证券代码：000936　　证券简称：华西股份　　公告编号：2026-053

江苏华西村股份有限公司
关于控股股东之一致行动人
部分股份解除质押及重新质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

控股股东江苏华西集团有限公司（以下简称“华西集团”）及其一致行动人江阴市凝秀建设投资发展有限公司（以下简称“凝秀建设”）合计持有公司股份342,129,483股，占公司总股本的38.61%。截至本公告披露日，华西集团、凝秀建设累计质押股份数量为300,000,000股，占其所持公司股份数量比例达到87.69%。请投资者注意相关风险。

江苏华西村股份有限公司（以下简称“公司”）近日接到控股股东之一致行动人凝秀建设函告，获悉凝秀建设将其所持有本公司部分股份解除质押及重新质押，具体如下：

一、凝秀建设部分股份解除质押及重新质押的基本情况

1、凝秀建设股份解除质押的基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次解除质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	起始日	解除日期	质权人
凝秀建设	是	20,000,000	24.35%	2.26%	2023年9月25日	2026年10月29日	苏州银行股份有限公司无锡分行

2、凝秀建设股份重新质押的基本情况

股东名称	是否为控股股东或第一大股东及其一致行动人	本次质押数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	是否为限售股	是否为补充质押	质押起始日	质押到期日	质权人	质押用途
凝秀建设	是	20,000,000	24.35%	2.26%	否	否	2026 年 10 月 29 日	办理解除质押之日止	苏州银行股份有限公司无锡分行	融资需求

3、股东股份累计质押基本情况

截至本公告披露日，控股股东华西集团及其一致行动人所持股份质押情况如下：

股东名称	持股数量（股）	持股比例	本次质押前质押股份数量（股）	本次质押后质押股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	已质押股份情况		未质押股份情况	
							已质押股份限售和冻结、标记数量	占已质押股份比例	未质押股份限售和冻结数量	占未质押股份比例
华西集团	260,000,000	29.34%	260,000,000	260,000,000	100%	29.34%	0	0.00%	0	0.00%
凝秀建设	82,129,483	9.27%	40,000,000	40,000,000	48.70%	4.51%	0	0.00%	0	0.00%
合计	342,129,483	38.61%	300,000,000	300,000,000	87.69%	33.86%	0	0.00%	0	0.00%

注：本公告中若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因所致。

二、控股股东及其一致行动人股份质押情况

1、华西集团及其一致行动人基本情况

（1）控股股东：江苏华西集团有限公司

统一社会信用代码：91320281142232229Q

法定代表人：吴协恩

类型：有限责任公司

注册资本：900,000 万元人民币

住所：江阴市华士镇华西新市村民族路 2 号

成立日期：1987 年 04 月 17 日

经营范围：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；水产养殖；发电业务、输电业务、供（配）电业务；烟草制品零售；食品销售；民用机场运营；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：水果种植；蔬菜种植；香料作物种植；树木种植经营；工程管理服务；财务咨询；税务服务；商务代理代办服务；非居住房地产租赁；住房租赁；社会经济咨询服务；房地产咨询；旅游开发项目策划咨询；会议及展览服务；咨询策划服务；计算机系统服务；软件开发；国内贸易代理；货物进出口；技术进出口；进出口代理；以自有资金从事投资活动；物业管理；服装制造；服饰制造；面料纺织加工；产业用纺织制成品制造；鞋制造；广告设计、代理；广告制作；家用电器销售；珠宝首饰批发；金属材料销售；机械设备销售；针纺织品及原料销售；日用百货销售；日用品销售；母婴用品销售；玩具销售；照相机及器材销售；纺织、服装及家庭用品批发；五金产品批发；电子产品销售；装卸搬运；特种劳动防护用品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

股东情况：江阴联华优化调整产业投资合伙企业（有限合伙）持股 80%，江苏省江阴市华士镇华西新市村村民委员会持股 20%。

华西集团（母公司）主要财务数据：　　单位：万元

项　目	2026 年 9 月 30 日 （未审计）	2025 年 12 月 31 日 （经审计）
资产总额	1,749,006.37	1,739,103.61
负债总额	1,716,157.37	1,678,397.38
项　目	2026 年 1-9 月	2025 年度
营业收入	1,232.46	26,329.21
净利润	-27,857.23	-22,494.95
经营活动产生的现金流量净额	19,953.65	-22,649.02
偿债能力指标		

资产负债率	98.12%	96.51%
流动比率	0.63	0.57
速动比率	0.63	0.56
现金/流动负债比率	0.06%	0.14%

（2）控股股东之一致行动人：江阴市凝秀建设投资发展有限公司

统一社会信用代码：91320281MA21TCYX9T

法定代表人：朱兴虎

类型：有限责任公司

注册资本：50,000 万元人民币

住所：江阴市华士镇新生路 8 号

成立日期：2020 年 6 月 24 日

经营范围：许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程设计；城市生活垃圾经营性服务；建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；电气安装服务；特种设备安装改造修理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：专业保洁、清洗、消毒服务；电子产品销售；五金产品批发；物业管理；建筑物清洁服务；水污染治理；污水处理及其再生利用；停车场服务；园林绿化工程施工；以自有资金从事投资活动；土石方工程施工；规划设计管理；水资源管理；防洪除涝设施管理；城市绿化管理；园区管理服务；市政设施管理；土地整治服务；工程管理服务；土地使用权租赁；会议及展览服务；非居住房地产租赁；企业管理；休闲观光活动；组织文化艺术交流活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；水果种植；花卉种植；蔬菜种植；农业园艺服务；新鲜水果批发；新鲜蔬菜批发；礼品花卉销售；肥料销售；食用农产品批发；纸制品销售；金属材料销售；机械设备销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；建筑材料销售；服装服饰批发；服装辅料销售；产业用纺织制成品销售；特种劳动防护用品销售；日用品销售；针纺织品及原料销售；光伏设备及元器件制造；智能输配电及控制设备销售；机械电气设备销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

主要股东情况：江阴市澄东南集团有限公司持股 100%。

凝秀建设主要财务数据：　　单位：万元

项　目	2026 年 9 月 30 日 （未审计）	2025 年 12 月 31 日 （经审计）
资产总额	201,158.09	216,697.30
负债总额	169,938.35	176,294.57
项　目	2026 年 1-9 月	2025 年度
营业收入	880.51	1,846.69
净利润	-9,182.99	-3,787.41
偿债能力指标		
资产负债率	84.48%	81.36%
流动比率	1.41	1.79
速动比率	1.40	1.79
现金/流动负债比率	7.20%	7.32%

2、控股股东及其一致行动人最近一年不存在大额债务逾期或违约记录及金额，不存在主体信用等级下调的情形，不存在偿债风险。

3、控股股东及其一致行动人未来半年内到期的质押股份累计数量为 2,000 万股。截至目前，控股股东及其一致行动人累计质押公司股份 30,000 万股，对应融资余额为 18.06 亿元。

4、控股股东及其一致行动人股份质押融资主要用于满足其日常经营的资金需求。华西集团、凝秀建设资信情况良好，具备相应的偿还能力。还款来源主要是生产经营产生的现金流。

5、上述股份质押事项风险可控，不存在被冻结、拍卖或设定信托的情形，不存在平仓风险。

6、控股股东及其一致行动人不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害公司利益的情形。

7、本次股份质押事项不会对公司生产经营、公司治理产生不利影响，质押股份不涉及业绩补偿义务。

8、本次股份质押融资不涉及用于满足公司生产经营相关需求。

9、高比例质押股份的原因：主要是基于自身资金需求、为其自身融资提供

质押担保，资金主要用于日常运营等。

10、公司将持续关注控股股东及其一致行动人的质押情况及质押风险，将严格遵守相关规定，及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

三、备查文件

1、中国证券登记结算有限责任公司持股 5%以上股东每日持股变化明细；

2、中国证券登记结算有限责任公司证券质押及司法冻结明细表。

特此公告。

江苏华西村股份有限公司董事会

2026 年 10 月 31 日