

证券代码：688689

证券简称：银河微电

公告编号：2025-057

转债代码：118011

转债简称：银微转债

## 常州银河世纪微电子股份有限公司 关于签署国有土地使用权出让合同暨投资项目 的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

近日，常州银河世纪微电子股份有限公司（以下简称“公司”）通过公开招拍挂程序取得位于薛家镇，春江路以东、云河路以北、虎丘路以西地块，面积约126,327平方米工业用地的国有建设用地使用权。现将有关情况公告如下：

### 一、对外投资事项进展情况

公司2025年7月11日召开第三届董事会第二十四次会议，审议通过《关于投资高端集成电路分立器件产业化基地一期厂房建设项目的议案》，为提高公司集成电路分立器件产品的生产加工制造能力，扩大集成电路分立器件产品的生产规模，拟以自有资金人民币3.1亿元投资实施“高端集成电路分立器件产业化基地一期厂房建设项目”，具体情况详见公司于2025年7月12日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于投资高端集成电路分立器件产业化基地一期厂房建设项目的公告》（公告编号：2025-033）。

2025年11月21日，公司与常州市公共资源交易中心签署了《常州市国有建设用地使用权公开出让成交确认书》，确认公司以人民币7,580万元竞得位于春江路以东、云河路以北、虎丘路以西地块（土地编号：GZX20252703）的国有建设用地使用权，具体情况详见公司于2025年11月25日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于取得土地成交确认书暨投资项目进展的公告》（公告编号：2025-055）。近日，公司与常州市自然资源和规划局签订《国有建设用

地使用权出让合同》。

本次竞得国有土地使用权并签署《国有建设用地使用权出让合同》相关事项不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。该事项前期已履行必要的审批程序。

## 二、协议主要内容

### 1、合同双方

出让人：常州市自然资源和规划局

受让人：常州银河世纪微电子股份有限公司

### 2、宗地编号：GZX20252703

### 3、宗地面积：126,327平方米

### 4、宗地位置：薛家镇，春江路以东、云河路以北、虎丘路以西

### 5、成交价格：7,580万元

### 6、土地用途：二类工业用地

### 7、使用年限：50年

## 三、本次取得土地使用权对公司的影响

公司本次取得的上述土地使用权，将用于公司高端集成电路分立器件产业化基地一期厂房建设项目的建设，符合公司整体发展战略，为公司后续厂房等基础设施的新建以及引入先进设备，提升生产效率，突破产能限制奠定基础，最终将有利于公司提高集成电路分立器件产品的生产效率，向客户稳定供应产品，扩大业务规模，增强公司的核心竞争力，对促进公司长期稳定发展具有重要意义。

本次竞买土地使用权事项的资金来源为公司自有资金，不影响公司现有业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害公司和全体股东利益的情形。

## 四、风险提示

本次签署《国有建设用地使用权出让合同》后，公司将根据有关规定办理相关权属证书及手续，项目建设涉及规划、工程施工等有关报批事项，还需获得有

关主管部门批复。公司将积极推进实施工作，相关事项存在一定的不确定性。公司将密切关注后续进展情况，并根据相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

常州银河世纪微电子股份有限公司董事会

2025年12月2日