

证券代码：688109

证券简称：品茗科技

品茗科技股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：2025-004

投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位 名称及人员	电话调研参会共 2 家机构，6 人； 现场调研参会共 4 家机构，4 人； 详见附表。
时间	2025 年 3 月 17 日 2025 年 3 月 18 日 2025 年 3 月 19 日
地点	2025 年 3 月 17 日 电话调研 2025 年 3 月 18 日 现场调研 2025 年 3 月 19 日 现场调研
上市公司接 待人员姓名	副总经理兼董秘 高志鹏
投资者关系 活动主要内 容介绍	<p>问题 1：公司建筑信息化软件业务在浙江省外的拓展有什么新的进展？</p> <p>回答：基于历史原因，公司建筑信息化软件业务较集中在浙江省内，公司一直积极开拓浙江省外市场，经过多年的市场耕耘和客户经营，以及产品不断地升级和创新，特别是新版算量软件得到了市场和客户的广泛认可，带动了软件业务在浙江省外市场的增长。现阶段行业景气度波动背景下，客户迫切的降本需求，对于公司业务拓展是重要机遇和突破点。目前，软件业务在浙江省外的开拓主要集中在湖北、河南、安徽三个省份。公司将紧抓机遇，继续大力拓展浙江省外市场扩大市场份额，推动软件业务的稳步增长。</p>

问题 2：智慧工地业务近两年出现一定的波动，未来怎么展望？

回答：公司智慧工地业务近两年出现一定下滑，主要是两方面原因，一是公司强化经营风险管控主动采取了控单措施，提高了接单标准，以提升经营质量；二是房建行业景气度波动导致智慧工地业务中的房建项目有所下滑。但智慧工地业务市场空间依然巨大，项目管理、施工现场的大量需求未被满足，智慧工地业务在核心单品、应用对象和业务形态上都存在较大的发展空间。现阶段，公司将继续贯彻落实“基建驱动、效益优先”的经营策略，把握大基建发展机遇，全力拓展智慧工地基建业务，构建数字基建整体解决方案，拓展线性工程、能源、水利工程等基建细分领域的优质客户群体，推动智慧工地业务业绩增长的同时进一步提升智慧工地业务经营质量。

问题 3：公司业务主要分布在哪个省份？

回答：公司近三年营业收入在浙江省内的占比在 40%~45%之间波动，主要原因是建筑信息化软件业务分布较为集中，在浙江省内占比在 65%~70%左右，智慧工地业务在浙江省内占比一般在 20%左右，因此公司整体业务结构的变动会影响到营收分布情况。

从两大业务看，智慧工地业务在全国分布较为均衡，主要在经济较发达的东南沿海、华南、华中等区域；软件业务则更集中在浙江市场，公司一直积极拓展浙江省外市场，随着软件业务在省外市场的不断拓展和深化，公司全国业务布局将更趋均衡。

问题 4：公司 AI 产品进展？

回答：在生成式 AI 的应用上，公司发布了面向施工技术线的大模型应用“品茗晓筑”（原“品茗 AI 技术助手”），具备行业规范原文查询、行业知识问答、资料快搜、智能图纸、方案生成/审核等功能；在 AI 技术机器视觉领域，公司发布了 AI 全景高点巡检机器人、小茗 AI 工地巡检宝等产品，应用于建筑施工现场的安全管理。公司积极应用 AI 技术赋能公司产品及业务发展，提升建筑施工生产、管理

	<p>效率，推动施工企业数智化转型升级，提高行业主管部门数字化治理能力，进一步推动建筑行业智能化、高效化发展进程。</p> <p>问题 5：公司有没有投资并购计划？主要在什么方向？</p> <p>回答：公司积极关注产业投资并购机会，将依托上市公司平台优势，通过战略投资、并购等方式寻求积极、稳健的外延式增长。公司目前专注于建筑行业的数字化转型、能源领域的数智化，以及人工智能的前沿应用等方向的投资并购。</p> <p>问题 6：公司会继续做股权激励计划吗？</p> <p>回答：公司 2023 年回购了 196 万股股票，2024 年已经做了一期员工持股计划，未来也会视实际情况适时推出股权激励计划。</p>
附件清单 (如有)	附件：参会机构及人员清单
日期	2025 年 3 月 21 日

附件：参会机构及人员清单（按拼音字母排序，排名不分先后）

调研方式	机构名称	人员
电话	国寿安保基金	祁善斌
电话	国寿安保基金	宋易潞
电话	国寿安保基金	吴坚
电话	国寿安保基金	严堃
电话	国寿安保基金	余舒嘉铭
电话	中金	车姝韵
现场	海通证券	朱瑶
现场	华泰柏瑞基金	陈碧野
现场	信达证券	庞倩倩
现场	兴银基金	张世略