不适用

49、长期应付职工薪酬

□适用 √不适用

50、预计负债

□适用 √不适用

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	9,164,426.60	4,982,400.00	447,845.60	13,698,981.00	投资项目补助
合计	9,164,426.60	4,982,400.00	447,845.60	13,698,981.00	/

其他说明：

□适用 √不适用

52、其他非流动负债

□适用 √不适用

53、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	348,889,469.00						348,889,469.00

其他说明：

无

54、其他权益工具**(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

55、资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	520,935,314.40			520,935,314.40
其他资本公积	4,609,463.10	1,975,484.27		6,584,947.37
合计	525,544,777.50	1,975,484.27		527,520,261.77

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期其他资本公积增加系限制性股票确认对应股权激励费用。

56、库存股

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
为股权激励而回购的库存股	45,779,435.06		216,250.00	45,563,185.06
合计	45,779,435.06		216,250.00	45,563,185.06

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初 余额	本期发生金额						期末 余额
		本期所得税前 发生额	减：前期计 入其他综合 收益当期转 入损益	减：前期计 入其他综合 收益当期转 入留存收益	减：所得税 费用	税后归属于 母公司	税后归 属于少 数股东	
一、不能重分类进损益的 其他综合收益	13,701,483.81	-3,767,347.20			-565,102.08	-3,202,245.12		10,499,238.69
其中：重新计量设定受益 计划变动额								
权益法下不能转损益的 其他综合收益								
其他权益工具投资公允 价值变动	13,701,483.81	-3,767,347.20			-565,102.08	-3,202,245.12		10,499,238.69
企业自身信用风险公允 价值变动								
二、将重分类进损益的其 他综合收益	-6,591,979.03	469.10				469.10		-6,591,509.93
其中：权益法下可转损益 的其他综合收益								
其他债权投资公允价值 变动								
金融资产重分类计入其 他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值 准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额	-6,591,979.03	469.10				469.10		-6,591,509.93
其他综合收益合计	7,109,504.78	-3,766,878.10			-565,102.08	-3,201,776.02		3,907,728.76

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	44,755,639.21		20,740.55	44,734,898.66
合计	44,755,639.21		20,740.55	44,734,898.66

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期在安全生产费计提和使用管理办法规定使用范围内计提安全生产费 0 元

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	66,386,108.86			66,386,108.86
合计	66,386,108.86			66,386,108.86

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上年度
调整前上期末未分配利润	493,724,683.68	525,895,009.60
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	493,724,683.68	525,895,009.60
加：本期归属于母公司所有者的净利润	20,736,327.24	32,254,605.56
减：提取法定盈余公积		3,552,951.48
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	17,312,468.45	60,871,980.00
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	497,148,542.47	493,724,683.68

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0 元。

61、营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	309,217,376.77	237,021,311.77	313,961,975.96	241,507,956.99
其他业务	9,461,808.08	5,128,736.64	6,617,703.74	2,692,330.01
合计	318,679,184.85	242,150,048.41	320,579,679.70	244,200,287.00

(2) 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计	
	营业收入	营业成本
商品类型		
直梯、扶梯、人行道、配件	249,802,797.91	189,120,353.01
安装维保	59,414,578.86	47,900,958.76
租赁	6,753,269.75	3,348,083.45
其他	2,708,538.33	1,780,653.19
合计	318,679,184.85	242,150,048.41

其他说明

□适用 √不适用

(3) 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4) 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5) 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：

无

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	633,805.73	377,873.61
教育费附加	271,331.79	161,773.15
房产税	2,162,327.54	2,365,343.67
土地使用税	773,354.66	835,508.88
印花税	157,821.72	174,966.60
地方教育费附加	180,887.83	107,848.79
合计	4,179,529.27	4,023,314.70

其他说明：

无

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
业务费	12,265,933.04	14,103,790.62
职工薪酬	9,335,263.50	8,754,377.20
差旅费	2,151,468.75	1,867,595.23
业务招待费	702,817.44	621,442.75
宣传展销费	75,482.34	334,721.36
检测费	993,435.32	224,768.93
办公费	293,542.19	374,631.02
股权激励费用	1,016,289.59	2,039,606.25
其他	871,121.30	579,189.54
合计	27,705,353.47	28,900,122.90

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	7,137,102.92	9,428,705.04
折旧费	5,212,572.94	5,582,864.71
业务招待费	1,098,418.67	881,330.06
中介机构费	1,629,377.38	1,878,919.39
办公费	411,174.49	256,599.56
无形资产摊销	1,100,196.24	836,286.24
差旅费	454,974.53	498,231.18
水电费	345,741.62	428,105.61
股权激励费用	502,435.30	780,752.50
其他	1,891,159.02	2,616,178.35
合计	19,783,153.11	23,187,972.64

其他说明：

无

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
耗用材料	5,353,341.18	5,978,604.55
职工薪酬	7,357,561.13	5,365,844.51
折旧摊销	2,880,107.22	2,670,921.70
股权激励费用	338,001.94	719,345.00
其他	76,863.21	100,973.99
合计	16,005,874.68	14,835,689.75

其他说明：

无

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
减：利息收入	-3,191,385.08	-8,895,192.33
利息支出	315,008.17	157,856.08
汇兑损益	1,554,808.07	124,379.85
其他	-42,198.38	-50,586.71
合计	-1,363,767.22	-8,663,543.11

其他说明：

无

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
增值税即征即退	1,396,615.79	1,289,572.62
政府补助	1,473,273.60	1,667,233.41
代扣个人所得税手续费	93,702.67	64,360.85
进项税加计抵减	779,446.45	973,477.38
合计	3,743,038.51	3,994,644.26

其他说明：

无

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益	153,150.68	605,144.42
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	618,080.40	
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	2,476,433.42	
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
大额定期存单计提的投资收益	1,475,747.94	
合计	4,723,412.44	605,144.42

其他说明：

无

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	3,943,785.02	913,778.32
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	3,943,785.02	913,778.32

其他说明：

无

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	-665,981.13	-81,079.66
应收账款坏账损失	-1,537,593.67	-387,995.43
其他应收款坏账损失	-261,236.06	-39,062.20
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
财务担保相关减值损失		
合计	-2,464,810.86	-508,137.29

其他说明：

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失	134,032.47	-1,861,355.73
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	163,755.55	86,974.52
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		
合计	297,788.02	-1,774,381.21

其他说明：

上表中，损失以“-”号填列，收益以“+”号填列。

73、资产处置收益

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得（损失以“-”填列）	0.00	-48,049.28
其中：固定资产处置利得	0.00	-48,049.28
合计	0.00	-48,049.28

其他说明：

□适用√不适用

74、营业外收入

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
赔偿收入		131,022.61	
罚款收入	424,018.63		424,018.63
无需支付的款项	266,203.72		266,203.72
其他	1,016,352.45	1,159,640.60	1,016,352.45
合计	1,706,574.80	1,290,663.21	1,706,574.80

其他说明：

□适用√不适用

75、营业外支出

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	230,115.00	46,440.00	230,115.00
罚款支出	67,050.68	750,571.06	67,050.68
非流动资产毁损报废损失	89,976.60	49,652.38	89,976.60
违约赔偿支出	376.00		376.00
其他	123,443.44	18,807.92	123,443.44
合计	510,961.72	865,471.36	510,961.72

其他说明：

无

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	4,199,591.05	2,355,017.66

递延所得税费用	-2,244,251.24	-1,427,954.84
合计	1,955,339.81	927,062.82

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	21,657,819.34
按法定/适用税率计算的所得税费用	3,248,672.90
子公司适用不同税率的影响	-653,475.83
调整以前期间所得税的影响	692,148.30
非应税收入的影响	-92,712.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,365,347.15
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	3,080.23
研发费用加计扣除影响	-2,607,720.94
所得税费用	1,955,339.81

其他说明：

√适用 □不适用

注：本期不可抵扣成本、费用和损失的影响主要系子公司施塔德公司分红给佳升公司所代缴的10%所得税 125 万元导致。

77、其他综合收益

√适用 □不适用

详见附注“七、57”

78、现金流量表项目

(1) 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收暂收款与收回暂付款	9,014,092.38	15,725,117.00
利息收入	3,191,385.08	8,895,192.33
政府补助	6,024,740.27	1,352,516.62
租金收入	3,950,730.00	7,519,797.15
其他	365,968.96	342,959.49
合计	22,546,916.69	33,835,582.59

到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付暂收款及暂付款	13,762,752.22	20,003,653.89

付现的期间费用	26,437,664.13	27,510,307.08
其他	1,131,893.54	5,534,075.21
合计	41,332,309.89	53,048,036.18

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2) 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
赎回理财产品收到的现金	920,000,000.00	39,000,000.00
合计	920,000,000.00	39,000,000.00

收到的重要的投资活动有关的现金说明

无

支付的重要的投资活动有关的现金

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购买理财产品、定期存款支付的现金	794,341,429.24	39,000,000.00
合计	794,341,429.24	39,000,000.00

付的重要的投资活动有关的现金说明

无

收到的其他与投资活动有关的现金

☐ 适用 ☒ 不适用

支付的其他与投资活动有关的现金

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

☐ 适用 ☒ 不适用

支付的其他与筹资活动有关的现金

☐ 适用 ☒ 不适用

筹资活动产生的各项负债变动情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(4) 以净额列报现金流量的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

(5) 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

☐ 适用 ☒ 不适用

79、现金流量表补充资料**(1) 现金流量表补充资料**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	19,702,479.53	16,776,964.07
加：资产减值准备	-297,788.02	1,774,381.21
信用减值损失	2,464,810.86	508,137.29
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	21,033,121.81	18,130,292.68
使用权资产摊销		
无形资产摊销	1,358,868.34	977,746.70
长期待摊费用摊销	108,814.29	27,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-3,943,785.02	-913,778.32
财务费用（收益以“-”号填列）	1,554,808.07	282,235.93
投资损失（收益以“-”号填列）	-4,723,412.44	-605,144.42
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-4,059,353.31	-1,357,317.08
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	9,193,719.85	8,499,533.82
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-2,941,969.21	19,661,943.69
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-51,032,372.58	-131,636,438.67
其他	1,954,743.72	2,159,226.24
经营活动产生的现金流量净额	-9,627,314.11	-65,715,216.86
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	386,612,085.86	596,362,768.04
减：现金的期初余额	288,922,293.20	748,738,859.12
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	97,689,792.66	-152,376,091.08

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	386,612,085.86	288,922,293.20
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	386,612,050.33	288,922,293.20
可随时用于支付的其他货币资金	35.53	
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	386,612,085.86	288,922,293.20
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(5) 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

□适用 √不适用

(6) 不属于现金及现金等价物的货币资金

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

81、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	-	-	
其中：美元	9,118,770.19	6.8109	62,107,031.89
港币	37,423.07	0.86855	32,503.81
应收账款	-	-	
其中：美元	110,364.41	6.8109	751,680.96
应付账款	-	-	
其中：美元	66,481.00	6.8109	452,795.44

其他说明：

无

(2) 货币缺乏可兑换性的性质及其财务影响、所采用的即期汇率及其估计过程，以及企业因货币缺乏可兑换性而面临的风险

☐适用 ☒不适用

(3) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

☐适用 ☒不适用

(4) 境外经营的记账本位币与企业的列报货币之间缺乏可兑换性的情况

☐适用 ☒不适用

82、租赁

(1) 作为承租人

☐适用 ☒不适用

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁收入	其中:未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
房屋出租	6,127,364.34	
合计	6,127,364.34	

作为出租人的融资租赁

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	销售损益	融资收益	未纳入租赁投资净额的可变租赁付款额的相关收入
施塔德办公楼		160,854.09	
合计		160,854.09	

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

☐适用 ☒不适用

未来五年未折现租赁收款额

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	每年未折现租赁收款额	
	期末金额	期初金额
第一年	12,415,460.32	16,311,143.20
第二年	12,046,667.36	15,512,013.20
第三年	10,395,936.86	10,173,183.20
第四年	7,417,866.88	9,074,023.20
第五年	4,339,565.16	7,133,288.20
五年后未折现租赁收款额总额	3,235,526.20	6,471,052.40

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

83、数据资源

☐适用 ☒不适用

84、其他

☐适用 ☒不适用

八、研发支出

1、按费用性质列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
耗用材料	5,353,341.18	5,978,604.55
职工薪酬	7,357,561.13	5,365,844.51
折旧摊销	2,880,107.22	2,670,921.70
股权激励费用	338,001.94	719,345.00
其他	76,863.21	100,973.99
合计	16,005,874.68	14,835,689.75
其中：费用化研发支出	16,005,874.68	14,835,689.75
资本化研发支出		

其他说明：

无

2、符合资本化条件的研发项目开发支出

☐适用 ☒不适用

重要的资本化研发项目

☐适用 ☒不适用

开发支出减值准备

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

3、重要的外购在研项目

☐适用 ☒不适用

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

☐适用 ☒不适用

2、同一控制下企业合并

☐适用 ☒不适用

3、 反向购买

□适用 √不适用

4、 处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

□适用 √不适用

6、 其他

□适用 √不适用

十、在其他主体中的权益**1、 在子公司中的权益****(1) 企业集团的构成**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
江苏施塔德电梯有限公司	江苏淮安	5,000.00 (美元)	江苏淮安	生产制造	75.00	25.00	出资设立
佳升国际发展有限公司	香港	653.12 (美元)	香港	股权投资	100.00		股权收购
浙江致上电梯工程服务有限公司	浙江绍兴	1,200.00	浙江绍兴	安装维修	100.00		出资设立
绍兴梅轮加装电梯有限公司	浙江绍兴	1,000.00	浙江绍兴	安装维修	51.00		出资设立
上海谱妥梅轮电梯销售安装工程有限公司	上海	1,000.00	上海	安装维修	100.00		出资设立
广西梅轮智能装备有限公司	广西南宁	30,000.00	广西南宁	生产制造	78.00		出资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

本公司持有江苏施塔德电梯有限公司的股权比例为 75%，本公司之子公司佳升国际发展有限公司持有江苏施塔德电梯有限公司的股权比例为 25%，本公司直接持有佳升国际发展有限公司的股权比例为 100%，由此本公司直接及间接持有江苏施塔德电梯有限公司的股权比例为 100%。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

无

(2) 重要的非全资子公司

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例（%）	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
广西梅轮智能装备有限公司	22	-757,213.25		46,486,328.00

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明：

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

☐ 适用 ☒ 不适用

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制：

☐ 适用 ☒ 不适用

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持：

☐ 适用 ☒ 不适用

其他说明：

☐ 适用 ☒ 不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

☐ 适用 ☒ 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

☐ 适用 ☒ 不适用

4、重要的共同经营

□适用 √不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

□适用 √不适用

6、其他

□适用 √不适用

十一、政府补助**1、报告期末按应收金额确认的政府补助**

□适用 √不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

□适用 √不适用

2、涉及政府补助的负债项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	9,164,426.60	4,982,400.00		447,845.60		13,698,981.00	与资产相关
合计	9,164,426.60	4,982,400.00		447,845.60		13,698,981.00	/

3、计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	447,845.60	314,716.79
与收益相关	1,025,428.00	1,352,516.62
合计	1,473,273.60	1,667,233.41

其他说明：

无

十二、与金融工具相关的风险**1、金融工具的风险**

√适用 □不适用

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

（1）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

本集团采用敏感性分析技术分析市场风险相关变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

①汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本集团承受外汇风险主要与美元有关，除本公司以美元进行销售外，本集团的其他主要业务活动以人民币计价结算。汇率风险对本集团的交易及境外经营的业绩均构成影响。于 2025 年 12 月 31 日，本集团的外币货币性项目余额参见本附注六、57“外币货币性项目”。

本集团密切关注汇率变动对本集团汇率风险的影响。本集团目前并未采取任何措施规避汇率风险。于 2026 年 6 月 30 日，对于本集团各类美元货币性金融资产和美元货币性金融负债，如果人民币对美元升值或贬值 1%，而其他因素保持不变，则本集团净利润将增加或减少约 530,450.30 元（2025 年 12 月 31 日：429,252.55 元）。

②利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本集团银行借款固定利率，公司不存在浮动利率，不存在利率风险。

（2）信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、债权投资、其他债权投资和财务担保合同等，以及未纳入减值评估范围的以公允价值计量且其变动计入当期损益的债务工具投资和衍生金融资产等。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

（3）流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

管理流动性风险时，本集团保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本集团经营需要，并降低现金流量波动的影响。本集团管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。

于 2026 年 06 月 30 日，本集团持有的金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：

项目	1 年以内 (含 1 年)	1-3 年 (含 3 年)	3-5 年 (含 5 年)	5 年以上
应付票据	76,584,266.23			
应付账款	288,594,675.23			
短期借款（含利息）	10,777,363.89			
其他应付款	35,385,140.53			
其他流动负债	17,123,631.72			

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

3、金融资产转移

(1) 转移方式分类

☐适用 ☒不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

☐适用 ☒不适用

(3) 继续涉入的转移金融资产

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产		326,573,317.03		326,573,317.03
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产		326,573,317.03		326,573,317.03
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（3）衍生金融资产				
（4）理财产品		326,573,317.03		326,573,317.03
2.指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他债权投资				
（三）其他权益工具投资				
（四）投资性房地产				
1.出租用的土地使用权				
2.出租的建筑物				
3.持有并准备增值后转让的土地使用权				
（五）生物资产				
1.消耗性生物资产				
2.生产性生物资产				
（六）应收款项融资			1,453,557.15	1,453,557.15
（七）其他权益工具投资	13,009,120.80			13,009,120.80
（八）其他非流动金融资产			142,942,200.00	142,942,200.00
持续以公允价值计量的资产总额	13,009,120.80	326,573,317.03	144,395,757.15	483,978,194.98
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
（一）持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 □不适用

公司将其他权益工具投资作为第一层次公允价值计量项目，其公允价值根据证券交易所股票市场价格确定。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用□不适用

公司将理财产品等金融产品作为第二层次公允价值计量项目，其公允价值根据发行机构公布或提供的产品净值或预期收益率确定。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用□不适用

本集团第三层次公允价值计量项目系应收款项融资中的银行承兑汇票，其剩余期限较短，公允价值与初始确认成本相近，公允价值变动较小，因此以初始确认成本作为其公允价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

□适用 √不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

□适用 √不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

□适用 √不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

□适用 √不适用

9、其他

□适用 √不适用

十四、关联方及关联交易**1、本企业的母公司情况**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江绍兴	生产制造	34,888.95	100	100

本企业的母公司情况的说明

不适用

本企业最终控制方是钱雪林、钱雪根

其他说明：

钱雪林、钱雪根，两人系兄弟关系，持股比例合计 54.72%

2、 本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

☒适用 ☐不适用

本公司子公司的情况详见本附注“十、在其他主体中的权益”。

3、 本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

☐适用 ☒不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

☐适用 ☒不适用

4、 其他关联方情况

☒适用 ☐不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
浙江中意针绣有限公司	其他
浙江方略大京科技有限公司	其他

其他说明

无

5、 关联交易情况**(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易**

采购商品/接受劳务情况表

☐适用 ☒不适用

出售商品/提供劳务情况表

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
浙江方略大京科技有限公司	电梯维保	29,285.60	
浙江中意针绣有限公司	电梯维保	16,376.33	3,066.04

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

☐适用 ☒不适用

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

☐适用 ☒不适用

关联托管/承包情况说明

☐适用 ☒不适用

本公司委托管理/出包情况表：

☐适用 ☒不适用

关联管理/出包情况说明

☐适用 ☒不适用

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

☐适用 ☒不适用

本公司作为承租方：

☐适用 ☒不适用

关联租赁情况说明

☐适用 ☒不适用**(4) 关联担保情况**

本公司作为担保方

☐适用 ☒不适用

本公司作为被担保方

☐适用 ☒不适用

关联担保情况说明

☐适用 ☒不适用**(5) 关联方资金拆借**☐适用 ☒不适用**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**☐适用 ☒不适用**(7) 关键管理人员报酬**☒适用 ☐不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	317.71	390.43

(8) 其他关联交易☐适用 ☒不适用**6、 应收、应付关联方等未结算项目情况****(1) 应收项目**☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	绍兴柯亚孵化器有限公司	22,051.00	2,205.10	22,051.00	1,102.55
应收账款	浙江中意针绣有限公司	0.00	0.00	6,889.64	344.48

(2) 应付项目☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	广西南宁鑫梅轮商业管理有限公司	94,975.95	94,975.95

(3) 其他项目

☐适用 ☒不适用

7、关联方承诺

☐适用 ☒不适用

8、其他

☐适用 ☒不适用

十五、股份支付

1、各项权益工具

(1) 明细情况

☐适用 ☒不适用

(2) 期末发行在外的股票期权或其他权益工具

☐适用 ☒不适用

2、以权益结算的股份支付情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

以权益结算的股份支付对象	管理层及核心骨干
授予日权益工具公允价值的确定方法	公开市场价格
授予日权益工具公允价值的重要参数	股价、授予价、权益有效期、无风险利率、股票波动率
可行权权益工具数量的确定依据	授予限制性股票的职工均为公司中层管理人员以上，本公司估计该部分职工在等待期内离职的概率，并根据是否达到规定业绩条件，本公司对可行权权益工具数量做出最佳估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	6,584,947.37

其他说明

无

3、以现金结算的股份支付情况

☐适用 ☒不适用

4、本期股份支付费用

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

授予对象类别	以权益结算的股份支付费用	以现金结算的股份支付费用
销售人员	1,034,559.97	
管理人员	502,435.30	

研发人员	356,272.32	
生产人员	82,216.68	
合计	1,975,484.27	

其他说明

无

5、 股份支付的修改、终止情况☐适用 ☒不适用**6、 其他**☐适用 ☒不适用**十六、承诺及或有事项****1、 重要承诺事项**☒适用 ☐不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

提供单位	借款银行	交易描述	金额	科目	说明
本公司	浙江绍兴瑞丰农村商业银行齐贤支行陶里分理处	支付保函保证金	6,256.00	其他货币资金	支付保函保证金6,256.00 元
本公司	中国银行绍兴齐贤支行	支付保函保证金	50,000.00	其他货币资金	支付保函保证金50,000.00 元
本公司	招商银行股份有限公司绍兴柯桥支行	支付保函保证金	168,910.00	其他货币资金	支付保函保证金168,910.00 元
本公司	中国农业银行股份有限公司绍兴齐贤支行	支付保函保证金	7,554.00		支付保函保证金7,554.00 元
本公司	招商银行股份有限公司绍兴柯桥支行	支付银行承兑汇票保证金	2,048,463.52	其他货币资金	支付承兑保证金2,048,463.52 元
本公司	宁波银行柯桥支行	质押知识产权的短期借款			公司以知识产权为抵押，获得宁波银行柯桥支行借款1,000.00万，该知识产权在账面无价值
施塔德	招商银行股份有限公司绍兴柯桥支行	支付银行承兑汇票保证金	752,266.90	其他货币资金	支付承兑保证金752,266.90 元
本公司、施塔德		已背书未到期	17,123,631.72	应收票据	已背书期末未到期的应收票据
本公司、施塔德		已贴现未到期	770,000.00	应收票据	已贴现期末未到期的应收票据

2、或有事项**(1) 资产负债表日存在的重要或有事项**

□适用 √不适用

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

□适用 √不适用

3、其他

□适用 √不适用

十七、资产负债表日后事项**1、重要的非调整事项**

□适用 √不适用

2、利润分配情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	
经审议批准宣告发放的利润或股利	17,312,468.45

3、销售退回

□适用 √不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

□适用 √不适用

十八、其他重要事项**1、前期会计差错更正****(1) 追溯重述法**

□适用 √不适用

(2) 未来适用法

□适用 √不适用

2、重要债务重组

□适用 √不适用

3、资产置换**(1) 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

(2) 其他资产置换

□适用 √不适用

4、年金计划

□适用 √不适用

5、终止经营

□适用 √不适用

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

□适用 √不适用

(2) 报告分部的财务信息

□适用 √不适用

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4) 其他说明

□适用 √不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、其他

□适用 √不适用

十九、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内（含1年）	99,481,330.86	96,033,869.92
1年以内小计	99,481,330.86	96,033,869.92
1至2年	33,416,358.32	24,307,886.28
2至3年	14,687,698.58	15,886,052.34
3至4年	4,505,567.52	5,427,488.19
4至5年	3,671,106.52	1,810,228.03
5年以上	10,963,547.45	12,104,922.40
合计	166,725,609.25	155,570,447.16

(2) 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面 价值	账面余额		坏账准备		账面 价值
	金额	比例(%)	金额	计提比 例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	4,726,771.16	2.84	4,726,771.16	100.00	0.00	6,240,771.16	4.01	6,240,771.16	100.00	0.00
其中：										
按单项计提坏账准备	4,726,771.16	2.84	4,726,771.16	100.00	0.00	6,240,771.16	4.01	6,240,771.16	100.00	0.00
按组合计提坏账准备	161,998,838.09	97.16	24,610,961.21	15.19	137,387,876.88	149,329,676.00	95.99	22,962,356.74	15.38	126,367,319.26
其中：										
账龄组合	161,998,838.09	100.00	24,610,961.21	15.19	137,387,876.88	149,329,676.00	95.99	22,962,356.74	15.38	126,367,319.26
合计	166,725,609.25	/	29,337,732.37	/	137,387,876.88	155,570,447.16	/	29,203,127.90	/	126,367,319.26

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
不重大单项汇总	4,726,771.16	4,726,771.16	100	预计无法收回
合计	4,726,771.16	4,726,771.16	100	/

单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 账龄组合

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	99,481,330.86	4,974,066.54	5.00
1 至 2 年	33,416,358.32	3,341,635.83	10.00
2 至 3 年	14,026,978.58	4,208,093.57	30.00
3 至 4 年	4,505,567.52	2,252,783.76	50.00
4 至 5 年	3,671,106.52	2,936,885.22	80.00
5 年以上	6,897,496.29	6,897,496.29	100.00
合计	161,998,838.09	24,610,961.21	/

按组合计提坏账准备的说明:

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

(3) 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提的坏账准备	6,240,771.16			1,514,000.00		4,726,771.16
按组合计提的坏账准备	22,962,356.74	1,819,458.67		170,854.20		24,610,961.21
合计	29,203,127.90	1,819,458.67		1,684,854.20		29,337,732.37

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

□适用 √不适用

其他说明

无

(4) 本期实际核销的应收账款情况

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,684,854.20

其中重要的应收账款核销情况

☐适用 ☒不适用

应收账款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
绍兴柯桥经济开发区开发投资有限公司及其关联方	29,263,871.40	2,383,759.11	31,647,630.50	16.72	2,327,097.51
浙江绍兴杭绍临空示范区产业发展集团有限公司	8,616,924.95	274,175.00	8,891,099.95	4.70	444,555.00
中铁建工集团有限公司及其关联方	6,441,933.60	946,640.00	7,388,573.60	3.90	849,487.36
四川尧帝美彦建筑设备有限公司	4,644,818.60		4,644,818.60	2.45	410,170.69
中建三局集团有限公司及其关联方	3,706,647.22	18,659.26	3,725,306.48	1.97	186,265.32
合计	52,674,195.77	3,623,233.37	56,297,429.13	29.74	4,217,575.88

其他说明

无

其他说明：

☐适用 ☒不适用

2、其他应收款

项目列示

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	4,492,042.94	6,070,609.77
合计	4,492,042.94	6,070,609.77

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收利息

(1) 应收利息分类

☐适用 ☒不适用

(2) 重要逾期利息

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

按单项计提坏账准备的说明：

☐适用 ☒不适用

按组合计提坏账准备：

☐适用 ☒不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

☐适用 ☒不适用

(5) 坏账准备的情况

☐适用 ☒不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

无

(6) 本期实际核销的应收利息情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的应收利息核销情况

☐适用 ☒不适用

核销说明：

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

应收股利

(1) 应收股利

☐适用 ☒不适用

(2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

☐适用 ☒不适用

(3) 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备:

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明:

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

□适用 √不适用

(4) 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

(5) 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

□适用 √不适用

其他说明:

无

(6) 本期实际核销的应收股利情况

□适用 √不适用

其中重要的应收股利核销情况

□适用 √不适用

核销说明:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

其他应收款**(1) 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内 (含 1 年)	2,332,131.25	3,621,312.76
1 年以内小计	2,332,131.25	3,621,312.76
1 至 2 年	1,489,055.40	1,462,273.95
2 至 3 年	721,694.00	710,778.00
3 至 4 年	189,428.00	1,555,343.00
4 至 5 年	1,682,343.00	195,500.00
5 年以上	113,200.00	138,200.00
合计	6,527,851.65	7,683,407.71

(2) 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金押金	5,036,940.40	5,145,846.50
备用金	113,243.97	58,035.91
代扣代缴款项	103,464.04	251,959.55
代垫款		2,011,114.00
其他	274,203.24	216,451.75
关联方往来款	1,000,000.00	
合计	6,527,851.65	7,683,407.71

(3) 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2026年1月1日余额	1,612,797.94			1,612,797.94
2026年1月1日余额在本期				
本期计提	423,010.77			423,010.77
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2026年6月30日余额	2,035,808.71			2,035,808.71

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

□适用 √不适用

(4) 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提的坏账准备	1,612,797.94	423,010.77				2,035,808.71
合计	1,612,797.94	423,010.77				2,035,808.71

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

☐适用 ☒不适用

其他说明

无

(5) 本期实际核销的其他应收款情况

☐适用 ☒不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

☐适用 ☒不适用

其他应收款核销说明：

☐适用 ☒不适用

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

☒适用 ☐不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备 期末余额
绍兴第二医院医 共体总院	1,390,000.00	21.29	保证金押金	4-5 年	1,112,000.00
浙江绍兴杭绍临 空示范区产业发 展集团有限公司	685,980.00	10.51	保证金押金	1-2 年	68,598.00
绍兴柯桥经济开 发区开发投资有 限公司	453,700.00	6.95	保证金押金	2-3 年 309200.00 元, 4-5 年 144500.00 元	208,360.00
绍兴市柯桥区轨 道交通物业开发 经营有限公司	249,200.00	3.82	保证金押金	1-2 年	24,920.00
绍兴金柯桥科技 城开发建设投资 有限公司	233,360.00	3.57	保证金押金	1-2 年	23,336.00
合计	3,012,240.00	46.14	/	/	1,437,214.00

(7) 因资金集中管理而列报于其他应收款

☐适用 ☒不适用

其他说明：

☐适用 ☒不适用

3、 长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	506,127,083.95		506,127,083.95	458,943,406.07		458,943,406.07
对联营、合营企业投资						
合计	506,127,083.95		506,127,083.95	458,943,406.07		458,943,406.07

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额（账面价值）	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
江苏施塔德电梯有限公司	241,234,763.82					319,731.56	241,554,495.38	
广西梅轮智能装备有限公司	140,497,862.25		46,800,000.00			63,946.32	187,361,808.57	
佳升国际发展有限公司	60,210,780.00						60,210,780.00	
浙江致上电梯工程服务有限公司	12,000,000.00						12,000,000.00	
绍兴梅轮加装电梯有限公司	5,000,000.00						5,000,000.00	
合计	458,943,406.07		46,800,000.00			383,677.88	506,127,083.95	

(2) 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

(3) 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

4、营业收入和营业成本

(1) 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	241,410,440.90	180,187,131.59	257,242,289.68	200,903,705.31
其他业务	8,644,298.87	4,640,372.10	4,933,965.75	2,203,965.49
合计	250,054,739.77	184,827,503.69	262,176,255.43	203,107,670.80

(2) 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	合计	
	营业收入	营业成本
商品类型		
直梯、扶梯、人行道、配件	205,896,205.80	151,533,300.52
安装维保	35,514,235.10	28,653,831.07
其他	2,516,934.53	1,780,653.17
租赁收入	6,127,364.34	2,859,718.93
合计	250,054,739.77	184,827,503.69

其他说明

□适用 √不适用

(3) 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4) 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5) 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：

无

5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	37,250,000.00	
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益	3,693,913.40	605,144.42
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	618,080.40	
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	41,561,993.80	605,144.42

其他说明：

无

6、其他

□适用 √不适用

二十、补充资料**1、当期非经常性损益明细表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分		
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	1,473,273.60	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	7,191,449.52	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项		

项目	金额	说明
资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,195,613.08	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	1,445,436.20	
少数股东权益影响额（税后）	68,458.32	
合计	8,346,441.68	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

☐适用 ☒不适用

其他说明

☐适用 ☒不适用

2、净资产收益率及每股收益

☒适用 ☐不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	1.43	0.06	0.06
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.85	0.04	0.04

3、境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用

4、 其他

☐适用 ☒不适用

法定代表人：钱雪林

董事会批准报送日期：2026 年 8 月 27 日

修订信息

☐适用 ☒不适用