

# 中信证券股份有限公司关于 深圳市力合微电子股份有限公司 2026 年度日常关联交易预计的核查意见

中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”“保荐机构”）作为深圳市力合微电子股份有限公司（以下简称“力合微”“公司”）持续督导工作的保荐机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》《上海证券交易所科创板股票上市规则》等规范性法律文件的要求，对力合微 2026 年度日常关联交易预计事宜进行了审慎核查，发表如下核查意见：

## 一、 日常关联交易基本情况

### （一）日常关联交易履行的审议程序

深圳市力合微电子股份有限公司（以下简称“公司”或“力合微”）于 2026 年 3 月 25 日召开第四届董事会第二十七次会议，审议通过了《关于公司 2026 年度日常关联交易预计的议案》，本次日常关联交易预计金额合计为 720 万元。关联董事罗宏健、隋建锋回避表决，出席会议的非关联董事一致同意该议案，审议程序符合相关法律法规的规定。

公司独立董事已就该议案召开第四届董事会独立董事专门会议第六次会议，全体独立董事一致同意将该议案提交董事会审议。独立董事认为：公司 2026 年度预计的日常关联交易均为公司正常经营与发展需要，公司与各关联方的关联交易，严格按照关联交易定价原则执行，交易价格依据市场价格（第三方价格）公平、合理确定，不会对公司本期以及未来财务状况及经营成果产生不利影响，符合《深圳市力合微电子股份有限公司关联交易决策制度》的规定，不存在损害公司和全体股东利益的行为。公司相对于各关联方，在业务、人员、资产、机构、财务等方面独立，上述日常关联交易不会影响公司的独立性，公司主营业务不会因此类交易而对关联方形成依赖。综上，全体独立董事同意公司 2026 年度日常关联交易预计额度，并同意将该议案提交公司董事会审议。

### （二）2026 年度日常关联交易预计金额和类别

公司及子公司预计 2026 年度与关联方发生日常关联交易合计金额为 720 万元，具体情况如下：

单位：人民币万元

关联交易类别	关联人	本次预计金额	占同类业务比例 (%)	本年年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额	上年实际发生金额	占同类业务比例 (%)	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
向关联方购买物业服务	深圳力合物业管理有限公司	170	65	17.92	94.01	50	/
	小计	170	65	17.92	94.01	50	/
向关联方购买房屋租赁服务	力合科创集团有限公司	20	1	1.34	38.36	6	/
	深圳力合创新发展有限公司	530	69	81.18	398.26	60	/
	小计	550	70	82.52	436.62	66	/

注：上述关联交易在关联交易预计总额范围内，公司及子公司可以根据实际情况在同一控制下的不同关联方之间的关联交易金额实现内部调剂。

### (三) 2025 年度日常关联交易的预计和执行情况

单位：人民币万元

关联交易类别	关联人	上年（前次）预计金额	上年（前次）实际发生金额	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
向关联方购买物业服务	深圳力合物业管理有限公司	150	94.01	/
	小计	150	94.01	/
向关联方购买房屋租赁服务	力合科创集团有限公司及其子公司	500	436.62	/
	小计	500	436.62	/
	深圳清华大学研究院	100	94.34	/

向关联方购买技术服务	小计	100	94.34	/
------------	----	-----	-------	---

## 二、 关联人基本情况和关联关系

### (一)关联人的基本情况

#### 1、力合科创集团有限公司

(1) 类型：有限责任公司（法人独资）

(2) 法定代表人：屈东

(3) 注册资本：49,524.8515 万人民币

(4) 成立日期：1999 年 8 月 31 日

(5) 住所：深圳市高新技术产业园北区清华信息港科研楼 10 楼 1001 室

(6) 主要办公地点：深圳市高新技术产业园北区清华信息港科研楼 10 楼 1001 室

(7) 主营业务：高新技术企业创新基地的投资、建设、运营管理及物业服务；高新技术企业的科技服务（含技术开发、技术咨询、技术转让等）；高新技术企业孵化与创新服务；新兴产业战略投资与运营；科技成果转化服务；科技企业股权投资；企业管理咨询与培训；进出口与国际业务

(8) 主要股东或实际控制人：深圳市力合科创股份有限公司

(9) 最近一个会计年度的主要财务数据（经审计）：

截至2025年末，总资产为1,352,315.06万元，净资产为592,348.60万元，2025年实现营业收入66,921.45万元，净利润为-2,458.46万元。

#### 2、深圳力合创新发展有限公司

(1) 类型：有限责任公司

(2) 法定代表人：屈东

(3) 注册资本：28,000万人民币

(4) 成立日期：2002年2月20日

(5) 住所：深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路13号南门西侧清华信息港科研楼2层208室

(6) 主要办公地点：深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路13号南门西侧清华信息港科研楼2层208室

(7) 主营业务：自有物业租赁；科技园区、孵化基地投资、开发和建设；投资兴办实业。

(8) 主要股东或实际控制人：力合科创集团有限公司

(9) 最近一个会计年度的主要财务数据（经审计）：

截至2025年末，总资产为303,336.75万元，净资产为121,660.42万元，2025年实现营业收入13,916.20万元，净利润为-2,787.21万元。

### 3、深圳力合物业管理有限公司

(1) 类型：有限责任公司

(2) 法定代表人：战荫光

(3) 注册资本：450万人民币

(4) 成立日期：2014年6月11日

(5) 住所：深圳市南山区西丽街道新东路清华信息港科研楼1楼106

(6) 主要办公地点：深圳市南山区西丽街道新东路清华信息港科研楼1楼106

(7) 主营业务：物业租赁与管理

(8) 主要股东或实际控制人：力合科创集团有限公司、珠海市润恒管理咨询有限公司、珠海清华科技园创业投资有限公司

(9) 最近一个会计年度的主要财务数据（经审计）：

(二)截至2025年末，总资产为8,704.76万元，净资产为4,511.24万元，2025年实现营业收入12,335.73万元，净利润为1,411.43万元。

### (三)与上市公司的关联关系

序号	关联方	与公司的关联关系
1	力合科创集团有限公司	第一大股东
2	深圳力合创新发展有限公司	第一大股东的全资子公司
3	深圳力合物业管理有限公司	第一大股东控股公司

### (四)履约能力分析

公司及子公司依法经营，过往发生的交易能正常实施并结算，具备良好的履约能力。公司及子公司将就2026年度预计发生的日常关联交易与相关关联方签

署合同或协议并严格按照约定执行，履约具有法律保障。

### **三、 日常关联交易主要内容**

公司及子公司与相关关联方 2026 年度的预计日常关联交易主要为向关联方购买物业服务、房屋租赁服务等，关联交易价格遵循公平、自愿原则，根据市场价格确定。

### **四、 日常关联交易目的和对上市公司的影响**

#### **(一)关联交易的必要性**

上述关联交易是公司业务发展及生产经营的正常所需，属于正常性业务，符合公司和全体股东的利益，具有一定的必要性。

#### **(二)关联交易的公允性、合理性**

公司与关联方之间的交易是基于正常的市场交易条件及有关协议的基础上进行的，符合商业惯例，上述交易遵循公开、公平、公正的原则，定价公允合理，不存在损害公司及公司股东尤其是中小股东利益的情况，不会对公司经营及独立性产生影响，公司亦不会因上述关联交易而对关联方产生依赖。

#### **(三)关联交易的持续性**

公司与上述关联人保持较为稳定的合作关系，在公司业务稳定发展的情况下，与上述关联人之间的关联交易将持续存在。

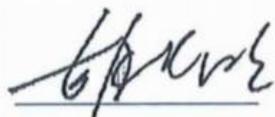
### **五、 保荐机构核查意见**

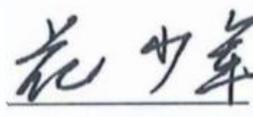
经核查，保荐机构认为：公司本次 2026 年日常关联交易情况预计的事项已经公司董事会审议通过，独立董事已发表了明确的同意意见，符合相关法律法规的规定。公司 2026 年日常关联交易情况预计的事项具有合理性和必要性，符合公司日常经营所需，关联交易定价原则公允，不会损害公司及股东，特别是中小股东的利益，不会影响公司的独立性，公司的主营业务不会因此类交易而对关联方产生依赖。

综上所述，保荐机构对力合微 2026 年日常关联交易情况预计的事项无异议。（以下无正文）

(本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于深圳市力合微电子股份有限公司  
2026 年度日常关联交易预计的核查意见》之签章页)

保荐代表人：

  
胡跃明

  
花少军

